

MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	22.06.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Blanka Machová
Datum projednání v RM	29.06.2020			
Datum projednání v ZM	-		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	Krátkodobý pronájem tělocvičen a jiných prostor ve školách - zveřejnění			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.			
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory – tělocvičny, učebny a jiné prostory umístěné v budovách škol zřizovaných městem Trutnov, a to v období od 01.09.2020 do 31.08.2021 v době po skončení hlavní činnosti škol dle předloženého návrhu.			
Návrh na usnesení ZM				
<p>Důvodová zpráva:</p> <p>Návrh na usnesení je předkládán v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zřizovacími listinami ZŠ, ZUŠ a SVČ. Upřesňuje mechanismus smluvních a finančních vztahů mezi školami, školským zařízením a jejich zřizovatelem. V souladu s čl. IX zřizovacích listin jsou výnosy z těchto pronájmů příjmem organizací.</p> <p>Jedná se o zveřejnění a následný pronájem nebytových prostor ve školách a školských zařízeních v době, kdy školy tyto prostory nevyužívají (tělocvičny, učebny a jiné prostory).</p> <p>Z hlediska zákona o obcích je na tyto pronájmy z důvodu předběžné opatrnosti pohlíženo jako na dlouhodobé, a proto se zveřejňují ve formě záměru města.</p> <p>Nájemné bude hrazeno podle počtu hodin pronájmu a sazby za hodinu stanovenou jednotlivými školami, školským zařízením. Cena zahrnuje služby (např. využití šaten, sprch a sociálních zařízení, spotřebovanou energii, vodu) a další související náklady.</p> <p>Přílohy: Zveřejnění pronájmu nebytových prostor v budovách škol na školní rok 2020/2021</p>				
<i>Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORJ , položka .</i>				
<i>Kontrola materiálu právníkem:</i> -				
Datum: 15.06.2020		Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová		

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Zveřejnění záměru schválila Rada města Trutnova usnesením č. RM 2020- /13



MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

Odbor majetku města
oddělení správy a ochrany majetku

ZÁMĚR MĚSTA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR

Tělocvičny a učebny od 01.09.2020 do 31.08.2021 v době po skončení hlavní činnosti – sled krátkodobých pronájmů, ne prostor s jedním nájemcem pod uzavřením.

- Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536 (budova na st. p. č. 1089 v k. ú. Horní Staré Město)**
- tělocvična T 1 o celkové výměře 558 m²
 - tělocvična T 2 o celkové výměře 264 m²
 - tělocvična T 3 o celkové výměře 264 m²
 - přednáškový sál o celkové výměře 267 m²
 - gymnastická učebna o celkové výměře 77 m²
 - učebna v pavilonu I. stupně ZŠ (I. NP) o celkové výměře 77 m²
 - učebna v pavilonu II. stupně ZŠ o celkové výměře 92 m²
 - místnost občerstvení v tělocvičnách o celkové výměře 126 m²
 - školní stadion
- Základní škola, V Domcích 488, 541 01 Trutnov (budova na st. p. č. 4415 v k. ú. Trutnov, část obce Horní Předměstí)**
- tělocvična T 1 o celkové výměře 336 m²
 - tělocvična T 2 o celkové výměře 336 m²
- Základní škola, Náchodská 18, 541 03 Trutnov 3 (budova na st. p. č. 239 v k. ú. Poříčí u Trutnova)**
- tělocvična T 1 o celkové výměře 336 m²
 - tělocvična T 2 o celkové výměře 130 m²
- Základní škola kpt. Jaroše, Gorkého 38, 541 01 Trutnov (budova na st. p. č. 1437 v k. ú. Trutnov, část obce Dolní Předměstí)**
- tělocvična T 1 o celkové výměře 216 m²
 - tělocvična T 2 (Dojo) o celkové výměře 80 m²
- Základní škola, R. Frimla 816, 541 01 Trutnov (budova na st. p. č. 4392 v k. ú. Trutnov, část obce Střední Předměstí)**
- tělocvična T 1 o celkové výměře 906 m²
 - herna stolního tenisu o celkové výměře 214 m²
 - tělocvična T 2 o celkové výměře 121 m²
 - v pavilonu II. stupně ZŠ, v přízemí: klub o výměře 59,16 m²
 - v pavilonu sportovní haly, I. patro: multifunkční učebna o výměře 78 m²
- Středisko volného času, Trutnov (plnění hlavního účelu v budově na st. p. č. 535/1 v k.ú. Trutnov, část obce Střední Předměstí) Na Nivách 568**
- v hlavním objektu SO01, v I. NP:
 - tělocvična o výměře 306,72 m²
 - velký taneční sál o výměře 139,97 m²
 - lezecká stěna o výměře 117,49 m²
 - v hlavním objektu SO01, ve II. NP
 - divadlo o výměře 109,65 m²
 - ateliér o výměře 76,05 m²
 - v hlavním objektu SO01, ve III. NP
 - keramická dílna o výměře 48,41 m²
 - malý taneční sál o výměře 52,90 m²
 - klub instruktorů o výměře 32,40 m²
 - klubovna lezců o výměře 57,00 m²
 - tělocvična DOJO o výměře 146,42 m²
- Venkovní hřiště na st. p. č. 191/5 v k. ú. Trutnov, část obce Střední Předměstí**
- víceúčelové hřiště SO08 o výměře 700 m²
 - pískové volejbalové hřiště SO09 o výměře 366,74 m²
- Zázemí venkovních hřišť objekt SO10 o výměře 130,42 m²**
- Základní škola pro žáky se specifickými poruchami učení, Voletiny 1, 541 03 Trutnov 3 (budova na st. p. č. 6 v k. ú. Voletiny)**
- tělocvična o celkové výměře 60 m²
- Základní škola, Komenského 399, Trutnov, 541 01 (budova na st. p. č. 5514 v k. ú. Trutnov, část obce Horní Předměstí)**
- tělocvična T 1 o celkové výměře 249,3 m²
 - tělocvična T 2 /gymnastická/ o celkové výměře 213,3 m²

- kmenová učebna v 1.NP o výměře 58,41 m²
- sportovní hala o celkové výměře 1086,62 m²

Základní umělecká škola Trutnov, Krakonošovo nám. 73, 541 01 Trutnov

budova čp. 151, ul. Školní, Trutnov (na st. p. č. 111 v k. ú. Trutnov, část obce Vnitřní Město)

- taneční sál č. 1 v přízemí o celkové výměře 119 m²
- taneční sál č. 2 v přízemí o celkové výměře 107 m²

budova čp. 73, Krakonošovo náměstí, Trutnov (na st. p. č. 161 v k. ú. Trutnov, část obce Vnitřní Město)

- hudební sál v přízemí o celkové výměře 45 m²

Po dobu vyvěšení zveřejnění záměru města je možnost dávat písemné nabídky, připomínky a námítky Odboru majetku města na MěÚ Trutnov, Slovanské nám. 165, 541 16, nejpozději však do doby sejmutí zveřejnění záměru města, jinak k nim nemusí být brán zřetel.

Na pronájem prostor není právní nárok, město Trutnov si vyhrazuje právo odstoupit od tohoto záměru.

Bližší informace v kanceláři č. 409 ve 4. nadzemním podlaží nebo na tel. 499 803 279.

Ing. Štěpánka Musilová
vedoucí odboru