

# SMLOUVA O DÍLO A O VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU č. objednatele ...

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

## Dokumentace stavby pro akci „Obrození Lípového nám. v Poříčí u Trutnova“

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### I.1. Objednatel:

**město Trutnov**

Sídlo: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

Adresa pro doručování: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

IČO: 00278360

DIČ: CZ00278360

zastoupený ve věcech smluvních:

Mgr. Ivanem Adamcem – starostou města

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:

Ing. Miroslavem Francem, vedoucím odboru rozvoje města  
(tel. 499 803 371)

E-mail: franc@trutnov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov

Číslo účtu: 124601/0100

#### I.2. Zhotovitel:

Zhotovitel č. 1

Jméno: Ing.arch. Jan Veisser

Sídlo: Ivana Olbrachta 111/12, 541 01 Trutnov

Adresa pro doručování: Ivana Olbrachta 111/12, 541 01 Trutnov

IČO: 88708730

DIČ: -

E-mail: jan.veisser@gmail.com

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 670100-2200288394/6210

Zhotovitel č. 2

Jméno: Ing.arch. Barbora Skalová

Sídlo: Fritzova 893, 541 01 Trutnov

IČO: 06401872

Na základě dohody zhotovitelů je pověřen k jednání s objednatelem ve všech záležitostech týkajících se plnění této smlouvy zhotovitel č.1 Ing. arch. Jan Veisser ( tel., e-mail:), k uzavření této smlouvy a jejich dodatků se vyžaduje podpis všech zhotovitelů.

Objednatel bude doručovat veškeré písemnosti na doručovací adresu zhotovitele č. 1 Ing. arch. Jan Veisser uvedenou výše.

(dále jen „zhotovitel“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla:

Dokumentace stavby pro akci „**Obrození Lípového nám. v Poříčí u Trutnova**“. Předmětem této smlouvy je též výkon autorského dozoru.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a vykonávat autorský dozor při realizaci akce a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla a za výkon autorského dozoru.

II.2. Zhotovitel se zavazuje **provést dílo** v následujícím rozsahu:

II.2.1. Zhotovení dokumentace stavby, což v sobě zahrnuje:

Zhotovení dokumentace stavby v následujících stupních:

- DUR+DSP (projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení) včetně vstupních podkladů s výjimkou průzkumů a podkladů níže uvedených, které v případě potřeby zajišťuje objednatel:
  - znalecký posudek č. 343/013/2019 ve věci posouzení 34 dřevin rostoucích na Lípovém nám. v městské části Poříčí (včetně dřevin okolo kostela sv. Petra a Pavla) a keřů, obec Trutnov – autor Ing. Jiří Vanžura

Součástí projektové dokumentace DUR+DSP (je zahrnuto v ceně) je mimo jiné:

- zpracování záborového elaborátu
- dokumentace dopravně inženýrských opatření
- zásady organizace výstavby

Pro úplnost se uvádí, že vypracování

- hlukového posouzení (studie)

provede zhotovitel na základě samostatné objednávky za ceny v místě a čase obvyklé.

- DPS (projektová dokumentace pro provádění stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr)

Zhotovitel se zavazuje, že dokumentace bude splňovat podmínky podle:

- zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění změn (vyhl. 405/2017 Sb., DUR+DPS-příloha č. 8, DPS- příloha č. 13 vyhlášky č. 405/2017Sb.)
- vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb
- vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,

všechny tyto předpisy v platných a účinných zněních,

Dokumentace stavby bude splňovat podmínky výběru zpracovatele „**Zhotovení projektové dokumentace na obrození Lípového nám. v Poříčí u Trutnova**“, jejíž zadávací řízení se zakončuje uzavřením této smlouvy.

Součástí projektové dokumentace tak bude:

- výkaz výměr v položkách dle metodiky ceníků URS Praha
- soupis prací v položkách dle metodiky ceníků URS Praha (výkaz výměr a soupis prací mohou být zpracovány souhrnně v jednom dokumentu)
- rozpočet, tj. oceněný soupis prací v cenách URS Praha v cenové úrovni platné ke dni předání dokumentace

Dokumentace stavby bude vypracována a předána v rámci ujednané ceny v počtu 3 vyhotovení (paré) v tištěné formě a 1x v digitální formě na optických nosičích (CD, DVD) ve formátu PDF a dále 1x v digitální formě ve formátech - textová část \*.doc (nebo \*.docx), výkresová část \*.dgn, \*.dwg, výkaz výměr, soupis prací a rozpočet budou v digitální formě ve formátu \*.xls (nebo \*.xlsx). Výkaz výměr a rozpočet bude předán na samostatném elektronickém nosiči. Položkový rozpočet v tištěné formě bude vydán v samostatné složce ve 3 vyhotoveních. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, včetně zadávacích podmínek k předmětné veřejné zakázce. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II.2.2. Zajištění inženýrských činností v rámci vypracování dokumentace, což v sobě zahrnuje:

- Projednání dokumentace se správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a subjekty v průběhu a závěru prací ve smyslu stavebního zákona, zajištění jejich vyjádření ve smyslu stavebního zákona.
- Projednání dokumentace s veřejnoprávními orgány a organizacemi za účelem vydání společného povolení a zajištění vydání společného povolení.

Předmětem inženýrské činnosti není majetkoprávní vyrovnání

II.3. Autorský dozor bude vykonáván v souladu s požadavky objednatele.

II.4 Zhotovitel bere na vědomí, že předpokládaná hodnoty stavby, jejíž projektová dokumentace je předmětem díla, byla stanovena ve výši 20 milionů Kč (bez DPH). Objednatel nepřipouští zvýšení rozpočtových nákladů projektované stavby o více jak 5 %. V mimořádném případě lze jednat s objednatelem o navýšení rozpočtových nákladů stavby o dalších 5 %.

Pokud zhotovitel dodá objednateli projektovou dokumentaci s navýšením rozpočtových nákladů o více než 10 %, vyhrazuje si objednatel právo odstoupit od smlouvy s účinky ex tunc (smlouva se zrušuje s účinky od počátku) a strany si vrátí vzájemná plnění, pokud se strany nedohodnou jinak.

### III. DOBA PLNĚNÍ

III.1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo uvedené v čl. „II. Předmět smlouvy“ postupně po částech v následujících fázích/stupních:

- Hydrogeologický a inženýrskogeologický průzkum pro zasakování dešťových vod ze zpevněných ploch
- DUR + DSP (projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení) včetně vstupních podkladů.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr

a v následujících termínech:

- Hydrogeologický a inženýrskogeologický průzkum pro zasakování dešťových vod ze zpevněných ploch – do 130 kalendářních dní od uzavření této smlouvy.
- DUR + DSP (projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení) včetně vstupních podkladů a zajištění společného povolení včetně nabytí právní moci – do 12 měsíců od uzavření této smlouvy.

V případě že dotčené orgány či správci sítí budou v prodlení s vydáním rozhodnutí, závazných stanovisek nebo vyjádření, které je zhotovitel povinen zajistit v rámci výkonové fáze, a toto prodlení zhotovitel objednateli prokáže příslušnými doklady, zavazuje se objednatel prodloužit termín dokončení jednotlivé výkonové fáze o stejný počet dnů, po který byl dotčený orgán nebo správce sítí v prodlení s vydáním závazného stanoviska, vyjádření nebo rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy.

Zhotovitel je povinen informovat objednatele o prodlení dotčených orgánů bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.

- Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr – 16 týdnů po nabytí právní moci stavebního povolení.

Autorský dozor bude zhotovitel vykonávat od zahájení realizace stavby do odstranění vad na stavbě nebránících jejímu užívání.

III.2. Lhůta pro dokončení se prodlužuje pouze v případech, kdy tak výslovně stanoví smlouva, a to pouze o dobu, po jakou trvaly důvody bránící zhotoviteli v provádění díla. Lhůta pro dokončení se neprodlužuje v případě, že skutečnost, která je důvodem pro prodloužení lhůty pro dokončení, vznikla v důsledku porušení právních povinností zhotovitele.

III.3. V případě, že je skutečnost, která je důvodem pro prodloužení lhůty pro dokončení, resp. přerušení provádění díla, způsobena porušením povinnosti určité smluvní strany, je taková smluvní strana povinna nahradit druhé smluvní straně náklady prokazatelně a účelně vynaložené v důsledku přerušení provádění díla a veškeré další náklady, které jí v souvislosti s prodloužením lhůty pro dokončení prokazatelně vznikly. Předchozí věta neplatí v případě, že prodloužení lhůty pro dokončení bylo způsobeno v důsledku vyšší moci.

Jestliže se zhotovitel domnívá, že v důsledku určité skutečnosti nelze dodržet lhůtu pro dokončení, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli spolu s popisem skutečností nebo okolností odůvodňujících potřebu prodloužení termínu a s vysvětlením příčinné souvislosti mezi takovou skutečností a prodloužením lhůty pro dokončení. Musí se jednat pouze o takové skutečnosti, se kterými tato smlouva spojuje možnost prodloužení termínu dokončení. Jestliže zhotovitel nepředloží oznámení o skutečnostech majících vliv na prodloužení lhůty pro dokončení ve lhůtě do 7 dnů od vzniku příslušné skutečnosti (resp. od doby, kdy trvající skutečnost začala mít vliv na prodloužení lhůty pro dokončení) a oznámí skutečnost později, nebude se přihlížet ke skutečnostem, které vznikly nebo trvaly během doby před tímto oznámením. Pokud tyto skutečnosti nejsou odvislé od porušení povinností zhotovitele, zavazují se strany jednat o úpravě smlouvy. Tímto jednáním nesmí dojít k porušení ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek.

Pokud dodržení lhůty pro dokončení bude závislé na součinnosti objednatele, bude termín dokončení posunut o stejnou dobu, po jakou bude objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti.

III.4. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci, případně v důsledku skutečností, kterou žádná ze stran prokazatelně nezavinila.

III.5. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou

okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

#### **IV. CENA DÍLA A AUTORSKÉHO DOZORU**

##### **IV.1. Souhrnná cena za provedení díla se sjednává ve výši:**

- Cena bez DPH: 1.206.000 Kč
- DPH: 253.260 Kč
- Cena vč. DPH: 1.459.260 Kč

##### **z toho dílčí ceny se sjednávají ve výši:**

- Hydrogeologický a inženýrskogeologický průzkum pro zasakování dešťových vod ze zpevněných ploch  
Cena bez DPH: 44.198 Kč  
DPH: 9.281,<sup>58</sup> Kč  
Cena vč. DPH: 53.479,<sup>58</sup> Kč
- DUR + DSP včetně IČ a vstupních podkladů (dokumentace pro společné územní a stavební řízení, včetně přípravy projektu a inženýringu)  
Cena bez DPH: 544.202 Kč  
DPH: 114.282,<sup>42</sup> Kč  
Cena vč. DPH: 658.484,<sup>42</sup> Kč
- Dokumentace pro provádění stavby (včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)  
Cena bez DPH: 466.400 Kč  
DPH: 97.944 Kč  
Cena vč. DPH: 564.344 Kč
- Výkon autorského dozoru  
Cena bez DPH: 151.200 Kč  
DPH: 31.752 Kč  
Cena vč. DPH: 182.952 Kč

IV.2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v ceně díla, resp. té které části díla, jsou zahrnuta veškerá jeho případná majetková práva vyplývající z autorského zákona, jak jsou podrobněji rozepsána v čl. XI.

IV.3. Na případných změnách cen se smluvní strany musí nejprve dohodnout formou písemného dodatku k této smlouvě.

#### **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

V.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování díla.

V.2. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů vystavených zhotovitelem po písemném předání a převzetí dílčího plnění.

Daňové doklady bude vystavovat zhotovitel č. 1 Ing. arch. Jan Veisser, s tím, že platby budou zasílány na účet zhotovitele č. 1 tj. na č.ú. 670100-2200288394/6210.

V.3. Dílčí cena za DUR + DSP včetně vstupních podkladů a IČ bude uhrazena ve výši 90 % včetně účtované DPH po předání a převzetí této dílčí části dokumentace.

Pozastávka ve výši 10 % ze základní ceny dílčího plnění bude uvolněna po předložení společného územního rozhodnutí a stavebního povolení s nabytím právní moci včetně ověřené dokumentace. V případě, že nikoliv vinou zhotovitele nenabude ÚR a SP právní moci, bude pozastávka uvolněna bez zbytečného odkladu po té, co nastane rozhodná skutečnost pro nenabytí.

V.5. Dílčí cena za projektovou dokumentaci pro provádění stavby (včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) bude uhrazena po jejím předání a převzetí.

V.6. Cena za výkon autorského dozoru je stanovena jako nejvýše přípustná a bude fakturována ve výši 30 % po třech měsících vykonávání autorského dozoru, další daňový doklad bude vystaven ve výši 30 % po uplynutí dalších tří měsíců, zbývajících 40 % ceny za autorský dozor bude fakturováno po vydání kolaudačního souhlasu.

V.7. Splatnost každého účetního dokladu se sjednává do 30 dnů ode dne jeho oprávněného doručení objednateli. Doručení účetního dokladu je oprávněné, pokud v jednoměsíční akceptační lhůtě není v souladu s bodem VII.2. smlouvy vytknuta žádná vada. Účetní doklad je uhrazen dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

## **VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

VI.1. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat platné a účinné právní předpisy a vyjádření veřejnoprávních orgánů.

VI.2. Dokumentace stavby bude zpracována též v souladu s normami ČSN.

VI.3. Odborné investorsko-inženýrské činnosti a záležitosti je zhotovitel povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele.

VI.4. Zhotovitel se zavazuje vytvořit dokumentaci stavby tak, aby životnost stavby mnohonásobně převyšovala obvyklou pětiletou záruční dobu. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektu konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem.

## **VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ČÁSTI DÍLA, MOŽNOST VÝPOVĚDI**

VII.1. Dílo bude předáváno postupně po částech, resp. po jednotlivých fázích/stupních dokumentace stavby, jak je uvedeno výše v čl. III. O předání toho kterého stupně dokumentace se sepíše předávací protokol.

VII.2. Objednatel, prostřednictvím svého zástupce ve věcech technických, sdělí dodavateli, zda dílo, resp. tu kterou jeho část, v předložené podobě přebírá či nikoliv, a pokud nikoliv, uvede důvody, a to nejpozději do konce jednoměsíční akceptační lhůty, jejíž běh započne předáním té které části díla. Pro případ, že tak v uvedené lhůtě neučiní, smluvní strany sjednávají fikci, že dílo, resp. tu kterou jeho část, v předané podobě převzal.

VII.3. O opětovném předání díla bude rovněž sepsán předávací protokol.

VII.4. Objednatel je též oprávněn kdykoliv během jednoměsíční akceptační lhůty tuto smlouvu zhotoviteli písemně vypovědět s účinky pro další fáze/stupně dokumentace stavby a pro výkon autorského dozoru. Případné nároky smluvních stran ze záruky za jakost díla, z vad díla, z ujednání o smluvní pokutě, apod., nejsou výpovědí dotčeny. Výpověď je platná, pokud je během akceptační lhůty odeslána v souladu s čl. X. a pokud následně dojde k jejímu doručení.

## VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, VADY DÍLA

VIII.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. „II. Předmět díla“ a čl. „VI. Provádění díla“, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, a v rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla.

Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady, ledaže by rozpor s právním předpisem, normou ČSN či rozhodnutím vznikl změnou toho kterého dokumentu, ke které by došlo až po předání díla, resp. té které jeho části.

VIII.2. Zhotovitel neodpovídá za vady dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelem, za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

VIII.3. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce: **60 měsíců**

Záruční doba týkající se díla, resp. té které jeho části, počíná běžet dnem převzetí díla. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.

Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit.

VIII.4. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po obdržení reklamace písemně navrhnout objednateli termín odstranění vad. V případě, že se strany nedohodnou písemně na termínu odstranění vad, má se za to, že zhotovitel provede odstranění vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od doručení reklamace.

Jestliže zhotovitel do 15 dnů od reklamace neodstraní vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od doručení vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu (čl. IX.) tím není dotčena.

VIII.5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž za včas uplatněnou se považuje i reklamace odeslaná objednatelem v souladu s čl. X. v poslední den záruční doby, dojde-li následně k jejímu doručení.

VIII.6. V ostatním se vady díla řídí občanským zákoníkem.

## IX. SMLUVNÍ POKUTY

IX.1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, resp. té které jeho části, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla, resp. té které jeho části, vč. DPH, za každý započatý den prodlení. Za prodlení s provedením díla, resp. té které jeho části, se považuje též případ, kdy dílo, resp. ta která jeho část, je předána s vadami, které objednatel vytkne zhotoviteli během jednoměsíční akceptační lhůty.

IX.2. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, resp. té které jeho části o delší dobu než 2 měsíce, je objednatel oprávněn vypovědět zhotoviteli smlouvu bez nároku na náhradu škody.

IX.3. Pro případ prodlení s odstraněním vady vytknuté při převzetí díla nebo v záruční době se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny té které části díla, vč. DPH, za každý započatý den prodlení.

IX.4. V případě prodlení objednatele s placením účetního dokladu jakékoli části celkové ceny, zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

IX.5. Pro případ, kdy vada díla bude mít za následek navýšení skutečných nákladů stavby oproti nákladům rozpočtovaným, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z rozdílu mezi skutečnými a rozpočtovanými náklady vyvolaného předmětnou vadou. Celkový úhrn smluvních pokut dle předchozí věty však může být maximálně ve výši 10 % ze souhrnné ceny díla vč. DPH dle této smlouvy o dílo. Za vadu díla se nepovažují okolnosti způsobující navýšení nákladů stavby, které zhotovitel nemohl předpokládat ani při vynaložení řádné péče.

IX.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která z porušení předmětné povinnosti vznikla, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

## **X. Odstoupení od smlouvy.**

X.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:

- a) prodlení objednatele s úhradou jakékoli dílčí platby po dobu delší než 30 dní,
- b) prodlení zhotovitele s předáním jakékoli části dokumentace po dobu delší než 30 dní.

X.2. Zhotovitel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.

## **XI. Doručování**

Smluvní strany sjednávají, že doručování mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo mohou být doručeny prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného a doručeního oznámení adresáta vyplývala změna jeho adresy pro doručování. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny druhého pracovního dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty.

## **XII. Užití projektové dokumentace**

XII.1. Dokumentace zpracovaná zhotovitelem v rámci této smlouvy včetně jejího návrhu či konceptu je autorským dílem v souladu s autorským zákonem.

XII.2. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.



XII.3. Objednatel může dokumentaci použít pouze k účelu vyplývajícimu ze smlouvy, čímž se rozumí obstarání příslušného správního rozhodnutí v rámci příslušných výkonových fází a realizace stavby. Dokumentace jako celek ani žádná její součást nemůže být bez výslovného svolení zhotovitele užita objednatelům či jakoukoli třetí osobou k projektování jiných staveb, než pro které byla zpracována a objednateli dodána. Objednatel je oprávněn užít tu kterou část díla jako podklad pro zhotovení dalších částí díla osobně nebo prostřednictvím jiných osob v případě, že zhotovitel neprovede další části díla v souladu s touto smlouvou.

XI.4. Objednatel není oprávněn dokumentaci měnit ani do ní jinak zasahovat ani ji poskytnout k takovému zásahu jiné osobě bez výslovného souhlasu zhotovitele. Toto ujednání neplatí v případě, že objednatel je oprávněn užít tu kterou část díla jako podklad pro zhotovení dalších částí díla osobně nebo prostřednictvím jiných osob v případě, že zhotovitel neprovede další části díla v souladu s touto smlouvou.

XI.5. Předáním díla, resp. té které jeho části, jakožto hmotně zachyceného výsledku činnosti určeného touto smlouvou, nabývá k němu objednatel vlastnické právo a oprávnění dílo, resp. tu kterou jeho část, užít, viz dále.

XI.6. Objednatel je oprávněn poskytnout, zpřístupnit či uveřejnit dílo, resp. tu kterou jeho část v zadávacím/výběrovém řízení, způsobem, jaký je u objednatele, jakožto zadavatele veřejných zakázek, obvyklý. Objednatel též v této souvislosti prohlašuje, že maximální míra transparentnosti je u něj, jakožto zadavatele veřejných zakázek, standardem, a zhotovitel prohlašuje, že je s tímto srozuměn. Objednatel je oprávněn dílo uveřejnit též bez uvedení důvodu.

XI. 7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout či zpřístupnit dílo, resp. tu kterou jeho část, třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a předmět díla nebo i dílčí výsledky nebo údaje zpřístupnit třetím osobám.

### **XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

XIII.1. Tuto smlouvu lze změnit jen písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem této smlouvy o dílo.

XIII.2. Pokud není v odkazech na jednotlivé články či body uvedeno jinak, jedná se o články či body této smlouvy o dílo.

XIII.3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni uzavření této smlouvy o dílo.

XIII.4. Smlouva o dílo se uzavírá ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

XIII.5. Tato smlouva o dílo je uzavřena a nabývá platnosti převzetím oboustranně podepsané smlouvy poslední ze smluvních stran.

XIII.6. Smlouva se uzavírá na základě usnesení rady města č. RM\_2020-527/11 ze dne 1.6.2020.

XIII.7. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouvu zašle správci registru

k uveřejnění město Trutnov bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

XIII.8. Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje poskytnuté v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zpracovávat pouze v zákonném rozsahu a přijmou veškerá opatření k tomu, aby dodržely požadavky obecného nařízení (GDPR) tedy, že je neposkytnou někomu dalšímu, zabrání jejich neoprávněnému zpracování, ztrátě nebo výmazu.

V Trutnově dne: .....

V ..... dne: .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Ivan Adamec  
starosta města

.....  
Ing.arch. Jan Veisser

.....  
Ing.arch. Barbora Skalová