



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

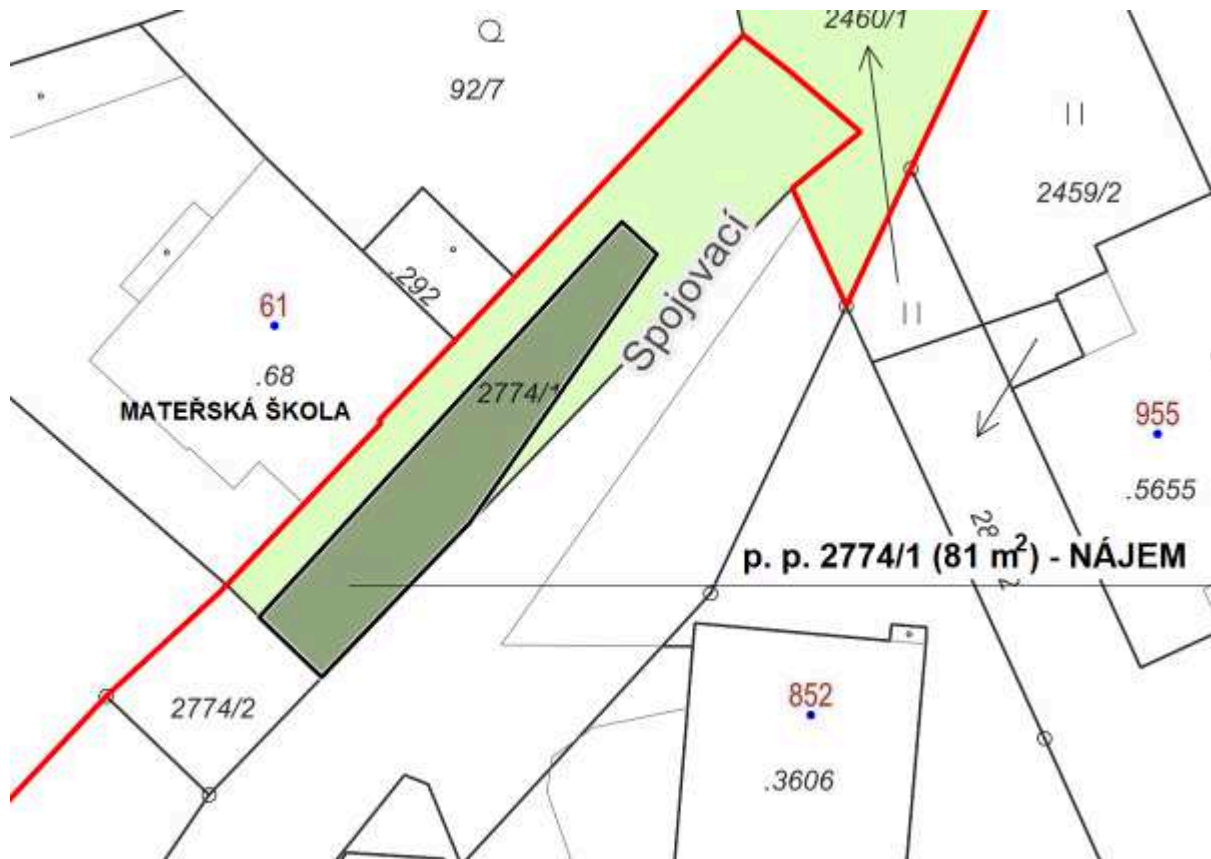
Oddělení pozemků

- Dle výpisu z katastru nemovitostí je výměra p. p. 1320 v k. ú. Voletiny 396,00 m².
- Dle usnesení RM č. 2017-421/8 ze dne 24.04.2017 Rada města Trutnova schválila minimální nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1320 (396,00 m²) v k. ú. Voletiny na dobu určitou 5 let panu Milanu Hornychovi, z toho 16,00 m² k umístění kůlny a 380,00 m² k sečení trávy za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.
Návrh na usnesení ZM	

***2) (č. ž. 322/19) Pozemky – záměr města – nájem:**

Žádost společnosti ABLE mateřská škola a znalecká a realitní a. s., zastoupené Klárou Danielis o pronájem p. p. 2774/1 (207,00 m²) v k. ú. Trutnov k parkování u mateřské školy za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok.





Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Na pozemku se nachází místní komunikace Spojovací. V navrženém rozsahu žádosti by pronájem pozemku na parkování zcela zamezil možnostem jejího veřejného užívání.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

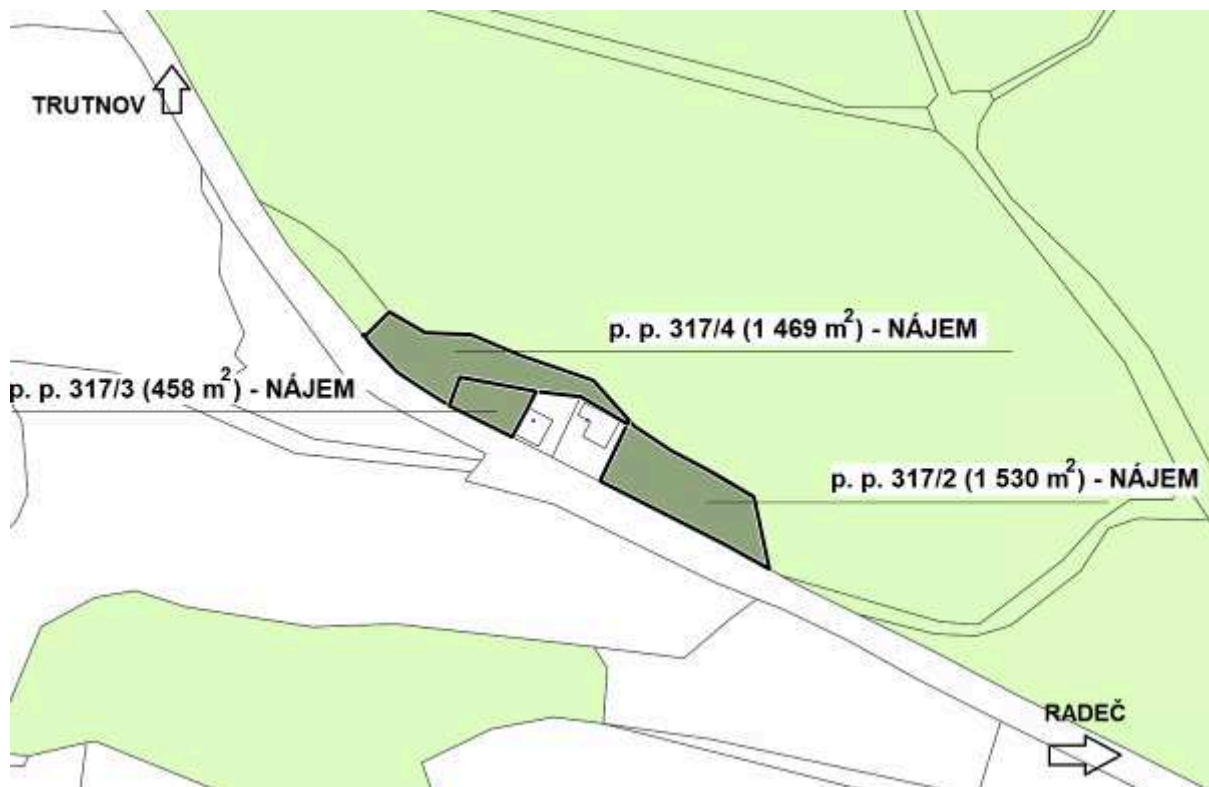
Oddělení pozemků

- Na požadovaném pozemku se nachází komunikace, zpevněná parkovací plocha, chodník a lampa veřejného osvětlení.
- Předmětem nájemní smlouvy by byla pouze parkovací plocha o výměře 81,00 m².

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2774/1 (cca 81,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společnosti ABLE mateřská škola a znalecká a realitní a. s., zastoupené Klárou Danielis k parkování u mateřské školy za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok. Záměr města bude odeslán i sousedním vlastníkům pozemků.
Návrh na usnesení ZM	

*3) (č. ž. 315/19) Pozemky – záměr města – nájem:

Žádost pana Michala Vaňka o rozšíření nájemní smlouvy č. 011 056 o pastvu ovcí a dočasné oplocení pronajatých pozemků na pronájem části p. p. 317/4 (1 469,00 m²), p. p. 317/2 (1 530,00 m²) a p. p. 317/3 (458,00 m²), vše v k. ú. Bojiště u Trutnova.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

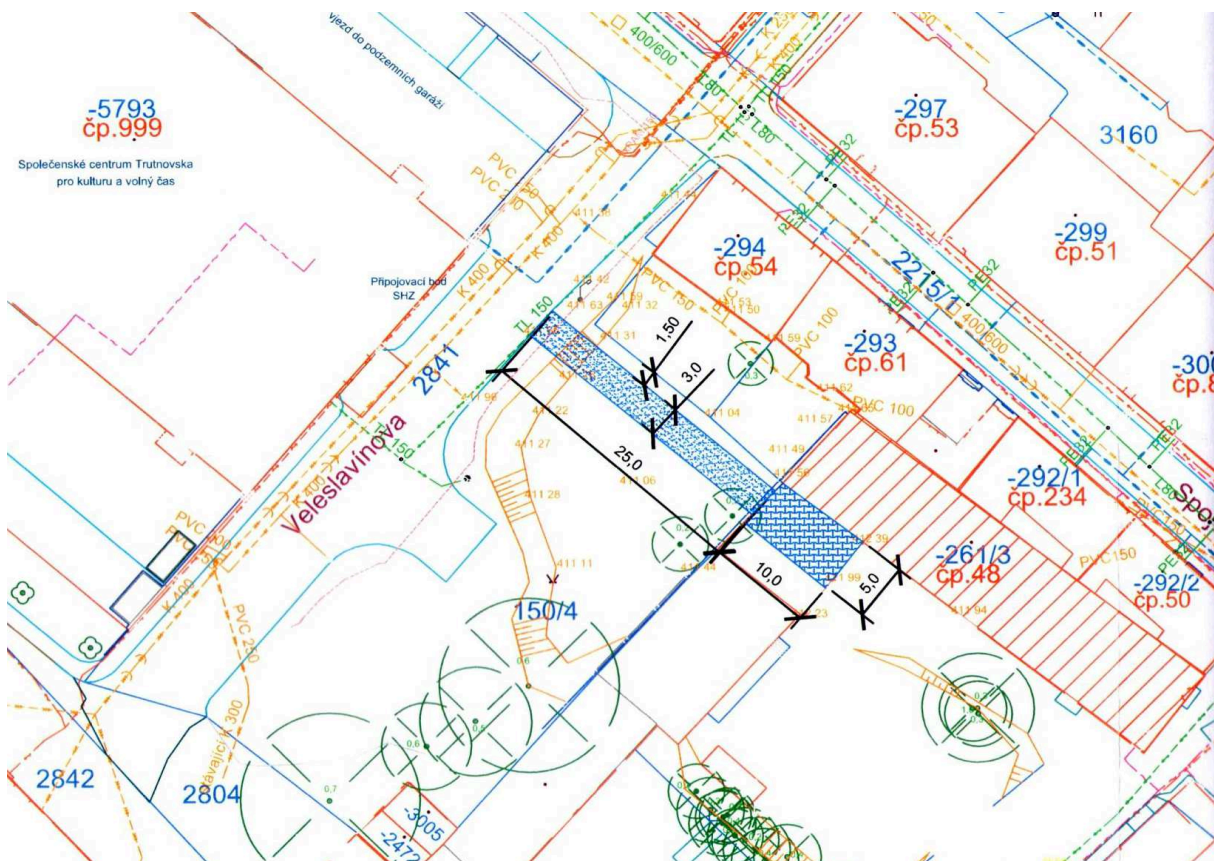
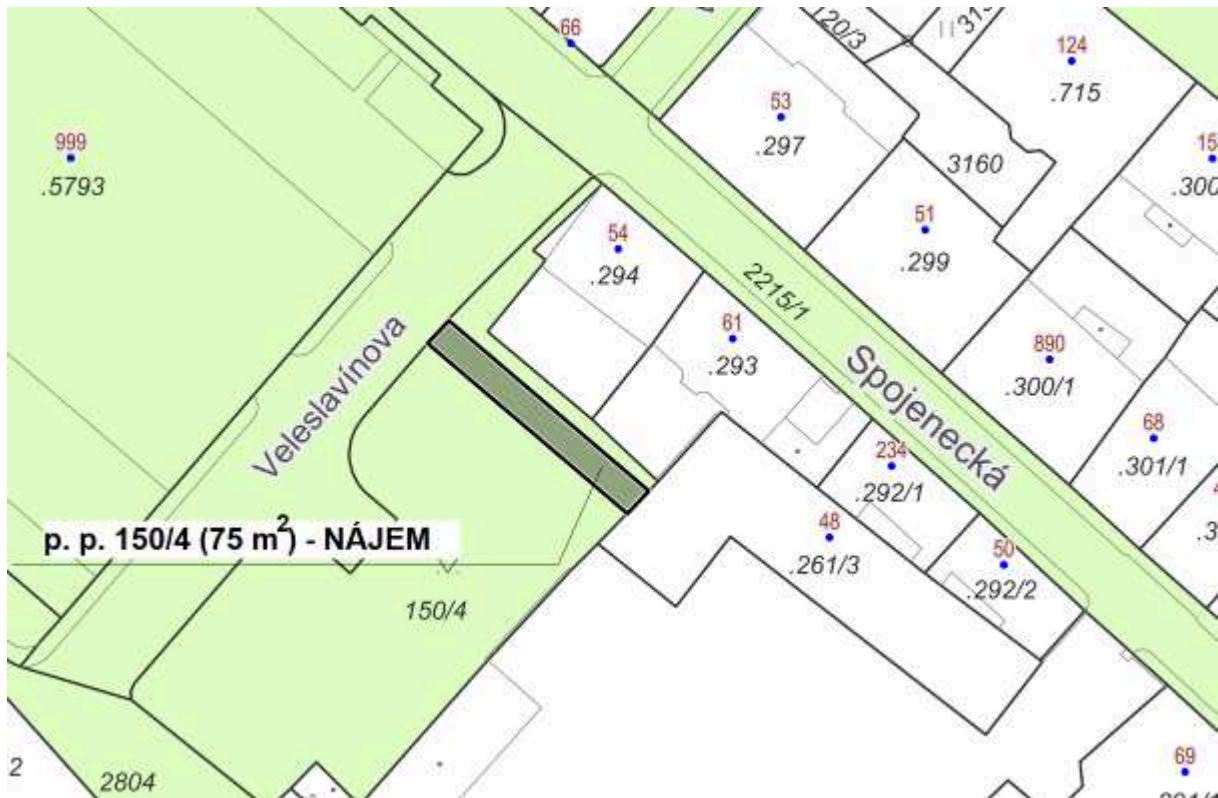
Oddělení pozemků

- Pan Michal Vaněk uzavřel s městem Trutnov nájemní smlouvu č. 011 056 ve znění dodatku č. 1 na pronájem části p. p. 317/4 (1 469,00 m²), p. p. 317/2 (1 530,00 m²) a p. p. 317/3 (458,00 m²), vše v k. ú. Bojiště u Trutnova k zahrádkářským účelům (458,00 m²) za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok a k sečení trávy (2 999,00 m²) ve výši 0,10 Kč/m²/rok. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- Dne 24.04.2017 byla Radou města Trutnova schválena cena za pronájem pozemku v k. ú. Bojiště u Trutnova k zahrádkářským účelům ve výši 3,00 Kč/m²/rok a k sečení trávy ve výši 0,20 Kč/m²/rok.


Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 317/4 (cca 1 469,00 m²), p. p. 317/2 (1 530,00 m²) a p. p. 317/3 (458,00 m²), vše v k. ú. Bojiště u Trutnova na dobu neurčitou panu Michalu Vaňkovi, z toho 458,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 2 999,00 m² k sečení a k chovu ovcí za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že budou pozemky po dobu nájmu oploceny.
Návrh na usnesení ZM	


***4) (č. ž. 316/19) Pozemky – záměr města - nájem:**







žádám Vás tímto o převod nájemní smlouvy na pozemek p.p.č. 150/4 o výměře 1154m² v katastrálním území Trutnov z pana Pavla Volka na firmu 3P EKONOM s.r.o. IČ 04591623 nebo na fyzickou osobu Petr Plachta r.č. [REDACTED] Dle dohody přikládám technickou dokumentaci ke zbudování přístupového chodníku na tomto uvedeném pozemku a tímto zároveň žádám o povolení jej zřídit.



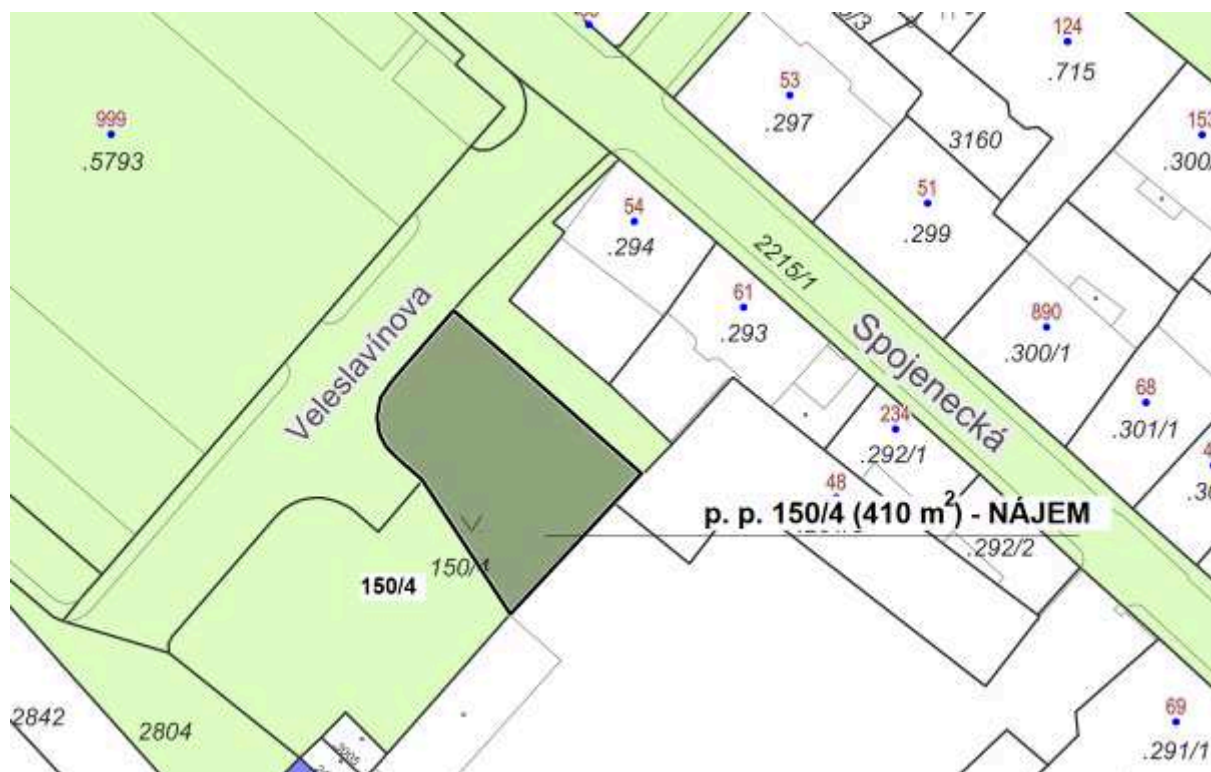
LEGENDA:

-  ZASTAVĚNÁ PLOCHA BUDOVY Č.P. 48, ULICE SPOJENECKÁ, TRUTNOV, ST.P.Č. 261/3 K.Ú. TRUTNOV, OBEC TRUTNOV

-  PŘÍSTUPOVÝ CHODNÍK S MLATOVÝM POVRCHEM PRO PĚŠÍ Z ULICE VELES LAVÍNOVA PRO OBJEKT Č.P. 48, ULICE SPOJENECKÁ, TRUTNOV. CHODNÍK OBJEKT ZPŘÍSTUPNÍ ZE STÁVAJÍCÍHO VNITROBLOKU NA P.P.Č. 150/4 K.Ú. TRUTNOV, OBEC TRUTNOV.

-  podzemní vedení elektrika
-  podzemní vedení horkovod
-  podzemní vedení vodovod
-  podzemní vedení kanalizace
-  podzemní vedení veřejné osvětlení
-  podzemní vedení spoje

Projednávaný pronájem pana Pavla Volka:



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Přístupový chodník bude proveden s mlatovým povrchem o šíři min. 3,00 m v rozsahu dle dokumentace.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Přístupový chodník bude provozován jako druhý, alternativní přístup. Stavba bude umístěna na dobu dočasnou do 5 let.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

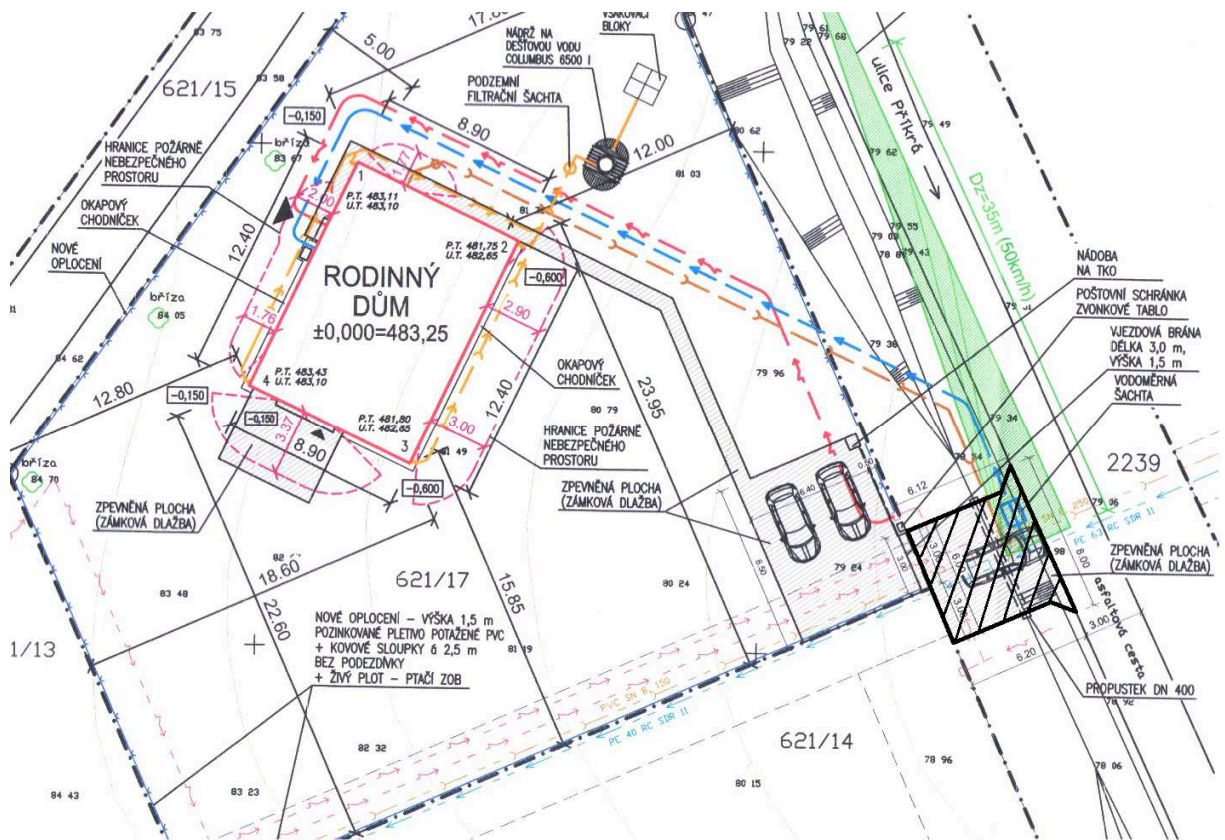
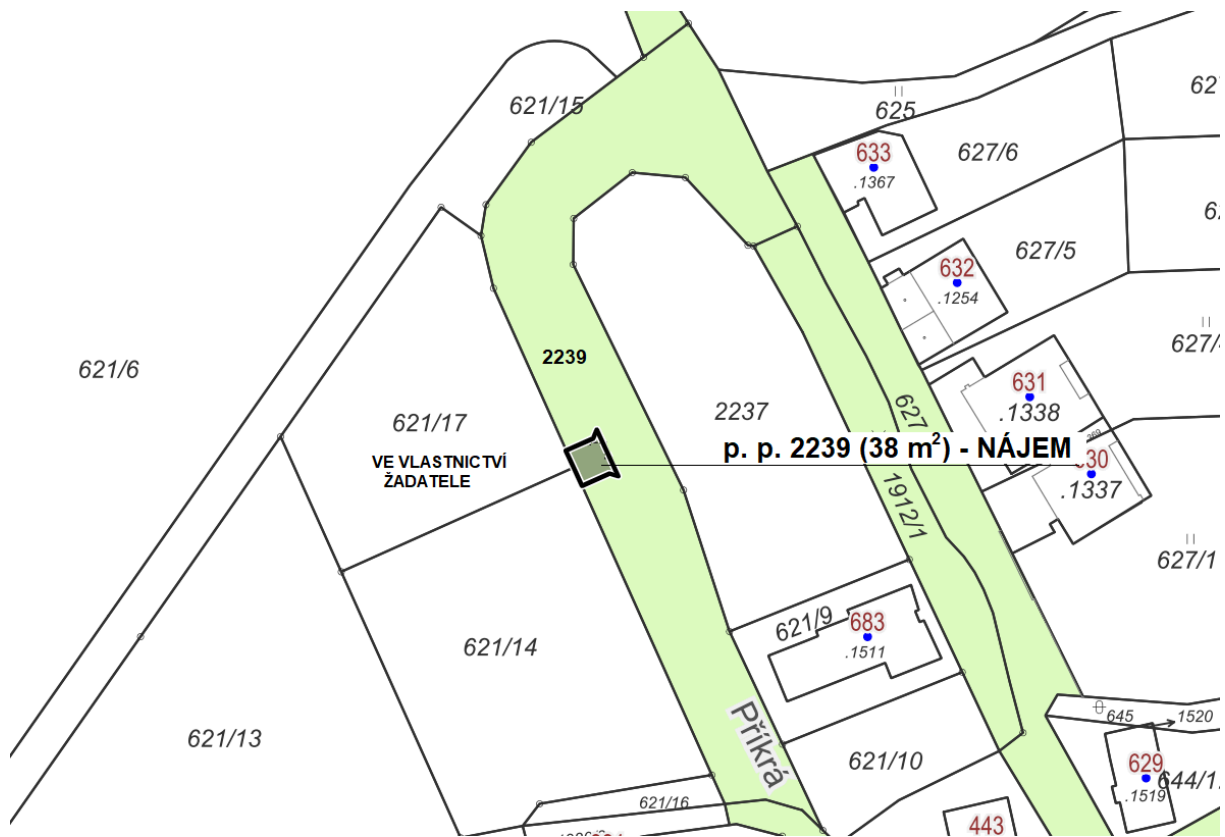
Oddělení pozemků

- Pan Pavel Volk uzavřel s městem Trutnov nájemní smlouvu č. 011 003 na pronájem části p. p. 150/4 (530,00 m²) v k. ú. Trutnov za účelem údržby zeleně, jako manipulační plocha (přístup k zadní části domu, úklid sněhu) a k pořádání Trutnovského blešáku Kafírna a výtvarných dílen. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- Žadatel byl vyzván k doložení souhlasu (do 30.11.2019) pana Pavla Volka s převodem nájemní smlouvy, ten nám nedoložil.
- Smlouva umožňuje ukončení výpovědi jednou ze smluvních stran bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- Projekt „Přístupový chodník pro objekt čp. 48, ulice Spojenecká, Trutnov“ byl projednán a schválen KVRM.
- Usnesením RM č. 2017-422/8 ze dne 24.04.2017 bylo schváleno nájemné za pronájem pozemku v k. ú. Trutnov jako manipulační plocha ve výši 5,00 Kč/m²/rok.

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova schvaluje 01.01 podání výpovědi panu Pavlu Volkovi z nájemní smlouvy č. 011 003 na pronájem části p. p. 150/4 (530,00 m²) v k. ú. Trutnov ze strany pronajímatele s tříměsíční výpovědní lhůtou. souhlasí 02.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 150/4 (cca 75,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společnosti 3P EKONOM s. r. o. k vybudování přístupového chodníku za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok. souhlasí 02.02 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 150/4 (cca 410,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou panu Pavlu Volkovi k údržbě zeleně, jako manipulační plocha (přístup k zadní části domu, úklid sněhu) a k pořádání Trutnovského blešáku Kafírna a výtvarných dílen za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok.
Návrh na usnesení ZM	

***5) (č. ž. 325/19) Pozemky – záměr města – nájem:**

Žádost paní Afroditi Dimitriadu o pronájem části p. p. 2239 (38,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město k vybudování sjezdu na p. p. 621/17 za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Sjezd bude vybudován tak, aby nedocházelo ke stékání povrchových vod na místní komunikaci.	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Oddělení pozemků

- Vybudovaný sjezd bude nájemce užívat společně s vlastníkem sousední parcely.

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2239 (cca 38,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let paní Afroditi Dimitriadu k vybudování sjezdu na p. p. 621/17 za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv další výstavba a výsadba není povolena. Sjezd bude vybudován tak, aby nedocházelo ke stékání povrchových vod na místní komunikaci a zatrubnění (propustek), které bude uloženo na dno příkopu. Nájemce umožní vlastníkově sousední parcely (p. p. 621/14 v k. ú. Horní Staré Město) užívání sjezdu.
Návrh na usnesení ZM	