

U s n e s e n í
z 20. schůze rady města ze dne 7. listopadu 2005

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2005 - 1386/20 Horská čp. 49
Mgr. Hendrych

Nemovitosti - záměr města

2005 - 1387/20 Prodej bytových domů dražbou dobrovolnou
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2005 - 1388/20 Krakonošovo náměstí čp. 69
Mgr. Hendrych

2005 - 1389/20 Náchodská čp. 1
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2005 - 1390/20 Horská čp. 187
Mgr. Hendrych

2005 - 1391/20 Bulharská čp. 142
Mgr. Hendrych

2005 - 1392/20 Krakonošovo náměstí čp. 15
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2005 - 1393/20 p. p. 36/2, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Hendrych

2005 - 1394/20 st. p. 5586, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1395/20 st. p. 2644, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1396/20 p. p. 369/13, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

2005 - 1397/20 p. p. 2785/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2005 - 1398/20 p. p. 300, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Hendrych

2005 - 1399/20 p. p. 365/1, k. ú. Ovlanov
Mgr. Hendrych

2005 - 1400/20 st. p. 2000/12, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1401/20 p. p. 160, k. ú. Libeč
Mgr. Hendrych

2005 - 1402/20 p. p. 2941, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1403/20 p. p. 933/19, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

2005 - 1404/20 st. p. 194, k. ú. Zlatá Olešnice
Mgr. Hendrych

2005 - 1405/20 p. p. 1675, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

2005 - 1406/20 p. p. 132, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1407/20 p. p. 2/4, p. p. 792/3, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Hendrych

2005 - 1408/20 st. p. 4733/2 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2005 - 1409/20 p. p. 120/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1410/20 p. p. 301/3, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

2005 - 1411/20 p. p. 1526/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1412/20 p. p. 390/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych

2005 - 1413/20 p. p. 1180/1, k. ú. Zlatá Olešnice
Mgr. Hendrych

2005 - 1414/20 p. p. 150/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1415/20 st. p. 891, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1416/20 p. p. 1183/1, k. ú. Zlatá Olešnice
Mgr. Hendrych

2005 - 1417/20 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1418/20 ZO Českého zahrádkářského svazu
Mgr. Hendrych

2005 - 1419/20 p. p. 2311/2 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1420/20 p. p. 2090/10, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2005 - 1421/20 Fotbalový klub Poříčí
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

2005 - 1422/20 [redacted], Mladobucká 101
Mgr. Hendrych

2005 - 1423/20 [redacted], Moravská 63
Mgr. Hendrych

2005 - 1424/20 Odpis nedobytných pohledávek
Mgr. Hendrych

2005 - 1425/20 [redacted], trv. bytem [redacted]
Mgr. Hendrych

2005 - 1426/20 Barvířská 27 - VŘ
Mgr. Hendrych

2005 - 1427/20 Krakonošovo náměstí 121 - VŘ
Mgr. Hendrych

2005 - 1428/20 Krakonošovo náměstí 124 - VŘ
Mgr. Hendrych

2005 - 1429/20 [redacted], Horská 49
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

2005 - 1430/20 Finanční příspěvek
Mgr. Adamec

2005 - 1431/20 Hospodaření příspěvkových organizací za III./IV./05
Mgr. Adamec

2005 - 1432/20 Odpis nedobytných pohledávek
Mgr. Adamec

Různé

2005 - 1433/20 Nový název ulice
Ing. Horynová

2005 - 1434/20 Půjčky ze SFRB - změna pořadí zástavního věřitele
Ing. Horynová

2005 - 1435/20 Půjčky ze SFRB
Ing. Horynová

- 2005 - 1436/20 Plán zimní údržby na rok 2005 - 2006
Ing. Horynová
- 2005 - 1437/20 VR na dodavatele podsystému sociálních agend
Mgr. Adamec
- 2005 - 1438/20 Pečovatelská služba - jmenování ředitele
Mgr. Adamec
- 2005 - 1439/20 Správní žaloby
Mgr. Adamec
- 2005 - 1440/20 Kasační stížnost
Mgr. Adamec
- 2005 - 1441/20 Dopravně - mechanizační podnik, s. r. o.
Mgr. Adamec
- 2005 - 1442/20 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

- | | |
|--|----------------|
| [2005 - 1129] RM 03.01 Urč.:ředitelé ZŠ | T : splněn |
| [2005 - 1129] RM 03.02 Urč.:ředitelé ZŠ | T : splněn |
| [2005 - 1187] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2005 - 1369] RM 03.01 Urč.:Ing. Mikulecký | T : 21.11.2005 |
| [2005 - 1374] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2005 - 1375] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2005 - 1376] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 21.11.2005 |
| [2005 - 1377] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2005 - 1378] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : splněn |
| [2005 - 1379] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : splněn |

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2005 - 1386]

Horská čp. 49

rada města

d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2005-266/4 v plném znění (prodej manželům ██████████)

- * 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 49, dvou zděných kolen a garáže, vše na st. p. 56 v ul. Horská, spolu s pozemkem st. p. 56, v části města a k. ú. Dolní Staré Město, v obci Trutnov, dobrovolnou dražbou

Nemovitosti - záměr města

[2005 - 1387]

Prodej bytových domů dražbou dobrovolnou

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *

zveřejnění záměru prodeje dražbou dobrovolnou následujících nemovitostí:

- domu čp. 63 v ul. Na Besedě, na st. p. 73, spolu s pozemky st. p. 73, p. p. 96/1 a p. p. 76/2, v části města a k. ú. Dolní Staré Město, v obci Trutnov, s vyvolávací cenou 680000,- Kč. V domě jsou 4 obsazené bytové jednotky.

- domu čp. 60 v ul. Dlouhá a dvou zděných kolen, vše na st. p. 67, spolu s pozemky st. p. 67 a p. p. 6/2, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov s vyvolávací cenou 1000000,- Kč. V domě je 5 obsazených bytových jednotek a 1 volný nebytový prostor.

- domu čp. 284 v ul. Horská na st. p. 316, spolu s pozemkem st. p. 316, v obci Trutnov, v části města a k. ú. Horní Staré Město, s vyvolávací cenou 800000,- Kč. V domě je 7 bytových jednotek, 1 bytová jednotka je volná.

- domu čp. 295 v ul. Voletinská, na st. p. 309, spolu s pozemkem st. p. 309, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, s vyvolávací cenou 550000,- Kč. V domě je 8 obsazených bytových jednotek.

- domu čp. 93 v ul. Na Odbočce, zděné kolny a dřevěné kolny, vše na st. p. 25, spolu s pozemky st. p. 25 a p. p. 317/6, v obci Trutnov, v části města a k. ú. Horní Staré Město, s vyvolávací cenou 550000,- Kč. V domě je 6 obsazených bytových jednotek.

Zveřejnění uvedených nemovitostí bude provedeno na dobu min. 15 dnů.

Nebytové prostory - záměr města

[2005 - 1388]

Krakonošovo náměstí čp. 69

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 69 Krakonošovo náměstí, umístěné v suterénu a I. NP o celkové výměře 60.79 m² (1 bufet 31.98 m², 5 výloh o celkové výměře 4.20 m², 1 kancelář 13.42 m², 1 umývárna nádobí 3.77 m², 1 sklad 5.00 m² a 1 umývárna + WC 2.42 m²) firmě GRILL NOR, spol. s r. o., Lípová 509, Trutnov na dobu určitou dalších 5 let za nájemné ve výši 124680,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování stravovacího zařízení formou teplých jídel. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno.

[2005 - 1389]

Náchodská čp. 1

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 1 Náchodská, umístěné v I. NP o celkové výměře 93.62 m² (1 vrátnice 12.24 m², 1 sklad 75.60 m² a 1 chodba 5.78 m²) firmě EKVITA, spol. s r. o., se sídlem Náchodská 6, na dobu dalších 5 let za nájemné ve výši 806,- Kč/m²/rok za vrátnici, 550.60 Kč/m²/rok za sklad, 550.40 Kč/m²/rok za chodbu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování vrátnice a skladu firmy.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2005 - 1390]

Horská čp. 187

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 187 Horská, umístěné ve II. NP o celkové výměře 112.70 m² (2 kavárny 32.50 m² a 27.10 m², 1 bar 6.30 m², 1 kuchyň 19.70 m², 1 chodba 13.50 m², 4 WC muži + předsíň o celkové výměře 8.10 m², 2 WC ženy + předsíň o celkové výměře 1.90 m² a 2 WC personál + předsíň o celkové výměře 3.60 m²) s p. [REDACTED], [REDACTED] na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 79592,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování restaurace. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno.

[2005 - 1391]

Bulharská čp. 142

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

u nebytových prostor v čp. 142 Bulharská o celkové výměře 133.76 m² (1 prodejna 101.10 m², 2 výlohy 3.00 m², 1 sklad 28.50 m² a 1 WC 1.16 m²), které má v pronájmu firma KMC, spol. s r. o., Bulharská 142, Trutnov, s vyjmutím části nebytových prostor o výměře 28.50 m² s účinností od 15.11.2005

* 01.02

*

u nebytových prostor v čp. 142 Jihoslovanská o výměře 14.40 m² (1 místnost), které má v pronájmu p. [REDACTED], bytem [REDACTED], Trutnov, s rozšířením nebytových prostor o 1 místnost 28.50 m² za nájemné ve výši 2200,- Kč/m²/rok včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného s

účinností od 15.11.2005 za účelem rozšíření prodejny za nájemních podmínek rozšiřovaného nebytového prostoru. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno.

[2005 - 1392]

Krakonošovo náměstí čp. 15

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2005-1333/19 ze dne 24.10.2005 ve věci přidělení nebytového prostoru v čp. 15 Krakonošovo náměstí p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Červený Kostelec

s o u h l a s í

* 02.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 15 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 33.65 m² (1 prodejna 17.17 m², 1 výloha 1.20 m², 2 sklady 6.93 m² a 6.85 m² a 1 WC 1.50 m²) s pí [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Trutnov na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 138120,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem zřízení rychlého občerstvení - provozování obchodu. Nájemce provede na vlastní náklady rekonstrukci nebytových prostor k požadovanému způsobu využití těchto prostor s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno.

Pozemky - záměr města

[2005 - 1393]

p. p. 36/2, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 36/2 (121 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova pí [REDAKCE] k sečení trávy a udržování pořádku na pozemku na dobu neurčitou za nájemné 1,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2005 - 1394]

st. p. 5586, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 5586 (28 m²) v k. ú. Trutnov p. [REDAKCE], pozemek pod zděnou garáží ve vlastnictví jmenovaného, za kupní cenu 600,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 1395]

st. p. 2644, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 2644 (21 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, manž. [REDAKCE] a [REDAKCE] [REDAKCE], pozemek pod řadovou garáží ve vlastnictví jmenovaných, za kupní cenu 600,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 1396]

p. p. 369/13, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 369/13 (26 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova manž. [REDAKCE] a [REDAKCE] jako zázemí domu čp. [REDAKCE] na dobu neurčitou za nájemné 5,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2005 - 1397]

p. p. 2785/8, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města obecně pronajmout pozemek s budoucí koupí p. p. 2785/8 (1776 m²) v k. ú. Trutnov, nacházející se mezi autobusovým nádražím a parkovištěm u soudu, k výstavbě haly s veřejnými prostory a zázemím pro cestující a řidiče spol. OSNADO, t.j. kancelář pro řidiče + dispečink s výhledem na autobus, prostor pro prodej lístků a informace, čekárna, občerstvení, úschovna zavazadel, veřejné záchody, možnost umístění anténního systému dispečinku a infotabule atd. za následujících podmínek:

- dodržení regulativů vyplývajících ze schválené územně plánovací dokumentace města Trutnov a ze zpracované urbanistické studie obchodní a administrativní zóny
- architektonické a urbanistické řešení podobné autobusovému nádraží (viz podmínky komise rady města pro rozvoj a výstavbu)
- stavební povolení bude vydáno nejdéle do 31.12.2006
- kolaudace stavby bude provedena nejdéle do 30.11.2007
- pronájem se uzavře do doby kolaudace, nejpozději však do 30.11.2008
- poplatek za pronájem pozemku, a to nejdéle do 30.11.2007 se stanovuje ve výši 30,- Kč/m²/rok, v roce 2008 ve výši 50,- Kč/m²/rok
- po kolaudaci stavby bude pozemek do 60 dnů odprodán za dohodnutou kupní cenu, přičemž úvodní cena pro jednání se stanovuje ve výši 1500,- Kč/m²
- cenové ujednání je platné jen do 30.11.2008. Po 1.12.2008 není město vázáno výší dohodnuté kupní ceny ani uzavřenou smlouvou

Pozemky - doporučení pro ZM

[2005 - 1398]

p. p. 300, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit prodej dvou částí p. p. 300 v k. ú. Bohuslavice nad Úpou - cca 16 m² na manipulační plochu a cca 10 m² pod objektem části MVE p. [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 250,- Kč/m²/rok s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 1399]

p. p. 365/1, k. ú. Oblanov

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit prodej části p. p. 365/1 (cca 20 m²) v k. ú. Oblanov (chatová zástavba v Dolcích) [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m² s tím, že v kupní smlouvě bude zakotvena dohoda o zřízení bezúplatného budoucího věcného břemene na uložení a provoz kanalizace a s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 1400]

st. p. 2000/12, k. ú. Trutnov

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit prodej st. p. 2000/12 (3 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, pod částí řadového garáže, p. [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 600,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[2005 - 1401]

p. p. 160, k. ú. Libeč

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit prodej části p. p. 160 (cca 600 m² ± 20 %, konečnou výměru stanoví geometrický plán) v k. ú. Libeč manž. [redacted] a [redacted] za nabídnutou kupní cenu 125,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí uhradí kupující.

[2005 - 1402]

p. p. 2941, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit pronájem s budoucí koupí p. p. 2941 (213 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Školní, p. [redacted] k výstavbě domu se smíšenou funkcí (provozovny, kanceláře), za nájemné 30,- Kč/m²/rok na dobu určitou do kolaudace stavby, t.j. do 31.12.2007. V nájemní smlouvě zakotvit:
- do 60 dnů po kolaudaci město odprodá pozemek nájemci za 1500,- Kč/m²
- v případě nedodržení termínu kolaudace se nájemné zvýší na 80,- Kč/m² v roce 2008, 100,- Kč/m²/v roce 2009 a 500,- Kč/m²/rok do 31.12.2012
- nebude-li kolaudace ani do tohoto termínu, bude zahájeno řízení o odstranění nedokončené stavby na náklady nájemce, případně nájemce daruje nedokončenou stavbu městu.

[2005 - 1403]

p. p. 933/19, k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit bezúplatný převod tělesa komunikace vybudované na p. p. 933/19 v k. ú. Horní Staré Město od p. [redacted] na město Trutnov (vlastník pozemku)

[2005 - 1404]

st. p. 194, k. ú. Zlatá Olešnice

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit prodej st. p. 194 (70 m²) v k. ú. Zlatá Olešnice, pozemek pod objektem kůlny, p. [redacted] za kupní cenu dle znaleckého posudku, t.j. za 1439.67 Kč a objekt kůlny na st. p. 194 za kupní cenu 65000,- Kč s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 1405]

p. p. 1675, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit prodej části p. p. 1675 (cca 200 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] a získání zázemí k domu čp. 266 za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 1406]

p. p. 132, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit prodej části p. p. 132 (cca 9.75 m²) v k. ú. Trutnov, Malé náměstí, p. [redacted] k výstavbě chodníku, který má sloužit jako přístupová cesta do prodejny, za kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré poplatky spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 1407]

p. p. 2/4, p. p. 792/3, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit převod pozemků v k. ú. Lhota u Trutnova formou náhradní restituce (o tuto částku bude snížena pohledávka města u státu) od Pozemkového fondu ČR, p. p. 2/4 (146 m²) za 6607,65 Kč a p. p. 792/3 (145 m²) za 6653.22 Kč.

[2005 - 1408]

st. p. 4733/2 a násl., k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

schválit bezúplatný převod pozemků od Pozemkového fondu ČR

1. st. p. 4733/2 (1 m²) v k. ú. Trutnov, pozemek pod budovou ve vlastnictví města v areálu MBP

2. část p. p. 418 (1000 m²) a p. p. 419 (1171 m²) v k. ú. Trutnov, komunikace v Nových Dvorech

Pozemky - nájemní smlouvy

[2005 - 1409]

p. p. 120/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 120/1 (173 m²) v k. ú. Trutnov pí [redacted] jako zázemí domu (manipulační plochu) za nájemné 3,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou

[2005 - 1410]

p. p. 301/3, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 301/3 (929 m²) v k. ú. Horní Staré Město p. [redacted] k sečení trávy a na zřízení travnatého hřiště na dobu neurčitou za nájemné 0.20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba, výsadba stromů a stání motorových vozidel na pozemku není povolena

[2005 - 1411]

p. p. 1526/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1526/4 (cca 200 m²) v k. ú. Trutnov, Krybllice, p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem.

[2005 - 1412]

p. p. 390/1, k. ú. Starý Rokytník

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 390/1 (1433 m²) v k. ú. Starý Rokytník pí [redacted], z toho cca 40 m² k umístění prodejního stánku s prodejem potravin za nájemné 100,- Kč/m²/rok a cca 1403 m² k sečení trávy za nájemné 0.20 Kč/m²/rok na dobu neurčitou. Jakákoliv další výstavba nebo výsadba stromů na pozemku musí být povolena pronajímatelem. Pozemek nesmí být užíván pro parkování motorových vozidel.

* 01.02 *

s ukončením smluvního vztahu s pí [redacted] na pronájem p. p. 390/4 v k. ú. Starý Rokytník dle nájemní smlouvy č. 250065 k 1.11.2005

[2005 - 1413]

p. p. 1180/1, k. ú. Zlatá Olešnice

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 1180/1 (3666 m²) v k. ú. Zlatá Olešnice p. [REDACTED] k sečení trávy na dobu neurčitou za nabízené nájemné 0.10 Kč/m²/rok. Na pozemku je zakázáno parkování motorových vozidel, skladování materiálů a dále jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[2005 - 1414]

p. p. 150/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem části p.p. 150/1 (cca 7.5 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, pozemek pod prodejním stánkem, pí [REDACTED] na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 500,- Kč/m²/rok, t.j. 3750,- Kč/rok

[2005 - 1415]

st. p. 891, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem podílu na st. p. 891 (7294/39589) v k. ú. Trutnov, Střední Předměstí, ul. Na Záduší, pí [REDACTED], pozemek pod domem a dvorek u domu, na dobu neurčitou za nabízené nájemné 10,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba musí být schválena pronajímatelem.

[2005 - 1416]

p. p. 1183/1, k. ú. Zlatá Olešnice

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1183/1 (cca 2500 m²) v k. ú. Zlatá Olešnice p. [REDACTED] k sečení trávy na dobu neurčitou za nájemné 0.10 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů na pronajatém pozemku není povolena a s tím, že nájemce umožní přístup ke zbývající části parcely za účelem údržby.

[2005 - 1417]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (cca 1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, k umístění reklamního poutače typu "A" firmě VŠE ZA PLUS...CO, spol. s r. o. se sídlem v Praze na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den, t.j. 1095,- Kč/rok

[2005 - 1418]

ZO Českého zahrádkářského svazu

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s pronájem čtyř staveb v k. ú. Horní Staré Město za celkové nájemné 1,- Kč/rok a pozemků v k. ú. Horní Staré Město a Dolní Staré Město za nájemné 0.30 Kč/m²/rok Základní organizaci ČZS, zastoupenou předsedou [REDACTED], výhradně k zahrádkářským účelům, k umístění zahradních chatek a altánů ve smyslu organizačního řádu Českého zahrádkářského svazu, na dobu neurčitou:
Stavba objektu čerpací stanice, umístěné na st. p. 1462 (9 m²), k. ú. Horní Staré Město
Stavba objektu pavilonu na st. p. 1220 (199 m²), k. ú. Horní Staré Město
Stavba objektu čerpací stanice, umístěné na st. p. 932 (30 m², LV 10002), k. ú. Horní Staré Město
Stavba akumulární nádrže, umístěné na p. p. 659/9 (426 m², LV 10002), k. ú. Horní Staré Město.
Na pozemcích je zakázáno skladování materiálu, zřizování skládek odpadů, zvláště ekologicky závadných, a jakákoliv stavební činnost a výsadba stromů.

1. v k. ú. Horní Staré Město

a) pozemkové parcely:

část p. p. 108 (300 m²), p. p. 113/1 (3958 m²), p. p. 114/4 (927 m²), p. p. 118/3 (3178 m²), p. p. 137/5 (421 m²), p. p. 137/6 (4272 m²), p. p. 137/7 (500 m²), p. p. 140/7 (2628 m²), p. p. 434/6 (2996 m²), p. p. 445/1 (235 m²), p. p. 446/1 (144 m²), p. p. 446/3 (104 m²), p. p. 451/1 (2560 m²), p. p. 451/2 (1403 m²), p. p. 575/1 (3234 m²), p. p. 639/2 (3371 m²), p. p. 639/3 (1535 m²), p. p. 659/1 (6856 m²), p. p. 659/2 (19985 m²), část p. p. 663 (800 m²), část p. p. 708/5 (140 m²), část p. p. 717 (600 m²), p. p. 778/1 (2509 m²), část p. p. 782/2 (4782 m²), p. p. 885/1 (6482 m²), p. p. 1934/3 (334 m²)

b) stavební parcely, pod chatkami v ul. Za Komínem a ul. Přespolní

st. p. 1025 (17 m²), st. p. 1002 (15 m²), st. p. 1307 (21 m²), st. p. 1425 (16 m²), st. p. 1014 (17 m²), st. p. 1437 (35 m²), st. p. 1373 (25 m²), st. p. 1374 (16 m²), st. p. 972 (16 m²), st. p. 1042 (9 m²), st. p. 1142 (16 m²), st. p. 1143 (8 m²)

c) stavební parcela mezi žel. tratí a areálem ZŠ v ul. Vlčická a ul. Horská

st. p. 1220 (199 m²)

d) Stavební parcely pod chatkami v ul. Vlčická - kolonie Peklo

st. p. 849 (16 m²), st. p. 850 (15 m²), st. p. 851 (17 m²), st. p. 856 (20 m²), st. p. 857 (15 m²), st. p. 860 (24 m²), st. p. 861 (19 m²), st. p. 862 (18 m²), st. p. 863 (20 m²), st. p. 864 (19 m²), st. p. 865 (21 m²), st. p. 866 (16 m²), st. p. 867 (22 m²), st. p. 868 (16 m²), st. p. 869 (17 m²), st. p. 870 (16 m²), st. p. 871 (17 m²), st. p. 872 (16 m²), st. p. 873 (16 m²), st. p. 874 (21 m²), st. p. 875 (16 m²), st. p. 876 (16 m²), st. p. 877 (20 m²), st. p. 878 (20 m²), st. p. 879 (18 m²), st. p. 880 (16 m²), st. p. 881 (20 m²), st. p. 882 (17 m²), st. p. 883 (20 m²), st. p. 884 (16 m²), st. p. 885 (19 m²), st. p. 886 (20 m²), st. p. 887 (18 m²), st. p. 888 (20 m²), st. p. 889 (15 m²), st. p. 890 (16 m²), st. p. 891 (21 m²), st. p. 892 (20 m²), st. p. 893 (21 m²), st. p. 894 (15 m²), st. p. 895 (19 m²), st. p. 896 (17 m²), st. p. 922 (16 m²), st. p. 923 (17 m²), st. p. 924 (16 m²), st. p. 925 (18 m²), st. p. 926 (17 m²), st. p. 927 (18 m²), st. p. 928 (16 m²), st. p. 929 (17 m²), st. p. 930 (16 m²), st. p. 931 (18 m²), st. p. 965 (17 m²), st. p. 1008 (17 m²), st. p. 1019 (16 m²), st. p. 1050 (15 m²), st. p. 1051 (15 m²), st. p. 1052 (17 m²), st. p. 1139 (19 m²), st. p. 1140 (14 m²), st. p. 1344 (27 m²), st. p. 1372 (15 m²), st. p. 1375 (17 m²), st. p. 1462 (9 m²)

2. v k. ú. Dolní Staré Město

a) pozemkové parcely

část p. p. 204/1 (cca 5022 m²), p. p. 245 (2701 m²), p. p. 246/1 (1505 m²), p. p. 349/1 (1222 m²), p. p. 349/3 (254 m²), p. p. 427/3 (7024 m²), p. p. 427/5 (1552 m²) a p. p. 427/7 (736 m²)

b) stavební parcela pod chatkami v ul. Přespolní a Hornoměstská

st. p. 315 (16 m²), st. p. 320 (17 m²), st. p. 303 (17 m²), st. p. 304 (14 m²), st. p. 285 (16 m²), st. p. 286 (16 m²), st. p. 287 (16 m²), st. p. 288 (25 m²), st. p. 289 (21 m²), st. p. 290 (22 m²), st. p. 291 (19 m²), st. p. 300 (15 m²), st. p. 301 (17 m²), st. p. 272 (17 m²), st. p. 273 (16 m²), st. p. 274 (21 m²), st. p. 275 (20 m²), st. p. 279 (22 m²), st. p. 280 (21 m²), st. p. 309 (15 m²), st. p. 340 (11 m²), st. p. 341 (22 m²), st. p. st. p. 350 (27 m²), st. p. 353 (17 m²) a st. p. 356 (16 m²)

[2005 - 1419]

p. p. 2311/2 a násl., k. ú. Trutnov

rada města
s o u h l a s í

* 01.01

*

s výpůjčkou p. p. 2311/2 (1148 m²), p. p. 2310 (535 m²) v k. ú. Trutnov a p. p. 929 (1403 m²), p. p. 280/4 (408 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova sdružení OLFIN CAR - VELLA Trutnov k činnosti související s letním i zimním lyžováním (zasněžovací systém a kolečková asfaltová dráha) na dobu určitou do 30.4.2019. O tyto pozemky bude rozšířena stávající smlouva za totožných podmínek smlouvy.

[2005 - 1420]

p. p. 2090/10, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením smluvního vztahu s p. [REDAKCE] dle čl. VI., bod 4. nájemní smlouvy č. 210354 dohodou k 30.11.2005 s podmínkou, že nájemce do tohoto termínu předá vyklizený pozemek zpět pronajímateli a doplatí nájemné před podpisem dohody.

[2005 - 1421]

Fotbalový klub Poříčí

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

splnění plánu údržby za rok 2005 ve smyslu č. IV. nájemní smlouvy č. 930647 s Fotbalovým klubem Poříčí

Bytové záležitosti

[2005 - 1422]

[REDAKCE], Mladobucká 101

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy s nájemným ve výši 1744,- Kč na dobu neurčitou na sociální byt na adrese Mladobucká 101, Trutnov 2, s pí [REDAKCE]

[2005 - 1423]

[REDAKCE], Moravská 63

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy s nájemným ve výši 852,- Kč na dobu neurčitou na sociální byt na adrese Moravská 63, Trutnov 2, se sl. [REDAKCE]

[2005 - 1424]

Odpis nedobytných pohledávek

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

odepsat nevymahatelné dluhy ve výši 37038,- Kč na bytě Žižkova 326 po [REDAKCE] a [REDAKCE] a ve výši 40092,- Kč na bytě Jiráskovo nám. 228 po [REDAKCE]

[2005 - 1425]

[REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prominutím 1/2 poplatku z prodlení ve výši 7709,- Kč na bytě Krakonošovo náměstí 67 pí [REDAKCE]
[REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

[2005 - 1426]

Barvířská 27 - VŘ

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

Barvířská 27 o vel. 1+1 I. kat.

1. [REDAKCE] a [REDAKCE] za měsíční nájemné 5000,- Kč

2.	██████████	4500,- Kč
3.	██████████	4200,- Kč
4. - 5.	██████████	4000,- Kč
4. - 5.	██████████	4000,- Kč
6.	██████████	3585,- Kč
7. - 8.	██████████	3500,- Kč
7. - 8.	██████████ a ██████████	3500,- Kč
9.	██████████	3325,- Kč
10.	██████████	3200,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. splacení kauce do 10 ti kalendářních dnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

s o u h l a s í

* 02.01 *
s vyřazením z výběrového řízení na b.j. Barvířská 27 o vel. 1+1 pí ██████████

[2005 - 1427]

Krakonošovo náměstí 121 - VŘ
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *
přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

Krakonošovo náměstí 121 o vel. 1+3 I. kat.

1.	██████████ a ██████████	za měsíční nájemné	1650,- Kč
podmínkou je vrácení bytu 1+2, částka za vrácení bytu 7342,- Kč			
2.	██████████ a ██████████		6055,- Kč
3.	██████████ a ██████████		6000,- Kč
4.	██████████		5500,- Kč
5.	██████████		1701,- Kč
podmínkou je vrácení bytu 1+1, částka po vrácení bytu 5356,- Kč			
6.	██████████		5200,- Kč
7.	██████████		5060,- Kč
8.	██████████	(předplatí 6 měsíců předem)	5000,- Kč
9. - 10.	██████████		5000,- Kč
9. - 10.	██████████		5000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. splacení kauce do 10 ti kalendářních dnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

s o u h l a s í

* 02.01 *
s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku Krakonošovo nám. 121 o vel. 1+3 pí ██████████

[2005 - 1428]

Krakonošovo náměstí 124 - VŘ
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *
přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

Krakonošovo náměstí 124 o vel. 1+2 I. kat.

1.	██████████ a ██████████	za měsíční nájemné	1450,- Kč
podmínkou je vrácení bytu 1+2, částka za vrácení bytu 7142,- Kč			
2.	██████████ a ██████████		5555,- Kč
3.	██████████		5058,- Kč

4. - 7.	██████████	5000,- Kč
4. - 7.	██████████ a ██████████	5000,- Kč
4. - 7.	██████████	5000,- Kč
4. - 7.	██████████	5000,- Kč
8. - 10.	██████████	4500,- Kč
8. - 10.	██████████	4500,- Kč
8. - 10.	██████████	4500,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. splacení kauce do 10 ti kalendářních dnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

s o u h l a s í

* 02.01 *
s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku Krakonošovo nám. 124 o vel. 1+2 pí ██████████
██████████

[2005 - 1429]
██████████, Horská 49

rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
se zpětvzetím žaloby na vyklizení bytu pí ██████████, trvale bytem ██████████ za podmínky, že uhradí soudní náklady spojené se zpětvzetím žaloby vedené u ██████████ v minimálních měsíčních splátkách 1000,- Kč počínaje měsícem listopad 2005. Po uhrazení všech dluhů spojených s bytem Horská 49 bude s pí ██████████ uzavřena nová nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku

Finanční záležitosti

[2005 - 1430]
Finanční příspěvek

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *
změnu účelu použití finančního příspěvku ve výši 4500,- Kč poskytnutého v roce 2004 p. ██████████
██████████ na uskutečnění zájezdu Klubu seniorů do Lán. Nový účel – činnost Klubu seniorů v roce 2005.

[2005 - 1431]
Hospodaření příspěvkových organizací za III./IV./05

rada města
b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *
plnění finančních plánů a výsledky hospodaření příspěvkových organizací za 3. čtvrtletí 2005

[2005 - 1432]
Odpis nedobytných pohledávek

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *
odpis nedobytných pohledávek dle předloženého návrhu

Různé

[2005 - 1433]
Nový název ulice

rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *
nový název "K Pěti bukům" pro místní komunikaci dle grafického návrhu v části města Horní Staré Město

[2005 - 1434]

Půjčky ze SFRB - změna pořadí zástavního věřitele

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s převodem vlastnictví bytu č. 25 v domě čp. 351 ul. Náchodská Trutnov z pí [redacted] na [redacted]

* 01.02 *

se zapsáním města Trutnova jako zástavního věřitele na 2. místě za Českomoravskou stavební spořitelnou u bytu č. 25 v domě čp. 351 ul. Náchodská, Trutnov

[2005 - 1435]

Půjčky ze SFRB

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

dodatek č. 1 ke smlouvě č. R/25/05 o poskytnutí prostředků ze SFRB dle předloženého návrhu

* 01.02 *

dodatek č. 1 ke smlouvě č. R/01/05 o poskytnutí prostředků ze SFRB dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:21.11.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí prostředků ze SFRB s pí [redacted]

* 02.02 Urč:Ing. Franc T:21.11.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí prostředků ze SFRB s pí [redacted]

[2005 - 1436]

Plán zimní údržby na rok 2005 - 2006

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

Plán zimní údržby na rok 2005 - 2006 dle předloženého návrhu

[2005 - 1437]

VŘ na dodavatele podsystému sociálních agend

**rada města
v y p i s u j e**

* 01.01 *

výběrové řízení na dodavatele podsystému sociálních agend informačního systému města Trutnova dle předloženého návrhu

j m e n u j e

* 02.01 *

hodnotící komisi v navrženém znění

[2005 - 1438]

Pečovatelská služba - jmenování ředitele

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s výsledkem výběrového řízení na místo ředitele Pečovatelské služby Trutnov

j m e n u j e

* 02.01 *

[redacted] ředitelem Pečovatelské služby Trutnov s platností od 1.1.2006

[2005 - 1439]

Správní žaloby

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

podání správních žalob dle předloženého návrhu

[2005 - 1440]

Kasační stížnost

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

podání kasační stížnosti dle předloženého návrhu

[2005 - 1441]

Dopravně - mechanizační podnik, s. r. o.

rada města ve své působnosti

podle § 102, odst. 2, písm. b) a c) zákona č. 128/2000 Sb.. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ke společnosti Dopravně - mechanizační podnik, společnost s ručením omezením v likvidaci se sídlem Trutnov, Za cihelnou 170/13, IČ 60915013 (dále jen společnost)

s c h v a l u j e

* 01.01 *

roční závěrky společnosti ve zkráceném rozsahu za roky 2002, 2003 a 2004 v předloženém znění

* 01.02 *

zprávu o dosavadním postupu likvidace společnosti (výroční zprávu za roky 2002 - 2004) v předloženém znění

b e r e n a v ě d o m í ,

* 02.01 *

že společnost v roce 2005 neměla žádné výnosy ani výdaje

r o z h o d u j e

* 03.01 *

rozhodnutí města Trutnova učiněné v notářském zápise N 63/2002, NZ 55/2002, sepsaném [redacted] dne 29.3.2002, o zrušení společnosti Dopravně - mechanizační podnik, společnost s ručením omezením a o jejím vstupu do likvidace zrušit s účinností ke dni 31.12.2005

d o p o r u č u j e

* 04.01 Urč:zastupitelstvo města T:12.12.2005 *

rozhodnout shodně rozhodnutí rady města dle předloženého návrhu

[2005 - 1442]

Příští schůze rady města

**rada města
s t a n o v u j e**

* 01.01 *

termín konání rady města na pondělí 21. listopadu 2005 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka

