

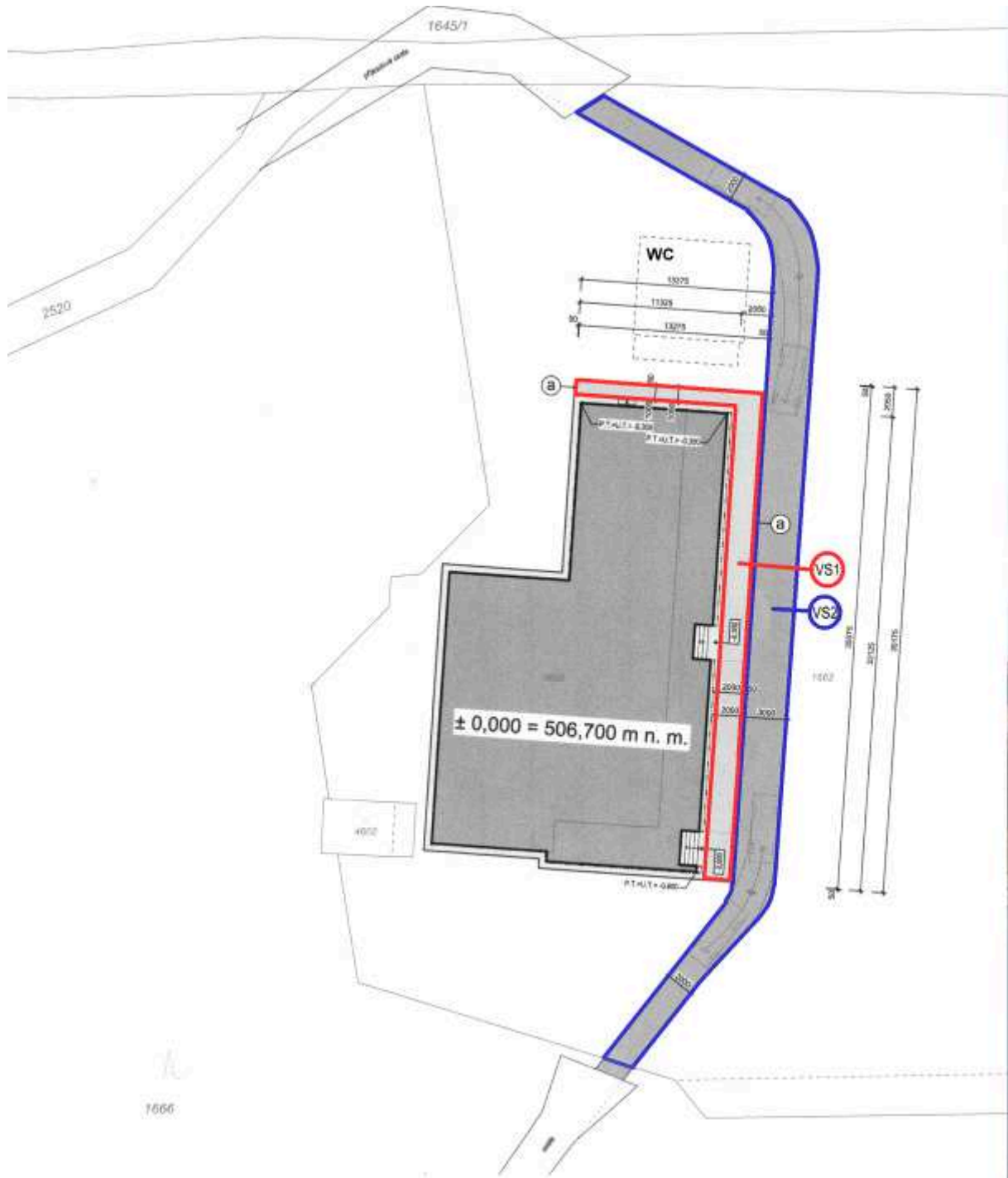
<b>MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD</b>				
<b>NÁVRH NA USNESENÍ</b>				
Datum projednání v PV	<b>19.10.2020</b>	Odbor majetku města	Zpracoval	Dagmar Šitinová
Datum projednání v RM	26.10.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	<b>Pozemky – nájemní smlouvy</b>			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz. níže.			
Přílohy:	-			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV	viz. parafa			
Datum: 12.10.2020	Podpis vedoucí odboru: Ing. Štěpánka Musilová			

**\*1) (č. ž. 232/20) Pozemky – záměr města – nájem:**

=====

Žádost spolku Olfin Car Ski team, z. s. o:

Žádáme Vás o povolení realizace zpevněné plochy z východní a severní strany kolem klubovny sportovního klubu Olfin Car Ski team Trutnov umístěné v lesoparku Paradráha v Trutnově a zároveň o realizaci přístupové cesty pro zásobování klubovny. Cesta a zpevněná plocha by byla realizována dle přiloženého výkresu.





**Vyjádření ORM** k možnosti pronájmu části p. p. 1662 a p. p. 1666 v k. ú. Trutnov (cca 79,5 m<sup>2</sup>) jako přístupovou cestu:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Realizace akce musí být koordinována s připravovanou výstavbou objektu veřejného WC.	Ing. Jelínek

#### Oddělení pozemků

- Spolek Olfín Car Ski team z. s. uzavřel s městem Trutnova nájemní smlouvu č. 220 458 ve znění dodatku č. 1 a č. 2 na pronájem p. p. 1662 (11 390,00 m<sup>2</sup>), st. p. 4602 (24,00 m<sup>2</sup>) a st. p. 5656 (488,00 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Trutnov za účelem realizace sportovních a veřejně prospěšných akcí. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.08.2031.
- Dále byla na výše uvedené pozemky se spolkem uzavřena smlouva o využívání sportoviště na dobu určitou 20 let.
- Dne 04.09.2018 byl Radou města Trutnova schválen pronájem p. p. 1662 (11 744,00 m<sup>2</sup>), st. p. 4602 (24,00 m<sup>2</sup>) a st. p. 5656 (134,00 m<sup>2</sup>) včetně nově vzniklé budovy bez čp./č. e. (která bude stát na st. p. 5656 a p. p. 1662 v k. ú. Trutnov) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 15 let s možností prolongace vždy o 5 let spolku Olfín Car Ski team, z. s., za účelem realizace sportovních a veřejně prospěšných akcí za nájemné ve výši 100,00 Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena po ukončení udržitelnosti projektu dotace vyplývající z MŠMT (10 let) a převedení uvedené budovy na město Trutnov.
- Dne 25.05.2020 byla se spolkem uzavřena smlouva o zřízení předkupního práva, zákazu zatížení a zákazu zcizení nemovité věci (st. p. 5656 – 488,00 m<sup>2</sup>).

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	<b>Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.</b>
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 rozšíření účelu nájemní smlouvy č. 220 458 o vybudování zpevněné plochy (pochozí) a přístupové cesty (pojízdné plochy) na p. p. 1662 v k. ú. Trutnov o celkové výměře cca 290,00 m <sup>2</sup> s následnou údržbou spolku Olfín Car Ski team z. s. Realizace akce musí být koordinována s připravovanou výstavbou objektu veřejného WC.
Návrh na usnesení ZM	