

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD
NÁVRH NA USNESENÍ

| | | | | |
|--|--|--|-----------|--------------------|
| Datum projednání v PV | 20.07.2020 | Odbor majetku města | Zpracoval | Alena Illnerová |
| Datum projednání v RM | 27.07.2020 | | Předkládá | Mgr. Tomáš Eichler |
| Datum projednání v ZM | - | | | |
| Název materiálu | Stanislav Suk - – žádost o převedení NS na byt Dlouhá 645 na pí Jaroslavu Svačinovou | | | |
| Vyjádření komise | | | | |
| Předchozí usnesení | | | | |
| Návrh na usnesení PV | Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení. | | | |
| Návrh na usnesení RM | Rada města Trutnova neschvaluje 01.01 uzavření nájemní smlouvy na byt Dlouhá 645, Trutnov 2, č. b. 11, 3. podlaží o vel. kk+1 s pí Jaroslavou Svačinovou, trv. bytem Dlouhá 645, Trutnov 2. | | | |
| Návrh na usnesení ZM | | | | |
| Důvodová zpráva: | | | | |
| <p>Dne 14.07.2020 jsme obdrželi od p. Stanislava Suka, trv. bytem Dlouhá 645, Trutnov 2 žádost o převedení nájemní smlouvy na byt Dlouhá 645 na pí Jaroslavu Svačinovou, trv. bytem Dlouhá 645, Trutnov 2. P. Suk se z tohoto bytu odstěhuje a byt by ráda užívala pí Svačinová, která zde bydlí již 15 let a 12 let má trvalý pobyt na této adrese. Potud žadatel.</p> <p>Dlouhá 645, č. b. 11, 3. podlaží o vel. kk+1 (kuchyň 37,92 m², předsíň 3,25 m², koupelna + WC 6,29 m² lodžie 5,10 m² a sklep 2,34 m²), dálkové topení. Minimální měsíční nájemné 1.779,00 Kč.</p> <p><u>Nájemné u volného bytu by bylo upraveno na částku 3.574,00 Kč (61,91 Kč/m² – platné od 01.04.2019 u neobsazených bytů, schválené RM dne 11.03.2019). Rozdíl činí 1.795,00 Kč/měsíc.</u></p> <p>Na bytě nejsou vedeny žádné dluhy. Pí Svačinová je na službách na bytě hlášena od 01.09.2006.</p> <p>P. Stanislav Suk získal byt Dlouhá 645 o vel. kk+1 v r. 2006, kdy v NS u předchozího nájemce (p. Václav Petera, získal byt ve VŘ v r. 2000) byla možnost převést nájemní smlouvu na osobu, kterou ve své žádosti žadatel uvede. Neodbydlené předplatné nájemné u bytu si bývalý nájemce vyrovnal s budoucím nájemcem. P. Stanislav Suk tuto možnost již nemá. Nájemní smlouvy se uzavíraly bez tohoto článku, který umožňoval si za sebe najít náhradu. Dle ústní informace p. Suk sdělil, že pí Jaroslava Svačinová je družka, která by v bytě ráda zůstala bydlet, i když se p. Suk odstěhuje.</p> | | | | |
| Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - | | | | |
| Kontrola materiálu právníkem - | | | | |
| Datum: 21.07.2020 | | Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová | | |