

**A****ZM\_03\_M4b3**

<b>MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD</b>				
<b>NÁVRH NA USNESENÍ</b>				
Datum projednání v PV	08.06.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	15.06.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	<b>23.06.2020</b>			
Název materiálu	<b>Pozemky - smlouvy</b>			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz. níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV	JUDr. Jana Hronešová			
Datum: 15.06.2020	Podpis vedoucí odboru:		Ing. Štěpánka Musilová	

**\*1) Pozemky – bezúplatný převod pozemku**

Žádost města Trutnova o bezúplatný převod části p. p. 1070/4 a p. p. 2285/3 v k. ú. Trutnov, tj. pozemků pod účelovou komunikací, z majetku České republiky, od Státního pozemkového úřadu do majetku města Trutnova dle zákona č. 503/2012 Sb.



Oddělení pozemků:

- O převod požádala společnost Lesy a parky Trutnov s.r.o.

na základě sdělení čj. MUTN86070/2019 Vás žádáme o zajištění převodu pozemků ve správě SPÚ dle § 7 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb. do majetku města Trutnov.

Jedná se o pozemky pod účelovými komunikacemi p.č. 2285/3 a část 1070/4 v k.ú. Trutnov. Tyto komunikace vybudovala v minulosti naše společnost za účelem zajištění přístupu do lesních porostů v majetku města Trutnov, což dokládáme čestným prohlášením.

### Čestné prohlášení

**Společnost Lesy a parky Trutnov s.r.o., IČ 25968700, se sídlem Úpická 469, 541 01 Trutnov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. C 18034, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Jaroslavem Semerákem tímto čestně prohlašuje, že vybudovala účelové komunikace na p.č. 2285/3 a části 1070/4 v k.ú. Trutnov.**

V Trutnově dne 4.3.2020

Lesy a parky Trutnov s.r.o.  
Úpická 469, 541 01 Trutnov  
DIČ: CZ25968700, č.ú.7905630287/0100  
Tel./fax: 499 813 352  
E-mail: koloc@lesytrutnov.cz

Ing. Jaroslav Semerák, jednatel

Za kladné vyřízení předem děkujeme.

S pozdravem

Lesy a parky Trutnov s.r.o.  
Úpická 469, 541 01 Trutnov  
DIČ: CZ25968700, č.ú.7905630287/0100  
Tel./fax: 499 813 352  
E-mail: koloc@lesytrutnov.cz

Ing. Jaroslav Semerák, jednatel  
Lesy a parky Trutnov s.r.o.

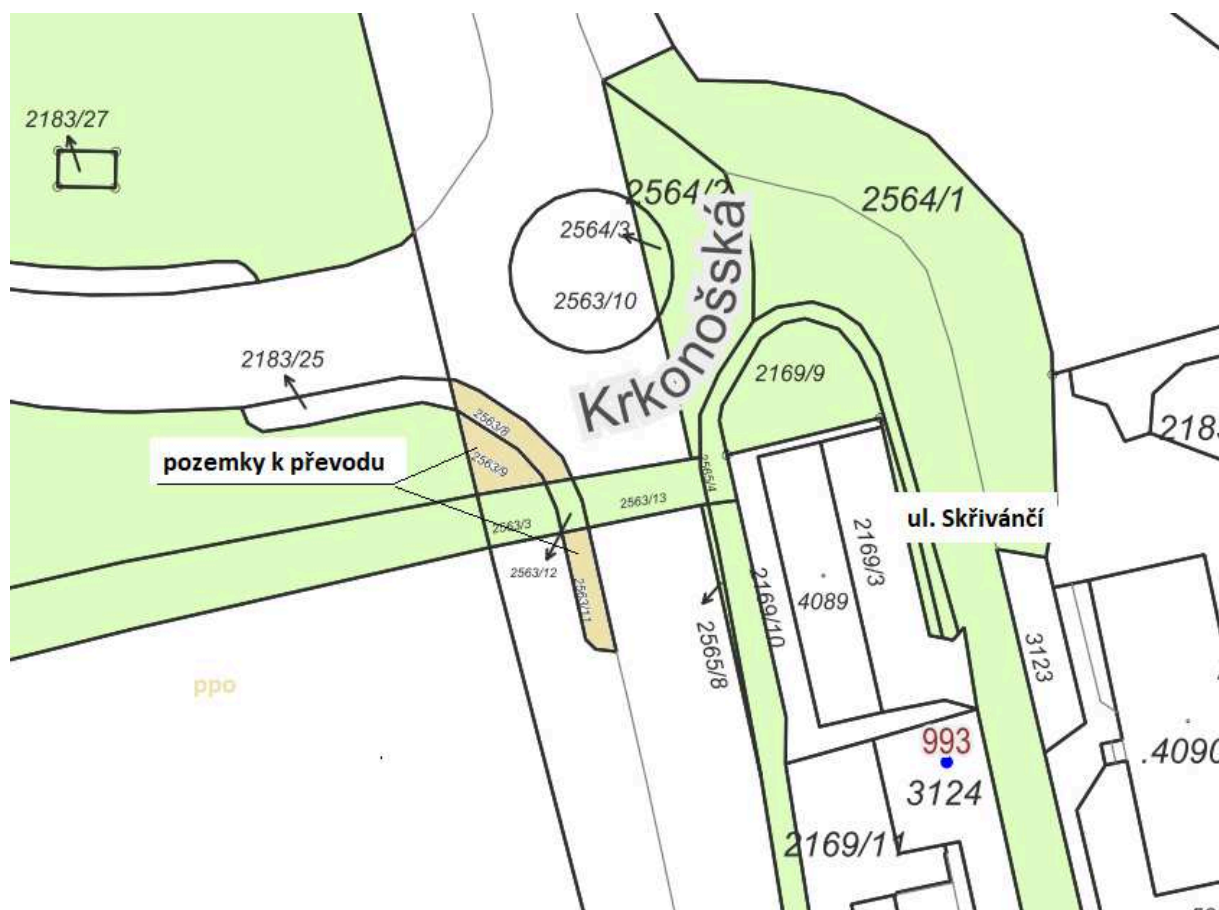
Předchozí usnesení	RM č. 2020-560/12
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p. p. 2285/3 (1916 m <sup>2</sup> , ostatní komunikace) a části p. p. 1070/4 (cca 83 m <sup>2</sup> , TTP) v k. ú. Trutnov, z majetku České republiky, od Státního pozemkového úřadu do majetku města Trutnova dle zákona č. 503/2012 Sb. Jedná se o pozemky pod stavbou účelové komunikace. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod p. p. 2285/3 (1916 m<sup>2</sup>, ostatní komunikace) a části p. p. 1070/4 (cca 83 m<sup>2</sup>, TTP) v k. ú. Trutnov, z majetku České republiky, od Státního pozemkového úřadu do majetku města Trutnova dle zákona č. 503/2012 Sb. Jedná se o pozemky pod stavbou účelové komunikace. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.</b>

## \*2) Pozemky - úplatný převod pozemků

Žádost města Trutnova o úplatný převod pozemků – p. p. 2563/8 (47 m<sup>2</sup>), p. p. 2563/9 (44 m<sup>2</sup>) a p. p. 2563/11 (40 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov z majetku České republiky, od Zemědělského podniku Razová, státní podnik v likvidaci. Pozemky byly městu nabídnuty za kupní cenu 18.416,00 Kč + náklady spojené s převodem (znalecký posudek 4000,00 Kč + DPH, kolek).

Oddělení pozemků:

- na pozemcích se nachází chodník a veřejná zeleň,
- stanovení obvyklé ceny bylo vypracováno p. Z. Vašíčkem – znalecký posudek o ceně obvyklé č. 4820-2061.



Předchozí usnesení	RM č. 2020-561/12
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit úplatný převod p. p. 2563/8 (47 m <sup>2</sup> ), p. p. 2563/9 (44 m <sup>2</sup> ) a p. p. 2563/11 (40 m <sup>2</sup> ), k. ú. Trutnov, z majetku České republiky, od Zemědělského podniku Razová, státní podnik v likvidaci do majetku města Trutnov za kupní cenu ve výši 18.416,00 Kč (dle znaleckého posudku). Náklady spojené s převodem (znalecký posudek cca 4000,00 Kč + DPH, kolek) hradí nabyvatel.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje</b> 01.01 úplatný převod p. p. 2563/8 (47 m <sup>2</sup> ), p. p. 2563/9 (44 m <sup>2</sup> ) a p. p. 2563/11 (40 m <sup>2</sup> ), k. ú. Trutnov, z majetku České republiky, od Zemědělského podniku Razová, státní podnik v likvidaci do majetku města Trutnov za kupní cenu ve výši 18.416,00 Kč (dle znaleckého posudku). Náklady spojené s převodem (znalecký posudek cca 4000,00 Kč + DPH, kolek) hradí nabyvatel.

### \*3) Pozemky - bezúplatný převod pozemku

Žádost města Trutnova o bezúplatný převod části p. p. 1157/1 v k. ú. Babí, tj. pozemku pod stavbou parkoviště – svahování, umístění výpustního objektu a pamětní desky), z majetku České republiky, od Státního pozemkového úřadu do majetku města Trutnova dle zákona č. 503/2012 Sb. Jedná se o silniční pomocný pozemek.

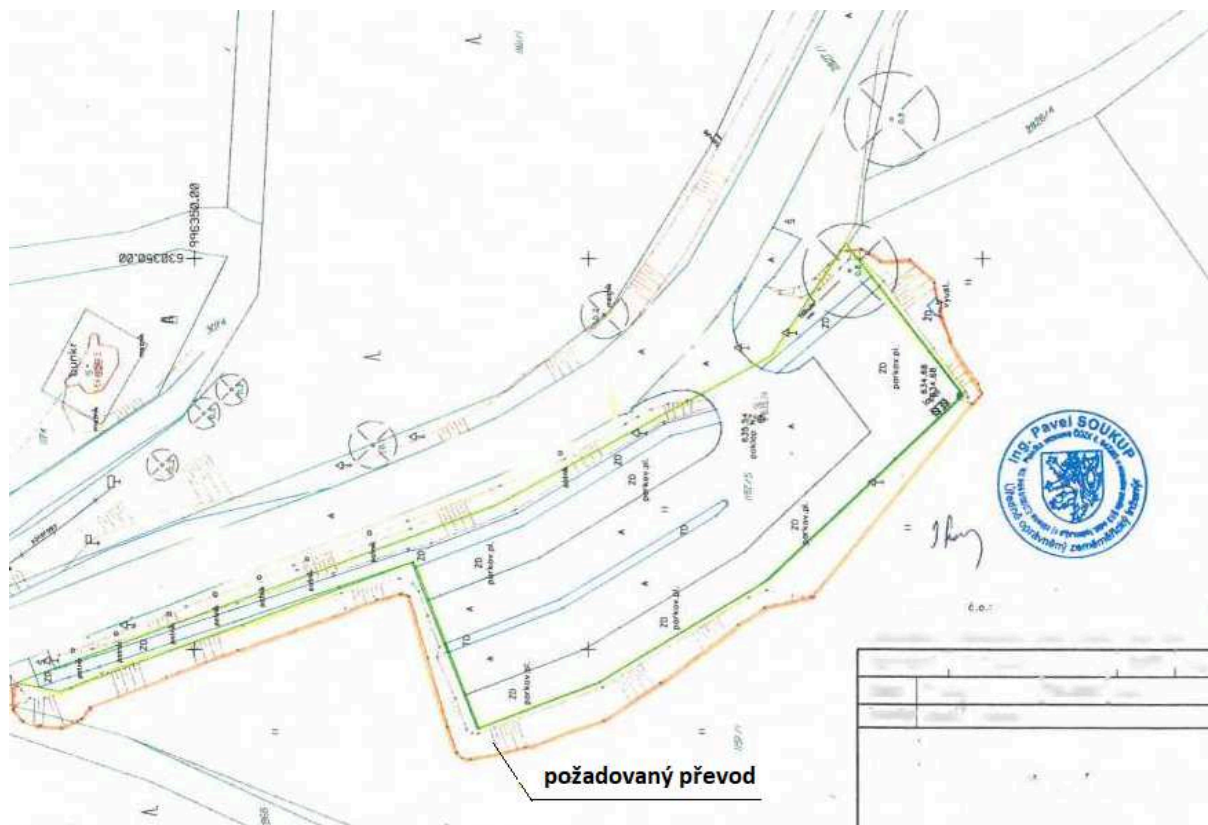
Stávající mapa



#### Oddělení pozemků:

- město Trutnov získalo od SPU p. p. 1157/5 v k. ú. Babí směnnou smlouvou, za účelem vybudování parkoviště,
- po zaměření skutečného provedení stavby bylo zjištěno, že svahování a výpustní objekt je na p. p. 1157/1 k. ú. Babí.
- ORM požádal OMM o vykoupení další části p. p. 1157/1 k. ú. Babí.

#### Skutečné zaměření stavby parkoviště:



- Přesná výměra pozemku bude zjištěna geometrickým plánem, který bude vyhotoven v případě souhlasu vlastníka pozemku s bezúplatným převodem.

Předchozí usnesení	RM č. 2020-562/12
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod části p. p. 1157/1 (cca 650 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Babí z majetku České republiky, od Státního pozemkového úřadu do majetku města Trutnova dle zákona č. 503/2012 Sb. Jedná se o silniční pomocný pozemek. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod části p. p. 1157/1 (cca 650 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí z majetku České republiky, od Státního pozemkového úřadu do majetku města Trutnova dle zákona č. 503/2012 Sb. Jedná se o silniční pomocný pozemek. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.</b>