

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	22.06.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	01.06.2020 29.06.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM				
Název materiálu	Pozemky - nájemní smlouvy - po zveřejnění			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz. níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORJ,	položka -			
Kontrola materiálu právníkem	Viz. parafa			
Datum: 16.06.2020	Podpis vedoucí odboru:		Ing. Štěpánka Musilová	

***1) (ž.č. 150/20) Pozemky – pronájem – po zveřejnění**

Žádost Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov o pronájem části p. p. 245/1 (cca 1,00 m²) a části p. p. 249/1 (3,00 m²) v k. ú. Trutnov od 09.06.2020 do 31.12.2020 za roční nájemné ve výši 300,00 Kč. Jedná se o pozemek pod zrekonstruovanou budovou na st.p. 536 k. ú. Trutnov a pod stavbou chodníku.

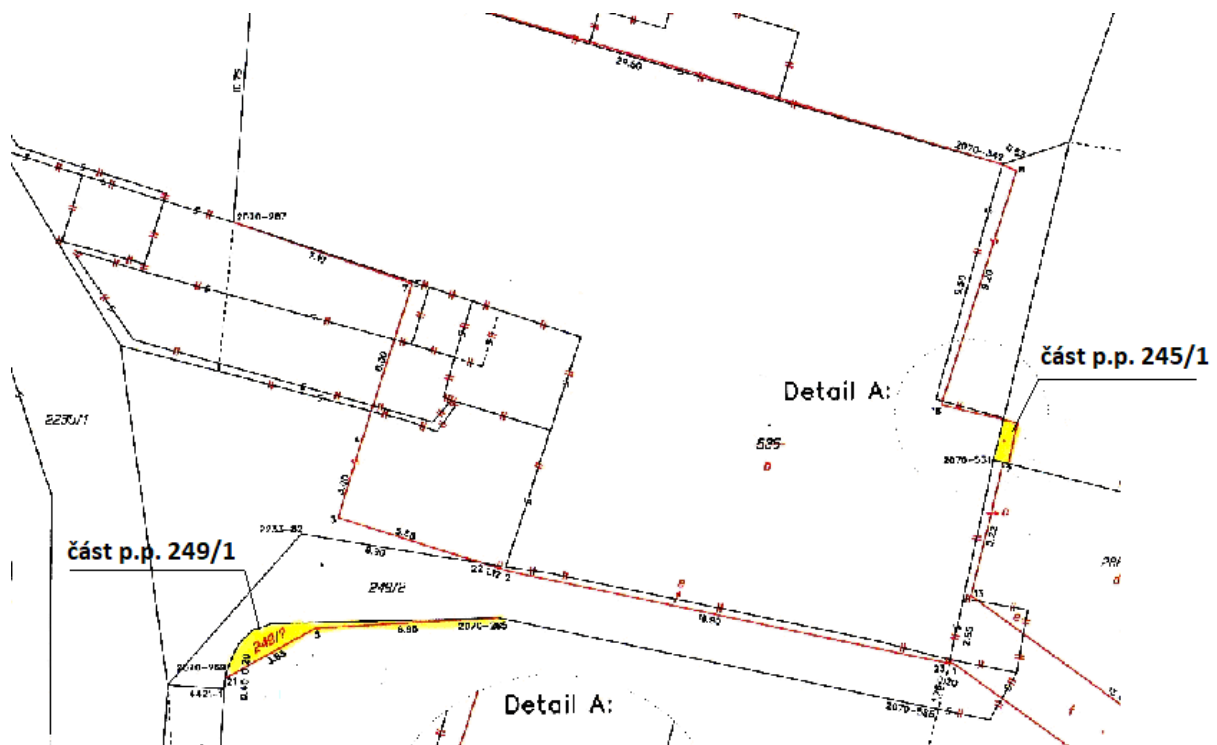
V době zveřejnění došlo k upřesnění výměry části p. p. 249/1 na 4,00 m².

Zároveň mají zájem o koupi části p. p. 245/1 (cca 1,00 m²) pod stavbou budovy a části p. p. 249/1 (4,00 m²) pod chodníkem, k. ú. Trutnov. Vzhledem k tomu, že se jedná o majetek Královéhradeckého kraje a právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, Procházkova 818, bude převod pozemku řešen s Královéhradeckým krajem.

Vyjádření ORM

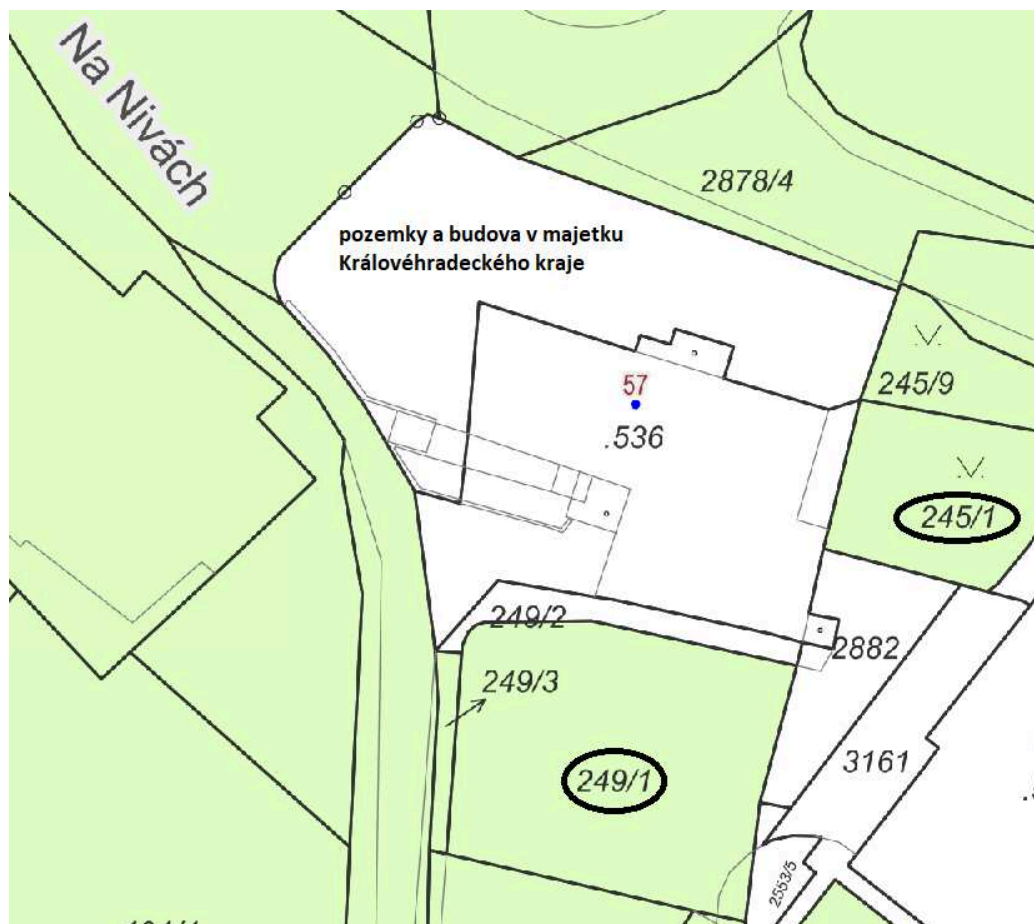
k možnosti pronájmu a prodeje části 245/1 (cca 1 m²) a části p. p. 249/1 (cca 3 m²) v k. ú. Trutnov

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek



Oddělení pozemků:

- Na Odbor majetku města se dostavil dne 28.05.2020 pan Petera (Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov) se zaměřením zrekonstruované stavby na st.p. 536 k. ú. Trutnov (bývalá Bonanza). Dle zaměření došlo k zastavění 1,00 m² parcely 245/1 k. ú. Trutnov v majetku města (zpevnění stěny) a cca 3,00 m² p. p. 249/1 k. ú. Trutnov chodníkem,
- kolaudace stavby je naplánovaná na 11.06.2020,
- aby mohlo být vydáno souhlasné stanovisko s kolaudací stavby Odborem majetku města, je nutné vyřešit majetkoprávní vztahy,
- řešením je prodej pozemků, z časových důvodů (zveřejnění záměru, projednání v orgánech města- RM, ZM) je nutné nejdříve pozemky pronajmout,



Záměr byl zveřejněn od 03.06.2020 do 19.06.2020, v dané době nebyla doručena žádná námítka ani jiná nabídka.

Předchozí usnesení	RM č. 2020-500/1
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 pronájem části p. p. 245/1 (1,00 m ²) a části p. p. 249/1 (4,00 m ²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 31.12.2020 Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov jako pozemek pod zrekonstruovanou budovou na st.p. 536 (1,00 m ²) k. ú. Trutnov a pod stavbou chodníku (4,00 m ²) za roční nájemné ve výši 300,00 Kč.
Návrh na usnesení ZM	