



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 27.07.2020

U s n e s e n í

ze 14. schůze rady města dne 27. července 2020

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2020-678/14] Krakonošovo nám. čp. 124
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-679/14] Úpická čp. 520 (Koncertní síň Bohuslava Martinů)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-680/14] Bulharská čp. 141
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-681/14] Školní čp. 13 (budova ZUŠ)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-682/14] Národní čp. 199
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-683/14] Palackého čp. 82
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-684/14] Poříčská čp. 360 (restaurace Dvoračka – zrušení výběrového řízení)
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2020-685/14] Krakonošovo náměstí čp. 132
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-686/14] Poříčská čp. 360 (restaurace Dvoračka)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-687/14] Gorkého čp. 264
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-688/14] Krakonošovo nám. čp. 128 a čp. 129
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-689/14] Dlouhá čp. 646
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-690/14] Bulharská čp. 136
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-691/14] Školní čp. 13 (budova ZUŠ)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-692/14] Palackého čp. 107
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-693/14] Krakonošovo nám. čp. 73 (budova ZUŠ)
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

- [RM_2020-694/14] Palackého čp. 387
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-695/14] Krakonošovo nám. čp. 72 (smlouva o vypořádání technického zhodnocení)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-696/14] Krakonošovo nám. čp. 72 (dohoda o dočasném užívání prostor)
Mgr. Tomáš Eichler



- [RM_2020-697/14] Krátkodobý pronájem tělocvičen a jiných prostor ve školách
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-698/14] Pronájem kanceláře č. 407, 4. NP MěÚ Trutnov (ŘSD ČR, Správa
Hradec Králové)
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2020-699/14] p. p. 245/1, p. p. 249/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-700/14] p. p. 1789/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-701/14] p. p. 6/11, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-702/14] p. p. 50/4, p. p. 50/6, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-703/14] p. p. 1902/1, k. ú. Mladé Buky
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-704/14] p. p. 2503, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-705/14] p. p. 1976/7, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-706/14] p. p. 341/2, k. ú. Oblanov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-707/14] p. p. 2576, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-708/14] p. p. 43/3 a další, vše k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-709/14] st. p. 5055 a další, k. ú. Trutnov a k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-710/14] p. p. 722/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-711/14] p. p. 1468/4, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-712/14] p. p. 2120/10, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-713/14] p. p. 1390, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-714/14] p. p. 455/1 a p. p. 440/2, obě k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-715/14] p. p. 1507/26 a p. p. 1507/14, obě k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM_2020-716/14] p. p. 517/26 a další, k. ú. Horní Maršov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-717/14] p. p. 4470 a další, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-718/14] p. p. 237/4, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-719/14] p. p. 155/2, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-720/14] p. p. 1866/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2020-721/14] p. p. 1177/11, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-722/14] p. p. 1623/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

- [RM_2020-723/14] p. p. 923/2, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-724/14] p. p. 19/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-725/14] p. p. 2559/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-726/14] p. p. 780/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-727/14] p. p. 438/2 a další, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-728/14] p. p. 386, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-729/14] p. p. 2576, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-730/14] p. p. 2559/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-731/14] p. p. 722/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-732/14] p. p. 2213/1 a st. p. 192, obě k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-733/14] p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-734/14] p. p. 673/2 a 673/3, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-735/14] p. p. 2227/1 a p. p. 2227/2, obě k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-736/14] p. p. 2057, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-737/14] p. p. 2213/1 a st. p. 92, obě k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-738/14] p. p. 2202/13, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

- [RM_2020-739/14] p. p. 1432/9, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-740/14] p. p. 2753/1 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-741/14] p. p. ■■■■, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-742/14] p. p. 1983/6 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-743/14] st. p. 1552/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-744/14] p. p. 2573, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2020-745/14] Horská čp. ■■■■, č. b. ■■■■ (převedení čl. podílu)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-746/14] Dlouhá čp. ■■■■, č. b. ■■■■ (žádost o převedení nájemní smlouvy)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-747/14] Dlouhá čp. 646, č. b. 12
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-748/14] Palackého čp. 105, č. b. 4
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-749/14] Krakonošovo nám. čp. 124, č. b. 4
Mgr. Tomáš Eichler

- [RM_2020-750/14] Krakonošovo nám. čp. 129, č. b. 3
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-751/14] Krakonošovo nám. čp. 132, č. b. 3
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-752/14] Lípová čp. ■■■, č. b. ■■■ (žádost o uzavření nájemní smlouvy)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-753/14] Žádost o zapůjčení holobytu (■■■■■)
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2020-754/14] MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ "Pronájem prostor sloužící k podnikání"
– výsledek výběrového řízení
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-755/14] MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ "Zimní stadion – VZT jednotky" – zadávací
podmínky
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-756/14] Pult centralizované ochrany
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-757/14] ČEZ Distribuce, Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 4121633596 – Svatojánské
náměstí
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-758/14] Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 13/D/M/20 na stavbu "Rekonstrukce finské chaty
č. 25 v rekreačním areálu Dolce u Trutnova – opakovaná zakázka"
Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2020-759/14] Závěrečné vyhodnocení plnění smlouvy o poskytování reklamních
a propagačních služeb s TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s.
Mgr. Ivan Adamec

RŮZNÉ

- [RM_2020-760/14] Dodatek č. 8 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu
Trutnovu
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2020-761/14] Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení – výmaz zástavního práva
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2020-762/14] VZ "Obnova drobných památek města Trutnova v roce 2020" – schválení
výsledku zadávacího řízení
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2020-763/14] Bytové domy A1, C1, A2 kasárna – odvolání proti usnesení komise pro
výstavbu a rozvoj města
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2020-764/14] VZ "Vybudování zázemí pro pákové sporty" – schválení výsledku zadávací-
ho řízení
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2020-765/14] VZ "Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci mostu ev. č. TRU-
016 Prosklená lávka přes ulici Na Struze" – zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2020-766/14] Podpora dvou serverů a datového úložiště
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2020-767/14] VZ „Pořízení nového zvukového systému vč. příslušenství“ – zadávací
podmínky
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2020-768/14] VZ „Snížení energetické náročnosti budovy městského úřadu v Trutnově –
Regulace a měření vytápění“ – schválení výsledku výběrového řízení
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2020-769/14] Stanovení platu ředitelce Mostu k životu Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

- [RM_2020-770/14] Výsledky výběrového řízení – Domov pro seniory Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-771/14] Ocenění činnosti ředitelky Domova pro seniory Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-772/14] Pořízení DHMM – Domov pro seniory Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2020-773/14] Prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2020-774/14] MHD Trutnov – poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2020-775/14] Organizační záležitosti MěÚ
Ing. Jan Seidel
- [RM_2020-776/14] Podnět z Komise pro integrované obce
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2020-777/14] Příští schůze rady města
Mgr. Ivan Adamec

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

- RM_2020-512/11 – ČEZ Distribuce, sml. č. 4121648054, Voletiny, p. p. 1/6 – přemístění rozvaděče veřejného osvětlení a navýšení hodnoty jističe – splněno
- RM_2020-513/11 – ČEZ Distribuce, smlouva č. 4121652570 – navýšení hodnoty jističe u rozvaděče veřejného osvětlení v ulici Veselého, Trutnov – splněno
- RM_2020-527/11 – Obrození Lípového náměstí v Poříčí u Trutnova – splněno
- RM_2020-656/13 – Jednací řízení bez uveřejnění "Nákup elektrické energie na rok 2021-2022 na Českomoravské komoditní burze Kladno" – posun na 31.08.2020
- RM_2020-662/13 – Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení – výmaz zástavního práva – splněno
- RM_2020-664/13 – Obrození Lípového náměstí v Poříčí u Trutnova – splněno

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2020-678/14

Krakonošovo nám. čp. 124

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 124 Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěné v 1. NP, 2. NP a suterénu o celkové výměře 258,80 m² (v 1. NP – 1 prodejna 6,20 m², 1 restaurace 60,40 m², 1 bar 23,40 m², 1 kuchyň 52,80 m², 2 sklady o celkové výměře 10,40 m², 2 chodby o celkové výměře 12,80 m², 2 WC o celkové výměře 9,70 m², ve 2. NP – 1 kancelář 6,40 m², 1 sklad 17,30 m², 1 chodba 8,80 m², 1 šatna 6,80 m², 1 WC 1,20 m², v suterénu 1 kotelna 42,60 m²) na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování denního baru a kavárny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostoru nájemci uhrazeno.

RM_2020-679/14

Úpická čp. 520 (Koncertní síň Bohuslava Martinů)

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru výpůjčky části nebytových prostor v čp. 520 Úpická ul. v Trutnově (Koncertní síň Bohuslava Martinů) společnosti HD internet s. r. o., IČ 04607821, na dobu určitou 10 let,

s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem bezplatného poskytování přístupu na internet prostřednictvím WiFi technologie pro účinkující.

RM_2020-680/14

Bulharská čp. 141

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města uzavřít dodatek k nájemní smlouvě č. 201804 na prostory sloužící podnikání v čp. 141 Bulharská ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP s [REDAKCE]. Důvodem změny je vyjmutí skladu o výměře 12,20 m² z předmětu nájmu. Nově budou mít prostory výměru celkem 45,10 m²: (1 prodejna 28,70 m², 2 výlohy o celkové výměře 1,70 m² a 1 sklad 14,70 m²). S ohledem na novou výměru bude nově upravena i výše nájemného.

RM_2020-681/14

Školní čp. 13 (budova ZUŠ)

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města převést právo nájmu prostor sloužících podnikání v čp. 13 Školní ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP a 1. PP o celkové výměře 167,40 m² (1. NP: 1 prodejna 72,50 m², 2 výlohy 2,40 m², 1 kancelář 11,00 m², 1 přípravná 21,90 m², 1 lednice (sklad) 11,00 m², 1 chodba 14,50 m², 2 sociální zařízení 4,10 m², chodba, výtah 6,40 m²; 1. PP: chodba 6,40 m², 1 strojovna výtahu 7,20 m², 1 sklad 10,00 m²) ze stávajícího nájemce společnosti Zvičinské uzeniny a lahůdky s. r. o., IČ 47471450, na společnost Maveon – potravinářská s. r. o., IČ 04143884, za stejných smluvních podmínek, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, s platností od 01.09.2020, za účelem provozování prodejny masa, masných výrobků a doplňkového sortimentu potravinářského zboží. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno.

V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění.

RM_2020-682/14

Národní čp. 199

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 199 Národní ul. v Trutnově, umístěné ve 2. NP o celkové výměře 47,42 m² – kancelář č. 15 o výměře 17,64 m², kancelář č. 16 o výměře 24,38 m², chodbička o výměře 5,40 m², se spolkem Ďyvadlo Neklid z. s., IČ 26590808, dohodou ke dni 31.08.2020 z provozních důvodů.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 199 Národní ul. v Trutnově, umístěné ve 3. NP o celkové výměře 18,20 m² (kancelář č. 3) se spolkem Ďyvadlo Neklid z. s., IČ 26590808, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování zkušebny, kostymérny a rekvizitárny Ďyvadla Neklid z. s. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2020 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů.

RM_2020-683/14

Palackého čp. 82

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. 82 Palackého ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 41,90 m² (1 prodejna 14,93 m², 2 sklady 14,80 m² a 8,75 m², 1 šatna 1,90 m² a 1 WC 1,52 m²), s [REDAKCE], dohodou ke dni 31.07.2020.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 82 Palackého ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 41,90 m² (1 prodejna 14,93 m², 2 sklady 14,80 m² a 8,75 m², 1 šatna 1,90 m² a 1 WC 1,52 m²), na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM_2020-684/14

Poříčská čp. 360 (restaurace Dvoračka – zrušení výběrového řízení)

Rada města Trutnova

ruší

01.01

usnesení č. RM 2020-546/12 ze dne 15.06.2020, kterým souhlasila se zveřejněním záměru a zrušuje tak výběrové řízení na pronájem prostor sloužících podnikání – pozemku st. p. 3643, jehož součástí je stavba čp. 360 v ul. Poříčská (stavba občanského vybavení), v obci a k. ú. Trutnov, v části obce Dolní Předměstí (restaurace Dvoračka), se zveřejněním v termínu od 24.06.2020 do 31.08.2020.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání – pozemek st. p. 3643, jehož součástí je stavba občanského vybavení čp. 360 v ul. Poříčská a pozemek p. p. 416/3 o výměře 1 359,00 m², vše v k. ú. a v obci Trutnov, v části obce Dolní Předměstí (restaurace Dvoračka). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání s tím, že v případě předčasného ukončení nájemní smlouvy z důvodu na straně nájemce nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. Pokud nájemce se souhlasem pronajímatele provede technické zhodnocení předmětu nájmu, souhlasí pronajímatel s tím, aby si je nájemce odepisoval do nákladů. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění. Možnost uzavření nájemní smlouvy nejdříve od 16.09.2020. Žadatel o pronájem předloží podnikatelský záměr včetně návrhu výše nákladů na plánované úpravy s termíny jejich realizace.

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2020-685/14

Krakonošovo náměstí čp. 132

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 132 Krakonošovo náměstí v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 15,96 m² (1 prodejna 15,36 m² a 1 výloha 0,60 m²) na dobu určitou od 01.07.2020 do 01.07.2025, s [REDAKCE], za nájemné ve výši 35.520,00 Kč/rok, za účelem provozování prodejny a kanceláře inzerce.

souhlasí***02.01***

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2020-686/14

Poříčská čp. 360 (restaurace Dvoračka)**Rada města Trutnova****schvaluje*****01.01***

uzavření nájemní smlouvy na pozemek st. p. 3643, jehož součástí je stavba občanského vybavení čp. 360 v ul. Poříčská, v k. ú. a v obci Trutnov (restaurace Dvoračka) na dobu určitou od 14.07.2020 do 15.09.2020, s [REDAKCE], za nájemné ve výši 1.000,00 Kč/měsíc, za účelem provozování rychlého občerstvení.

souhlasí***02.01***

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění

RM_2020-687/14

Gorkého čp. 264**Rada města Trutnova****schvaluje*****01.01***

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 264 v ul. Max. Gorkého v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 87,36 m² (prodejna 44,13 m², bourárna 10,78 m², sklad 18,77 m², šatna 6,03 m², WC 2,40 m² a umývárna 5,25 m²) na dobu určitou od 01.07.2020 do 01.07.2025, s [REDAKCE], za nájemné ve výši 89.876,00 Kč/rok, za účelem provozování prodejny masa a uzenin.

souhlasí***02.01***

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2020-688/14

Krakonošovo nám. čp. 128 a čp. 129**Rada města Trutnova****schvaluje*****01.01***

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 128 a v čp. 129 Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 789,50 m² (v čp. 128, 1. NP:

1 knihovna 119,30 m², 7 výloh celkem 9,60 m², 4 sklady celkem 30,70 m², 1 umývárna 2,60 m², 1 WC 2,50 m², 2. NP: 7 knihoven celkem 221,80 m², 5 skladů celkem 62,50 m², 2 chodby celkem 26,90 m², 6 sociálních zařízení celkem 10,00 m², v čp. 129, 2. NP: 2 kanceláře celkem 53,00 m², 1 knihovna 60,20 m², 5 skladů celkem 139,90 m², 3 chodby celkem 36,60 m², 5 sociálních zařízení celkem 13,90 m²) na dobu určitou od 01.07.2020 do 01.07.2025, s Městskou knihovnou s regionálními funkcemi v Trutnově, zast. ředitelkou Mgr. Jaroslavou Maršíkovou, se sídlem Krakonošovo nám. 128, Trutnov, IČ 00371815, za nájemné ve výši 50,00 Kč/rok, za účelem provozování městské knihovny.

souhlasí

02.01

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2020-689/14

Dlouhá čp. 646

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 646 Dlouhá ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 73,53 m² (prodejna 45,80 m², sklad 13,82 m², úklidová komora 2,51 m², šatna 9,20 m² a WC 2,20 m²) na dobu určitou od 01.07.2020 do 01.07.2025, s [REDAKCE], za nájemné ve výši 153.636,00 Kč/rok, za účelem provozování kuchyňského studia.

souhlasí

02.01

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2020-690/14

Bulharská čp. 136

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 136 Bulharská ul. v Trutnově umístěných v 1. NP, 2. NP a suterénu o celkové výměře 395,83 m² (2 prodejny o výměře 231,61 m², 2 výlohy o výměře 25,13 m², 1 kancelář o výměře 13,04 m², 4 sklady o výměře 99,70 m², 2 chodby o výměře 7,86 m², 2 šatny o výměře 18,49 m²) na dobu určitou 5 let, se společností PRATR a. s., IČ 25265687, za nájemné ve výši 170.207,00 Kč/rok, k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování pekárny, cukrárny a bistra.

souhlasí

02.01

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,

- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny,
02.02

s vrácením kauce na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 136 Bulharská ul. v Trutnově ve výši 50.000,00 Kč neúspěšnému žadateli.

RM_2020-691/14

Školní čp. 13 (budova ZUŠ)

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

výpověď společnosti MONETA Money Bank, a. s., IČ 25672720, z nájemní smlouvy ze dne 30.11.2001 na prostory sloužící podnikání na budově čp. 13 Školní ulice v Trutnově za účelem provozování bankovního automatu. Výpovědní doba uplyne dne 31.12.2020.

RM_2020-692/14

Palackého čp. 107

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 107 Palackého ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 71,10 m² (2 prodejny 27,40 m² a 28,20 m², 2 sklady 7,90 m² a 5,10 m², 1 umývárna 1,00 m² a 1 WC 1,50 m²) na dobu určitou od 01.07.2020 do 01.07.2025, s [REDAKCE], za nájemné ve výši 139.920,00 Kč/rok, za účelem provozování prodejny autodoplňků a náhradních dílů.

souhlasí

02.01

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2020-693/14

Krakonošovo nám. čp. 73 (budova ZUŠ)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 73 Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěných v 1. PP o celkové výměře 222,53 m²: (1 prodejna o výměře 35,25 m², 1 prodejna o výměře 31,59 m², 1 prodejna o výměře 14,33 m², 1 sociální zařízení o výměře 3,21 m², 4 sklady o celkové výměře 69,70 m² (15,24 m², 27,67 m², 14,46 m² a 12,33 m²), 1 chodba 2,81 m², 1 chodba 2,81 m², 1 úklidová místnost 2,64 m², 1 technická místnost 10,38 m², 1 sklep o výměře 5,62 m², 1 sklep o výměře 18,15 m² a 1 šatna o výměře 25,99 m²) na dobu určitou od 01.08.2020 do 01.08.2025, s [REDAKCE], za nájemné ve výši 247.775,00 Kč/rok, za účelem provozování prodejny chovatelských potřeb včetně živých zvířat (Svět zvířat).

souhlasí

02.01

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM_2020-694/14

Palackého čp. 387

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s výpůjčkou nebytových prostor v čp. 387 Palackého ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP a sklepu o celkové výměře 196,98 m² (prodejna 70,31 m², výloha 3,02 m², kancelář 6,49 m², 3 chodby o celkové výměře 13,70 m², sklad 44,85 m², 3 soc. zařízení o celkové výměře 5,79 m² a sklep 52,82 m²) spolku Junák – český skaut, středisko Hraničář Trutnov, z. s., IČ 60153521, na dobu od 30.07.2020 do 30.09.2020, za účelem náhradních prostor po dobu rekonstrukce objektu čp. 73 Horská ul. v Trutnově a uskladnění materiálu pro tábory. Spolek provede na své náklady úpravy nebytových prostor. Náklady spojené s užíváním těchto prostor (el. energie, voda, topení, odpady apod.) hradí spolek Junák – český skaut, středisko Hraničář Trutnov, z. s.

RM_2020-695/14

Krakonošovo nám. čp. 72 (smlouva o vypořádání technického zhodnocení)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Smlouvu o vypořádání technického zhodnocení, která bude uzavřena mezi městem Trutnovem a společností PRATR a. s., IČ 25265687, se sídlem Náchodská 524, 541 03 Trutnov, v předloženém znění.

RM_2020-696/14

Krakonošovo nám. čp. 72 (dohoda o dočasném užívání prostor)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Dohodu o dočasném užívání prostor, která bude uzavřena mezi městem Trutnovem a společností PRATR a. s., IČ 25265687, se sídlem Náchodská 524, 541 03 Trutnov, v předloženém znění.

RM_2020-697/14

Krátkodobý pronájem tělocvičen a jiných prostor ve školách

Rada města Trutnova

pověřuje

01.01

školy a školská zařízení zřízené městem Trutnovem, aby jako pronajímatelé vlastním jménem uzavíraly nájemní smlouvy na krátkodobé pronájmy nebytových prostor – tělocvičen a učeben, na období od 01.09.2020 do 31.08.2021.

ukládá

02.01

ředitelům škol a školských zařízení zřízených městem Trutnovem zajistit uzavření nájemních smluv, zpracovat z předložených nabídek týdenní rozpis využívání pronajatých prostor a účetní

předpisy plateb dle smluvně ujednaného počtu hodin pronájmu a sazeb za hodinu na příslušný kalendářní rok do 30.11.2020.

Termín: 30.11.2020

RM_2020-698/14

Pronájem kanceláře č. 407, 4. NP MěÚ Trutnov (ŘSD ČR, Správa Hradec Králové)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor – kanceláře č. 407 (vč. nábytku, tiskárny, TV obrazovky/monitoru), 4. NP v objektu čp. 165 Slovanské náměstí v Trutnově s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Hradec Králové, Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové, za účelem jednání v rámci majetkových vypořádání nemovitostí a pozemků v trase budoucí dálnice v termínu od 30.07.2020 do 01.07.2022. Náklady spojené s užíváním kanceláře č. 407, 4. NP v objektu čp. 165 Slovanské náměstí v Trutnově hradí pronajímatel.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2020-699/14

p. p. 245/1, p. p. 249/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města bezúplatně převést p. p. 245/1 (322,00 m²) a část p. p. 249/1 (nově dle GP č. 4925 – 83/2020 označené jako p. p. 249/4 o výměře 4,00 m²) v k. ú. Trutnov z města Trutnova na Královéhradecký kraj. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

RM_2020-700/14

p. p. 1789/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 1789/1 (cca 40,00 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

RM_2020-701/14

p. p. 6/11, k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 6/11 (cca 26,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město [redacted] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

RM_2020-702/14

p. p. 50/4, p. p. 50/6, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 50/4 (cca 120,00 m²) a p. p. 50/6 (2,00 m²) v k. ú. Voletiny [redacted] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

RM_2020-703/14

p. p. 1902/1, k. ú. Mladé Buky

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města směnit p. p. 1902/1 (217,00 m²) v k. ú. Mladé Buky v majetku města Trutnova za část p. p. [REDACTED] (cca 128,00 m² ± 20 %) v k. ú. Babí v majetku [REDACTED]

[REDACTED] (každý 1/6). Směna proběhne bez finančního vyrovnání, geometrický plán hradí město, náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z 1/2 (kolik).

RM_2020-704/14

p. p. 2503, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2503 (cca 1 325,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [REDACTED] k údržbě za nájemné ve výši 0,50 Kč/m²/rok s tím, že bude pozemek po dobu nájmu oplocen (dočasné oplocení).

RM_2020-705/14

p. p. 1976/7, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1976/7 (cca 28,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 30.04.2022 [REDACTED] k zahrádkářským účelům, k umístění dětského pís-koviště a houpačky za nájemné ve výši 12,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2020-706/14

p. p. 341/2, k. ú. Oblanov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 341/2 (cca 60,00 m²) v k. ú. Oblanov na dobu neurčitou [REDACTED] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2020-707/14

p. p. 2576, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2576 (cca 30,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [REDACTED] za účelem stávajícího sjezdu a oplocení, k údržbě pozemku za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2020-708/14

p. p. 43/3 a další, vše k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 43/3 (7,00 m²), p. p. 43/4 (380,00 m²), p. p. 44/4 (577,00 m²) a p. p. 46/6 (681,00 m²) vše v k. ú. Dolní Staré Město na dobu neurčitou společností

DAVÍDEK s. r. o., z toho 202,00 m² jako manipulační plochu za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 1 443,00 m² k sečení za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok.

RM_2020-709/14

st. p. 5055 a další, k. ú. Trutnov a k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 5055 (31,00 m²), st. p. 5264 (5,00 m²) obě v k. ú. Trutnov a st. p. 1313 (20,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou do 31.12.2026 [REDACTED] k umístění stávajících prodejních stánků s autobusovými zastávkami, které budou sloužit veřejnosti, nájemce přenechá čekárny bezplatně do užívání městu Trutnovu za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok (za pozemky pod prodejními stánky v k. ú. Trutnov – celkem cca 21,00 m²), ve výši 400,00 Kč/m²/rok (za pozemky pod prodejními stánky v k. ú. Horní Staré Město – celkem cca 12,50 m²) a ve výši 50,00 Kč/m²/rok za pozemky pod autobusovými zastávkami – celkem cca 22,50 m².

RM_2020-710/14

p. p. 722/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 722/2 (cca 28,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 30.09.2025 Společenství vlastníků Náchodská 345 a 346 k umístění přístřešku na kontejnery za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 722/2 (cca 28,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.08.2020 do 30.09.2020 ve výši 20,00 Kč/m²/rok.

RM_2020-711/14

p. p. 1468/4, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1468/4 (cca 50,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou [REDACTED] jako manipulační plochu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2020-712/14

p. p. 2120/10, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 2120/10 (377,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 30.09.2025 [REDACTED], z toho 361,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok a 16,00 m² k umístění chatky a bazénu za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2020-713/14

p. p. 1390, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 980 315 na pronájem části p. p. 1390 v k. ú. Poříčí u Trutnova, uzavřené s [REDACTED] z důvodu úmrtí nájemce.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1390 (310,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou [REDAKCE] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2020-714/14

p. p. 455/1 a p. p. 440/2, obě k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 455/1 (1 037,00 m²) a část p. p. 440/2 (cca 1 030,00 m²) obě v k. ú. Starý Rokytník na dobu určitou 3 roky [REDAKCE] k údržbě pozemku a jako výběh pro drůbež za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2020-715/14

p. p. 1507/26 a p. p. 1507/14, obě k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1507/26 (269,00 m²) a část p. p. 1507/14 (cca 834,00 m²) obě v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou Bytovému družstvu OSMA a Společenství vlastníků jednotek IKOS, Bratří Čapků 275, Trutnov, jako přístupovou cestu a k rekreačním účelům členů obou nájemců (+ dočasné oplocení) za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem. Nájemci zajistí nájemcům, kteří mají řádně pronajaté části p. p. 1507/14 v k. ú. Trutnov k zahrádkářským účelům (v zadní části pozemku), k této části pozemku, přes pronajatý pozemek, přístup k těmto zahrádkám.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2020-716/14

p. p. 517/26 a další, k. ú. Horní Maršov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej podílu o vel. ¼ na p. p. 517/26 (74,00 m²), p. p. 584/2 (163,00 m²) a p. p. 585/2 (39,00 m²) v k. ú. Horní Maršov obci Horní Maršov za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 100,00 Kč/m². Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2020-717/14

p. p. 4470 a další, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. 4470 (635,00 m²), p. p. 4476 (2 111,00 m²) a p. p. 4477 (154,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník [REDAKCE] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 50,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2020-718/14

p. p. 237/4, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 237/4 (cca 105,00 m²) v k. ú. Voletiny [REDAKCE] a kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. ve výši 150,00 Kč/m², k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2020-719/14

p. p. 155/2, k. ú. Lhota u Trutnova
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej p. p. 155/2 (35,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova [REDAKCE] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. ve výši 150,00 Kč/m², k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2020-720/14

p. p. 1866/1, k. ú. Horní Staré Město
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit bezúplatný převod p. p. 1866/1 (388,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město z Královéhradeckého kraje, s hospodařením se svěřeným majetkem kraje pro Českou lesnickou akademii Trutnov – střední škola a vyšší odborná škola, Lesnická 9, na město Trutnov. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2020-721/14

p. p. 1177/11, k. ú. Horní Staré Město
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1177/11 (cca 75,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou [REDAKCE] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2020-722/14

p. p. 1623/6, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1623/6 (cca 10,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let paní [REDAKCE] k vybudování sjezdu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2020-723/14

p. p. 923/2, k. ú. Bojiště u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 923/2 (cca 9,00 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova na dobu určitou do 31.12.2022 [REDAKCE] k vybudování sjezdu a vchodu k rodinnému domu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2020-724/14

p. p. 19/2, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem p. p. 19/2 (191,00 m²) v k. ú. Trutnov [REDAKCE], která bude mít tento pozemek ve společném nájmu se stávajícími nájemci. Žadatel bude doplněn do nájemní smlouvy č. 017 064 jako další nájemce a bude zavázán solidárně se stávajícími nájemci. Pozemek je pronajatý jako manipulační plocha za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou.

RM_2020-725/14

p. p. 2559/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2559/1 (cca 2,00 m² – pohledové plochy) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 31.12.2020 Základní škole, Trutnov, Komenského 399, k umístění informační tabule za nájemné ve výši 3.200,00 Kč/rok (vč. DPH) s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 2559/1 (cca 2,00 m² pohledové plochy) v k. ú. Trutnov v termínu od 04.04.2020 do 31.07.2020 ve výši 1.043,00 Kč.

RM_2020-726/14

p. p. 780/1, k. ú. Horní Staré Město
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 780/1 (70,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let [redacted], z toho cca 69,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a cca 1,00 m² k umístění kůlny za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2020-727/14

p. p. 438/2 a další, k. ú. Starý Rokytník
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem p. p. 438/2 (11 962,00 m²), p. p. 440/1 (22 251,00 m²), p. p. 426 (7 613,00 m²), p. p. 3936 (17 753,00 m²) a p. p. 413/1 (6 086,00 m²) vše v k. ú. Starý Rokytník na dobu neurčitou [redacted] k sečení a chovu ovcí (pastva) za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že bude zachován přístup na p. p. 4645 a p. p. 4644 obě v k. ú. Starý Rokytník. Pozemky budou po dobu nájmu oploceny (dočasné oplocení – ohradník). Jakákoliv výstavba a výsadba stromů není povolena.

RM_2020-728/14

p. p. 386, k. ú. Starý Rokytník
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem p. p. 386 (1 545,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník na dobu neurčitou [redacted] k pastvě za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že bude pozemek po dobu nájmu oplocen (dočasné oplocení). Jakákoliv výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM_2020-729/14

p. p. 2576, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2576 (cca 26,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [redacted] za účelem vjezdu do garáže (10,00 m²) a k údržbě zeleně za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2020-730/14

p. p. 2559/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2559/1 (cca 1,00 m² – pohledové plochy) v k. ú. Trutnov na dobu určitou od 01.08.2020 do 31.12.2020 společnosti ARRAKIS, spol. s r. o., k umístění reklamní tabule (lyžařský

areál, Zelený Mlýn, chalupa Baba-jaga) za nájemné ve výši 8.000,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 2559/1 (cca 1,00 m² pohledové plochy) v k. ú. Trutnov v termínu od 31.03.2020 do 31.07.2020 ve výši 505,00 Kč.

RM_2020-731/14

p. p. 722/8, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 722/8 (cca 150,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 10,00 m² k umístění karavanu za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 140,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba a výsadba není povolena.

RM_2020-732/14

p. p. 2213/1 a st. p. 192, obě k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2213/1 (cca 20,00 m²) a části st. p. 192 (cca 2,00 m²) obě v k. ú. Trutnov, Krákonovo náměstí, [redacted] k umístění předzahrádky na dobu určitou, a to od 01.10.2020 do 30.09.2021 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m²/den.

bere na vědomí
02.01

prominutí úhrady nájemného ve výši 3.036,00 Kč za období od 01.10.2020 do 31.12.2020, [redacted] dle usnesení RM č. 2020-402/9.

RM_2020-733/14

p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1998/4 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Palackého, [redacted] k umístění reklamního stojanu na dobu určitou, a to od 01.08.2020 do 31.03.2021 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2020-734/14

p. p. 673/2 a 673/3, k. ú. Poříčí u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem spol. NA HRANICI společnost s r.o., p. p. 673/2 (7 803,00 m²) a p. p. 673/3 (4 020,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou od 01.10.2020 do 01.01.2021 k zemědělským účelům za nájemné ve výši 368,19 Kč/ha/rok za p. p. 673/3 a 537,31 Kč/ha/rok za p. p. 673/2.

RM_2020-735/14

p. p. 2227/1 a p. p. 2227/2, obě k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 019 033 na pronájem části p. p. 2227/1 (8,00 m²) a části p. p. 2227/2 (17,00 m²) obě v k. ú. Trutnov, uzavřené s [redacted], dohodou ke dni 31.07.2020.

RM_2020-736/14

p. p. 2057, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení smlouvy o nájmu nemovité věci č. 3615 160 015 na pronájem části p. p. 2057 (0,85 m² pohledové plochy) v k. ú. Horní Staré Město, uzavřené se společností Pepperl + Fuchs Manufacturing s. r. o., dohodou ke dni 31.08.2020.

RM_2020-737/14

p. p. 2213/1 a st. p. 92, obě k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2213/1 (cca 12,00 m²) a části st. p. 92 (cca 12,00 m²) obě v k. ú. Trutnov, Krakonovo náměstí, [REDAKCE], k umístění předzahrádky na dobu určitou, a to od 01.10.2020 do 30.09.2021 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m²/den.

doporučuje zastupitelstvu města

02.01

schválit prominutí úhrady nájemného ve výši 3.312,00 Kč za období od 01.10.2020 do 31.12.2020 [REDAKCE], dle usnesení RM č. 2020-402/9.

RM_2020-738/14

p. p. 2202/13, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2202/13 (cca 10,00 m²) v k. ú. Trutnov, náměstí Horníků, [REDAKCE], k umístění letní zahrádky před pivnicí na dobu určitou, a to od 30.07.2020 do 31.10.2020 za nájemné ve výši 1,00 Kč/m²/den s tím, že bude zachován průchod do domu čp. 494 a čp. 495.

bere na vědomí

02.01

prominutí úhrady nájemného dle usnesení RM č. 2020-402/9,

02.02

námítku Společenství vlastníků jednotek domu čp. 493 Železničářská a čp. 494-496 nám. Horníků v Trutnově.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2020-739/14

p. p. 1432/9, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 1432/9 (cca 45,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Junáků, společnosti STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o., k umístění lešení za účelem opravy fasády a střechy na dobu určitou, a to do 31.10.2020.

RM_2020-740/14

p. p. 2753/1 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 2753/1 (cca 48,00 m²), části p. p. 2190/4 (cca 25,00 m²), části p. p. 2755/1 (cca 7,00 m²) a části p. p. 2735/1 (cca 47,00 m²) vše v k. ú. Trutnov, ul. Papírenská, Stavební firmě

Haase s. r. o., k umístění lešení za účelem rekonstrukce bytového domu čp. 590-593 na dobu určitou, a to do 30.11.2020.

RM_2020-741/14

p. p. [REDAKCE], k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. [REDAKCE] v k. ú. Dolní Staré Město v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování splaškové kanalizační přípojky na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Dolní Staré Město v celkovém rozsahu cca 19,00 m². Jednotková cena činí 40,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění.

RM_2020-742/14

p. p. 1983/6 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene spočívajícího v právu uložení a provozování přeložky plynovodu na části p. p. 1983/6, p. p. 1992/6, p. p. 2337/30, p. p. 1787/2 a p. p. 1787/1 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 68,00 m² za celkovou cenu 10.000,00 Kč/m² s DPH. Smlouva bude uzavřena mezi městem Trutnovem (povinný), společností GasNet, s. r. o. (oprávněný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace (investor). Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí investor.

ruší

02.01

usnesení Rady města č. 2020-504/11 z 01.06.2020.

RM_2020-743/14

st. p. 1552/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části st. p. 1552/1 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 46,00 m² za jednotkovou cenu 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2020-744/14

p. p. 2573, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Teplárenská, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování rozvodného tepelného zařízení (teplovodu) na části p. p. 2573 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 25,00 m² za jednotkovou cenu 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2020-745/14

Horská čp. ■■■, č. b. ■■■ (převedení čl. podílu)

Rada města Trutnova
bere na vědomí

01.01

žádost ze dne 29.06.2020 o převodu členských práv a povinností ■■■ k bytu č. ■■■, 3. NP, Horská čp. ■■■ v Bytovém družstvu Horní Staré Město, na ■■■.

RM_2020-746/14

Dlouhá čp. ■■■, č. b. ■■■ (žádost o převedení nájemní smlouvy)

Rada města Trutnova
neschvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na byt Dlouhá ■■■, Trutnov 2, č. b. ■■■, 3. podlaží, o vel. kk+1, s ■■■, trv. bytem ■■■.

RM_2020-747/14

Dlouhá čp. 646, č. b. 12

Rada města Trutnova
schvaluje

01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Dlouhá 646, č. b. 12, 3. NP, o vel. 1+1, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

Dlouhá 646, č. b. 12, o vel. 1+1, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1.-2. ■■■	6.050,00 Kč	12 měsíců
1.-2. ■■■	6.050,00 Kč	12 měsíců
3. ■■■	5.951,00 Kč	12 měsíců
4. ■■■	5.648,00 Kč	30 měsíců
5. ■■■	5.200,00 Kč	13 měsíců
6. ■■■	5.001,00 Kč	12 měsíců
7. ■■■	4.100,00 Kč	36 měsíců
8. ■■■	3.648,00 Kč	72 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

RM_2020-748/14

Palackého čp. 105, č. b. 4

Rada města Trutnova
schvaluje

01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Palackého 105, č. b. 4, 2. NP, o vel. 1+2, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníka:

Palackého 105, č. b. 4, o vel. 1+2, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ■■■	8.100,00 Kč	6 měsíců
2. ■■■	6.100,00 Kč	13 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením [REDAKCE] a [REDAKCE] z výběrového řízení na nájem bytu Palackého 105, č. b. 4, o vel. 1+2.

RM_2020-749/14

Krakonošovo nám. čp. 124, č. b. 4

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Krakonošovo nám. 124, č. b. 4, 3. NP, o vel. 1+2, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

Krakonošovo nám. 124, č. b. 4, o vel. 1+2, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. [REDAKCE]	6.700,00 Kč	12 měsíců
2. [REDAKCE]	4.700,00 Kč	12 měsíců
3. [REDAKCE]	4.600,00 Kč	13 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením [REDAKCE] a [REDAKCE] z výběrového řízení na nájem bytu Krakonošovo nám. 124, č. b. 4, o vel. 1+2.

RM_2020-750/14

Krakonošovo nám. čp. 129, č. b. 3

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Krakonošovo nám. 129, č. b. 3, 3. NP, o vel. 1+3, na základě výběrového řízení žadateli:

Krakonošovo nám. 129, č. b. 3, o vel. 1+3, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. [REDAKCE]	10.000,00 Kč	12 měsíců

Nájemní smlouva vč. složení nájemného za 1. platební období bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

RM_2020-751/14

Krakonošovo nám. čp. 132, č. b. 3

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Krakonošovo nám. 132, č. b. 3, 2. NP, o vel. kk+1, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníka:

Krakonošovo nám. 132, č. b. 3, o vel. kk+1, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. [REDAKCE]	5.700,00 Kč	12 měsíců
2. [REDAKCE]	3.800,00 Kč	12 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením [REDAKCE] z výběrového řízení na nájem bytu Krakonošovo nám. 132, č. b. 3, o vel. kk+1.

RM_2020-752/14

Lípová čp. [REDAKCE], č. b. [REDAKCE] (žádost o uzavření nájemní smlouvy)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na byt Lípová [REDAKCE], č. b. [REDAKCE], 1. podlaží o vel. 1+2, s [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], za měsíční nájemné 4.580,00 Kč na dobu určitou s účinností od 03.08.2020 do 03.08.2021.

RM_2020-753/14

Žádost o zapůjčení holobytu ([REDAKCE])

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

přídělení holobytu Na Dvorkách čp. [REDAKCE], č. b. [REDAKCE], o vel. 0+1, pro [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], na dobu určitou 6 měsíců.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2020-754/14

MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Pronájem prostor sloužící k podnikání“ – výsledek výběrového řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

k veřejné zakázce malého rozsahu “Pronájem prostor sloužící k podnikání” rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče [REDAKCE], s nabídkovou cenou 33.000,00 Kč bez DPH/rok.

pověřuje

02.01

[REDAKCE], jednatele společnosti MEBYS Trutnov s.r.o., k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách.

RM_2020-755/14

MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Zimní stadion – VZT jednotky” – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu “Zimní stadion – VZT jednotky”,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise ve složení: [REDAKCE], a náhradníka [REDAKCE], k otevření obálek s nabídkami,

01.05

jmenování komise ve složení: [REDAKCE], a náhradníka [REDAKCE], k provádění běžných úkonů v předmětném výběrovém řízení, konkrétně k otevření obálek s nabídkami, k hodnocení

nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků výběrového řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků výběrového řízení navržených komisí k vyloučení z účasti ve výběrovém řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

pověřuje

02.01

██████████, jednatele společnosti MEBYS Trutnov s.r.o., k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2020-756/14

Pult centralizované ochrany

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření příkazní smlouvy č. 243/20/TU s příkazcem Manahau.cz, s.r.o., Čermná 222, na připojení objektu na adrese Maxima Gorkého 421, Trutnov, na pult centralizované ochrany od 01.08.2020,

01.02

ukončení příkazní smlouvy č. 2 17/17/TU s příkazcem Laconex, a.s., Svatoslavova 355/8, Praha 4, zastoupeným ██████████, písemnou dohodou ke dni 31.07.2020,

03.01

uzavření dodatku příkazní smlouvy č. 144/6/TU s příkazcem RDI Czech 6 s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Praha 4. Změna spočívá v navýšení ceny za monitorování objektu od 01.08.2020. Cena se z původní ceny 1.810,00 Kč navyšuje o 620,00 Kč za navýšení počtu detektorů v objektu. Celková cena za monitorování objektu je měsíčně 2.430,00 Kč bez DPH,

01.04

uzavření příkazní smlouvy č. 244/20/TU s příkazcem Trutnov – Vet s.r.o., kpt. Jaroše 327, Trutnov, na připojení objektu na adrese Polská 81, Trutnov, na pult centralizované ochrany od 01.08.2020.

RM_2020-757/14

ČEZ Distribuce, Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 4121633596 – Svatojánské náměstí

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Dodatek č. 1 ke smlouvě 4121633596, prodloužení termínu zřízení přípojky NN, Svatojánské náměstí.

ukládá

02.01

██████████, vedoucí Odboru majetku města, zajistit uzavření smluvního vztahu s ČEZ – Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN.

Termín: 21.08.2020

RM_2020-758/14

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 13/D/M/20 na stavbu "Rekonstrukce finské chaty č. 25 v rekreačním areálu Dolce u Trutnova – opakovaná zakázka"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 1 smlouvy 13/D/M/20 k investiční akci „Rekonstrukce finské chaty č. 25 v rekreačním areálu Dolce u Trutnova – opakovaná zakázka“ s firmou Stavby Volanov s.r.o., Na Statku 31, 541 01 Trutnov. Dodatek smlouvy je uzavírán na změnové listy č. 1 až 2, týkající se změn

– víceprací při rekonstrukci rekreační chaty. Celková cena za předkládané ZL 1-2 je 42.135,00 Kč bez DPH, tj. 50.983,35 Kč vč. DPH, tj. 5,44 % nákladů ze základní ceny díla.

ukládá
02.01

vedoucí Odboru majetku města, zajistit uzavření dodatku č. 1 smlouvy se společností Stavby Volanov s.r.o., do 30.07.2020.

Termín: 21.08.2020

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2020-759/14

Závěrečné vyhodnocení plnění smlouvy o poskytování reklamních a propagačních služeb s TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s.

Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

závěrečné vyhodnocení smlouvy o poskytování reklamních a propagačních služeb s TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, Národní 199, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

RŮZNÉ

RM_2020-760/14

Dodatek č. 8 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu

Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

dodatek č. 8 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu ze dne 11.04.2012.

RM_2020-761/14

Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení – výmaz zástavního práva

Rada města Trutnova
bere na vědomí
01.01

zánik zástavního práva vzniklého dne 31.01.2012 na nemovitostech [redacted], pro zajištění pohledávky z poskytnuté půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení z důvodu uhrazení pohledávky,

01.02

zánik zástavního práva vzniklého dne 14.03.2011 na nemovitostech Společenství pro dům Růžová 137, Trutnov, pro zajištění pohledávky z poskytnuté půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení z důvodu uhrazení pohledávky,

01.03

zánik zástavního práva vzniklého dne 18.03.2015 na nemovitostech [redacted], pro zajištění pohledávky z poskytnuté půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení z důvodu uhrazení pohledávky.

ukládá
02.01

[redacted], vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [redacted],

Termín: 31.08.2020

02.02

[redacted], vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech Společenství pro dům Růžová 137, Trutnov,

Termín: 31.08.2020

02.03

Ing. Francovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [REDACTED].

Termín: 31.08.2020

RM_2020-762/14

VZ "Obnova drobných památek města Trutnova v roce 2020" – schválení výsledku zadávacího řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Obnova drobných památek města Trutnova v roce 2020“, systémové č. VZ: P20V00000059, zakázka má 5 částí, konkrétně účastníky:

pro část A) a D) [REDACTED],

nabídková cena pro část A) 128.502,00 Kč včetně DPH, pro část D) 74.765,90 Kč včetně DPH,

pro část B) a C) [REDACTED], nabídková cena pro

část B) 237.000,00 Kč, pro část C) 184.000,00 Kč (není plátcem DPH),

pro část E) [REDACTED]

[REDACTED], nabídková cena pro část E) 59.290,00 Kč včetně DPH.

01.02

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

Část A)

1. [REDACTED],

2. [REDACTED].

Část B)

1. [REDACTED],

2. [REDACTED],

3. [REDACTED].

Část C)

1. [REDACTED],

2. [REDACTED],

3. [REDACTED].

Část D)

1. [REDACTED],

2. [REDACTED].

Část E)

1. [REDACTED].

pověřuje

02.01

[REDACTED], vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smluv s vybranými dodavateli; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotných smluv, zejména tedy oznámení o výběru dodavatelů a rozhodnutí o námitkách,

02.02

[REDACTED], vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraní dodavatelé na část A až D veřejné zakázky porušili povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraných dodavatelů; a k zajištění uzavření smlouvy s účastníky druhými v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností, vyjma samotných smluv.

RM_2020-763/14

Bytové domy A1, C1, A2 kasárna – odvolání proti usnesení komise pro výstavbu a rozvoj města

Rada města Trutnova

vyhovuje

01.01

odvolání společností Protivítr – Invest, s.r.o., Žižkov, Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3, IČ 27477096, proti usnesení Komise pro výstavbu a rozvoj města č. KPV 2020-5/3 bod 01.01.

RM_2020-764/14

VZ "Vybudování zázemí pro pálkové sporty" – schválení výsledku zadávacího řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Vybudování zázemí pro pálkové sporty“, systémové číslo VZ: P20V00000055, konkrétně účastníka Smart Module, s.r.o., Chrustenice 201, 267 12 Chrustenice, IČ 07451211, nabídková cena 5.545.203,70 Kč včetně DPH,

01.02

konečně pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. Smart Module, s.r.o., Chrustenice 201, 267 12 Chrustenice, IČ 07451211,
2. 3K stavby, s.r.o., 5. května 544, 542 24 Svoboda nad Úpou, IČ 03222683,
3. STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV, s.r.o., Zahradní 75, 541 01 Trutnov, IČ 64255352.

pověřuje

02.01

██████████, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

02.02

██████████ vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; a k zajištění uzavření smlouvy s účastníkem druhým v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností, vyjma samotné smlouvy.

RM_2020-765/14

VZ "Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci mostu ev. č. TRU-016 Prosklená lávka přes ulici Na Struze" – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci mostu ev. č. TRU-016 Prosklená lávka přes ulici Na Struze“, systémové č. VZ: P20V00000070,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: ██████████

01.05

jmenování hodnotící komise ve složení: ██████████

██████████, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

02.01

██████████, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2020-766/14

Podpora dvou serverů a datového úložiště

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy (objednávky) s firmou AUTOCONT a.s., na technickou podporu dvou hlavních HW serverů HP DL380 a hlavního datového úložiště HP 3PAR do 31.10.2022.

RM_2020-767/14

VZ „Pořízení nového zvukového systému vč. příslušenství“ – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s vypsáním zadávacího řízení k veřejné zakázce zadávané v jednacím řízení s uveřejněním na dodávky a služby vedeném dle § 60 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) „Pořízení nového zvukového systému vč. příslušenství“,

01.02

se zadávacími podmínkami k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

se jmenováním komise pro otevírání obálek: [REDAKCE]

01.04

se jmenováním hodnotící komise: [REDAKCE]

[REDAKCE], náhradník [REDAKCE], k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

02.01

[REDAKCE], advokáta, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2020-768/14

VZ „Snížení energetické náročnosti budovy městského úřadu v Trutnově – Regulace a měření vytápění“ – schválení výsledku výběrového řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Snížení energetické náročnosti budovy městského úřadu v Trutnově – Regulace a měření vytápění“, Systémové č. VZ: P20V00000052, konkrétně účastníka TROCH s.r.o., Petříkovická 32, Poříčí, 541 03 Trutnov, IČ 03476693, nabídková cena 474.174,00 Kč bez DPH,

01.02

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. TROCH s.r.o., Petříkovická 32, Poříčí, 541 03 Trutnov, IČ 03476693.

pověřuje

02.01

[REDAKCE], vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, k zajištění podpisu oznámení a rozhodnutí o výběru dodavatele.

RM_2020-769/14

Stanovení platu ředitele Mostu k životu Trutnov

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

██████████, ředitele příspěvkové organizace Most k životu Trutnov, plat dle předloženého návrhu.

RM_2020-770/14

Výsledky výběrového řízení – Domov pro seniory Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

předložené výsledky výběrového řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Domov pro seniory Trutnov.

RM_2020-771/14

Ocenění činnosti ředitelky Domova pro seniory Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

mimořádnou odměnu ředitelce Domova pro seniory Trutnov za její činnost v období od 13.03.2020 do 31.05.2020, a to v souvislosti s aplikací opatření proti šíření nákazy COVID-19, dle předloženého návrhu.

RM_2020-772/14

Pořízení DHMM – Domov pro seniory Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se záměrem Domova pro seniory Trutnov pořídit dlouhodobý hmotný movitý majetek, tj. průmyslovou pračku Primus FX105, kapacita na 10,50 kg prádla, elektrický ohřev a připojení na dávkovače tekutých pracích prostředků, dle předloženého návrhu.

RM_2020-773/14

Prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s dalším jednáním se společností Autostyl, a. s., ve věci rozšíření prostor pro potřeby Městského úřadu Trutnov.

RM_2020-774/14

MHD Trutnov – poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 20RRD08-0002.

RM_2020-775/14

Organizační záležitosti MěÚ

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

organizační změny Městského úřadu Trutnov dle předloženého návrhu,

01.02

upravenou organizační strukturu Městského úřadu Trutnov s celkovým počtem zaměstnanců 207 od 01.10.2020.

ukládá

02.01

tajemníkovi MěÚ Trutnov učinit pracovně právní úkony vyplývající z usnesení 01.01 a 01.02.

Termín: 31.08.2020

mění

03.01

usnesení Rady města Trutnova č. RM_2020-487/10 v bodě 01.03 tak, že celkový počet zaměstnanců v upravené organizační struktuře Městského úřadu Trutnov od 01.01.2021 činí 206.

RM_2020-776/14

Podnět z Komise pro integrované obce

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

podnět z jednání Komise pro integrované obce na snížení rychlosti na 50 km/h v okolí autobusové zastávky v lokalitě Adamov.

RM_2020-777/14

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání příští schůze rady města na **pondělí 31.08.2020 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta