

U s n e s e n í
ze 7. schůze rady města ze dne 13. dubna 2004

OBSAH

Rozpracování usnesení ZM

2004 - 444/7 Restituce [REDACTED]
Mgr. Adamec

Kontrola usnesení

2004 - 445/7 Prodej movitého majetku města
Mgr. Adamec

Majetek města

Nebytové prostory - záměr města

2004 - 446/7 Bulharská čp. 54
Mgr. Hendrych
2004 - 447/7 Vlčická čp. 306
Mgr. Hendrych
2004 - 448/7 J Jihoslovanská čp. 142
Mgr. Hendrych
2004 - 449/7 Kiosky v areálu rekreačního areálu DOLCE
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2004 - 450/7 Palackého čp. 388
Mgr. Hendrych
2004 - 451/7 Náchodská bez čp.
Mgr. Hendrych
2004 - 452/7 Národní čp. 213
Mgr. Hendrych
2004 - 453/7 Lípové náměstí čp. 218
Mgr. Hendrych
2004 - 454/7 Krakonošovo náměstí čp. 72
Mgr. Hendrych
2004 - 455/7 Palackého čp. 81
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

2004 - 456/7 Meziroční inflační nárůst nájemného za nebytové prostory
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2004 - 457/7 p. p. 278/2, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2004 - 458/7 st. p. 112/2, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Hendrych
2004 - 459/7 p. p. 90/2, p. p. 93, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Hendrych
2004 - 460/7 p. p. 37/3, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2004 - 461/7 p. p. 233/9, k. ú. Voletiny
Mgr. Hendrych
2004 - 462/7 p. p. 549/5, k. ú. Studenec u Trutnova
Mgr. Hendrych
2004 - 463/7 p. p. 760/1 a násl., k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Hendrych
2004 - 464/7 p. p. 2472, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2004 - 465/7 p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 466/7 p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 467/7 p. p. 146/2, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2004 - 468/7 p. p. 1501/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 469/7 p. p. 1555/1, p. p. 1555/3, k.ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 470/7 st. p. 5573, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 471/7 p. p. 2318/12, k. ú. Trutnov a násl.
Mgr. Hendrych
- 2004 - 472/7 p. p. 1364 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 473/7 p. p. 332/4 a násl., k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2004 - 474/7 p. p. 474, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2004 - 475/7 p. p. 230, p. p. 197, k. ú. Libeč
Mgr. Hendrych

Pozemky - různé

- 2004 - 476/7 p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2004 - 477/7 Slovenská čp. 272
Mgr. Hendrych
- 2004 - 478/7 Horská čp. 659
Mgr. Hendrych
- 2004 - 479/7 Libeč čp. 87
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2004 - 480/7 Finanční plány PO na rok 2004
Mgr. Adamec
- 2004 - 481/7 Finanční příspěvek
Mgr. Adamec

Různé

- 2004 - 482/7 Reklamy firem v publikaci "Měšťanské domy"
Mgr. Adamec
- 2004 - 483/7 Výstava "Samuel Fritz – trutnovský rodák na Amazonce"
Mgr. Adamec
- 2004 - 484/7 Předsunuté prodejní místo - zahrádka
Mgr. Adamec
- 2004 - 485/7 XXXXXXXXXX
Mgr. Adamec
- 2004 - 486/7 Komise pro integrované obce
Ing. Horynová
- 2004 - 487/7 Stavební úpravy MěÚ - vícepráce
Ing. Horynová
- 2004 - 488/7 Náklady na pořízení změny stávající ÚPD
Ing. Horynová
- 2004 - 489/7 VŘ "Rekonstrukce technologií VS 52-Lípové nám. 217"
Ing. Horynová
- 2004 - 490/7 Program obnovy venkova
Ing. Horynová
- 2004 - 491/7 Půjčky ze SFRB - zástavní smlouvy
Ing. Horynová
- 2004 - 492/7 VŘ „Oprava nadstřešní části světlíku v budově ZUŠ“
Ing. Horynová

2004 - 493/7 VŘ "Oprava hlavního schodiště v městském parku"
Ing. Horynová
2004 - 494/7 Horská čp. 5
Mgr. Adamec
2004 - 495/7 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

| | |
|---|----------------|
| [2004 - 157] RM 03.01 Urč.:Ing. Franc | T : 26.04.2004 |
| [2004 - 240] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 26.04.2004 |
| [2004 - 241] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 26.04.2004 |
| [2004 - 275] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký | T : 26.04.2004 |
| [2004 - 346] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký | T : 26.04.2004 |
| [2004 - 369] RM 01.01 Urč.:Ing. Mikulecký | Z : 01.04.2004 |
| [2004 - 385] RM 02.01 Urč.:Ing. Karpíšek | T : 26.04.2004 |
| [2004 - 396] RM 03.01 Urč.:Ing. Mikulecký | T : 26.04.2004 |
| [2004 - 429] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 26.04.2004 |
| [2004 - 430] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 26.04.2004 |
| [2004 - 439] RM 03.01 Urč.:Ing. Horynová | T : splněn |

Rozpracování usnesení ZM

[2004 - 444]

Restituce [REDACTED]

rada města

u k l á d á

* 01.01 Urč.:Mgr. Adamec

T:26.04.2004 *

podané odvolání vzít zpět

Kontrola usnesení

[2004 - 445]

Prodej movitého majetku města

rada města

r u š í

* 01.01

*

usnesení rady města 2004-369/6

Majetek města

Nebytové prostory - záměr města

[2004 - 446]

Bulharská čp. 54

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 54 Bulharská, umístěné v I. NP o celkové výměře 114.80 m² (2 prodejny 33.40 m² a 40.50 m², 2 výlohy o celkové výměře 10.40 m², 1 kancelář 6.00 m², 1 sklad 11.70 m², 1 chodba 11.40 m² a 1 WC 1.40 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2190,- Kč/m²/rok za prodejnu, výlohy, kancelář, 1095,- Kč/m²/rok za sklad, chodbu, provozovnu služeb a 685,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného

[2004 - 447]

Vlčická čp. 306

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 306 Vlčická, umístěné v I. NP o celkové výměře 46.22 m² (2 místnosti 21.70 m², 22.84 m² a 1 WC 1.68 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní

cenou pro jednání ve výši 805,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, 550,- Kč/m²/rok za sklad, provozovnu služeb a 485,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného

[2004 - 448]

Jihoslovanská čp. 142

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 142 Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 14.40 m² (1 prodejna) p. [REDAKCE] na dobu dalších 5 let za stejných nájemních podmínek za účelem provozování prodejny automatických systémů garážových vrat a prodejny textilu a potřeb pro volný čas.

[2004 - 449]

Kiosky v areálu rekreačního areálu DOLCE

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s ukončením nájemní smlouvy na kiosky č. 2 (občerstvení u kempu) o výměře 37 m² v areálu rekreačního střediska Dolce s p. [REDAKCE] ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem

* 01.02

*

se zveřejněním záměru města pronajmout kiosky č. 2 (občerstvení u kempu) o výměře 37 m² v areálu rekreačního střediska Dolce [REDAKCE] za stejných nájemních podmínek jako současný nájemce p. [REDAKCE]

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2004 - 450]

Palackého čp. 388

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 388 Palackého, umístěné v I. NP o celkové výměře 98.90 m² (1 prodejna 47.10 m², 4 výlohy o celkové výměře 5.00 m², 1 kancelář 10.30 m², 2 chodby o celkové výměře 11.90 m², 1 bourárna 17.90 m², 2 mrazící boxy o celkové výměře 5.50 m² a 1 WC 1.20 m²) s firmou MĚSTSKÁ JATKA s. r. o. na dobu dalších 5 let za stejných nájemních podmínek za účelem provozování prodejny masa a masných výrobků

[2004 - 451]

Náchodská bez čp.

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory zahradnictví - Náchodská bez čp. - provozní budova o celkové výměře 240.00 m², skleníky o celkové výměře 612.00 m², kůlny o celkové výměře 138.00 m² a pozemek p. p. 722/3 o výměře 2510 m², s p. [REDAKCE] na dobu dalších 5 let za stejných nájemních podmínek za účelem provozování zahradnictví

[2004 - 452]

Národní čp. 213

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 213 Národní, umístěné ve II. NP o celkové výměře 171.10 m² (4 ordinace 23.95 m², 22.40 m², 26.52 m² a 20.91 m², 1 čekárna 22.15 m², 2 sklady o celkové výměře 13.11 m², 1 chodba 20.46 m², 1 šatna 14.20 m² a 1 soc. zařízení 7.40 m²) s [REDAKCE] (každé 1/2) na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 1375,- Kč/m²/rok za ordinace, 685,- Kč/m²/rok za čekárnu, sklady, chodbu a 550,- Kč/m²/rok za sociální zařízení včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování ordinace interní ambulance a alergologické poradny.

[2004 - 453]

Lípové náměstí čp. 218

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 218 lípové náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 56.60 m² (1 prodejna 36.70 m², 3 výlohy o celkové výměře 9.50 m² a 1 sklad 10.40 m²) s firmou Pekárny a cukrárny Náchod a. s. na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 805,- Kč/m²/rok za prodejnu, výlohy a 550,- Kč/m²/rok za sklad včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem využití jako prodejna pekařských, cukrářských a lahůdkářských výrobků

[2004 - 454]

Krakonošovo náměstí čp. 72

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor v čp. 72 Krakonošovo náměstí (restaurace a kavárna - vchod z ulice Horská), umístěných v I. NP a suterénu o celkové výměře 418,70 m², a to ideálních 20 %, mezi p. [redacted] za stejných nájemních podmínek

[2004 - 455]

Palackého čp. 81

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 81 Palackého (hotel BOHEMIA se st. p. 172 v k. ú. Trutnov) včetně zařízení hotelu a části pozemku p. p. 59 v k. ú. Trutnov o výměře 520 m² (v prostoru za budovou hotelu BOHEMIA) s uhrazením dluhu na nájmu formou splátkového kalendáře dle nového předloženého návrhu nájemce p. [redacted] s úhradou do 31.12.2004

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Mikulecký

T:26.04.2004 *

zajistit stažení žaloby proti p. [redacted] ve věci vymáhání dlužného nájemného

Nebytové prostory – různé

[2004 - 456]

Meziroční inflační nárůst nájemného za nebytové prostory

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01

*

pro období od 1.7.2004 do 30.6.2005 rozhodovací koeficient $K_r=1/1.001$ (nájemné nebude zvýšeno)

Pozemky - záměr města

[2004 - 457]

p. p. 278/2, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit prodej p. p. 278/2 (112 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[2004 - 458]

st. p. 112/2, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit prodej st. p. 112/2 (71 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova [redacted] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[2004 - 459]

p. p. 90/2, p. p. 93, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 90/2 (432 m²) a p. p. 93 (106 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova k zahrádkářským účelům za nabízené nájemné 1,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[2004 - 460]

p. p. 37/3, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem pozemků v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou do 31.12.2007:

1. část p. p. 37/3 (cca 17 m²) k umístění plechové garáže

- za nájemné 60,- Kč/m²/rok pro rok 2004

- za nájemné 70,- Kč/m²/rok pro rok 2005

- za nájemné 80,- Kč/m²/rok pro rok 2006

- za nájemné 90,- Kč/m²/rok pro rok 2007

2. část p. p. 37/3 (cca 16 m²) k umístění kotce pro psa a chovu psa za nájemné 10,- Kč/m²/rok

3. část p. p. 37/3 (cca 12 m²) k umístění altánu za nájemné 10,- Kč/m²/rok

4. část p. p. 37/3 (cca 7 m²) k umístění přístřešku za nájemné 10,- Kč/m²/rok

[2004 - 461]

p. p. 233/9, k. ú. Voletiny

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 233/9 (128 m²) v k. ú. Voletiny k rekreačním účelům za nabízené nájemné 150,- Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem a se závazkem nájemce umožnit vlastníkům sousední p. p. 233/1, st. p. 192 a objektu chaty na st. p. 192 přístup k těmto nemovitostem. Zveřejnění zaslat

[2004 - 462]

p. p. 549/5, k. ú. Studenec u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 549/5 (cca 300 m²) v k. ú. Studenec u Trutnova k umístění stanoviště včelstev a na přístupovou cestu k úlům na dobu neurčitou za nabízené nájemné 1,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[2004 - 463]

p. p. 760/1 a násl., k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.05.2004 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2003-276/5 ze dne 27. října 2003 v plném rozsahu

s o u h l a s í

* 02.01 *

se záměrem města zveřejnit směnu pozemků v k. ú. Lhota u Trutnova, nacházejících se z části pod tělesem komunikace a z části kolem této komunikace, která je odbočkou z ul. Lhotecká přes potok kolem domu čp. 1 (p. Čepelka) do městských lesů, t.j. část p. p. 760/1 (cca 474 m²) ve vlastnictví města Trutnova za p. p. 767/4 (246 m²) a p. p. 767/3 (228 m²) - celkem 474 m² - s vlastníkem těchto pozemků za účelem majetkoprávního narovnání k pozemkům bez finančního dorovnání

[2004 - 464]

p. p. 2472, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem s budoucí koupí části p. p. 2472 (cca 300 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Spojenecká, firmě JAMIM s. r. o. za účelem podnikatelského záměru výstavby obytného domu s nebytovými prostory pro garáže k stání (cca 30 místy) za těchto podmínek:

- před podpisem nájemní smlouvy s dohodou o budoucí koupí předloží firma JAMIM vyjádření DI PČR k zřízení výjezdu z plánovaného objektu do ul. Spojenecká

- před podpisem nájemní smlouvy s dohodou o budoucí koupí předloží firma JAMIM souhlas ORM (KVRM) a OV s projektovou dokumentací na plánovanou výstavbu s tím, že bude zachována stávající rampa pro zásobování prodejny ovoce a zeleniny v čp. 559

- nájemné se stanovuje ve výši 30,- Kč/m²/rok, k tomu se bude hradit záloha na cenu kupní ve výši 100,- Kč/m²/rok, která v případě dodržení termínu kolaudace bude odečtena od ceny kupní. Celková částka tedy bude činit 130,- Kč/m²/rok.

- kolaudace stavby musí být realizována nejpozději do 31.12.2007

- nejdéle do 30 dnů po kolaudaci uzavře nájemce s pronajímatelem kupní smlouvu za kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

- v případě nedodržení termínu kolaudace uhrazená záloha na cenu kupní propadne ve prospěch města a nájemné se upraví od 1.1.2008 na výši 150,- Kč/m²/rok, přičemž v tomto nájemném nebude žádná odpočitatelná položka (záloha) a město nebude vázáno odprodejem

Pozemky - doporučení pro ZM

[2004 - 465]

p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.05.2004 *

schválit prodej části p. p. 1505/6 (cca 25 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, ul. B. Němcové, [redacted] k rozšíření pozemků v jejich vlastnictví za nabízenou kupní cenu ve výši 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[2004 - 466]

p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.05.2004 *

schválit prodej části p. p. 1505/6 (cca 20 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, ul. B. Němcové, [redacted] k rozšíření pozemků v jejich vlastnictví za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[2004 - 467]

p. p. 146/2, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.05.2004 *

schválit prodej části p. p. 146/2 (cca 282 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova, lokalita kapličky, [redacted] k zřízení přístupové cesty k p. p. [redacted], která je v jejich vlastnictví, za nabízenou kupní cenu ve výši 75,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, a že v kupní smlouvě bude zakotveno věčné břemeno práva cesty (vstupu a vjezdu) ve prospěch budoucího investora a vlastníka výstavby kanalizace za účelem realizace a trvalého uložení kanalizačního potrubí včetně jeho provozu a oprav a pro právo cesty (vstupu a vjezdu) ve prospěch vlastníka st. p. [redacted] a objektu kapličky na st. p. [redacted] umístěném za účelem provozu a oprav objektu kapličky

Pozemky - nájemní smlouvy

[2004 - 468]

p. p. 1501/4, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1501/4 (cca 60 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, p. [REDACTED], z toho cca 52 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 3,- Kč/m²/rok a cca 8 m² k umístění dvou kotců pro psy, včetně chovu těchto dvou psů, za nájemné 10,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[2004 - 469]

p. p. 1555/1, p. p. 1555/3, k.ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 1555/1 (228 m²) a p. p. 1555/3 (326 m²) v k. ú. Horní Staré Město v ul. Rýchorská [REDACTED] k zahrádkářským účelům a chovu včel na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[2004 - 470]

st. p. 5573, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem st. p. 5573 (1861 m²) v k. ú. Trutnov, pod objektem nové tribuny na fotbalovém hřišti v Trutnově, ve prospěch stávajícího nájemce, t.j. TJ Lokomotiva Trutnova, na dobu určitou do 1.3.2015 s tím, že o pronájem této parcely bude rozšířena nájemní smlouva č. 990498 a nájemné bude ponecháno ve stávající výši 50,- Kč/rok

[2004 - 471]

p. p. 2318/12, k. ú. Trutnov a násl.
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části p. p. 2318/12 v k. ú. Trutnov a částí p. p. 271 a p. p. 933/1 v k. ú. Bojiště u Trutnova (lesní cesta v celkové délce cca 400 m a šíři 3 m) společnosti OLFIN CAR-VELLA Trutnov za účelem vybudování zasněžovacího systému na dobu určitou 15 let

[2004 - 472]

p. p. 1364 a násl., k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům v k. ú. Trutnov, Kryblice, lokalita Kacíř a zahrádkářské kolonie "SAD", které jsou ve vlastnictví ČR - Správce pozemkový fond ČR, územní pracoviště Trutnov (povinný z věcného břemene) p. p. 1364 (parcela je v příloze GP č. 2789-422/2003 označena jako díl b) a pozemky vedené ve zjednodušené evidenci, grafický přiděl č. 1337 (parcela je v příloze GP č. 2789-422/2003 označena jako díl c2) č. 1338 (parcela je v příloze GP č. 2789-422/2003 označena jako díl c1) (č. 1337 a č. 1338 jsou v KN součástí p. p. 2299/2, která není zapsána na LV) ve prospěch vlastníka stavby "Vodovod zahrádkářská kolonie SAD", kterým je v současnosti město Trutnov (oprávněný z věcného břemene) pro jeho právo na trvalé uložení vodovodního potrubí ve výše uvedených pozemcích.

Dále pro právo vlastníka předmětné stavby vstupovat a vjíždět na výše uvedené pozemky za účelem konání pracovních činností souvisejících s provozem, kontrolou, údržbou, opravou, odstraněním havárie a případnou likvidací vodovodního potrubí v rozsahu dle geometrického plánu č. 2789-422/2003 ze dne 18.9.2003.

Úplata bude jednorázová ve výši dle znaleckého posudku č. 3134-44/2004 ze dne 29.2.2004, t.j. 1520,- Kč celkem. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí město Trutnov.

[2004 - 473]

p. p. 332/4 a násl., k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zřízením bezúplatného věcného břemene ve prospěch vlastníka vodohospodářského díla "Vodovodní řád - přivaděč DN 500", kterým je v současnosti firma VAK a. s. Trutnov (oprávněný pro jeho právo trvalého uložení této stavby v p. p. 332/4 (v délce cca 69 m) a p. p. 1629/16 (v délce cca 25 m) v k. ú. Horní Staré Město, obec Trutnov, ul. K Silnici.

Dále pro právo oprávněného ke vstupu a vjezdu na části výše uvedených pozemků za účelem konání pracovních činností souvisejících se zajištěním provozu, kontroly, oprav, údržby a případné likvidace výše uvedené stavby v rozsahu, který stanoví geometrický plán č. 900-178/2003 ze dne 26.1.2004, přičemž šíře práva vstupu bude max. 2.5 m na obě strany od krajní líce potrubí. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2004 - 474]

p. p. 474, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zřízením bezúplatného věcného břemene ve prospěch vlastníka plynovodního potrubí (oprávněný), kterým je v současnosti firma Východočeská plynárenská a. s. Hradec Králové jako investor stavby "Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek Trutnov, ul. Kmochova, Novodvorská, Foersterova, Sukova, Libušinka" v délce cca 30 m pro právo oprávněného na trvalé uložení tohoto potrubí do p. p. 474 v k. ú. Trutnov. Dále pro právo oprávněného ke vstupu a vjezdu na části výše uvedené parcely za účelem konání pracovních činností souvisejících se zajištěním provozu, kontroly, oprav, údržby a případné likvidace výše uvedené stavby v rozsahu, který stanoví geometrický plán, přičemž šíře práva vstupu bude max. 1 m na obě strany od půdorysu. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2004 - 475]

p. p. 230, p. p. 197, k. ú. Libeč

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se změnou termínu úhrad nájemného u nájemních smluv č. 220399 a č. 220441 nájemci p. [redacted] ze stávajícího termínu do 30.4. každého příslušného roku na nový termín do 30.10. každého příslušného roku. Ostatní podmínky nájemních smluv zůstávají beze změn.

Pozemky - různé

[2004 - 476]

p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov

rada města

u k l á d á

* 01.01 Urč: Ing. Mikulecký

T: 26.04.2004 *

jednat s p. [redacted] o možnosti pronájmu části p. p. 1505/6 (cca 70 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, k využití na dětské hřiště za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/rok

Bytové záležitosti

[2004 - 477]

Slovenská čp. 272

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s výměnou bytů dle dohody mezi p. [redacted] o vel. bytu 1+1 (velký) III. kategorie a [redacted] o vel. bytu 1+1 (malý) IV. kategorie za podmínky uzavření nájemní smlouvy s [redacted] jako sociální byt na dobu určitou do 30.6.2004 a uzavření nájemní smlouvy s p. [redacted] na dobu neurčitou.

[2004 - 478]

Horská čp. 659

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s převedením členského podílu původního majitele [redacted] na nového nabyvatele p. [redacted] v Bytovém družstvu Horní Staré Město, Horská 659, byt č. [redacted]

[2004 - 479]

Libeč čp. 87

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2004-290/4 ze dne 1.3.2004

s o u h l a s í

* 02.01 *

s ponecháním bytu v užívání a uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců s p. [redacted] za podmínky úhrady nákladů soudního řízení ve výši 4900,- Kč do 20.4.2004

* 02.02 *

s účastí na prodeji domu [redacted] p. [redacted] za podmínky úhrady nákladů soudního řízení ve výši 4900,- Kč do 20.4.2004

Finanční záležitosti

[2004 - 480]

Finanční plány PO na rok 2004

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

objem prostředků na platy příspěvkových organizací v roce 2004 v absolutní výši dle předloženého návrhu

* 01.02 *

závazné ukazatele finančních plánů příspěvkových organizací pro rok 2004:

- výsledek hospodaření roku 2004

- objem prostředků na platy v hlavní činnosti

s c h v a l u j e

* 02.01 *

finanční plány příspěvkových organizací pro rok 2004 dle předloženého návrhu

* 02.02 *

výši plánovaných odpisů na rok 2004 dle předložených odpisových plánů

[2004 - 481]

Finanční příspěvek

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 50000,- Kč Sdružení občanů Lhoty a Bezděkova na pořádání akce "Sjezd Lhoty a Lehot" ve dnech 2. – 4.7.2004

Různé

[2004 - 482]

Reklamy firem v publikaci "Měšťanské domy"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

zprostředkování reklamy trutnovským podnikatelským subjektům v publikaci "Měšťanské domy"

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:07.06.2004 *
zajistit vystavení faktur za zprostředkování reklamy osloveným zájemcům

[2004 - 483]

Výstava "Samuel Fritz – trutnovský rodák na Amazonce"

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o výpůjčce etnografických exponátů s Národním muzeem, Václavské nám. 68, 11579 Praha 1, složkou Náprstkovo muzeum, v navrženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:26.04.2004 *
zajistit uzavření smlouvy o výpůjčce dle předloženého návrhu

[2004 - 484]

Předsunuté prodejní místo - zahrádka

rada města
p o v o l u j e

* 01.01 *

provozování předsunutého prodejního místa (předzahrádka) společnosti BRETT TOUR s. r. o. na Krakonošově náměstí u hotelu Grand

u k l á d á

* 02.01 Urč:pí Všečekková T:26.04.2004 *
informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2004 - 485]

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

dohodu o splátkách tak, že p. [redacted] na svůj dluh 65376.50 Kč bude splácet v každém kalendářním měsíci, počínaje dubnem 2004 až do listopadu r. 2004 včetně městu Trutnov splátky po 2000,- Kč, celou zbývajících část svého dluhu (vyjma podmíněně prominutých úroků z prodlení) zaplatí městu nejpozději do 31.12.2004

* 01.02 *

p. [redacted] prominutí částky z úroku z prodlení v plné výši a to výlučně za podmínky úhrady zbývajících dluhu do 31.12.2004

s o u h l a s í

* 02.01 *

s pozastavením (odkladem) provádění obou výkonů rozhodnutí za podmínky, že bude uzavřena, plněna a splněna výše uvedená dohoda o splátkách

[2004 - 486]

Komise pro integrované obce

rada města
o d v o l á v á

* 01.01 *

[redacted] z komise pro integrované obce na základě její žádosti

j m e n u j e

* 02.01 *

[redacted], členem komise pro integrované obce s platností od 13.4.2004

[2004 - 487]

Stavební úpravy MěÚ - vícepráce

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

vícepráce nad rámec zadání zakázky dle předloženého návrhu

* 01.02 *
navýšení celkové ceny díla o 186559,- Kč vč. DPH

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:26.04.2004 *
zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby, firmou BAK a. s. Trutnov

[2004 - 488]

Náklady na pořízení změny stávající ÚPD

rada města

n e s c h v a l u j e

* 01.01 *
prominutí úhrady částečných nákladů na pořízení změny územně plánovací dokumentace ve výši 6217,- Kč žadatelům p. [REDACTED]

[2004 - 489]

VŘ "Rekonstrukce technologií VS 52 – Lípové nám. 217"

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *
výběrové řízení na zhotovitele stavby "Rekonstrukce technologií ÚT, TUV, měření a regulace, elektroinstalace pro objektovou předávací stanici VS 52, Lípové nám. 217" dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

j m e n u j e

* 02.01 *
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2004 - 490]

Program obnovy venkova

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
Smlouvu o zajištění administrace krajského Programu obnovy venkova dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:26.04.2004 *
zajistit uzavření smlouvy s Královéhradeckým krajem

[2004 - 491]

Půjčky ze SFRB - zástavní smlouvy

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
zástavní smlouvy na půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

[2004 - 492]

VŘ „Oprava nadstřešní části světlíku v budově ZUŠ“

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *
výběrové řízení na zhotovitele stavby "Oprava nadstřešní části světlíku na budově ZUŠ Krakonošovo náměstí čp. 73" dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

j m e n u j e

* 02.01 *
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v upraveném složení

r o z š i ř u j e

* 03.01 *
seznam firem k obeslání

[2004 - 493]

VR "Oprava hlavního schodiště v městském parku"

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na zhotovitele stavby "Oprava hlavního schodiště v městském parku" dle předloženého návrhu soutěžních podmínek

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

r o z š i ř u j e

* 03.01 *

seznam firem k obeslání

[2004 - 494]

Horská čp. 5

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatků č. 2 a č. 3 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v budově Horská čp. 5 dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:26.04.2004 *

zajistit uzavření dodatků č. 2 a č. 3 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor

[2004 - 495]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 26. 4. 2004 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka