

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	05.10.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	12.10.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	Pozemky - záměr města			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:	koordinační situace č. 1., č. 2.			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka -.				
Kontrola materiálu právníkem před PV	Mgr. Denisa Pavlová			
Datum: 05.10.2020	Podpis vedoucí odboru: Ing. Štěpánka Musilová			

1)* (ž.č. 253/20) Pozemky - právo provést stavbu + záměr města

=====

Žádost spol. ÚDRŽBY SILNIC Královéhradeckého kraje a.s. o uzavření bezúplatné smlouvy o právu provést stavbu č. 201/2020/JKA, tj. na stavbu „III/3012 - Trutnov - Radeč, rekonstrukce komunikace, I. etapa. Touto stavbou budou dotčeny pozemky v k. ú. Trutnov a v k. ú. Bojiště u Trutnova a o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č. 202/2020/JKA. Koordinační situace je v příloze.

1) Smlouva o právu provést stavbu:

Investorovi (Královéhradecký kraj) vznikne právo užívat pozemek v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby, tj. zejména právo provést na pozemku stavbu, vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti s realizací a následným provozem stavby, opravami a údržbou stavby.

V případě pozemků dotčených trvalým zábořem, souhlasí vlastník s případným dělením pozemků z důvodu majetkového vypořádání částí pozemků po dokončení stavby. Pozemky dotčené trvalým zábořem budou majetkoprávně vypořádány, přičemž činnosti potřebné k tomuto vypořádání budou zahájeny nejpozději do šesti měsíců od získání potřebného opatření k užívání stavby.

Přehled pozemků dotčených stavbou:

Pozemek dle KN/ZE	Katastrální území	O výměře DOČASNÉHO záboru cca	O výměře TRVALÉHO záboru cca
p. č. 1759/3	Trutnov	100	56
p. č. 1759/1	Trutnov	212	99
p. č. 2217/63	Trutnov	4	4
p. č. 1721/1	Trutnov	4	0
p. č. 1722/8	Trutnov	8	7

p. č. 1697/5	Trutnov	57	5
p. č. 1697/1	Trutnov	92	1
p. č. 1749	Trutnov	493	155
p. č. 1707/1	Trutnov	132	119
p. č. 1730/2	Trutnov	4	2
p. č. 1730/15	Trutnov	2	42
p. č. 1787/2	Trutnov	2	2
p. č. 2317	Trutnov	185	0
p. č. 2518	Trutnov	7	0
p. č. 2318/1	Trutnov	19	0
p. č. 2323/3	Trutnov	12	0
p. č. 317/2	Bojiště u Trutnova	36	16
p. č. 933/1	Bojiště u Trutnova	13	0
p. č. 1010	Bojiště u Trutnova	67	0
p. č. 389/5	Bojiště u Trutnova	28	0
CELKEM		1477	508

2) Smlouva o smlouvě budoucí darovací:

týká se pouze pozemků s trvalým zábořem o výměře cca 508 m².

Vyjádření ORM k bezúplatnému převodu:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	<p>Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.</p>
Návrh na usnesení RM	<p>Rada města Trutnova schvaluje 01.01 uzavření bezúplatné smlouvy o právu provést stavbu s Královéhradeckým krajem na stavbu č. 36551a „III/3012 Trutnov – Radeč, rekonstrukce komunikace, I. etapa“. Předmětem smlouvy jsou pozemky v majetku města Trutnova v k. ú. Trutnov a v k. ú. Bojiště u Trutnova (dle předloženého přehledu pozemků dotčených stavbou), které budou dotčeny dočasným zábohem (cca 1477 m²) a trvalým zábohem (cca 508 m²). souhlasí 02.01 se zveřejněním záměru města darovat Královéhradeckému kraji s právem hospodaření pro Správu silnic Královéhradeckého kraje část p. p. 1759/3 (cca 56,00 m²), část p. p. 1759/1 (cca 99,00 m²), část p. p. 2217/63 (cca 4,00 m²), část p. p. 1722/8 (cca 7,00 m²), část p. p. 1697/5 (5,00 m²), p. p. 1697/1 (cca 1,00 m²), část p. p. 1749 (cca 155,00 m²), část p. p. 1707/1 (cca 119,00 m²), část p. p. 1730/2 (cca 2,00 m²), část p. p. 1730/15 (cca 42,00 m²) a část p. p. 1787/2 (cca 2,00 m²) vše v k. ú. Trutnov a část p. p. 317/2 (cca 16,00 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova s tím, že veškeré náklady spojené s darovací smlouvou uhradí žadatel. Nejdříve bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací. K majetkovému vypořádání dojde po dokončení stavby.</p>