

# MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

## NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	08.06.2019	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Blanka Machová
Datum projednání v RM	<b>15.06.2019</b>		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	<b>Výpůjčka nebytových prostor: Palackého čp. 387 v Trutnově</b>			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.			
Návrh na usnesení RM	<b>Rada města Trutnova          schvaluje          01.01</b> krátkodobou výpůjčku nebytových prostor v čp. 387 Palackého ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP a sklepu o celkové výměře 196,98 m <sup>2</sup> (prodejna 70,31 m <sup>2</sup> , výloha 3,02 m <sup>2</sup> , kancelář 6,49 m <sup>2</sup> , 3 chodby o celkové výměře 13,70 m <sup>2</sup> , sklad 44,85 m <sup>2</sup> , 3 soc. zařízení o celkové výměře 5,79 m <sup>2</sup> a sklep 52,82 m <sup>2</sup> ) spolku Junák – český skaut, středisko Hraničář Trutnov, z. s., IČ 60153521 na dobu určitou od 01.07.2020 do 29.07.2020, za účelem náhradních prostor po dobu rekonstrukce objektu čp. 73 Horská ul. v Trutnově. <b>souhlasí          02.01</b> se zveřejněním záměru výpůjčky nebytových prostor v čp. 387 Palackého ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP a sklepu o celkové výměře 196,98 m <sup>2</sup> (prodejna 70,31 m <sup>2</sup> , výloha 3,02 m <sup>2</sup> , kancelář 6,49 m <sup>2</sup> , 3 chodby o celkové výměře 13,70 m <sup>2</sup> , sklad 44,85 m <sup>2</sup> , 3 soc. zařízení o celkové výměře 5,79 m <sup>2</sup> a sklep 52,82 m <sup>2</sup> ) spolku Junák – český skaut, středisko Hraničář Trutnov, z. s., IČ 60153521 na dobu určitou od 30.07.2020 do 30.09.2020 za účelem náhradních prostor po dobu rekonstrukce stávajícího objektu a uskladnění materiálu pro tábory. Spolek provede na své náklady úpravy nebytových prostor. Náklady spojené s užíváním těchto prostor (el. energie, voda, topení, odpady apod.) hradí spolek Junák – český skaut, středisko Hraničář Trutnov, z. s.			
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:	Žádost o výpůjčku nebytového prostoru			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORJ , položka .				
Kontrola materiálu právníkem před PV:			Mgr. Denisa Pavlová	
Datum: 09.06.2020		Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová		

Důvodová zpráva:

Jedná se o nebytové prostory v čp. 387 Palackého ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP a sklepu o celkové výměře 196,98 m<sup>2</sup> (prodejna 70,31 m<sup>2</sup>, výloha 3,02 m<sup>2</sup>, kancelář 6,49 m<sup>2</sup>, 3 chodby o celkové výměře 13,70 m<sup>2</sup>, sklad 44,85 m<sup>2</sup>, 3 soc. zařízení o celkové výměře 5,79 m<sup>2</sup> a sklep 52,82 m<sup>2</sup>). Tyto prostory užívá na základě výpůjčky (usnesení RM 2019-753/16 ze dne 29.07.2019) ve výpůjčce spolek Junák – český skaut, středisko Hraničář Trutnov, z. s. jako náhradní prostory po dobu celkové rekonstrukce budovy čp. 73 Horská v Trutnově, kterou mají ve výpůjčce do 28.02.2038. Výpůjčka je uzavřena na dobu určitou od 08.08.2019 do 30.06.2020. Spolek hradí náklady spojené s užíváním nebytových prostor (el. energie, voda, topení apod.).

**Dne 06.05.2020 (na Odbor majetku doručeno dne 05.06.2020) jsme obdrželi žádost spolku JUNÁK – český skaut o prodloužení výpůjčky do 31.12.2020. Důvodem je skladování materiálu na tábory.**

S ohledem na požadovaný termín bude uzavřena krátkodobá výpůjčka od 01.07.2020 do 29.07.2020 (29 dnů). Po zveřejnění záměru města a schválení v radě města bude uzavřena dlouhodobá výpůjčka od 30.07.2020 do 30.09.2020.

Dle sdělení Odboru rozvoje města bude rekonstrukce objektu Horská 73 ukončena nejdéle do konce června 2020, po kolaudaci bude objekt předán zpět nájemci (pravděpodobně začátkem července 2020).

**Město Trutnov poskytuje tuto výpůjčku z důvodu podpory zájmových činností v obci.**

Poznámka OMM: Úvodní cena pro jednání v dané lokalitě města 177.589,00 Kč/rok  
1.396,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, výlohy, kancelář  
695,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok za chodby, sklady  
558,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok za sociální zařízení  
421,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklep

MĚSTO  
TRUTNOV

Machová, Blanka &lt;machova@trutnov.cz&gt;

**Fwd: Žádost o prodloužení výpůjčky - skauti - Palackého 387**

1 zpráva

Štěpánka Musilová &lt;musilova@trutnov.cz&gt;

5. června 2020 7:39

Komu: Blanka Machová &lt;machova@trutnov.cz&gt;

Odesláno z iPhoneu

Začátek přeposílané zprávy:

**Od:** "Martin Klenčík (Akéla)" <akela.hranicar@skaut.cz>**Datum:** 6. května 2020 21:44:14 SELČ**Komu:** musilova@trutnov.cz**Předmět:** Žádost o prodloužení výpůjčky - skauti - Palackého 387

Vážená p. Musilová,

obracím se na vás s prosbou.

Nyní, kvůli děle trvající rekonstrukci našich původních kluboven na [Horská 73/5](#), ale do budoucna i kvůli pro nás celkem vyhovujícímu prostoru pro skladování našeho materiálu na tábořny, který se nám v Trutnově nedaří jinde sehnat, bychom rádi požádali o prodloužení výpůjčky prostor v bývalé OZ na Palackého 387.

Celou věc jsem probíral s Tomášem Eichlerem a ten mě doporučil takto se obrátit přímo na vás. Výpůjčku máme prozatím do 30.6.2020.

Rádi bychom takto požádali o případnou dlouhodobější výpůjčku nebo v horším případě o výpůjčku alespoň do konce roku 2020. O prostory i pořádek v okolí pečujeme a pravidelně platíme náklady spojené s provozem.

Nevíme, jak přesně postupovat. Zda toto musí schválit rada města?

Děkujeme za vstřícnost.

S pozdravem

—

**Akéla - Martin Klenčík**  
zástupce vedoucího střediska,  
člen krajské rady Junáka a  
vůdce 13. smečky vlčat MAHIGANI Trutnov  
Mobil: +420 732 424 313  
E-mail: [akela.hranicar@skaut.cz](mailto:akela.hranicar@skaut.cz)

Středisko HRANIČÁŘ Trutnov  
[hranicar.skauting.cz](http://hranicar.skauting.cz)

JUNÁK - český skaut, z.s.  
[www.skaut.cz](http://www.skaut.cz)