

U s n e s e n í
z 21. schůze rady města ze dne 18. listopadu 2014

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2014 - 1110/21 Voletiny čp. 18

Mgr. Hendrych

2014 - 1111/21 Národní čp. 213

Mgr. Hendrych

2014 - 1112/21 Horská čp. 220

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2014 - 1113/21 Jihoslovanská čp. 32

Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2014 - 1114/21 st. p. 69, k. ú. Bezděkov u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 1115/21 p. p. 275/2, k. ú. Starý Rokytník

Mgr. Hendrych

2014 - 1116/21 p. p. 1615, k. ú. Poříčí u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 1117/21 p. p. 104/11, k. ú. Oblanov

Mgr. Hendrych

2014 - 1118/21 p. p. 2186, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2014 - 1119/21 p. p. 1409/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 1120/21 p. p. 2186, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2014 - 1121/21 p. p. 1629/16, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

2014 - 1122/21 p. p. 1/1, k. ú. Dolní Staré Město

Mgr. Hendrych

2014 - 1123/21 st. p. 71, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2014 - 1124/21 p. p. 2241/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2014 - 1125/21 p. p. 147/33, 337/1, k. ú. Oblanov

Mgr. Hendrych

2014 - 1126/21 p. p. 695/1, k. ú. Volanov

Mgr. Hendrych

2014 - 1127/21 p. p. 2383/1 a další, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2014 - 1128/21 p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

2014 - 1129/21 [redacted] - žádost o přidělení bytu

Mgr. Hendrych

2014 - 1130/21 [redacted] trv.b. Palackého 82

Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

2014 - 1131/21 Finanční příspěvky

Mgr. Adamec

Různé

2014 - 1132/21 Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva

Ing. Horynová

2014 - 1133/21 Trutnov - Bojiště - odkanalizování

Ing. Horynová

- 2014 - 1134/21 Krajský Program obnovy venkova
Ing. Horynová
- 2014 - 1135/21 Trutnov, Volanov - kanalizace
Ing. Horynová
- 2014 - 1136/21 TST "Plán zimní údržby 2014 - 2015"
Ing. Horynová
- 2014 - 1137/21 VŘ "Modernizace osobního výtahu v budově MěÚ"
Mgr. Adamec
- 2014 - 1138/21 Dotace z rozpočtu KHK pro JSDH
Mgr. Adamec
- 2014 - 1139/21 Prodej na veřejném prostranství
Mgr. Adamec
- 2014 - 1140/21 Komise rady města
Mgr. Adamec
- 2014 - 1141/21 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2014 - 1110]

Voletiny čp. 18

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:15.12.2014 *
schválit záměr prodeje věci nemovité - pozemku označeného jako st. p. 47 o výměře 1034 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba č.p. 18 - objekt občanské vybavenosti a pozemku označeného jako p. p. 93/1 o výměře 1071 m² v k. ú. Voletiny, v části obce Voletiny a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 08.08.2014. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 2 050 000,- Kč.

[2014 - 1111]

Národní čp. 213

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:15.12.2014 *
schválit prodej nebytové jednotky č. 213/1 o celkové výměře 121,5 m² (sklady ve sklepě a garáž o výměře 16,7 m²) v I. PP v domě čp. 213 na pozemku st. p. 993, v ulici Národní, v části města Střední Předměstí, k. ú. Trutnov, v obci Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů ve výši 1215/8696 na společných částech domu a pozemku st. p. 993 v k. ú. Trutnov, v rozsahu Prohlášení vlastníka ze dne 18.12.2007, do vlastnictví obchodní společnosti S.E.Q., spol. s r. o., IČ 27523250, se sídlem Strakonická 1424/21, Praha 5, Smíchov, za nabídnutou kupní cenu 260 000,- Kč.

[2014 - 1112]

Horská čp. 220

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:15.12.2014 *
schválit záměr prodeje nemovité věci: jednotky - nebytový prostor č. 220/7 o celkové výměře 18,90 m² v čp. 220 ul. Horská, na pozemku st. p. 497/3, včetně spoluvlastnického podílu 189/7092 na společných částech domu čp. 220 ul. Horská a na pozemku st. p. 497/3, vše v části obce Střední Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 25.10.2014. Prodeji bude předcházet obecné zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 126 000,- Kč

Nebytové prostory - záměr města

[2014 - 1113]

Jihoslovanská čp. 32

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 T:15.12.2014 *

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 32 ul. Jihoslovanská, umístěné v I. NP o celkové výměře 8,55 m² (1 prodejna) pí [redacted], IČ 68252838, na dobu určitou do 09.11.2019 za účelem zřízení prodejny s použitým textilem. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení tohoto prostoru nájemci uhrazeno.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2014 - 1114]

st. p. 69, k. ú. Bezděkov u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.12.2014 *

schválit nevyužití předkupního práva daného ust. § 3056, odst. 1, zákona č. 89/2012Sb., pro vlastníka pozemku st. p. 69 v k. ú. Bezděkov u Trutnova, t.j. město Trutnov, na koupi nemovité věci stavby vodního díla, stavby k využití vodní energie (vodní elektrárna) od jejího vlastníka p. [redacted] při prodeji této věci pí [redacted]

[2014 - 1115]

p. p. 275/2, k. ú. Starý Rokytník

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.12.2014 *

souhlasit s prodejem části p. p. 275/2 (cca 3000 m²) v k. ú. Starý Rokytník manž. [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 150,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

[2014 - 1116]

p. p. 1615, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.12.2014 *

souhlasit s prodejem p. p. 1615 (100 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova manž. [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

[2014 - 1117]

p. p. 104/11, k. ú. Oblanov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.12.2014 *

souhlasit s prodejem části p. p. 104/11 (cca 80 m²) v k. ú. Oblanov pí [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 150,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

[2014 - 1118]

p. p. 2186, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.12.2014 *

souhlasit se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. 2186 v k. ú. Trutnov v majetku ČR - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, za účelem uložení a provozování jednotné kanalizace v délce cca 14,5 m. Jednorázová úhrada činí 12 000,- Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2014 - 1119]

p. p. 1409/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku na část p. p. 1409/1 (cca 160 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, za účelem přeložky metalického kabelu ve správě ČD Telematika v rámci stavby města "Rekonstrukce a dostavba ulice Ječná, Trutnov - Poříčí" na dobu neurčitou za nájemné 30,- Kč/m²/rok za podmínek dle předloženého znění

[2014 - 1120]

p. p. 2186, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku na část p. p. 2186 (cca 356 m²) v k. ú. Trutnov se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, za účelem rekonstrukce ulice Skřivánčí na dobu neurčitou za nájemné 30,- Kč/m²/rok za podmínek dle předloženého znění.

[2014 - 1121]

p. p. 1629/16, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1629/16 (cca 550 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou pí [redacted] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

[2014 - 1122]

p. p. 1/1, k. ú. Dolní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s rozšířením účelu nájemní smlouvy 013 056 na část p. p. 1/1 v k. ú. Dolní Staré Město manž. [redacted] o umístění kolny na náradí (cca 16 m²) za nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok s tím, že bude před podpisem dodatku uhrazen poplatek za umístění maringotky (cca 20 m²) v období od 01.06.2014 do 30.10.2014 ve výši 59,- Kč.

[2014 - 1123]

st. p. 71, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 71 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, pí [redacted] (Bytový textil Lentex) k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou, a to od 01.12.2014 do 30.11.2015, za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2014 - 1124]

p. p. 2241/1, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části komunikace p. p. 2241/1 (45 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Česká, společnosti Chládek a Tintěra Pardubice, a. s., k záboru 1/2 vozovky za účelem opravy železničního mostu na dobu určitou, a to od 18.11.2014 do 21.11.2014.

[2014 - 1125]

p. p. 147/33, 337/1, k. ú. Oblanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch manž. [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. 147/33 a p. p. 337/1 v k. ú. Oblanov v celkovém rozsahu cca 14 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1126]

p. p. 695/1, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. 695/1 v k. ú. Volanov v celkovém rozsahu cca 3 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1127]

p. p. 2383/1 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti DUPETO s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování stavby optického kabelu na části p. p. 2383/1, p. p. 2303/1, p. p. 2283/2, p. p. 855/3, p. p. 855/1, p. p. 863/7, p. p. 2582, p. p. 868/1, p. p. 868/2, p. p. 2284/1, p. p. 876/6, p. p. 876/8, p. p. 876/1, p. p. 2285/1, p. p. 877/4, p. p. 877/1, p. p. 877/5, p. p. 877/6, p. p. 877/2, p. p. 2289/1, p. p. 2303/2, p. p. 2303/3, p. p. 1496/11, p. p. 1496/12, p. p. 1515/12, p. p. 1505/62, p. p. 1505/60, p. p. 1505/61, p. p. 1505/4, p. p. 1505/3, p. p. 1505/5, p. p. 1528/10, p. p. 1507/13, p. p. 1507/12, p. p. 1515/13, p. p. 1505/11, p. p. 1515/9, p. p. 2305/2, p. p. 1496/21, p. p. 1496/3, p. p. 1515/14, p. p. 1496/16, p. p. 1507/16, p. p. 1507/4, p. p. 1496/4 a p. p. 1525/2 v k. ú. Trutnov, v celkovém rozsahu cca 4429 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1128]

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/2 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, p. [redacted] k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou, a to od 25.11.2014 do 26.10.2015, za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

Bytové záležitosti

[2014 - 1129]

[redacted] - žádost o přidělení bytu

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s přidělením holobytu Na Dvorkách 244 pí [redacted]

[2014 - 1130]

[redacted], trv.b. Palackého 82

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na byt Palackého 82, Trutnov, č. b. 1, 2. NP o vel. 1+2 s pí [redacted], trv. bytem Palackého 82, na dobu určitou od 01.12.2014 do 30.11.2015.

Finanční záležitosti

[2014 - 1131]

Finanční příspěvky rada města s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek v kategorii KULTURA ve výši 5 000,- Kč pro p. [REDAKCE], Chrpová 458, Trutnov, jako příspěvek na organizaci koncertu dvou zahraničních kapel v Trutnově.

* 01.02 *

finanční příspěvek v kategorii KULTURA ve výši 15 000,- Kč pro Menora, o. s., IČO 27048853, Pražská 390, Trutnov, jako příspěvek na konání IX. ročníku mezinárodního festivalu česko německo židovské kultury Devět bran

* 01.03 *

finanční příspěvek v kategorii SPORT ve výši 10 000,- Kč pro [REDAKCE], Rybova 746, Trutnov, jako příspěvek na účast na závodech SP ve slalomu ve finském Levi.

Různé

[2014 - 1132]

Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva rada města b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

zánik zástavního práva vzniklého dne 29.10.2007 na nemovitostech p. [REDAKCE] pro zajištění pohledávky a půjčky ze SFRB do výše 375 000,- Kč z důvodu uhrazení dluhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:01.12.2014 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech p. [REDAKCE]

[2014 - 1133]

Trutnov - Bojiště - odkanalizování rada města s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 3 ke Smlouvě č. 09031401 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci "Trutnov - Bojiště - odkanalizování" dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:25.11.2014 *

zajistit uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě se Státním fondem životního prostředí ČR

[2014 - 1134]

Krajský Program obnovy venkova rada města s c h v a l u j e

* 01.01 *

Rámcovou smlouvu o zajištění administrace krajského Programu obnovy venkova dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:01.12.2014 *

zajistit uzavření Rámcové smlouvy o zajištění administrace krajského Programu obnovy venkova s Královéhradeckým krajem

[2014 - 1135]

Trutnov, Volanov - kanalizace rada města s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 09047141 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci "Trutnov, Volanov - kanalizace" dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:01.12.2014 *

zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě se Státním fondem životního prostředí ČR

[2014 - 1136]

TST "Plán zimní údržby 2014 - 2015"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

Plán zimní údržby 2014 - 2015 společnosti Technické služby Trutnov s. r. o. dle předloženého návrhu

[2014 - 1137]

VŘ "Modernizace osobního výtahu v budově MěÚ"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Modernizace osobního výtahu v budově MěÚ Trutnov"

* 01.02 *

pořadí nabídek dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH:

1. Novák Jaromír - VROM706 640,00 Kč

2. Výtahy Pardubice, a. s.721 160,00 Kč

3. Výtahy Náchod s. r. o. 727 210,00 Kč

p o v ě ř u j e

* 02.01 *

Mgr. Rathouského zajištěním podpisu smlouvy s vítězným dodavatelem.

[2014 - 1138]

Dotace z rozpočtu KHK pro JSDH

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy s Královéhradeckým krajem o poskytnutí dotace na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2014 v celkové výši 22 000,- Kč v navrženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:01.12.2014 *

zajistit uzavření smlouvy s Královéhradeckým krajem na poskytnutí dotace pro JSDH Horní Staré Město

[2014 - 1139]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

p. [redacted] prodej jmelí a vánočních svíců pod podloubím obchodního domu Elmont-CH na Horské ulici od 01.12.2014 do 23.12.2014

* 01.02 *

p. [redacted] prodej cukrové vaty a vánočního jmelí pod podloubím obchodního domu firmy CENTR ŠUBRT s. r. o. na Horské ul. Prodej bude uskutečňován v období od 18.11.2014 do 31.12.2014

* 01.03 *

pí [redacted] prodej vánočního zboží pod podloubím domu s textilem čp. 883 na Horské ulici od 24.11.2014 do 23.12.2014.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:19.11.2014 *

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2014 - 1140]

Komise rady města

rada města

z ř i z u j e

* 01.01 *

s platností od 19. listopadu 2014 jako své iniciativní a poradní orgány níže uvedené komise:

Školskou komisi, tajemník PhDr. Rouha

Komisi pro výstavbu a rozvoj města, tajemník Bc. Hlíza

Kulturní komisi, tajemnice Ing. Svobodová

Komisi pro integrované obce, tajemník Bc. Hlíza

Bytovou komisi, tajemnice pí Illnerová

Sociální komisi, tajemnice pí Kociánová

Komisi pro bezpečnost a veřejný pořádek, tajemnice pí Krejdllová

Komisi pro sport a využití sportovních zařízení, tajemnice pí Ábelová

Komisi pro cestovní ruch, tajemnice Ing. Svobodová

p o n e c h á v á

* 02.01 *

v platnosti odborný poradní sbor pro Muzeum Podkrkonoší v Trutnově a pro Názvosloví

* 02.02 *

v platnosti komisi inventarizační, likvidační, škodní a povodňovou

[2014 - 1141]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 1. prosince 2014 od 15:00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta