

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	23.06.2020 20.07.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	29.06.2020 27.07.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	Pozemky – smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz. níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV	Mgr. Denisa Pavlová			
Datum: 21.07.2020	Podpis vedoucí odboru:		Ing. Štěpánka Musilová	

***1) Pozemky – nájemní smlouva – po zveřejnění**

=====

Pronájem p. p. 673/2 a p. p. 673/3 v k. ú. Poříčí u Trutnova společnosti NA HRANICI spol. s r.o.



Oddělení pozemků:

- město Trutnov se stalo na základě směnné smlouvy č. 2001S18/54 se Státním pozemkovým úřadem vlastníkem pozemků v k. ú. Poříčí u Trutnova. Pozemky byly směněny za účelem vybudování zázemí pro Trutnov trails z.s.
- užívací vztah k pozemkům byl řešen nájemní smlouvou č. 4667N05/54 se společností NA HRANICI, s.r.o. , a to na dobu neurčitou. Právní vztah založený touto smlouvou lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpověď doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem,
- zástupce společnosti p. Diviš na jednání na MO požádal o pronájem do 1. ledna roku 2021 z důvodu dotací - smlouva na dobu určitou za cenových podmínek NS 4667N05/54. Nájemné činí 2,2% z ceny pozemků.
- Usnesením RM 2020-635/13 bylo schváleno podání výpovědi k 01.10.2020 a byl zveřejněn pronájem na dobu určitou do 01.01.2021, aby pozemky mohly být pronajaty společnosti Trutnov trails z.s.

Záměr města byl zveřejněn od 01.07.2020 do 17.07.2020. V době zveřejnění nebyla doručena žádná námitka.

Předchozí usnesení	RM 2020-635/13
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 pronájem spol. NA HRANICI společnost s r.o. p. p. 673/2 (7803 m²) a p. p. 673/3 (4020 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou od 01.10.2020 do 01.01.2021 k zemědělským účelům za nájemné ve výši 368,19 Kč/ha/rok za p. p. 673/3 a 537,31 Kč/ha/rok za p. p. 673/2.
Návrh na usnesení ZM	