

# MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

## NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	08.06.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Alena Illnerová
Datum projednání v RM	<b>15.06.2020</b>		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	<b>Základní škola, Mládežnická 536, Trutnov 2 – služební byt</b>			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.			
Návrh na usnesení RM	<b>Rada města Trutnova schvaluje 01.01 uzavření nájemní smlouvy na byt v budově Základní školy, Mládežnická 536, Trutnov 2 mezi městem a školou, která má právní subjektivitu, na dobu určitou 5 let. V objektu této školy bude nadále uzavírat škola smlouvu o podnájmu bytu se svými zaměstnanci. Podmínkou je uzavírání smluv o podnájmu pouze se zaměstnanci školy na dobu určitou max. 1 rok, která se bude v případě potřeby prodlužovat.</b>			
Návrh na usnesení ZM				
<p>Důvodová zpráva:</p> <p>Mezi městem Trutnov, zast. MEBYSem a školami, které mají právní subjektivitu jsou na služební byty v jejich budovách uzavírány nájemní smlouvy na dobu 5 let. Škola nadále uzavírá se svými zaměstnanci podnájemní smlouvy na dobu určitou, a to 1 rok. V případě potřeby se smlouvy prodlužují.</p> <p>Dne 01.06.2020 jsme obdrželi od Základní školy Mládežnická 536, Trutnov žádost o uzavření nájemní smlouvy na služební byt Mládežnická 536, Trutnov 2 o vel. 1+3, 1. podlaží, č. b. 1 na dalších 5 let. Původní NS na byt končí 30.09.2020.</p> <p><b>Mládežnická 536, Trutnov 2</b>, byt o vel. 1 + 3 ( kuchyně 10,50 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 21,00 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 13,50 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 14,00 m<sup>2</sup>, WC 1,80 m<sup>2</sup>, koupelna 5,40 m<sup>2</sup>, a jiné prostory mimo byt 2,50 m<sup>2</sup> a 17,50 m<sup>2</sup>). Měsíční nájemné u tohoto bytu činí 4.447,00 Kč (se zálohami na služby 5.643,00 Kč).</p>				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem -				
Kontrola materiálu právníkem -				
Datum: 09.06.2020		Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová		