

MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

| | | | | |
|--|---|------------------------|-----------|---------------------|
| Datum projednání v PV | 16.03.2020 | Odbor majetku města | Zpracoval | Ing. Blanka Machová |
| Datum projednání v RM | 23.03.2020 | | Předkládá | Mgr. Tomáš Eichler |
| Datum projednání v ZM | - | | | |
| Název materiálu | Výpůjčka nebytových prostor, zveřejnění: Slovanské náměstí čp. 165 v Trutnově | | | |
| Vyjádření komise | | | | |
| Předchozí usnesení | | | | |
| Návrh na usnesení PV | Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení. | | | |
| Návrh na usnesení RM | Rada města Trutnova s o u h l a s í 01.01 se zveřejněním záměru výpůjčky části nebytových prostor v čp. 165 Slovanské nám. v Trutnově (budova MěÚ) společnosti HD internet s. r. o., IČ 04607821, na dobu určitou 10 let, s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem bezplatného poskytování přístupu na internet prostřednictvím WiFi technologie pro veřejnost. | | | |
| Návrh na usnesení ZM | | | | |
| Důvodová zpráva: | <p>Jedná se o část nebytových prostor v čp. 165 Slovanské náměstí v Trutnově (budova MěÚ). Společnost HD internet s. r. o. IČ 04607821 v budově poskytuje bezplatný přístup k internetu pro veřejnost bez uzavření smluvního vztahu. Z toho důvodu bude nyní nově uzavřena smlouva o výpůjčce, která bude uzavřena na dobu určitou 10 let s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Společnost HD internet s. r. o. bude na základě smlouvy o výpůjčce poskytovat veřejnosti prostřednictvím WiFi technologie bezplatný přístup k internetu.</p> | | | |
| Přílohy: | Návrh smlouvy o výpůjčce | | | |
| Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORJ , položka . | | | | |
| Kontrola materiálu právníkem před PV: | Mgr. Denisa Pavlová | | | |
| Datum: 16.03.2020 | Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová | | | |

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

město Trutnov

IČO: 00 278 360

se sídlem Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov
zastoupenému Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města
(dále též jen „půjčitel“)

a

HD internet s.r.o.

IČO: 046 07 821

se sídlem Křižíkova 65, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov
zastoupena Janem Zemanem, jednatelem
(dále též jen „vypůjčitel“)
(společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce ve smyslu ustanovení § 2193 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. st. 4145, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 165, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov na LV č. 10 001, pro obec a katastrální území Trutnov. Stavba občanského vybavení slouží jako budova Městského úřadu Trutnov a nachází se na adrese Slovanské náměstí č.p. 165, Trutnov.
2. Předmětem této smlouvy je výpůjčka části prostoru v Městském úřadě Trutnov, uvedeného a blíže specifikovaného v čl. I. odst. 1. této smlouvy, za účelem instalace technologického zařízení potřebného pro bezplatné poskytování přístupu na internet prostřednictvím WiFi technologie pro veřejnost vypůjčitelem (dále jen „předmět výpůjčky“). Předmět výpůjčky bude přesněji vymezen v samostatném zápise.
3. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezplatnému dočasnému a nevýhradnímu užívání za podmínek uvedených níže v této smlouvě.
4. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou nebudou vůči sobě uplatňovat žádné finanční nároky.

II. Trvání smlouvy

1. Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu 10 let od podpisu smlouvy.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna smlouvu bez uvedení důvodu vypovědět, přičemž výpovědní doba činí 1 měsíc a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

III. Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání k účelu vymezenému v čl. IV. odst. 1.
2. Půjčitel je povinen na každém patře budovy čp. 165 strpět logo vypůjčitele o velikosti max. 35 cm x 15 cm.

IV. Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky, za účelem bezplatného poskytování přístupu na

2. Vypůjčitel je povinen užívat věc způsobem přiměřeným uvedenému účelu.
3. Vypůjčitel je povinen poskytovat přístup na internet prostřednictvím WiFi technologie pro veřejnost zdarma a na vlastní odpovědnost.
4. Vypůjčitel se zavazuje na své náklady průběžně zajišťovat kvalifikovanou údržbu připojení k síti a zabezpečit poskytovaný přístup na internet prostřednictvím antivirové ochrany.
5. V případě ukončení této smlouvy je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčiteli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

V. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy smluvních stran úpravou uvedenou v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Záměr o výpůjčce byl zveřejněn od ... do... a výpůjčka byla schválena usnesením Rady města č..... ze dne.....
3. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění v registru smluv zajistí město Trutnov. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva byla vypracována ve 3 vyhotoveních, každé s platností originálu, kdy dvě obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.
4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu řádně zvážily, její celý text přečetly a pochopily, souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají o své svobodné vůli, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost potvrzují svým podpisem.

v Trutnově dne.....

.....
město Trutnov
Mgr. Ivan Adamec, starosta

.....
HD internet s.r.o.
Jan Zeman, jednatel