

## **Dohoda o zápočtu vzájemných pohledávek**

uzavřená ve smyslu ust. § 1982 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvní stranami:

### **Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.**

sídlem nábřeží Václava Havla 19, Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov

IČ: 60108711 DIČ: CZ60108711

za níž jedná Mgr. Tomáš Hendrych, předseda představenstva

zapsané v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. B 1006

dále jako „VAK Trutnov“ na straně jedné

a

### **Město Trutnov**

sídlem Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov

IČ: 00278360 DIČ: CZ00278360

za níž jedná Mgr. Ivan Adamec, starosta města

dále jako „Město Trutnov“ na straně druhé

VAK Trutnov a Město Trutnov společně jako „účastníci“ nebo „smluvní strany“

tato Dohoda o zápočtu vzájemných pohledávek dále jako „dohoda“

.....

## **I.**

- 1.1.** Dne ..... uzavřeli účastníci této dohody mezi sebou Smlouvu o převodu vlastnictví vodovodní přípojky, na základě které převedl VAK Trutnov nabyvateli Městu Trutnov vlastnické právo ke stavbě podzemní vodovodní přípojky DN 63 PE HD v ulici Mánesova, v obci Trutnov, části obce Kryblice, vč. vodovodní šachty bez vodoměrné technologie, nacházející se (uložené) na pozemku p.č. 945/11, v obci a katastrálním území Trutnov. Za převod vlastnického práva se Město Trutnov zavázalo zaplatit VAK Trutnov kupní cenu v celkové výši **211.108,70 Kč**, která je podle ujednání smluvních stran splatná do deseti (10) dnů od uzavření Smlouvy o převodu vlastnictví vodovodní přípojky (dále jako „Pohledávka VAK Trutnov“)

## **II.**

- 2.1.** Smlouvou o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 155 689, kterou mezi sebou účastníci uzavřeli dne 21. 3. 2017, zřídilo Město Trutnov na vymezených částech svých pozemků p.č. 217/5, p.č. 237/45 a p.č. 236/262, vše v obci a katastrálním území Trutnov, ve prospěch VAK Trutnov v postavení oprávněného osobní služebnost

inženýrské sítě – kanalizačního a vodovodního řadu v ulici Blanická, Trutnov v celkovém rozsahu 1.027 m<sup>2</sup>. Konkrétní rozsah zřízeného věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 4475-201/2016. Za zřízení popsaného věcného břemene se VAK Trutnov zavázal poskytnout Městu Trutnov peněžní úplatu v celkové hodnotě **164.475,- Kč**, která se stala splatnou dnem 12. 7. 2019, Tato úplata byla věřitelem účtována k úhradě daňovým dokladem č. 3612170236. Usnesením, přijatým na zasedání Zastupitelstva Města Trutnov dne 16. 9. 2019 pod č.j. ZM\_2019-145/4, bod 01.03, rozhodlo Město Trutnov o prodloužení lhůty splatnosti úhrady za věcné břemeno plynoucí ze Smlouvy zřízení služebností inženýrské sítě č. 155 689 do konce měsíce září 2020 (dále jako „*Pohledávka č. 1 Města Trutnov*“).

- 2.2.** Smlouvou o zřízení služebností inženýrské sítě č. 155 722, kterou mezi sebou účastníci uzavřeli dne 13. 12. 2017, zřídilo Město Trutnov na vymezených částech svých pozemků p.č. 550/5, p.č. 557, p.č. 567/1, p.č. 567/2, p.č. 626/2, p.č. 636/5, č.p. 638/3 a p.č. 1408/3, vše v obci Trutnov, katastrálním území Poříčí u Trutnova, ve prospěch VAK Trutnov v postavení oprávněného osobní služebností inženýrské sítě – kanalizačního a vodovodního řadu v celkovém rozsahu 304 m<sup>2</sup>. Rozsah zřízeného věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1297-214/2017. Za zřízení popsaného věcného břemene se VAK Trutnov zavázal poskytnout Městu Trutnov peněžní úplatu v celkové hodnotě **40.617,- Kč**, která se stala splatnou dnem 10. 10. 2019. Tato úplata byla věřitelem účtována k úhradě daňovým dokladem č. 3612180080. Usnesením, přijatým na zasedání Zastupitelstva Města Trutnov dne 16. 9. 2019 pod č.j. ZM\_2019-145/4, bod 01.03, rozhodlo Město Trutnov o prodloužení lhůty splatnosti úhrady za věcné břemeno plynoucí ze Smlouvy zřízení služebností inženýrské sítě č. 155 722 do konce měsíce září 2020 (dále jako „*Pohledávka č. 2 Města Trutnov*“).

### III.

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly na započtení vzájemných pohledávek, specifikovaných v článku I. a v článku II. této dohody. Pohledávka VAK Trutnov podle článku I., odstavce 1.1. této dohody ve výši **211.108,70 Kč**, slovy *dvěstějedenácttisícjedenstoosm korun českých, sedmdesát haléřů*, se započítává na celou Pohledávku č. 1 Města Trutnov ve výši **164.475,- Kč**, slovy *jednostošedesátčtyřtisícčtyřstasedmdesátpět korun českých*, podle článku II., odstavce 2.1. této dohody, a dále se započítává na celou Pohledávku č. 2 Města Trutnov ve výši **40.617,- Kč**, slovy *čtyřicettisícšestsetsemnáct korun českých*, podle článku II., odstavce 2.2. této dohody.
- 3.2.** Provedeným započtením zcela zanikají Pohledávka č. 1. Města Trutnov podle článku II., odstavce 2.1. této dohody a Pohledávka č. 2 Města Trutnov podle článku II., odstavce 2.2. této dohody. Pohledávka VAK Trutnov podle článku I., odstavce 1.1. této dohody zaniká v rozsahu provedeného zápočtu její části ve výši 205.092,- Kč, slovy *dvěstěpěttisícdevadesátdvě koruny české*.

- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že shora provedeným zápočtem nedotčený zůstatek Pohledávky VAK Trutnov podle článku I., odstavce 1.1. této dohody, vyčíslený ve výši 6.016,70, Kč, *slovy šesttisícšestnáct korun českých, sedmdesát haléřů*, uhradí Město Trutnov v penězích do deseti (10) dnů od uzavření této dohody, bezhotovostním převodem na peněžní účet VAK Trutnov, číslo účtu: 2701601/0100.
- 3.4.** Smluvní strany shodně prohlašují, že po provedeném zápočtu dle odstavce 3.1. tohoto článku dohody a poté, co bude splněna platební povinnost Města Trutnov podle odstavce 3.3. tohoto článku dohody, budou jejich vzájemné pohledávky, práva a závazky včetně příslušenství vyplývající ze smluv uvedených v článku I. a v článku II. této dohody považovány za zcela vyrovnané a zaniklé a žádná ze smluvních stran nebude po druhé straně požadovat jakákoliv další plnění.

#### IV.

- 4.1.** Město Trutnov prohlašuje, že právní jednání, spočívající v provedení zápočtu vzájemných pohledávek za podmínek podle této dohody, bylo schváleno Zastupitelstvem města Trutnov na jeho zasedání konaném dne ....., pod bodem usnesení č. ....
- 4.2.** Účastníci této smlouvy shodně potvrzují svůj bezvýhradný souhlas s tím, že veškeré údaje obsažené v této dohodě, vyjma údajů osobních, nebudou před třetími osobami považovány za důvěrné a souhlasí se zveřejněním celého obsahu této dohody.
- 4.3.** Město Trutnov se zavazuje zaslat tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této dohody.

#### V.

- 5.1.** Tato dohoda je vypracována ve dvou vyhotoveních, po jednom stejnopisu pro každého z účastníků.
- 5.2.** Jakkoliv měnit nebo doplňovat tuto dohodu lze po předchozím souhlasu smluvních stran pouze písemnými, číslovanými dodatky s tím, že tyto změny a dodatky budou tvořit nedílnou součást této dohody.
- 5.3.** Pokud kterékoli ustanovení této dohody nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným rozhodnutím soudu či jiného příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této dohody nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této dohody, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této dohody, jež má být nahrazeno.

- 5.4.** Účastníci této dohody shodně prohlašují, že jsou plně způsobilí k právnímu jednání, obsahu této dohody, i důvodům, pro které je sjednávána, plně porozuměli a tato odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné vůli. Obě smluvní strany současně výslovně prohlašují, že tuto dohodu uzavřely bez nátlaku a nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže zástupci oprávnění jednat jménem smluvních stran připojují svoje vlastnoruční podpisy

V Trutnově dne .....

V Trutnově dne .....

.....  
**Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.**  
Mgr. Tomáš Hendrych  
předseda představenstva

.....  
**Město Trutnov**  
Mgr. Ivan Adamec  
starosta města