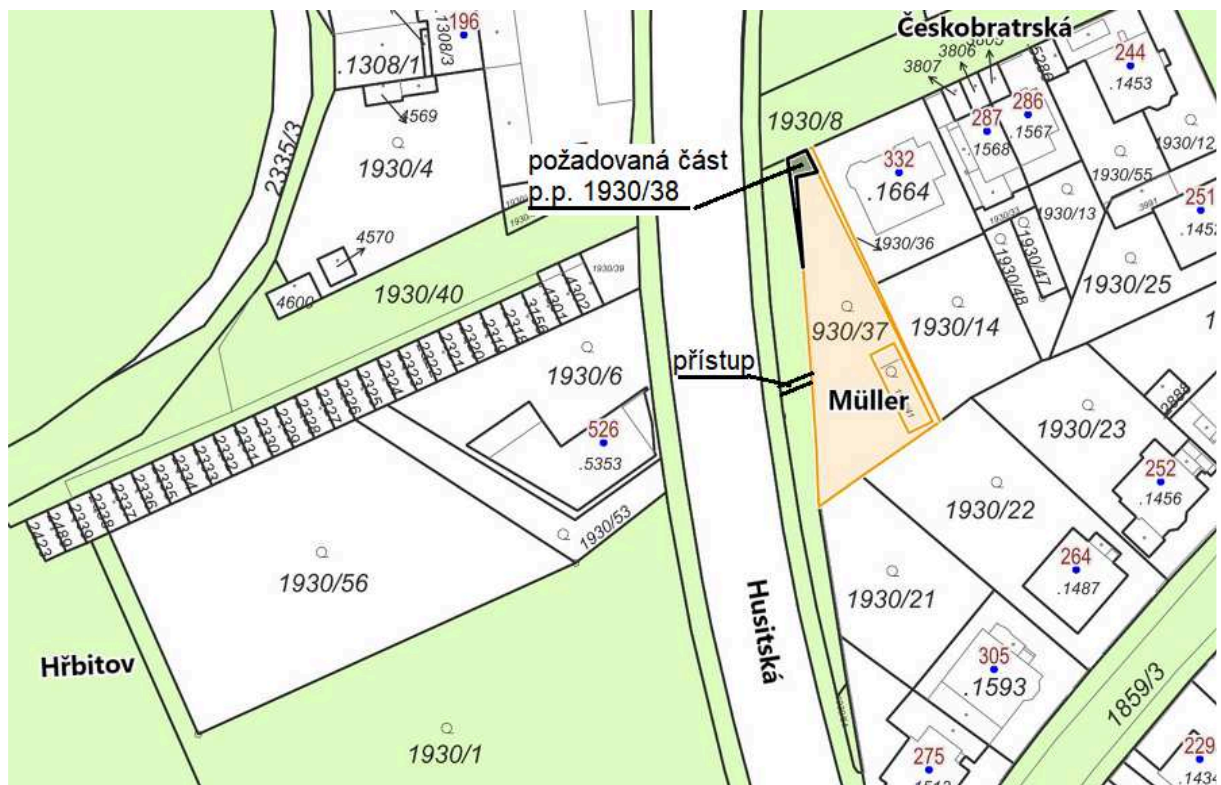


MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	21.01.2020	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	27.01.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	02.03.2020			
Název materiálu	Pozemky - doporučení pro ZM			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka -.				
Kontrola materiálu právníkem před PV	JUDr. Jana Hronešová			
Datum: 21.01.2020	Podpis vedoucí odboru: Ing. Štěpánka Musilová			

1)* (ž.č. 318, 321/19) Pozemky - doporučení pro ZM - zamítnutí

- 1) Žádost pana Michala Müllera o prodej části p. p. 1930/38 v k. ú. Trutnov k vybudování sjezdu na p. p 1930/37 ve vlastnictví žadatele.
Žadatel souhlasí s kupní cenou ve výši dle znaleckého posudku, min. za 300,00 Kč/m².
- 2) Žádost pana Michala Müllera o pronájem části p. p. p. p. 1930/38 v k. ú. Trutnov k vybudování sjezdu na p. p 1930/37 ve vlastnictví žadatele, do doby odkoupení pozemku.



Vyjádření ORM k prodeji a k pronájmu pozemku:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Zřízení sjezdu je navrhováno mimo stávající místní komunikaci. Pro pozemek je historicky řešen přístup od komunikace Husitská.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Vybudování sjezdu by vyžadovalo kácení vzrostlé zeleně plnící funkci ochranné zeleně pro stávající objekty k bydlení (RD) v ulici Českobratská.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků ve výši 300,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

- přístup na pozemek žadatele je přes část p. p. 1930/38 směrem z ul. Husitská, přístup je pouze pro pěší,
- na hranici požadovaného pozemku je z ulice Českobratská vybudovaná opěrná zeď, pod níž vede kanalizace, a roste u ní vzrostlý strom,
- v požadované části pozemku je uložen kabel silnoproudu,
- silnice v ul. Českobratská končí u sousedního domu čp. 332, dál pokračuje pouze chodník, který vede do ul. Husitská, a trávník se vzrostlými stromy,
- při budování sjezdu by musely být stromy pokáceny.



Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova neschvaluje 01.01 pronájem části p. p. 1930/38 (10,28 m²) v k. ú. Trutnov panu Michalu Müllerovi ke zřízení sjezdu, nedoporučuje 02.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 1930/38 (10,28 m²) v k. ú. Trutnov panu Michalu Müllerovi ke zřízení sjezdu.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 1930/38 (10,28 m ²) v k. ú. Trutnov panu Michalu Müllerovi ke zřízení sjezdu.