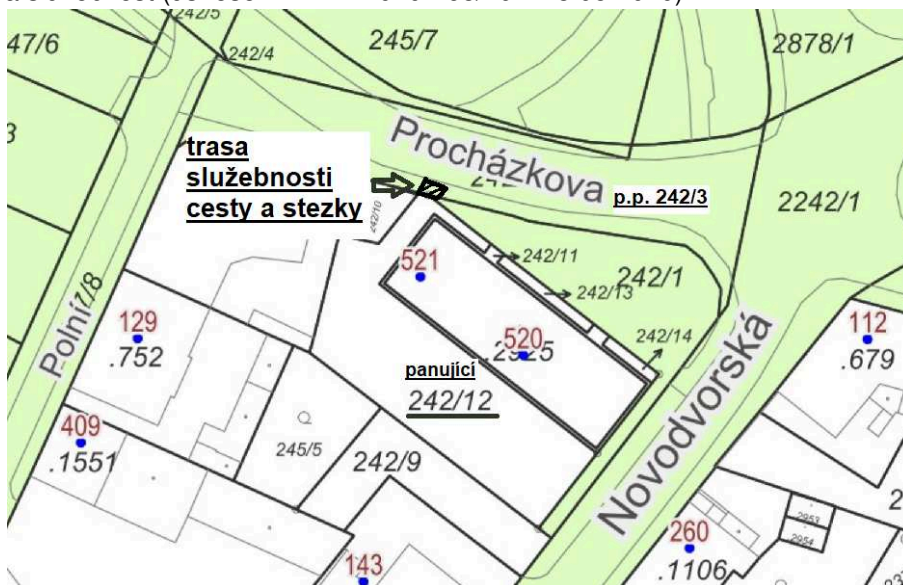


MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	08.06.2020	Odbor majetku města	Zpracovala	Ilona Hubáčková
Datum projednání v RM	15.06.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	Pozemky – věcné břemeno			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -.				
Kontrola materiálu právníkem				Mgr. Denisa Pavlová
Datum: 08.06.2020	Podpis pověřené osoby:		Ing. Štěpánka Musilová	

1. (Ž. č. 76/20) Pozemky – věcné břemeno:

Žádost Společenství vlastníků jednotek Procházkova 520-521 v Trutnově o rozšíření zřízení úplatné služebnosti cesty a stezky na části p. p. 242/3 v k. ú. Trutnov k panující p. p. 242/12 v k. ú. Trutnov.

Schválená služebnost (usnesení RM č. 2020-468/10 z 18.05.2020):



V Trutnově 25.5.2020

Společenství vlastníků jednotek
Procházkova 520-521 Čapek
David Procházka 520 541 01
Trutnov

Město Trutnov - Městský úřad v
Trutnově Odbor majetku města Oddělení
pozemků Ilona Hubáčková

Věc : Zřízení trasy služebnosti cesty a stezky č.2020-468/10

Dobrý den

S pověřením pana Malého, reaguji na usnesení rady města č.2020-468/10

Předem děkuji za potěšující usnesení jménem společenství vlastníků 520/521

Zároveň se, ale na Vás obracím s dotazem/ velkou prosbou, zadali by se v věcné břemeno k zřízení trasy služebnosti cesty a stezky nedalo rozšířit na celý vstup za dům cca 7+22m²

Tedy přes pozemek města Trutnova, parcelní číslo 242/3 (chodník)na pozemek společenství vlastníků

Procházkova 520/521 parcelní číslo 242/10 a 242/12 viz příloha.

Z důvodu legálního přístupu na pozemek obslužnou technikou při údržbě domu a přínosnějšího využití společného pozemku vlastníků

Toto bylo původně zamýšleno z ulice Novodvorská, ale vzhledem k tomu, že v tomto

přístupu brání v cestě strom, který je nemožné vyřešit, zbývá tedy jediné místo na které se dotazují.

Proto tedy nárůst ze 7 m² na 22m². Cenu a náklady s tím spojené akceptujeme.

K dodání geometrického plánu bychom rádi využili Vaši nabídky, která bude splňovat vše potřebné K

bezproblémovému vyřízení. Moc děkuji za odpověď V případě, jakýchkoliv dotazu jsem Vám k dispozici na tel. 607

247 826



Odbor majetku města:

- zřízení úplatné služebnosti cesty a stezky na části p. p. 242/3 v k. ú. Trutnov k panující p. p. 242/12 v k. ú. Trutnov v majetku Společenství vlastníků jednotek Procházkova 520-521 v Trutnově v celkovém rozsahu cca 7 m² bylo schváleno usnesení rady města č. 2020-468/10 z 18.05.2020,
- Společenství vlastníků jednotek Procházkova 520-521 podalo další žádost o rozšíření služebnosti cca o 22 m²,
- důvodem je, že původní záměr zpřístupnit pozemek z ulice Novodvorská nelze, protože přístupu brání strom.

Oddělení pozemků:

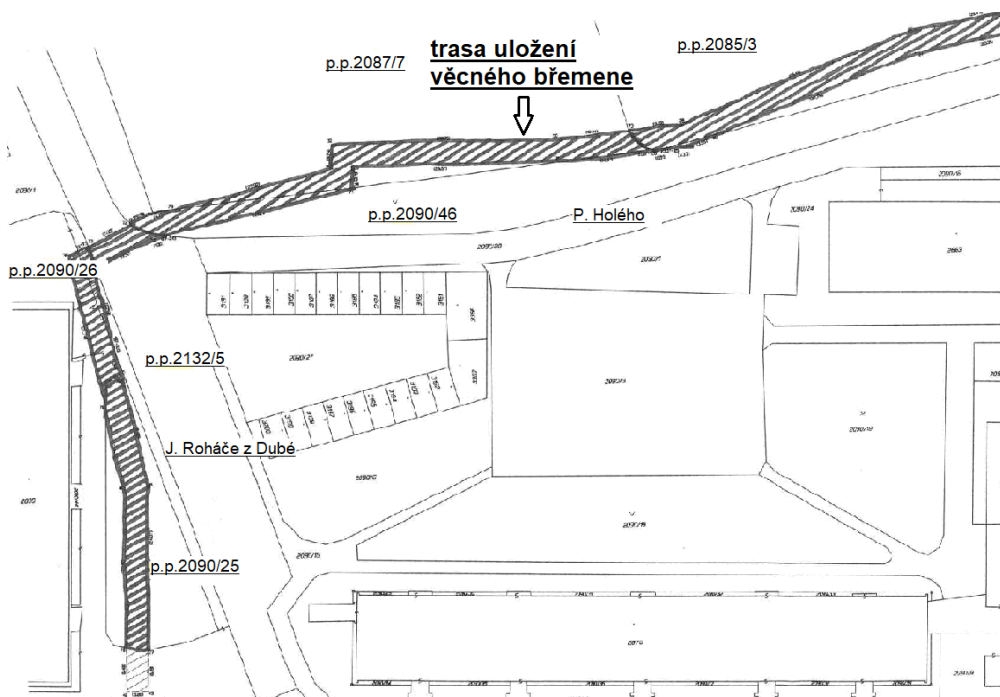
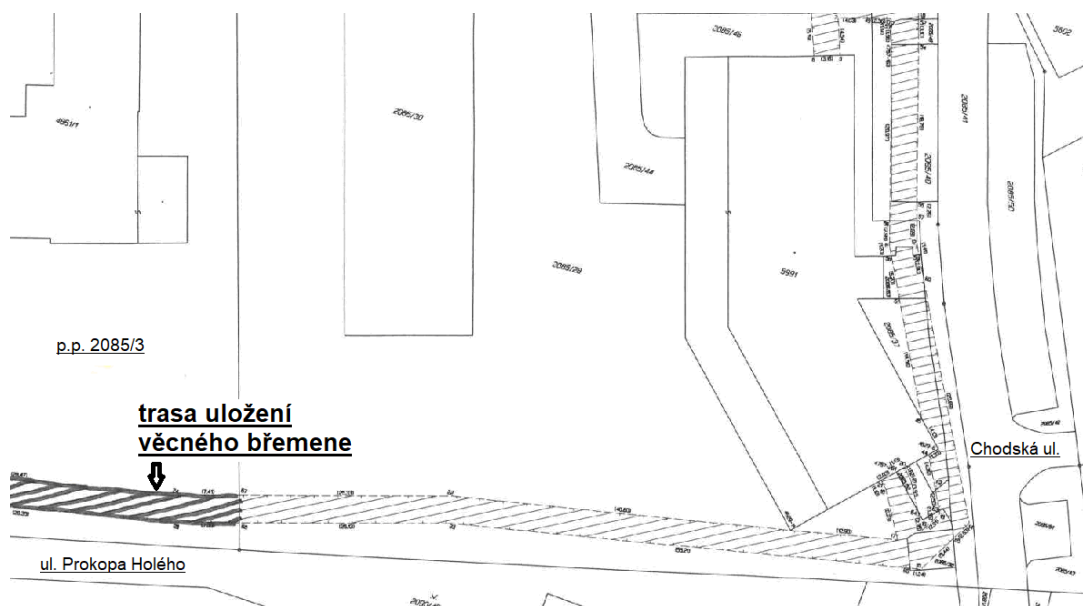
- služebnost cesty a stezky v šíři 3 m, jak bylo původně schváleno, je dostačující k zajištění údržby domu,
- chodník je frekventovaný (SVC) a zřízení tří sjezdů v šíři cca 21 m není vhodné.

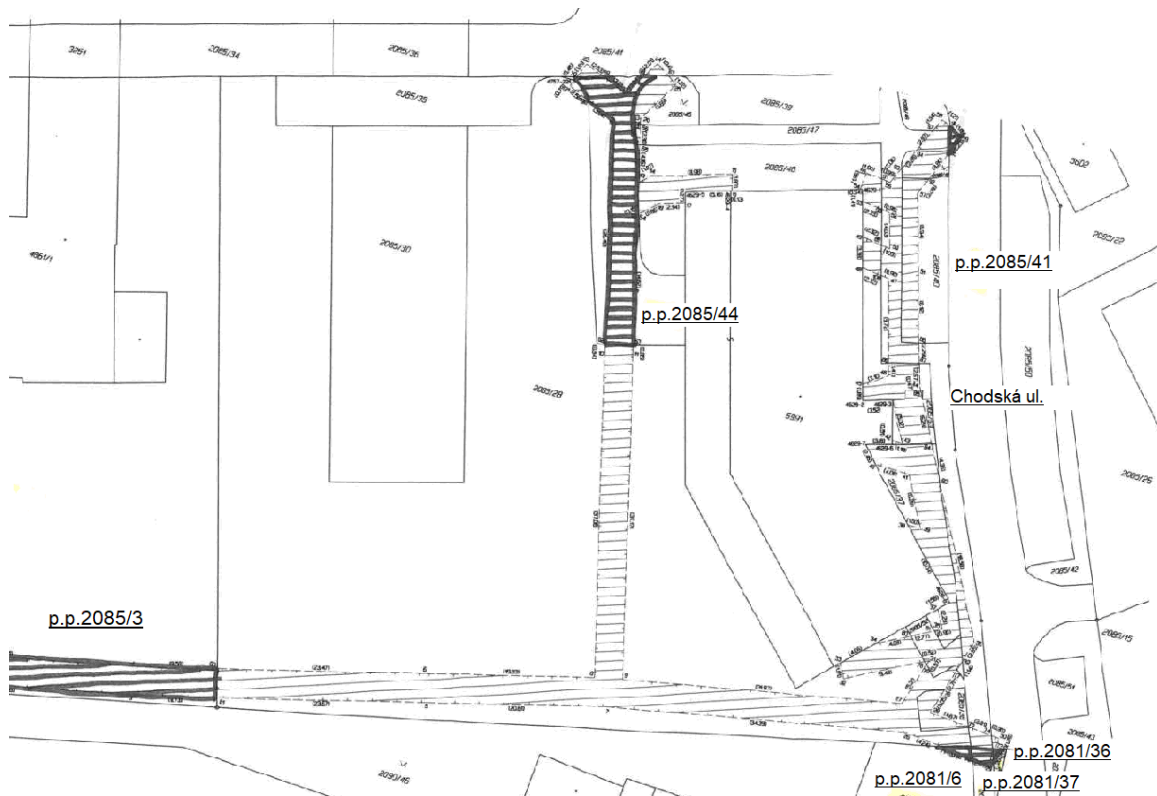
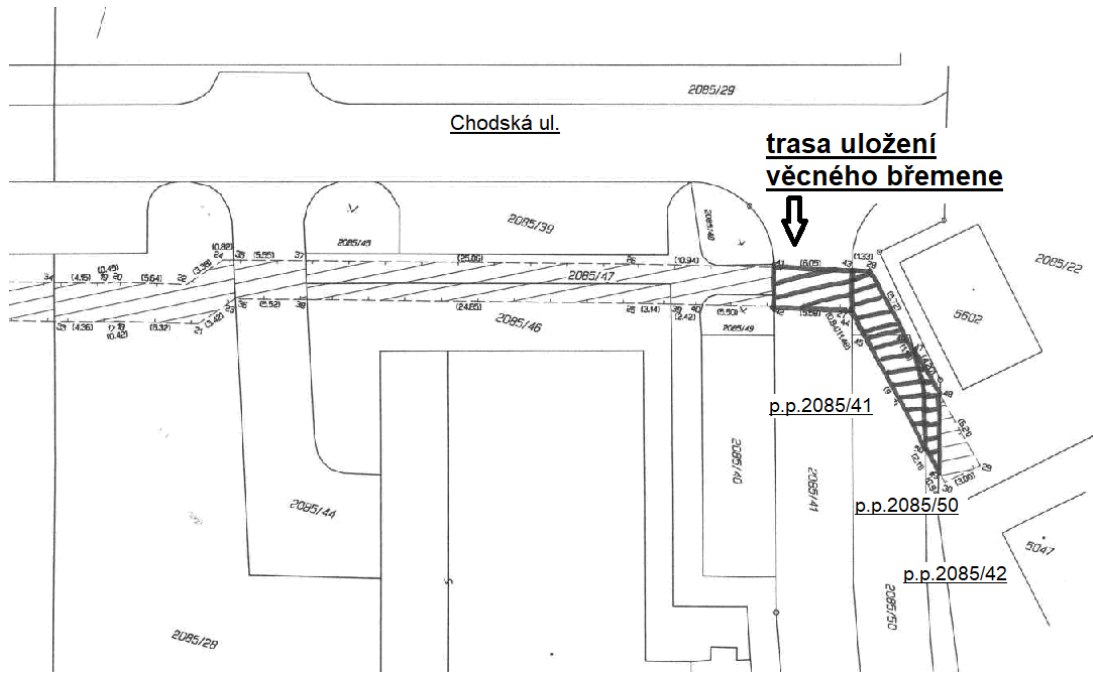
Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova neschvaluje 01.01 rozšíření úplatné služebnosti cesty a stezky na části p. p. 242/3 v k. ú. Trutnov k panující p. p. 242/12 v k. ú. Trutnov v majetku Společenství vlastníků jednotek Procházkova 520-521 v Trutnově o dalších cca 22 m².
Návrh na usnesení ZM	

2. (Ž. č. 138/20) Pozemky – věcné břemeno:

Žádost společnosti Protivítr – invest s. r. o., o zřízení věcného břemene na části p. p. 2085/3, p. p. 2087/7, p. p. 2090/25, p. p. 2090/26, p. p. 2090/46, p. p. 2132/5, p. p. 2085/41, p. p. 2085/42, p. p. 2085/50, p. p. 2081/6, p. p. 2081/36, p. p. 2081/37, p. p. 2085/3 a p. p. 2085/41 v k. ú. Trutnov za účelem uložení kanalizace a vodovodu.

Odbor majetku města – stavba byla schválena usnesením Rady města Trutnov č. 2010-505/10 z 10.05.2010, je již hotová a je zaměřená geometrickým plánem č. 4876-108/2020 z 03.03.2020, č. 4884-124/2020 z 06.03.2020 a č. 4880-119/2020 z 05.03.2020.





Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Protivítr – invest s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizace a vodovodu na části p. p. 2085/3, p. p. 2087/7, p. p. 2090/25, p. p. 2090/26, p. p. 2090/46, p. p. 2132/5, p. p. 2085/41, p. p. 2085/42, p. p. 2085/50, p. p. 2081/6, p. p. 2081/36, p. p. 2081/37, p. p. 2085/3 a p. p. 2085/41 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 949,00 m² za jednotkovou cenu 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.
Návrh na usnesení ZM	