

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	03.02.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	10.02.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	Pozemky – smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva: Viz. níže.				
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV	JUDr. Jana Hronešová			
Datum: 04.02.2020	Podpis vedoucí odboru:		Ing. Štěpánka Musilová	

*1) Pozemky – dodatky ke smlouvám

Oddělení pozemků:

- Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov podle § 35 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitosti (katastrální zákon) a ustanovení § 43 vyhlášky č. 357/2013 Sb., ve znění vyhlášky č. 87/2017 Sb. o katastru nemovitosti (katastrální vyhláška), zahájil v roce 2018 úplnou revizi katastru v katastrálním území Trutnov a Babí, dále byla provedena a dokončena revize k. ú. Starý Rokytník a Bojiště u Trutnova. Postupně dojde k revizi všech katastrálních území v obci Trutnov.

- **Při úplné revizi katastru nemovitostí je zjišťován soulad údajů katastru se skutečným stavem v terénu.** Dochází ke změnám druhu pozemků a způsobů využití pozemkových parcel. Dále mohou být pozemky se stejnými druhy a vlastníky slučovány. Při sloučení dochází tedy k zániku některých parcel a změnám výměr.

- V případech, kdy pozemky byly užívány stejným nájemcem byl dán souhlas s jejich sloučením. Nyní je nutné vyhotovit dodatky k nájemním smlouvám, kdy celková výměra pronajaté plochy zůstává stejná, ale musí být ze smlouvy vyjmuty již neexistující parcely. Tyto změny nepodléhají zveřejnění záměru města.

Předchozí usnesení	RM 2019-1130/22
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 změny nájemních smluv (uzavírání dodatků k nájemním smlouvám) na pronájem pozemků podle nového stavu katastru po úplné revizi katastru nemovitosti v jednotlivých katastrálních územích.
Návrh na usnesení ZM	