

MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	14.10.2019	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Košťálová
Datum projednání v RM	21.10.2019		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	10.12.2019			
Název materiálu	Záměr a příprava prodeje nemovité věci – pozemku st. p. 257, spolu s č. p. 667 (bývalá hasičská zbrojnice) a pozemku p. p. 237/1, v ulici Dlouhá, část obce Horní Staré Město, obec Trutnov, k. ú. Horní Staré Město.			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení	RM 2019-1073/21			
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.			
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit záměr a přípravu prodeje nemovité věci – pozemku st. p. 257, spolu s č. p. 667 (bývalá hasičská zbrojnice) a pozemku p. p. 237/1, vše v ulici Dlouhá, část obce Horní Staré Město, obec Trutnov, k. ú. Horní Staré Město.			
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 záměr a přípravu prodeje nemovité věci – pozemku st. p. 257, spolu s č. p. 667 (bývalá hasičská zbrojnice) a pozemku p. p. 237/1, vše v ulici Dlouhá, část obce Horní Staré Město, obec Trutnov, k. ú. Horní Staré Město.			
Důvodová zpráva: Viz níže.				
Příloha:				
<i>Výdaje jsou zahrnuty v rozpočtu města na rok</i>				
<i>Kontrola materiálu právníkem před PV</i>			<i>Mgr. Jiří Ratajík</i>	
Datum: 23.10.2019	Podpis vedoucího odboru: Ing. Štěpánka Musilová vedoucí Odboru majetku města			

Důvodová zpráva:

Jedná se objekt bývalé hasičské zbrojnice na pozemku st. p. 257 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba občanského vybavení), spolu s č. p. 667 a pozemku p. p. 237/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), vše v ulici Dlouhá, část obce Horní Staré Město, obec Trutnov, k. ú. Horní Staré Město.

Dům byl postaven, dle evidence majetku, v roce 1920, zařazen do evidence byl v roce 1955 s pořizovací cenou 140.323,00 Kč.

Během let byla k objektu přistavena přístavba.

Na základě usnesení Zastupitelstva města Trutnova č. 2005-177/2 ze dne 09.05.2005, byla vydána Zřizovací listina, dle které byl dnem 01.06.2005 objekt předán do užívání Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Trutnova – Horní Staré Město.

Náklady na provoz bývalé hasičské zbrojnice za poslední tři roky zpětně činily:

v roce 2016 - teplo 88.328,44 Kč - el. energie 26.376,75 Kč,

v roce 2017 - 91.295,21 Kč - 16.578,90 Kč,

v roce 2018 - 107.352,00 Kč - 22.145,21 Kč.

Dne 01.08.2019 byla Jednotce sboru dobrovolných hasičů města Trutnova – Horní Staré Město předána k užívání nová hasičská zbrojnice č. p. 752 Dlouhá ulice Trutnov, Horní Staré Město.

Vzhledem k tomu, že pro bývalou požární zbrojnici město Trutnov nemá již využití, mohl by se objekt nabídnout k odprodeji.

Pokud bude schválen záměr a příprava prodeje výše uvedené nemovité věci, bude zadáno zpracování znaleckého posudku k zjištění ceny v místě a čase obvyklé.

Technické podklady a ostatní související materiály jsou k dispozici na Odboru majetku města k nahlédnutí.