

MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	10.12.2019 21.01.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Dagmar Šitínová
Datum projednání v RM	16.12.2019 27.01.2020			
Datum projednání v ZM	-		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	Pozemky – nájemní smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz. níže.			
Přílohy:	-			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV	Mgr. Denisa Pavlová			
Datum: 21.01.2020	Podpis vedoucí odboru: Ing. Štěpánka Musilová			

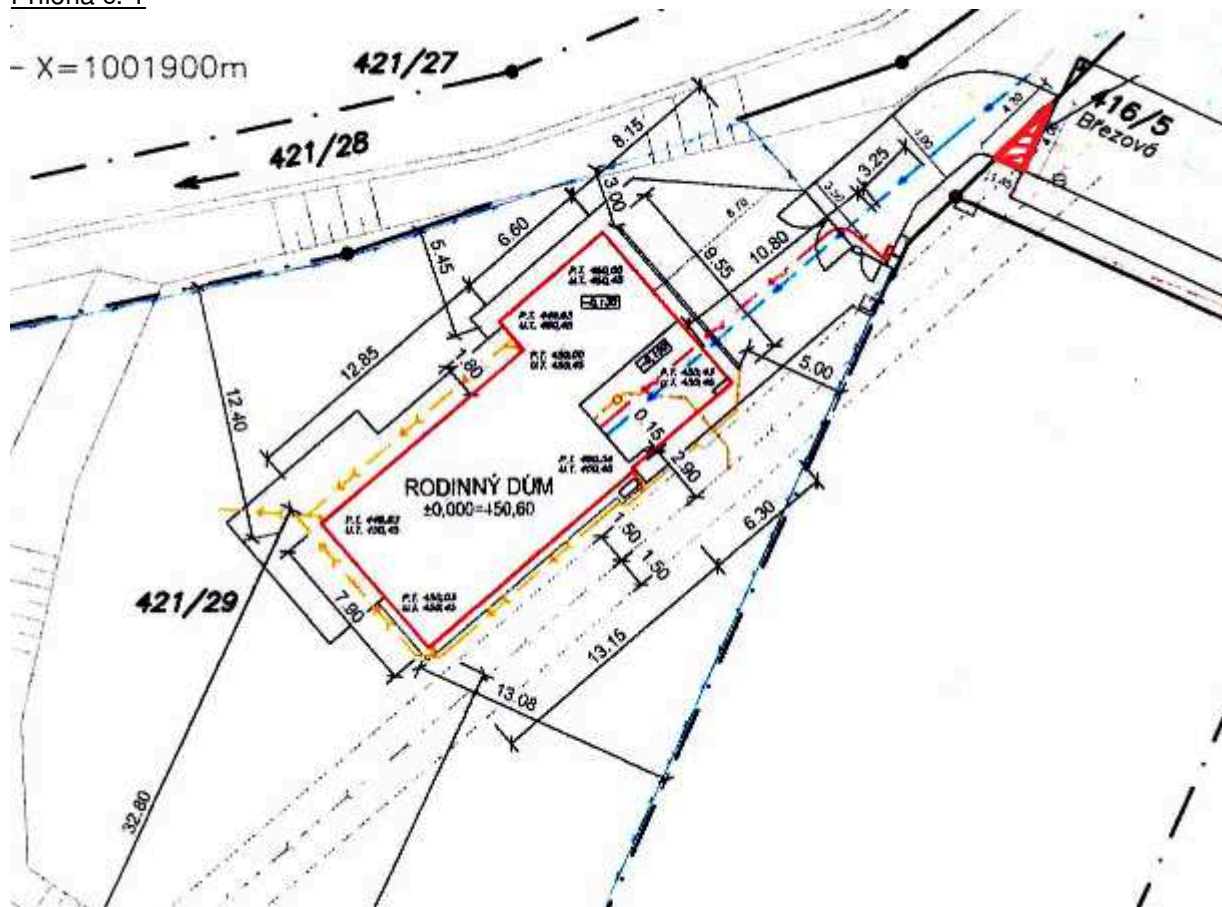
***1) (č. ž. 279/19) Pozemky – nájemní smlouvy – po zveřejnění:**

Žádost paní Terezy Vaňkové o pronájem části p. p. 416/5 (3,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město za účelem zřízení sjezdu k budoucímu RD na p. p. 421/29 za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok. Pronajatý pozemek bude upraven dle PD (dlažba) – viz. příloha č. 1.





Příloha č. 1





Vyjádření ORM:

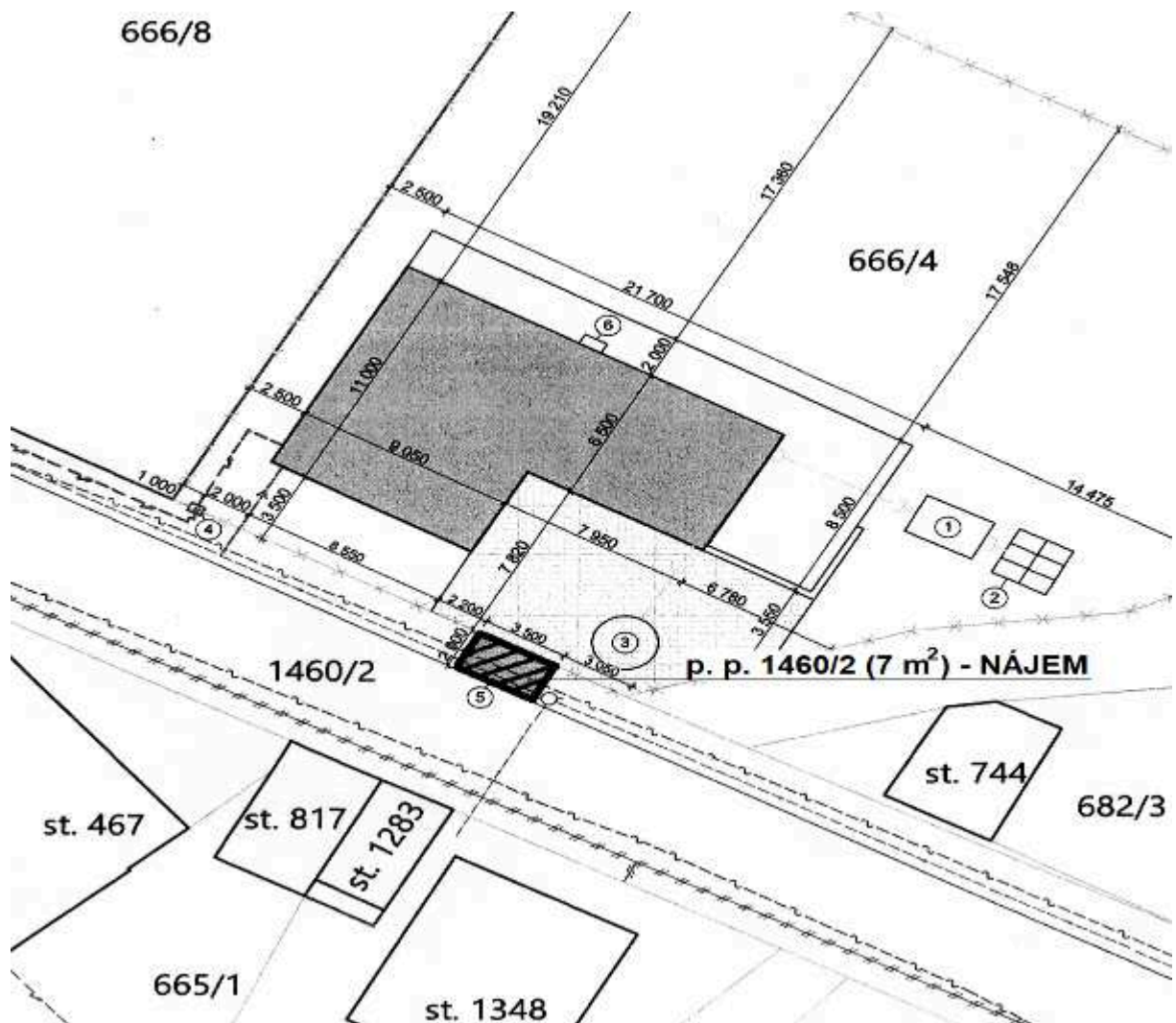
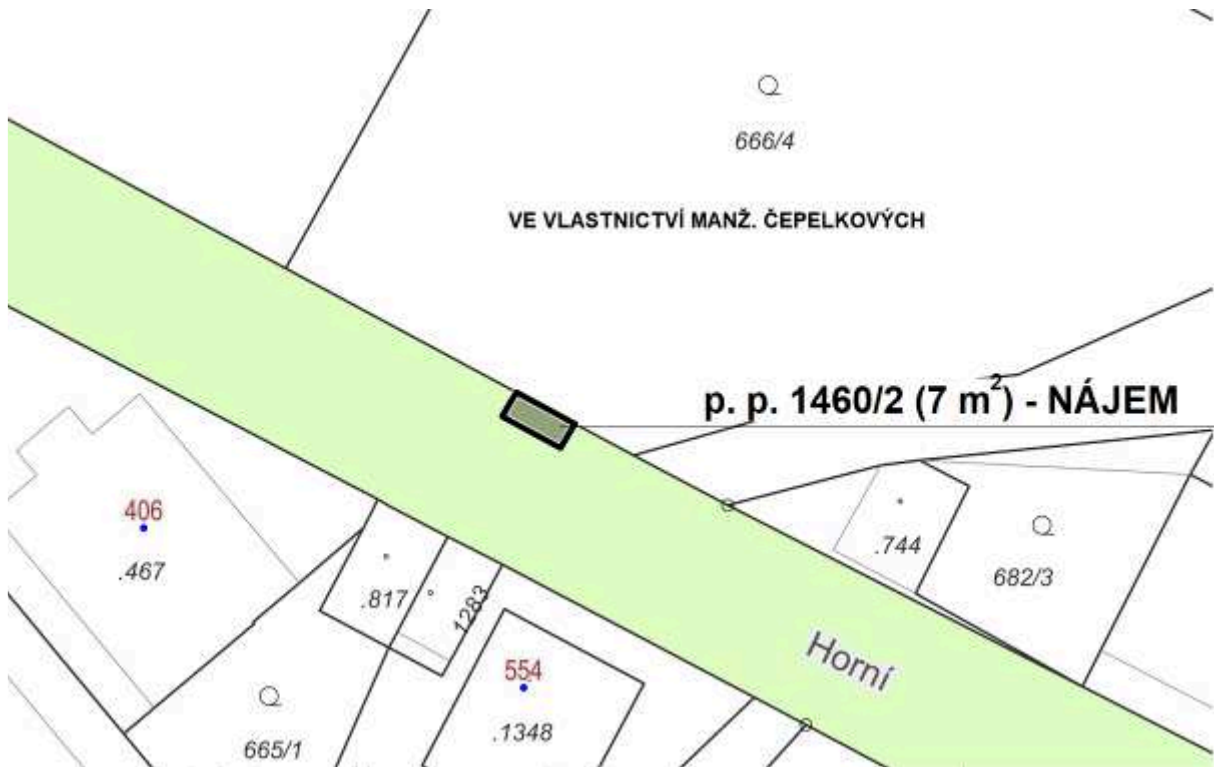
Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Záměr dle usnesení RM č. 2019-1303/25 ze dne 16.12.2019 byl zveřejněn od 18.12.2019 do 03.01.2020, v dané době nebyla doručena žádná námitka ani jiná nabídka.

Předchozí usnesení	RM 2019-1303/25
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 pronájem části p. p. 416/5 (cca 3,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou 5 let paní Tereze Vaňkové za účelem zřízení sjezdu (dlažba) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv další výstavba a výsadba není povolena.
Návrh na usnesení ZM	

***2) (č. ž. 295/19) Pozemky – nájemní smlouvy - po zveřejnění:**

Žádost Ing. Jana Čepelky o pronájem p. p. 1460/2 (7,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova za účelem zřízení sjezdu na p. p. 666/4 v k. ú. Poříčí u Trutnova za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.





Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

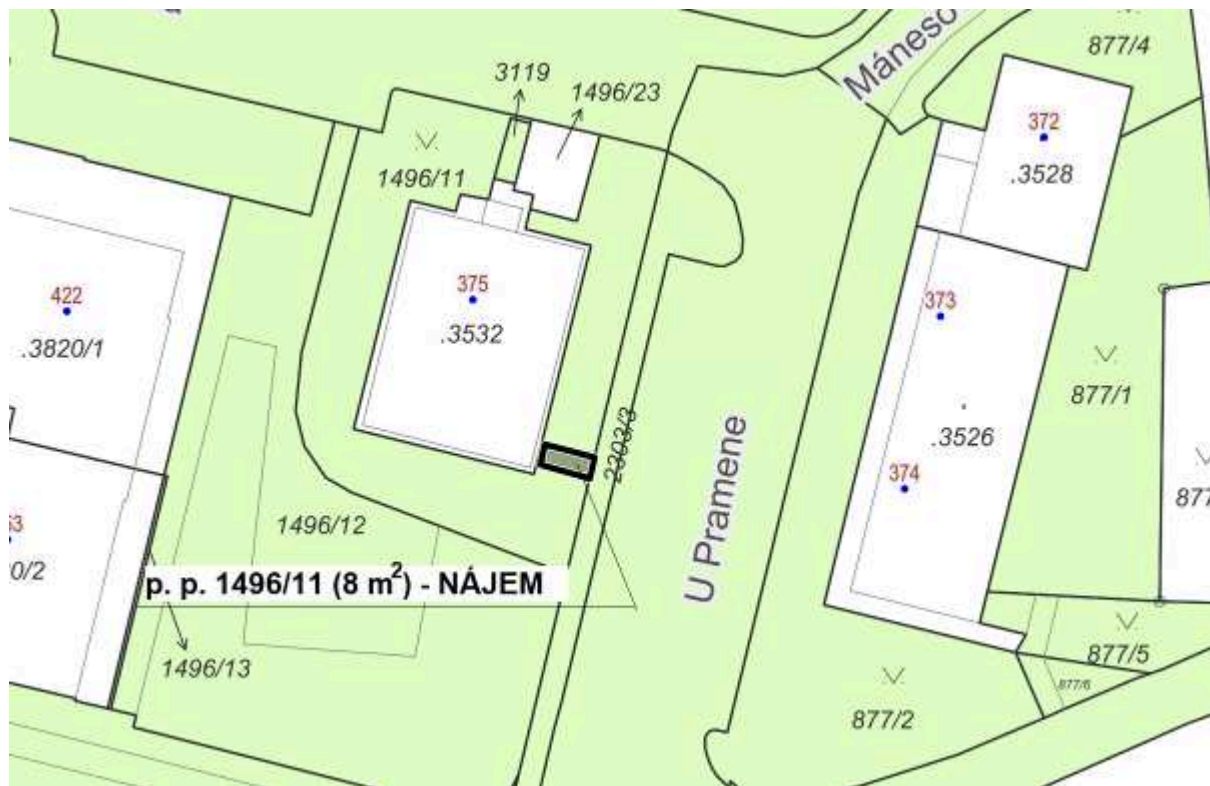
Záměr dle usnesení RM č. 2019-1305/25 ze dne 16.12.2019 byl zveřejněn od 18.12.2019 do 03.01.2020, v dané době nebyla doručena žádná námítka ani jiná nabídka.

Předchozí usnesení	RM 2019-1305/25
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 pronájem části p. p. 1460/2 (cca 7,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let Ing. Janu Čepelkovi ke zřízení sjezdu na p. p. 666/4 v k. ú. Poříčí u Trutnova za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba není povolena.
Návrh na usnesení ZM	

***3) (č. ž. 297/19) Pozemky – nájemní smlouvy – po zveřejnění:**

Žádost paní Barbary Čubírkové o pronájem části p. p. 1496/11 (8,00 m²) v k. ú. Trutnov k zajištění přístupu do bytu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

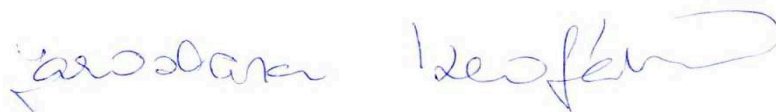
Žádám o pronájem pozemkové parcely, na které stojí nájezdní rampa pro mého strýce na invalidním vozíčku. Je to jediný přístup, kterým se může dostat dovnitř ke své rodině.



Souhlas SVJ Kryblická 375:

Členové výboru SVJ Kryblická 375 souhlasí, aby si majitelka bytu Barbora Čubírková pronajala k užívání pozemek od města Trutnova.

Předseda výboru:



Místopředseda výboru:



Člen výboru:



Společenství vlastníků
Kryblická 375, Trutnov
IČ: 057 91 472

Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Záměr dle usnesení RM č. 2019-1306/24 ze dne 16.12.2019 byl zveřejněn od 18.12.2019 do 03.01.2020, v dané době nebyla doručena žádná námitka ani jiná nabídka.

Předchozí usnesení	RM 2019-1306/24
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 pronájem části p. p. 1496/11 (cca 8,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let paní Barbaře Čubírkové k umístění nájezdní rampy (přístup do bytu) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba není povolena.
Návrh na usnesení ZM	

***4) (č. ž. 303/19) Pozemky – nájemní smlouvy – po zveřejnění:**

Žádost Tělovýchovné jednoty Sokol Starý Rokytník, z. s. o pronájem p. p. 1952/1 (10 873,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník za účelem využití jako fotbalové hřiště (fotbalové zápasy) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Oddělení pozemků

- Dle leteckého snímku byla naměřena výměra fotbalového hřiště 9 215,00 m².
- O nohejbalové hřiště si podal žádost ČESKÝ SPOLEK STARÝ ROKYTNÍK z. s.
- Dětské hřiště mají ve správě Technické služby Trutnov s. r. o. a starají se o něho.

Záměr dle usnesení RM č. 2019-1307/25 ze dne 16.12.2019 byl zveřejněn od 18.12.2019 do 03.01.2020, v dané době nebyla doručena žádná námítka ani jiná nabídka.

Předchozí usnesení	RM 2019-1307/25
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 pronájem části p. p. 1952/1 (cca 9 215,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník na dobu neurčitou Tělovýchovné jednotě Sokol Starý Rokytník, z. s. s využitím jako fotbalové hřiště za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba není povolena. Nájemce hradí náklady spojené s běžným užíváním hřiště.
Návrh na usnesení ZM	

***5) (č. ž. 304/19) Pozemky – nájemní smlouvy – po zveřejnění:**

Žádost ČESKÉHO SPOLKU STARÝ ROKYTNÍK z. s. o pronájem části p. p. 1952/1 (565,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník za účelem využití jako nohejbalové hřiště (veřejné a soukromé akce pro občany Starého Rokytníku) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.



Vyjádření ORM:

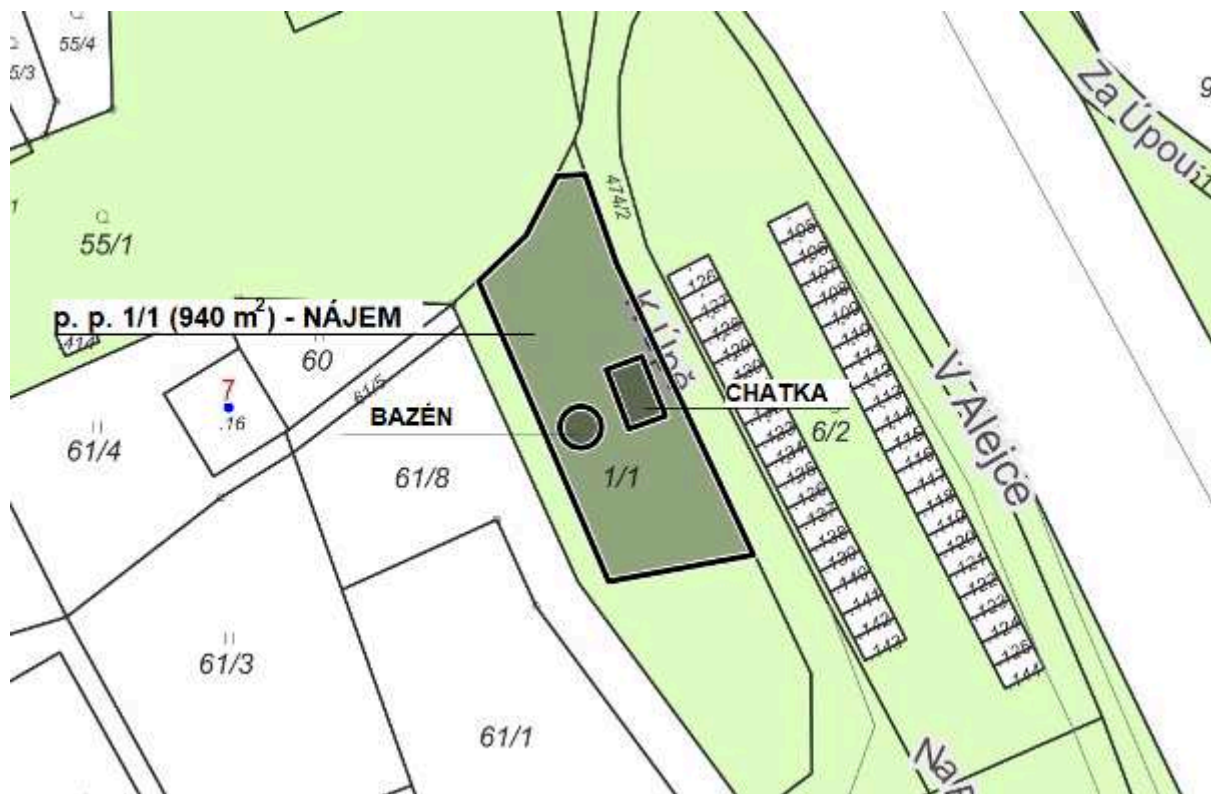
Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Záměr dle usnesení RM č. 2019-1308/25 ze dne 16.12.2019 byl zveřejněn od 18.12.2019 do 03.01.2020, v dané době nebyla doručena žádná námítka ani jiná nabídka.

Předchozí usnesení	RM 2019-1308/25
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 pronájem části p. p. 1952/1 (cca 565,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník na dobu neurčitou ČESKÉMU SPOLKU STARÝ ROKYTNÍK z. s. s využitím jako nohejbalové hřiště (veřejné a soukromé akce pro občany Starého Rokytníku) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že nájemce hradí náklady spojené s běžným užíváním hřiště.
Návrh na usnesení ZM	

***6) (č. ž. 306/19) Pozemky – nájemní smlouvy – po zveřejnění:**

Žádost pana Radka Novotného o pronájem části p. p. 1/1 (1 200,00 m²) v k. ú. Dolní Starý Město k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok, k umístění chatky (20,00 m²) a bazénu (3,00 m) za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok.
Pozemek bude oplocen.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Oddělení pozemků

- Dle leteckého snímku byla naměřena výměra cca 940,00 m².

Záměr dle usnesení RM č. 2019-1309/25 ze dne 16.12.2019 byl zveřejněn od 18.12.2019 do 03.01.2020, v dané době nebyla doručena žádná námitka ani jiná nabídka.

Předchozí usnesení	RM 2019-1309/25
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 pronájem části p. p. 1/1 (cca 940,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou 5 let panu Radku Novotnému, z toho 913,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok, 20,00 m² k umístění dočasné stavby - chatky a 7,00 m² k umístění bazénu za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem. Pozemek bude po dobu nájmu oplocen.
Návrh na usnesení ZM	

***7) (č. ž. 307/19) Pozemky – nájemní smlouvy – po zveřejnění:**

Žádost pana Ladislava Černého a pana Jana Fialy o převod nájemní smlouvy č. 250 073 na pronájem p. p. 60 (670,00 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova k údržbě pozemku z pana Jana Fialy na pana Ladislava Černého.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Oddělení pozemků

- Pan Jan Fiala uzavřel s městem Trutnov nájemní smlouvu č. 250 073 na pronájem p. p. 60 (670,00 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova k zahrádkářským účelům a k údržbě pozemku. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- O část p. p. 60 (40,00 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova si požádal pan Jiří Hošek (prodej části pozemku na níž je mostek).
- Dle usnesení RM č. 2019-1310/25 ze dne 16.12.2019 bylo Radou města Trutnova schváleno ukončení nájemní smlouvy č. 250 073 na pronájem p. p. 60 (670,00 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova s panem Janem Fialou dohodou ke dni 31.01.2020.

Záměr dle usnesení RM č. 2019-1310/25 ze dne 16.12.2019 byl zveřejněn od 18.12.2019 do 03.01.2020, v dané době nebyla doručena žádná námitka ani jiná nabídka.

Předchozí usnesení	RM 2019-1310/25
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 pronájem části p. p. 60 (cca 630,00 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova na dobu neurčitou panu Ladislavu Černému k údržbě za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.
Návrh na usnesení ZM	