



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 23.09.2019

U s n e s e n í

z 19. schůze rady města dne 23. září 2019

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2019-979/19] Bulharská čp. 64
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-980/19] Slovanské nám. čp. 165 (bufet MěÚ)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-981/19] Národní čp. 199 (učebna č. 2)
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

- [RM_2019-982/19] Palackého čp. 388
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2019-983/19] p. p. 50/1, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-984/19] p. p. 1784/11, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-985/19] p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-986/19] p. p. 1318, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-987/19] p. p. 1154, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-988/19] p. p. 1527/16, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-989/19] p. p. 2222/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-990/19] p. p. 1222/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM_2019-991/19] p. p. 147/44, k. ú. Oblanov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-992/19] p. p. 320/3, p. p. 320/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-993/19] p. p. 2272, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-994/19] p. p. 860/12, p. p. 860/19, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2019-995/19] p. p. 320/3 a p. p. 320/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-996/19] p. p. 586/24, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Tomáš Eichler



- [RM_2019-997/19] p. p. 195/1, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-998/19] p. p. 2142/1 a p. p. 2074/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-999/19] p. p. 964/5, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1000/19] p. p. 93/1, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1001/19] p. p. 153, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1002/19] p. p. 2133/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1003/19] p. p. 2786/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1004/19] p. p. 24/1, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1005/19] p. p. 2090/26, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1006/19] p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1007/19] p. p. 2120/2, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1008/19] p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1009/19] p. p. 2656/442, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1010/19] p. p. 3233, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1011/19] p. p. 1170, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

- [RM_2019-1012/19] p. p. 1432/9, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1013/19] p. p. 237/51, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1014/19] p. p. 2362/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1015/19] p. p. 1952/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1016/19] p. p. 115/15 a p. p. 115/32, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1017/19] p. p. 1008, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1018/19] p. p. 2656/518, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1019/19] Stavba D11 Trutnov – státní hranice
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2019-1020/19] Horská čp. 659, č. b. 36 (převedení členského podílu)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1021/19] Horská čp. 660, č. b. 6 (převedení členského podílu)
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2019-1022/19] MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Zimní stadion Trutnov – úprava šaten”
– zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Eichler

RŮZNÉ

- [RM_2019-1023/19] Znak a logo města Trutnova
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-1024/19] Úprava anténního systému v domově pro seniory
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1025/19] Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-1026/19] Správní žaloba
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-1027/19] Ceník za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích a na pozemních komunikacích z důvodu potřeb města
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-1028/19] Pracovní skupina pro odpadové hospodářství
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-1029/19] Příští schůze rady města
Mgr. Ivan Adamec

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

RM_2019-749/16 – Komenského čp. 399 (uzavření nájemní smlouvy) – splněno

RM_2019-975/18 – Řešení právních vztahů v souvislosti s odstoupením od smlouvy na zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci krytého bazénu v Trutnově, zhotovitel ATELIÉR 11 HRADEC KRÁLOVÉ, uzavření smlouvy o poskytování právních služeb – splněno

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2019-979/19

Bulharská čp. 64

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 64 Bulharská ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 81,30 m² (3 prodejny 22,20 m², 17,40 m², 39,10 m², 2 výlohy o celkové výměře 0,60 m² a 1 WC 2,00 m²), paní Heleně Vlčkové, IČ 63588901, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování obchodu se sportovním oblečením a plavkami LITEX. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostoru nájemci uhrazeno.

RM_2019-980/19

Slovanské nám. čp. 165 (bufet MěÚ)

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 165 Slovanské nám. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 48,50 m² (1 bufet 22,62 m², zázemí bufetu 11,30 m², 1 sklad 10,21 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 4,37 m²), společnosti Gastro Žirafa s. r. o., IČ 06143652, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování rychlého občerstvení – bufetu bez prodeje alkoholických nápojů. Závazná provozní doba bufetu je Po-Čt 07:00 až 17:00 hod., Pá 07:00 až 14:00 hod. Prostory budou mimo provoz 23.12. a 31.12. a v době uzavření úřadu. Nájemce bude pronajímateli hradit měsíční nájemné a dále pak formou záloh úhrady za služby, spojené s užíváním prostor sloužících podnikání. Služby budou přefakturovány na základě faktur od dodavatelů služeb dle odečtu pří-

slušných poměrových měřidel vždy k 30.06. a 31.12. příslušného kalendářního roku. Nájemce zajišťuje na své náklady odvoz odpadků a úklid nebytových prostor.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití a v souladu s obecně závaznými právními předpisy s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. Nájemce zajistí na své náklady zákonem předepsané revize svých zařízení.

V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění.

Zájemci o pronájem se vyzývají, aby předložili své nabídky na uzavření smlouvy, obsahující zejména výši nabízeného nájemného, do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru. Ve stejné lhůtě je i společnost Gastro Žirafa s. r. o., oprávněna svou nabídku případně ještě navýšit. Nájemce bude poté vybrán dle výše nabídnutého nájemného. Nepodá-li nabídku žádný zájemce o pronájem a nedojde-li ani k navýšení původně nabízeného nájemného společností Gastro Žirafa s. r. o., bude jako nájemce doporučena radě města společnost Gastro Žirafa s. r. o. (s tím, že jí nabízené nájemné není nižší než nájemné v daném místě a čase obvyklé).

RM_2019-981/19

Národní čp. 199 (učebna č. 2)

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 199 Národní ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP (učebna č. 2) o celkové výměře 33,00 m² (1 místnost) Svazku obcí Východní Krkonoše, IČ 71188371, na dobu neurčitou od 08.10.2019, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení zasedací místnosti Svazku obcí Východní Krkonoše. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto nebytových prostor nájemci uhrazeno.

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM_2019-982/19

Palackého čp. 388

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku nebytových prostor v čp. 388 Palackého ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 98,90 m² (kancelář 47,10 m², 4 výlohy o celkové výměře 5,00 m², kancelář 10,30 m², 2 chodby o celkové výměře 11,90 m², 3 místnosti 17,90 m², 2,20 m², 3,30 m² a 1 WC 1,20 m²) paní Martě Patzeltové, IČ 65210221, na dobu určitou od 24.09.2019 do 15.10.2019, za účelem přestěhování vybavení solária do náhradních prostor po dobu rekonstrukce stávajícího objektu. Vypůjčitel nebude hradit náklady spojené s vytápěním nebytového prostoru, ostatní náklady spojené s užíváním nebytového prostoru (el. energie, voda, odpady apod.) hradí paní Patzeltová.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2019-983/19

p. p. 50/1, k. ú. Bojiště u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s obecným zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 50/1 (2 270,00 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova ke stavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- úvodní cena k jednání je stanovena minimálně ve výši 500,00 Kč/m² + DPH,
- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,

- stavební plat je stanoven za část pozemku (cca 500,00 m²) ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH, za zbývající část pozemku (cca 1 770,00 m²) ve výši 2,00 Kč/m²/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- kolaudace stavby bude nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po povolení užívání stavby,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nepovolení užívání stavby ani do 6 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávnění nemají právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatky KÚ) hradí kupující.

nedoporučuje zastupitelstvu města

02.01

schválit prodej p. p. 50/1 (2 270,00 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova panu Michalu Sevránkovi za kupní cenu ve výši 250,00 Kč/m².

RM_2019-984/19

p. p. 1784/11, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 1784/11 (795,00 m²) v k. ú. Trutnov panu Hynku Stiehlvi k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující. Zveřejnění záměru bude zasláno Královéhradeckému kraji.

RM_2019-985/19

p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2835/1 (cca 68,00 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků Zámečnická č.p. 464-466, Trutnov, k vybudování okapových chodníků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2019-986/19

p. p. 1318, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1318 (341,00 m²) v k. ú. Voletiny na dobu neurčitou panu Miroslavu Vágnerovi, z toho 171,00 m² k chovu slepic za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok a 170,00 m² k údržbě pozemku za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2019-987/19

p. p. 1154, k. ú. Bojiště u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout části p. p. 1154 (13,00 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova na dobu neurčitou panu Radku Libřickému a paní Ivaně Libřické jako příjezdovou cestu (zpevnění) k rodinnému domu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2019-988/19

p. p. 1527/16, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1527/16 (cca 22,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 15.10.2021 panu Jaroslavu Hammerschmiedovi jako manipulační plochu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že v případě havárie na inženýrských sítích bude zpevněná plocha odstraněna. Ke dni 15.10.2021 bude navážka odstraněna, pozemek vyklizen a předán zpět pronajímateli.

RM_2019-989/19

p. p. 2222/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout části p. p. 2222/1 (cca 69,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou Mgr. Petru Masopustovi k údržbě pozemku (živý plot, zeleň) za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba není povolena.

RM_2019-990/19

p. p. 1222/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1222/1 (832,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let panu Davidu Lněničkovi, z toho 5,00 m² k umístění kůlny za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 827,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem. Pronajatý pozemek bude dočasně oplocen.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2019-991/19

p. p. 147/44, k. ú. Oblanov
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej části p. p. 147/44 (cca 60,00 m²) v k. ú. Oblanov Základní organizaci OS ZPTNS, Poštovní a telekomunikační obvod Trutnov, za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m², k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2019-992/19

p. p. 320/3, p. p. 320/1, k. ú. Horní Staré Město
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej části p. p. 320/3 (cca 270,00 m²) a části p. p. 320/1 (cca 730,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město panu Liboru Jiráskovi za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. za 300,00 Kč/m², jako zahradu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2019-993/19

p. p. 2272, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. 2272 (146,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město panu Štěpánu Leschingerovi za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. za 300,00 Kč/m², jako zahradu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2019-994/19

p. p. 860/12, p. p. 860/19, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit výkup p. p. 860/12 (1 954,00 m²) a p. p. 860/19 (1 511,00 m²) v k. ú. Trutnov, včetně stavby komunikace a dešťové kanalizace, od Ing. Petra Velecha z důvodu nedokončení stavby.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2019-995/19

p. p. 320/3 a p. p. 320/1, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 320/3 (cca 260,00 m²) a části p. p. 320/1 (cca 445,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let panu Vladimíru Drábkovi, z toho 510,00 m² k zahrádkářským účelům, 175,00 m² jako přístupová cesta za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 20,00 m² k umístění chatky za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2019-996/19

p. p. 586/24, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem p. p. 586/24 (299,00 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou na dobu neurčitou panu Miroslavu Videmanovi k údržbě pozemku (sečení) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem. Pronajatý pozemek bude dočasně oplocen.

RM_2019-997/19

p. p. 195/1, k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 195/1 (cca 90,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou do 30.09.2024 paní Renatě Štěpánové, z toho 81,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 9,00 m² k umístění pergoly za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2019-998/19

p. p. 2142/1 a p. p. 2074/3, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2142/1 (1,50 m²) a části p. p. 2074/3 (1,50 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 30.04.2024 panu Pavlu Švábovi k umístění dvou směrových tabulí k hotelu ALFA za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m²/rok + DPH.

RM_2019-999/19

p. p. 964/5, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 964/5 (33,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou paní Simoně Gorolové k zajištění přístupu k vlastnímu pozemku za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2019-1000/19

p. p. 93/1, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem p. p. 93/1 (1 206,00 m²) v k. ú. Voletiny na dobu určitou 5 let panu Jaroslavu Bydžovskému, z toho 309,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok, 6,00 m² k umístění skleníku za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok a 891,00 m² k údržbě pozemku (svahu) za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2019-1001/19

p. p. 153, k. ú. Libeč

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 153 (cca 233,00 m²) v k. ú. Libeč na dobu určitou 5 let paní Marcelé Strouhalové, z toho cca 223,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok a cca 10,00 m² k umístění skleníku za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2019-1002/19

p. p. 2133/4, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2133/4 (cca 24,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou paní Žanetě Wachmeisterové k zahrádkářským účelům a k umístění sušáku na prádlo za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2019-1003/19

p. p. 2786/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2786/1 (cca 35,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky společnosti VIRTUS CITY s. r. o., z toho 15,00 m² k umístění stávajícího pojízdného občerstvení za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok a 20,00 m² k provozování kabelového vedení NN za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok.

RM_2019-1004/19

p. p. 24/1, k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 24/1 (80,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova na dobu určitou 5 let panu Václavu Potočkovi, z toho 15,00 m² k umístění stávajícího seníku za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok a 65,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2019-1005/19

p. p. 2090/26, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2090/26 (4,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou Společenství vlastníků jednotek J. R. z Dubé 444-446, Trutnov, za účelem úpravy chodníku (vstupu do domu čp. 444) pro bezbariérový přístup za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že bude zachována průchozí šíře chodníku kolem rampy v minimální šíři 2,30 m.

RM_2019-1006/19

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2227/3 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti TRAAKOPOT CZ s. r. o. (TRANKA), k umístění reklamního stojanu na dobu určitou, a to od 01.10.2019 do 31.03.2020 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/3 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 12.08.2019 do 30.09.2019 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2019-1007/19

p. p. 2120/2, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2120/2 (cca 15,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Úpská, Společenství pro dům Úpská 545, 546, 547 Trutnov, k uskladnění stavebního materiálu a umístění mobilního WC na dobu určitou, a to od 25.09.2019 do 30.09.2019 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/den s tím, že bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2120/2 (cca 15,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město v termínu od 18.09.2019 do 24.09.2019 ve výši 2,00 Kč/m²/den,

01.02

výpůjčku části p. p. 2120/2 (cca 47,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Úpská, Společenství pro dům Úpská 545, 546, 547 Trutnov k umístění lešení za účelem rekonstrukce balkónů domu čp. 545, 546 a 547 na dobu určitou, a to do 30.09.2019.

RM_2019-1008/19

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2227/2 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti DALITEX TRADE s. r. o. (POTRAVINY KOTVA), k umístění reklamního stojanu na dobu určitou, a to od 01.10.2019 do 31.03.2020 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/2 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.06.2019 do 30.09.2019 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2019-1009/19

p. p. 2656/442, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2656/442 (cca 31,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kiesewetrova, společnosti IN-FRASTAV s. r. o., k umístění stavební buňky a k zařízení staveniště pro výstavbu rodinného domu na p. p. 2656/430 v k. ú. Trutnov na dobu určitou, a to od 25.09.2019 do 30.10.2019 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/den s tím, že bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2656/442 (cca 31,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 19.09.2019 do 24.09.2019 ve výši 2,00 Kč/m²/den.

RM_2019-1010/19

p. p. 3233, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 3233 (1,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou organizační složce Pizza Express CZ Ltd. Czech Republic branch, organizační složka, k zajištění přístupu k objektu (pouze pro pěší) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv další výstavba není povolena.

RM_2019-1011/19

p. p. 1170, k. ú. Libeč

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 017 069 na pronájem části p. p. 1170 (404,00 m²) v k. ú. Libeč, uzavřené s paní Ilonou Nezbedovou, dohodou ke dni 30.09.2019.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2019-1012/19

p. p. 1432/9, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 1432/9 (cca 24,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Junáků, společnosti STA-VEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o., k umístění lešení (oprava fasády) na dobu určitou, a to od 24.09.2019 do 31.10.2019.

RM_2019-1013/19

p. p. 237/51, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 237/51 (43,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Česká, Stavební společnosti s. r. o. Hostinné, k umístění lešení na dobu určitou, a to do 31.10.2019.

RM_2019-1014/19

p. p. 2362/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. 2362/1 v k. ú. Trutnov v majetku České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Labe, státní podnik, za účelem umístění části chodníku a osazení zábradlí v rozsahu cca 10,00 m². Úplata činí 1.000,00 Kč. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2019-1015/19

p. p. 1952/1, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování zemního kabelového vedení NN na části p. p. 1952/1 v k. ú. Starý Rokytník v celkovém rozsahu cca 64,00 m² za jednotkovou cenu 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2019-1016/19

p. p. 115/15 a p. p. 115/32, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Teplárenská, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování zařízení tepelného rozvodu na části p. p. 115/15 a p. p. 115/32 v k. ú. Poříčí u Trutnova v celkovém rozsahu 202,00 m² za jednotkovou cenu 117,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2019-1017/19

p. p. 1008, k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., na části p. p. 1008 (cca 30,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizace v rámci akce „Odkanalizování obce Lhota u Trutnova“. Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH se splatností nejpozději 18 měsíců od vystavení faktury. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2019-1018/19

p. p. 2656/518, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch společnosti LOM Babí, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační stoky na části p. p. 2656/518 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 30,00 m².

RM_2019-1019/19

Stavba D11 Trutnov – státní hranice

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 1 ke „Smlouvě o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby D 11 1109 Trutnov – státní hranice“ se státní příspěvkovou organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, dle předloženého návrhu.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2019-1020/19

Horská čp. 659, č. b. 36 (převedení členského podílu)

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

žádost ze dne 11.09.2019 o převodu členských práv a povinností Ing. Dany Dostálové k bytu č. 36, 4. NP, Horská čp. 659 v Bytovém družstvu Horní Staré Město, na novou nabyvatelku paní Andreu Kolmanovou.

RM_2019-1021/19

Horská čp. 660, č. b. 6 (převedení členského podílu)

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

žádost ze dne 12.09.2019 o převodu členských práv a povinností paní Andrey Kolmanové k bytu č. 6, 1. NP, Horská čp. 660 v Bytovém družstvu Horní Staré Město, na nové nabyvatele manž. PhDr. Janu a Jiřího Cozlovi.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2019-1022/19

MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Zimní stadion Trutnov – úprava šaten” – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu “Zimní stadion Trutnov – úprava šaten”,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obelání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise ve složení: Ing. Petr Gaisler, Mgr. Radek Horák, pan Jan Maršík a náhradníka Ing. Jiřího Drašara, k otevření obálek s nabídkami,

01.05

jmenování komise ve složení: Mgr. Tomáš Eichler, Ing. Štěpánka Musilová, Ing. Petr Gaisler, Mgr. Radek Horák, pan Jan Maršík a náhradníka Ing. Ivo Petera, k provádění běžných úkonů v předmětném výběrovém řízení, konkrétně k otevření obálek s nabídkami, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků výběrového řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků výběrového řízení navržených komisí k vyloučení z účasti ve výběrovém řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

pověřuje

02.01

Ing. Petra Gaislera, jednatele společnosti, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů a k rozhodování o případných námitkách.

RŮZNÉ

RM_2019-1023/19

Znak a logo města Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s použitím znaku města Trutnova na tiskoviny určené k propagaci Charitativního festivalu na podporu dětí z dětských domovů Webrovkafest na Klučance 2019,

01.02

s použitím znaku města Trutnova na propagační materiál k akci Pivofest, který se bude konat 13.06.2020,

01.03

s použitím loga města Trutnova na webových stránkách www.e-zamestnani.cz, jejichž provozovatelem je firma RENTEL a.s., za účelem zveřejnění volných pracovních míst na MěÚ Trutnov.

RM_2019-1024/19

Úprava anténního systému v domově pro seniory

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s provedením úprav na stávajícím anténním systému Domova pro seniory Trutnov – pracoviště Rudolfa Frimla 936 dle předloženého návrhu.

RM_2019-1025/19

Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

stanovisko Sociální komise Rady města Trutnova ze dne 11.09.2019 k podaným žádostem o umístění v domech s pečovatelskou službou (DPS) a ke změnám na pořadníku žadatelů dle předloženého návrhu,

01.02

aktuální podobu pořadníku žadatelů o umístění v DPS dle předloženého návrhu.

RM_2019-1026/19

Správní žaloba

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s podáním správní žaloby Městskému soudu v Praze vůči Ministerstvu práce a sociálních věcí ve věci Rozhodnutí o neposkytnutí části doplatku neinvestiční účelové dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu roku 2019 na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané obcí s rozšířenou působností v agendě sociálně-právní ochrany dětí, č.j. MPSV-2019/143421-231 ze dne 18.07.2019.

RM_2019-1027/19

Ceník za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích a na pozemních komunikacích z důvodu potřeb města

Rada města Trutnova

vydává

01.01

ceník za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích v předloženém znění,

01.02

ceník za stání silničních motorových vozidel na pozemních komunikacích z důvodů potřeb města v předloženém znění.

RM_2019-1028/19

Pracovní skupina pro odpadové hospodářství

Rada města Trutnova

odvolává

01.01

Ing. Martina Jiráňka z funkce předsedy Pracovní skupiny pro odpadové hospodářství s účinností ke dni 23.09.2019.

jmenuje

02.01

předsedou Pracovní skupiny pro odpadové hospodářství Mgr. Pavla Káňu.

RM_2019-1029/19

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání příští schůze rady města na **pondělí 07.10.2019 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Eichler v. r.
místostarosta