

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	21.01.2020	odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Petr Gaisler
Datum projednání v RM	27.01.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	MEBYS Trutnov s.r.o. - Veřejná zakázka malého rozsahu "Krakonošovo náměstí 23, Trutnov, oprava bytu č. 7" – zadávací podmínky			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	<p>Porada vedení d o p o r u č u j e 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.</p>			
Návrh na usnesení RM	<p>Rada města Trutnova s c h v a l u j e 01.01 vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Krakonošovo náměstí 23, Trutnov, oprava bytu č. 7“, 01.02 zadávací podmínky k předmětné zakázce, dle předloženého návrhu, 01.03 okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení, dle předloženého návrhu, 01.04 jmenování komise ve složení Ing. Petr Gaisler, Ing. Jiří Drašar, Jan Maršík, a náhradnice p. Kateřina Konrádová, k otevření obálek s nabídkami, 01.05 jmenování komise ve složení Mgr. Tomáš Eichler, Ing. Petr Gaisler, Ing. Štěpánka Musilová, Monika Slavková, Jan Maršík, a náhradníci Ing. Jiří Drašar, k provádění běžných úkonů v předmětném výběrovém řízení, konkrétně k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků výběrového řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků výběrového řízení navržených komisí k vyloučení z účasti ve výběrovém řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti ve výběrovém řízení. p o v ě ř u j e 02.01 Ing. Petra Gaislera k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.</p>			
Návrh na usnesení ZM				

Důvodová zpráva:

MEBYS Trutnov s. r. o. předkládá zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu „Krkonošovo náměstí 23, Trutnov, oprava bytu č. 7“, viz příloha. Plánovaný objem je cca 4.000.000,-- Kč bez DPH.

Obeslání budou následující dodavatelé – návrh:

INFRASTAV s. r. o., Elektrárenská 537, 541 01 Trutnov Poříčí

MITRU.CZ s.r.o., Na Vápence 531/17, 130 00 Praha Žižkov

LUBOŠ SERBOUSEK stavební práce, Pod Houskou 53, 541 01 Trutnov – Bojiště

Ladislav Ábel – Stavební firma Dán, Karpatská 670, 541 01 Trutnov

STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o., Zahradní 75, 541 01 Trutnov

Kontrola materiálu právníkem před PV

Mgr. Ratajík

Datum: 21.01.2020

Podpis vedoucího odboru: Ing. Štěpánka Musilová

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY, VČETNĚ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce
zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění,

s názvem

Krakonošovo náměstí 23, Trutnov - oprava bytu č. 7

I. Identifikační údaje zadavatele

Město Trutnov, Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov IČO: 00278360
zastoupené MEBY Sem Trutnov s.r.o., Horská 5, 541 01 Trutnov IČO: 60915013
zastoupeným jednatelem společnosti Ing. Petrem Gaislerem
bankovní spojení: KB a.s. Trutnov
číslo účtu: 29437601/0100

II. Předmět zakázky

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je realizace s názvem: „Krakonošovo náměstí 23, Trutnov, oprava bytu č. 7“.

Cílem akce je zajištění provedení opravy bytu č. 7 včetně opravy střechy a jižní fasády objektu Krakonošova náměstí 23, Trutnov.

V 2.NP dojde k dílčímu bourání a dozdivání, vzniknou zde nové místnosti – chodba, koupelna + WC, obývací pokoj a kuchyně s komorou, ve 3.NP bude v podkrovní provedeno rozpříčkování a tímto vznikne chodba, další 3 pokoje a koupelna + WC. Největším zásahem bude otevření stávající chodby a vytvoření balkonu. Bude navrženo zdvižení kleštin z důvodu nedostatečné podchodné výšky v podkrovní.

Stávající střešní plášť bude kompletně vyměněn a střecha zateplena minerální izolací z minerální vlny.

Bude provedena nová fasádní omítka v celém rozsahu objektu a také renovace kamenného soklu u hlavního vstupu do objektu.

Tato zakázka bude realizována dle schválené PD, která je nedílnou součástí této ZD jako příloha č. 1.

III. Místo a doba plnění zakázky

Místem plnění zakázky je:	Krakonošovo náměstí 23, Trutnov
Zahájení plnění:	od 20. března 2020
Ukončení plnění:	do 30. září 2020

IV. Doručení nabídek - lhůta pro podání nabídek a adresa pro podání nabídek

Zájemce může nabídku doručit osobně na podatelnu v pracovní době od 08:00 – do 14:00: MEBYS Trutnov s.r.o., Horská 5, 541 01 Trutnov nebo poštou na tuto adresu a to nejpozději do 20.02.2020 do 10:00 hod. Později doručené nabídky nebudou otevřeny ani hodnoceny a budou neotevřeně vloženy do složky výběrového řízení. Obálky s nabídkami budou řádně zajištěny proti samovolnému otevření a budou opatřeny názvem akce, označením uchazeče, včetně adresy a nápisem:

„NEOTVÍRAT – zakázka – Krakonošovo náměstí 23, Trutnov, oprava bytu č. 7“

Prohlídka staveniště: 7. 2. 2020 v 10:00 - sraz zájemců před č.p. 23 Krakonošovo nám., Trutnov

V. Podmínky zadavatele

Veškeré práce budou provedeny v souladu s předloženým popisem prací.

VI. Forma zpracování nabídky a nabídkové ceny

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, součástí nabídky bude: krycí list nabídky (cena za provedení prací bez DPH), doklady k prokázání kvalifikace a doplněný návrh Smlouvy o dílo, dle závazného vzoru, který je součástí zadávacích podmínek, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí být zpracována v cenové úrovni k datu ukončení výběrového řízení, ve strukturně uvedené v krycím listě nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady zhotovitele na provedení předmětu zakázky, včetně nákladů na dopravu a zisk.

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění zakázky.

VII. Platební a obchodní podmínky

Platební a obchodní podmínky jsou vymezeny v závazném vzoru návrhu Smlouvy o dílo, který je jako příloha této zadávací dokumentace její nedílnou součástí.

VIII. Základní kvalifikační předpoklady

Uchazeč předloží čestné prohlášení o základní způsobilosti k plnění veřejných zakázek dle doporučeného vzoru, který jako příloha č. 4 této zadávací dokumentace je její nedílnou součástí.

IX. Profesionální kvalifikační předpoklady

Uchazeč povinně doloží v prosté kopii tyto doklady:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

Nedoložení výše uvedených dokladů bude mít za následek vyloučení uchazeče z účasti ve výběrovém řízení.

X. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami. Začíná běžet od uplynutí lhůty pro podání nabídek a je stanovena na 30 dní.

XI. Doplnující podmínky pro zpracování nabídky

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky informovat o podrobnostech akce v rozsahu výzvy k podání nabídek, včetně příloh a dále je uchazeči doporučeno informovat se o vlastní lokalitě. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek a chybně navržená nabídková cena neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

Zadavatel požaduje záruční dobu na provedené stavební práce v délce minimálně 60 měsíců, s výjimkou výrobků, na které výrobce poskytuje dle záručních listů záruční dobu kratší. Uchazeč může nabízet záruční dobu na provedené opravy delší a uvést i další záruční podmínky, ale musí respektovat minimální délku záruční doby na celé dílo stanovenou zadavatelem.

Zadavatel požaduje minimální smluvní pokuty uvedené v závazném vzoru návrhu Smlouvy o dílo, uchazeč může nabízet smluvní pokuty vyšší.

XII. Způsob vyhodnocení nabídek

Hodnocení podaných nabídek bude probíhat dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Bude stanoveno pořadí nabídek od nejnižší po nejvyšší.

XIII. Datum a místo kde se bude jednání konat

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 20.02.2020 v 11:00 hod v sídle společnosti MEBYS Trumov s.r.o., avšak neveřejně.

XIV. Provádění prací

Opravy budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN.

XV. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Při provádění prací bude zhotovitel postupovat ohleduplně a vstřícně k obyvatelům bytových domů.

XVI. Vyhrazení možnosti zadavatele uzavřít smlouvu se žádným uchazečem

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky a rozsah předmětu plnění, rozsah zakázky omezit, nevybrat žádnou z nabídek, případně neuzavřít se žádným uchazečem smlouvu o dílo, případně celé zadávací řízení i v jeho průběhu či po obdržení nabídek do podpisu smlouvy o dílo bez udání důvodu zrušit.
Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Ing. Petr Gaisler
jednatel MEBYS Trumov s.r.o.

Přílohy: 1. PD
2. Krycí list nabídky
3. Návrh smlouvy o dílo – závazný vzor
4. Čestné prohlášení

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Veřejná zakázka

Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění

Název: Krakonošovo náměstí 23, Trutnov - oprava bytu č. 7

Základní identifikační údaje

Zadavatel

Název: Město Trutnov
Sídlo: Slovanské nám. 165, 54101 Trutnov
IČ: 00278360
DIČ: CZ00278360
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: MEBYS Trutnov s.r.o., Horská 5, 541 01 Trutnov, zastoupená jednatelem Ing. Petrem Gaislerem
Kontaktní osoba: Jan Maršík
Tel./fax: 499 848 617
E-mail: marsik@mebys.cz

Uchazeč

Název:
Sídlo/místo podnikání:
IČ:
DIČ:
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:
Kontaktní osoba:
Tel./fax:
E-mail:

Nabídková cena za celé plnění zakázky v CZK

Cena celkem bez DPH:

Krakonošovo náměstí 23, Trutnov -
oprava bytu č. 7

Osoba oprávněná za uchazeče jednat

Podpis oprávněné osoby

.....

razítko

Titul, jméno, příjmení

Funkce

Firmy: INFRASTAV s. r. o., Elektrárenska 537, 541 01 Trutnov Pořiči
MITRU.CZ s.r.o., Na Vápence 531/17, 130 00 Praha Žižkov
LUBOŠ SERBOUSEK stavební práce, Pod Houskou 53, 541 01 Trutnov – Bojiště
Ladislav Ábel – Stavební firma Dán, Karpatská 670, 541 01 Trutnov
STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o., Zahradní 75, 541 01 Trutnov

Čestné prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti

k veřejné zakázce malého rozsahu
Krakonošovo náměstí 23, Trutnov - oprava bytu č. 7

Obchodní firma/název/jméno a příjmení

IČO:

Sídlo:

Bydliště a místo podnikání:

(dále jen „dodavatel“)

Tímto čestně prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti ve smyslu §74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „zákon“),

tzn. že se nejedná o dodavatele, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřiblíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž, bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, prohlašuje, že podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, prohlašuje, že podmínku podle písm. a) splňuje:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, prohlašuje, že podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, prohlašuje, že podmínku podle písm. a) splňuje:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby,
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a
- vedoucí pobočky závodu

V _____ dne _____ 2020

.....