

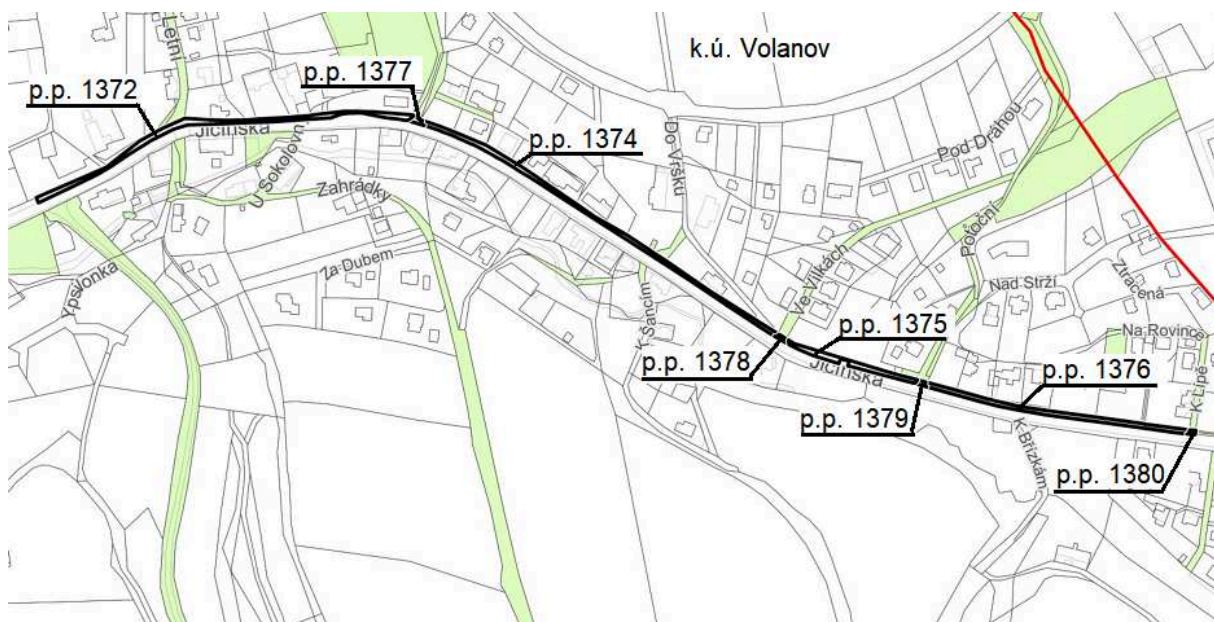
MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

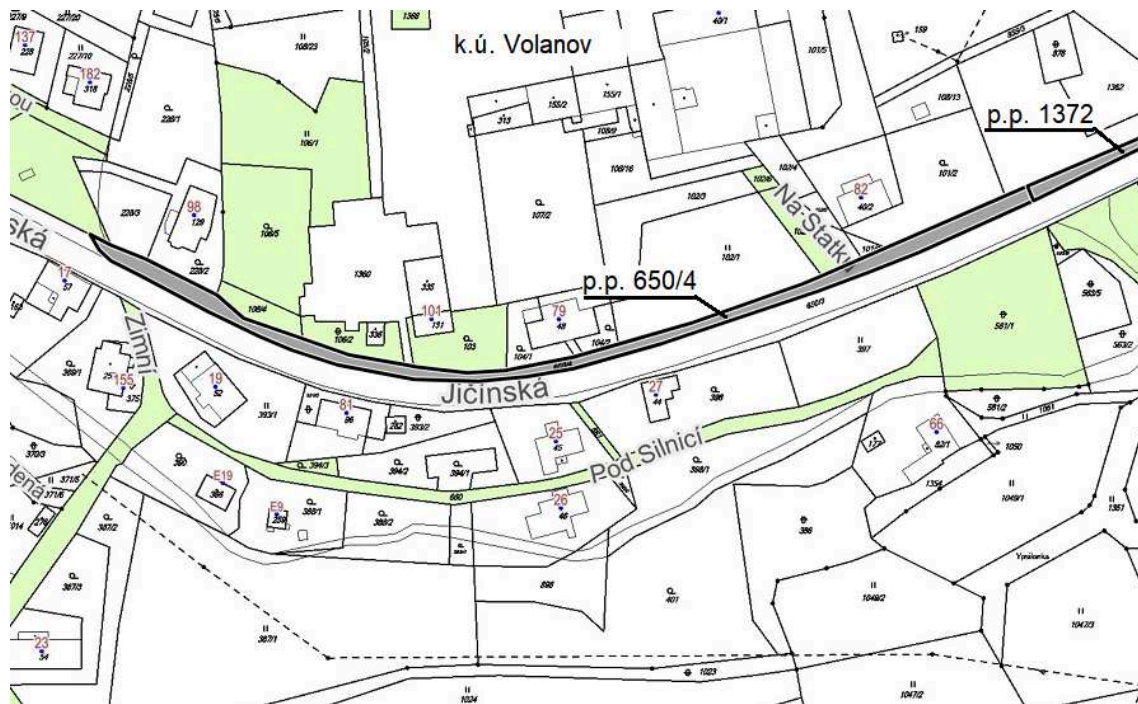
NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	07.09.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	14.09.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	21.09.2020			
Název materiálu	Pozemky - doporučení pro ZM			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka -.				
Kontrola materiálu právníkem před PV	JUDr. Jana Hronešová			
Datum: 08.09.2020	Podpis vedoucí odboru: Ing. Štěpánka Musilová			

1)* Pozemky - doporučení pro ZM - bezúplatný převod

Žádost ORM o zajištění převodu pozemků pod chodníky a sjezdy v k. ú. Volanov, které vybudovalo město Trutnov na pozemcích České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR na základě smlouvy.





Odd. pozemků:

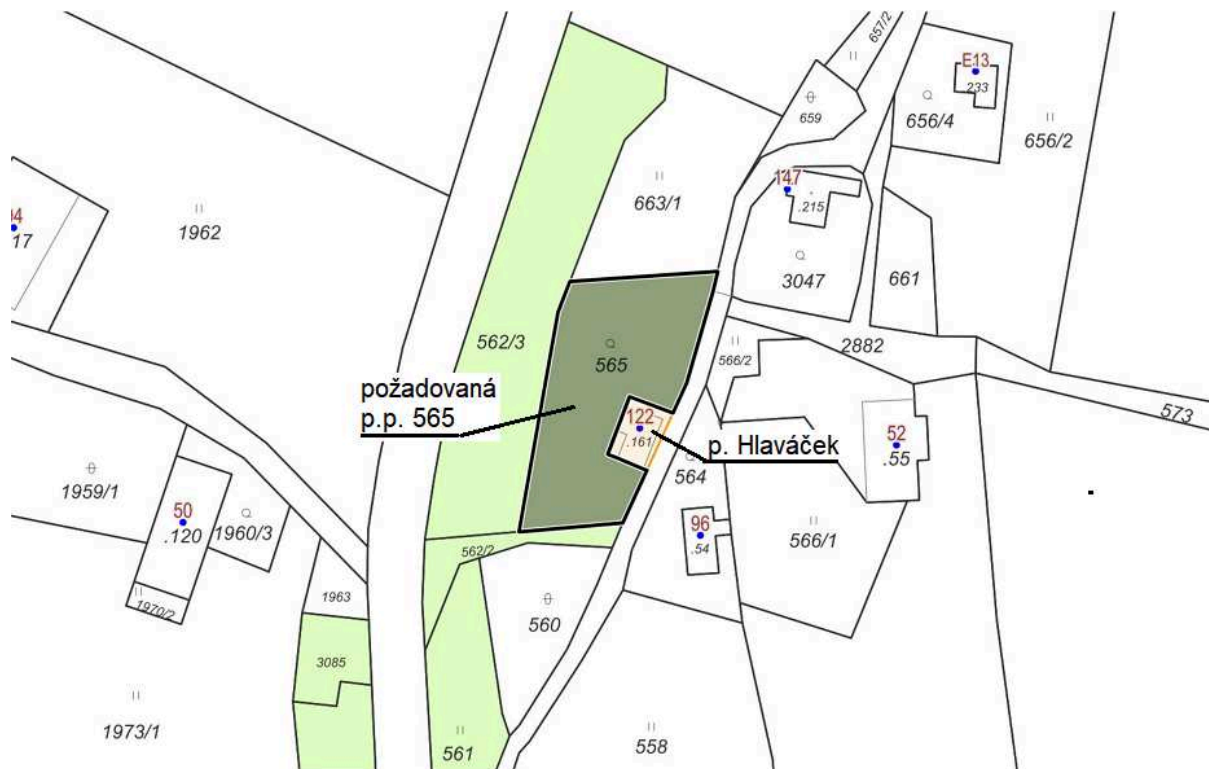
- chodníky a sjezdy vybuodovalo město Trutnov na základě smlouvy o právu provést stavbu,
- po kolaudaci stavby chodníků a sjezdů požádalo město Trutnov ŘSD o zaslání návrhu smlouvy na převod pozemků pod chodníky a sjezdy,
- po domluvě s pracovníci ŘSD bylo nutné nejdříve schválit převod v Zastupitelstvu města Trutnova a následně požádat ŘSD o převod pozemků pod chodníky a sjezdy,
- ŘSD po schválení žádosti z jejich strany, převedlo dotčené pozemky na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nyní požádal odd. pozemků o doložení usnesení ZM o schválení bezúplatného převodu pozemků v k. ú. Volanov od ÚZSVM na město Trutnov.

Předchozí usnesení	RM 2019-1223/24, ZM 2019-187/5
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p. p. 650/4 (1250,00 m²), p. p. 1372 (1103,00 m²), p. p. 1374 (1035,00 m²), p. p. 1375 (411,00 m²), p. p. 1376 (773,00 m²), p. p. 1377 (44,00 m²), p. p. 1378 (33,00 m²), p. p. 1379 (27,00 m²) a p. p. 1380 (18,00 m²) v k. ú. Volanov od České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Trutnova, jako pozemky pod místní komunikací (chodníky a sjezdy) ve vlastnictví města Trutnova. Náklady spojené s převodem hradí město Trutnov.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod p. p. 650/4 (1250,00 m ²), p. p. 1372 (1103,00 m ²), p. p. 1374 (1035,00 m ²), p. p. 1375 (411,00 m ²), p. p. 1376 (773,00 m ²), p. p. 1377 (44,00 m ²), p. p. 1378 (33,00 m ²), p. p. 1379 (27,00 m ²) a p. p. 1380 (18,00 m ²) v k. ú. Volanov od České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Trutnova, jako pozemky pod místní komunikací (chodníky a sjezdy) ve vlastnictví města Trutnova. Náklady spojené s převodem hradí město Trutnov.

2)* (ž.č. 180/20) Pozemky - doporučení pro ZM - zamítnutí

Žádost manž. Vladimíra a Libuše Hlaváčkových o prodej p. p. 565 (1164,00 m²) v k. ú. Babí k zahrádkářským účelům.

Žadatelé souhlasí s kupní cenou ve výši dle znaleckého posudku, min. za 150,00 Kč/m².



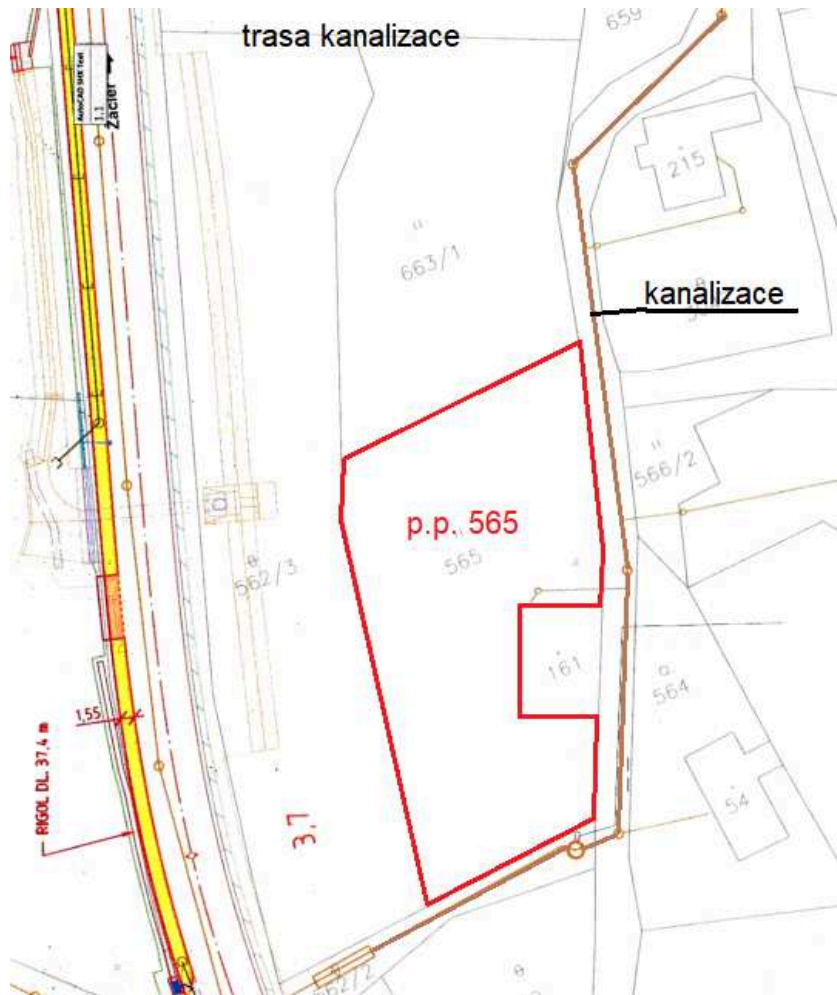
Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Doporučujeme prozatím pronájem. V těsné blízkosti pozemku je vyprojektována kanalizace.	Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k rozšíření vlastních pozemků ve výši 150,00 Kč/m². Cena v místě a čase obvyklá bude v případě schválení prodeje zjištěna odhadem tržní hodnoty.

Odd. pozemků:

- žadatel má p. p. 565 v k. ú. Babí v pronájmu na základě nájemní smlouvy č. 270 068 k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou,
- kanalizace vede podél požadované parcely - viz snímek z projektové dokumentace.



Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města prodat p. p. 565 (1164,00 m²) v k. ú. Babí manž. Vladimíru a Libuši Hlaváčkovým jako zahradu do doby realizace stavby kanalizace.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej p. p. 565 (1164,00 m ²) v k. ú. Babí manž. Vladimíru a Libuši Hlaváčkovým jako zahradu do doby realizace stavby kanalizace.

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova neschvaluje 01.01 pronájem p. p. 487/8 (1768,00 m²) v k. ú. Trutnov panu Milanu Vihnálíkovi. nedoporučuje 02.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 487/8 (1768,00 m²) v k. ú. Trutnov panu Milanu Vihnálíkovi.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej p. p. 487/8 (1768,00 m ²) v k. ú. Trutnov panu Milanu Vihnálíkovi.