

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD
NÁVRH NA USNESENÍ

| | | | | |
|--|--|------------------------|-----------|--------------------|
| Datum projednání v PV | 03.02.2020 | Odbor majetku města | Zpracoval | Alena Illnerová |
| Datum projednání v RM | 10.02.2020 | | Předkládá | Mgr. Tomáš Eichler |
| Datum projednání v ZM | | | | |
| Název materiálu | Oldřich Krupař – žádost o přidělení bytu mimo „Zásady č. 1/2018 Postup při pronájmu obecních bytů“ | | | |
| Vyjádření komise | | | | |
| Předchozí usnesení | | | | |
| Návrh na usnesení PV | Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení. | | | |
| Návrh na usnesení RM | <p>Porada vedení doporučuje alternativu A) Rada města Trutnova A) neschvaluje 01.01 přidělení bytu mimo „Zásady č. 1/2018 Postup při pronájmu obecních bytů“ p. Oldřichu Krupařovi, trv. bytem Slovanské nám. čp. 165, Trutnov.</p> <p>B) schvaluje 01.01 přidělení bytu mimo „Zásady č. 1/2018 Postup při pronájmu obecních bytů“ o vel. 0+1 (1+1) p. Oldřichu Krupařovi, trv. bytem Slovanské nám. čp. 165, Trutnov, kde bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který mu byl přidělen, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 2 roky a dále se bude prodlužovat vždy na další 2 roky za podmínky řádného plnění povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy a OZ včetně dalších právních předpisů.</p> | | | |
| Návrh na usnesení ZM | | | | |
| Důvodová zpráva: | <p>Viz níže.</p> <p>Příloha: Vyjádření sociální pracovnice MěÚ Trutnov Vyjádření zařízení – Domov Dolní zámek, náměstí Aloise Jiráska 44, Teplice nad Metují</p> | | | |
| Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem | - | | | |
| Kontrola materiálu právníkem | - | | | |
| Datum: 04.02.2020 | Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová | | | |

Dne 28.01.2020 jsme obdrželi od p. Oldřicha Krupaře, trv. bytem Slovanské nám. 165, Trutnov žádost o přidělení bytu. Žije sám, na 3lůžkovém pokoji resocializačního oddělení v Domově Dolní zámek v Teplících nad Metují, kde mu končí letos Smlouva o poskytnutí sociálních služeb. Využíval místní služby od r. 2016. Zvláštní režim domova spočívá v úplné abstinenci, podporované socioterapeutickou skupinou a aktivizačními činnostmi. Nikdy z jeho strany nedošlo k porušení režimu, i vzhledem ke zdravotnímu stavu nadále chce abstinovat. Domov Dolní zámek mu ale nemůže více nabídnout, chce být více samostatný (sám si pere, žehlí, zahrádkaří) a po uplynutí smlouvy pokračovat v běžném životě. Rád by si našel i pracovní činnost, práci na dohodu a přivydělával si ke svému důchodu, který činí 11.983,00 Kč (příkladá důchodový výměr). Je schopný platit měsíční nájemné.

Nevlastní žádnou nemovitost ani žádný byt.

Nevědomě měl dluh vůči městu Trutnov, a to 4.500,00 Kč. Dluh je již zaplacen a proto pominul důvod, pro který mu nebylo v žádosti o byt v r. 2018 vyhověno.

Tímto žádá Radu města Trutnova, aby jeho žádost projednala a v nejlepším případě ho zařadila do pořadníku k udělení městského bytu. Potud žadatel.

RM dne 02.12.2019 projednávala žádost p. Oldřicha Krupaře ve věci přidělení bytu mimo „Zásady č. 1/2018 Postup při pronájmu obecních bytů“. Byt mu nebyl schválen.

K žádosti bylo doloženo:

1. Vyjádření sociální pracovnice MěÚ Trutnov.
2. Protokol o ústním jednání sepsaný se soc. prac. MěÚ Trutnov a p. Krupařem, kdy souhlasí s tím, že ve výplatní den důchodu (15. den v měsíci) společně se sociální pracovnicí dojde na poštu vybrat důchod, a poté si část důchodu uloží na MěÚ na depozitní účet, a z uložených peněz mu budou placeny náklady na bydlení. Klient bude spolupracovat na vedení peněžního deníku a využije poradenství při běžném hospodaření s penězi. Klient využije pomoci sociálního pracovníka při jednáních na úřadech, vyplňování žádostí apod. Klient bude docházet na RIAPS.
3. Vyjádření sociální pracovnice MěÚ Trutnov – viz příloha
4. Česká správa sociálního zabezpečení – vyplácený důchod
5. Fotokopie dokladů o uhrazení dluhu ve výši 4.500,00 Kč FO MěÚ Trutnov.

Oldřich Krupař, nar. 14.10.1955, trvale Slovanské nám. 65, Trutnov - vyjádření k žádosti o přidělení městského bytu mimo zásady

Pan Krupař pravidelně splácel dlužnou částku vůči městu Trutnov, kterou dlužil na pokutách, a 15.1.2020 ji splatil. Vůči městu Trutnov již nemá žádné dluhy.

Pan Krupař je od února 2016 ubytovaný v pobytovém zařízení se zvláštním režimem – Domově Dolní zámek v Teplicích nad Metují, náměstí Aloise Jiráska 44. Zařízení poskytuje pobytovou sociální službu osobám, které se z důvodu závislosti na alkoholu nacházejí v nepříznivé sociální situaci, v jejímž důsledku nejsou schopny žít bez každodenní podpory zvláštního režimu běžným způsobem života. V současné době je klient ubytovaný na třílůžkovém pokoji v resocializačním oddělení a službu, kterou zařízení poskytuje, již nepotřebuje, protože ho již nemá kam posunout. Smlouva se zařízením mu bude končit 16.2.2020, dle sdělení ředitelky Domova Dolní zámek mu již nebude z výše uvedených důvodů prodloužena a 17.2.2020 bude klient muset službu opustit. Klient abstinguje od roku 2015, kdy byl umístěn ve zdravotnickém zařízení Rehamedica Žacléř, ze kterého přešel rovnou do Domova Dolní zámek. Chce se osamostatnit a navrátit do běžného života. Sociální odbor oslovila i sociální pracovnice a ředitelka Domova Dolní zámek s tím, že klient učinil velký pokrok a zařízení již mu nemá co nabídnout.

Pan Krupař opět zvažoval podání žádosti o byt v DPS, je však soběstačný, z úkonů sebeobsluhy bude potřebovat pouze zajistit obědy. Pomoc bude alespoň zpočátku potřebovat s udržením bydlení, nastavením péče o domácnost, hospodařením, vyřizováním záležitostí na úřadech apod., protože 4 roky měl v pobytovém zařízení zajištěnou kompletní péči. Zatím je v těchto záležitostech domluvena spolupráce se sociální pracovnicí MěÚ a následně se bude jednat o poskytnutí sociální služby s organizací Přečta, poskytující podporu samostatného bydlení.

Sociální odbor je s klientem v kontaktu, dvakrát ho sociální pracovnice navštívily v Domově Dolní zámek, několikrát se dostavil na MěÚ. Klient si je vědom toho, že ze začátku bude potřebovat pomoc a se spoluprací se sociálním odborem MěÚ Trutnov počítá. O této spolupráci byla sepsána předběžná dohoda (viz příloha), a na osobním jednání 24.01.2020 pan Krupař potvrdil, že tato dohoda stále platí. Také chce pravidelně docházet na RIAPS Trutnov, kam chodil již před pobytem v Domově Dolní zámek.

Ze strany sociálního odboru MěÚ byla klientovi do začátku nabídnuta pomoc ve formě nábytku z nábytkové banky na základní vybavení – postel, noční stolek, stůl, židle, případně skříň a lednice, dle momentálního stavu skladu, případně dle potřeby také potravinová pomoc.

Vzhledem k předchozím problémům se závislostí je pro pana Krupaře nevhodné a rizikové bydlení na ubytovnách, případně v holobytu. Komerční ubytování je nad jeho finanční možnosti – nutnost složení kauce, vysoké měsíční náklady. Stejně tak je nad jeho finanční možnosti předplacení nájmu v městském bytě. Klient je příjemcem starobního důchodu, který od ledna 2020 činí 11.983,-Kč. Jiné příjmy nemá.

Kontakt s rodinou udržuje, ale vztahy jsou narušené. Bydlet u nikoho z nich nemůže. Pomohou mu např. se stěhováním. V Trutnově má pan Krupař 3 sourozence, 2 sestry a bratra. Má také dceru a syna, s nimiž se snaží znovu navázat vztah. S tím mu pomáhá bratr.

V regionu chybí sociální služba pro cílovou skupinu, do které patří pan Krupař. Sociální odbor doporučuje přidělení bytu panu Krupařovi, aby dostal šanci se po ukončení pobytové služby, ve které učinil velký pokrok, znovu vrátit do běžného života, a nezůstal bez bydlení a neskončil na ulici.

Pan Krupař by měl zájem o byt 1+kk nebo 1+1.

Zapsala: Mgr. Petra Junková



Domov Dolní zámek, náměstí Aloise Jiráska 44, 549 57 Teplice nad Metují

**Město Trutnov
Odbor sociálních věcí, školství a zdravotnictví
Mgr. Petra Junková
Slovanské náměstí 165
541 01 Trutnov**

Oldřich Krupař

V rámci naší poskytované sociální služby, jejíž nedílnou součástí je podpora uživatelů v opětovném začlenění do společnosti, Vám podáváme níže uvedené informace o p. Oldřichu Krupařovi, který si u Vás podal Žádost o přidělení městského bytu mimo Zásady.

Panu Oldřichu Krupařovi, nar. 14.10.1955, trvale bytem Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov je poskytována sociální služba v našem zařízení od 16.2.2016. Před nástupem do našeho zařízení byl p. Krupař hospitalizován v Rehamedice Žacléř.

P. Krupařovi je poskytována sociální služba na základě Smlouvy o poskytnutí sociální služby v Domově Dolní zámek, jejíž přílohou jsou Podmínky zvláštního režimu. Podpisem smlouvy se uživatel zavazuje podmínky zvláštního režimu dodržovat. Pan Krupař po celou dobu pobytu v našem zařízení abstinuje a podmínky zvláštního režimu, v jejichž rámci je podrobován dechovým zkouškám a namátkovým kontrolám osobních věcí, dodržuje. Dechové zkoušky byly vždy negativní a alkohol u něho nalezen nebyl. Dále po celou dobu pobytu dochází 1x týdně do socioterapeutické skupiny, kde jsou uživatelé motivováni k abstinenci. V rámci prevence relapsu jsme jim nápomocni získat náhled na svou situaci a vnitřní motivaci ke změně, společně se učíme pojmenovat rizikové situace, jak je zvládat, případně, jak se jim vyhýbat. Probíhá nácvik komunikačních a sociálních dovedností.

V rámci individuálního plánování je p. Krupař veden ke strukturalizaci dne, aby zvládl hospodařit s časem a uměl do dne zahrnout povinnosti, zájmové činnosti a odpočinek.

Aktuálně je p. Krupař připraven opustit naše zařízení. Dohled nad abstinencí byl postupně snižován, v současné době je mu poskytován nejnižší stupeň podpory. Jsou s ním vedeny individuální hovory, aby měl dostatečnou představu o tom, co ho čeká v případě samostatného bydlení.

P. Krupař zvládá sám úkony sebeobsluhy, včetně docházky k lékařům, chystání a užívání léků. Bez potřeby pomoci jiné fyzické osoby je schopen zvládnout i běžné denní činnosti - úklid, praní prádla, nákupy apod. Se svými financemi si nakládá sám. V podmínkách resocializačního oddělení, na kterém je umístěn, není možné dostatečně nacvičovat přípravu

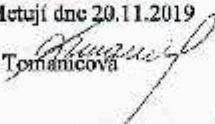
jídla. V rámci aktivizace dochází do recepce, do dřen. Má zde malou zahrádku, o kterou se stará. Tato činnost ho naplňuje.

V rámci přípravy na samostatné bydlení mu doporučujeme:

- spolupráci se sociální pracovníci města, minimálně ze začátku bude potřebovat poradit a pomoci,
- navázat kontakt s Riapsem z důvodu návazné podpory v abstinenci,
- řešit případnou dovožku obědů.

V Teplicích nad Metují dne 20.11.2019

Sepsala: Bc. Iveta Tomaničová





ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ
ÚSTŘEDÍ - ODBOR REALIZACE VÝPLAT POJISTNÝCH DÁVEK

Křovická 25, 225 08 Praha 5

2

V Praze dne 30.12.2019

V písemném styku uvádějte
vždy toto číslo jednací:
O-30.12.2019 - 43/551 014 2099

3998

PAN
KRUPAŘ OLDŘICH
DOMOV DOLNÍ ZÁMEK
NÁM. A. JIRÁSKA 44
549 57 TEPLICE NAD METUJÍ



OZNÁMENÍ

Oc lednové splátky 2020 zvýšíme vyplácený důchod podle § 4 nařízení vlády č. 260/2019 Sb. takto:

| DŮCHOD | VÝMĚRA | DOSAVADNÍ VÝŠE | ZVÝŠENÍ | PO ÚPRAVĚ NÁLEŽÍ |
|----------|-----------|----------------|---------------|------------------|
| Starobní | procentní | 7929 Kč | o 5,2% 413 Kč | 8342 Kč měs. |
| | základní | 3270 Kč | o 220 Kč | 3490 Kč měs. |

a dále zvyšujeme o dodatečnou částku procentní výměru
starobního důchozu

o 151 Kč 8493 Kč měs.

Celkem náleží

11983 Kč měs.



Talafusová

Ing. Mliena Talafusová
ředitelka odboru
realizace výplat pojistných dávek

0860 / 0360 / 1 z 1 / 06003 / 19100 / 04650 Československá emise

0860/0360/1 z 1/06003/19100/04650

