

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	17.02.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Monika Slavková
Datum projednání v RM	24.02.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	Majetek města – různé			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva: Viz. níže.				
Přílohy: Návrh reinvestic Záznam z Investiční komise				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV	JUDr. Jana Hronešová			
Datum: 17.02.2020	Podpis vedoucí odboru:		Ing. Štěpánka Musilová	

1. Majetek města – různé:

=====

Na základě uzavřené nájemní smlouvy evid. č. 0333/O/M/17 má v pronájmu společnost JOPO Relax s. r. o., IČ 05698782, soubor movitého a nemovitého majetku v areálu rekreačního střediska Dolce – restaurace, kiosek č. 1, kiosek č. 2, části přilehlého pozemku spolu s kempem a sportovištěm a dalšími přilehlými pozemky. Ve smlouvě je uvedeno:

Článek VI. Investiční komise:

bod 3) Nájemce bude navrhovat investiční komisi s dostatečným předstihem investice hrazené z prostředků nájemného tak, aby mohla tato činit odpovědná rozhodnutí.

bod 4) Z vybraných finančních prostředků za pronájem nemovitého majetku budou kryty náklady na schválené investice, opravy většího rozsahu, technické zhodnocení, případně havárie atp. majetku města Trutnova, tak aby finanční prostředky byly účelně využity.

bod 5) Všechny návrhy investiční komise podléhají schválení radou města.

Dne 10.01.2020 zaslal pan Josef Pokorný, jednatel společnosti JOPO Relax s. r. o. odboru majetku města návrh reinvestic v rekreačním areálu Dolce pro rok 2020 v celkové výši 838.000,00 Kč. Plán reinvestic následně dne 31.1.2020 projednala Investiční komise. Jedná se o rekonstrukci interiéru finské chaty č. 25 a výměnu bojleru v chatě B.

Investiční komise doporučila schválit reinvestice v navrhované výši.

Návrh reinvestic v Rekreačním areálu Dolce pro rok 2020

Pořadí	Plánované reinvestice	Odhadovaná cena vč. DPH
1	Kompletní rekonstrukce Interiéru finské chaty č. 25	810 000
2	Výměna bojleru v chatě B	28 000
Celkem	Odhadovaná částka na reinvestice	838 000

V Trutnově dne 10. 1. 2020

Zpracoval: Josef Pokorný

Investiční komise
Rekreační areál Dolce – nájemce JOPO Relax, s.r.o.
konaná dne 31.1.2020

Přítomni: Ing. Štěpánka Musilová, Mgr. Tomáš Fichler, p. Josef Pokorný (JOPO Relax s.r.o.)

Na základě uzavřené smlouvy o nájmu ze dne 7.8.2017 (0333/O/M/17) byly projednány reinvestice v Rekreačním areálu Dolce na rok 2020. Jednatel společnosti představil svůj návrh akcí pro tento rok.

Jedná se o:

- 1) Kompletní rekonstrukce interiéru finské chaty č. 25 – odhad ceny 600.000 Kč vč. DPH
- 2) Výměna bojleru v chatě B – odhad ceny 28.000 Kč vč. DPH

Celková odhadovaná částka na reinvestice 838 000 Kč. Vč. DPH

Závěr: Investiční komise doporučuje Radě města Trutnova schválit plán reinvestic v celkové výši 838 000 Kč vč. DPH.

Za investiční komisi :

Ing. Štěpánka Musilová

vedoucí odboru majetku města



Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01. 01 Plán investic v rekreačním areálu Dolce pro rok 2020 dle předloženého návrhu v celkové výši 838.000,00 Kč
Návrh na usnesení ZM	