



# MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 07.10.2019

## U s n e s e n í

z 20. schůze rady města dne 7. října 2019

### OBSAH

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2019-1030/20] V Domcích čp. 488 (budova ZŠ)  
Mgr. Tomáš Eichler

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM\_2019-1031/20] Bulharská čp. ■  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1032/20] Horská čp. 238  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1033/20] Školní čp. 13  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1034/20] Školní čp. ■  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2019-1035/20] st. p. 385, k. ú. Voletiny  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1036/20] p. p. ■, k. ú. Voletiny  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1037/20] p. p. 1337/1 a st. p. 181/5, k. ú. Voletiny  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1038/20] p. p. ■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM\_2019-1039/20] p. p. ■, k. ú. Voletiny  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1040/20] p. p. 882/5, p. p. 882/1, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM\_2019-1041/20] p. p. 2213/9, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – RŮZNÉ

[RM\_2019-1042/20] p. p. 1140/4 a p. p. 1141/1, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1043/20] p. p. 1404/26, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1044/20] p. p. 495/2, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1045/20] p. p. ■, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2019-1046/20] p. p. 3009, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler



## **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2019-1047/20] Žižkova čp. ■■■, č. b. ■ (žádost o prominutí placení dlužné částky)  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2019-1048/20] Krakonošovo nám. čp. ■■■, č. b. ■  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2019-1049/20] Krakonošovo nám. čp. ■■■, č. b. ■  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2019-1050/20] Palackého čp. ■■■, č. b. ■  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2019-1051/20] Palackého čp. ■■■, č. b. ■  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2019-1052/20] Jihoslovanská čp. ■■■, č. b. ■  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2019-1053/20] Žižkova čp. ■■■, č. b. ■ (přechod nájmu bytu)  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2019-1054/20] Změna "Zásad č. 5/2015 Postup při pronájmu nebo výpůjčce nebytových prostor na dobu nepřesahující 29 dnů"  
Mgr. Tomáš Eichler

## **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

- [RM\_2019-1055/20] Jednací řízení s uveřejněním „Poskytování energetických služeb metodou EPC na soustavě veřejného osvětlení v majetku města Trutnov“ – zrušení zadávacího řízení  
Mgr. Tomáš Eichler

## **FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2019-1056/20] Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč) – Státní léčebné lázně Janské lázně, státní podnik  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2019-1057/20] Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč) – Menora, z. s.  
Mgr. Ivan Adamec

## **RŮZNÉ**

- [RM\_2019-1058/20] Smlouva o dílo na akci "Oprava povrchu – Lnářská"  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2019-1059/20] Smlouva o dílo na akci "Oprava zálivu MHD Horská u Autostylu"  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2019-1060/20] VZ "Rekonstrukce VO – ul. Lnářská, Papírenská, Údolní, Slévárenská – opakovaná zakázka" – schválení výsledku výběrového řízení  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2019-1061/20] Smlouva o užití státního mapového díla v digitální podobě  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2019-1062/20] VZ „Pořízení VT pro Městský úřad Trutnov – 2019“ – zadávací podmínky  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2019-1063/20] Spolupráce se společností CEP a. s., při realizaci projektu „Snížení energetické náročnosti budovy MěÚ v Trutnově“  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2019-1064/20] Rozšíření IS GINIS o EPK  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2019-1065/20] Dotisk knihy „Trutnov a jeho místní části na historických fotografiích 1861-1945“  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2019-1066/20] Memorandum o spolupráci v oblasti sociálního bydlení  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2019-1067/20] Přijetí účelového finančního daru ZŠ R. Frimla – obědy do škol  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2019-1068/20] Veřejnoprávní smlouva na projednávání přestupků  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2019-1069/20] Zpoplatněné stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích  
Mgr. Ivan Adamec

- [RM\_2019-1070/20] MHD Trutnov – uzavření informačního a předprodejního centra  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2019-1071/20] Stanovení výše příspěvků pro čerpání prostředků ze sociálního fondu  
Ing. Jan Seidel
- [RM\_2019-1072/20] Příští schůze rady města  
Mgr. Ivan Adamec

## KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

RM\_2019-918/17 – Podchod pro pěší pod komunikací Na Struze (u kina) – posun na 21. schůzi rady města dne 21.10.2019

## NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2019-1030/20

**V Domcích čp. 488 (budova ZŠ)**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 488 ul. V Domcích v Trutnově (budova ZŠ), umístěné v 1. NP o celkové výměře 291,20 m<sup>2</sup> (posluchárna – místnost č. 8 o výměře 70,50 m<sup>2</sup>, posluchárna č. 2 o výměře 63,98 m<sup>2</sup>, počítačová učebna – místnost č. 9 o výměře 33,11 m<sup>2</sup>, multimediální učebna o výměře 85,17 m<sup>2</sup>, kancelář – místnost č. 6 o výměře 28,84 m<sup>2</sup>, kuchyňka – místnost č. 7 o výměře 5,00 m<sup>2</sup>, komora – místnost č. 8 o výměře 4,60 m<sup>2</sup>) Slezské univerzitě v Opavě, IČ 47813059, na dobu určitou dalších 3 let, za účelem provozování činnosti spojené s výukou v jednotlivých semestrech a ve zkuškovém období. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno.

## NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM\_2019-1031/20

**Bulharská čp. ■■■**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

převod nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. ■■■ Bulharská ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 114,80 m<sup>2</sup> (cestovní kancelář 33,40 m<sup>2</sup>, prodejna 40,50 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 10,40 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 6,00 m<sup>2</sup>, 1 sklad 11,70 m<sup>2</sup>, 1 chodba 11,40 m<sup>2</sup> a 1 WC 1,40 m<sup>2</sup>), ze stávajících nájemců ■■■ a ■■■, na ■■■ a ■■■, za stejných smluvních podmínek, za nájemné ve výši 243.600,00 Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, s platností od 15.10.2019, za účelem provozování cestovní kanceláře LADA a prodejny bytového textilu a bytového designu. Nájemci provedou na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno.

RM\_2019-1032/20

**Horská čp. 238**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v čp. 238 Horská ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 95,40 m<sup>2</sup> (3 místnosti 52,70 m<sup>2</sup>, 21,30 m<sup>2</sup>, 16,40 m<sup>2</sup>, 1 komora 3,20 m<sup>2</sup>, 1 WC 1,80 m<sup>2</sup>) na dobu od 01.11.2019 do 01.11.2024, s Městskou knihovnou s regionálními funkcemi, IČ 00371815, za nájemné ve výši 1.020,00 Kč/rok, za účelem provozování městské knihovny.

**souhlasí**

**\*02.01\***

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2019-1033/20

**Školní čp. 13**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v čp. 13 Školní ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP a 2. NP – učebny č. 27 (101,00 m<sup>2</sup>), č. 28 (31,80 m<sup>2</sup>), kabinet č. 31 (16,30 m<sup>2</sup>), úklidové komory (3,40 m<sup>2</sup>) v 2. NP, chodby v 1. NP (93,00 m<sup>2</sup>) na dobu od 02.09.2019 do 02.09.2024, se Základní školou speciální a praktickou školou Diakonie ČCE Vrchlabí, IČ 71197621, za nájemné ve výši 97.680,00 Kč/rok, za účelem poskytování vzdělání a výchovy žákům se zdravotním postižením.

**souhlasí**

**\*02.01\***

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v nebytových prostorech nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

**ukládá**

**\*03.01\***

██████████, ředitelce ZUŠ Trutnov, uzavřít nájemní smlouvu se Základní školou speciální a praktickou školou Diakonie ČCE Vrchlabí, IČ 71197621.

Termín: **30.11.2019**

RM\_2019-1034/20

**Školní čp. 13**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 13 Školní ul. v Trutnově, umístěných v 1. PP o celkové výměře 67,90 m<sup>2</sup> (3 místnosti o celkové výměře 60,05 m<sup>2</sup>, chodba o výměře 3,60 m<sup>2</sup>, sociální zařízení o výměře 4,25 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let ode dne dokončení

rekonstrukce v objektu, s [REDAKCE], za nájemné ve výši 46.632,00 Kč/rok, za účelem provozování solárního studia a služeb s ním spojených.

**souhlasí**

\*02.01\*

s tím, že znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

**ukládá**

\*03.01\*

[REDAKCE], ředitelce ZUŠ Trutnov, uzavřít nájemní smlouvu s [REDAKCE], [REDAKCE], poté, co bude dokončena rekonstrukce v objektu.

Termín: **30.11.2019**

## **POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2019-1035/20

**st. p. 385, k. ú. Voletiny**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 385 (4,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny na dobu neurčitou Správě železniční dopravní cesty, státní organizace, jako pozemek pod objektem SŽDC za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM\_2019-1036/20

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Voletiny**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

ukončení nájmu k části p. p. [REDAKCE] (cca 45,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny, uzavřené se Společenstvím pro dům Voletiny 5, Trutnov 3, dohodou ke dni 31.10.2019.

**souhlasí**

\*02.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDAKCE] (cca 45,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny na dobu určitou 5 let [REDAKCE], z toho 20,00 m<sup>2</sup> jako pozemek pod garáží za nájemné ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 25,00 m<sup>2</sup> jako manipulační plochu za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

RM\_2019-1037/20

**p. p. 1337/1 a st. p. 181/5, k. ú. Voletiny**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1337/1 (cca 1 912,00 m<sup>2</sup>) a st. p. 181/5 (cca 110,00 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Voletiny na dobu určitou do 14.04.2025 Společenství pro dům Voletiny 5, Trutnov 3, z toho 1 372,00 m<sup>2</sup> k sečení trávy za nájemné ve výši 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok, 425,00 m<sup>2</sup> jako manipulační plochu za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 225,00 m<sup>2</sup> pozemek pod kolnami za nájemné ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2019-1038/20

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**souhlasí**  
**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDAKCE] (cca 90,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky [REDAKCE] jako manipulační plochu (rampa, uzávěr vody a údržba pozemku) za nájemné ve výši 33,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že pozemek nesmí být užíván k parkování automobilů. Rampa bude přístupná pro všechny majitele přilehlých garáží (ul. Bohuslavická). K mytí aut nesmí být užívány chemikálie.

## **POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

RM\_2019-1039/20

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Voletiny**  
**Rada města Trutnova**  
**doporučuje zastupitelstvu města**  
**\*01.01\***

schválit prodej p. p. [REDAKCE] (798,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny [REDAKCE] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 120,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastního pozemku. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2019-1040/20

**p. p. 882/5, p. p. 882/1, k. ú. Lhota u Trutnova**  
**Rada města Trutnova**  
**doporučuje zastupitelstvu města**  
**\*01.01\***

schválit směnu p. p. 882/5 (574,00 m<sup>2</sup>) v majetku města Trutnova za část p. p. 882/1 (cca 375,00 m<sup>2</sup>) v majetku České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., vše v k. ú. Lhota u Trutnova, s doplatkem za rozdílnou výměru pozemků ze strany ČR. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z 1/2, geometrický plán hradí město.

## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2019-1041/20

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**neschvaluje**  
**\*01.01\***

pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 12,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDAKCE] jako manipulační plochu,

**\*01.02\***

pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 12,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDAKCE] jako manipulační plochu.

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

RM\_2019-1042/20

**p. p. 1140/4 a p. p. 1141/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
**\*01.01\***

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování zemního kabelového vedení NN na části p. p. 1140/4 a p. p. 1141/7 v k. ú. Poříčí u Trutnova v celkovém rozsahu cca 100,00 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu 117,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2019-1043/20

**p. p. 1404/26, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování zemního kabelového vedení NN na části p. p. 1404/26 v k. ú. Poříčí u Trutnova v celkovém rozsahu cca 14,00 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu 117,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2019-1044/20

**p. p. ■■■■■, k. ú. Dolní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch st. p. ■■■■ a st. p. ■■■■ v k. ú. Dolní Staré Město v majetku ■■■■■ spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. ■■■■ v k. ú. Dolní Staré Město v celkovém rozsahu cca 6,00 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 40,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2019-1045/20

**p. p. 495/2, k. ú. Dolní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch p. p. 130/4 v k. ú. Dolní Staré Město v majetku společnosti AQUAVIT spol. s r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace na části p. p. 495/2 v k. ú. Dolní Staré Město v celkovém rozsahu cca 6,00 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 117,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2019-1046/20

**p. p. 3009, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti LIDL Česká republika v. o. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN a kabelového vedení areálového osvětlení na části p. p. 3009 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 76,00 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

## **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

RM\_2019-1047/20

**Žižkova čp. ■■■■, č. b. ■■■■ (žádost o prominutí placení dlužné částky)**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit upuštění od vymáhání a vyřazení pohledávky v souladu se zákonem o účetnictví:

– ve výši 34.428,00 Kč za nájemné a úhrady za služby za období 09/2018–08/2019 za byt Žižkova ■■■■, č. b. ■■■■, o vel. 1+1, po ■■■■■.

RM\_2019-1048/20

Krakonošovo nám. čp. ■, č. b. ■

Rada města Trutnova

schvaluje

\*01.01\*

pronájem bytové jednotky na adrese Krakonošovo nám. ■, č. b. ■, 2. NP, o vel. 1+3, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

**Krakonošovo nám. ■, č. b. ■, o vel. 1+3, standardní byt**

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ■	12.774,00 Kč	6 měsíců
2. ■	11.684,00 Kč	6 měsíců
3. ■	11.000,00 Kč	12 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

**souhlasí**

\*02.01\*

s vyřazením ■ a ■ z výběrového řízení na nájem bytu Krakonošovo nám. ■, č. b. ■, o vel. 1+3.

RM\_2019-1049/20

Krakonošovo nám. čp. ■, č. b. ■

Rada města Trutnova

schvaluje

\*01.01\*

pronájem bytové jednotky na adrese Krakonošovo nám. ■, č. b. ■, 3. NP, o vel. 1+3, na základě výběrového řízení žadateli:

**Krakonošovo nám. ■, č. b. ■, o vel. 1+3, standardní byt**

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ■	8.610,00 Kč	6 měsíců

Nájemní smlouva vč. složení nájemného za 1. platební období bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

**souhlasí**

\*02.01\*

s vyřazením ■ z výběrového řízení na nájem bytu Krakonošovo nám. ■, č. b. ■, o vel. 1+3.

RM\_2019-1050/20

Palackého čp. ■, č. b. ■

Rada města Trutnova

schvaluje

\*01.01\*

pronájem bytové jednotky na adrese Palackého ■, č. b. ■, 2. NP, o vel. 1+3, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

**Palackého ■9, č. b. ■, o vel. 1+3, standardní byt**

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ■	9.113,00 Kč	6 měsíců
2. ■	8.254,00 Kč	6 měsíců
3. ■	8.128,00 Kč	7 měsíců
4. ■	7.776,00 Kč	6 měsíců
5. ■	6.354,00 Kč	6 měsíců
6. ■	6.000,00 Kč	12 měsíců
7. ■	5.040,00 Kč	6 měsíců



**Palackého ■, č. b. ■, o vel. 1+3, standardní byt (pokračování)**

8. ■	5.005,00 Kč	6 měsíců
9. ■	5.000,00 Kč	20 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

**souhlasí**

\*02.01\*

s vyřazením ■, ■, ■ a ■ z výběrového řízení na nájem bytu Palackého ■, č. b. ■, o vel. 1+3.

RM\_2019-1051/20

**Palackého čp. ■, č. b. ■**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem bytové jednotky na adrese Palackého ■, č. b. ■, 2. NP, o vel. 1+3, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

**Palackého ■, č. b. ■, o vel. 1+3, standardní byt**

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ■	9.524,00 Kč	6 měsíců
2. ■	9.400,00 Kč	9 měsíců
3. ■	9.055,00 Kč	6 měsíců
4. ■	9.000,00 Kč	12 měsíců
5. ■	8.684,00 Kč	6 měsíců
6. ■	8.101,00 Kč	6 měsíců
7. ■	7.123,00 Kč	6 měsíců
8. ■	6.870,00 Kč	14 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

**souhlasí**

\*02.01\*

s vyřazením ■, ■, ■ a ■ z výběrového řízení na nájem bytu Palackého ■, č. b. ■, o vel. 1+3.

RM\_2019-1052/20

**Jihoslovanská čp. ■, č. b. ■**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem bytové jednotky na adrese Jihoslovanská ■, č. b. ■, 2. NP, o vel. 1+3, na základě výběrového řízení žadateli:

**Jihoslovanská ■, č. b. ■, o vel. 1+3, standardní byt**

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ■	8.101,00 Kč	6 měsíců

Nájemní smlouva vč. složení nájemného za 1. platební období bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

**souhlasí**

\*02.01\*

s vyřazením ■ z výběrového řízení na nájem bytu Jihoslovanská ■ č. b. ■, o vel. 1+3.

RM\_2019-1053/20

**Žižkova čp. [REDAKCE], č. b. [REDAKCE]** (přechod nájmu bytu)

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

přechod nájmu bytu Žižkova čp. [REDAKCE], č. b. [REDAKCE], o vel. 1+1, s měsíčním nájemným 1.044,00 Kč ke dni 20.07.2019 z nájemce [REDAKCE] na [REDAKCE], bytem Žižkova čp. [REDAKCE],

\*01.03\*

uzavření dodatku k nájemní smlouvě, jehož obsahem budou ustanovení související s přechodem nájmu na byt Žižkova čp. [REDAKCE], č. b. [REDAKCE], o vel. 1+1, s měsíčním nájemným 1.044,00 Kč s [REDAKCE], bytem Žižkova čp. [REDAKCE], na dobu určitou do 21.07.2021.

RM\_2019-1054/20

**Změna "Zásad č. 5/2015 Postup při pronájmu nebo výpůjčce nebytových prostor na dobu nepřesahující 29 dnů"**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

s účinností od 01.11.2019 změnu „Zásad č. 5/2015 Postup při pronájmu nebo výpůjčce nebytových prostor na dobu nepřesahující 29 dnů“ dle předloženého znění.

## **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

RM\_2019-1055/20

**Jednací řízení s uveřejněním „Poskytování energetických služeb metodou EPC na soustavě veřejného osvětlení v majetku města Trutnov“ – zrušení zadávacího řízení**

**Rada města Trutnova**

**ruší**

\*01.01\*

zadávací řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby zadávané formou jednacího řízení s uveřejněním s názvem „Poskytování energetických služeb metodou EPC na soustavě veřejného osvětlení v majetku města Trutnov“.

**pověřuje**

\*02.01\*

[REDAKCE], vedoucí Odboru majetku města, k podepsání písemností s tím souvisejících, zejména tedy oznámení o zrušení zadávacího řízení a rozhodnutí o námitkách.

## **FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI**

RM\_2019-1056/20

**Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč) – Státní léčebné lázně Janské lázně, státní podnik**

**Rada města Trutnova**

**neschvaluje**

\*01.01\*

poskytnutí dotace ve výši 20.000,00 Kč pro Státní léčebné lázně Janské lázně, státní podnik, IČ 00024007, náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s pořádáním 4. ročníku multioborové vzdělávací konference CEREBROCON pro zdravotnické profese (zejména pro lékaře, zdravotní sestry, klinické psychology, fyzioterapeuty a sociální pracovníky) v roce 2019, včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy.

RM\_2019-1057/20

**Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč) – Menora, z. s.**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

poskytnutí dotace ve výši 20.000,00 Kč pro Menora, z. s., IČ 27048853, Pražská 390, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s pořádáním festivalu česko-německo-židovské kultury "Devět bran" v roce 2019,

\*01.02\*

veřejnoprávní smlouvu pro Menora, z. s., IČ 27048853, Pražská 390, Trutnov, dle předloženého znění.

## **RŮZNÉ**

RM\_2019-1058/20

**Smlouva o dílo na akci "Oprava povrchu – Lnářská"**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

předloženou smlouvu o dílo na akci "Oprava povrchu – Lnářská".

RM\_2019-1059/20

**Smlouva o dílo na akci "Oprava zálivu MHD Horská u Autostylu"**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

předloženou smlouvu o dílo na akci "Oprava zálivu MHD Horská u Autostylu".

RM\_2019-1060/20

**VZ "Rekonstrukce VO – ul. Lnářská, Papírenská, Údolní, Slévárenská – opakovaná zakázka" – schválení výsledku výběrového řízení**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Rekonstrukce VO – ul. Lnářská, Papírenská, Údolní, Slévárenská – opakovaná zakázka“, systémové číslo VZ: P19V00000108, konkrétně účastníka

[redacted], nabídková cena 840.099,60 Kč včetně DPH,

\*01.02\*

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. [redacted],
2. ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČ 25751018,
3. ELEKTRA – MO, v. o. s., Prokopa Velikého 235, 542 32 Úpice, IČ 25276841.

**pověřuje**

\*02.01\*

[redacted], vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

\*02.02\*

[redacted], vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele a k zajištění uzavření smlouvy s účastníkem druhým v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností, vyjma samotné smlouvy.



RM\_2019-1064/20

**Rozšíření IS GINIS o EPK**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s rozšířením informačního systému GINIS o elektronickou podpisovou knihu (EPK) a s tím související pořízení skenovací linky a zvýšení počtu modulů smlouvy.

**schvaluje**

\*02.01\*

objednání rozšíření informačního systému dle přiložené cenové nabídky.

**pověřuje**

\*03.01\*

██████████, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, zajištěním rozšíření IS GINIS o výše uvedené moduly.

RM\_2019-1065/20

**Dotisk knihy „Trutnov a jeho místní části na historických fotografiích 1861-1945“**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s dotiskem knihy „Trutnov a jeho místní části na historických fotografiích 1861-1945“ společností fronte s.r.o.

**pověřuje**

\*02.01\*

██████████ zajištěním dotisku výše uvedené knihy.

RM\_2019-1066/20

**Memorandum o spolupráci v oblasti sociálního bydlení**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

Memorandum o spolupráci města Trutnova a realizátorů projektu „Posílení znalostní základny samospráv pro snižování a ukončování bezdomovectví“ v předloženém znění.

**bere na vědomí**

\*02.01\*

základní předpoklady pro nastavení systému „sociálního“ bydlení ve městě.

RM\_2019-1067/20

**Přijetí účelového finančního daru ZŠ R. Frimla – obědy do škol**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s přijetím účelového finančního daru ve výši 1.715,00 Kč Základní školou, Trutnov, R. Frimla 816 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2019/2020, v období od 08.10.2019 do 31.12.2019, a to ve prospěch jednoho nezletilého žáka obdarovaného,

\*01.02\*

s přijetím účelového finančního daru ve výši 3.571,00 Kč Základní školou, Trutnov, R. Frimla 816 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2019/2020 v období od 02.01.2020 do 30.06.2020, a to ve prospěch jednoho nezletilého žáka obdarovaného.

RM\_2019-1068/20

**Veřejnoprávní smlouva na projednávání přestupků**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků s městem Janské Lázně dle předloženého návrhu.

RM\_2019-1069/20

**Zpoplatněné stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích**

**Rada města Trutnova**

**vydává**

\*01.01\*

nařízení města Trutnova č. 3/2019, kterým se mění nařízení města Trutnova č. 2/2014, o vymezení oblastí města, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy k stání silničního motorového vozidla.

**schvaluje**

\*02.01\*

posunutí účinnosti ceníku za stání silničních motorových vozidel na pozemních komunikacích z důvodů potřeb města v části týkající se zóny IV. a V. od 01.11.2019.

RM\_2019-1070/20

**MHD Trutnov – uzavření informačního a předprodejního centra**

**Rada města Trutnova**

**nesouhlasí**

\*01.01\*

s uzavřením informačního a předprodejního centra v Trutnově, které provozuje společnost ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY, a. s., z důvodu dovolené, a to ve dnech 16.10.-18.10.2019.

RM\_2019-1071/20

**Stanovení výše příspěvků pro čerpání prostředků ze sociálního fondu**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se stanovením výše příspěvku na stravování ze sociálního fondu na jednu stravovací poukázku ve výši 39,00 Kč pro zaměstnance s účinností od 01.11.2019,

\*01.02\*

s poskytnutím příspěvku zaměstnancům na kulturní a tělovýchovnou činnost ve výši 1.800,00 Kč zaměstnaneckým bonusem dle Zásady č. 4 Statutu sociálního fondu.

RM\_2019-1072/20

**Příští schůze rady města**

**Rada města Trutnova**

**stanovuje**

\*01.01\*

termín konání příští schůze rady města na **pondělí 21.10.2019 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.  
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  
místostarosta