



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 21.10.2019

U s n e s e n í

z 21. schůze rady města dne 21. října 2019

OBSAH

NEMOVITOSTI – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2019-1073/21] Dlouhá čp. 667 (bývalá hasičská zbrojnice)
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2019-1074/21] Jihoslovanská čp. ■
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-1075/21] M. Gorkého čp. ■
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2019-1076/21] Bulharská čp. ■
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-1077/21] Národní čp. 199
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-1078/21] Slovanské nám. čp. 165 (bufet MěÚ)
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2019-1079/21] p. p. ■, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2019-1080/21] p. p. ■, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-1081/21] p. p. ■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-1082/21] p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2019-1083/21] p. p. ■, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-1084/21] p. p. ■, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-1085/21] p. p. ■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-1086/21] p. p. ■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-1087/21] p. p. ■, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-1088/21] p. p. ■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

[RM_2019-1089/21] p. p. ■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler



- [RM_2019-1090/21] p. p. 238/4 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1091/21] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1092/21] p. p. 1460/2, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1093/21] st. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2019-1094/21] Pořadník na sociální byty na rok 2020
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1095/21] Jihoslovanská čp. 25, č. b. 1
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1096/21] Krakonošovo nám. čp. 132, č. b. 5
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1097/21] Barvířská čp. ■■■, č. b. ■■■
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1098/21] Dlouhá čp. ■■■, č. b. ■
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1099/21] Bulharská čp. 55, č. b. 3
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1100/21] Krakonošovo nám. čp. 67, č. b. 5
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2019-1101/21] MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ "Zimní stadion Trutnov – úprava šaten" – výsledek výběrového řízení
Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2019-1102/21] Objem prostředků na platy v roce 2019 – příspěvkové organizace
Mgr. Ivan Adamec

RŮZNÉ

- [RM_2019-1103/21] Plán zimní údržby 2019-2020 – Technické služby Trutnov s.r.o.
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-1104/21] Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce ulic Komenského a Exulantská v Trutnově"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-1105/21] Oprava zdi pódia
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-1106/21] Bezúplatný převod majetku
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-1107/21] Smlouva o reklamě – reklama a propagace objednatele na akci Rozsvícení vánočního stromu v Trutnově
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-1108/21] Upuštění od smluvní sankce
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-1109/21] Logo města Trutnova
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-1110/21] Přijetí účelového finančního daru ZŠ Komenského – obědy do škol
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-1111/21] Přijetí účelového finančního daru ZŠ Náchodská – obědy do škol
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-1112/21] Pořízení DHMM – Stacionář mezi mosty Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1113/21] Nepřítomnost ředitelů ZŠ na pracovišti
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-1114/21] Nabytí majetku po zemřelém
Mgr. Tomáš Eichler

- [RM_2019-1115/21] Nesouhlas s převzetím majetku po zemřelém
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1116/21] Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1117/21] Příští schůze rady města
Mgr. Ivan Adamec

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

- RM_2019-639/13 – Aktualizace územní studie ÚS1 – Bojiště u Trutnova – posun na 24. schůzi rady města dne 02.12.2019
- RM_2019-640/13 – Aktualizace studie regenerace sídliště Zelená louka – posun na 24. schůzi rady města dne 02.12.2019
- RM_2019-918/17 – Podchod pro pěší pod komunikací Na Struze (u kina) – posun na 24. schůzi rady města dne 02.12.2019
- RM_2019-938/18 – Montovaná buňka na p. p. 717, Trutnov-HSM – posun na 24. schůzi rady města dne 02.12.2019
- RM_2019-1061/20 – Smlouva o užití státního mapového díla v digitální podobě – splněno

NEMOVITOSTI – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2019-1073/21

Dlouhá čp. 667 (bývalá hasičská zbrojnice)

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit záměr a přípravu prodeje nemovité věci – pozemku st. p. 257, spolu s čp. 667 (bývalá hasičská zbrojnice) a pozemku p. p. 237/1, vše v ulici Dlouhá, část obce Horní Staré Město, obec Trutnov, k. ú. Horní Staré Město.

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2019-1074/21

Jihoslovanská čp. ■

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

výpověď ■, z nájmu prostor sloužících podnikání v čp. ■ Jihoslovanská ul. v Trutnově, číslo nájemní smlouvy 201917. Výpovědní doba uplyne dne 24.10.2019.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. ■ Jihoslovanská ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 47,17 m² (1 prodejna 20,10 m², 1 výloha 0,76 m² a 1 sklad 26,31 m²), na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění.

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v nebytových prostorách nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

ukládá

03.01

██████████, řediteli Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas, uzavřít nájemní smlouvu se Svazkem obcí Východní Krkonoše, IČ 71188371.

Termín: 04.11.2019

RM_2019-1078/21

Slovanské nám. čp. 165 (bufet MěÚ)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 165 Slovanské nám. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 48,50 m² (1 bufet 22,62 m², zázemí bufetu 11,30 m², 1 sklad 10,21 m² a soc. zařízení o celkové výměře 4,37 m²) na dobu určitou od 01.11.2019 do 01.11.2024, s 1měsíční výpovědní dobou, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, se společností Gastro Žirafa s. r. o., IČ 06143652, za nájemné ve výši 42.000,00 Kč/rok vč. DPH, za účelem provozování bufetu rychlého občerstvení, v předloženém znění.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2019-1079/21

p. p. ████████, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. ████████ (celkem cca 418,00 m²) v k. ú. Voletiny ██████████ a ██████████, z toho část o výměře cca 90,00 m² jako pozemek pod stavbami a část o výměře cca 328,00 m² jako zahradu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2019-1080/21

p. p. ████████, k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. ████████ (207,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město ██████████.

RM_2019-1081/21

p. p. ████████, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. ████████ (795,00 m²) v k. ú. Trutnov ██████████ za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. za 300,00 Kč/m², k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2019-1082/21

p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej části p. p. 2835/1 (cca 68,00 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků Zámečnická č.p. 464-466, Trutnov, za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. za 300,00 Kč/m², k vybudování okapových chodníků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2019-1083/21

p. p. [REDAKCE], k. ú. Voletiny
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem p. p. [REDAKCE] (341,00 m²) v k. ú. Voletiny na dobu neurčitou [REDAKCE], z toho 171,00 m² k chovu slepic za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok a 170,00 m² k údržbě pozemku za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2019-1084/21

p. p. [REDAKCE], k. ú. Bojiště u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (13,00 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova na dobu neurčitou [REDAKCE] a [REDAKCE] jako příjezdovou cestu (zpevnění) k rodinnému domu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2019-1085/21

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 22,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 15.10.2021 [REDAKCE] jako manipulační plochu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že v případě havárie na inženýrských sítích bude zpevněná plocha odstraněna. Ke dni 15.10.2021 bude navážka odstraněna, pozemek vyklizen a předán zpět pronajímateli.

RM_2019-1086/21

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 69,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [REDAKCE] k údržbě pozemku (živý plot, zeleň) za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či další výsadba není povolena.

RM_2019-1087/21

p. p. [REDAKCE], k. ú. Poříčí u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem p. p. [REDAKCE] (832,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let [REDAKCE], z toho 5,00 m² k umístění kůlny za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 827,00 m²

k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem. Pronajatý pozemek bude dočasně oplocen.

RM_2019-1088/21

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

slevu z nájmu ve výši 776,00 Kč včetně DPH za pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 2,00 m² pohledové plochy) v k. ú. Trutnov k umístění reklamní plachty na zábradlí u čp. 13 [REDAKCE], za období od 15.08.2019 do 31.10.2019.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2019-1089/21

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

převod Smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 06B 163 z [REDAKCE] na [REDAKCE]. Jedná se o zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování plynovodní přípojky na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 4,00 m². Jednotková cena činí 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění.

RM_2019-1090/21

p. p. 238/4 a další, k. ú. Horní Staré Město
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 238/4, p. p. 239/9 a st. p. 293 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu 57,37 m² za jednotkovou cenu 117,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2019-1091/21

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch st. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 12,00 m². Jednotková cena činí 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2019-1092/21

p. p. 1460/2, k. ú. Poříčí u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 1460/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova v celkovém rozsahu cca 142,00 m². Jednotková cena činí 117,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

ruší

02.01

usnesení Rady města č. 2019-801/16 z 29.07.2019.

RM_2019-1093/21

st. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

neschvaluje

01.01

uzavření bezúplatné smlouvy o právu provést přístavbu a užívat prostor nad pozemkem města, tj. nad částí p. p. [REDAKCE] (cca 0,04 m²) v k. ú. Trutnov s [REDAKCE].

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2019-1094/21

Pořadník na sociální byty na rok 2020

Rada města Trutnova

neschvaluje

01.01

zařazení [REDAKCE] na pořadník sociálních bytů na rok 2020.

RM_2019-1095/21

Jihoslovanská čp. 25, č. b. 1

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Jihoslovanská 25, č. b. 1, 2. podlaží, o vel. 1+3 (kuchyň 24,80 m², 1. pokoj 15,70 m², 2. pokoj 12,50 m², 3. pokoj 27,90 m², předsíň 8,30 m², hala 23,20 m², koupelna + WC 3,80 m² a komora 1,80 m²), topení – plynový kotel. Minimální měsíční nájemné 7.730,00 Kč.

V bytě je kuchyňská linka, sporák, kotel a vodoměr. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 150,00 Kč/osoba, domovní služby 30,00 Kč/osoba a komín 40,00 Kč/průdch.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který získal v tomto výběrovém řízení, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 2 roky a dále se bude prodlužovat vždy na další 2 roky za podmínky řádného plnění povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy a OZ včetně dalších právních předpisů.

RM_2019-1096/21

Krakonošovo nám. čp. 132, č. b. 5

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Krakonošovo nám. čp. 132, č. b. 5, 3. podlaží, o vel. 1+3 (kuchyň 18,25 m², 1. pokoj 16,90 m², 2. pokoj 8,50 m², 3. pokoj 16,50 m², předsíň 5,36 m², koupelna 5,00 m², WC 1,60 m², spíž 1,70 m², komora 6,60 m², sklep 12,50 m² a půda 33,40 m²), topení – plynový kotel. Minimální měsíční nájemné 8.064,00 Kč.

V bytě je kuchyňská linka, sporák, bojler, plynový kotel a vodoměr. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, úklid 80,00 Kč/byt, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 150,00 Kč/osoba, domovní služby 30,00 Kč/osoba.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního

ho období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který získal v tomto výběrovém řízení, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 2 roky a dále se bude prodlužovat vždy na další 2 roky za podmínky řádného plnění povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy a OZ včetně dalších právních předpisů.

RM_2019-1097/21

Barvířská čp. ■, č. b. ■
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Barvířská ■, č. b. ■, 3. NP, o vel. 1+1, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

Barvířská ■, č. b. ■, o vel. 1+1, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ■	5.000,00 Kč	12 měsíců
2. ■	4.321,00 Kč	12 měsíců
3. ■	4.050,00 Kč	12 měsíců
4. ■	2.999,00 Kč	12 měsíců
5. ■	2.900,00 Kč	12 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením ■, ■ a ■ z výběrového řízení na nájem bytu Barvířská ■, č. b. ■, o vel. 1+1.

RM_2019-1098/21

Dlouhá čp. ■, č. b. ■
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Dlouhá ■, č. b. ■, 2. NP, o vel. 0+1, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

Dlouhá ■, č. b. ■, o vel. 0+1, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ■	4.053,00 Kč	12 měsíců
2. ■, vrátí byt kk+1	4.000,00 Kč	192 měsíců
3. ■	4.000,00 Kč	12 měsíců
4. ■	3.500,00 Kč	12 měsíců
5. ■	3.300,00 Kč	12 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením ■ a ■ z výběrového řízení na nájem bytu Dlouhá ■, č. b. ■, o vel. 0+1.

RM_2019-1099/21

Bulharská čp. 55, č. b. 3

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Bulharská 55, č. b. 3, 2. NP, o vel. 1+1 (kuchyň 12,90 m², 1. pokoj 23,80 m², předsíň 8,29 m², koupelna 2,75 m², WC 1,95 m² a půda 8,00 m²), topení – elektrokotel. Minimální měsíční nájemné 3.845,00 Kč.

V bytě je kuchyňská linka, digestoř, sporák, elektrokotel, průtok ohříváč a vodoměr. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 150,00 Kč/osoba a domovní služby 30,00 Kč/osoba.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 12 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který získal v tomto výběrovém řízení, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 2 roky a dále se bude prodlužovat vždy na další 2 roky za podmínky řádného plnění povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy a OZ včetně dalších právních předpisů.

RM_2019-1100/21

Krakonošovo nám. čp. 67, č. b. 5

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Krakonošovo nám. 67, č. b. 5, 4. NP, o vel. 1+3 (kuchyň 13,30 m², 1. pokoj 17,47 m², 2. pokoj 18,75 m², 3. pokoj 16,65 m², předsíň 20,40 m², koupelna 4,20 m², WC 1,40 m², spíž 0,85 m², balkón 2,16 m² a půda 20,90 m²), topení – plynový kotel. Minimální měsíční nájemné 7.506,00 Kč.

V bytě je kuchyňská linka, trouba, varná deska, myčka, plyn. kotel a vodoměr. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 150,00 Kč/osoba, domovní služby 30,00 Kč/osoba a komín 40,00 Kč/průduch.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který získal v tomto výběrovém řízení, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 2 roky a dále se bude prodlužovat vždy na další 2 roky za podmínky řádného plnění povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy a OZ včetně dalších právních předpisů.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2019-1101/21

MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ "Zimní stadion Trutnov – úprava šaten" – výsledek výběrového řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

k veřejné zakázce malého rozsahu "Zimní stadion Trutnov – úprava šaten" rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče JP Monts s. r. o., Trutnov, IČ 27474038, s nabídkovou cenou 510.999,00 Kč bez DPH.

pověřuje

02.01

██████████ jednatel společnosti MEBYS Trutnov s. r. o., k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících,

vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2019-1102/21

Objem prostředků na platy v roce 2019 – příspěvkové organizace

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

příspěvkovým organizacím Domov pro seniory Trutnov a Galerie města Trutnova objem prostředků na platy na rok 2019 ve výši dle předloženého návrhu.

RÚZNÉ

RM_2019-1103/21

Plán zimní údržby 2019-2020 – Technické služby Trutnov s.r.o.

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

předložený Plán zimní údržby 2019-2020.

RM_2019-1104/21

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce ulic Komenského a Exulantská v Trutnově"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

navržené prodloužení termínu dokončení akce "Rekonstrukce ulic Komenského a Exulantská v Trutnově".

pověřuje

02.01

██████████, vedoucího Odboru rozvoje města, zajištěním uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby, firmou Technické služby Trutnov s.r.o.

RM_2019-1105/21

Oprava zdi pódiá

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

provedení opravy opěrné zdi před pódiem v areálu PKS Bojiště v rámci akce Úprava ploch v areálu v PKS Bojiště.

RM_2019-1106/21

Bezúplatný převod majetku

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

bezúplatný převod vysoušeče Wood's, r. v. 2005, pořizovací cena 16.522,00 Kč, inventární číslo MUTN0000JQI (dále jen „vysoušeč“) na příspěvkovou organizaci zřizovanou městem Středisko volného času Trutnov, Na Nivách 568, 541 01 Trutnov (dále jen SVČ).

RM_2019-1107/21

Smlouva o reklamě – reklama a propagace objednatele na akci Rozsvícení vánočního stromu v Trutnově

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

podání žádosti o poskytnutí částky 30.000,00 Kč společností ČEZ a.s., na základě smlouvy o reklamě a propagaci, na akci Rozsvícení vánočního stromu v Trutnově 2019 a následné uzavření smlouvy o reklamě a propagaci.

RM_2019-1108/21

Upuštění od smluvní sankce

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

upuštění od smluvní sankce sjednané v rámcové smlouvě o dodávkách kancelářských potřeb mezi městem Trutnovem a společností INTERPAP Office, s. r. o., ve výši 1.000,00 Kč za prodlení s dodávkou zboží na základě objednávky č. 807900196 ze dne 09.10.2019.

RM_2019-1109/21

Logo města Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s použitím loga města Trutnova na vstupním portále sportovního areálu SK Horní Staré Město.

RM_2019-1110/21

Přijetí účelového finančního daru ZŠ Komenského – obědy do škol

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s přijetím účelového finančního daru ve výši 13.984,00 Kč Základní školou, Trutnov, Komenského 399 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2019/2020, v období od 22.10.2019 do 31.12.2019, a to ve prospěch deseti nezletilých žáků obdarovaného,

01.02

s přijetím účelového finančního daru ve výši 35.264,00 Kč Základní školou, Trutnov, Komenského 399 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2019/2020, v období od 02.01.2020 do 30.06.2020, a to ve prospěch deseti nezletilých žáků obdarovaného.

RM_2019-1111/21

Přijetí účelového finančního daru ZŠ Náchodská – obědy do škol

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s přijetím účelového finančního daru ve výši 4.830,00 Kč Základní školou, Trutnov 3, Náchodská 18 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2019/2020, v období od 01.11.2019 do 31.12.2019, a to ve prospěch pěti nezletilých žáků obdarovaného.

RM_2019-1112/21

Pořízení DHMM – Stacionář mezi mosty Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se záměrem Stacionáře mezi mosty Trutnov pořídit dlouhodobý hmotný movitý majetek, tj. devíti-místné vozidlo Ford Transit kombi L2H2 kategorie M1 – 4x2, dle předloženého návrhu.

RM_2019-1113/21

Nepřítomnost ředitelů ZŠ na pracovišti

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

nepřítomnost [redacted] ředitele Základní školy kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, na pracovišti ve dnech 21.10.2019-25.10.2019 a 29.10.2019-31.10.2019,

01.02

nepřítomnost [redacted] ředitelky Základní školy, Trutnov, V Domcích 488, na pracovišti ve dnech 24.10.2019-25.10.2019.

RM_2019-1114/21

Nabytí majetku po zemřelém

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s tím, aby dědické řízení po [redacted] nar. [redacted], bylo zastaveno a jeho nepatrný majetek byl vydán městu Trutnovu, jako vypraviteli pohřbu, neboť náklady pohřbu byly vynaloženy z jeho prostředků.

RM_2019-1115/21

Nesouhlas s převzetím majetku po zemřelém

Rada města Trutnova

nesouhlasí

01.01

s převzetím majetku nepatrné hodnoty po zesnulém [redacted], nar. [redacted], dle předloženého návrhu.

RM_2019-1116/21

Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

stanovisko Sociální komise Rady města Trutnova ze dne 09.10.2019 k podaným žádostem o umístění v domech s pečovatelskou službou (DPS) a ke změnám na pořadníku žadatelů dle předloženého návrhu,

01.02

aktuální podobu pořadníku žadatelů o umístění v DPS dle předloženého návrhu,

01.03

žádost [redacted] o výměnu bytu v rámci DPS Tichá dle předloženého návrhu,

01.04

žádost [redacted] o výměnu bytu v rámci DPS Tichá dle předloženého návrhu,

01.05

žádost [redacted] o výměnu bytu v rámci DPS dle předloženého návrhu.

RM_2019-1117/21

**Příští schůze rady města
Rada města Trutnova
stanovuje
*01.01***

termín konání příští schůze rady města na **pondělí 04.11.2019 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta