

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	01.04.2019	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Košťálová
Datum projednání v RM	08.04.2019		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	29.04.2019			
Název materiálu	Přijetí dědictví – volná bytová jednotka č. 450/7 v domě č. p. 450 a č. p. 451 v ulici Jana Roháče z Dubé Trutnov.			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení	RM 2019-353/8 ZM			
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.			
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit přijetí dědictví po zemřelém ██████████ - nemovitá věc - volná bytová jednotka č. 450/7 v domě č. p. 450 a č. p. 451 na pozemku st. p. 2873, ulice Jana Roháče z Dubé, v části města Horní Předměstí, v obci Trutnov, k. ú. Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 2873 k. ú. Trutnov ve výši 5830/190010, dále pak movité věci nepatrné hodnoty, bytové zařízení a osobní věci.			
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 přijetí dědictví po zemřelém ██████████ - nemovitá věc - volná bytová jednotka č. 450/7 v domě č. p. 450 a č. p. 451 na pozemku st. p. 2873, ulice Jana Roháče z Dubé, v části města Horní Předměstí, v obci Trutnov, k. ú. Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 2873 k. ú. Trutnov ve výši 5830/190010, dále pak movité věci nepatrné hodnoty, bytové zařízení a osobní věci.			
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:	- Protokol ze dne 01.03.2019			
<i>Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem -</i>				
Kontrola materiálu právníkem před PV			Mgr. Jiří Ratajík	
Datum: 10.04.2019	Podpis vedoucího odboru: Ing. Štěpánka Musilová vedoucí Odboru majetku města			

Důvodová zpráva:

Jedná se o nemovitou věc – volnou bytovou jednotku č. 450/7, 1+2, v domě č. p. 450 (č. p. 450 a č. p. 451) na pozemku st. p. 2873, ulice Jana Roháče z Dubé, v části města Horní Předměstí, v obci Trutnov, k. ú. Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 2873 ve výši 5830/190010, dále pak movité věci nepatrné hodnoty, bytové zařízení a osobní věci. Rozhodnutí o nabytí do vlastnictví nemovité hmotné věci svěřuje zákon o obcích do výlučné pravomoci zastupitelstva obce (viz § 85 písm. a) zákona o obcích), proto i o přijetí dědictví uvedené nemovité hmotné věci musí rozhodnout zastupitelstvo a teprve po té může notář učinit další úkony.

Pan [REDAKCE] který zemřel dne 14.07.2018, byl dle zápisu v Katastru nemovitostí jediným vlastníkem výše uvedené bytové jednotky.

Panu [REDAKCE] město Trutnov dne 23.07.2018 vypravilo sociální pohřeb. Zůstavitel byl vdovec a žádné nepominutelné dědice nezanechal.

Výše jmenovaný zanechal dle sdělení notáře po sobě sepsanou závěť, ve které ustanovil jako dědice bytové jednotky č. 450/7, 1+2, v domě č. p. 450 (č. p. 450 a č. p. 451) na pozemku st. p. 2873, ulice Jana Roháče z Dubé, v části města Horní Předměstí, v obci Trutnov, k. ú. Trutnov, dále pak jako dědice veškerého ostatního majetku (mimo v závěti výslovně odkázaného jiným povoláním dědicům), kdekoli se nacházejícího, tedy všech ostatních věcí, pohledávek i jiných majetkových práv, město Trutnov. Bytovou jednotku městu Trutnov odkázal jako dědictví zemřelý [REDAKCE], v závěti sepsané dne 02.10.2017 notářským zápisem vyhotoveným jménem Mgr. Kláry Pouchlé, LL.M., notářky se sídlem v Trutnově, její zástupkyní ustanovenou podle § 24 notářského řádu Mgr. Kateřinou Fričovou, notářskou kandidátkou.

Dne 03.01.2019 proběhlo předběžné dědické řízení u notáře JUDr. Jana Meduny v Trutnově. Jednání vedla Mgr. Denisa Krejcarová – notářská kandidátka. Jednání se zúčastnila za město Trutnov Bc. Olga Tomešová, sociální pracovník a kurátor, Odbor sociálních věcí, školství a zdravotnictví Městského úřadu Trutnov.

Usnesením č. 10 D 853/2018 – 56 ze dne 01.02.2019, vyhotoveným notářskou kandidátkou Mgr. Denisou Krejcarovou, ustanovenou podle ustanovení § 24 odstavce 1 notářského řádu zástupkyní JUDr. Jana Meduny, notáře se sídlem v Trutnově, s kanceláří na adrese Nádražní 189, 541 01 Trutnov, pověřeného Okresním soudem v Trutnově k provedení úkonů v řízení o pozůstalosti jako soudní komisař, ve věci projednání tohoto dědictví soud nařídil soupis pozůstalosti. Vyrozuměl pozůstalé, kterým náleží dědické právo, že soupis pozůstalosti bude proveden dne 01.03.2019 v bytě zůstavitele na adrese Jana Roháče z Dubé č. p. 450, 541 01 Trutnov.

/Odůvodnění ve výše uvedeném Usnesení:

Zůstavitel zemřel se zanecháním poručení pro případ smrti, a to závěti ze dne 02.10. 2017 sepsané notářským zápisem vyhotoveným jménem Mgr. Kláry Pouchlé, LL.M., notářky se sídlem v Trutnově, její zástupkyní ustanovenou podle § 24 notářského řádu Mgr. Kateřinou Fričovou, notářskou kandidátkou, ve které povolal: za dědice obrazu – zarámovaného dvoulistu z latinské knihy zachycujícího Louny a Slané před třicetiletou válkou, datovaného rokem 1617, obrazu „ Západ slunce nad Obřím dolem“ – autor Charles Mayer, vyřezávané troubele dýmky z roku 1783 a Pražského groše Václava II. Příspěvkovou organizaci Muzeum Podkrkonoší v Trutnově, za dědice veškerých finančních prostředků (v hotovosti, v podobě jakýchkoli investičních nástrojů nebo uložených na jakýchkoli bankovních účtech) povolal příspěvkovou organizaci Pečovatelská služba Trutnov a **za dědice veškerého ostatního majetku, kdekoli se nacházejícího, tedy všech ostatních věcí, pohledávek i jiných majetkových práv povolal město Trutnov./**

Dne 01.03.2019 byl v bytě zůstavitele na adrese Jana Roháče z Dubé č. p. 450, 541 01 Trutnov soupis proveden za účasti místostarosty města Trutnova Mgr. Tomáše Eichlera a vedoucí Odboru majetku městského úřadu Ing. Štěpánky Musilové.

Dne 06.03.2019 byl notářskou kandidátkou Mgr. Denisou Krejcarovou, soupis předán Odboru majetku Městského úřadu Trutnov.

O dalším způsobu využití nemovité věci, bytové jednotky č. 450/7, 1+2, v domě č. p. 450 (č. p. 450 a č. p. 451) na pozemku st. p. 2873, ulice Jana Roháče z Dubé, v části města Horní Předměstí, v obci Trutnov, k. ú. Trutnov, bude rozhodnuto v orgánech města až po ukončení dědického řízení a nemovitá věc (bytová jednotka č. 450/7), bude dle výpisu listu vlastnictví Katastrálního úřadu pro

Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Trutnov, Horská 822, 541 01 Trutnov, v majetku města Trutnova.

Úhrada všech poplatků týkajících se bytové jednotky č. 450/7 (do fondu oprav SVJ atd.), je zabezpečena trvalým příkazem z účtu zesnulého tak, jak měl nastaveno za života.

Vzhledem k tomu, že veškeré finanční prostředky (v hotovosti, v podobě jakýchkoli investičních nástrojů nebo uložených na jakýchkoli bankovních účtech) byly dle závěti odkázány příspěvkové organizaci Pečovatelská služba Trutnov, budou poplatky na bytovou jednotku z účtů i nadále hrazeny až do doby, kdy vlastnictví k bytové jednotce č. 450/7 nabude město Trutnov.

Pak bude trvalý příkaz pro úhrady zrušen a účty budou předány příspěvkové organizaci Pečovatelská služba Trutnov.

Movité věci nepatrné hodnoty, bytové zařízení a osobní věci, které obsahuje seznam vypracovaný notářskou kandidátkou Mgr. Denisou Krejcarovou, budou z výše uvedené bytové jednotky vyklizeny a využity pro sociální potřeby (předány na charitu, do domovů pro seniory atd.), popřípadě prodány. Zbytek bude zlikvidován.

Na základě usnesení zastupitelstva města o přijetí dědictví po [REDAKCE] - nemovité věci - volné bytové jednotky č. 450/7 v domě č. p. 450 a č. p. 451 na pozemku st. p. 2873, ulice Jana Roháče z Dubé, v části města Horní Předměstí, v obci Trutnov, k. ú. Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 2873 k.ú. Trutnov ve výši 5830/190010, dále pak movitých věcí nepatrné hodnoty, bytového zařízení a osobních věcí, bude notářem vypracován Notářský zápis, který bude předložen Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Trutnov, Horská 822, 541 01 Trutnov.

Notářským zápisem zapsaným do Katastru nemovitostí město Trutnov bytovou jednotku č. 450/7 v domě č. p. 450 a č. p. 451 na pozemku st. p. 2873, ulice Jana Roháče z Dubé, v části města Horní Předměstí, v obci Trutnov, k. ú. Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 2873 k. ú. Trutnov ve výši 5830/190010, nabude do svého vlastnictví.

Technické podklady a ostatní související materiály jsou k dispozici na Odboru majetku města k nahlédnutí.

Spisová značka 10 D 853/2018
Nd 139/2018

PROTOKOL

sepsaný dne **1. března 2019** na místě samém, a to v bytě zůstavitele na adrese Jana Roháče z Dubé 450, 541 01 Trutnov, notářskou kandidátkou Mgr. Denisou Krejcarovou, ustanovenou podle ustanovení § 24 odstavce 1 notářského řádu zástupkyní JUDr. Jana Meduny, notáře se sídlem v Trutnově, s kanceláří na adrese Nádražní 189, 541 01 Trutnov, pověřeného Okresním soudem v Trutnově k provedení úkonů v řízení o pozůstalosti jako soudní komisař, ve věci projednání dědictví po **Oto Wawerкови**, rodné číslo 32 11 15/040, poslední trvalý pobyt Jana Roháče z Dubé 450, 541 01 Trutnov, zemřelém dne 14. července 2018, se zanecháním pořízení pro případ smrti, a to závěti ze dne 2. října 2017

Přítomni

- 1) **Mgr. Denisa Krejcarová**, notářská kandidátka, zástupkyně notáře
- 2) **Pavčina Gabrielová**, notářská pracovnice
- 3) *Mgr. Tomáš Eickler, narozen 5.6.1981, bydlíště Nám. Hranická 286, Trutnov
Ing. Stepanka Musilová, narozena 27.4.1979, bydlíště Čelarmědy 557, Trutnov*
zastupující **Město Trutnov**, se sídlem Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov,
IČ 002 78 360
- 4) *Mgr. Vlastimil Hálal, narozen 16.10.1986, bydlíště Pláňská 60, Trutnov
Mgr. Ondřej Vojata, narozen 16.5.1980, bydlíště Chodská 472, Trutnov*
zastupující příspěvkovou organizaci **Muzeum Podkrkonoší v Trutnově**, se sídlem
Trutnov - Vnitřní Město, Školní 150, PSČ 54101, IČ 751 19 153
- 5) *Be Roman Bělá, narozen 25.8.1974, bydlíště Spodní 462, Trutnov
Iva Gallova, narozena 25.2.1975, bydlíště Žižkova 468, Trutnov*
zastupující příspěvkovou organizaci **Pečovatelská služba Trutnov**, se sídlem Dělnická
161, 541 01 Trutnov, IČ 701 53 876
- 6) **Janka Kotková**, datum narození 6. května 1943, bydlíště Jana Roháče z Dubé 451, Horní
Předměstí, 541 01 Trutnov, zastupující **Společenství vlastníků jednotek čp. 450-451
Jana Roháče z Dubé, Trutnov**, se sídlem Jana Roháče z Dubé 450, Horní Předměstí,
541 01 Trutnov, IČ 259 92 236

Spisová značka 10 D 853/2018
Ná 139/2018

Dnešního dne v 9,30 hodin se všechny shora uvedené osoby dostavily před dům na adrese Jana Roháče z Dubé 450, 541 01 Trutnov. Všechny výše uvedené osoby se odebraly k bytu v domě na adrese Jana Roháče z Dubé 450, 541 01 Trutnov, posledního trvalého pobytu zůstavitele, jehož byl zůstavitel ke dni smrti vlastníkem. Janka Kotková odemkla předmětný byt a všichni vstoupili dovnitř, kde byl proveden soupis majetku zůstavitele:

Chodba: - věšák se starými, obnovenými věcmi a botami

Kumbál - staré věci, oblečení

Vestavěná skříň - plná oblečení, léků, starých tapet

Sociální zařízení: - toaleta

(přichází z chodby do koupelny a kuchyně)
koupelna (s vanou a umyvadlem)
"mramorové jádro"

Kuchyně: - stará kuchyňská linka se sporákem (plynovým)
s nádobím
- jídelní stůl + 3 židle
- malý televizor, zn. HUNDAI
- lednice, zn. Electrolux
- vestavěná skříň se zbytky trvanlivých potravin
- pračka (stará), zn. ECHO
- stříhka v oblékadu

Spisová značka 10 D 853/2018
Nd 139/2018

Obývací pokoj:

Obývací stěna
obsahující hrací
stoly
dekorativní předměty

Rozkládací postel

Konferenční stůl + 2 křesíla

Komoda + 2 stoličky

Televizor, za HUNDAI

Rádio, za Thomson

Kypráč, za Eta

3 obrazy (předáv - viz str. 4)
otřená housle (-)
plastika Miroslava Truhlov (-)

Ložnice

Manželská postel v úložném prostoru
2x žatná skříň

Spisová značka 10 D 853/2018
Nd 139/2018

Dále byly v bytě nalezeny následující předměty, které byly Mgr. Denisou Krejcarovou předány do úschovy dědici povolánému závětí zůstavitele, a to:

- šperky - 2x žlutého kovu (2 řetízky, 2 páry náušnic)
z bílého kovu (řetízek s přívěskem (rážový kámen) a křížek
+ 1 náušnice
- soubor odznaků ZPA
- 3 pamětní medaile (40. výročí ZPA) - veličel
- 2 ocenění - člen brigády soc. práce
- 1x odznak ROH
- soubor mincí (Uhry, 20 krajcar, Ferdinand V. ...)
- 8x průkaz ROH svaz ČSSR, svaz požární ochrany, vojenská
knižka, výčtení list, vysvědčení
- obraz Kytice ve váze, olej na desce, autor Ladislav Paulus
- 3x model dopravních prostředků
- 1x pohár - korbek s cínovým uzávěrem
- plastika Města Trutnova
- cestovní pas ČSSR předemtelního typu

předáno Mgr. Eichlerovi, místostarostovi
Města Trutnov

- zarámovaný dřevěný z latinské knihy zachycující
Loupy a slavné před třicetiletou válkou, datováno
rokem 1614
- zarámovaný obraz "Západ slunce nad Obřím dolem" - autor
Charles Mayer
- dřevěná trouba dýmka z roku 1785

předáno Mgr. Hálkovi, řediteli Muzea v Podbrk.

- peněžní hotovost ve výši 74,- Kč - předána Be. Bělou, řediteli Péc. služby

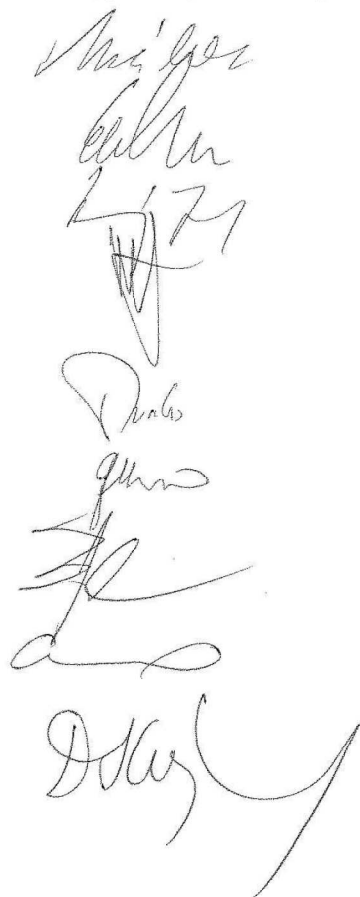
Dále byly v bytě nalezeny následující předměty, které byly Mgr. Denisou Krejcarovou odneseny z bytu a následně převzaty do úschovy soudního komisaře, a to:

- Dále bylo zjištěno, že zůstavitel vlastnil účet u FIO, dále že odebíral energii od BOHEMIA ENERGY a telefon měl u O2.
- PRÍTOMNÍMI KEBYLY K PROVEDENÉMU SOUPISU VZNESELI PÁDNÉ PŘÍPOMÍNKY.

Spisová značka 10 D 853/2018
Nd 139/2018

Poté byl byt v 11,05 hodin výše uvedenými osobami opuštěn a uzamčen.

Skončeno, přečteno, schváleno a podepsáno.



A vertical list of seven handwritten signatures in black ink. The signatures are written in a cursive style and are stacked vertically. The first signature is the most legible, appearing to be 'Miguel'. The other signatures are more stylized and difficult to decipher.