

U s n e s e n í
ze 17. schůze rady města ze dne 11. října 2004

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2004 - 1241/17 Horská čp. 49
Mgr. Adamec
- 2004 - 1242/17 Moravská čp. 362
Mgr. Adamec
- 2004 - 1243/17 Horská čp. 284
Mgr. Adamec
- 2004 - 1244/17 Na Odbočce čp. 93
Mgr. Adamec
- 2004 - 1245/17 Novoměstská čp. 172
Mgr. Adamec
- 2004 - 1246/17 Voletinská čp. 295
Mgr. Adamec
- 2004 - 1247/17 Za Můstkem čp. 314
Mgr. Adamec
- 2004 - 1248/17 Voletinská čp. 293
Mgr. Adamec
- 2004 - 1249/17 Náchodská čp. 179
Mgr. Adamec
- 2004 - 1250/17 Jiráskovo náměstí čp. 528 - 530
Mgr. Adamec
- 2004 - 1251/17 Žižkova čp. 219 - 220
Mgr. Adamec
- Nebytové prostory - záměr města
- 2004 - 1252/17 Palackého čp. 105
Mgr. Adamec
- 2004 - 1253/17 Náchodská čp. 11
Mgr. Adamec
- 2004 - 1254/17 Krakonošovo náměstí čp. 129
Mgr. Adamec

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2004 - 1255/17 Jihoslovanská čp. 32
Mgr. Adamec
- 2004 - 1256/17 Spojenecká čp. 54
Mgr. Adamec
- 2004 - 1257/17 Jihoslovanská čp. 149
Mgr. Adamec
- 2004 - 1258/17 Jihoslovanská čp. 142
Mgr. Adamec
- 2004 - 1259/17 Krakonošovo náměstí čp. 69
Mgr. Adamec

Pozemky - záměr města

- 2004 - 1260/17 p. p. 130/9, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Adamec
- 2004 - 1261/17 p. p. 1/2, k. ú. Libeč
Mgr. Adamec
- 2004 - 1262/17 st. p. 5552, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2004 - 1263/17 p. p. 722/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2004 - 1264/17 p. p. 358, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Adamec
- 2004 - 1265/17 p. p. 359 a násl., k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Adamec
- 2004 - 1266/17 p. p. 64/8, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Adamec
- 2004 - 1267/17 p. p. 2911 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2004 - 1268/17 p. p. 1166/77, 1166/73, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec
- 2004 - 1269/17 p. p. 1166/77, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec
- 2004 - 1270/17 p. p. 1163/26, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2004 - 1271/17 p. p. 2088/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2004 - 1272/17 p. p. 1505/43, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2004 - 1273/17 p. p. 1/1, k. ú. Libeč
Mgr. Adamec
- 2004 - 1274/17 p. p. 219/1, k. ú. Libeč
Mgr. Adamec
- 2004 - 1275/17 p. p. 96/1, k. ú. Voletiny
Mgr. Adamec
- 2004 - 1276/17 p. p. 1555/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2004 - 1277/17 p. p. 2271/1 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2004 - 1278/17 p. p. 2132/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2004 - 1279/17 p.p. 2144, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Adamec
- 2004 - 1280/17 p. p. 1505/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec
- 2004 - 1281/17 p. p. 2132/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Adamec

Pozemky - různé

- 2004 - 1282/17 Geodetické práce
Mgr. Adamec

Majetek města - různé

- 2004 - 1283/17 Pult centralizované ochrany
Mgr. Adamec

Bytové záležitosti

- 2004 - 1284/17 [REDACTED]
Mgr. Adamec
- 2004 - 1285/17 Moravská čp. 362 - VŘ
Mgr. Adamec

Finanční záležitosti

- 2004 - 1286/17 Rozpočet města pro rok 2004
Mgr. Adamec
- 2004 - 1287/17 ZUŠ Trutnov - změna finančního vztahu
Mgr. Adamec
- 2004 - 1288/17 Finanční příspěvek
Mgr. Adamec
- 2004 - 1289/17 Místní poplatek - komunální odpad
Mgr. Adamec

Různé

- 2004 - 1290/17 ZUŠ - školné na školní rok 2004/2005
Mgr. Adamec

- 2004 - 1291/17 Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení
Ing. Horynová
- 2004 - 1292/17 Rekonstrukce světlíku ZUŠ
Ing. Horynová
- 2004 - 1293/17 Koupě obrazu Miloslava Lhotského
Mgr. Adamec
- 2004 - 1294/17 Nájemní smlouva s firmou Czech On Line
Mgr. Adamec
- 2004 - 1295/17 Městský znak
Mgr. Adamec
- 2004 - 1296/17 Městský znak
Bc. Nýdrle
- 2004 - 1297/17 Prodej na veřejném prostranství
Mgr. Adamec
- 2004 - 1298/17 Stánkový prodej
Mgr. Adamec
- 2004 - 1299/17 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

- | | |
|--|----------------|
| [2004 - 976] RM 02.03 Urč.:Ing. Mikulecký | T : 25.10.2004 |
| [2004 - 977] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2004 - 1231] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2004 - 1235] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 25.10.2004 |
| [2004 - 1236] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 25.10.2004 |
| [2004 - 1238] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : splněn |
| [2004 - 1239] RM 02.01 Urč.:pí Všetečková | T : splněn |

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2004 - 1241]

Horská čp. 49

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2004-862/13 ze dne 26.7.2004 v plném znění

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč.:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 49, dvou zděných kolen a garáže, vše na st. p. 56, v ul. Horská, spolu se st. p. 56, v části města a k. ú. Dolní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 3.5.2004, do 2. kola 23. prodejní vlny za cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 1198120,- Kč, bez upřednostnění nájemců domu.

[2004 - 1242]

Moravská čp. 362

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2004-992/14 ze dne 30.8.2004 v plném znění

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč.:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 362 na st. p. 444 v ul. Moravská, spolu se st. p. 444 a p. p. 223/3, 223/12, v obci Trutnov, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 7.5.2004, do 2. kola 23. prodejní vlny za cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 985992,- Kč, bez upřednostnění nájemců domu.

[2004 - 1243]

Horská čp. 284
rada města
r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2004-994/14, bod 01.01 ze dne 30.8.2004 v plném znění

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 284 na st. p. 316 v ul. Horská, spolu se st. p. 316, v obci Trutnov, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 30.4.2004, do 2. kola 23. prodejní vlny za cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 1005270,- Kč, bez upřednostnění nájemců domu.

[2004 - 1244]

Na Odbočce čp. 93
rada města
r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2004-993/14 ze dne 30.8.2004 v plném znění

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 93, zděné kolny a dřevěné kolny, vše na st. p. 25, v ulici Na Odbočce, spolu se st. p. 25 a p. p. 317/6, v obci Trutnov, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 4.5.2004, do 2. kola 23. prodejní vlny za cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 695527,- Kč, bez upřednostnění nájemců domu.

[2004 - 1245]

Novoměstská čp. 172
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 172 na st. p. 1007 v ul. Novoměstská, spolu se st. p. 1007, v obci a k. ú. Trutnov, v části města Dolní Předměstí, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 20.5.2004, do 2. kola 22. prodejní vlny za cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 727911,- Kč, bez upřednostnění nájemců domu.

[2004 - 1246]

Voletinská čp. 295
rada města
r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2004-998/14 ze dne 30.8.2004 v plném znění

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 295 na st. p. 309, v ul. Voletinská, spolu se st. p. 309, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 24.5.2004, do 2. kola 22. prodejní vlny za cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 702235,- Kč, bez upřednostnění nájemců domu.

[2004 - 1247]

Za Můstkem čp. 314
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 314 a zděné kolny, vše na st. p. 344 v ul. Za Můstkem, spolu se st. p. 344, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.5.2004, do 2. kola 22. prodejní vlny za cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 1069309,- Kč.

[2004 - 1248]

Voletinská čp. 293

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 293, zděné a dřevěné kolny, vše na st. p. 310 v ul. Voletinská, spolu se st. p. 310 a p. p. 187/9, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 23.9.2004, do vlastnictví p. [REDACTED]

[REDACTED] za nabídkovou cenu 982793,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 786234,- Kč.

[2004 - 1249]

Náchodská čp. 179

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 179 na st. p. 183 v ul. Náchodská, spolu se st. p. 183, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 21.3.2004,

[REDACTED] za nabídkovou cenu 542010,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 433608,- Kč.

[2004 - 1250]

Jiráskovo náměstí čp. 528 - 530

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodej 20 bytových jednotek v domě čp. 528 na st. p. 1760/3, čp. 529 na st. p. 1760/4 a čp. 530 na st. p. 1760/5, Jiráskovo náměstí, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemků st. p. 1760/3, 1760/4 a 1760/5, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 31.1.2004 a prohlášení vlastníka ze dne 24.11.2003, těmto nájemcům bytů, za navrženou cenu, sníženou o 10 %:

- byt č. [REDACTED] 239301,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 191441,- Kč

- byt č. [REDACTED] 182169,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 145735,- Kč

- byt č. [REDACTED] 205880,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 164704,- Kč

- byt č. [REDACTED] 204660,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej., § 14, odst.) za 163728,-Kč

- byt č. [REDACTED] 211248,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 168998,- Kč

- byt č. [REDACTED] 203110,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 162448,- Kč

- byt č. [REDACTED] 211540,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 169232,- Kč

- byt č. [REDACTED] 229646,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej...§ 14, odst. 1) za 183716,- Kč

- byt č. [REDACTED] 220315,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej... § 14, odst. 1) za 176252,- Kč

- byt č. [REDACTED] 202603,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej, § 14,odst.1) za 162082,-Kč

- byt č. [REDACTED] 207684,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej... 14, odst. 1) za 166147,- Kč

- byt č. [REDACTED] 207095,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 165676,- Kč

- byt č. [REDACTED] 204746,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 163797,- Kč

- byt č. [REDACTED] 220514,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 176412,- Kč

- byt č. [REDACTED] 228598,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 182879,- Kč

- byt č. [REDACTED] 290412,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 232330,- Kč

- byt č. [REDACTED] 201793,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 161434,- Kč

- byt č. [REDACTED] 203229,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej. § 14, odst. 1) za 162583,- Kč

- byt č. [REDACTED] 203272,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 162618,- Kč

- byt č. [REDACTED] 220423,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 176338,- Kč

[2004 - 1251]

Žižkova čp. 219 - 220

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitostí čp. 219 na st. p. 1387 a čp. 220 na st. p. 1388, spolu se st. p. 1387 a 1388, v části města Horní Předměstí, obec a k. ú. Trutnov do spoluvlastnictví nájemců domu, **a to do 31.10.2004.**

Nebytové prostory - záměr města

[2004 - 1252]

Palackého čp. 105

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 105 Palackého, umístěné v I. NP o celkové výměře 21.90 m² (1 prodejna 17.90 m², 1 výloha 1.00 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 3.00 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2190,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, výlohu, 1095,- Kč/m²/rok za provozovnu služeb a 685,- Kč/m²/rok za soc. zařízení, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného

[2004 - 1253]

Náchodská čp. 11

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 11 Náchodská v I. NP o celkové výměře 51.90 m² (2 místnosti 21.70 m² a 30.20 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání e výši 805,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář a 550,- Kč/m²/rok za sklad, dílnu, provozovnu služeb, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného

[2004 - 1254]

Krakonošovo náměstí čp. 129

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 129 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 62.62 m² (1 bar 29.16 m², 1 sklad 7.92 m², 1 chodba 2.70 m², 1 komora 4.68 m², 5 WC o celkové výměře 10.16 m² a 1 sklep 8.00 m²) s p. [REDACTED] ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 129 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 62.62 m² (1 bar 29.16 m², 1 sklad 7.92 m², 1 chodba 2.70 m², 1 komora 4.68 m², 5 WC o celkové výměře 10.16 m² a 1 sklep 8.00 m²) [REDACTED] na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2192.30 Kč/m²/rok za bar, 1096.20 Kč/m²/rok za sklad, chodbu, 685,80 Kč/m²/rok za komoru, WC a 551.10 Kč/m²/rok za sklep, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování baru a restaurační činnosti

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2004 - 1255]

Jihoslovanská čp. 32

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 32 Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 8.55 m² (1 prodejna) s [REDACTED] na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 2536.10 Kč/m²/rok za prodejnu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny textilu.

[2004 - 1256]

Spojenecká čp. 54
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 54 Spojecká, umístěné v I. NP o celkové výměře 41.20 m² (2 prodejny 24.20 m² a 10.20 m², 1 předsíň 2.60 m² a 1 soc. zařízení 4.20 m²) s [REDACTED] na dobu dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 76304,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny papírnictví, školních a kancelářských potřeb

[2004 - 1257]

Jihoslovanská čp. 149
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 149 Jihoslovanská, umístěné v I. NP o celkové výměře 69.20 m² (1 prodejna 33.10 m², 2 sklady o celkové výměře 31.50 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 4.60 m²) s p. [REDACTED] na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 2190,- Kč/m²/rok za prodejnu, 1095,- Kč/m²/rok za sklady a 685,- Kč/m²/rok za soc. zařízení, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny mobilních telefonů a kanceláře firmy ELOS.

[2004 - 1258]

Jihoslovanská čp. 142
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 142 Jihoslovanská, umístěného v I. NP o výměře 14.40 m² (1 prodejna) se změnou podnájemce z [REDACTED] na firmu el nino parfum, s. r. o., za stejných nájemních podmínek

[2004 - 1259]

Krakonošovo náměstí čp. 69
rada města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *

u nebytových prostor v čp. 69 Krakonošovo náměstí, umístěných v suterénu až I. NP o celkové výměře 60.79 m² s uzavřením podnájemní smlouvy na celé nebytové prostory mezi firmou GRILL NOR, spol. s r. o., a p. [REDACTED]

Pozemky - záměr města

[2004 - 1260]

p. p. 130/9, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 130/9 (287 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnov, ul. Polská, p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[2004 - 1261]

p. p. 1/2, k. ú. Libeč
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 1/2 (433 m²) v k. ú. Libeč, ul. Starolibečská, [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Zveřejnění zaslat p. [REDACTED]

[2004 - 1262]

st. p. 5552, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se záměrem města prodat st. p. 5552 (60 m²) v k. ú. Trutnov p. [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 138000,- Kč s tím, že žadatel uhradí náklady spojené s převodem

[2004 - 1263]

p. p. 722/2, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem s budoucí koupí části p. p. 722/2 (cca 130 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Východočeská plynárenská, a. s., za účelem rekonstrukce stávající VTL RS a nahrazení novou VTL RS za nájemné ve výši 130,- Kč/m²/rok, z toho nájemné je stanoveno ve výši 30,- Kč/m²/rok a 100,- Kč/m²/rok je zálohou, která bude v případě dodržení kolaudace stavby odečtena od kupní ceny, ale jen v tom případě, že žadatel odsouhlasí kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m². Termín kolaudace je do 1.6.2006. Náklady spojené s převodem uhradí kupující.

* 01.02 *

s podáním výpovědi p. Karlu Jirouskovi s tříměsíční výpovědní lhůtou z důvodu rekonstrukce regulační stanice plynu na pronajatém pozemku.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2004 - 1264]

p. p. 358, k. ú. Starý Rokytník

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodej p. p. 358 (10 m²) v k. ú. Starý Rokytník (parcela vedená ve zjednodušené evidenci, původ grafický příděl) p. [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu ve výši 125,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[2004 - 1265]

p. p. 359 a násl., k. ú. Starý Rokytník

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodej p. p. 359 (206 m²), p. p. 360/2 (147 m²), p. p. 361 (511 m²) a p. p. 366/4 (736 m²) v k. ú. Starý Rokytník (parcely vedené ve zjednodušené evidenci, původ grafický příděl) p. [REDACTED] ke zřízení zahrady za nabízenou kupní cenu ve výši 125,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[2004 - 1266]

p. p. 64/8, k. ú. Dolní Staré Město

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit pronájem s budoucí koupí p. p. 64/8 (58 m²) v k. ú. Dolní Staré Město p. [REDACTED] s tím, že o výše uvedenou parcelu bude doplněna (rozšířena) nájemní smlouva č. 240702 s dohodou o budoucí koupi a převod této parcely bude realizován dle podmínek citované smlouvy.

[2004 - 1267]

p. p. 2911 a násl., k. ú. Trutnov

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodej části p. p. 2911 (cca 45 m²), části p. p. 2913 (cca 42 m²) a části p. p. 2914 (cca 12 m²) s tolerancí výměry odprodávaných pozemků ± 15 % Bytovému družstvu Bouchalka k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m². Úhrada bude provedena nejpozději do 30.3.2005 s tím,

že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků (nový GP atd.). Přesná výměra odprodávaných pozemků bude stanovena GP a bude 2 m od domu čp. 440.

[2004 - 1268]

p. p. 1166/77, 1166/73, k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodej části p. p. 1166/77 (cca 640 m²) a části p. p. 1166/73 (cca 550 m²) v k. ú. Horní Staré Město na výstavbu rodinného domu p. [REDACTED] za nabídnutou kupní cenu 330,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující.

s o u h l a s í

* 02.01

s podáním výpovědi nájemcům p. p. 1166/7 v k. ú. Horní Staré Město, t.j. p. [REDACTED] - nájemní smlouva č. 240677 a [REDACTED] - nájemní smlouva č. 240694 s tříměsíční výpovědní lhůtou

[2004 - 1269]

p. p. 1166/77, k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodej části p. p. 1166/77 (cca 440 m² s tolerancí ± 15 %) v k. ú. Horní Staré Město p. [REDACTED] za kupní cenu 350,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodej části p. p. 1166/73 (cca 360 m² s tolerancí ± 15 %) a p. p. 1166/51 (32 m²) v k. ú. Horní Staré Město p. [REDACTED] za nabídnutou kupní cenu 333,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující

[2004 - 1270]

p. p. 1163/26, k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit prodej p. p. 1163/26 (302 m²) v k.ú. Horní Staré Město, za domy žadatelů, k rozšíření jejich pozemků za nabízenou kupní cenu ve výši 300,- Kč/m² [REDACTED]

[REDACTED] s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2004 - 1271]

p. p. 2088/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

s pronájmem části p. p. 2088/1 (cca 510 m² s tolerancí ± 15 %) v k. ú. Trutnov, Horní Předměstí, ul. J. R. z Dubé, firmě ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 5, Praha 3, k podnikatelskému záměru parkování vozidel firmy, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 250,- Kč/m²/rok a s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem a s podmínkou, že budoucí nájemce uhradí před podpisem nájemní smlouvy poplatek ve výši 100,- Kč/m²/rok za předchozí bezesmluvní užívání předmětného pozemku.

[2004 - 1272]

p. p. 1505/43, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

s pronájmem části p. p. 1505/43 (cca 85 m² s tolerancí ± 15 %) v k. ú. Trutnov, Kryblice, ul. B. Němcové, [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[2004 - 1273]

p. p. 1/1, k. ú. Libeč

rada města

b e r e n a v ě d o m í ,

* 01.01 *

že [redacted] odstupuje od svého záměru na pronájem části p. p. 1/1 (cca 265 m²) v k. ú. Libeč

[2004 - 1274]

p. p. 219/1, k. ú. Libeč

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 219/1 (455 m²) v k. ú. Libeč pěti zájemcům o pronájem k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 150,- Kč/rok u každého níže jmenovaného s tím, že jakákoliv výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem:

1. cca 140 m² s tolerancí ± 15 % p. [redacted]

2. cca 75 m² s tolerancí ± 15 % [redacted]

3. cca 140 m² s tolerancí ± 15 % [redacted]

4. cca 100 m² s tolerancí ± 15 % p. [redacted]

[2004 - 1275]

p. p. 96/1, k. ú. Voletiny

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se změnou termínu na ukončení nájemního vztahu dle nájemní smlouvy č. 230530 na pronájem části p. p. 96/1 (cca 350 m²) v k. ú. Voletiny s nájemcem p. [redacted] z 30.9.2004 na 31.12.2004 za podmínky uhrazení nájemného a předání vyklizeného pozemku zpět pronajímateli před ukončením pronájmu

[2004 - 1276]

p. p. 1555/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodloužením termínu kolaudace opěrné zdi na p. p. 1555/3 v k. ú. Trutnov do 30.11.2004. Zároveň se mění čl. IV. nájemní smlouvy č. 230538, kde bude namísto "do doby kolaudace" uvedeno "do doby předpokládané kolaudace", nájemné bude vráceno nájemci po kolaudaci opěrné zdi, t.j. v termínu do 30.11.2004 a bude doplněna věta "nájemné za období od 1.10.2004 do 30.11.2004 je stanoveno ve výši 3,- Kč/m²/rok a o tuto částku bude navýšeno roční nájemné splatné k 30.4.2005.

[2004 - 1277]

p. p. 2271/1 a násl., k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova jako oprávněného za účelem trvalého uložení stavby podzemních inženýrských sítí "Přípojka vodovodní a elektro-kabelu NN pro fontánu umístěnou ve středovém kruhu křižovatky u LIDL" na části p. p. 2271/1, p. p. 2378/5, p. p. 2378/6, p. p. 702/1 a st. p. 3508 v k. ú. Trutnov. Dále pro právo oprávněného ke vstupu a vjezdu na části dotčených pozemků za účelem zajištění provozu stavby po dobu její existence. Věcné břemeno bude vymezeno geometrickým plánem. Oprávněný uhradí povinnému jednorázovou úplatou plus 19 % DPH. Úplata bude vypočtena ze sazebníkové ceny 10,- Kč krát délka vedení sítí dle vyčíslení v geometrickém plánu. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný. Povinný z věcného břemene bude státní příspěvková organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4 - Nusle, Správa Hradec Králové

[2004 - 1278]

p. p. 2132/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s rozšířením, doplněním smlouvy č. 04B059 o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene a o umožnění vstupu na pozemky uzavřené se společností OLFIN PLUS a. s. o p. p. 2132/4 v k. ú. Trutnov, které se dotkne stavba kabelové přípojky s vědomím, že dojde i ke změně trasy této přípojky po pozemcích povinného. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

[2004 - 1279]

p.p. 2144, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2144 (cca 36 m²) v k.ú. Horní Staré Město p. [REDACTED] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 350,- Kč/m²/rok za účelem provozování stánku s trafikou a jeho zázemí s tím, že před podpisem smlouvy bude odstraněn přístřešek nad chodníkem

* 01.02 *

s ukončením stávající nájemní smlouvy č. 960909 ke dni účinnosti nové nájemní smlouvy s tím, že před podpisem dohody uhradí p. [REDACTED] nájemné ke dni ukončení smluvního vztahu a předá pronajímateli vyklizený pozemek, na němž byla letní předzahrádka.

[2004 - 1280]

p. p. 1505/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch Společenství vlastníků jednotek VÍT čp. 273 - 274, ul. V. Nezvala v Trutnově jako oprávněného za účelem trvalého uložení stavby dešťové kanalizační přípojky v části p. p. 1505/4 v k. ú. Trutnov. Dále pro právo oprávněného ke vstupu a vjezdu na část dotčeného pozemku za účelem zajištění provozu stavby po dobu její existence. Věcné břemeno bude vymezeno geometrickým plánem. Oprávněný uhradí povinnému jednorázovou úplatu a 19 % DPH. Úplata bude vypočtena ze sazebníkové ceny 10,- Kč krát 5 let krát výměra dotčeného pozemku dle vyčíslení v geometrickém plánu. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2004 - 1281]

p. p. 2132/8, k. ú. Trutnov

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2004-1143/15 ze dne 13. září 2004 v plném rozsahu

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch firmy VAK a. s. Trutnov pro právo na trvalé uložení stavby "Propojení vodovou v ul. Žižkova a Roty Nazdar" v p. p. 2132/8 v k. ú. Trutnov. Dále pro právo ke vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek v souvislosti s provozem a případnou likvidací stavby. Trasu a rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 2921-82/2004 ze dne 15.7.2004. Oprávněný uhradí povinnému sjednanou jednorázovou úplatu ve výši 1000,- Kč a 19 % DPH. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene.

* 02.02 *

s tím, aby věcná břemena mezi městem Trutnov a firmou VAK a. s. Trutnov byla zařizována za jednorázovou úplatu ve výši 1000,- Kč a 19 % DPH.

Pozemky - různé

[2004 - 1282]

Geodetické práce

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o dílo s Geodézií Trutnov s. r. o. za navržené ceny a z důvodu malého počtu nabídek. Doporučuje vypsát nové výběrové řízení na uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele geodetických prací.

Majetek města - různé

[2004 - 1283]

Pult centralizované ochrany

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zařazením objektu Úřadu práce (kanceláře odboru státní sociální podpory), zastoupený [REDACTED] Horská 5, Trutnov, do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany

* 01.02 *

se změnou přenosu zpráv elektronické zabezpečovací signalizace (přidána radiostanice) u smlouvy č. 41/02/TU, znějící na MECO INDUSTRIES a. s. r., zastoupené [REDACTED]

* 01.03 *

se změnou (zvýšení počtu detektorů) u smlouvy č. 65/02/TU, znějící na Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště, zastoupené [REDACTED]

* 01.04 *

se změnou (zvýšení počtu detektorů) u smlouvy č. 04/02/TU, znějící na BEAS pharm s. r. o., zastoupené p. [REDACTED]

Bytové záležitosti

[2004 - 1284]

rada města

t r v á

* 01.01 *

na usnesení rady města 2004-1150/15 ze dne 13.9.2004 ve věci souhlasu s podáním žaloby na vyklizení bytu Na Dvorkách 244 [REDACTED]

[2004 - 1285]

Moravská čp. 362 - VŘ

rada města

u r ě u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese

Moravská 362 o vel. 1+2 II. kat., č. bytu 1, I. podlaží, bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení

Finanční záležitosti

[2004 - 1286]

Rozpočet města pro rok 2004

rada města

d o p o r u ě u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit úpravy rozpočtu města Trutnova pro rok 2004 v odvětvovém třídění

[2004 - 1287]

ZUŠ Trutnov - změna finančního vztahu

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

změnu finančního vztahu ZUŠ Trutnov k rozpočtu města dle předloženého návrhu

[2004 - 1288]

Finanční příspěvek

rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit finanční příspěvek ve výši 52051,- Kč občanskému sdružení Dřevadlo Neklid na rekonstrukci vytápění sálu restaurace ve Voletinách (nákup 3 akumulčních kamen).

[2004 - 1289]

Místní poplatek - komunální odpad

rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Trutnov v předloženém znění

Různé

[2004 - 1290]

ZUŠ - školné na školní rok 2004/2005

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím slev školného žákům ZUŠ pro školní rok 2004/2005 ze sociálních důvodů dle interních předpisů školy

n e s o u h l a s í

* 02.01 *

s poskytnutím slev školného uvedených jako zájem školy

[2004 - 1291]

Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení

rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

schválit poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

[2004 - 1292]

Rekonstrukce světlíku ZUŠ

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

vícepráce u rekonstrukce světlíku ZUŠ dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:25.10.2004 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou KV+ZL - stavební, Žacléř

[2004 - 1293]

Koupě obrazu Miloslava Lhotského

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením kupní smlouvy s Miloslavem Lhotským na zakoupení obrazu v navrženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:25.10.2004 *
zajistit uzavření kupní smlouvy

[2004 - 1294]

Nájemní smlouva s firmou Czech On Line

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu 5 let dle předloženého návrhu s firmou Czech On Line, U nákladového nádraží 8, 130 00 Praha 3 na pronájem nebytových prostor v budově MěÚ Trutnov, Slovanské náměstí 165, za roční nájemné ve výši 60 tis. Kč

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:25.10.2004 *
zajistit uzavření smlouvy

[2004 - 1295]

Městský znak

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím městského znaku Klubem železničních modelářů Trutnov na mezinárodní modelářské výstavě, konané v Berlíně ve dnech 12. - 17. října 2004

[2004 - 1296]

Městský znak

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím městského znaku na novoročenku KPV Trutnov, pob. 62

[2004 - 1297]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

prodej dušičkového zboží [redacted] na Horské ul., st. p. 3832 (v podloubí OD Máj) od 11.10.2004 do 29.10.2004

* 01.02 *

p. [redacted] prodej dušičkového zboží pod podloubím obchodního domu Elmont-Ch na Horské ul. od 11.10.2004 do 2.11.2004.

u k l á d á

* 02.01 Urč:pí Všečeková T:25.10.2004 *
informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2004 - 1298]

Stánkový prodej

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

Zásady č. 2/2004 o některých úkonech při nájmu nebo poskytnutí jako výpůjčky majetku města Trutnova dle předloženého návrhu

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

vydat obecně závaznou vyhlášku č. 5/2004, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 18/2003 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství dle předloženého návrhu

* 02.02 Urč:zastupitelstvo města T:18.10.2004 *

pověřit starostu vyhlášením úplného znění obecně závazné vyhlášky č. 18/2003 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění obecně závazné vyhlášky 5/2004, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 18/2003 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

[2004 - 1299]

**Příští schůze rady města
rada města
s t a n o v u j e**

* 01.01

*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 25. října 2004 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka