



# MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel  
Název: město Trutnov  
Sídlem: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov  
IČO: 00278360

vyhlašuje výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „zákon“) s názvem

### Zhotovení realizační projektové dokumentace na stavbu „Trutnov – rekonstrukce kina Vesmír“

Systémové číslo zakázky: P20V00000039

Vyskytnou-li se v této zadávací dokumentaci pojmy užívané zákonem, je třeba je vykládat ve smyslu příslušných ustanovení zákona. Zadavatel však zdůrazňuje, že užití takových pojmů (včetně případných odkazů na zákon), nesmí být vykládáno tak, že se jedná o veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona.

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: město Trutnov  
Sídlo: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov  
IČO: 00278360

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:  
Mgr. Ivan Adamec, starosta města

Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Miroslav Franc, vedoucí Odboru rozvoje města, tel.: 604 241 232 e-mail:  
franc@trutnov.cz.

Kontaktní osoba je oprávněna a pověřena odpovídat dotazy uchazečů, poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě měnit zadávací podmínky (zejména v návaznosti na dotazy uchazečů).

#### 2. Předmět plnění veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, spočívající ve zhotovení projektové dokumentace (tedy realizační dokumentace stavby, včetně rozpočtu a výkazu výměr a nezbytných průzkumů), která bude sloužit zároveň jako dokumentace pro výběr zhotovitele, a k vykonání autorského dozoru. Projektová dokumentace stavby pro společné povolení a projekt interiéru stavby je přílohou č. 1 a 2 této zadávací dokumentace.

#### 3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na 1.950.000,- Kč bez DPH.  
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích.

IČ 00278360  
DIČ CZ00278360  
č. ú. 124601/0100



IDDS 3acbs2c  
Fax 499 803 103  
Telefon 499 803 111

Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

#### 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

##### **Předpokládaná doba plnění**

Předpokládaná doba plnění je uvedena v návrhu smlouvy.

**Místo plnění veřejné zakázky:** Místem odevzdání výstupů činnosti dodavatele je Trutnov, sídlo zadavatele.

#### 5. Kvalifikace dodavatelů

**Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který splňuje požadavky uvedené v zadávací dokumentaci, a toto dokládá předložením minimálně prostých kopií níže uvedených dokumentů.**

Zadavatel stanovuje požadavky na kvalifikaci v rozsahu níže uvedeném:

- ve vztahu k základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona uchazeč předloží čestné prohlášení dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace,
- ve vztahu k profesní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona uchazeč předloží
  - výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
  - oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky konkrétně výpis z živnostenského rejstříku (živnost Projektová činnost ve výstavbě),
  - doklad osvědčující odbornou způsobilost (autorizace v oboru pozemní stavby), zadavatel požaduje u odborně způsobilé osoby doložit její postavení vůči uchazeči, z něhož musí vyplývat, zda je sama uchazečem, či zda je vůči uchazeči v pracovním i obdobném poměru.
- ve vztahu k technickým kvalifikačním předpokladům uchazeč předloží seznam obdobných zakázek provedených dodavatelem za posledních 15 let – za splnění požadavku se považuje předložení minimálně 1 významné zrealizované zakázky, jejíž předmětem bylo zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby na realizaci výstavby či rekonstrukce kina obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky v rozsahu finančních prostředků minimálně ve výši 500.000,- Kč bez DPH za jednu zakázku. Seznam bude obsahovat minimálně: název díla/zakázky, termín plnění, výše finančního plnění za provedené služby (v Kč), název a kontakt na objednatele, stručný popis předmětu plnění. Zadavatel doporučuje použít přílohu č. 5 zadávací dokumentace.

**Přílohou seznamu musí být ke každé uvedené referenční zakázce osvědčení o řádném provedení a splnění příslušné referenční zakázky (realizované významné zakázky) vydané objednatelem, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat minimálně údaje o identifikaci každé významné zakázky uvedené v seznamu a dále údaj o řádném provedení a splnění příslušné zakázky.**

Dodavatel může příslušné osvědčení dle tohoto ustanovení nahradit rovnocenným dokladem, kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odstavce 2 písm. b) použít zakázky, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria ve smyslu § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona jinou osobou (možno předložit čestné prohlášení dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady ve smyslu § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadáním jako celková nabídková cena, v členění dle návrhu smlouvy (v příloze č. 3 k zadávací dokumentaci) a dále jako celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), částka DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s poskytovanými službami, tzn. uchazeč musí vzít v úvahu při stanovení nabídkové ceny veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu této veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

**Nabídková cena bude stanovena jako maximální, zadavatel nepřipouští její překročení. Nabídky, jejichž výsledná nabídková cena překročí částku 2.000.000,- Kč bez DPH, budou z výběrového řízení vyřazeny.**

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

#### **7. Pokyny pro zpracování a členění nabídky**

Nabídky se podávají písemně v českém jazyce v listinné podobě.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci kina Vesmír, Trutnov – NABÍDKA - NEOTEVÍRAT**“.

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

#### Nabídka bude obsahovat:

- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče, dle závazného vzoru, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace (jedná se o závazný vzor a uchazeči jsou oprávněni jej vyplňovat jen v místech k tomu určených tj. červeně označených),
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti neoprávněné manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

#### **8. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek, zadávací lhůta**

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po a St od 8:00 do 16:30, v Út a ČT od 8:00 do 15:00 a v Pá od 8:00 do 14:30 (v poslední den do 11:00 h) na podatelnu do sídla zadavatele.
- zaslat na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá, uchazeč nemůže být z důvodu případné absence adresy vyzooměn o pozdním podání nabídky.

**Nabídku doručte nejpozději do: 26.05.2020 do 10:00 h.**

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené názvem „**Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci kina Vesmír, Trutnov – NABÍDKA - NEOTEVÍRAT**“.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 26.05.2020 od 10:01 h v kanceláři č. 425 v sídle zadavatele. Otevírání obálek je neveřejné.

Zadávací lhůta je ve smyslu § 40 zákona lhůta, po kterou účastníci řízení nesmí z řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadavatel tuto lhůtu stanovil v délce 90 dnů.

#### **9. Kritéria a způsob hodnocení nabídek**

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

V rámci ekonomické výhodnosti bude hodnocena nejnižší nabídková cena.

Hodnocena bude celková nabídková cena v korunách českých včetně DPH. Hodnotící komise seřadí nabídky dle nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nabídkou nejvhodnější.

#### **10. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo a o výkonu autorského dozoru v příloze č. 3 k zadávací dokumentaci, který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem výběrového řízení. Text návrhu smlouvy je závazný, uchazeč jej vyplní jen na místech k tomu určených tj. červeně označených.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc minimálně v prosté kopii.

### **11. Technické podmínky a požadavky na varianty nabídek**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

### **12. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění**

Zadavatel může poskytnout vysvětlení k zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona, zadavatel rovněž může změnit a doplnit zadávací dokumentaci ve smyslu § 99 zákona. Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení k zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona. Prohlídka místa plnění se nekoná, jedná se o veřejně přístupné místo.

### **13. Ostatní ustanovení**

Projektová dokumentace bude obsahovat umělecké dílo – výtvarně řešenou kovovou dělicí příčku (mříž) v místnost 1.02. Návrh tohoto uměleckého díla bude zpracován ve variantách a konzultován a odsouhlasen zástupcem zadavatele.

Dokumentace pro stavební povolení a projektu interiérů jsou závazné.

- a. Pokud bude nutné v dokumentaci pro provedení stavby provést změnu oproti řešení vyplývajícimu z DSP nebo projektu interiéru, je zpracovatel povinen tuto změnu se zástupcem zadavatele projednat a odsouhlasit.
- b. Prováděcí dokumentace bude ve výkazu výměr obsahovat všechny položky projektu interiéru.
- c. Zpracovatel je povinen konzultovat práce na projektu pro provedení stavby s autory dokumentace pro stavební povolení a projektu interiérů. Z těchto konzultací zpracuje zápis, který předloží objednateli k odsouhlasení.

Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v takovém rozsahu, aby v plné míře dostačovala pro realizaci stavby.

- a. V tomto duchu budou v dokumentaci nad rámec stanovený vyhláškou zpracovány mimo jiné tyto náležitosti:
  - i. Výkresy výztuží
  - ii. Výkresy detailů řešení kovových konstrukcí
  - iii. Výkresy spárořezů všech obkladů a dlažeb
- b. Odkazy na navazující dokumentaci (například na dílenskou dokumentaci) jsou nepřipustné.
- c. Zavedení položky pro navazující projektovou dokumentaci ve výkazu výměr je nepřipustné.

Veškerá autorská práva k dílu, tj. projektu pro společné stavební povolení a projektu interiéru má zadavatel s autory vyřešeny.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv a bez udání důvodů zrušit a to až do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky a rozsah předmětu plnění, rozsah zakázky omezit, nevybrat žádnou z nabídek, popřípadě výběrové řízení zrušit, případně neuzavřít smlouvu.

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese uchazeč. Předložené návrhy zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

Hodnoceny nebudou nabídky podané po termínu.

Vyloučení z výběrového řízení budou účastníci, u kterých existuje obligatorní důvod vyloučení ve smyslu zákona.

Vyloučení z výběrového řízení mohou být účastníci, u kterých existuje možnost vyloučení ve smyslu zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

Osobní údaje jsou zpracovány v souladu s Nařízením (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně osobních údajů. Kategorie, účel zpracování a uchování osobních údajů jsou přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na našich webových stránkách (<http://www.trutnov.cz/mestsky-urad/gdpr>). Podáním nabídky dodavatel stvrzuje, že byl seznámen s tím, že informaci o způsobu zpracování osobních údajů lze získat způsobem umožňujícím dálkový přístup.

### **Přílohy**

1. Projektová dokumentace pro společné povolení stavby
2. Projekt interiéru
3. Čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti
4. Návrh smlouvy o dílo a o výkonu autorského dozoru
5. Čestné prohlášení - seznam významných zakázek

V Trutnově dne .....

.....  
**Mgr. Ivan Adamec,**  
starosta města Trutnova

# SMLOUVA O DÍLO A O VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU č. objednatele ...

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

## Dokumentace stavby pro akci „Trutnov – rekonstrukce kina Vesmír“

### I. SMLUVNÍ STRANY

**I.1. Objednatel:** město Trutnov  
Sídlo: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov  
Adresa pro doručování: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov  
IČO: 00278360  
DIČ: CZ00278360

zastoupený ve věcech smluvních:  
Mgr. Ivanem Adamcem – starostou města

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:  
Ing. Miroslavem Francem, vedoucím odboru rozvoje města (tel. 499 803 371)  
E-mail: franc@trutnov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov  
Číslo účtu: 124601/0100

**I.2. Zhotovitel:** .....  
Sídlo: .....  
Adresa pro doručování: .....  
IČO: .....  
DIČ: .....

zastoupený ve věcech smluvních:

.....

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:

....., ..... (tel. ....)

E-mail: .....@.....

Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: ...../.....

I.3. Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

*ML*



## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla:

Dokumentace stavby pro akci „**Trutnov – rekonstrukce kina Vesmír**“. Předmětem této smlouvy je též výkon autorského dozoru.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a vykonávat autorský dozor při realizaci akce a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla a za výkon autorského dozoru.

II.2. Zhotovitel se zavazuje **provést dílo** v následujícím rozsahu:

II.2.1. Zhotovení dokumentace stavby, což v sobě zahrnuje:

Zhotovení dokumentace stavby v následujících stupních

- Dokumentace pro provádění stavby

Zhotovitel se zavazuje, že dokumentace bude splňovat podmínky podle:

- zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
- vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění změn (vyhl. 405/2017 Sb.),
- vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- všechny tyto předpisy v platných a účinných zněních, a dále že dokumentace stavby bude splňovat zadávací podmínky k veřejné zakázce „**Trutnov – rekonstrukce kina Vesmír**“, jejíž výběrové/zadávací řízení se zakončuje uzavřením této smlouvy.

Součástí projektové dokumentace tak bude:

- výkaz výměr v položkách dle metodiky ceníků URS Praha
- soupis prací v položkách dle metodiky ceníků URS Praha (výkaz výměr a soupis prací mohou být zpracovány souhrnně v jednom dokumentu)
- rozpočet, tj. oceněný soupis prací v cenách URS Praha v cenové úrovni 2020

Dokumentace stavby bude vypracována a předána v rámci ujednané ceny v počtu 4 vyhotovení (paré) v tištěné formě pro realizaci stavby a 1x v digitální formě na optických nosičích (CD, DVD) ve formátu PDF a dále 1x v digitální formě ve formátech - textová část \*.doc (nebo \*.docx), výkresová část \*.dgn, \*.dwg, výkaz výměr, soupis prací a rozpočet budou v digitální formě ve formátu \*.xls (nebo \*.xlsx). Výkaz výměr a rozpočet bude předán na samostatném elektronickém nosiči. Položkový rozpočet v tištěné formě bude vydán v samostatné složce ve 2 vyhotoveních. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, včetně zadávacích podmínek k předmětné veřejné zakázce. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II.2.2. Zajištění inženýrských činností v rámci vypracování dokumentace, což v sobě zahrnuje:

- Projednání dokumentace se správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a subjekty v průběhu a závěru prací ve smyslu stavebního zákona, zajištění jejich vyjádření ve smyslu stavebního zákona (budou-li nutné).

II.3. Autorský dozor bude vykonáván v souladu s požadavky objednatele. Cena za provádění autorského dozoru bude sjednána po uzavření smlouvy o dílo na provádění stavby se zhotovitelem stavby a bude vycházet zejména z doby realizace díla.



II.4. Zhotovitel bere na vědomí, že předpokládaná hodnota stavby, jejíž projektová dokumentace je předmětem díla, byla stanovena ve výši 80 milionů Kč (bez DPH) v cenách roku 2020. Objednatel nepřipouští zvýšení rozpočtových nákladů projektované stavby o více jak 5 %. V mimořádném případě lze jednat s objednatelem o navýšení rozpočtových nákladů stavby o dalších 5 %.

Pokud zhotovitel dodá objednateli projektovou dokumentaci s navýšením rozpočtových nákladů o více než 10 %, vyhrazuje si objednatel právo odstoupit od smlouvy s účinky ex tunc (smlouva se zrušuje s účinky od počátku) a strany si vrátí vzájemná plnění, pokud se strany nedohodnou jinak.

### III. DOBA PLNĚNÍ

• Zhotovitel se zavazuje předat dílo uvedené v čl. „II. Předmět smlouvy“ v následujících termínech:

- pro provedení a předání dokumentace pro provádění stavby - termín do 16 týdnů od podpisu Smlouvy o dílo.

Autorský dozor bude zhotovitel vykonávat od zahájení realizace stavby do odstranění vad na stavbě nebránících jejímu užívání.

### IV. CENA DÍLA A AUTORSKÉHO DOZORU

#### IV.1. Souhrnná cena za provedení díla se sjednává ve výši:

- Cena bez DPH: ..... Kč
- DPH: ..... Kč
- Cena vč. DPH: ..... Kč

#### z toho dílčí ceny se sjednávají ve výši:

- Realizační dokumentace  
Cena bez DPH: ..... Kč  
DPH: ..... Kč  
Cena vč. DPH: ..... Kč
- Výkon autorského dozoru  
Cena bez DPH: ..... Kč  
DPH: ..... Kč  
Cena vč. DPH: ..... Kč

Minimální počet hodin výkonu autorského dozoru je 5 hodin měsíčně.

IV.2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v ceně díla, resp. té které části díla, jsou zahrnuta veškerá jeho případná majetková práva vyplývající z autorského zákona, jak jsou podrobněji rozepsána v čl. XI.

IV.3. Na případných změnách cen se smluvní strany musí nejprve dohodnout formou písemného dodatku k této smlouvě.

## **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

V.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování díla.

V.2. Cena za projektovou dokumentaci pro provádění stavby (včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) bude uhrazena ve výši 100 % po jejím předání a převzetí.

V.3. Cena za výkon autorského dozoru bude hrazena na základě faktur. Faktury budou zhotovitelem vystavovány po ukončení každého měsíce. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel doloží přehled výkonu autorského dozoru v hodinách v daném měsíci. Zhotovitel bude měsíčně fakturovat poměrnou část ceny autorského dozoru připadající na jednotlivé měsíce realizace stavby.

V.4. Splatnost účetního dokladu se sjednává do 30 dnů ode dne jeho oprávněného doručení objednateli. Doručení účetního dokladu je oprávněné, pokud v jednoměsíční akceptační lhůtě není v souladu s bodem VII.2. smlouvy vytknuta žádná vada. Účetní doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele, pokud následně bude předmětná částka připsána na účet zhotovitele.

## **VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

VI.1. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat platné a účinné právní předpisy a vyjádření veřejnoprávních orgánů.

VI.2. Dokumentace stavby bude zpracována též v souladu s normami ČSN.

VI.3. Odborné investorsko-inženýrské činnosti a záležitosti je zhotovitel povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele.

VI.4. Zhotovitel se zavazuje vytvořit dokumentaci stavby tak, aby životnost stavby mnohonásobně převyšovala obvyklou pětiletou záruční dobu. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektu konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. Objednatel bude účinně napomáhat při projednávání projektu s dotčenými orgány, organizacemi a subjekty (bude-li to potřebné).

## **VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ČÁSTI DÍLA, MOŽNOST VÝPOVĚDI**

VII.1. Dílo bude předáno tak, jak je uvedeno výše v čl. III. O předání dokumentace se sepíše předávací protokol.

VII.2. Objednatel, prostřednictvím svého zástupce ve věcech technických, sdělí dodavateli, zda dílo, v předložené podobě přebírá či nikoliv, a pokud nikoliv, uvede důvody, a to nejpozději do konce jednoměsíční akceptační lhůty, jejíž běh započne předáním díla. Pro případ, že tak v uvedené lhůtě neučiní, smluvní strany sjednávají fikci, že dílo, v předané podobě převzal.

VII.3. O opětovném předání díla bude rovněž sepsán předávací protokol.

## VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, VADY DÍLA

VIII.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. „II. Předmět díla“ a čl. „VI. Provádění díla“, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, a v rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla.

Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady, ledaže by rozpor s právním předpisem, normou ČSN či rozhodnutím vznikl změnou toho kterého dokumentu, ke které by došlo až po předání díla, resp. té které jeho části.

VIII.2. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce: ...../minimálně 60/..... měsíců

Záruční doba týkající se díla počíná běžet dnem převzetí díla. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.

Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit.

VIII.3. Objednatel je povinen jakékoliv zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou, nebo alespoň prostým e-mailem. V reklamaci musí být vady popsány. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.

VIII.4. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po obdržení reklamace písemně navrhnout objednateli termín odstranění vad. V případě, že se strany nedohodnou písemně na termínu odstranění vad, má se za to, že zhotovitel provede odstranění vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dní od doručení reklamace.

Jestliže zhotovitel do 10 dnů od reklamace neodstraní vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od doručení vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu (čl.IX.) tím není dotčena.

VIII.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž za včas uplatněnou se považuje i reklamace odeslaná objednatelem v souladu s čl. X. v poslední den záruční doby, dojde-li následně k jejímu doručení.

VIII.6. V ostatním se vady díla řídí občanským zákoníkem.

## IX. SMLUVNÍ POKUTY

IX.1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla, vč. DPH, za každý započatý den prodlení. Za prodlení s provedením díla se považuje též případ, kdy dílo je předáno s vadami, které objednatel vytkne zhotoviteli během jednoměsíční akceptační lhůty.

IX.2. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, resp. té které jeho části o delší dobu než 2 měsíce, je objednatel oprávněn vypovědět zhotoviteli smlouvu bez nároku zhotovitele na náhradu škody.

IX.3. Pro případ prodlení s odstraněním vady vytknuté po převzetí díla nebo v záruční době se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla, resp. té které části díla, vč. DPH, za každou vadu a každý započatý den prodlení.

IX.4. V případě prodlení objednatele s placením účetního dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení za každý započatý den prodlení.

IX.5. Pro případ, kdy vada díla bude mít za následek navýšení skutečných nákladů stavby oproti nákladům rozpočtovaným, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z rozdílu mezi skutečnými a rozpočtovanými náklady vyvolaného předmětnou vadou. Celkový úhrn smluvních pokut dle předchozí věty však může být maximálně ve výši 10 % ze souhrnné ceny díla vč. DPH dle této smlouvy o dílo. Za vadu díla se nepovažují okolnosti způsobující navýšení nákladů stavby, které zhotovitel nemohl předpokládat ani při vynaložení řádné péče.

IX.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která z porušení předmětné povinnosti vznikla, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

## **X. DORUČOVÁNÍ**

Smluvní strany sjednávají, že doručování mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo mohou být doručeny prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasilány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného a doručeního oznámení adresáta vyplývala změna jeho adresy pro doručování. Pro takto poštou zasláné písemnosti platí, že byly doručeny druhého pracovního dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty.

## **XI. UŽITÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

XI. 1. Předáním díla, resp. té které jeho části, jakožto hmotně zachyceného výsledku činnosti určeného touto smlouvou, nabývá k němu objednatel vlastnické právo a oprávnění dílo, resp. tu kterou jeho část, užít, viz dále.

XI. 2. Objednatel je oprávněn užít dílo, resp. tu kterou jeho část, všemi způsoby, které autorský zákon bere do úvahy, a to i pokud by autorský zákon vyžadoval pro takový způsob užití výslovný souhlas autora. Objednatel je tak zejména oprávněn pořizovat rozmnoženiny díla a osobně či prostřednictvím jiných osob měnit dílo, resp. tu kterou jeho část, oboje zejména za účelem bezproblémové realizace stavební akce, popřípadě projektového/neprojektového záměru, jehož je stavební akce součástí, jako celku, včetně bezproblémového chodu veškerých správních řízení a jiných správních činností s akcí souvisejících. Objednatel je rovněž oprávněn užít tu kterou část díla jako podklad pro zhotovení další části/dalších částí díla osobně či prostřednictvím jiných osob.

XI. 3. Objednatel je oprávněn poskytnout, zpřístupnit či uveřejnit dílo, resp. tu kterou jeho část v zadávacím/výběrovém řízení, způsobem, jaký je u objednatele, jakožto zadavatele veřejných zakázek, obvyklý. Objednatel též v této souvislosti prohlašuje, že maximální míra transparentnosti je u něj, jakožto zadavatele veřejných zakázek, standardem, a zhotovitel prohlašuje, že je s tímto srozuměn. Objednatel je oprávněn dílo uveřejnit též bez uvedení důvodu.

XI. 4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout či zpřístupnit dílo, resp. tu kterou jeho část, třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a předmět díla nebo i dílčí výsledky nebo údaje zpřístupnit třetím osobám.

## XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

XII.1. Tuto smlouvu lze změnit jen písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem této smlouvy o dílo.

XII.2. Pokud není v odkazech na jednotlivé články či body uvedeno jinak, jedná se o články či body této smlouvy o dílo.

XII.3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni uzavření této smlouvy o dílo.

XII.4. Smlouva o dílo se uzavírá ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

XII.5. Tato smlouva o dílo je uzavřena a nabývá platnosti převzetím oboustranně podepsané smlouvy poslední ze smluvních stran.

XII.6. Smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města č. .... ze dne .....

XII.7. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění město Trutnov bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

XII.8. Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje poskytnuté v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zpracovávat pouze v zákonném rozsahu a přijmou veškerá opatření k tomu, aby dodržely požadavky obecného nařízení (GDPR) tedy, že je neposkytnou někomu dalšímu, zabrání jejich neoprávněnému zpracování, ztrátě nebo výmazu.

V Trutnově dne: ..... V .....dne: .....

.....  
Město Trutnov  
Mgr. Ivan Adamec, starosta města

.....  
<obchodní firma zhotovitele>  
<jméno a příjmení jednající osoby s uvedením funkce>



**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ - SEZNAM VÝZNAMNÝCH ZAKÁZEK**

k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem

**Zhotovení realizační projektové dokumentace na stavbu „Trutnov – rekonstrukce kina Vesmír**

Systémové číslo zakázky: P20V00000039

**Zadavatel:** město Trutnov  
 sídlem: Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov 1  
 IČ: 00278360  
 zastoupen: Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města

Obchodní firma/název/jméno a příjmení<sup>1</sup>: .....  
 IČO: .....  
 Sídlo<sup>2</sup>: .....  
 Bydliště a místo podnikání<sup>3</sup>: .....  
 (dále jen „dodavatel“),

**Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že splňuje zadavatelem požadovanou technickou kvalifikaci dle ustanovení čl. 5 zadávací dokumentace, což dokládá níže předloženým seznamem významných zakázek obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky poskytnutých dodavatelem za posledních 15 let.**

Za splnění požadavku se považuje předložení minimálně 1 významné zrealizované zakázky, jejíž předmětem bylo zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby na realizaci výstavby či rekonstrukce kina obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky v rozsahu finančních prostředků minimálně ve výši 500.000,- Kč bez DPH za jednu zakázku.

**SEZNAM VÝZNAMNÝCH SLUŽEB**

č.	Název díla/zakázky	Termín plnění	Výše finančního plnění za provedené služby (v Kč)	Název a kontakt na objednatele	Stručný popis předmětu plnění
1.					
2.					

<sup>1</sup> Osoby zapsané v obchodním rejstříku uvedou svou obchodní firmu, právnické osoby nezapsané v obchodním rejstříku uvedou svůj název, fyzické osoby nezapsané v obchodním rejstříku uvedou své jméno a příjmení.

<sup>2</sup> Sídlo uvádějí jen právnické osoby.

<sup>3</sup> Bydliště a místo podnikání uvádějí jen fyzické osoby.



Příloha č. 5 Čestné prohlášení - seznam významných zakázek

3.					
----	--	--	--	--	--

**Dodavatel čestně prohlašuje, že veškeré shora uvedené realizované služby byly provedeny řádně a odborně.**

**Dodavatel čestně prohlašuje, že veškeré údaje uvedené v tomto Prohlášení jsou úplné a pravdivé.**

V ....., dne .....

.....<sup>4</sup>

(obchodní firma/název právnické osoby)

(jméno a příjmení osoby oprávněné k podpisu), (funkce osoby oprávněné k podpisu)

---

<sup>4</sup> Doporučená podoba podpisové kolonky pro uchazeče, který je právnickou osobou. (Je-li uchazečem fyzická osoba, stačí uvést jen její jméno a příjmení.)

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

k veřejné zakázce malého rozsahu

### Zhotovení realizační projektové dokumentace na stavbu „Trutnov – rekonstrukce kina Vesmír

**Systémové číslo zakázky:** P20V00000039

Obchodní firma/název/jméno a příjmení<sup>1</sup>: .....

IČO: .....

Sídlo<sup>2</sup>: .....

Bydliště a místo podnikání<sup>3</sup>: .....

(dále jen „dodavatel“),

tímto čestně prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „zákon“),

tzn., že se nejedná o dodavatele, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, prohlašuje, že podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, prohlašuje, že podmínku podle písm. a) splňuje:

<sup>1</sup> Osoby zapsané v obchodním rejstříku uvedou svou obchodní firmu, právnické osoby nezapsané v obchodním rejstříku uvedou svůj název, fyzické osoby nezapsané v obchodním rejstříku uvedou své jméno a příjmení.

<sup>2</sup> Sídlo uvádějí jen právnické osoby.

<sup>3</sup> Bydliště a místo podnikání uvádějí jen fyzické osoby.

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, prohlašuje, že podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu české právnické osoby, prohlašuje, že podmínku podle písm. a) splňuje:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby,
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a
- vedoucí pobočky závodu.

V ....., dne .....

.....<sup>4</sup>  
(obchodní firma/název právnické osoby)  
(jméno a příjmení osoby oprávněné k podpisu), (funkce osoby oprávněné k podpisu)

---

<sup>4</sup> Doporučená podoba podpisové kolonky pro uchazeče, který je právnickou osobou. (Je-li uchazečem fyzická osoba, stačí uvést jen její jméno a příjmení.)