

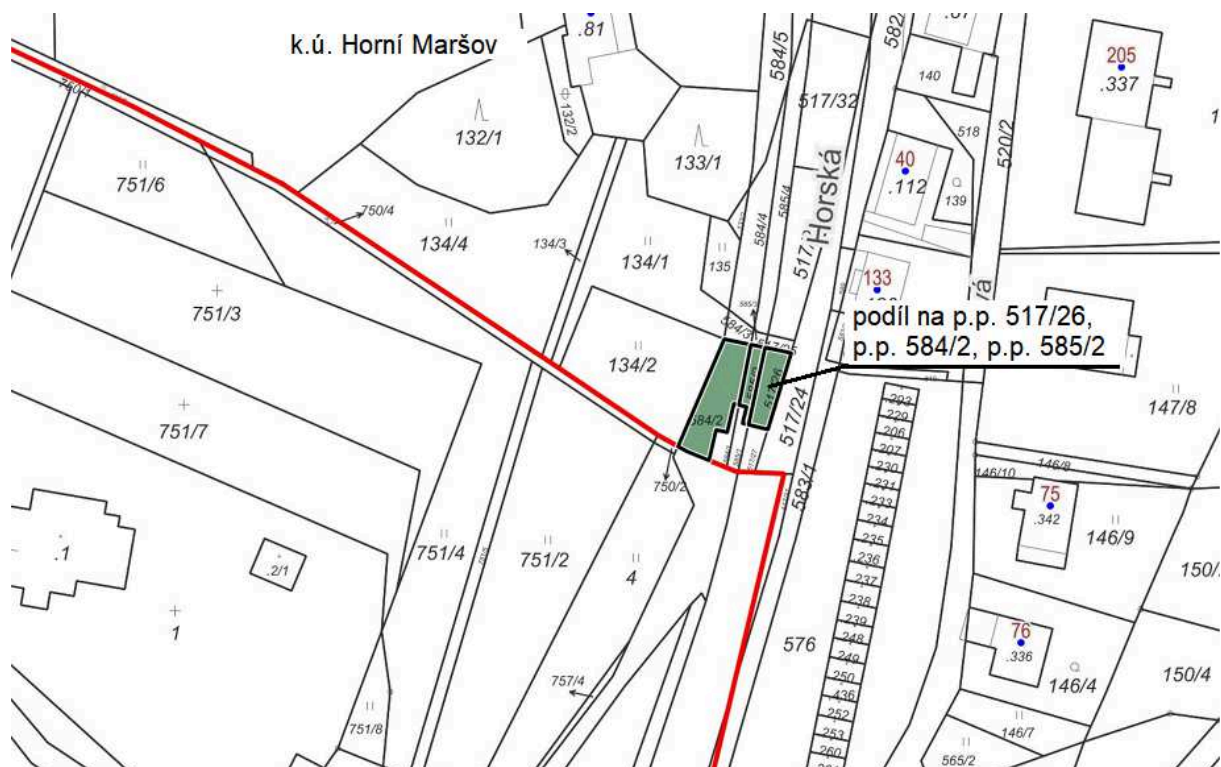
MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	08.06.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	15.06.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	Pozemky - záměr města			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka -.				
Kontrola materiálu právníkem	-			
Datum: 09.06.2020	Podpis vedoucí odboru: Ing. Štěpánka Musilová			

1)* Pozemky - záměr města - prodej

Prodej spoluvlastnického podílu o vel. 1/4 na p. p. 517/26, p. p. 584/2 a p. p. 585/2 v k. ú. Horní Maršov obci Horní Maršov.



Cena v místě a čase obvyklá bude zjištěna odhadem tržní hodnoty. Cena pozemků činila v r. 2018 dle znaleckého posudku 105,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

- Město Trutnov se stalo k 04.10.2019 na základě usnesení soudu vlastníkem spoluvlastnického podílu o vel. 1/4 na p. p. 517/26, p. p. 584/2 a p. p. 585/2 v k. ú. Horní Maršov, po panu Františku Vienerovi, kterému město vypravilo sociální pohřeb,
- vlastníkem zbývajících 3/4 uvedených pozemků je fyzická osoba,
- jedná se o pozemky, které jsou pro město Trutnov nepotřebné. Na pozemcích je část komunikace, chodník a opěrná zeď,
- starosta obce Horní Maršov písemně sdělil, že obec má zájem o koupi uvedených pozemků,
- město Trutnov nevlastní v okolí žádné další nemovitosti,
- dle par. 1124 občanského zákoníku, bylo-li spoluvlastnictví založeno pořízením pro případ smrti nebo jinou právní skutečností tak, že spoluvlastníci nemohli svá práva a povinnosti od počátku ovlivnit, a převádí-li některý ze spoluvlastníků svůj podíl, mají ostatní spoluvlastníci k podílu po dobu šesti měsíců ode dne vzniku spoluvlastnictví předkupní právo, tato lhůta již uplynula,
- katastrální úřad zaslal na město Trutnov oznámení, ve kterém sděluje, že při revizi katastru, kterou byl zjišťován soulad údajů katastru se skutečným stavem v terénu bylo zjištěno, že p. p. 585/2 a p. p. 584/2 jsou užívány jako jeden celek, a z toho důvodu budou sloučeny do p. p. 584/2. Dosud ke sloučení nedošlo.



Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města prodat podíl o vel. 1/4 na p. p. 517/26 (74,00 m²), p. p. 584/2 (163,00 m²) a p. p. 585/2 (39,00 m²) v k. ú. Horní Maršov obci Horní Maršov. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	