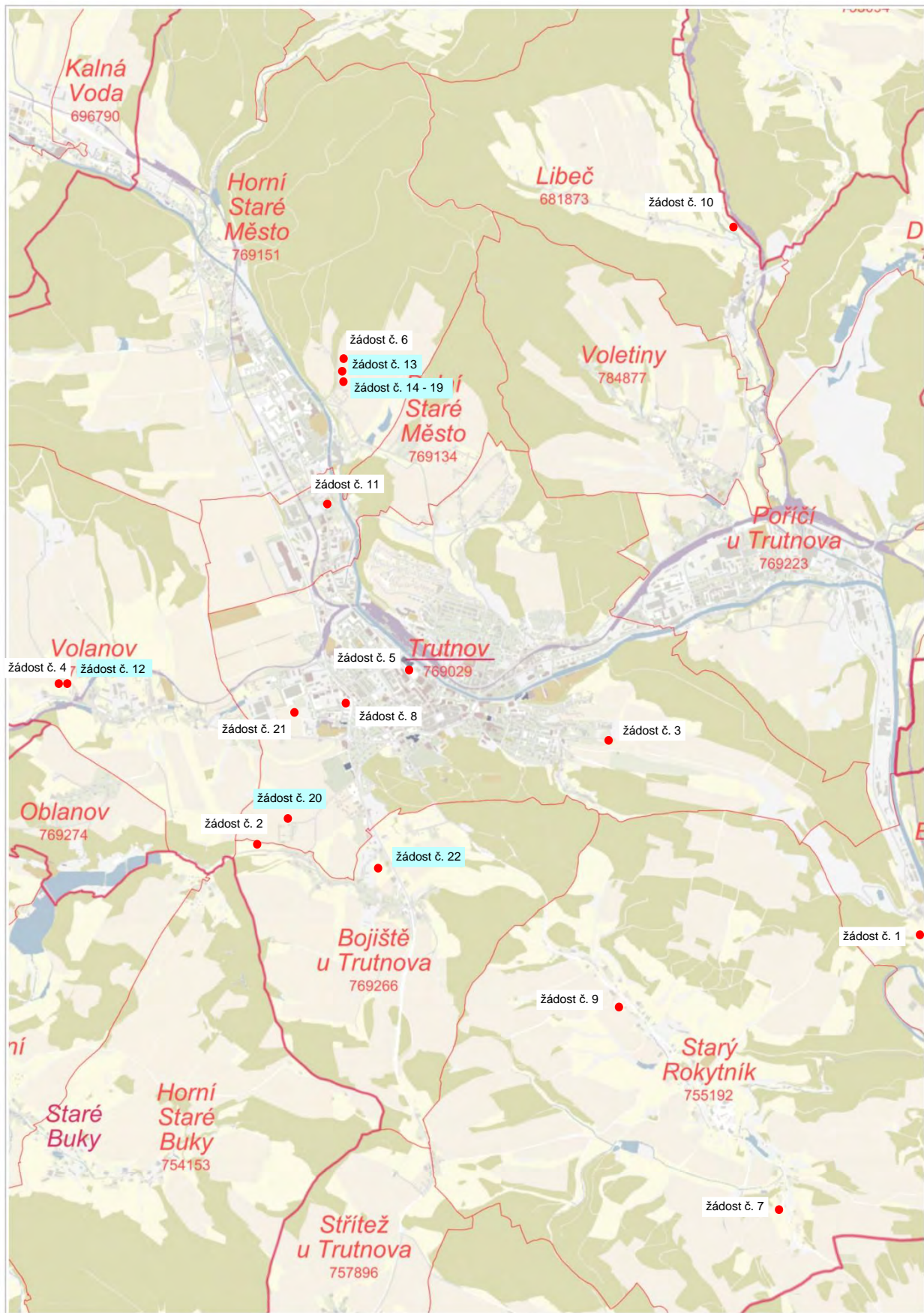


Změny č. 3 územního plánu Trutnov
přehled navrhovaných změn



- návrh na změnu schválený v ZM 24.6.2019
- návrh na změnu předkládaný do ZM k doplnění 10.12.2019

Žádost č. 1

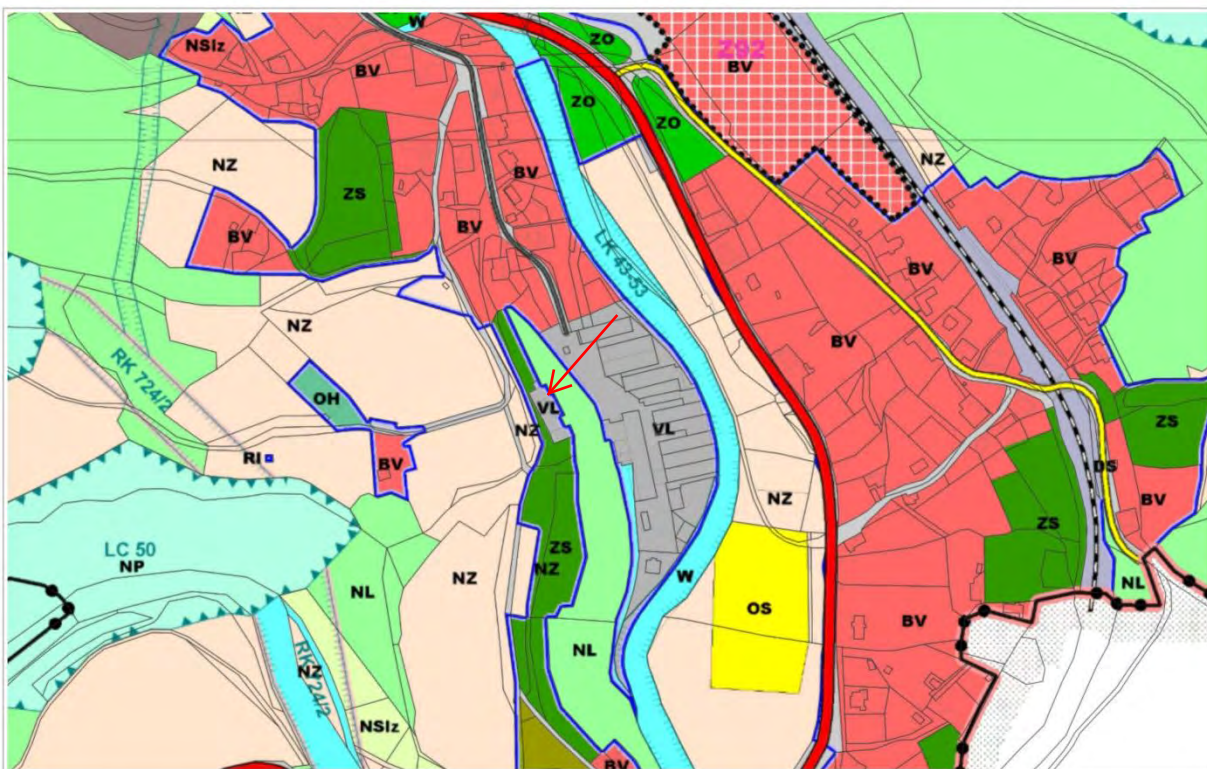
Požadavek na změnu funkčního využití st.p.č. 26 v k.ú. Bohuslavice nad Úpou

Stávající funkční využití: „Plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773

Žádost č. 2

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 1101 v k.ú. Bojiště u Trutnova.

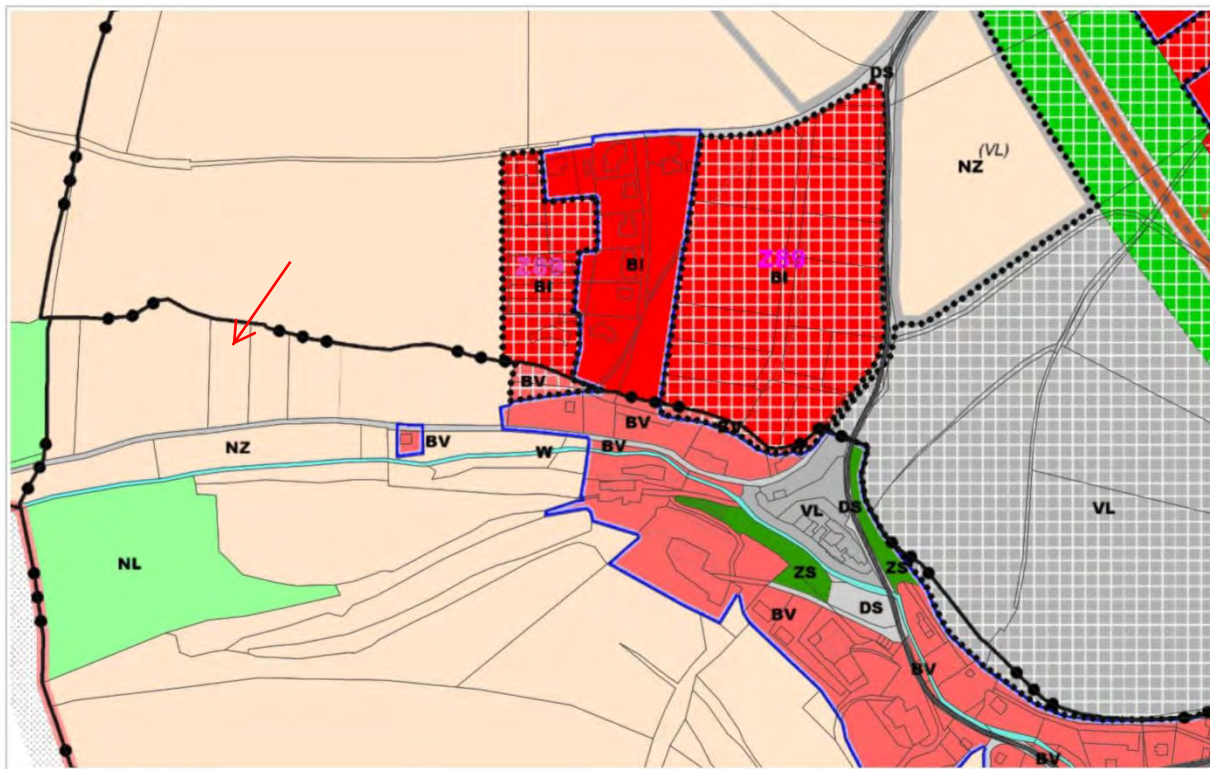
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy rekreace – zahrádkové osady (RZ)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

1 : 1 887



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

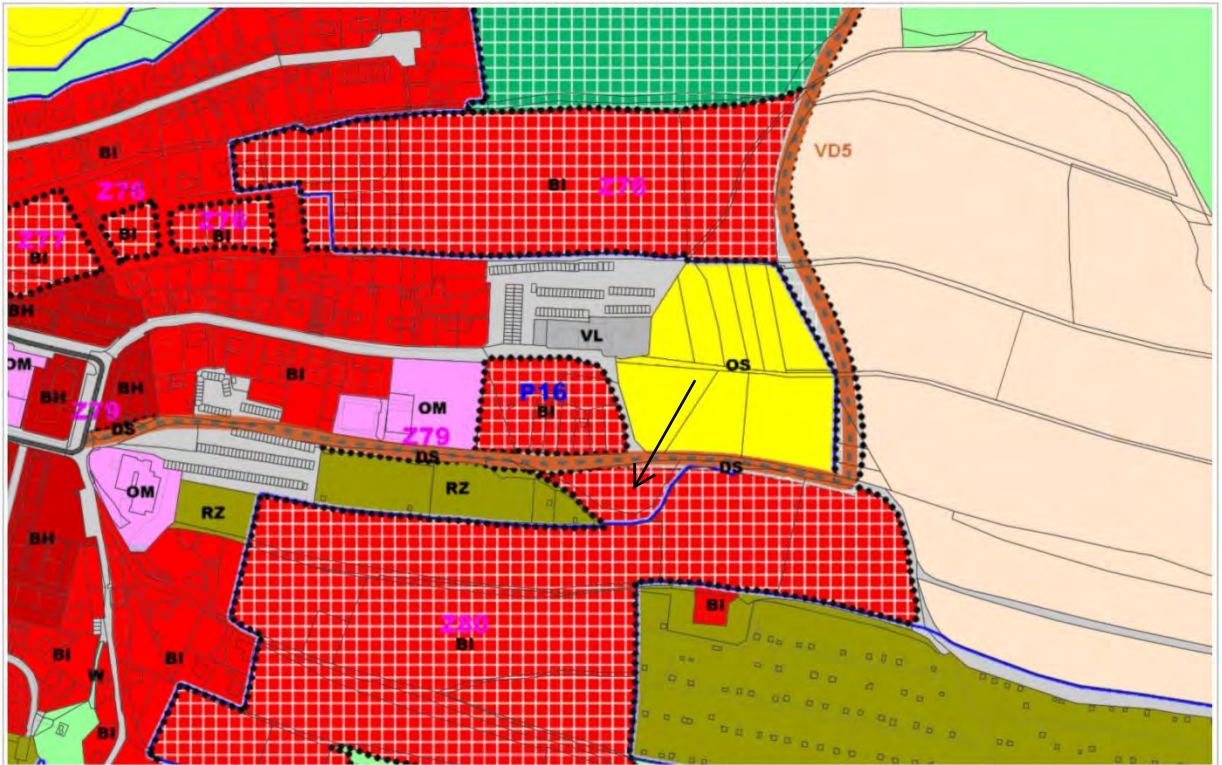
1 : 3 773

Žádost č. 3

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 1268/3 v k.ú. Trutnov.

Stávající funkční využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“ (s podmínkou pro realizaci výstavby – vybudování nové komunikace)

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“ (vypuštění podmínky pro realizaci výstavby)



Žádost č. 4

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 1286/2 v k.ú. Volanov.

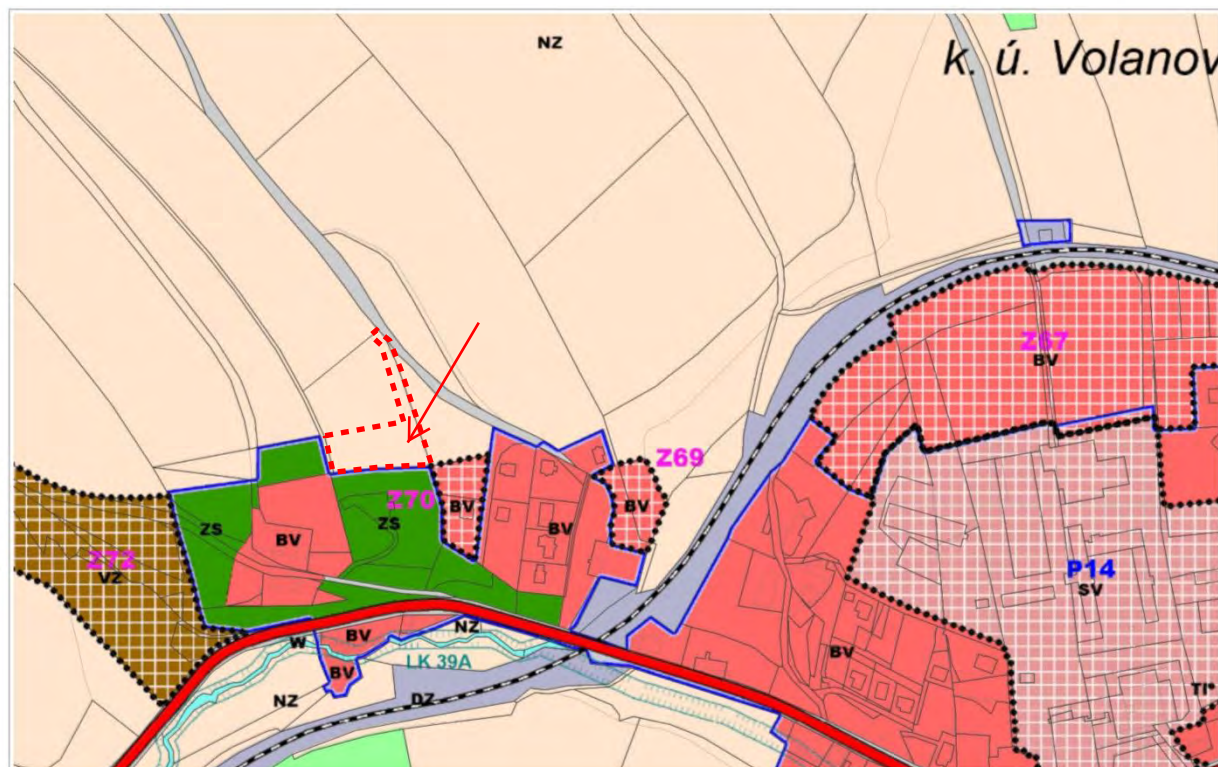
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

1 : 3 773

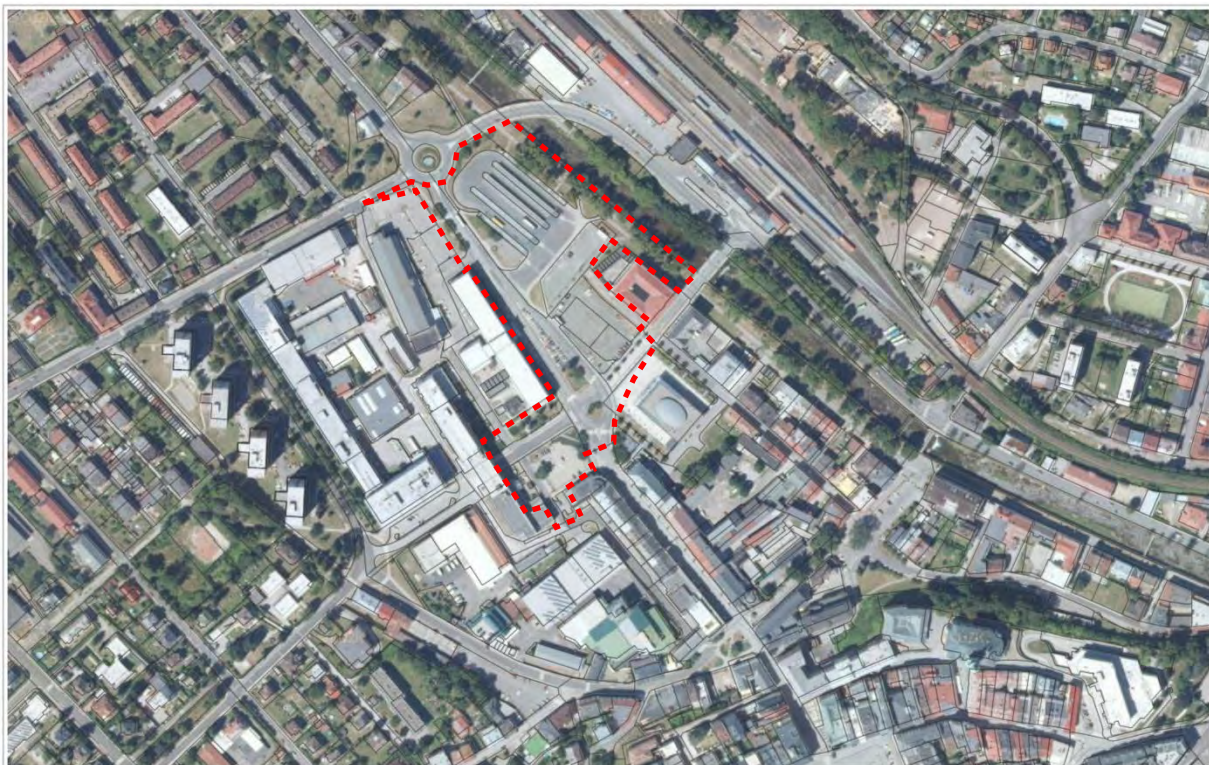


Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773

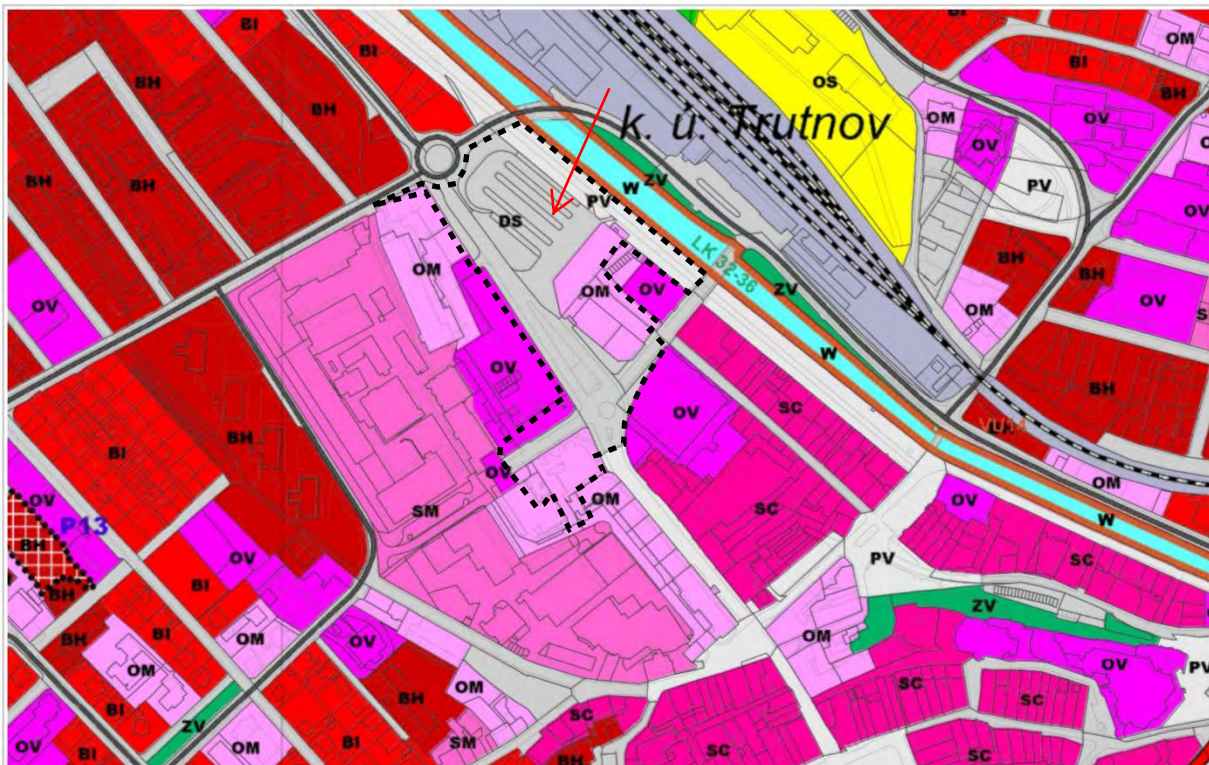
Žádost č. 5

Požadavek na změnu funkčního využití prostoru nacházejícího se v centru města (plocha parkoviště u soudu, plocha autobusového nádraží, nám. Republiky a související okolní veřejný prostor)
Stávající funkční využití: „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS)“; „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)“ a „Plochy veřejných prostranství (PV)“
Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy smíšené obytné – centrum (SC)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

1 : 3 773



Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1 : 3 773

Žádost č. 6

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 2287 v k.ú. Horní Staré Město

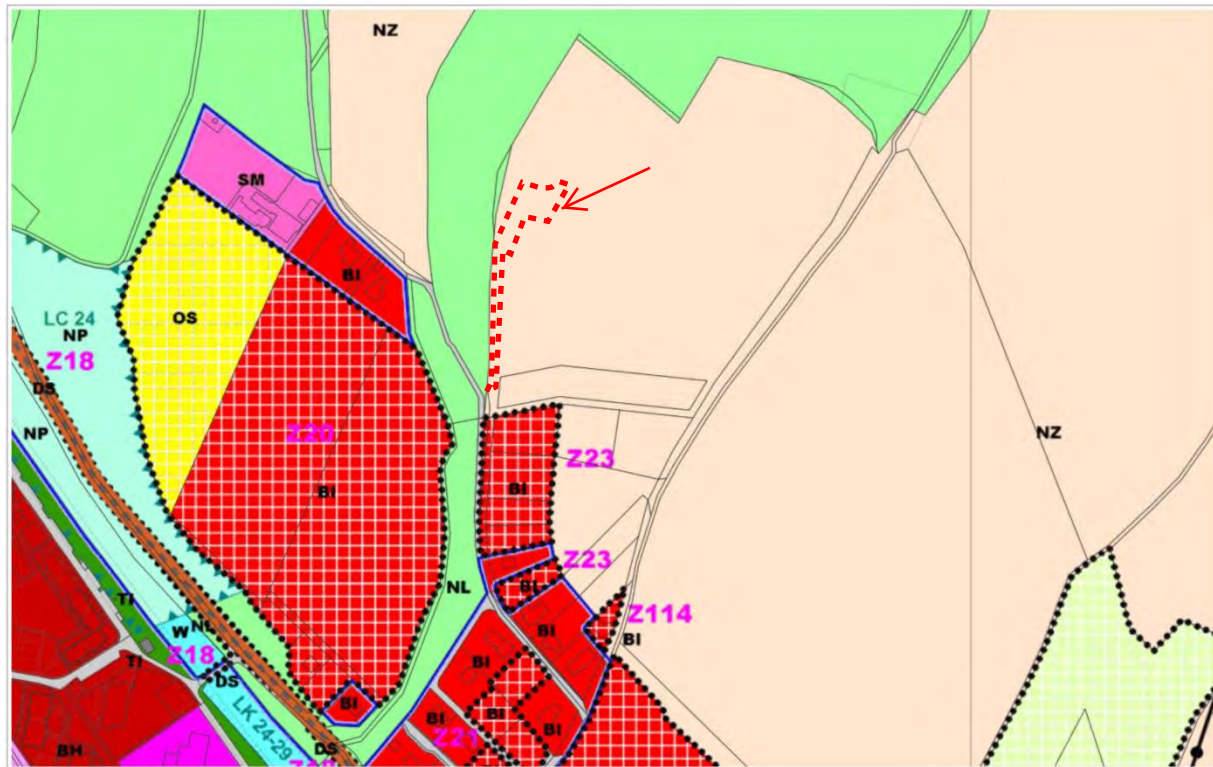
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“



Ortofoto: © ČÚZK, © ČÚZK

1 : 3 773



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773

Žádost č. 7

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 2978/2 v k.ú. Starý Rokytník

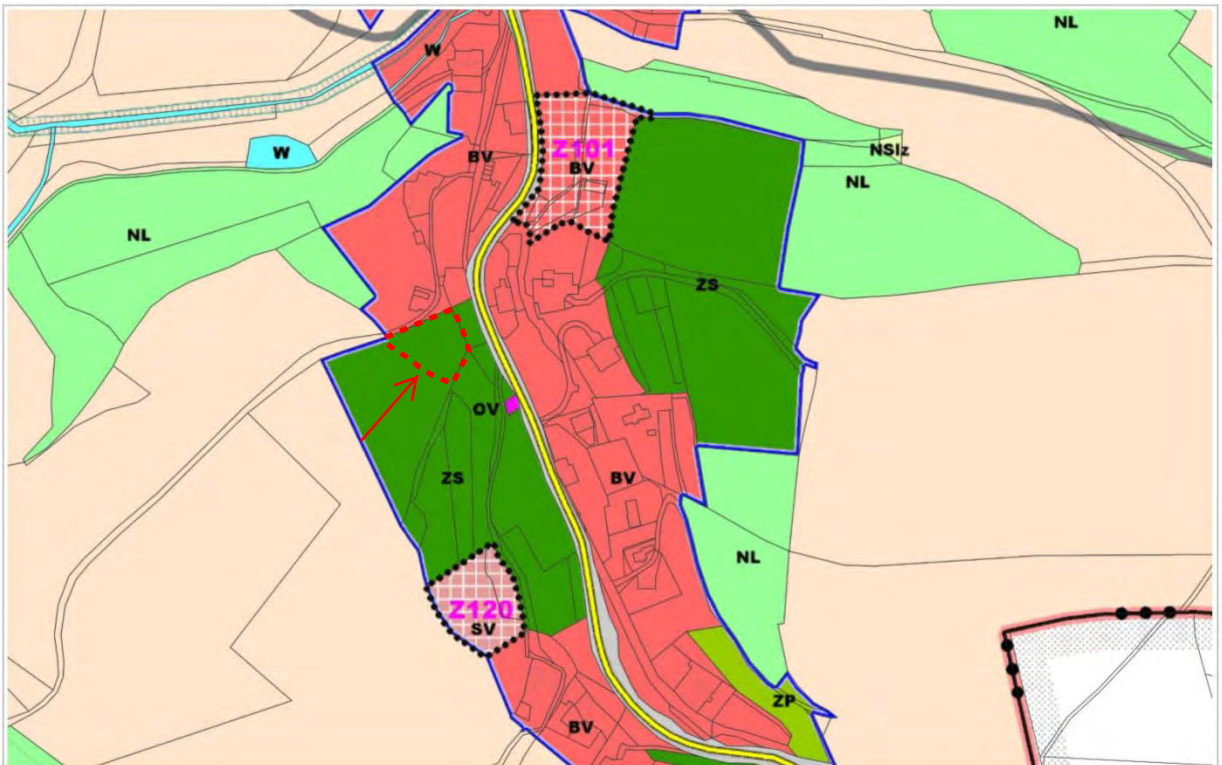
Stávající funkční využití: „Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

1 : 3 773



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773

Žádost č. 8

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 2985/4, 2085/15, st.p.č. 4988 a st.p.č. 5048 v k.ú. Trutnov.

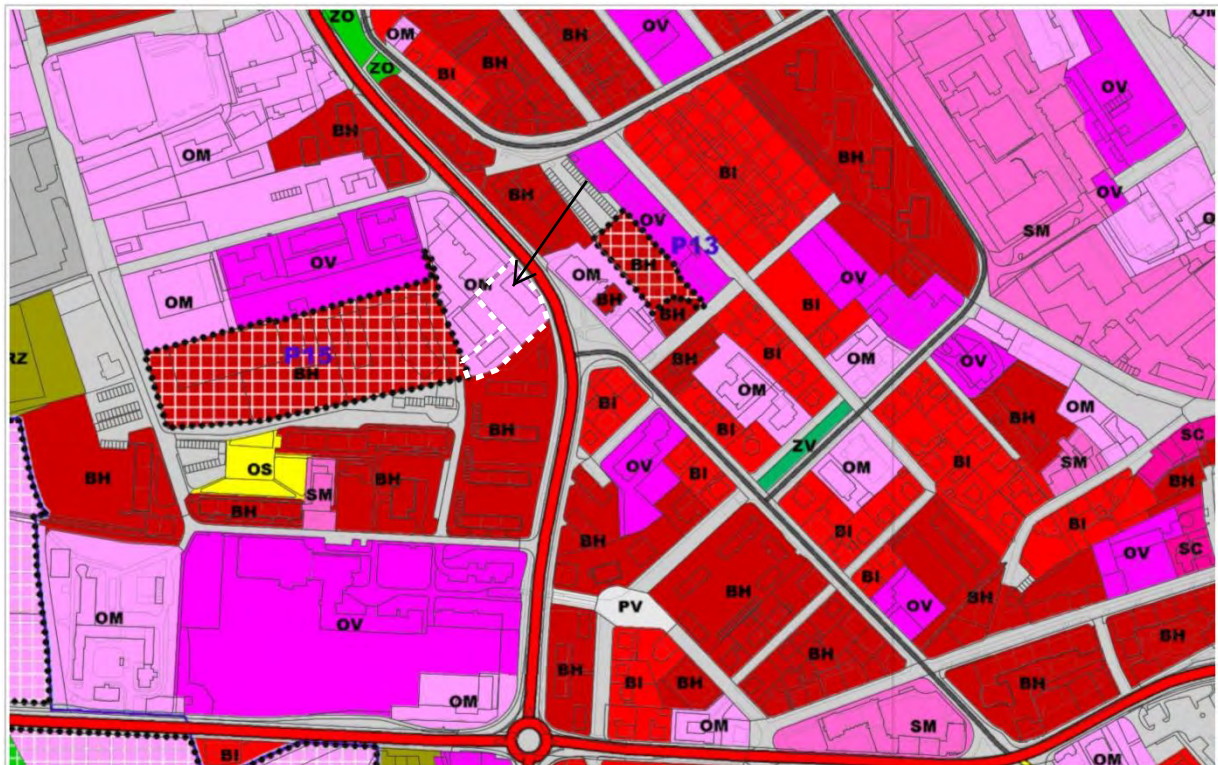
Stávající funkční využití: „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v bytových domech (BH)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

1 : 3 773



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

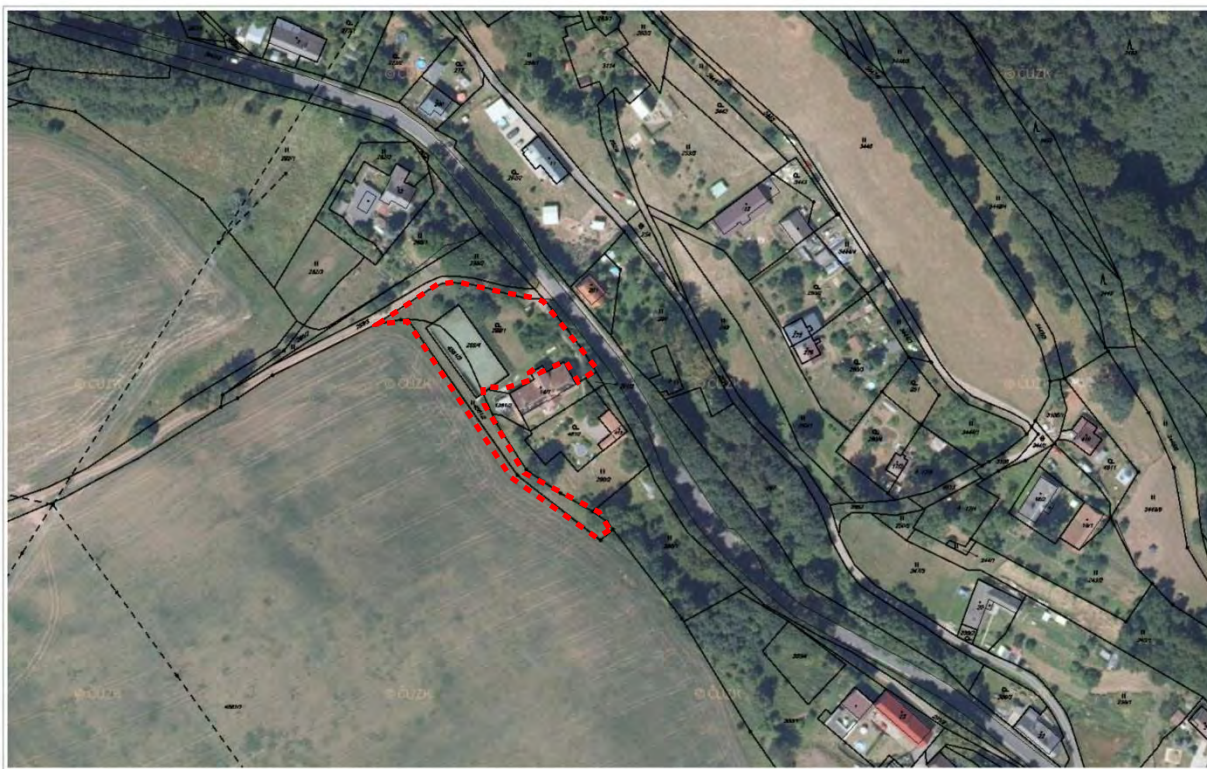
1 : 3 773

Žádost č. 9

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 288/1, 288/4, 4561/3 a 5461/2 v k.ú. Starý Rokytník.

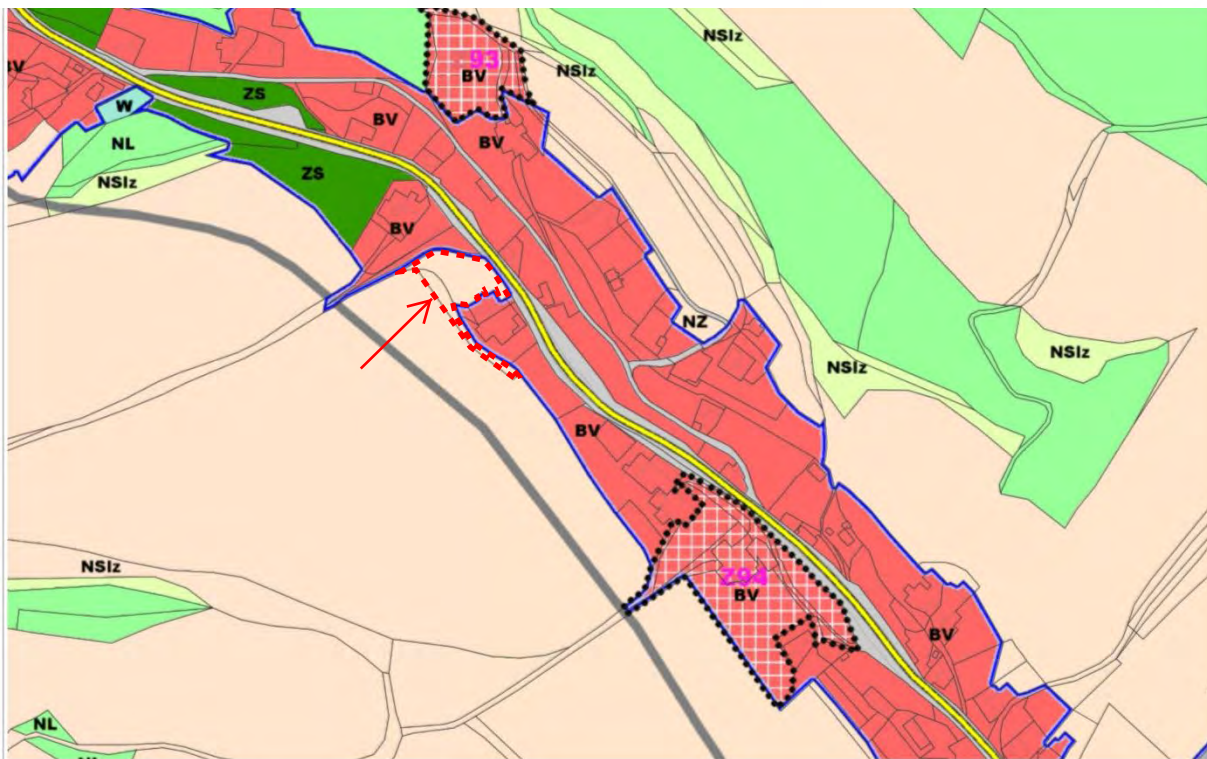
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)“



Ortofoto: © ČÚZK, © ČÚZK

1 : 1 887



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773

Žádost č. 10

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 1890/2 v k.ú. Libeč.

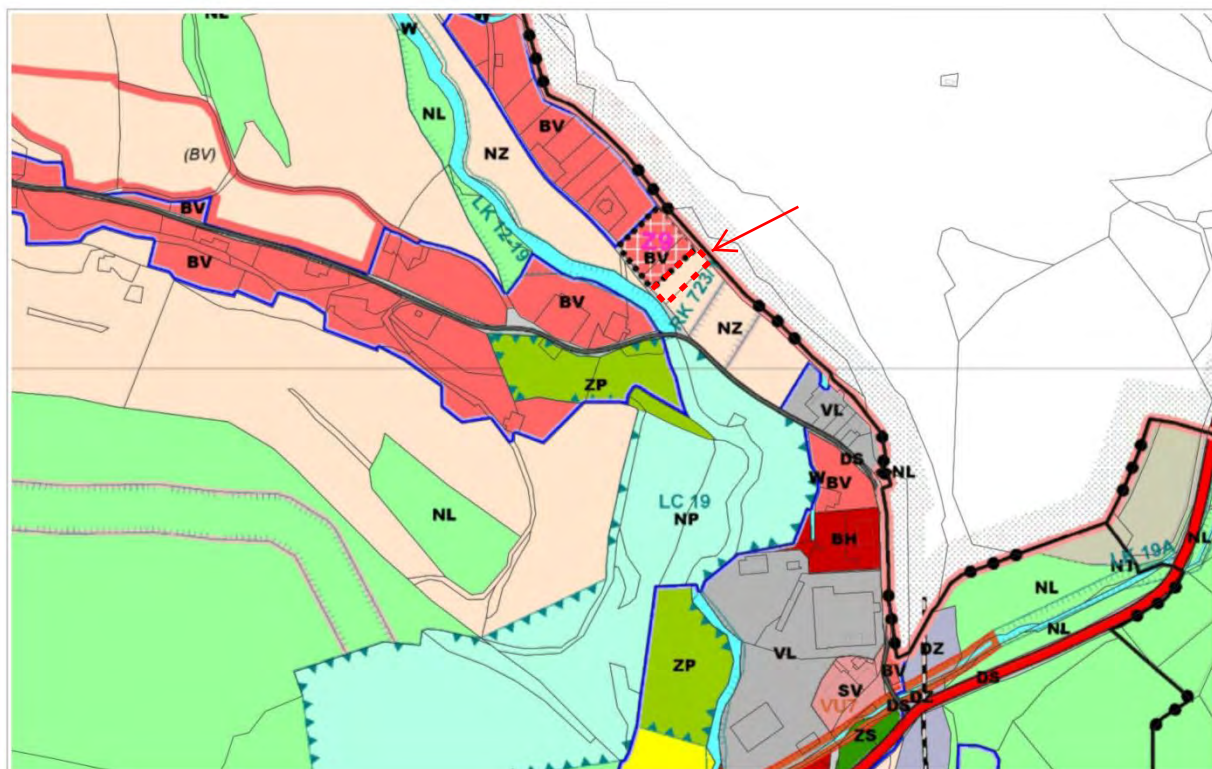
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

1 : 1 887



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773

Žádost č. 11

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. p.p.č. 39/3 43/1, 44/1, 574, 575, st.p.č. 91 a 92 v k.ú. Dolní Staré Město.

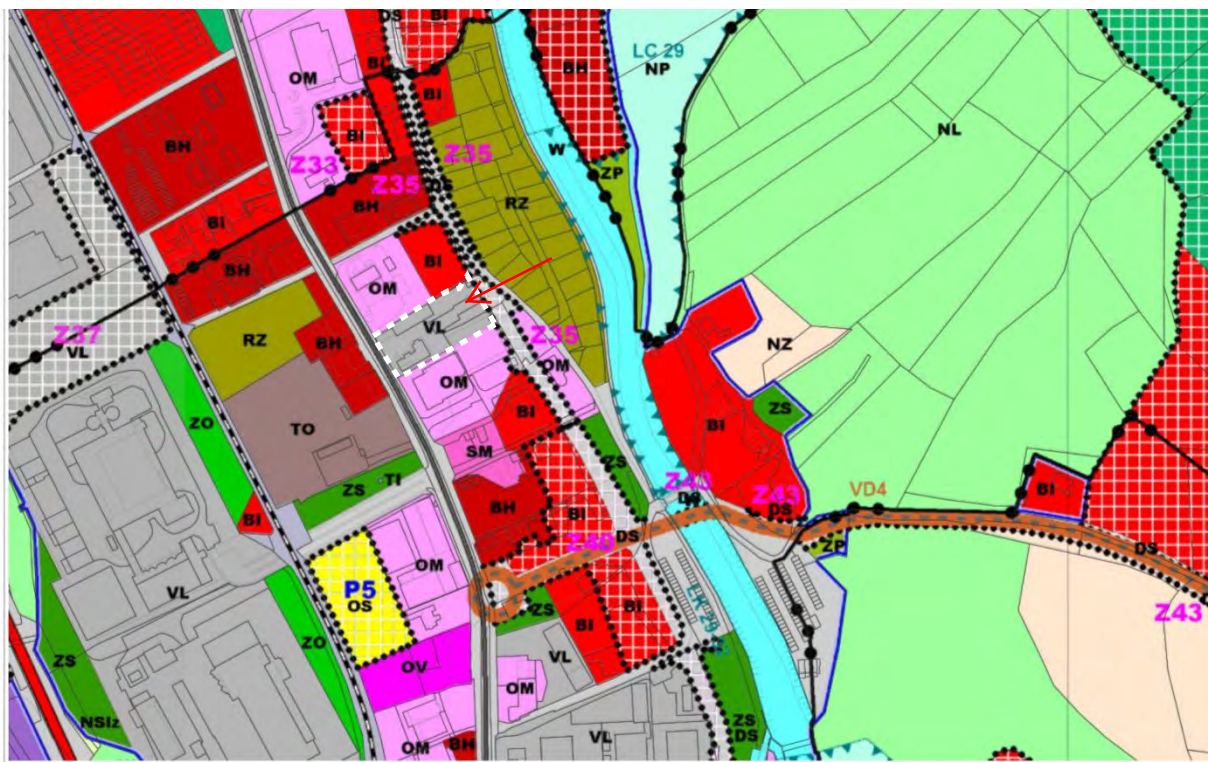
Stávající funkční využití: Plochy výroby a skladování - lehký průmysl (VL)

Navrhovaná změna funkčního využití: Plochy smíšené obytné - městské (SM)



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

1 : 1 887



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773

Žádost č. 12

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 250/2 v k.ú. Volanov.

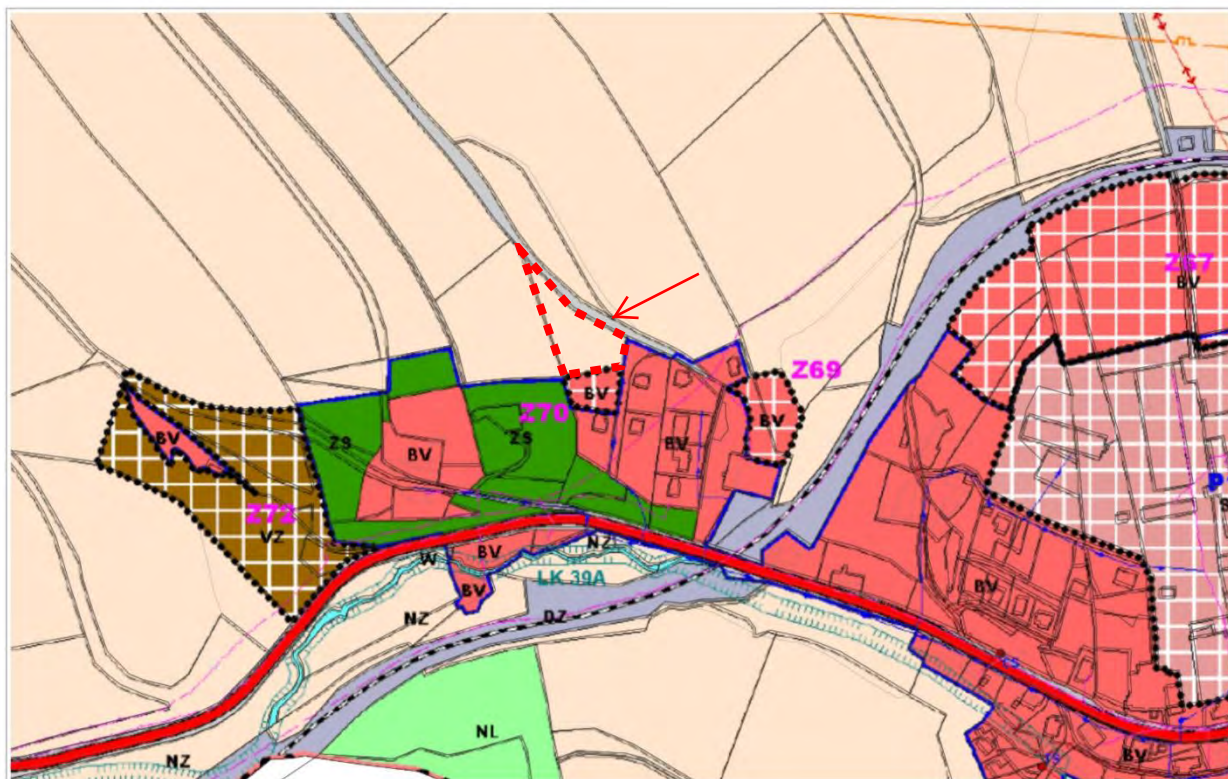
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773

Žádost č. 13

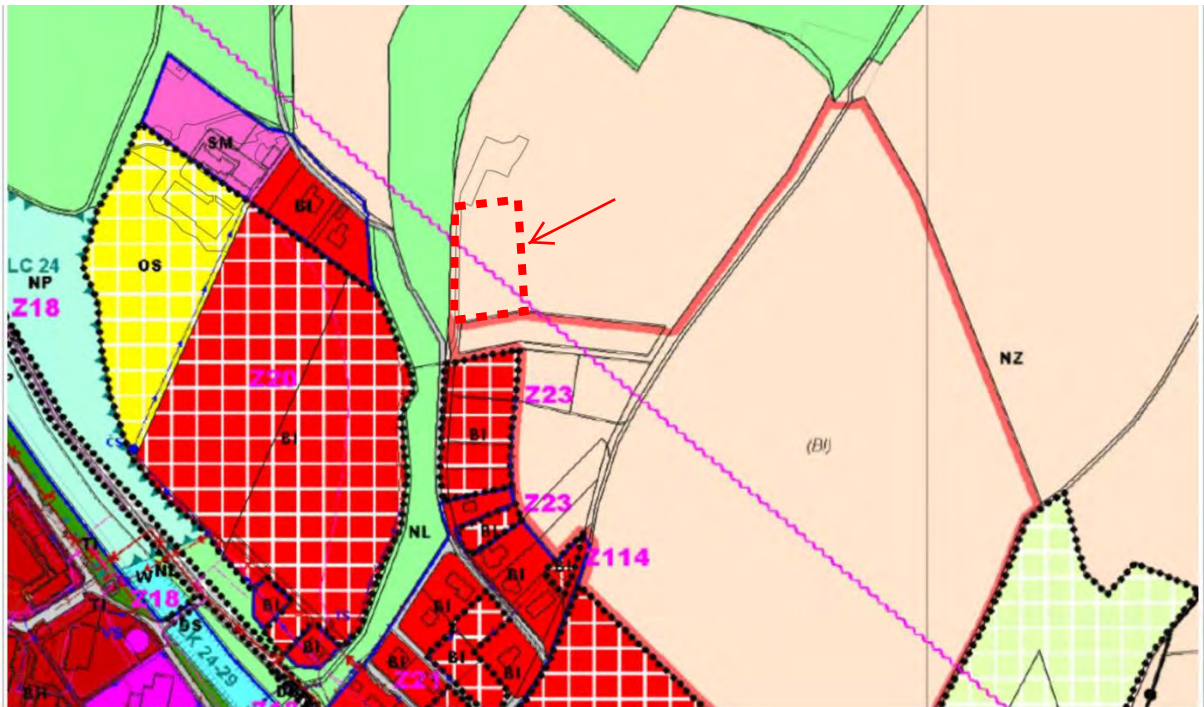
Požadavek na změnu funkčního využití u části p.p.č. 1341/2 v k.ú. Horní Staré Město
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1: 3 773



Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1: 3 773

Žádost č. 14

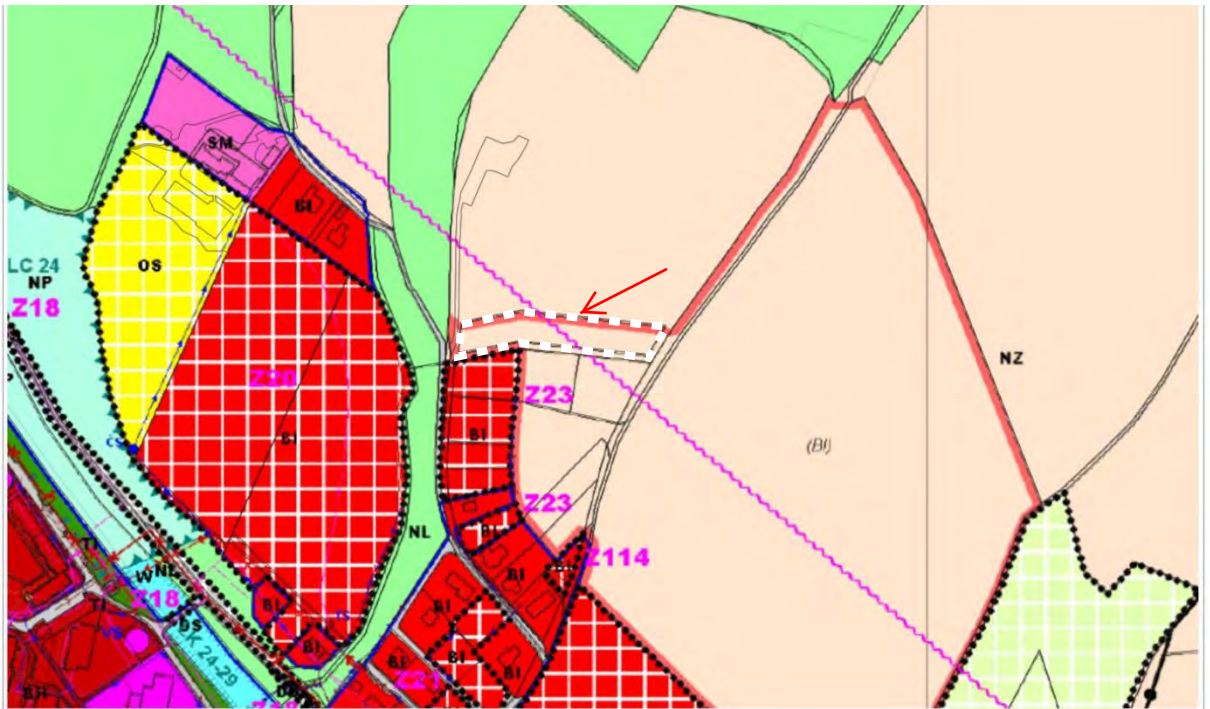
Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 1341/2 v k.ú. Horní Staré Město
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773



Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773

Žádost č. 15

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 1341/15 v k.ú. Horní Staré Město

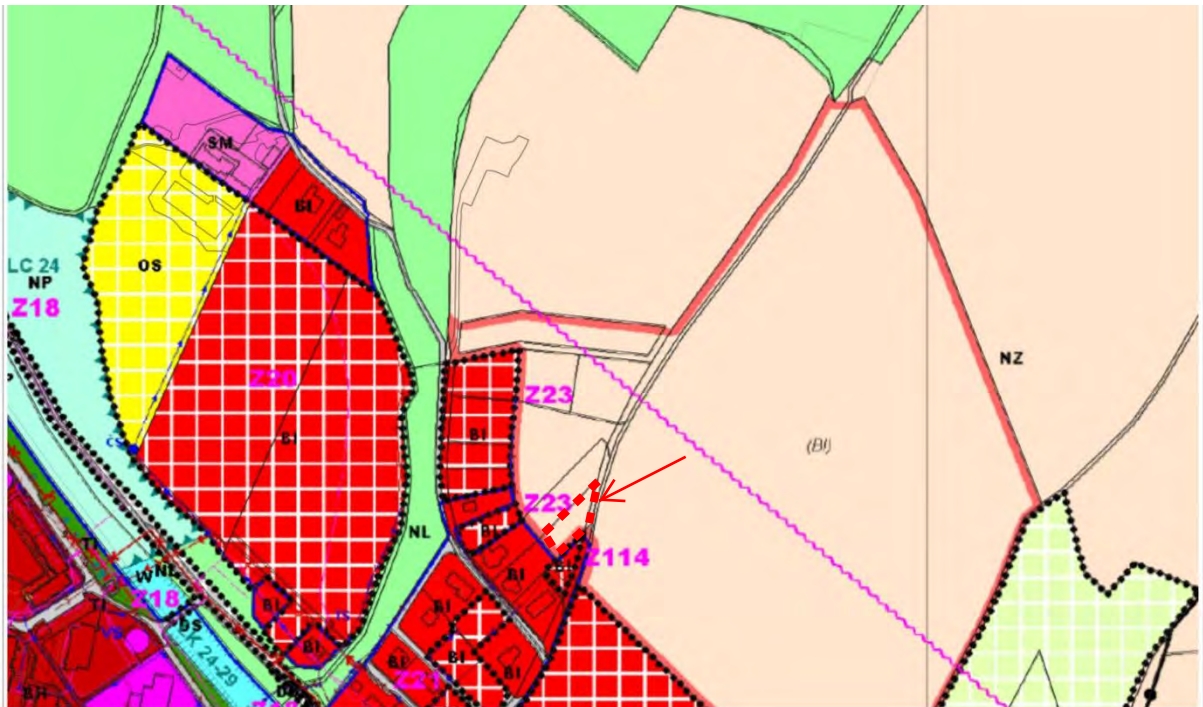
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“, *současně je pozemek vymezen i jako součást územní rezervy R09 pro vymezení plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)*

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773



Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773

Žádost č. 16

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 1341/16 v k.ú. Horní Staré Město

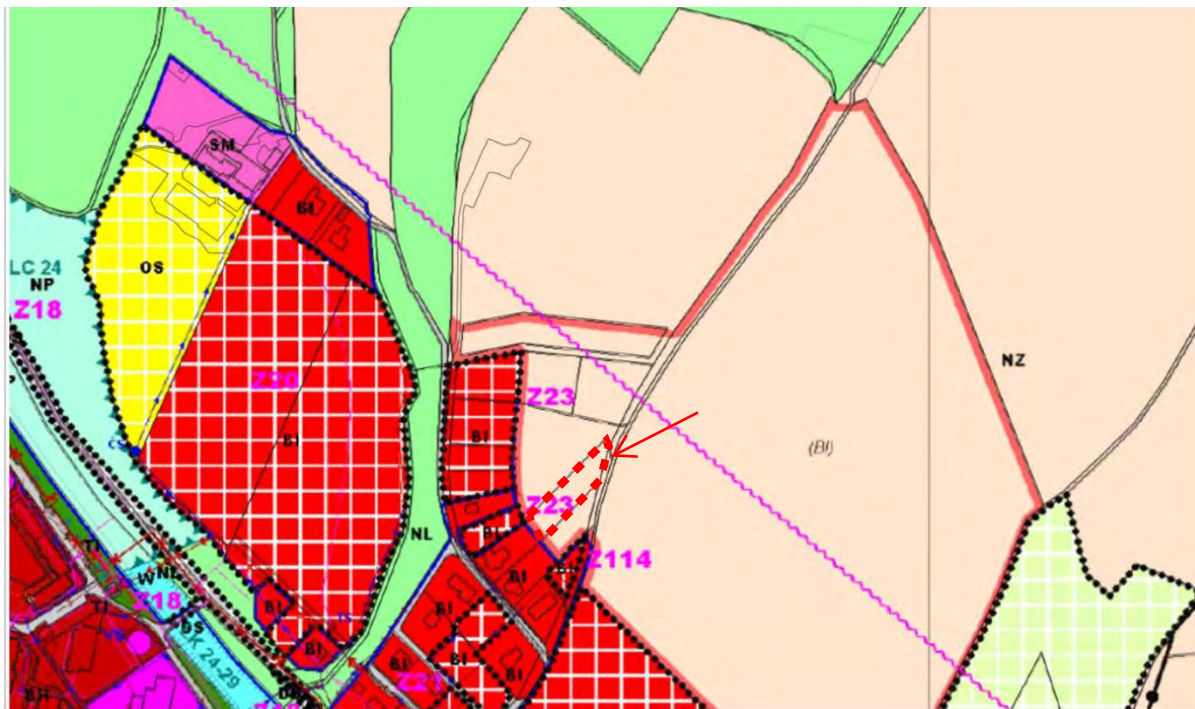
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“, *současně je pozemek vymezen i jako součást územní rezervy R09 pro vymezení plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)*

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773



Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773

Žádost č. 17

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 1341/17 v k.ú. Horní Staré Město

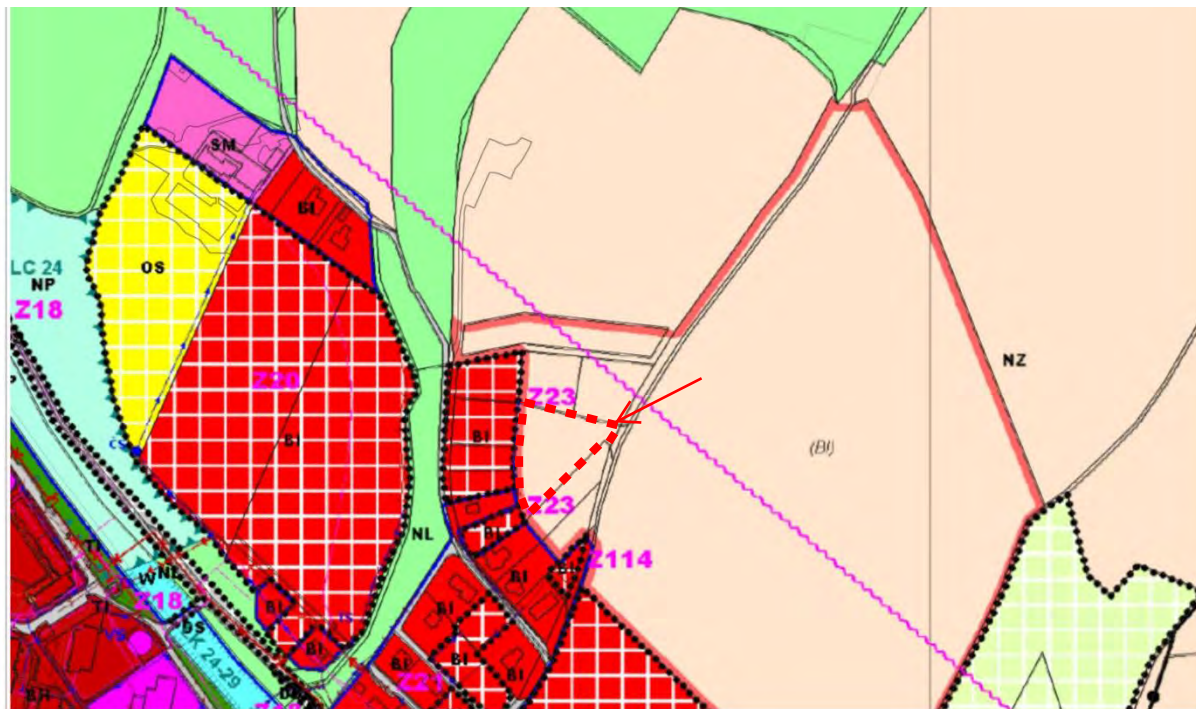
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“, *současně je pozemek vymezen i jako součást územní rezervy R09 pro vymezení plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)*

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773



Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773

Žádost č. 18

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 1341/18 v k.ú. Horní Staré Město

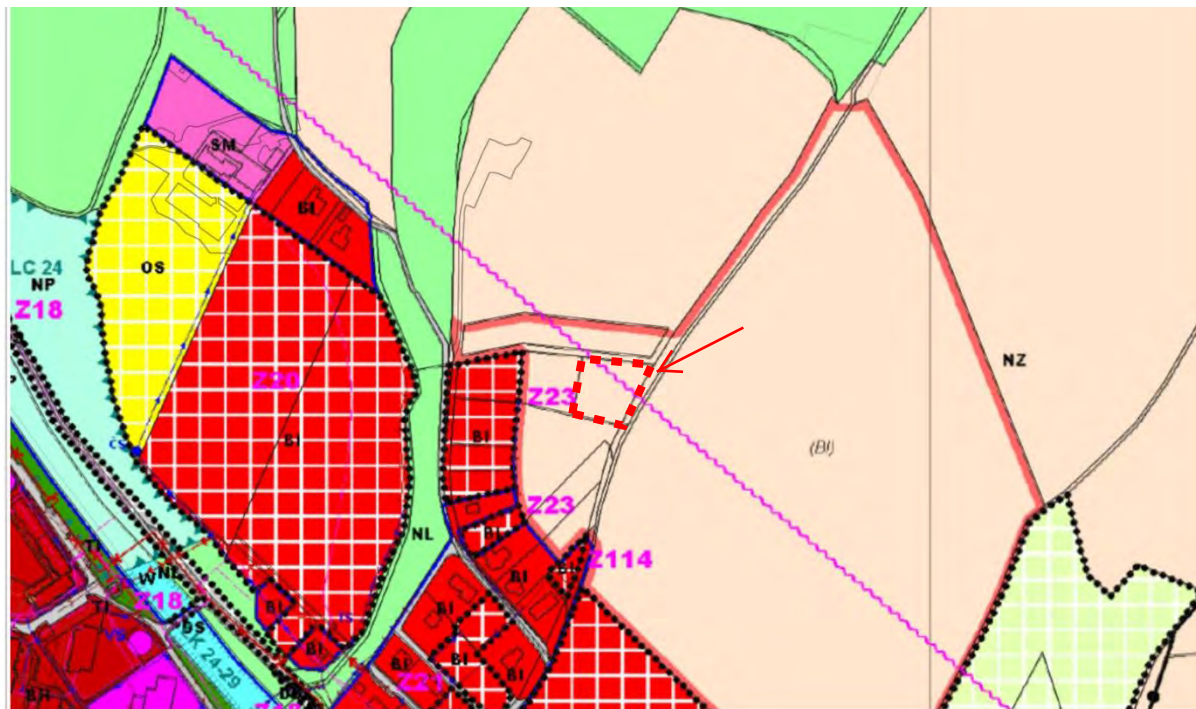
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“, *současně je pozemek vymezen i jako součást územní rezervy R09 pro vymezení plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)*

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773



Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773

Žádost č. 19

Požadavek na změnu funkčního využití u p.p.č. 1341/19 v k.ú. Horní Staré Město

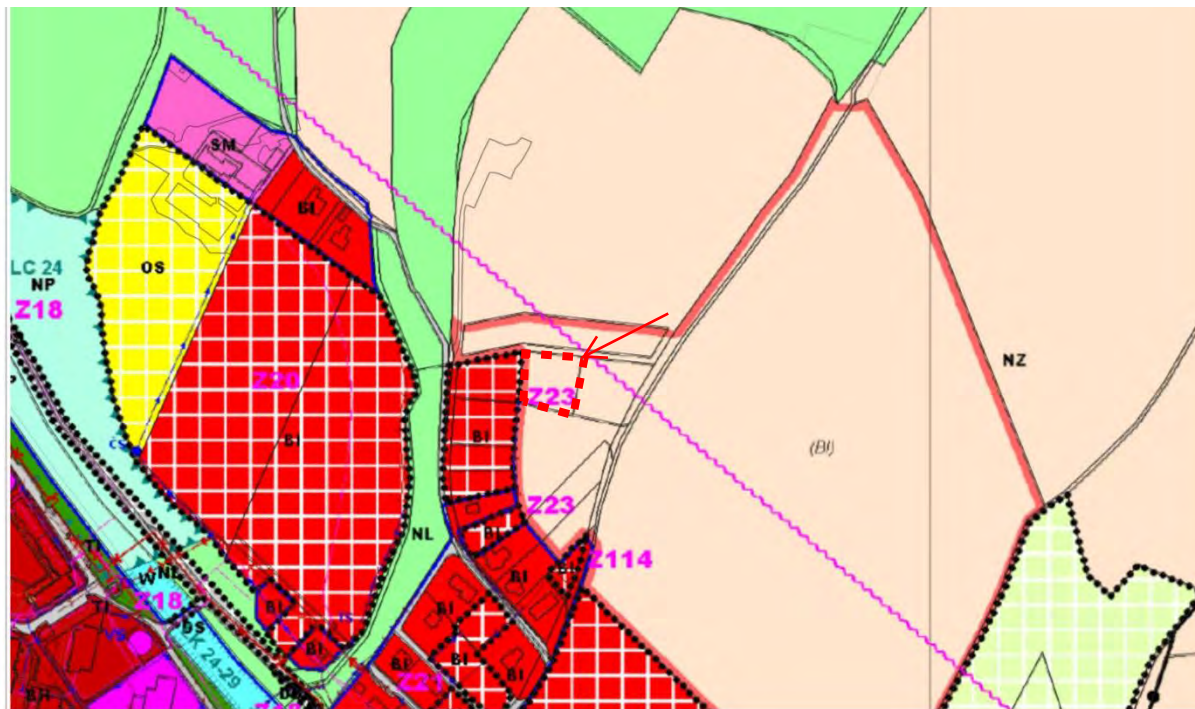
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“, *současně je pozemek vymezen i jako součást územní rezervy R09 pro vymezení plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)*

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773



Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773

Žádost č. 20

Požadavek na změnu funkčního využití u části p.p.č. 1865/1 v k.ú. Trutnov

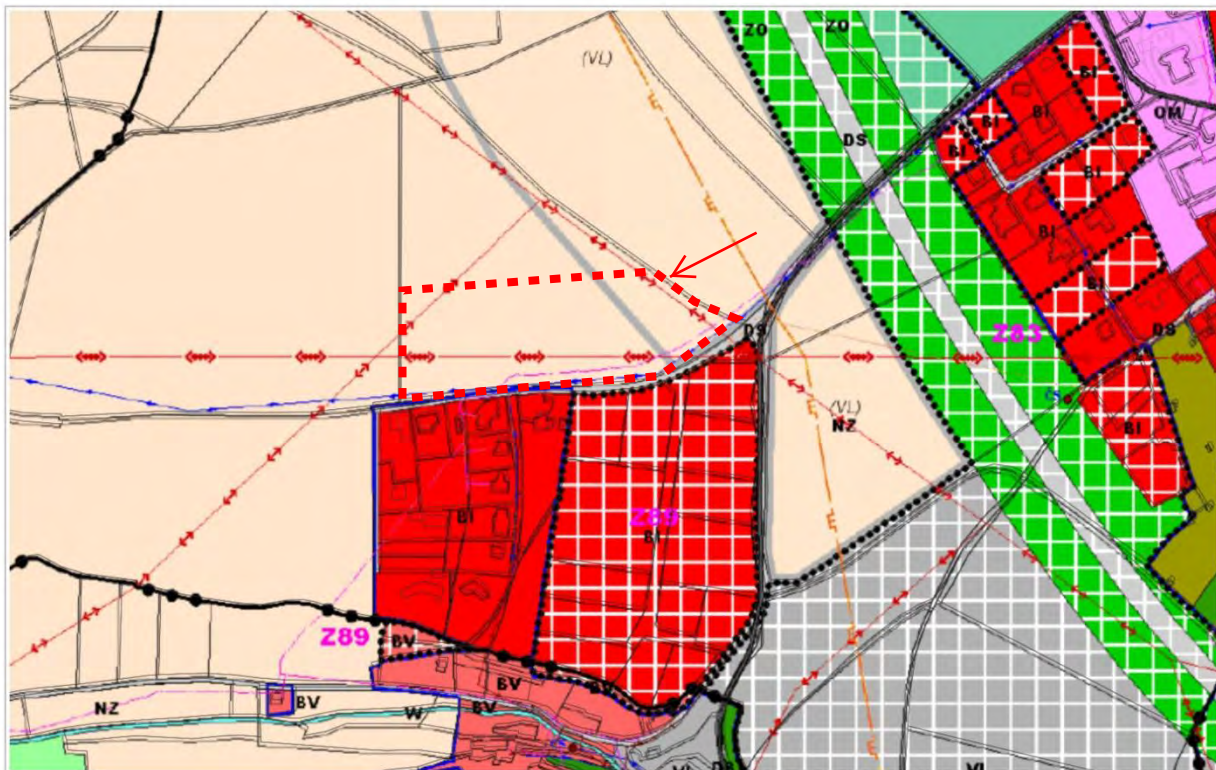
Stávající funkční využití: „Plochy zemědělské (NZ)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773

Žádost č. 21

Požadavek na změnu funkčního využití u části p.p.č. 2089/2, 2090/28, 2091/1, 2092/1 a 2096/2 v k.ú. Trutnov

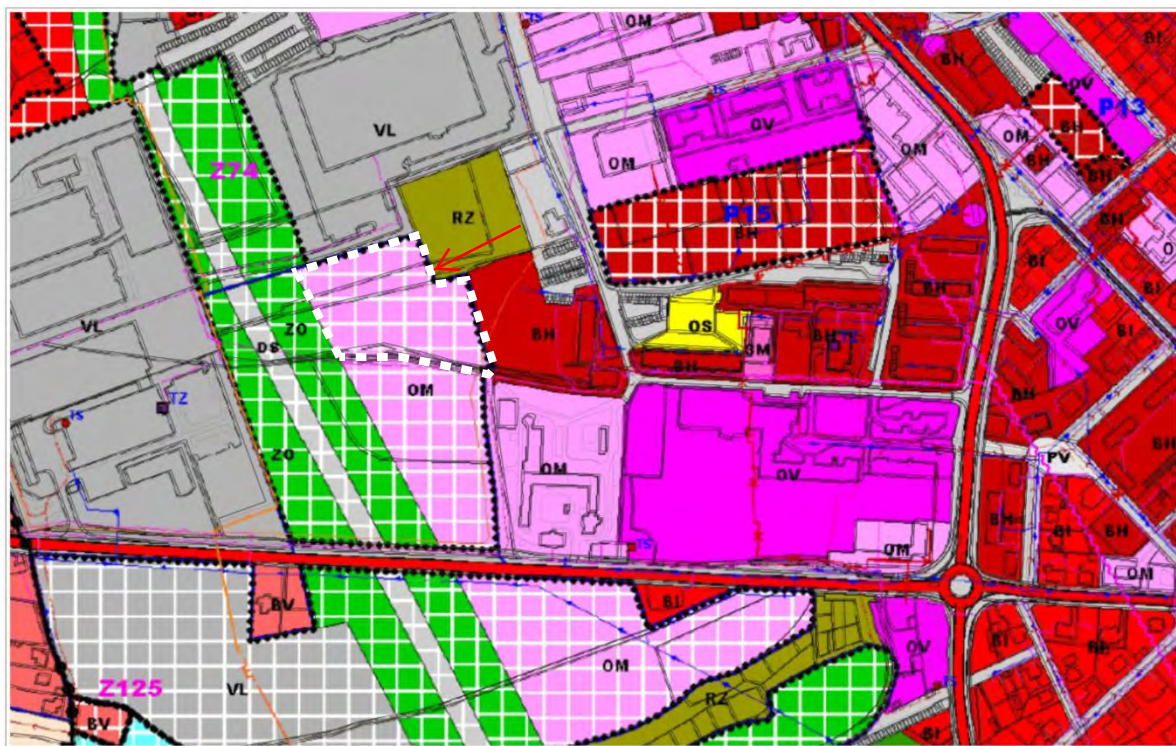
Stávající funkční využití: „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)“

Navrhovaná změna funkčního využití: „Plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL)“



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773



Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

1:3 773

Žádost č. 22

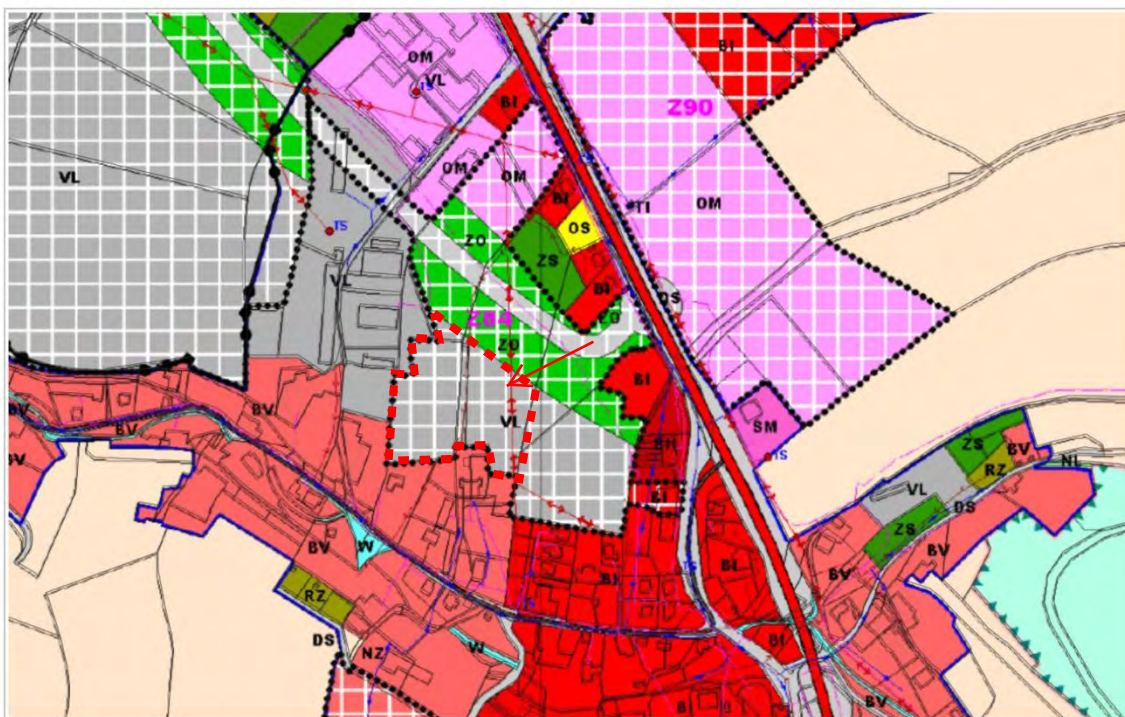
Požadavek na změnu specifické koncepční podmínky využití u části zastavitelné plochy Z84 pro pozemky p.p.č. 213/4, 215/2, 231/1, 231/7, 231/12 v k.ú. Trutnov

Stávající funkční využití: „Plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL)“ se specifickou koncepční podmínkou „dopravní napojení plochy výroby a skladování bude ze západního obchvatu“ Navrhovaná změna: vypuštění specifické koncepční podmínky



Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773



Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 3 773