

U s n e s e n í
z 22. schůze rady města ze dne 20. prosince 2004

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2004 - 1545/22 Dlouhá čp. 572
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1546/22 Voletinská čp. 410
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1547/22 Lovecká chata Pašovka, Mladé Buky
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1548/22 Prodej nemovitostí - 25. prodejní vlna
Mgr. Hendrych

Nemovitosti - různé

- 2004 - 1549/22 Česká čp. 182
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

- 2004 - 1550/22 Krakonošovo nám. čp. 124
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2004 - 1551/22 Národní čp. 213
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1552/22 Procházkova čp. 818
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1553/22 Národní čp. 213
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1554/22 Palackého čp. 81
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1555/22 Slovanské nám. čp. 165
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1556/22 Palackého čp. 77
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

- 2004 - 1557/22 VŘ "Areál Dolce - recepce - změna č. 2" - I. etapa
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1558/22 MBP - posunutí odvodu z hospodářské činnosti
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2004 - 1559/22 p. p. 1177/13, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1560/22 p. p. 2241/2, k. ú. Babí
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1561/22 p. p. 1177/13, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1562/22 p. p. 416/10, 416/11, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1563/22 p. p. 1177/11, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1564/22 p. p. 1870/5 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1565/22 p. p. 896/7, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1566/22 Vodovod "Bezděkov"
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2004 - 1567/22 p. p. 2013/21, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1568/22 p. p. 77/5, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2004 - 1569/22 st. p. 1027, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1570/22 p. p. 273/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1571/22 p. p. 1189/2, k. ú. Libeč
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1572/22 st. p. 41, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1573/22 st. p. 210, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1574/22 p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1575/22 p. p. 261/1, 261/2, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1576/22 p. p. 1919/1 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1577/22 st. p. 271 a násl., k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1578/22 p. p. 788/1, k. ú. Studenec u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1579/22 p. p. 1501/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky – různé

- 2004 - 1580/22 p. p. 1177/13, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1581/22 TJ Jiskra Libeč
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1582/22 Odstoupení od smluv
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1583/22 PKS Bojiště
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1584/22 TJ SK Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1585/22 AUTOSTYL, spol. s r. o.
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1586/22 TJ LOKOMOTIVA Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1587/22 p. p. 2459, p. p. 2888, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1588/22 p. p. 368 a násl., k. ú. Starý Rokytník a další
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1589/22 p. p. 2053 a násl., k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2004 - 1590/22 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1591/22 [redacted] - výměna bytů
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1592/22 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1593/22 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1594/22 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1595/22 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1596/22 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1597/22 Přidělení služebního bytu
Mgr. Adamec

Majetek města - různé

2004 - 1598/22 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych

Různé

- 2004 - 1599/22 Půjčky ze SFRB - zástavní smlouvy
Ing. Horynová
- 2004 - 1600/22 Objízdná komunikace, P-BUS, fontána u LIDL
Ing. Horynová
- 2004 - 1601/22 Územní plán města Trutnova
Ing. Horynová
- 2004 - 1602/22 Víceúčelové hřiště Trutnov - Voletiny
Ing. Horynová
- 2004 - 1603/22 Obnova interiéru hrobek Porak, Faltis
Ing. Horynová
- 2004 - 1604/22 Zabezpečení provozu veřejného osvětlení
Ing. Horynová
- 2004 - 1605/22 Technické služby - VŘ na dodávku posypové soli
Ing. Horynová
- 2004 - 1606/22 Technické služby - VŘ na dodávku posypové drti
Ing. Horynová
- 2004 - 1607/22 Partnerská spolupráce s městem Kępno
Mgr. Adamec
- 2004 - 1608/22 Partnerská spolupráce s městem Strzelin
Mgr. Adamec
- 2004 - 1609/22 Jednotka sboru dobrovolných hasičů města - HSM
Mgr. Adamec
- 2004 - 1610/22 Prodej na veřejném prostranství
Mgr. Adamec
- 2004 - 1611/22 TJ Lokomotiva Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 1612/22 Smlouva s Královéhradeckým krajem
Mgr. Adamec
- 2004 - 1613/22 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2004 - 1294] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2004 - 1404] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2004 - 1465] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2004 - 1531] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2004 - 1532] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2004 - 1533] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2004 - 1537] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2004 - 1538] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2004 - 1541] RM 03.01 Urč.:pí Všetečková	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2004 - 1545]

Dlouhá čp. 572

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

schválit prodej bytové jednotky č. 572/18 ve II. nadzemním podlaží domu čp. 572 na st. p. 1379 v ul. Dlouhá, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 572 a pozemku st. p. 1379, [REDACTED] za navrhovanou cenu 1100119,- Kč.

[2004 - 1546]

Voletinská čp. 410

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 410 na st. p. 277, garáže na st. p. 813, v ul. Voletinská, spolu se st. p. 277, st. p. 813 a p. p. 124/2, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.6.2004 a aktualizace ze dne 3.11.2004, do spoluvlastnictví nájemců domu:



za nabídkovou cenu 1755438,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1404350,- Kč. Cena byla navýšena v souladu s usnesením MZ 2000-258/6

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zřízením věcného břemene ve prospěch vlastníků pozemku p. p. 124/16, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, spočívající v právu vstupu a chůze po pozemku p. p. 124/2. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění přístupu k pozemku p. p. 124/16, vše v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova. Jednorázová celková úplata za zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 100,- Kč.

[2004 - 1547]

Lovecká chata Pašovka, Mladé Buky

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

schválit prodej nemovitostí - lovecké chaty "Pašovka" na st. p. 63, spolu se st. p. 63 a p. p. 647/2 a p. p. 835, v obci Mladé Buky, v k. ú. Sklenářovice, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.11.2003, aktualizace ze dne 27.8.2004 a dodatku ze dne 26.10.2004, Správě Krkonošského národního parku, Dobrovského 3, Vrchlabí, za nabídkovou cenu 450000,- Kč.

[2004 - 1548]

Prodej nemovitostí - 25. prodejní vlna

rada města

n a v r h u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

vyřadit domy čp. 11 Náchodská, 136 Horská, 232 Dlouhá ze soupisu domů, které nebudou prozatím zařazovány do prodejních vln

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

zařadit do 25. prodejní vlny domy čp.:

11 Náchodská - 5 bytových jednotek + nebytové prostory 159 m²

136 Horská - 6 bytových jednotek + nebytové prostory 78 m²

232 Dlouhá - 3 bytové jednotky + nebytové prostory 76 m²

Uvedené domy budou prodávány jako celek.

Cena bude stanovena dle Zásad pro prodej..., podle znaleckých posudků zpracovaných dle vyhlášky č. 452/2003 Sb.

Nemovitosti – různé

[2004 - 1549]

Česká čp. 182

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

schválit prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitostí – domu čp. 182 a garáže, vše na st. p. 966 v ul. Česká, spolu se st. p. 966, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, do spoluvlastnictví nájemců domu, a to do 28.2.2005.

n e s c h v a l u j e

* 02.01 *

prominutí nájemného nájemcům, budoucím kupujícím, domu čp. 182 v ul. Česká za měsíc prosinec, leden a únor, v celkové částce 29478,- Kč.

Nebytové prostory - záměr města

[2004 - 1550]

Krakonošovo nám. čp. 124

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města č. 2004-1315/18 ze dne 25.10.2004 v plném rozsahu

s o u h l a s í

* 02.01 *

se 4. opakovaným zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 124 Krakonošovo náměstí (vinárna Narcis), umístěné v I. NP, II. NP a sklepu o celkové výměře 365.80 m² (v I. NP - 1 prodejna 6.20 m², 1 restaurace 60.40 m², 1 bar 23.40 m², 1 kuchyň 52.80 m², 3 sklady o celkové výměře 12.90 m², 2 chodby o celkové výměře 14.30 m², 2 WC o celkové výměře 9.70 m² a 1 venkovní přístavek 25.40 m², ve II. NP - 1 kancelář 6.40 m², 1 sklad 17.30 m², 1 chodba 8.80 m², 1 šatna 6.80 m², 1 WC 1.20 m², ve sklepu 1 kotelná 42.60 m² a 5 sklepů o celkové výměře 77.60 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 250000,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za podmínky, že nájemce provede na vlastní náklady rekonstrukci nebytových prostor k požadovanému způsobu využití těchto prostor s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno. Pronajímatel souhlasí, aby nájemce technické zhodnocení nebytového prostoru daňově odepisoval. Nebytový prostor nebude pronajímán jako sázková kancelář a herna.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2004 - 1551]

Národní čp. 213

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 ; *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory Národní 213, umístěné v I. NP o celkové výměře 131.12 m² (1 prodejna 49.00 m², 2 kanceláře 20.00 m² a 13.60 m², 2 sklady 25.00 m² a 18.00 m² a 3 sociální zařízení o celkové výměře 5.52 m²) s p. Tomášem Kubíčkem na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 1377.65 Kč/m²/rok za prodejnu, 1376.70 Kč/m²/rok za kanceláře, 688.85 Kč/m²/rok za sklady a 550.50 Kč/m²/rok za soc. zařízení, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování velkoobchodní prodejny s obalovým materiálem

[2004 - 1552]

Procházkova čp. 818

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory Procházkova 818, umístěné v budově Klubu důchodců v suterénu, I. NP a II. NP o celkové výměře 377.10 m² s p. [REDAKCE] na dobu určitou 5 let za nájemné dohodou ve výši 190760,- Kč/rok za celý nebytový prostor, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného a nájemné za zařízení ve výši 21196,- Kč/rok + 4028,- Kč (19 % DPH) za účelem provozování restaurace a vinárny s diskotékou. Nájemní smlouva bude obsahovat ustanovení o povinnosti nájemce uhradit nájemné za předchozího nájemce ve výši 2 měsíčních nájmu nejpozději do 30.4.2005.

[2004 - 1553]

Národní čp. 213

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory Národní 213, umístěné ve II. NP o celkové výměře 171.10 m², která je uzavřena s [REDAKCE] (každé 1/2) se snížením nájmu o 50 %.

[2004 - 1554]

Palackého čp. 81
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se změnou splátkového kalendáře na uhrazení dluhu p. [redacted] za nájemné z nebytových prostor Palackého čp. 81 (hotel BOHEMIA) ve výši 16500,- Kč a to ve třech splátkách po 5500,- Kč v termínech leden až březen 2005 se splatností vždy k poslednímu dni v měsíci.

[2004 - 1555]

Slovanské nám. čp. 165
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory Slovanské nám. 165, umístěné ve vestibulu budovy MěÚ v I. NP o celkové výměře 48.50 m² (1 bufet 22.62 m², 1 bufet - zázemí 11.30 m², 1 sklad 10.21 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 4.37 m²) s p. [redacted] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 18000,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného a nájemné za zařízení ve výši 6000,- Kč/rok (5042,- Kč/rok + 19 % DPH 958,- Kč/rok) za účelem provozování rychlého občerstvení - bufetu za podmínky, že nájemce provede dovybavení bufetu dle nových hygienických norem a právních předpisů na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Další podmínkou bude zajištění provozní doby bufetu v pondělí a středu 7.00 - 17.00 hod, úterý a čtvrtek 7.00 - 15.00 hod, pátek 7.00 - 14.00 hod.

[2004 - 1556]

Palackého čp. 77
rada města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s převodem nájemní smlouvy na nebytové prostory Palackého 77, umístěné v I. NP o celkové výměře 114.83 m² (2 prodejny 20.20 m² a 48.43 m², 1 kancelář 8.43 m², 1 sklad 13.00 m², 3 chodby o celkové výměře 16.35 m², 1 WC 1.93 m², 1 umývárna 1.31 m² a 1 kotelna 5.07 m²) z firmy ČIPERKA, v. o. s., na firmu JAMIPRO s. r. o.

Nebytové prostory – různé

[2004 - 1557]

VŘ "Areál Dolce - recepce - změna č. 2" - I. etapa
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení majetkového odboru k zajištění dodavatele stavby "Areál Dolce - odvodnění a zajištění svahu u recepce - změna č. 2" - I. etapa dle předloženého návrhu

* 01.02 *

firmu [redacted], stavební práce, vítězem výběrového řízení na zhotovitele zakázky "Areál Dolce - odvodnění a zajištění svahu u recepce - změna č. 2" - I. etapa

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Mikulecký T:10.01.2005 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou [redacted], stavební práce

[2004 - 1558]

MBP - posunutí odvodu z hospodářské činnosti
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

Městskému bytovému podniku Trutnov posunutí odvodu z hospodářské činnosti ve výši 6088000,- Kč na I./IV./2005 a to každý měsíc jednou třetinou této částky

Pozemky - záměr města

[2004 - 1559]

p. p. 1177/13, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 1177/13 (cca 15 m²) v k. ú. Horní Staré Město, u domu čp. 385 ul. Trnková, p. [REDACTED] na dobu určitou 2 roky k umístění kůlny za nájemné 10,- Kč/m²/rok

[2004 - 1560]

p. p. 2241/2, k. ú. Babí
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 2241/2 (144 m²) v k. ú. Babí, nacházející se za zdí kapličky, [REDACTED] k sečení a umístění oplocení za účelem zamezení přístupu cizím osobám na sousední pronajatý pozemek na dobu neurčitou za nájemné 150,- Kč/rok a s podmínkou, že nájemce v případě stavebních prací na kapli a hřbitovní zdi umožní bezpečný vstup na pronajatý pozemek.

[2004 - 1561]

p. p. 1177/13, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 1177/13 (cca 200 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Šípková, p. [REDACTED] jako manipulační plochu (zázemí u domu) na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2004 - 1562]

p. p. 416/10, 416/11, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 416/10 (cca 10 m²) a části p. p. 416/11 (ca 20 m²) s tolerancí $\pm 15 \%$, konečnou výměru stanoví geometrický plán, v k. ú. Trutnov, Nové Dvory, [REDACTED] do podílového vlastnictví k zřízení příjezdové cesty k čističce odpadních vod, za nabízenou kupní cenu ve výši 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[2004 - 1563]

p. p. 1177/11, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 1177/11 (1 m²) [REDACTED] a části p. p. 1177/11 (1 m²) [REDACTED] v k. ú. Horní Staré Město, za nabízenou kupní cenu ve výši 300,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[2004 - 1564]

p. p. 1870/5 a násl., k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit směnu p. p. 1870/5 (282 m²) v k. ú. Trutnov, ul. K Valům, ve vlastnictví města Trutnov, za p. p. [REDACTED] (86 m²) a p. p. [REDACTED] (303 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Hřbitovní, ve vlastnictví [REDACTED], za účelem zarovnání hranic pozemků a k narovnání majetkoprávních vztahů, bez finančního dorovnání a s tím, že veškeré náklady spojené s převodem včetně daně z převodu nemovitostí uhradí každá strana z jedné poloviny.

[2004 - 1565]

p. p. 896/7, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 896/7 (cca 350 m²) v k. ú. Trutnov, Zahradní Město, [redacted] k rozšíření vlastních pozemků, ale jen v tom případě, že jmenovaní odsouhlasí kupní cenu ve výši 125,- Kč/m² a s tím, že bude zachováno biocentrum až do případné změny územního plánu

[2004 - 1566]

Vodovod "Bezděkov"

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit prodej stavby vodovod "Bezděkov" v k. ú. Bezděkov, t.j. 620 m vodovodu DN 50 (rPE 63) a 205 m vodovodu DN 40 (rPE 50), na pastvinách nad bývalým kravínem, společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s. za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 206140,- Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující

Pozemky - doporučení pro ZM

[2004 - 1567]

p. p. 2013/21, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

neschválit prodej p. p. 2013/21 (233 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Lípová, p. [redacted]

[2004 - 1568]

p. p. 77/5, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

neschválit prodej p. p. 77/5 (452 m²) v k. ú. Dolní Staré Město, ul. K Náhonu, p. [redacted] s tím, že v případě změny regulačního plánu zóny bydlení a služeb v k. ú. Dolní Staré Město (lokalita ul. K Náhonu a ul. Na Besedě), bude možné obnovit jednání o prodeji výše uvedené parcely.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2004 - 1569]

st. p. 1027, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem st. p. 1027 (139 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Fialková, obchodní firmě EL - FINISH s. r. o. se sídlem ul. Zahradní, Trutnov, zastoupenou jednatelem p. [redacted], k umístění objektu herny (podnikatelská činnost) na dobu neurčitou za nájemné 350,- Kč/m²/rok s tím, že bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání pozemku od 1.7.2004

[2004 - 1570]

p. p. 273/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 273/1 (cca 180 m²) v k. ú. Trutnov, ul. R. Frimla, ma [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2004 - 1571]

p. p. 1189/2, k. ú. Libeč

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 1189/2 (308 m²) v k. ú. Libeč p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2004 - 1572]

st. p. 41, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 41 (cca 150 m²) v k. ú. Dolní Staré Město, za domy čp. 33 a čp. 47 v ul. Horská, p. [REDACTED] na dobu určitou 1 rok, z toho cca 119 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kč/m²/rok a cca 31 m² k umístění kůlny pro parkování auta a vleku za nájemné 60,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2004 - 1573]

st. p. 210, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem st. p. 210 (146 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Horská, p. [REDACTED] na dobu neurčitou, z toho cca 124 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kč/m²/rok a cca 12 m² k umístění kůlny za nájemné 10,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2004 - 1574]

p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2189/28 (cca 60 m²) v k. ú. Trutnov, za domem čp. 429 ul. Horská, p. [REDACTED] na dobu neurčitou, z toho cca 51 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 3,- Kč/m²/rok, cca 9 m² k umístění zahradní chatky za nájemné 10,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2004 - 1575]

p. p. 261/1, 261/2, k. ú. Starý Rokytník

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 261/1 (cca 3074 m²) v k. ú. Starý Rokytník p. [REDACTED] k sečení trávy na dobu neurčitou za nájemné 0.10 Kč/m²/rok s tím, že v nájemní smlouvě bude zakotveno právo průchodu ve prospěch nájemců p. p. 261/2 po části p. p. 261/1 (cca 100 m²), představující pruh o šíři cca 1 m a délce cca 100 m (viz situační snímek), jehož začátek bude u p. p. 2654, povede podél hranice pozemků dalšího nájemce p. [REDACTED] a dále podél p. p. 262/1 (les). Jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů, či jiný způsob využití, musí být schválen pronajímatelem.

[2004 - 1576]

p. p. 1919/1 a násl., k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1919/1 (cca 5.0891 ha), p. p. 1919/2 (cca 2.3120 ha) a p. p. 1919/3 (2.3773 ha) v k. ú. Trutnov Zemědělskému družstvu Trutnov se sídlem ve Volanově výhradně k zemědělské činnosti nájemce na dobu neurčitou za nájemné 378,- Kč/ha/rok

[2004 - 1577]

st. p. 271 a násl., k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch vlastníka st. p. 271 a objektu haly na této parcele a staveb vodovodní a kanalizační přípojky v k. ú. Dolní Staré Město, kterým je v současnosti ANDRAIA, spol. s r. o., Praha, pro jeho právo vstupu a vjezdu na část p. p. 63/6 a část p. p. 474/2 v k. ú. Dolní Staré Město za účelem realizace a zajištění provozu stavby vodovodní a kanalizační přípojky po dobu existence této stavby. Oprávněný uhradí před kolaudací stavby jednorázovou úplatu včetně DPH. Úplata bude vypočtena z jednotkové ceny 133.33 Kč x výměra dotčených pozemků zjištěná geometrickým plánem, který také vymezení trasy a rozsah věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný. Podmínkou je, že stavby budou provedeny protlakem, nikoliv otevřeným zásahem do krytu vozovky.

[2004 - 1578]

p. p. 788/1, k. ú. Studenec u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch vlastníka stavby vodovodní přípojky p. [REDAKCE] [REDAKCE] pro jeho právo ke vstupu a vjezdu na část p. p. 788/1 v k. ú. Studenec u Trutnova za účelem realizace a provozu stavby vodovodní přípojky po dobu existence této stavby. Přípojka bude vedena k novostavbě rodinného domu po dotčeném pozemku v délce cca 70 m. Oprávněný uhradí povinnému před kolaudací stavby jednorázovou úplatu včetně DPH. Úplata bude vypočtena z pětinasobku ročního užítku při ceně 3,- Kč/m² x výměra dotčených pozemků zjištěná geometrickým plánem, který také vymezení trasy a rozsah věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2004 - 1579]

p. p. 1501/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s rozšířením účelu pronájmu v nájemní smlouvě č. 230602, která je uzavřena s p. [REDAKCE] na pronájem části p. p. 1501/4 (cca 625 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, k zahrádkářským účelům o chov dvou psů

Pozemky – různé

[2004 - 1580]

p. p. 1177/13, k. ú. Horní Staré Město

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájemem části p. p. 1177/13 (cca 12.5 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Trnková, p. [REDAKCE] [REDAKCE] k umístění stávajícího přístřešku za nájemné 150,- Kč/rok

[2004 - 1581]

TJ Jiskra Libeč

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

splnění plánu údržby za rok 2004 ve smyslu č. II bodu j) nájemní smlouvy č. 210 572 TJ Jiskra Libeč

s o u h l a s í

* 02.01 *

plán údržby TJ Jiskra Libeč na rok 2005 ve smyslu čl. II bodu I) nájemní smlouvy č. 210572 takto:

- a) sečení trávy v celém areálu
- b) vyčištění odvodňovacích kanálů
- c) údržba tenisových kurtů

Vše v celkové hodnotě 15000,- Kč s tím, že práce mohou být provedeny svépomocí

[2004 - 1582]

Odstoupení od smluv

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
- s podáním výpovědi z nájemní smlouvy č. 220 462 dle čl. VI. bodu 1) této smlouvy
- * 01.02 *
- s odstoupením od smlouvy č. 220 404 dle čl. VI. bodu 2) nájemní smlouvy
- * 01.03 *
- s ukončením smlouvy č. 200 296 dohodou k 31.12.2004
- * 01.04 *
- s prominutím nájemného za rok 2004 z nájemní smlouvy č. 220 462 a 200 404 v celkové výši 940,- Kč.

[2004 - 1583]

PKS Bojiště

rada města

b e r e n a v ě d o m í

- * 01.01 *
- plán údržby a splnění plánu údržby a investic na rok 2004 ve smyslu čl. VI. bod 1) nájemní smlouvy č. 200 298

[2004 - 1584]

TJ SK Horní Staré Město

rada města

b e r e n a v ě d o m í

- * 01.01 *
- splnění plánu údržby za rok 2004 ve smyslu usnesení 2004-210/3 TJ Sportovním klubem Horní Staré Město

s c h v a l u j e

- * 02.01 *
- plán údržby Sportovního klubu Horní Staré Město na rok 2005 ve smyslu č. IV nájemní smlouvy č. 210 353 takto:
dodavatelská komplexní péče o strávník (sečení, hnojení, provzdušňování, chemické ošetřování) v celkové hodnotě 30000,- Kč.

[2004 - 1585]

AUTOSTYL, spol. s r. o.

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
- s podpisem darovací smlouvy o přijetí peněžního daru od společnosti AUTOSTYL, spol. s r. o. Dar bude poskytován dle předloženého návrhu s tím, že dar bude využit k financování kultury, tělovýchovné a sportovní činnosti.

[2004 - 1586]

TJ LOKOMOTIVA Trutnov

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
- s uzavřením smlouvy o poskytnutí příspěvku TJ Lokomotivě Trutnov na provoz a údržbu předmětu nájmu dle NS 240 779 a s předloženým splátkovým kalendářem na poskytnutí finančního příspěvku, který byl schválen Zastupitelstvem města Trutnov

[2004 - 1587]

p. p. 2459, p. p. 2888, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
- se změnou částky nájemného za zařízení, které je součástí pronajatých prostor v budově čp. 579 Horská v textu usnesení 2004-1515/21 na 36077,- Kč/rok + 5 % roční inflace

[2004 - 1588]

p. p. 368 a násl., k. ú. Starý Rokytník a další

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s podnájmem p. p. 368, p. p. 369, p. p. 370, p. p. 2036/2, p. p. 1890/4, p. p. 2036/1, p. p. 2038, p. p. 1794/1, p. p. 1794/2, p. p. 1794/3, p. p. 1798/1, p. p. 1798/2, p. p. 1710/17, p. p. 1710/24, p. p. 1710/18, p. p. 1710/19, p. p. 1710/20, p. p. 1710/21, p. p. 1710/22, p. p. 1710/23, p. p. 1889, p. p. 1887, p. p. 1799, p. p. 2753, p. p. 1890/3, p. p. 1891, p. p. 1886/2, p. p. 1715/6 a p. p. 3098/2 v k. ú. Starý Rokytník

a

p. p. 137/6, p. p. 137/5, p. p. 114/21, p. p. 114/23, p. p. 114/15, p. p. 114/2, p. p. 105/2, p. p. 114/22, p. p. 140/8, p. p. 114/1, p. p. 172/1, p. p. 172/5, p. p. 172/2, p. p. 172/3, p. p. 172/4, p. p. 140/9, p. p. 140/10, p. p. 172/6 v k. ú. Bohuslavice nad Úpou

a

p. p. 1089/4, p. p. 1089/5, p. p. 1089/6, p. p. 1089/3, p. p. 1089/7, p. p. 1089/8, p. p. 1070/17 v k. ú. Trutnov

firmě MAEN spol. s r. o. od Společnosti Horní Labe a. s. k odplyňování skládky na dobu určitou do 31.12.2015 s tím, že městu Trutnov bude předložena podnájemní smlouva ke schválení.

[2004 - 1589]

p. p. 2053 a násl., k. ú. Horní Staré Město

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

jednání města se spol. Olympia Investment, s. r. o., o pronájmu s budoucí koupí p. p. 2053, p. p. 2050 a dalších v k. ú. Horní Staré Město, dle obecného zveřejnění ze dne 18.6.2004

p o v ě ř u j e

* 02.01 Urč:Mgr. Hendrych *

jednáním se společností Olympia Investment, s. r. o., o dalších podrobných podmínkách projektu na výstavbu obchodního centra

Bytové záležitosti

[2004 - 1590]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s odepsáním nevymahatelného dluhu ve výši 15149,- Kč

[2004 - 1591]

- výměna bytů

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s výměnou bytů mezi

[2004 - 1592]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zpětvzetím návrhu na přivolení k výpovědi z nájmu bytu

za podmínky:

- uhradí soudní náklady spojené se zpětvzetím žaloby ve výši 3800,- Kč k rukám

nejpozději do 3.1.2005

- nájemní smlouvy bude ukončena dohodou k 31.12.2004

- uzavřou písemnou dohodu o splátkách nákladů soudního řízení z žaloby o dlužné nájemné ve výši 6600,- Kč v minimálních splátkách ve výši 1500,- Kč měsíčně s počátkem splátek leden 2005

- po uhrazení všech pohledávek spojených s bytem Horská 136, bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou 6 měsíců
- nájemní smlouva bude prodloužována o 6 měsíců za podmínky řádného hrazení nájemného a služeb

[2004 - 1593]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s prodloužením nájemní smlouvy na byt v čp. 229 Na Odbočce o velikosti 0+1 IV. kat. s [redacted]
[redacted] za následujících podmínek:

- stávající nájemní smlouva bude prodloužena o 6 měsíců
- nájemní smlouva bude dále prodloužována o 6 měsíců, pokud budou [redacted] splácet dluh za byt Moravská 364 a byt Na Odbočce 229 minimálními pravidelnými splátkami ve výši 700,- Kč měsíčně

[2004 - 1594]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s podáním žaloby na vyklizení bytu vel. 1+1 IV. kat. na adrese Polská 93 [redacted]
[redacted]

[2004 - 1595]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se stažením žaloby na vyklizení holobytu Na Dvorkách 244 u [redacted]
[redacted]

* 01.02 *

se zapůjčením holobytu Na Dvorkách 244 m [redacted]
[redacted] na dobu určitou od 01/2005 do 04/2005

* 01.03 *

s uzavřením dohody o splácení dluhu na bytě Na Besedě 63, Na Dvorkách 244 a veškerých dluhů vedených u [redacted], souvisejících s bytem Na Besedě 63 a holobytem Na Dvorkách 244 měsíční částkou ve výši 2500,- Kč, počínaje měsícem lednem 2005

[2004 - 1596]

**rada města
t r v á**

* 01.01 *

na podané žalobě na vyklizení holobytu Na Dvorkách 244 [redacted]
[redacted]

[2004 - 1597]

Přidělení služebního bytu

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s přidělením služebního bytu o velikosti 1+1 I. kat. p. [redacted]

Majetek města – různé

[2004 - 1598]

Pult centralizované ochrany

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zařazením objektů

a) Základní umělecká škola, zastoupená ředitelem [redacted], Krakonošovo náměstí 73, Trutnov, do I. kategorie

b) Městský úřad Trutnov - Dopravní inspektorát, zastoupený starostou Mgr. Ivanem Adamcem, Slovanské náměstí 165, Trutnov, do I. kategorie

c) Video Foto, zastoupené p. [REDACTED], do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany

Různé

[2004 - 1599]

Půjčky ze SFRB - zástavní smlouvy

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

zástavní smlouvy na půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

[2004 - 1600]

Objízdná komunikace, P-BUS, fontána u LIDL

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

změnu termínu dokončení stavby "Objízdná komunikace, P-BUS, fontána u LIDL" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

* 01.02 *

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.01.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou MAVL, spol. s r. o., Dvůr Králové nad Labem

[2004 - 1601]

Územní plán města Trutnova

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

návrh zadání změn č. 3 územního plánu města Trutnova

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

schválit návrh zadání změn č. 3 územního plánu města Trutnova

[2004 - 1602]

Víceúčelové hřiště Trutnov - Voletiny

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

posunutí termínu dokončení hřiště v Trutnově – Voletinách

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.01.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku s Nadací Duhová energie

* 02.02 Urč:Ing. Franc T:10.01.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou KARIM, spol s r. o., Kroměříž

[2004 - 1603]

Obnova interiéru hrobek Porak, Faltis

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

vícepráce na akci "Obnova interiéru hrobek Porak a Faltis na hřbitově v Trutnově" dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.01.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Průmstav Trutnov s. r. o.

[2004 - 1604]

Zabezpečení provozu veřejného osvětlení

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na zabezpečení provozu veřejného osvětlení v předloženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.01.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo s [REDACTED], Elektromontáže, Štěpánský & Fišer

[2004 - 1605]

Technické služby - VŘ na dodávku posypové soli

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výběrového řízení na dodávku posypové soli pro Technické služby Trutnov s. r. o. dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2004 - 1606]

Technické služby - VŘ na dodávku posypové drti

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na dodávku posypové drti pro Technické služby Trutnov s. r. o. dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2004 - 1607]

Partnerská spolupráce s městem Kępno

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

vzít na vědomí text prohlášení o spolupráci mezi městem Kępno a městem Trutnovem, vydaného polskou stranou dne 14. září 2004

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

souhlasit s navázáním partnerské spolupráce mezi městem Trutnovem a městem Kępno v Polské republice

* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

uložit starostovi města Trutnova podepsat prohlášení o spolupráci s navrženém znění

[2004 - 1608]

Partnerská spolupráce s městem Strzelin

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

souhlasit s navázáním partnerské spolupráce mezi městem Trutnovem a městem Strzelin v Polské republice

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:14.02.2005 *

uložit starostovi města Trutnova podepsat vstupní dohodu v navrženém znění

[2004 - 1609]

Jednotka sboru dobrovolných hasičů města - HSM

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením skupinového úrazového pojištění členů Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Trutnova - Horní Staré Město na náklady města Trutnova

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Mikulecký T:10.01.2005 *

zajistit uzavření pojistné smlouvy s pojišťovnou KOOOPERATIVA

[2004 - 1610]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

p. [redacted] prodej a výrobu pražené kukuřice v podloubí OD Máj před drogerií Teta na Horské ulici od 1.1.2005 do 31..3.2005

u k l á d á

* 02.01 Urč:pí Všečková T:10.01.2005 *

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2004 - 1611]

TJ Lokomotiva Trutnov

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

úpravu cen vstupného na městská sportoviště - krytý bazén, zimní stadion - vstup zdarma u dětí do tří let věku s platností od 1. 1. 2005

[2004 - 1612]

Smlouva s Královéhradeckým krajem

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci s Královéhradeckým krajem, zastoupeným hejtmanem Ing. Bradíkem dle předloženého návrhu

[2004 - 1613]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 10. ledna 2005 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka