



# MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 23.03.2020

## U s n e s e n í

ze 6. schůze rady města dne 23. března 2020

### OBSAH

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2020-255/6] Slovanské náměstí čp. 165  
Mgr. Tomáš Eichler

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM\_2020-256/6] nám. Horníků čp. 495  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-257/6] Palackého čp. 82  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-258/6] Školní čp. 13  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-259/6] Dlouhá čp. 667  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-260/6] Odklad splátek nájemného  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2020-261/6] p. p. 236/192, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-262/6] p. p. 2047/1, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-263/6] p. p. 2128, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-264/6] p. p. 2208/7, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-265/6] p. p. 282/8, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-266/6] p. p. 2141/30, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-267/6] p. p. 164/1, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-268/6] p. p. 1/1, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM\_2020-269/6] p. p. 341/2, k. ú. Oblanov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-270/6] p. p. 64/1 a další, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-271/6] p. p. 1505/11, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2020-272/6] p. p. 2924/1, k. ú. Babí  
Mgr. Tomáš Eichler



## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

- [RM\_2020-273/6] p. p. 1600, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-274/6] p. p. 179/1, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-275/6] p. p. 2141/18, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-276/6] p. p. 55/1, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-277/6] p. p. 153/1, k. ú. Libeč  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-278/6] p. p. 341/2, k. ú. Oblanov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-279/6] p. p. 515/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-280/6] p. p. 7/1, k. ú. Babí  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-281/6] p. p. 132, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-282/6] st. p. 26/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-283/6] p. p. 2213/18, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-284/6] st. p. 69/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-285/6] p. p. 55/1, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

- [RM\_2020-286/6] p. p. 50/1, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-287/6] p. p. 660 a p. p. 561/1, k. ú. Volanov  
Mgr. Tomáš Eichler

## **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2020-288/6] Přidělení bytu mimo „Zásady č. 1/2018 Postup při pronájmu obecních bytů“  
(██████████)  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-289/6] Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na holobyť (██████████)  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-290/6] Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na holobyť (██████████)  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-291/6] Přidělení bytů mimo „Zásady č. 1/2018 Postup při pronájmu obecních bytů“  
společnosti BAK stavební společnost a. s.  
Mgr. Tomáš Eichler

## **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

- [RM\_2020-292/6] MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Opěrná zeď a rozšíření vrhačského sektoru  
Trutnov” – zadávací podmínky  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-293/6] Vyřazení neupotřebitelných předmětů  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-294/6] Nová elektropřípojka, ul. Vítězslava Nováka  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-295/6] Nová elektropřípojka, Svatojánské náměstí  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2020-296/6] Přeložka NN, ul. Poštovní  
Mgr. Tomáš Eichler

## **RŮZNÉ**

- [RM\_2020-297/6] Upgrade hlasovacího systému  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2020-298/6] VZ „Nákup služebního vozidla pro Městskou policii Trutnov“ – schválení výsledku výběrového řízení  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2020-299/6] MHD Trutnov – navýšení kompenzace prokazatelné ztráty  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2020-300/6] Dodatek č. 6 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2020-301/6] Příští schůze rady města  
Mgr. Ivan Adamec

## **KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ**

Žádná usnesení ke kontrole.

## **NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2020-255/6

**Slovanské náměstí čp. 165**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru výpůjčky části nebytových prostor v čp. 165 Slovanské nám. v Trutnově (budova MěÚ) společnosti HD internet s. r. o., IČ 04607821, na dobu určitou 10 let, s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem bezplatného poskytování přístupu na internet prostřednictvím WiFi technologie pro veřejnost.

## **NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2020-256/6

**nám. Horníků čp. 495**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 495 nám. Horníků v Trutnově, umístěných v 1. NP a sklepu o celkové výměře 192,30 m<sup>2</sup> (1 prodejna 57,00 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 9,20 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 5,80 m<sup>2</sup>, 1 sklad 44,00 m<sup>2</sup>, 1 schodiště 3,70 m<sup>2</sup>, 1 strojovna + výtah 5,20 m<sup>2</sup>, 1 umývárna 3,20 m<sup>2</sup>, 1 WC 1,10 m<sup>2</sup>, 2 komory o celkové výměře 4,70 m<sup>2</sup> a 3 sklepy o celkové výměře 58,40 m<sup>2</sup>) na dobu určitou do 01.04.2025, s [REDAKCE], za nájemné ve výši 120.000,00 Kč/rok, za účelem provozování prodejny rybářských potřeb a krmiva pro drobné zvířectvo).

**souhlasí**

\*02.01\*

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,

- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2020-257/6

**Palackého čp. 82**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 82 Palackého ul. v Trutnově umístěných v 1. NP o celkové výměře 41,90 m<sup>2</sup> (1 prodejna 14,93 m<sup>2</sup>, 2 sklady 14,80 m<sup>2</sup> a 8,75 m<sup>2</sup>, 1 šatna 1,90 m<sup>2</sup> a 1 WC 1,52 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let, s [REDAKCE], za nájemné ve výši 28.757,00 Kč/rok, k účelu navrženému zájemcem, kterým je prodejna masa a uzenin.

**souhlasí**

**\*02.01\***

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2020-258/6

**Školní čp. 13**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

uzavření nájemní smlouvy na nově zaměřené prostory sloužící podnikání v čp. 13 Školní ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP a 1. PP o celkové výměře 167,40 m<sup>2</sup> (1. NP: 1 prodejna 72,50 m<sup>2</sup>, 2 výlohy 2,40 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 11,00 m<sup>2</sup>, 1 přípravná 21,90 m<sup>2</sup>, 1 lednice (sklad) 11,00 m<sup>2</sup>, 1 chodba 14,50 m<sup>2</sup>, 2 sociální zařízení 4,10 m<sup>2</sup>, chodba, výtah 6,40 m<sup>2</sup>; 1. PP: chodba 6,40 m<sup>2</sup>, 1 strojovna výtahu 7,20 m<sup>2</sup>, 1 sklad 10,00 m<sup>2</sup>) se společností Zvičinské uzeniny a lahůdky s. r. o., IČ 47471450, za nájemné ve výši 175.997,00 Kč/rok, na dobu určitou do 31.12.2023, za účelem provozování prodejny masa, masných výrobků a doplňkového sortimentu potravinářského zboží.

**souhlasí**

**\*02.01\***

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2020-259/6

**Dlouhá čp. 667**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory – pozemek st. p. 257 o výměře 176,00 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova čp. 667 (stavba občanského vybavení – objekt bývalé hasičské zbrojnice) a pozemek p. p. 237/1 (ostatní komunikace) o výměře 149,00 m<sup>2</sup>, vše v ul. Dlouhá, v obci Trutnov, v k. ú. a v části obce Horní Staré Město, se spolkem Stachelberg z. s. IČ 26989743, za nájemné

ve výši 30.000,00 Kč/rok, na dobu určitou od 01.04.2020 do 01.04.2030, za účelem zřízení skladu materiálu pro další rozvoj muzea, skladu sbírkových předmětů, garáže a klubovny spolku.

**souhlasí**

\*02.01\*

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2020-260/6

**Odklad splátek nájemného**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

odklad splátek nájemného za měsíce březen 2020 až květen 2020 dle smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, které město Trutnov uzavřelo jako pronajímatel s nájemci působících v městských objektech, po dobu tří měsíců, kteří byli přímo dotčeni omezením provozu na základě usnesení vlády České republiky v souvislosti s ohrožením zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2).

**ukládá**

\*02.01\*

██████████, vedoucí Odboru majetku města, informovat dotčené subjekty o tomto rozhodnutí orgánu města.

**Termín:** 06.04.2020

## **POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2020-261/6

**p. p. 236/192, k ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 236/192 (cca 25,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov ██████████  
██████████ za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.000,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující. Zveřejnění bude zasláno vlastníkům domu čp. 266, ul. Šárka, a ██████████,

\*01.02\*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 236/192 (cca 151,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov ██████████  
██████████ za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.000,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující. Zveřejnění bude zasláno vlastníkům domu čp. 266, ul. Šárka a ██████████.

RM\_2020-262/6

**p. p. 2047/1, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2047/1 (cca 370,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město spol. Dynamic Real s. r. o., k výstavbě venkovní letní terasy a dětského hřiště, pokud žadatel od-souhlasí kupní cenu dle odhadu tržní hodnoty, min. ve výši 600,00 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s pře-vodem hradí kupující.

RM\_2020-263/6

**p. p. 2128, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2128 (2,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město [redacted] jako pozemek pod stavbou. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2020-264/6

**p. p. 2208/7, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2208/7 (cca 105,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted] k rozšíření vlastních pozemků, pokud žadatelé odsouhlasí kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. ve výši 700,00 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*02.01\*

neschválit prodej části p. p. 2208/7 (cca 300,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted].

RM\_2020-265/6

**p. p. 282/8, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

ukončení nájemní smlouvy č. 017 043 na pronájem části p. p. 282/8 (190,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, uzavřené s [redacted] z důvodu úmrtí nájemce.

**souhlasí**

\*02.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 282/8 (190,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou do 30.04.2025 [redacted], z toho 50,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, 122,00 m<sup>2</sup> k sečení a údržbě za nájemné ve výši 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok a k umístění dvou přístřešků o velikosti 12,00 m<sup>2</sup> a 6,00 m<sup>2</sup> za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 282/8 (190,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova v termínu od 01.01.2020 do 30.04.2020 ve výši 167,00 Kč. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2020-266/6

**p. p. 2141/30, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2141/30 (cca 12,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 30.04.2025 [redacted] k umístění stávající kůlny za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM\_2020-267/6

**p. p. 164/1, k. ú. Dolní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 164/1 (cca 470,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu neurčitou [redacted] k uskladnění palet se zeminou za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba musí být odsouhlasena pronajímatelem. Pronajatý

pozemek bude po dobu nájmu oplocen min. 1,8 m vysokým pletivem. Smlouva bude uzavřena s jednoměsíční výpovědní lhůtou.

RM\_2020-268/6

**p. p. 1/1, k. ú. Dolní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1/1 (cca 500,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 480,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 20,00 m<sup>2</sup> k umístění maringotky za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že je povoleno dočasné průhledné oplocení. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena. Původní nájemní smlouva č. 013 056 bude nahrazena novou smlouvou.

## **POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

RM\_2020-269/6

**p. p. 341/2, k. ú. Oblanov**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. 341/2 (cca 70,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující,

\*01.02\*

schválit prodej části p. p. 341/2 (cca 60,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2020-270/6

**p. p. 64/1 a další, k. ú. Dolní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. 64/1 (cca 432,00 m<sup>2</sup>), části p. p. 64/11 (cca 5,00 m<sup>2</sup>), části p. p. 64/12 (cca 372,00 m<sup>2</sup>), p. p. 64/13 (190,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 64/20 (13,00 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Dolní Staré Město, spol. BOS auto s. r. o., za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. ve výši 600,00 Kč/m<sup>2</sup>, k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2020-271/6

**p. p. 1505/11, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. 1505/11 (cca 424,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků domu č. 286, 287, 288, M. Pujmanové, Trutnov, k rozšíření vlastních pozemků (zahrada, dětské hřiště).

RM\_2020-272/6

**p. p. 2924/1, k. ú. Babí**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. 2924/1 (cca 20,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující. Kupující před podpisem kupní smlouvy vyklidí část

p. p. 2924/1, která nebude předmětem prodeje a uhradí poplatek ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, min. 300,00 Kč/rok, za bezesmluvní užívání části p. p. 2924/1 (cca 70,00 m<sup>2</sup>) zpětně za 3 roky,  
\*01.02\*  
neschválit prodej části p. p. 2924/1 (cca 45,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí [REDACTED].

## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2020-273/6

**p. p. 1600, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

pronájem p. p. 1600 (297,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou do 31.03.2025 [REDACTED], z toho 26,00 m<sup>2</sup> k umístění chatky, 24,00 m<sup>2</sup> k umístění fóliovníku za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 247,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2020-274/6

**p. p. 179/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

pronájem části p. p. 179/1 (cca 10 615,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou do 31.03.2026 spolku Montessori Trutnov, z. s., za účelem vybudování zahrady v přírodním stylu (+ hřiště a přístřešek) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem. Na pronajatém pozemku bude vysázen živý plot.

RM\_2020-275/6

**p. p. 2141/18, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

ukončení nájemní smlouvy č. 250 009-250 014 na pronájem části p. p. 2141/18 (cca 898,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, uzavřené s [REDACTED]  
[REDACTED] dohodou ke dni 31.03.2020,

\*01.02\*

pronájem části p. p. 2141/18 (cca 826,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [REDACTED]  
[REDACTED] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2020-276/6

**p. p. 55/1, k. ú. Dolní Staré Město**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

pronájem části p. p. 55/1 (cca 1 000,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu neurčitou [REDACTED]  
[REDACTED] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů není povolena. Nájemní smlouva bude uzavřena s jednoměsíční výpočtovou lhůtou.



RM\_2020-277/6

**p. p. 153/1, k. ú. Libeč**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 153/1 (693,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč na dobu neurčitou [REDAKCE]  
k údržbě pozemku za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2020-278/6

**p. p. 341/2, k. ú. Oblanov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 341/2 (cca 77,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov na dobu neurčitou [REDAKCE]  
k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2020-279/6

**p. p. 515/3, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 515/3 (cca 40,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDAKCE]  
[REDAKCE] k umístění stávající kůlny a králikárny za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba není povolena.

RM\_2020-280/6

**p. p. 7/1, k. ú. Babí**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem p. p. 7/1 (2 789,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí na dobu neurčitou [REDAKCE], z toho 600,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 2 189,00 m<sup>2</sup> k sečení trávy za nájemné ve výši 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2020-281/6

**p. p. 132, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 132 (2,00 m<sup>2</sup> pohledové plochy) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou Vyšší odborné škole zdravotnické, Střední zdravotnické škole a Obchodní akademii, Trutnov, k umístění informační tabule za nájemné ve výši 1.500,00 Kč za každý m<sup>2</sup> pohledové plochy za rok (tj. 3.000,00 Kč/rok vč. DPH).

RM\_2020-282/6

**st. p. 26/1, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části st. p. 26/1 (cca 2,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, [REDAKCE]  
[REDAKCE] (KVĚTINOVÉ STUDIO MERCI DECOR), k vystavení zboží před obchodem na dobu určitou, a to od 01.04.2020 do 31.12.2020 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části st. p. 26/1 (cca 2,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.03.2020 do 31.03.2020 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2020-283/6

**p. p. 2213/18, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

pronájem části p. p. 2213/18 (cca 2,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Na Struze, [REDAKCE]  
(OBČERSTVENÍ U ADAMCŮ), k umístění stolku a dvou židlí na dobu určitou, a to od 01.04.2020 do 30.11.2020 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 2213/18 (cca 2,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.03.2020 do 31.03.2020 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2020-284/6

**st. p. 69/1, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

pronájem části st. p. 69/1 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, společnosti Per Duro s. r. o., (ZDRAVÁ VÝŽIVA A VÝŽIVOVÉ PORADENSTVÍ), k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.04.2020 do 31.12.2020 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2020-285/6

**p. p. 55/1, k. ú. Dolní Staré Město**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

ukončení nájemní smlouvy č. 013 082 na pronájem části p. p. 55/1 (240,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město, uzavřené s [REDAKCE] dohodou ke dni 31.03.2020.

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

RM\_2020-286/6

**p. p. 50/1, k. ú. Bojiště u Trutnova**  
**Rada města Trutnova**  
**bere na vědomí,**  
\*01.01\*

že k záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 50/1 (2 270,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova ke stavbě rodinného domu venkovského typu nepřišla žádná nabídka ani námitka.

RM\_2020-287/6

**p. p. 660 a p. p. 561/1, k. ú. Volanov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

ukončení Smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 04B 894 ze 07.08.2013 dohodou.

## BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM\_2020-288/6

**Přidělení bytu mimo „Zásady č. 1/2018 Postup při pronájmu obecních bytů“ ( )**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

přidělení bytu na adrese R. Frimla čp. , č. b. , 1. podlaží, o vel. kk+1, s měsíčním nájemným ve výši 792,00 Kč, , trv. bytem , na dobu určitou 6 měsíců.

RM\_2020-289/6

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na holobyt ( )**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na holobyt Na Dvorkách čp. , č. b. , o vel. 0+1, , trv. bytem , na dobu určitou od 01.05.2020 do 01.05.2021.

RM\_2020-290/6

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na holobyt ( )**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na holobyt Na Dvorkách čp. , č. b. , o vel. 0+1, , trv. , na dobu určitou od 26.03.2020 do 26.06.2020. Pokud se na základě vyzvání Domova pro seniory, Dolní Zámek, Teplice nad Metují nenastěhuje, nebude nadále prodlužována nájemní smlouva na holobyt č. , Na Dvorkách čp. .

**doporučuje**

\*02.01\*

, trv. bytem , aby, pokud bude vyzván Domovem pro seniory, Dolní Zámek, Teplice nad Metují, se nastěhoval do jejich zařízení.

RM\_2020-291/6

**Přidělení bytů mimo „Zásady č. 1/2018 Postup při pronájmu obecních bytů“ společnosti BAK stavební společnost a. s.**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

přidělení bytu na adrese Jana Roháče z Dubé čp. 450, č. b. 7, 4. podlaží, o vel. 2+1, s měsíčním nájemným ve výši 3.741,00 Kč společnosti BAK stavební společnost a. s., IČ 28402758, na dobu určitou od 25.03.2020 do 31.05.2020,

\*01.02\*

přidělení bytu na adrese Krakonošovo nám. čp. 67, č. b. 5, 4. podlaží, o vel. 3+1, s měsíčním nájemným ve výši 7.506,00 Kč společnosti BAK stavební společnost a. s., IČ 28402758, na dobu určitou od 25.03.2020 do 31.05.2020.

## MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM\_2020-292/6

### MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Opěrná zeď” a rozšíření vrhačského sektoru Trutnov” – zadávací podmínky

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu “Opěrná zeď” a rozšíření vrhačského sektoru Trutnov”,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

\*01.04\*

jmenování komise ve složení: [REDAKCE]

[REDAKCE], k otevření obálek s nabídkami,

\*01.05\*

jmenování komise ve složení: [REDAKCE]

[REDAKCE], a náhradníka [REDAKCE], k provádění běžných úkonů v předmětném výběrovém řízení, konkrétně k otevření obálek s nabídkami, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků výběrového řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků výběrového řízení navržených komisí k vyloučení z účasti ve výběrovém řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

**pověřuje**

\*02.01\*

[REDAKCE] jednatele společnosti, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2020-293/6

### Vyřazení neupotřebitelných předmětů

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s vyřazením neupotřebitelných předmětů s pořizovací cenou 5.000,00 Kč až 19.999,00 Kč dle předloženého návrhu.

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*02.01\*

schválit vyřazení neupotřebitelných předmětů s pořizovací cenou od 20.000,00 Kč dle předloženého návrhu.

RM\_2020-294/6

### Nová elektropřípojka, ul. Vítězslava Nováka

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

smlouvu č. 4121633592, zřízení přípojky NN, ul. Vítězslava Nováka, pro volejbalové kurty se zázemím.

**ukládá****\*02.01\***

██████████, vedoucí Odboru majetku města, zajistit uzavření smluvního vztahu s ČEZ – Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN.

**Termín: 20.04.2020**

RM\_2020-295/6

**Nová elektropřípojka, Svatojánské náměstí****Rada města Trutnova****schvaluje****\*01.01\***

smlouvu č. 4121633596, zřízení přípojky NN, Svatojánské náměstí, při rekonstrukci Pěší zóny.

**ukládá****\*02.01\***

██████████, vedoucí Odboru majetku města, zajistit uzavření smluvního vztahu s ČEZ – Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN.

**Termín: 20.04.2020**

RM\_2020-296/6

**Přeložka NN, ul. Poštovní****Rada města Trutnova****schvaluje****\*01.01\***

smlouvu č. 8120074109, přeložka NN, novinový stánek ul. Poštovní.

**ukládá****\*02.01\***

██████████, vedoucí Odboru majetku města, zajistit uzavření smluvního vztahu s ČEZ – Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.

**Termín: 20.04.2020****RŮZNÉ**

RM\_2020-297/6

**Upgrade hlasovacího systému****Rada města Trutnova****schvaluje****\*01.01\***

nabídku ██████████, na upgrade hardwaru hlasovacího systému pro jednání zastupitelstva města, cena je 371.671,00 Kč.

**pověřuje****\*02.01\***

██████████, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, k jednání za účelem dodání nového hlasovacího zařízení s ██████████ vyjma podpisu samotné smlouvy (objednávky).

RM\_2020-298/6

**VZ „Nákup služebního vozidla pro Městskou policii Trutnov“ – schválení výsledku výběrového řízení****Rada města Trutnova****schvaluje****\*01.01\***

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Nákup služebního vozidla pro Městskou policii Trutnov“, systémové číslo VZ: P20V00000012, konkrétně účastníka č. 1 – AUTOSTYL, a. s., Horská 579, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov, IČ 24727741, nabídková cena 840.674,00 Kč včetně DPH,

\*01.02\*

odkoupení osobního automobilu ve vlastnictví města Trutnova vybraným dodavatelem.

**pověřuje**

\*02.01\*

██████████, ředitele Městské policie Trutnov, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

\*02.02\*

██████████, ředitele Městské policie Trutnov, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele.

RM\_2020-299/6

**MHD Trutnov – navýšení kompenzace prokazatelné ztráty**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově dle předloženého návrhu.

RM\_2020-300/6

**Dodatek č. 6 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

dodatek č. 6 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů v předloženém znění.

**pověřuje**

\*02.01\*

██████████, vedoucí Odboru životního prostředí, zajistit uzavření výše uvedeného dodatku.

RM\_2020-301/6

**Příští schůze rady města**

**Rada města Trutnova**

**stanovuje**

\*01.01\*

termín konání příští schůze rady města na **pondělí 06.04.2020 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.  
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  
místostarosta