

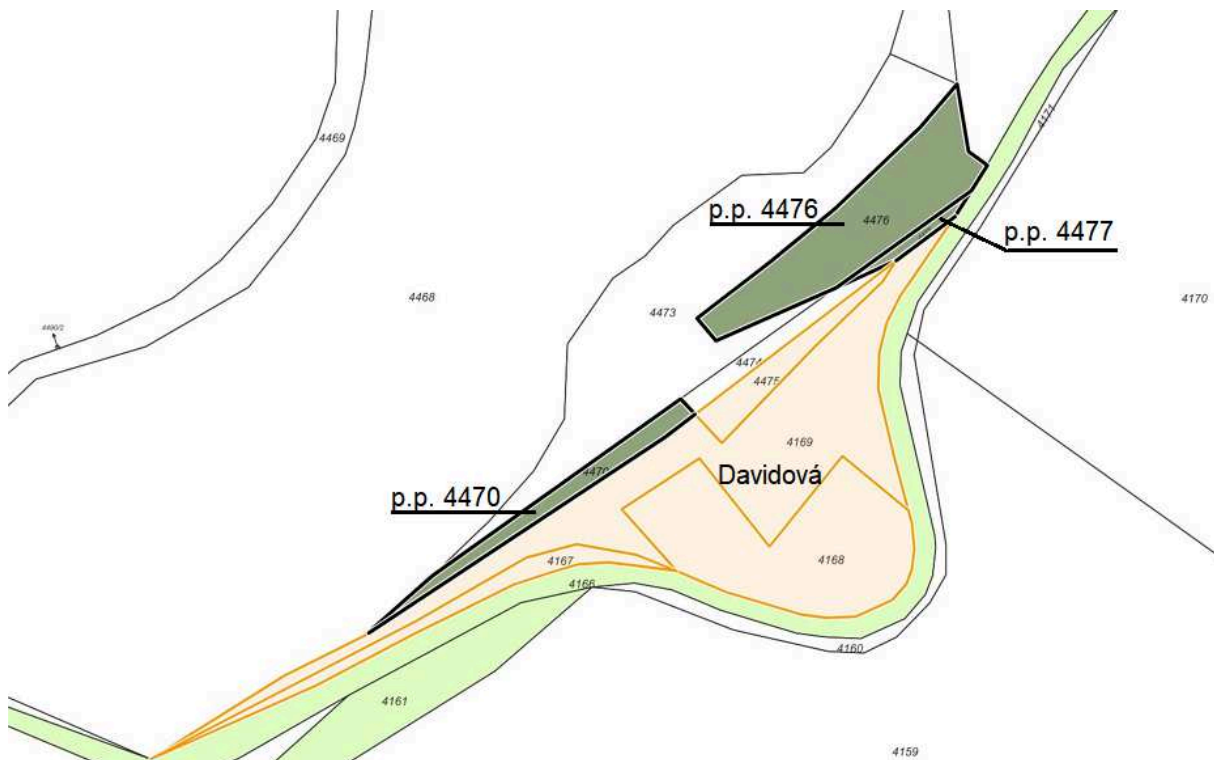
# MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

## NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	<b>22.06.2020</b>	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	29.06.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	<b>Pozemky - záměr města</b>			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka -.				
Kontrola materiálu právníkem	-			
Datum: 16.06.2020	Podpis vedoucí odboru: Ing. Štěpánka Musilová			

### 1)\* (ž.č. 94/20) Pozemky - záměr města - prodej

Žádost paní Evy Davidové o prodej p. p. 4470 (635,00 m<sup>2</sup>), p. p. 4476 (2111,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 4477 (154,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník k chovu koní.  
Zadatelka souhlasí s kupní cenou ve výši dle znaleckého posudku, min. za 50,00 Kč/m<sup>2</sup>.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k rozšíření vlastních pozemků ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá, zjištěná odhadem tržní hodnoty, činí 30,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

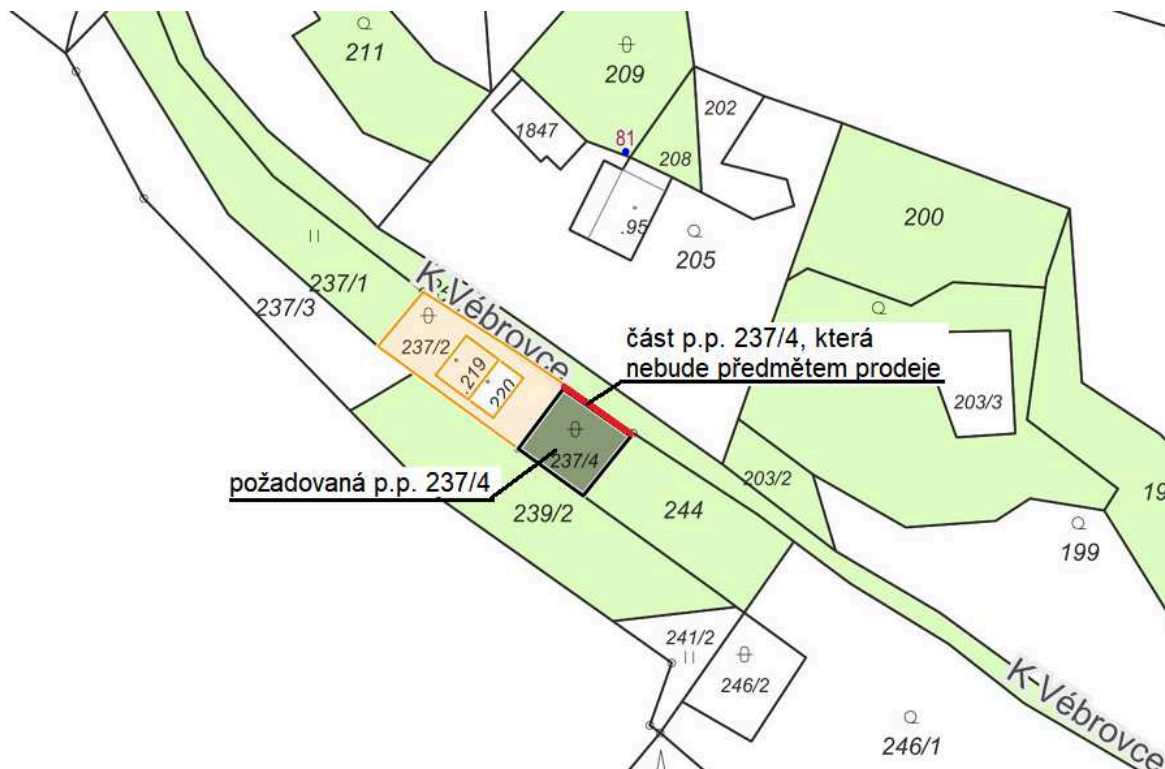
- žadatelka vlastní navazující p. p. 4475, p. p. 4169, p. p. 4168 a p. p. 4167 v k. ú. Starý Rokytník,
- uvedené pozemky koupila v r. 2019 za kupní cenu ve výši 46,30 Kč/m<sup>2</sup>, z tohoto důvodu nabízí kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup>,
- dle odhadu je cena 30,00 Kč/m<sup>2</sup>,
- jedná se o pozemky, které jsou územním plánem určeny k zemědělskému obhospodařování a zemědělské činnosti,
- pozemky jsou pro město nepotřebné.

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	<b>Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.</b>
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města prodat p. p. 4470 (635,00 m <sup>2</sup> ), p. p. 4476 (2111,00 m <sup>2</sup> ) a p. p. 4477 (154,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Starý Rokytník paní Evě Davidové k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	

## 2)\* (ž.č. 117/20) Pozemky - záměr města - prodej

Žádost pana Zdeňka Horského o prodej p. p. 237/4 (115,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny k rozšíření vlastních pozemků.

Žadatel souhlasí s kupní cenou ve výši dle znaleckého posudku, min. za 125,00 Kč/m<sup>2</sup>.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Doporučujeme ponechat pruh podél komunikace o min. šíři 0,5 m pro zajištění údržby komunikace.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k rozšíření vlastních pozemků ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá bude zjištěna odhadem tržní hodnoty.

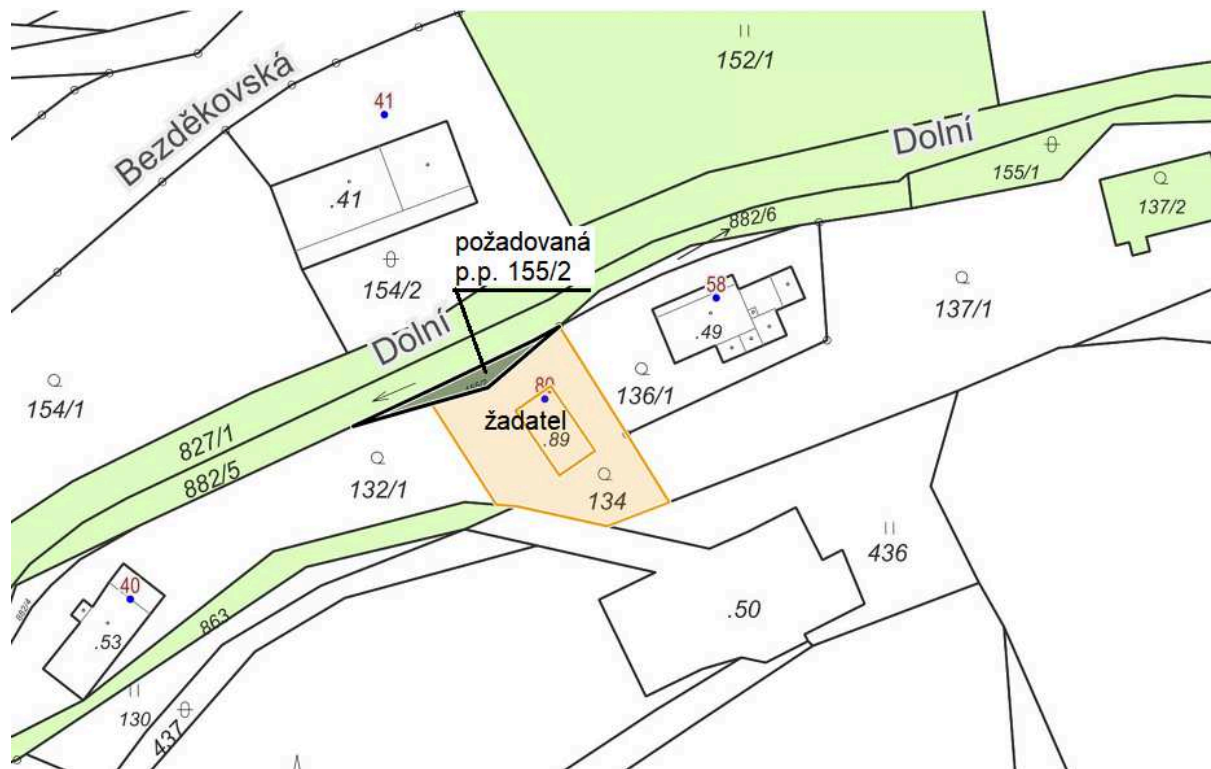
### Odd. pozemků:

- žadatel je vlastníkem st. p. 219 a spoluvlastníkem p. p. 237/2 (1/2 vlastní otec žadatele), vše v k. ú. Voletiny, st. p. 220 vlastní Ing. Zdeněk Horský (otec),
- předmětem prodeje bude část p. p. 237/4 o výměře cca 105,00 m<sup>2</sup>, část pozemku v šíři 0,5 m zůstane v majetku města.

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	<b>Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.</b>
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 237/4 (cca 105,00 m <sup>2</sup> ) k. ú. Voletiny panu Zdeňku Horskému k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	

### 3)\* (ž.č. 122/20) Pozemky - záměr města - prodej

Žádost pana Jana Rýdla o prodej p. p. 155/2 (35,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Lhota u Trutnova.  
 Žadatel souhlasí s kupní cenou ve výši dle znaleckého posudku, min. za 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k rozšíření vlastních pozemků ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
 Cena v místě a čase obvyklá bude zjištěna odhadem tržní hodnoty.

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	<b>Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.</b>
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města prodat p. p. 155/2 (35,00 m <sup>2</sup> ) k. ú. Lhota u Trutnova panu Janu Rýdlovi k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	