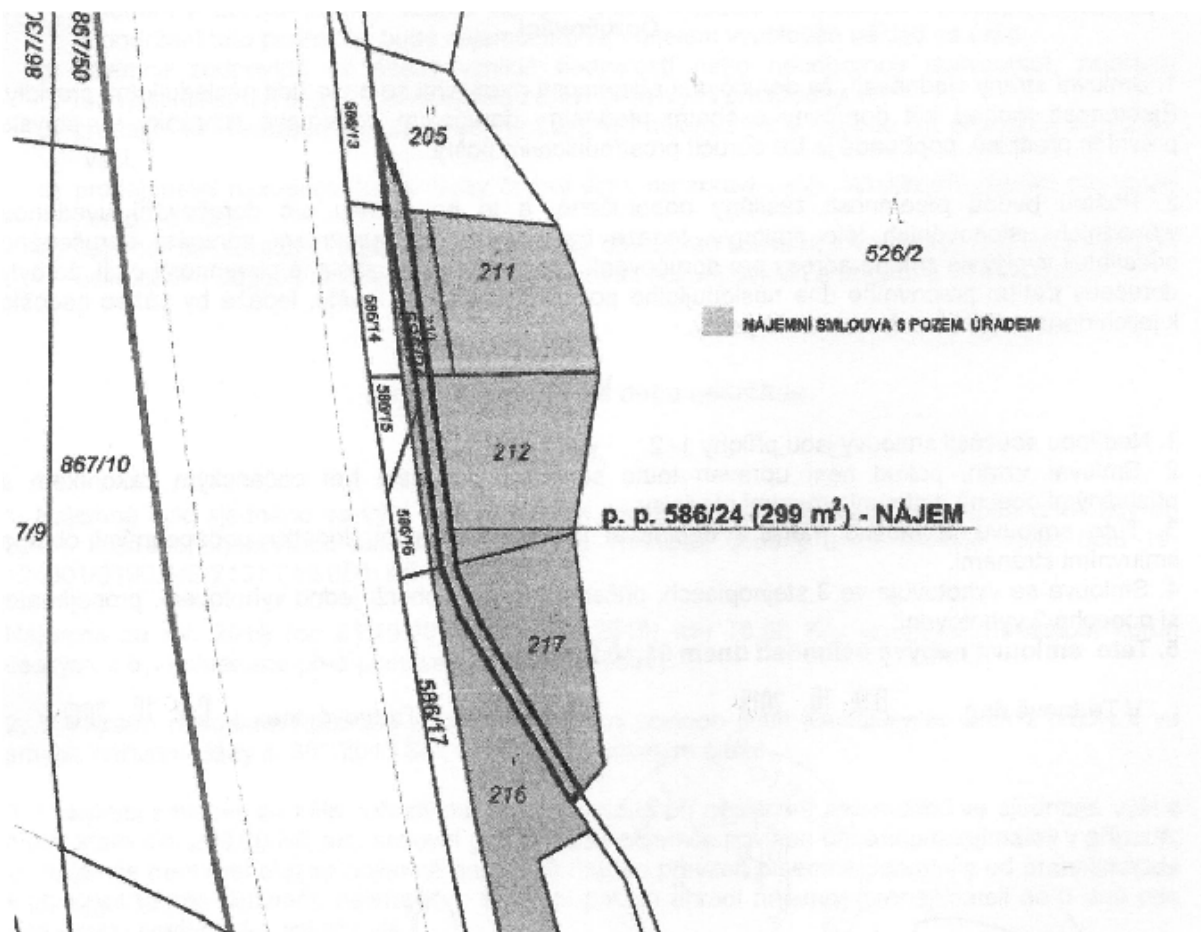


MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	22.06.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Dagmar Šitinová
Datum projednání v RM	29.06.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	Pozemky – různé			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva: Viz. níže.				
Přílohy: -				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem	viz. parafa			
Datum: 15.06.2020	Podpis vedoucí odboru:		Ing. Štěpánka Musilová	

***1) (č. ž. 162/20) Pozemky – ukončení:**

=====

Žádost Miroslava Videmana o ukončení nájemní smlouvy č. 019 050 na pronájem části p. p. 586/24 (299,00 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou.



Oddělení pozemků

- Pan Miroslav Videman uzavřel s městem Trutnov nájemní smlouvu č. 019 050 na pronájem části p. p. 586/24 (299,00 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou k údržbě pozemku (sečení), pronajatý pozemek bude dočasně oplocen.
- Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- Smlouva umožňuje ukončení vzájemnou dohodou nebo výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- Pozemek nezačal užívat.

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 ukončení nájemní smlouvy č. 019 050 na pronájem části p. p. 586/24 (299,00 m ²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou, uzavřené s panem Miroslavem Videmanem, dohodou ke dni 30.06.2020.
Návrh na usnesení ZM	

***2) (č. ž. 163/20) Pozemky – zamítnutí:**

Žádost paní Karolíny Herákové o rozšíření nájemní smlouvy č. 020 021 o umístění přístřešku o velikosti 3,00x5,00 metrů, který nebude mít žádný betonový základ a bude stát na natloukacích kovových trnech.



Vyjádření ORM ze dne 22.01.2020:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Dle ÚP Trutnov je část pozemku určena pro DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava. Podmínky funkčního využití neumožňují umístění záměru žadatele.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Upozorňujeme na studii obslužné komunikace.	Ing. Jelínek

Oddělení pozemků

- Paní Karolína Heráková a Denisa Heráková si v lednu podaly žádost o převod nájemní smlouvy č. 019 042 na pronájem části p. p. 55/1 (1 000,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město k zahrádkářským účelům a k umístění pergoly.
- Dne 10.02.2020 Rada města Trutnova přijala usnesení č. 2020-103/3, kterým schválila pronájem části p. p. 55/1 (1 000,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město k zahrádkářským účelům a nesohlasila s umístěním pergoly na části p. p. 55/1 (1 000,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město.
- Dne 08.06.2020 si paní Karolína Heráková znovu požádala o umístění přístřešku (pergoly).

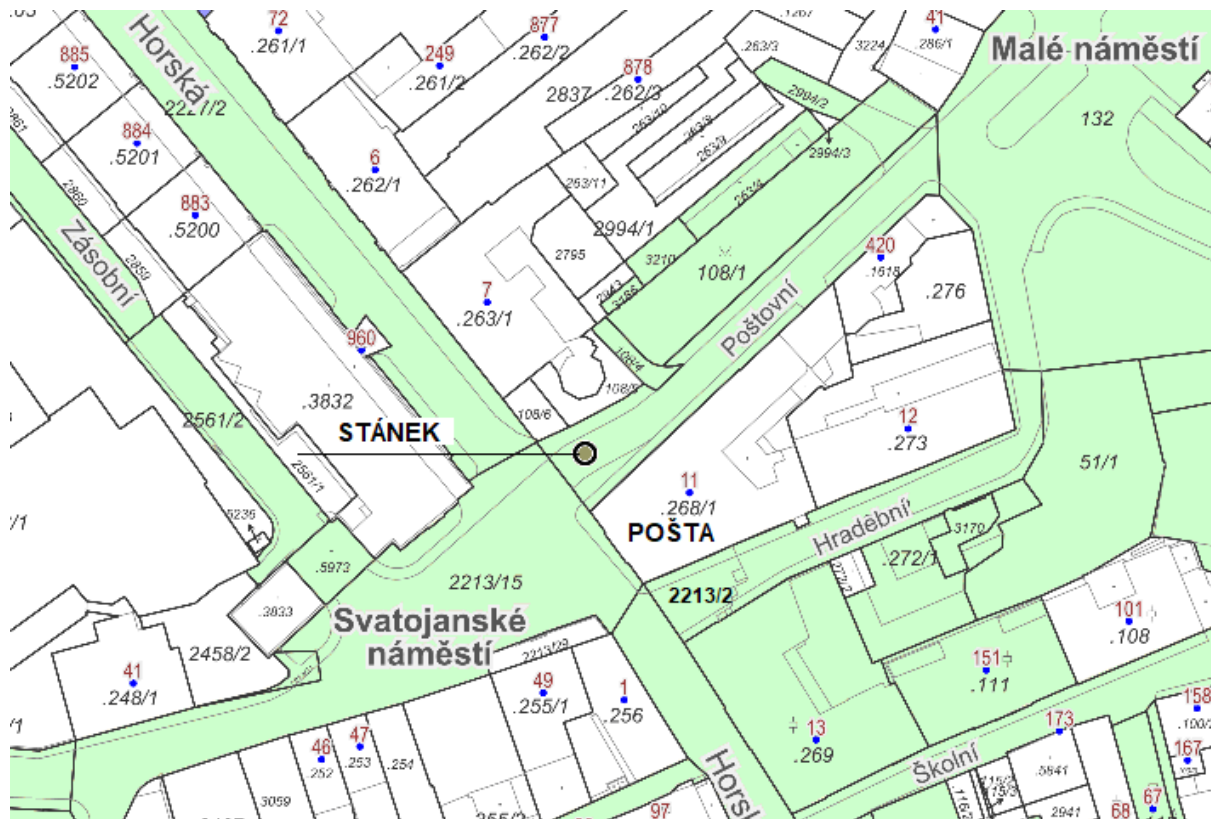
- Dne 09.06.2020 bylo místním šetřením zjištěno, že přístřešek (pergola) na výše uvedeném pozemku je již umístěna.



Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova neschvaluje 01.01 umístění přístřešku o velikosti cca 15,00 m ² na části p. p. 55/1 v k. ú. Dolní Staré Město paní Karolíně Herákové s tím, že bude přístřešek z výše uvedeného pozemku odstraněn.
Návrh na usnesení ZM	

*3) Pozemky - výpověď:

Výpověď z nájemní smlouvy č. 260 044 ze strany pronajímatele, paní Marii Kuklové na pronájem části p. p. 108/3 (8,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Poštovní k umístění movitého prodejního stánku (trafika). Z důvodu plánované rekonstrukce pěší zóny (ul. Horské).



Oddělení pozemků

- Paní Marie Kuklová uzavřela s městem Trutnov nájemní smlouvu č. 260 044 na pronájem části p. p. 108/3 (8,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Poštovní k umístění movitého prodejního stánku (trafika). Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- Smlouva umožňuje ukončení výpovědi jednou ze smluvních stran bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou nebo vzájemnou dohodou.
- Dle informací Odboru rozvoje města by stavební práce na rekonstrukci pěší zóny, v místě umístění trafiky, měly začít v říjnu letošního roku, tj. 2020. V případě, že by se připravované práce zpozdily byl by paní Marii Kuklové umožněn krátkodobý pronájem části p. p. 108/3 v k. ú. Trutnov do doby započetí prací.
- V rámci rekonstrukce pěší zóny bude vedle pošty (na p. p. 2213/2 v k. ú. Trutnov, ul. Hraděbní) Odborem rozvoje města zbudován nový stánek v němž bude trafika. V současné době není znám přesný termín.

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 podání výpovědi paní Marii Kuklové z nájemní smlouvy č. 260 044 na pronájem části p. p. 108/3 (8,00 m ²) v k. ú. Trutnov, ul. Poštovní ze strany pronajímatele z důvodu rekonstrukce ulice Horské (pěší zóny) s tříměsíční výpovědní lhůtou. bere na vědomí a souhlasí 02.01 s případným krátkodobým (29 dnů) pronájmem části p. p. 108/3 (8,00 m ²) v k. ú. Trutnov, ul. Hradební paní Marii Kuklové k umístění movitého prodejního stánku (trafika) do doby započetí stavebních prací v prostoru umístění movitého stánku (trafiky) za nájemné ve výši 13.000,00 Kč/m ² /rok (tj. 104.000,00 Kč/rok).
Návrh na usnesení ZM	