

**U s n e s e n í**  
**z 8. schůze rady města ze dne 26. dubna 2004**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2004 - 496/8 Palackého čp. 81  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 497/8 Kryblická čp. 189  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 498/8 Dlouhá čp. 572  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 499/8 Zlatá Olešnice čp. 151  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 500/8 Mladé Buky čp. 321  
Mgr. Hendrych

**Nemovitosti - různé**

- 2004 - 501/8 Spojenecká čp. 54  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

- 2004 - 502/8 Komenského čp. 399  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

- 2004 - 503/8 Na Struže čp. 18  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 504/8 Palackého čp. 103  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 505/8 Jiráskovo náměstí čp. 228  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 506/8 Palackého čp. 79  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - různé**

- 2004 - 507/8 Palackého čp. 81  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 508/8 Rekonstrukce střech finských chat  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

- 2004 - 509/8 p. p. 13/6 a násl., k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 510/8 p. p. 343/2 a násl., k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 511/8 p. p. 273/234, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 512/8 p. p. 1166/77, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 513/8 p. p. 889/34, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 514/8 p. p. 155/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 515/8 st. p. 4841, p. p. 149/18, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 516/8 p. p. 1166/62, k.ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 517/8 p. p. 273/178, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 518/8 p. p. 1859/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

- 2004 - 519/8 st. p. 41, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 520/8 p. p. 721/8, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 521/8 p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Pozemky – doporučení pro ZM**

- 2004 - 522/8 p. p. 146/1, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 523/8 p. p. 1170, k. ú. Libeč  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 524/8 p. p. 1928/5, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 525/8 p. p. 2913, 2914, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Pozemky - nájemní smlouvy**

- 2004 - 526/8 p. p. 1787/2 a násl., k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 527/8 Pozemky pod garážemi ve vlastnictví ČEZ,EPO Poříčí  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 528/8 p. p. 1781/1 a násl., k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 529/8 p. p. 2786/1 a násl., k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Bytové záležitosti**

- 2004 - 530/8 Dolní Promenáda čp. 124 - byt č. 4  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 531/8 Dolní Promenáda čp. 124 - byt č. 6  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 532/8 Moravská čp. 63  
Mgr. Hendrych
- 2004 - 533/8 Náchodská čp. 214  
Mgr. Hendrych

#### **Finanční záležitosti**

- 2004 - 534/8 Finanční příspěvek  
Mgr. Adamec
- 2004 - 535/8 Letní koupaliště - ceník  
Mgr. Hendrych

#### **Různé**

- 2004 - 536/8 VŘ "Zajištění územního rozhodnutí na městské divadlo"  
Ing. Horynová
- 2004 - 537/8 Stavební úpravy MěÚ - vícepráce  
Ing. Horynová
- 2004 - 538/8 VŘ "Oprava vstupní části budovy Národního domu"  
Ing. Horynová
- 2004 - 539/8 Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení  
Ing. Horynová
- 2004 - 540/8 VŘ "Objízdná komunikace u areálu LIDL"  
Ing. Horynová
- 2004 - 541/8 VŘ na dodavatele telefonní ústředny pro MěÚ  
Mgr. Adamec
- 2004 - 542/8 Prodej na veřejném prostranství  
Mgr. Adamec
- 2004 - 543/8 Rekonstrukce mostu u loděnice v Poříčí  
Ing. Horynová
- 2004 - 544/8 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

#### **Kontrola plnění usnesení**

- |   |                |
|---|----------------|
| [ 2004 - 157 ] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc | T : 10.05.2004 |
| [ 2004 - 240 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 10.05.2004 |
| [ 2004 - 241 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 10.05.2004 |

[ 2004 - 275 ]	RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : 10.05.2004
[ 2004 - 346 ]	RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : 10.05.2004
[ 2004 - 385 ]	RM 02.01 Urč.:Ing. Karpíšek	T : splněn
[ 2004 - 396 ]	RM 03.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : splněn
[ 2004 - 427 ]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 10.05.2004
[ 2004 - 429 ]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2004 - 430 ]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2004 - 431 ]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 10.05.2004
[ 2004 - 444 ]	RM 01.01 Urč.:Mgr. Adamec	T : splněn
[ 2004 - 455 ]	RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : splněn
[ 2004 - 476 ]	RM 01.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : splněn
[ 2004 - 483 ]	RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2004 - 484 ]	RM 02.01 Urč.:pí Všetečková	T : splněn
[ 2004 - 487 ]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2004 - 490 ]	RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 10.05.2004
[ 2004 - 494 ]	RM 02.01 Urč.:Bc. Nýdrle	T : splněn

## **Majetek města**

### **Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2004 - 496 ]

#### **Palackého čp. 81**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:17.05.2004 \*

schválit nové zveřejnění prodeje nemovitostí - domu čp. 81 v ul. Palackého na st. p. 172, spolu se st. p. 172 a p. p. 59 v části města Vnitřní město, v obci a k. ú. Trutnov, obálkovou metodou za nabídkovou cenu 10000000,- Kč obecným zveřejněním na dobu minimálně 60 dnů

[ 2004 - 497 ]

#### **Kryblická čp. 189**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:17.05.2004 \*

schválit prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na nemovitosti - dům čp. 189 a 2 dřevěné kolny na st. p. 1494, v ul. Kryblická, spolu se st. p. 1494 v části města Kryblíce, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 14.1.2004, za celkovou sjednanou cenu 993240,- Kč, **a to do 30.6.2004**

[ 2004 - 498 ]

#### **Dlouhá čp. 572**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:17.05.2004 \*

schválit prodej bytové jednotky č. 572/19 ve III. NP domu čp. 572 v ul. Dlouhá na st. p. 1379 v části města a k. ú. Horní Staré Město, obci Trutnov, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku st. p. 1379, [REDACTED], **za cenu 1100000,- Kč**

[ 2004 - 499 ]

#### **Zlatá Olešnice čp. 151**

**rada města**

**n a v r h u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:17.05.2004 \*

schválit dražení vyhlášku o prodeji bývalé hájenky čp. 151 Zlatá Olešnice na st. p. 166, spolu se st. p. 166 o výměře 296 m<sup>2</sup> a p. p. 1183/3 o výměře 696 m<sup>2</sup> v k. ú. Zlatá Olešnice, obec Zlatá Olešnice, dražbou dobrovolnou v předloženém znění

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

zveřejnění záměru prodeje bývalé hájenky čp. 151 Zlatá Olešnice na st. p. 166, spolu se st. p. 166 o výměře 296 m<sup>2</sup> a p. p. 1183/3 o výměře 696 m<sup>2</sup> v k. ú. Zlatá Olešnice dražbou dobrovolnou dle zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění s vyvolávací cenou 440000,- Kč. Zveřejnění bude provedeno na dobu min. 15 dnů.

[ 2004 - 500 ]

**Mladé Buky čp. 321**

rada města

**n a v r h u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.05.2004 \*

schválit dražební vyhlášku o prodeji bytového domu čp. 321 Mladé Buky se seníkem a kotcem pro psa na st. p. 418, spolu se st. p. 418 o výměře 439 m<sup>2</sup> v k. ú. Mladé Buky, obec Mladé Buky, dražbou dobrovolnou v předloženém znění

**Nemovitosti - různé**

[ 2004 - 501 ]

**Spojenecká čp. 54**

rada města

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s prodejem domu čp. 54 Spojenecká. Dům bude nadále pronajímán ve smyslu platných nájemních smluv.

**Nebytové prostory - záměr města**

[ 2004 - 502 ]

**Komenského čp. 399**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor umístěný v I. NP v budově ZŠ Komenského o výměře 8 m<sup>2</sup> (1/2 místnosti) [redacted] na dobu určitou do 31.12.2004 za nájemné dohodou ve výši 680,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (5440,- Kč/rok) včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování kanceláře účetní firmy.

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2004 - 503 ]

**Na Struze čp. 18**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 18 Na Struze, umístěné v I. NP o výměře 39.60 m<sup>2</sup> (1 místnost), s p. [redacted] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 900,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za místnost včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování skladu

[ 2004 - 504 ]

**Palackého čp. 103**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory čp. 103, umístěné v I. NP o celkové výměře 72.40 m<sup>2</sup> (2 prodejny 16.30 m<sup>2</sup> a 16.30 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 4.80 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 10.30 m<sup>2</sup>, 1 sklad 23.30 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.40 m<sup>2</sup>) s [redacted] na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 3150,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejny, výlohy, kancelář, 1490,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklad a 800,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny dětského zboží - textilu, doplňků, nábytku, kočárků, postýlek a potřeb pro děti

[ 2004 - 505 ]

**Jiráskovo náměstí čp. 228**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 228 Jiráskovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 43.90 m<sup>2</sup> (1 prodejna 25.00 m<sup>2</sup>, 1 sklad 17.50 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.40 m<sup>2</sup>), s p. [redacted] na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2727,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, kancelář a 1500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny textilu, obuvi a dekorativní kosmetiky

[ 2004 - 506 ]

**Palackého čp. 79**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením podnájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 79 Palackého, umístěné v I. NP o celkové výměře 89.25 m<sup>2</sup> (1 prodejna 37.24 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 1.75 m<sup>2</sup>, 2 sklady 32.76 m<sup>2</sup>, 14.10 m<sup>2</sup>, 1 soc. zařízení 3.40 m<sup>2</sup>) mezi [REDACTED] za stejných nájemních podmínek

**Nebytové prostory - různé**

[ 2004 - 507 ]

**Palackého čp. 81**

rada města

**m ě n í a d o p l ň u j e**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2004-455/7, bod 02.01 tak, že

**u k l á d á**

\* 2.01 Urč. Ing. Mikulecký T:10.01.2005 \*

zajistit zpětvzetí žaloby proti p. [REDACTED] ve věci dlužného nájemného bez zbytečného odkladu po zaplacení zbývajících dluhu 102001,- Kč, na dobu splácení navrhnout přerušení řízení

**s c h v a l u j e**

\* 03.01 \*

za podmínky úhrady zbývajících dluhu 102001,- Kč do 31.12.2004 prominutí úroků z prodlení p. [REDACTED]

[ 2004 - 508 ]

**Rekonstrukce střech finských chat**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 \*

provést opravy střech finských chatek firmou ATC Dolce Vita s. r. o. vlastními silami

**Pozemky - záměr města**

[ 2004 - 509 ]

**p. p. 13/6 a násl., k. ú. Volanov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit směnu části p. p. 13/6 (45 m<sup>2</sup>), t.j. nově vzniklou p. p. 13/27 (45 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov, ul. Potoční, která je ve vlastnictví města Trutnova, za p. p. [REDACTED] (45 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov, která je ve vlastnictví p. [REDACTED] s tím, že veškeré náklady spojené se směnou pozemků uhradí p. [REDACTED]

[ 2004 - 510 ]

**p. p. 343/2 a násl., k. ú. Starý Rokytník**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit prodej p.p. 343/2 (112 m<sup>2</sup>), p. p. 343/8 (196 m<sup>2</sup>) a p. p. 343/15 (315 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník [REDACTED] k rozšíření jejich pozemků za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[ 2004 - 511 ]

**p. p. 273/234, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit prodej p. p. 273/234 (101 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted] ale jen v tom případě, že jmenovaní před zveřejněním písemně odsouhlasí kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup> a s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Mikulecký T:10.05.2004 \*

v případě nedohody na kupní ceně jednat s [redacted] o možnosti pronájmu p.p. 273/234 (101 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2004 - 512 ]

**p. p. 1166/77, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 1166/77 (cca 85 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Májová, p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba nových stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[ 2004 - 513 ]

**p. p. 889/34, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 889/34 (cca 175 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Zahradní Město, [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba nových stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[ 2004 - 514 ]

**p. p. 155/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout části p. p. 155/1 (790 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem:

1. cca 530 m<sup>2</sup> Společenství vlastníků jednotek domů Horní Promenáda 352 a Horská 59

k zahrádkářským účelům

2. cca 85 m<sup>2</sup> p. [redacted] k zahrádkářským účelům a k umístění stojanů na sušení prádla

3. cca 175 m<sup>2</sup> [redacted] k zahrádkářským účelům, k umístění stojanů na sušení prádla a bidla na klepání koberců

[ 2004 - 515 ]

**st. p. 4841, p. p. 149/18, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s ukončením nájemní smlouvy č. 240650 se stávajícím nájemcem [redacted] dohodou ke dni podpisu nové nájemní smlouvy s [redacted] s podmínkou, že před podpisem nové nájemní smlouvy bude uhrazené nájemné za období od 1.4.2004. Předmětem nájmu jsou st. p. 4841 (9 m<sup>2</sup>) a p. p. 149/18 (61 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za účelem umístění a provozu prodejního stánku s předzahrádkou na dobu neurčitou za nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

\* 01.02 \*

se záměrem města zveřejnit pronájem pozemků v k. ú. Trutnov, nacházející se mezi Horní Proménádou a autobusovým nádražím v Trutnově, st. p. 4841 (9 m<sup>2</sup>) pod objektem prodejního stánku s občerstvením

p. p. 149/18 (61 m<sup>2</sup>) k umístění stávající předzahrádky u prodejního stánku  
[redacted] na dobu neurčitou za nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv  
výstavba, vzhledová úprava stánku a předzahrádky nebo výsadba stromů a keřů musí být předem  
projednána a schválena pronajímatelem.  
Před podpisem nájemní smlouvy musí být uhrazeno nájemné za období od 1.4.2004.

[ 2004 - 516 ]

**p. p. 1166/62, k.ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**nesouhlasí**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit prodej p. p. 1166/62 (180 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Šeříková, [redacted]  
[redacted] z toho důvodu, že nejsou vlastníky sousedních nemovitostí

**souhlasí**

\* 02.01 \*

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 1166/62 (180 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Šeříková [redacted]  
[redacted] zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nabízené nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s  
tím, že jakákoliv výstavba (včetně oplocení) nebo výsadba stromů a keřů musí být předem projednána a  
schválena pronajímatelem

[ 2004 - 517 ]

**p. p. 273/178, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**nesouhlasí**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit prodej p. p. 273/178 (299 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. J. Ježka, [redacted]  
[redacted] za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>

**souhlasí**

\* 02.01 \*

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 273/178 (299 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. J. Ježka, [redacted]  
[redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv  
výstavba nebo výsadba nových stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2004 - 518 ]

**p. p. 1859/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**nesouhlasí**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit pronájem části p.p. 1859/1 (cca 1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, areál městského  
hřbitova, p. [redacted], podnikajícímu v provozu gastroslužeb a zábavných automatů se sídlem v  
Pardubicích, k umístění automatu na prodej svíček na dobu neurčitou za nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

**ukládá**

\* 02.01 Urč:Ing. Mikulecký T:10.05.2004 \*

jednat s žadatelem o možnosti pronájmu za účelem umístění automatu na prodej svíček na hřbitovech v  
Horním Starém Město (cca 1 m<sup>2</sup>) za nájemné 350,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a ve Voletínách (cca 1 m<sup>2</sup>) za nájemné  
150,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2004 - 519 ]

**st. p. 41, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**nesouhlasí**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit prodej st. p. 41 (408 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova ve prospěch [redacted]  
[redacted] k výstavbě obytného domu z důvodu nedořešeného přístupu na zahrádky  
za touto nemovitostí

[ 2004 - 520 ]

**p. p. 721/8, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 721/8 (101 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, t.j. dle geometrického plánu č. 901-1/2004 ze dne 29.1.2004 nově vzniklou p. p. 721/9, [redacted] s tím, že ponechává v platnosti stávající nájemní vztah dle nájemní smlouvy č. 920289/1.

[ 2004 - 521 ]

**p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 1505/6 (cca 70 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Kryblice, ul. B. Němcové, p. [redacted] za účelem využití na dětské hřiště za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba nových stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

### **Pozemky – doporučení pro ZM**

[ 2004 - 522 ]

**p. p. 146/1, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.05.2004 \*

schválit prodej části p. p. 146/1 (cca 200 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova [redacted] k rozšíření pozemků a zřízení přístupové cesty za nabízenou kupní cenu ve výši 125,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, a že v kupní smlouvě bude zakotveno věčné břemeno práva cesty (vstupu a vjezdu) ve prospěch budoucího investora a vlastníka výstavby kanalizace za účelem realizace a trvalého uložení kanalizačního potrubí včetně jeho provozu a oprav

**s o u h l a s í**

\* 02.01

\*

s ukončením pronájmu části p. p. 146/1 (cca 200 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova s p. [redacted] ke dni podpisu kupní smlouvy s [redacted]

[ 2004 - 523 ]

**p. p. 1170, k. ú. Libeč**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.05.2004 \*

schválit prodej části p. p. 1170 (cca 212 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč, nacházející se u říčky Líčná v lokalitě zahrádek, [redacted] k rozšíření pozemku za nabízenou kupní cenu ve výši 125,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

**s o u h l a s í**

\* 02.01

\*

s ukončením nájemní smlouvy č. 940752 dohodou, která byla uzavřena s p. [redacted] na pronájem části p. p. 1170 (cca 212 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč k zahrádkářským a chovatelským účelům na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2004 - 524 ]

**p. p. 1928/5, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.05.2004 \*

schválit prodej části p. p. 1928/5 (cca 300 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted] k rozšíření pozemků v jejich vlastnictví za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem



[ 2004 - 525 ]

**p. p. 2913, 2914, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.05.2004 \*  
neschválit prodej části p. p. 2913 (cca 41 m<sup>2</sup>) a části p. p. 2914 (cca 11 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství  
vlastníků domů čp. 440, 441 ul. Železničářská, Trutnov, zastoupeném p. [REDACTED]  
[REDACTED] k získání zázemí kolem domu.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Mikulecký T:10.05.2004 \*  
jednat s BD Bouchalka o možnosti prodeje případně pronájmu části p. p. 2913 (cca 41 m<sup>2</sup>), části p. p.  
2914 (cca 11 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

### Pozemky - nájemní smlouvy

[ 2004 - 526 ]

**p. p. 1787/2 a násl., k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s pronájmem pozemků v k. ú. Trutnov, ul. Pražská, lokalita bývalé benzinové pumpy, p. [REDACTED]  
na dobu určitou do 31.12.2005  
1. část p. p. 1787/2 (cca 30 m<sup>2</sup>) ke zřízení staveniště (pro stavební buňky a soc. zařízení) část p. p.  
1787/1 (cca 30 m<sup>2</sup>) k výstavbě 3 parkovacích míst část p. p. 1787/2 (cca 10 m<sup>2</sup>) k výstavbě 1  
parkovacího místa za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že do 1 měsíce po kolaudaci převede nájemce  
stavbu čtyř parkovacích míst bezplatně na město Trutnov  
2. část p. p. 1787/1 (cca 60 m<sup>2</sup>) a část p. p. 1787/2 (cca 120 m<sup>2</sup>) - celkem cca 180 m<sup>2</sup> - k výstavbě  
komerčního objektu dle schválené dokumentace za nájemné 130,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, z toho 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok je  
záloha, která bude v případě realizace směny po kolaudaci stavby vrácena. V případě nedodržení  
termínu kolaudace uhrazená záloha v plné výši propadne ve prospěch města Trutnova a nájemné od  
1.1.2006 se stanovuje ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2004 - 527 ]

**Pozemky pod garážemi ve vlastnictví ČEZ,EPO Poříčí**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í ,**

\* 01.01 \*  
že nájemce uhradil nájemné za I. čtvrtletí r. 2004 ve výši 14034,- Kč.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*  
s úhradou nájemného v částce 42102,- Kč za II. - IV. čtvrtletí r. 2004 takto:  
Pronajímatel nejpozději do 3.12.2004 zašle nájemci fakturu za pronájem pozemků ve výši 42102,- Kč se  
splatností 21 dnů po obdržení faktury s tím, že datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) bude  
považováno datum 31.12.2004.

\* 02.02 \*  
s nájemným pro r. 2005 - 2007 ve výši 88,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, t.j. 56232,- Kč za každý jednotlivý rok, přičemž  
úhrada bude jednorázová na základě faktury vystavené pronajímatelem s tím, že datem uskutečnění  
zdanitelného plnění (DUZP) bude považován vždy 31.12. příslušného roku se splatností faktury do 21 dní  
po jejím doručení nájemci

\* 02.03 \*  
aby nájemné na další roky od 1.1.2008 se každoročně sjednávalo s tím, že výše nájemného musí být  
oběma stranami odsouhlaseno do 30.11. předchozího roku

[ 2004 - 528 ]

**p. p. 1781/1 a násl., k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [REDACTED] (oprávněný) pro jeho právo  
na trvalé uložení stavby inženýrských sítí (přípojek - kabelu NN, plynovodní NTL, vodovodní a  
kanalizační), které budou vedeny ke stavbě komerčního objektu v ul. Pražská v p. p. [REDACTED]

██████████ v k. ú. Trutnov. Dále pro právo oprávněného ke vstupu a vjezdu na části výše uvedených parcel za účelem konání pracovních činností souvisejících se zajištěním provozu, kontroly, oprav, údržby a případné likvidace výše uvedené stavby v rozsahu, který stanoví geometrický plán, přičemž šíře práva vstupu bude max. do 2.5 m na obě strany od osy vedení sítí. Úplata bude vypočtena z 1/3 základní ceny stavební parcely (vyhláška 452/2003 Sb., t.j. 133.33 Kč/m<sup>2</sup>) x výměra dotčených pozemků, stanovená geometrickým plánem. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

\* 01.02

\*

v případě realizace směny pozemků mezi městem Trutnov a p. ██████████, t.j. části p. p. 1787/1 (cca 60 m<sup>2</sup>), části p. p. 1787/2 (cca 120 m<sup>2</sup>) - celkem cca 180 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Trutnov (na těchto pozemcích bude umístěna stavba komerčního objektu), za st. p. ██████████ (cca 119 m<sup>2</sup>), která je ve vlastnictví p. ██████████, se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. ██████████ (oprávněný) pro jeho právo na trvalé uložení stavby inženýrských sítí (přípojek - plynovodní NTL a vodovodní), které budou vedeny ke stavbě komerčního objektu v ul. Pražská v st. p. 467 v k. ú. Trutnov. Dále pro právo oprávněného ke vstupu a vjezdu na část výše uvedené parcely za účelem konání pracovních činností souvisejících se zajištěním provozu, kontroly, oprav, údržby a případné likvidace výše uvedené stavby v rozsahu, který stanoví geometrický plán, přičemž šíře práva vstupu bude max. do 2.5 m na obě strany od osy vedení sítí. Úplata bude vypočtena z 1/3 základní ceny stavební parcely (vyhláška 452/2003 Sb., t.j. 133.33 Kč/m<sup>2</sup>) x výměra dotčeného pozemku, stanovená geometrickým plánem. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2004 - 529 ]

**p. p. 2786/1 a násl., k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s umístěním parkovacího automatu na parkovišti u soudu, t.j. p. p. 2786/1, 2786/2 a 2786/3 v k. ú. Trutnov s tím, že bude označena p. p. 2786/4, která není v majetku města

### **Bytové záležitosti**

[ 2004 - 530 ]

**Dolní Promenáda čp. 124 - byt č. 4**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s obsazením bytu na adrese Dolní Promenáda 124 o vel. 1+4 II. kat., č. bytu 4, II. podlaží před prodejem tohoto domu.

[ 2004 - 531 ]

**Dolní Promenáda čp. 124 - byt č. 6**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s obsazením bytu na adrese Dolní Promenáda 124 o vel. 1+4 II. kat., č. bytu 6, III. podlaží, před prodejem tohoto domu

[ 2004 - 532 ]

**Moravská čp. 63**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

se zpětvzetím žaloby o vyklizení bytu Moravská 63 p. ██████████ za podmínky úhrady nákladů spojených se zpětvzetím žaloby a nákladů předchozího výkonu rozhodnutí o vyklizení bytu v celkové výši 4450,- Kč měsíčními splátkami ve výši 1000,- Kč k rukám ██████████, počínaje měsícem 03/2004.

\* 01.02

\*

s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců po uhrazení všech nákladů se zpětvzetím žaloby a nákladů předchozího výkonu rozhodnutí o vyklizení bytu

[ 2004 - 533 ]

**Náchodská čp. 214  
rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na byt v čp.214 Náchodská s [REDACTED] na dobu určitou 6 měsíců, která bude prodloužena pouze za podmínky řádného hrazení nájemného a splácení penále v měsíčních splátkách minimálně 200,- Kč počínaje již měsícem dubnem 2004.

**Finanční záležitosti**

[ 2004 - 534 ]

**Finanční příspěvek  
rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

finanční příspěvek ve výši 30000,- Kč Junák, středisko 510-01 Trutnov na částečné krytí nákladů spojených s renovací stanů (nákup stanových plachet)

[ 2004 - 535 ]

**Letní koupaliště - ceník  
rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

úpravu cen pro letní koupaliště s termínem od 1.5.2004 dle upraveného návrhu

**Různé**

[ 2004 - 536 ]

**VŘ "Zajištění územního rozhodnutí na městské divadlo"  
rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

výzvu více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na akci "Zajištění územního rozhodnutí na městské divadlo Trutnov" dle předloženého návrhu

**p o v ě ř u j e**

\* 02.01 \*

firmu GORDION s. r. o. provedením výběrového řízení

**j m e n u j e**

\* 03.01 \*

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v upraveném složení

[ 2004 - 537 ]

**Stavební úpravy MěÚ - vícepráce  
rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výměnou pisoárů na sociálním zařízení ve II. NP

\* 01.02 \*

se zařazením této změny do víceprací

[ 2004 - 538 ]

**VŘ "Oprava vstupní části budovy Národního domu"  
rada města  
v y p i s u j e**

\* 01.01 \*

výběrové řízení na zhotovitele akce "Oprava vstupní části budovy Národního domu čp. 199" dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*  
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v doplněném složení

[ 2004 - 539 ]

**Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení**

rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
smlouvy o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkového kalendáře dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.05.2004 \*  
zajistit uzavření smluv o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení

[ 2004 - 540 ]

**VR "Objízdna komunikace atd. u areálu LIDL"**

rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby "Objízdna komunikace, parkoviště BUS, fontána u areálu LIDL"

\* 01.02 \*  
firmu MAVL, spol. s r. o., Dvůr Králové n. Labem vítězem výběrového řízení na zhotovitele stavby "Objízdna komunikace, parkoviště BUS, fontána u areálu LIDL"

\* 01.03 \*  
firmu BAK a. s. Trutnov na 2. místě výběrového řízení

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.05.2004 \*  
zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou MAVL, spol. s r. o., Dvůr Králové nad Labem

[ 2004 - 541 ]

**VR na dodavatele telefonní ústředny pro MěÚ**

rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
firmu SIEMENS s. r. o. Průmyslová 7, 102 00 Praha 10 vítězem výběrového řízení na dodavatele telefonní ústředny pro MěÚ Trutnov

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:10.05.2004 \*  
zajistit uzavření smlouvy s vítěznou firmou SIEMENS, s. r. o., Průmyslová 7, 102 00 Praha 10

[ 2004 - 542 ]

**Prodej na veřejném prostranství**

rada města  
**p o v o l u j e**

\* 01.01 \*  
prodej kaktusů a rostlin z vlastní drobné pěstitelské činnosti p. [redacted] na Horské ul. před prodejnou ELMONT v období od poloviny května do poloviny září 2004

\* 01.02 \*  
p. [redacted] prodej knih na Horské ul. v podloubí OD Máj ve dnech 21. - 23. 4., 12. - 13.7. a 13. - 15.10. 2004 v době od 8 do 17 hod

\* 01.03 \*  
společnosti Euro Efekt s. r. o. umístit předzahrádku před restaurací "Na Tržnici", Horská ul. 7 a to v období od 1.5.2004 do 31.10.2004

\* 01.04 \*  
[redacted] prodej lampionů před prodejnou Horská 885 v době od 26.4. do 30.4.2004

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:pí Všecková T:10.05.2004 \*  
informovat všechny žadatele o rozhodnutí rady města

[ 2004 - 543 ]

**Rekonstrukce mostu u loděnice v Poříčí**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

firmu OK-BE s. r. o. Nový Knín zhotovitelem rekonstrukce mostu u loděnice v Poříčí dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Labík T:10.05.2004 \*  
zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou OK-BE s. r. o. Nový Knín

[ 2004 - 544 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 10. května 2004 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová  
místostarostka