



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 11.03.2019

U s n e s e n í ze 6. schůze rady města dne 11. března 2019

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2019-234/6] Dlouhá čp. ■■■
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-235/6] Tichá čp. ■■■
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-236/6] Havlíčkova čp. 12
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2019-237/6] Palackého čp. ■■■
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-238/6] M. Gorkého čp. ■■■
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-239/6] Krakonošovo nám. čp. ■■■
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-240/6] Palackého čp. ■■■
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2019-241/6] p. p. ■■■, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-242/6] p. p. 1909/3 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-243/6] st. p. ■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-244/6] p. p. ■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-245/6] p. p. ■■■ a p. p. ■■■, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-246/6] p. p. ■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-247/6] p. p. ■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2019-248/6] p. p. 2198/23, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-249/6] p. p. ■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-250/6] p. p. ■■■, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2019-251/6] p. p. 2084/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler



POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2019-252/6] p. p. █████, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-253/6] p. p. █████ a p. p. █████, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-254/6] p. p. █████, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-255/6] p. p. █████, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-256/6] p. p. █████, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-257/6] p. p. 2202/14 a p. p. 3196/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-258/6] Podnájemní smlouvy – MEBYS Trutnov s.r.o.
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-259/6] p. p. 2633/10, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

- [RM_2019-260/6] p. p. 2213/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-261/6] p. p. 2303/1 a p. p. 1523/22, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-262/6] p. p. █████, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-263/6] p. p. 2082, p. p. 2086/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-264/6] p. p. 885/4, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-265/6] p. p. █████, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-266/6] p. p. 2910 a p. p. 2912, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-267/6] p. p. 599/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova a další
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2019-268/6] Zvýšení nájemného u bytů v majetku města Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-269/6] Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na holobyt (████████████████████)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-270/6] Na Struze čp. 153, č. b. 2
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-271/6] Jihoslovanská čp. █████, č. b. 2
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2019-272/6] VZ „Obnova laviček v hledišti amfiteátru areálu PKS na Bojišti“
– zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2019-273/6] Schválení účetních závěrek zřízených příspěvkových organizací a výsledků hospodaření za rok 2018
Mgr. Ivan Adamec

RŮZNÉ

- [RM_2019-274/6] VZ "Obnova kaple Panny Marie" – zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-275/6] VZ "Sanace vlhkosti sklepních prostorů objektu ZUŠ v ul. Školní č.p. 13
- 1. a 2. etapa" – zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Hendrych

- [RM_2019-276/6] VZ "Rekonstrukce mostu Babí - opakovaná zakázka" – schválení výsledku VŘ
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-277/6] Regenerace Lípového náměstí v Poříčí u Trutnova – schválení zpracovatele
projektové dokumentace
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-278/6] Podpora samostatného bydlení
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-279/6] Odborné sociální poradenství
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-280/6] Školské rady při základních školách
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-281/6] Nový vzdělávací program v Mateřské škole, Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-282/6] Zápis do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2019/2020
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-283/6] Jmenování ředitelky Mostu k životu Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-284/6] Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2019-285/6] Petice ve věci zachování občanské vybavenosti a hřiště ve Voletinách
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-286/6] Finanční dar – překlenutí tíživé životní situace
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-287/6] Komise rady města, pracovní skupiny
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2019-288/6] Veřejná zakázka ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
„Zajištění péče o psy (umístění v útulku pro psy)
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-289/6] Pověření svozové společnosti Transport Trutnov s.r.o., V Aleji 131, 541 01
Trutnov k uzavírání smluv o výpůjčce na nádoby na bioodpad a k následné dis-
tribuci nádob na bioodpad
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2019-290/6] Podněty Komise pro výstavbu a rozvoj města
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2019-291/6] Příští schůze rady města
Mgr. Ivan Adamec

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

Žádná usnesení ke kontrole.

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2019-234/6

Dlouhá čp. ■■■

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. ■■■ Dlouhá ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 47,97 m² (1 prodejna 38,36 m², 1 šatna 5,61 m², 1 úklidová komora 1,80 m² a 1 WC 2,20 m²) ■■■, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování vinotéky a prodejny vína.

souhlasí

02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2019-238/6

M. Gorkého čp. ■■■**Rada města Trutnova****schvaluje**

01.01

převod nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. ■■■ v ul. M. Gorkého v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 112,85 m² (1 prodejna 67,15 m², 1 soc. zařízení 2,00 m², 1 sklep 18,00 m², 1 přístavek 19,20 m² a 1 rampa 6,50 m²), ze stávajícího nájemce ■■■■■■■■■■, na společnost Simply Name, s. r. o., IČ 07686676, za stejných smluvních podmínek, za nájemné ve výši 96.000,00 Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, s platností od 15.03.2019, za účelem provozování vinotéky. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno.

RM_2019-239/6

Krakonošovo nám. čp. ■■■**Rada města Trutnova****schvaluje**

01.01

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. ■■■ Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 67,14 m² (1 prodejna 22,27 m², 1 výloha 1,86 m², 3 sklady 38,23 m² a 1 chodba 4,78 m²) na období od 01.04.2019 do 01.04.2024 s ■■■■■■■■■■, za nájemné ve výši 101.616,00 Kč/rok k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování prodejny cukrovinek „EMA“.

souhlasí

02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2019-240/6

Palackého čp. ■■■**Rada města Trutnova****schvaluje**

01.01

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. ■■■ Palackého ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 32,80 m² (2 prodejny 10,50 m² a 7,00 m², 1 sklad 14,20 m² a 1 WC 1,10 m²) na období od 01.02.2019 do 01.02.2024 ■■■■■■■■■■, za nájemné ve výši 55.536,00 Kč/rok k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování prodejny textilu, bižuterie a spodního prádla.

souhlasí

02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2019-241/6

p. p. [REDAKCE], k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [REDAKCE] (cca 8,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město [REDAKCE] [REDAKCE] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2019-242/6

p. p. 1909/3 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města směnit část p. p. 1865/1 (552,00 m²) v k. ú. Trutnov v majetku společnosti H&D Property Investment s.r.o., za pozemky města, tj. p. p. 1909/3 (466,00 m²) a p. p. 1882/2 (86,00 m²) v k. ú. Trutnov bez doplatku s tím, že náklady spojené se směnou budou hrazeny každou smluvní stranou z jedné poloviny.

RM_2019-243/6

st. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část st. p. [REDAKCE] (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 3 roky [REDAKCE] jako manipulační plochu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2019-244/6

p. p. [REDAKCE], k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDAKCE] (cca 81,00 m²) v k. ú. Poříčí Trutnova na dobu určitou 5 let [REDAKCE] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok. Nájemce bere na vědomí případné umístění sloupů veřejného osvětlení a kabelu na části pronajatého pozemku.

RM_2019-245/6

p. p. [REDAKCE] a p. p. [REDAKCE], k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s ukončením nájmu k části p. p. [REDAKCE] (cca 30,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova s Lesy a parky Trutnov s. r. o., dohodou ke dni 30.04.2019,

01.02

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. ■ (cca 106,00 m²) a část p. p. ■ (cca 30,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova na dobu neurčitou ■, z toho cca 30,00 m² jako zahrada a cca 106,00 m² k sečení za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2019-246/6

p. p. ■, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. ■ (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 3 roky ■ k parkování automobilu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2019-247/6

p. p. ■, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. ■ (cca 10,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kiesewettrova, ■ k umístění stavební buňky za účelem výstavby rodinného domu v termínu od 04.04.2019 do 06.05.2019.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2019-248/6

p. p. 2198/23, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 2198/23 (cca 120,00 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek domu čp. 493 Železničářská a čp. 494-496 nám. Horníků v Trutnově za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. za 300,00 Kč/m², jako okapový a přístupový chodníček a pozemek pod a okolo přístřešku na popelnice. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2019-249/6

p. p. ■, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. ■ (19,00 m²) v k. ú. Trutnov ■ za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. ve výši 300,00 Kč/m², k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2019-250/6

p. p. ■, k. ú. Voletiny
Rada města Trutnova
neschvaluje

01.01

pronájem p. p. ■ (1.118,00 m²) v k. ú. Voletiny ■.
nedoporučuje zastupitelstvu města

02.01

schválit prodej p. p. ■ (1.118,00 m²) v k. ú. Voletiny ■.

RM_2019-251/6

p. p. 2084/1, k. ú. Horní Staré Město
Rada města Trutnova
nedoporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej p. p. 2084/1 (342,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
DOMU TICHÁ 525 - 526 TRUTNOV.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2019-252/6

p. p. [REDAKCE], k. ú. Dolní Staré Město
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 3,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou 5 let [REDAKCE]
[REDAKCE] za účelem rozšíření stávajícího sjezdu na p. p. [REDAKCE] v k. ú. Dolní Staré
Město s následnou údržbou za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2019-253/6

p. p. [REDAKCE] a p. p. [REDAKCE], k. ú. Poříčí u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem p. p. [REDAKCE] (1.567,00 m²) a p. p. [REDAKCE] (2.304,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu
určitou do 30.06.2024 [REDAKCE], z toho 3.856,00 m² k pastvě koní za nájemné ve
výši 0,20 Kč/m²/rok a 15,00 m² k umístění přístřešku pro koně za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok.

RM_2019-254/6

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 7,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDAKCE]
[REDAKCE] k rozšíření stávajícího sjezdu na p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov s následnou údržbou za
nájemné ve výši 300,00 Kč/rok. Na p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov se nachází kabel VO, který ne-
smí být při budování sjezdu porušen. Nájemce nese odpovědnost za chodník, a to po dobu 5 let od
dokončení stavby.

RM_2019-255/6

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, [REDAKCE]
[REDAKCE], k umístění reklamního stojanu na dobu určitou, a to od 01.04.2019 do 31.12.2019 za
nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za be-
zesmluvní užívání části p. p. [REDAKCE] (1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.02.2019 do
31.03.2019 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2019-256/6

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (cca 2,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Na Struze, [REDAKCE]
[REDAKCE], k umístění stolku a dvou židlí na dobu určitou, a to od 25.03.2019
do 30.11.2019 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2019-257/6

p. p. 2202/14 a p. p. 3196/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

výpůjčku části p. p. 2202/14 (cca 95,00 m²) a části p. p. 3196/1 (cca 7,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Zámečnická, Společenství vlastníků Zámečnická 477-481, Trutnov k umístění lešení za účelem zateplení domu čp. 477-481 na dobu určitou, a to od 15.04.2019 do 13.08.2019,

01.02

pronájem části p. p. 3196/1 (cca 86,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Zámečnická, Společenství vlastníků Zámečnická 477-481, Trutnov, k zařízení staveniště s dočasným oplocením na dobu určitou, a to od 15.04.2019 do 13.08.2019 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/den s tím, že na p. p. 3196/1 v k. ú. Trutnov (zařízení staveniště) nebude zamezen průchod a příjezd k domu čp. 477-481.

RM_2019-258/6

Podnájemní smlouvy – MEBYS Trutnov s.r.o.
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o krátkodobém podnájmu sportoviště uzavřené mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a TJ LOKOMOTIVOU TRUTNOV, z.s., na část areálu krytého bazénu. Dodatkem se prodlouží doba podnájmu do 30.06.2019. Ostatní ujednání se nemění.

01.02

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o krátkodobém podnájmu sportoviště uzavřené mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a SPARTAKEM TRUTNOV, z.s., na část areálu krytého bazénu. Dodatkem se prodlouží doba podnájmu do 30.06.2019. Ostatní ujednání se nemění.

01.03

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o krátkodobém podnájmu sportoviště uzavřené mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a TĚLOCVIČNOU JEDNOTOU Sokol Úpice na část areálu krytého bazénu. Dodatkem se prodlouží doba podnájmu do 30.06.2019. Ostatní ujednání se nemění.

01.04

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o krátkodobém podnájmu sportoviště uzavřené mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a TJ LOKOMOTIVOU TRUTNOV, z.s., oddílem triatlonu na část areálu krytého bazénu. Dodatkem se prodlouží doba podnájmu do 30.06.2019. Ostatní ujednání se nemění.

RM_2019-259/6

p. p. 2633/10, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
neschvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2633/10 (cca 150,00 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek Michnova č. p. 804, 805, 806, Trutnov, ke zřízení parkovacích stání pro 15 automobilů.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2019-260/6

p. p. 2213/3, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

výpůjčku části p. p. 2213/3 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Školní, Střední průmyslové škole, Trutnov, Školní 101, k umístění prezentačního stojanu typu „A“ za účelem zveřejňování konání dnů otevřených dveří, výsledků přijímacího řízení a inzerce volných pracovních míst na dobu určitou, a to od 10.05.2019 do 09.05.2020.

RM_2019-261/6

p. p. 2303/1 a p. p. 1523/22, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

výpůjčku části p. p. 2303/1 (cca 17,00 m²) a části p. p. 1523/22 (cca 13,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická a ul. Marie Majerové, společnosti ProBuild s. r. o., k umístění lešení za účelem zateplení fasády domu čp. 80 na dobu určitou, a to do 30.04.2019.

RM_2019-262/6

p. p. ■■■■■, k. ú. Libeč

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

zřízení úplatné služebnosti cesty a stezky na p. p. ■■■■■ v k. ú. Libeč k panující st. p. ■■■■■ a p. p. ■■■■■ v k. ú. Libeč v majetku ■■■■■ v celkovém rozsahu 40,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti uhradí oprávnění.

RM_2019-263/6

p. p. 2082, p. p. 2086/1, k. ú. Horní Staré Město

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování stávajícího kabelu NN na části p. p. 2082 a p. p. 2086/1 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu cca 20,00 m². Jednotková cena činí 117,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2019-264/6

p. p. 885/4, k. ú. Horní Staré Město

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování stávajícího kabelu NN na části p. p. 885/4 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu cca 110,00 m². Jednotková cena činí 117,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2019-265/6

p. p. [REDAKCE], k. ú. Volanov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch p. p. [REDAKCE] v k. ú. Volanov v majetku [REDAKCE] [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Volanov v celkovém rozsahu cca 3,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění.

RM_2019-266/6

p. p. 2910 a p. p. 2912, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

uzavření bezúplatné smlouvy o právu provést přístavbu a užívat prostor nad p. p. 2910 a p. p. 2912 (cca 19,00 m²) v k. ú. Trutnov se Společenstvím vlastníků domu čp. 440,441, ulice Železničářská, Trutnov. Zateplení bude v šíři 140,00 mm nad soklovou částí domu. Stavebník se zavazuje provést stavbu v termínu do 31.10.2020.

RM_2019-267/6

p. p. 599/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova a další
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pořádání motocyklového závodu Enduro na části p. p. 599/1, části p. p. 599/9, části p. p. 599/11 a části p. p. 599/22 v k. ú. Poříčí u Trutnova, části p. p. 340/1, části p. p. 341, části p. p. 342, části p. p. 343, části p. p. 344, části p. p. 345, části p. p. 441/1, části p. p. 721, části p. p. 781, části p. p. 482, části p. p. 522, části p. p. 527 a části p. p. 481 v k. ú. Debrné, části p. p. 1193/1, části p. p. 1193/15, části p. p. 1193/16, části p. p. 1194, části p. p. 1124/2 a části p. p. 1179/2 v k. ú. Zlatá Olešnice, tj. pozemků pronajatých nájemní smlouvou č. 922 02 společnosti Lesy a parky Trutnov s. r. o., v termínu od 26.04.2019 do 28.04.2019. Smluvní vztah bude uzavřen mezi společnostmi Lesy a parky Trutnov s. r. o. a [REDAKCE] (TRUT TEAM Trutnov, z. s.),

01.02

jako podmínku pro pořádání motocyklového závodu Enduro v roce 2019 složení vratné kauce ve výši 100.000,00 Kč ve prospěch společnosti Lesy a parky Trutnov s. r. o.

ukládá

02.01

Ing. Semerákovi, jednatelem společnosti Lesy a parky Trutnov s. r. o., zpracovat a předložit Radě města Trutnova vyhodnocení dopadu motocyklových závodů na majetek města do 1 měsíce od jejich skončení.

Termín: **06.05.2019**

stanovuje

03.01

pořadatelům dalších ročníků motocyklových závodů termín pro podání žádosti o výpůjčku majetku města nejméně 6 měsíců před jejich konáním. Nebude-li žádost v tomto termínu předložena, nebude se jí Rada města Trutnova zabývat.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2019-268/6

Zvýšení nájemného u bytů v majetku města Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zvýšení nájemného u neobsazených bytů v majetku města Trutnova, mimo bytů v domech zvláštního určení, o 20 % daného měsíčního nájemného na částku 61,91 Kč/m² od 01.04.2019,

01.02

zvýšení nájemného u neobsazených bytů v majetku města Trutnova, které budou přiděleny jako sociální byt, nájemné ve výši 57,50 Kč/m² od 01.04.2019.

RM_2019-269/6

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na holobyt ([REDACTED])

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

prodloužení nájemní smlouvy na holobyt Na Dvorkách čp. [REDACTED], č. b. [REDACTED], o vel. 0+1, [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], na dobu určitou od 26.03.2019 do 25.09.2019. Pokud se [REDACTED] na základě vyzvání Domova pro seniory, Dolní Zámek, Teplice nad Metují nenastěhuje, nebude [REDACTED] nadále prodlužována nájemní smlouva na holobyt č. [REDACTED], Na Dvorkách čp. [REDACTED].

RM_2019-270/6

Na Struze čp. 153, č. b. 2

**Rada města Trutnova
ruší**

01.01

své rozhodnutí č.j. 2019-47/1 ze dne 14.01.2019.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Na Struze čp. 153, č. b. 2, 2. podlaží, o vel. 1+3 (kuchyň 17,50 m², 1. pokoj 30,90 m², 2. pokoj 20,10 m², 3. pokoj 13,10 m², předsiň 10,30 m², koupelna 9,10 m², WC 3,60 m², sklep 8,86 m² a půda 20,00 m²), topení etážové elektrické. Minimální měsíční nájemné 7.333,00 Kč.

V bytě je kuchyňská linka, sporák, el. kotel, bojler a vodoměr SV. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 150,00 Kč/osoba, domovní služby 30,00 Kč/osoba a komíny 40,00 Kč/průduch.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který získal v tomto výběrovém řízení, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu neurčitou.

RM_2019-271/6

Jihoslovanská čp. [REDACTED], č. b. 2

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Jihoslovanská čp. [REDACTED], č. b. 2, 1. podlaží, o vel. 1+2, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

Jihoslovanská čp. [REDACTED], č. b. 2, o vel. 1+2, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. [REDACTED]	8.101,00 Kč	13 měsíců
2. [REDACTED]	8.001,00 Kč	13 měsíců
3. [REDACTED] (vrátí byt 1+3)	7.058,00 Kč	12 měsíců
4. [REDACTED]	6.541,00 Kč	12 měsíců
5. [REDACTED]	6.352,00 Kč	15 měsíců
6. [REDACTED]	5.901,00 Kč	12 měsíců
7. [REDACTED]	5.750,00 Kč	6 měsíců
8. [REDACTED]	5.010,00 Kč	12 měsíců
9. [REDACTED]	5.000,00 Kč	6 měsíců
10. [REDACTED]	4.897,00 Kč	14 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením [redacted], [redacted], [redacted] a [redacted]
[redacted] z výběrového řízení na nájem bytu Jihoslovanská čp. [redacted], č. b. 2, o vel. 1+2.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2019-272/6

VZ „Obnova laviček v hledišti amfiteátru areálu PKS na Bojišti“ – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení s názvem „Obnova laviček v hledišti amfiteátru areálu PKS na Bojišti“, systémové číslo VZ: P19V00000007,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

jmenování komise pro zpřístupnění nabídek v elektronické podobě ve složení: [redacted]

01.04

jmenování hodnotící komise ve složení: [redacted]

[redacted], k provádění běžných úkonů v předmětném zadávacím řízení, konkrétně k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků zadávacího řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků zadávacího řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků zadávacího řízení navržených komisí k vyloučení z účasti v zadávacím řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti v zadávacím řízení.

pověřuje

02.01

Ing. Musilovou, vedoucí Odboru majetku města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněných zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů a k rozhodování o případných námitkách.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2019-273/6

Schválení účetních závěrek zřízených příspěvkových organizací a výsledků hospodaření za rok 2018

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

účetní závěrky příspěvkových organizací města Trutnova ke dni 31.12.2018,

01.02

výsledky hospodaření příspěvkových organizací za rok 2018 a jejich rozdělení do fondů dle přiloženého návrhu.

souhlasí

02.01

s převodem prostředků z rezervních fondů organizací Základní škola, Trutnov, Komenského 399 a Základní škola kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, do fondů investic ve výši dle požadavků organizací.

RŮZNÉ

RM_2019-274/6

VZ "Obnova kaple Panny Marie" – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Obnova kaple Panny Marie“, systémové č. VZ: P19V00000021,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: [REDAKCE]

01.05

jmenování hodnotící komise ve složení: [REDAKCE]

[REDAKCE], k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

02.01

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2019-275/6

VZ "Sanace vlhkosti sklepních prostorů objektu ZUŠ v ul. Školní č.p. 13 - 1. a 2. etapa"

– zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce „Sanace vlhkosti sklepních prostorů objektu ZUŠ v ul. Školní č. p. 13 – 1. a 2. etapa“, systémové číslo VZ: P19V00000022 a to zadávacího řízení zjednodušeného podlimitního,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

uveřejnění zadávacích podmínek na profilu zadavatele,

01.04

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném zadávacím řízení dle předloženého návrhu,

01.05

jmenování komise pro zpřístupnění nabídek v elektronické podobě ve složení: [REDAKCE]

01.06

jmenování hodnotící komise ve složení: [REDAKCE]

[REDAKCE], k provádění běžných úkonů v předmětném zadávacím řízení, konkrétně k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků zadávacího řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků zadávacího řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků zadávacího řízení navržených komisí k vyloučení z účasti v zadávacím řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti v zadávacím řízení.

pověřuje

02.01

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2019-276/6

VZ "Rekonstrukce mostu Babí - opakovaná zakázka" – schválení výsledku VŘ

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Rekonstrukce mostu Babí – opakovaná zakázka“, systémové č. VZ: P1900000003, konkrétně účastníka č. 2 – KAMPA – MARYNKA s.r.o., Lesní 1060, 514 01 Jilemnice, IČ 26014998, nabídková cena 2.138.744,70 Kč včetně DPH,

01.02

rozhodnutí o vyloučení účastníka č. 1 – REPARE TRUTNOV s.r.o., Mladobucká 105, 541 02 Trutnov-Horní Staré Město, IČ 64824781.

pověřuje

02.01

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

02.02

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele.

RM_2019-277/6

Regenerace Lípového náměstí v Poříčí u Trutnova – schválení zpracovatele projektové dokumentace

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výběr návrhu „Obrození Lípového náměstí“ zpracovaného společně [redacted], jako vítězného návrhu pro regeneraci Lípového náměstí,

01.02

zahájení jednání s autorem vítězného návrhu formou zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace s názvem „Obrození Lípového náměstí“,

01.03

jmenování komise pro jednání s dodavatelem o podmínkách smluvního vztahu, ve složení:

RM_2019-278/6

Podpora samostatného bydlení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vytvoření podmínek pro vznik a zajištění chodu sociální služby Podpora samostatného bydlení na základě předloženého záměru PFERDA z.ú., Rychnov nad Kněžnou.

RM_2019-279/6

Odborné sociální poradenství

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vytvoření podmínek pro vznik a zajištění chodu sociální služby Odborné sociální poradenství pro klienty domácí hospicové a paliativní péče na základě předloženého záměru Oblastní charity Trutnov.

RM_2019-280/6

Školské rady při základních školách

Rada města Trutnova

odvolává

01.01

Ing. Hanu Horynovou jako zástupce zřizovatele ze
Školské rady při Základní škole, Trutnov, Komenského 399,
Školské rady při Základní škole, Trutnov 2, Mládežnická 536,
Školské rady při Základní škole, Trutnov 3, Náchodská 18.

jmenuje

02.01

Mgr. Tomáše Eichlera, místostarostu města, zástupcem zřizovatele v
Školské radě při Základní škole, Trutnov, Komenského 399,
Školské radě při Základní škole, Trutnov 2, Mládežnická 536,
Školské radě při Základní škole, Trutnov 3, Náchodská 18.

RM_2019-281/6

Nový vzdělávací program v Mateřské škole, Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vytvoření podmínek pro předškolní vzdělávání dle vzdělávacího obsahu Montessori pedagogiky v rámci Mateřské školy, Trutnov, a to na základě záměru předloženého spolkem Rozlet do života z.s.

RM_2019-282/6

Zápis do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2019/2020

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s termínem a místem zápisu, tj. podáváním žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2019/2020, dle předloženého návrhu.

RM_2019-283/6

Jmenování ředitelky Mostu k životu Trutnov

Rada města Trutnova

jmenuje

01.01

Mgr. Lucii Chaloupkovou, DiS., ředitelkou příspěvkové organizace Most k životu Trutnov, a to s účinností od 01.04.2019.

RM_2019-284/6

Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

stanovisko Sociální komise Rady města Trutnova ze dne 06.03.2019 k podaným žádostem o umístění v domech s pečovatelskou službou (dále DPS) a ke změnám na pořadníku žadatelů dle předloženého návrhu,

01.02

aktuální podobu pořadníku žadatelů o umístění v DPS dle předloženého návrhu.

RM_2019-285/6

Petice ve věci zachování občanské vybavenosti a hřiště ve Voletinách

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

petici nazvanou „Za zachování občanské vybavenosti a hřiště ve Voletinách“.

RM_2019-286/6

Finanční dar – překlenutí tíživé životní situace

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,00 Kč [redacted], matce [redacted], nar. [redacted], [redacted], k překlenutí tíživé životní situace.

RM_2019-287/6

Komise rady města, pracovní skupiny

Rada města Trutnova

jmenuje

01.01

členy Pracovní skupiny pro Trutnov bez překážek pana Aleše Kisého, Ing. arch. Martina Vokatého, paní Terezu Dorňákovou, Ing. Hanu Nýdrlovou, Mgr. Jana Ročka, paní Kateřinu Rackovou a tajemnicí pracovní skupiny s právem hlasovacím Mgr. Adélu Cupákovou, DiS.,

01.02

předsedou Pracovní skupiny pro odpadové hospodářství Ing. Martina Jiráňka, členy pracovní skupiny Mgr. Jiřího Ticháčka, Ing. Vendulu Kasperovou a tajemníkem pracovní skupiny s právem hlasovacím Ing. Tomáše Síče,

01.03

členem Komise pro integrované obce pana Rostislava Štěpánka.

bere na vědomí

02.01

rezignaci Mgr. Zuzany Bílkové, MSc., z funkce člena sociální komise ke dni 01.03.2019.

RM_2019-288/6

Veřejná zakázka ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových „Zajištění péče o psy (umístění v útulku pro psy)

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s podáním nabídky na veřejnou zakázku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových „Zajištění péče o psy (umístění v útulku pro psy)“.

pověřuje

02.01

Ing. Kasperovou, vedoucí Odboru životního prostředí, podáním nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku.

RM_2019-289/6

Pověření svozové společnosti Transport Trutnov s.r.o., V Aleji 131, 541 01 Trutnov k uzavírání smluv o výpůjčce na nádoby na bioodpad a k následné distribuci nádob na bioodpad

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

příkazní smlouvu včetně dodatku č. 1 (GDPR), kterou pověřuje svozovou společností Transport Trutnov s.r.o., V Aleji 131, 541 01 Trutnov, k uzavírání smluv o výpůjčce nádob na bioodpad a k následné distribuci těchto nádob,

01.02

smlouvu o výpůjčce v předloženém znění.

pověřuje

02.01

Ing. Kasperovou, vedoucí Odboru životního prostředí, zajištěním uzavření příkazní smlouvy včetně dodatku č. 1 (GDPR).

RM_2019-290/6

Podněty Komise pro výstavbu a rozvoj města

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zadáním změny územního plánu Trutnov, jehož cílem bude změna stávajícího funkčního využití náměstí Republiky a navazujícího území dle doporučení Komise pro výstavbu a rozvoj města.

pověřuje

02.01

Odbor rozvoje města MěÚ Trutnov realizací usnesení pod bodem 01.01 v rámci pořízení změny č. 3 Územního plánu města Trutnova.

bere na vědomí

03.01

usnesení Komise pro výstavbu a rozvoj města ve věci zahájení jednání o výkupu pozemkové parcely číslo 2786/4 v k. ú. Trutnov.

pověřuje

04.01

Mgr. Tomáše Eichlera a Ing. Štěpánku Musilovou, vedoucí Odboru majetku města, zahájením jednání ohledně podmínek výkupu pozemkové parcely č. 2786/4 v k. ú. Trutnov.

bere na vědomí

05.01

usnesení Komise pro výstavbu a rozvoj města ve věci zpracování architektonické studie umístění dočasného terminálu pro autobusové nádraží.

RM_2019-291/6

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání příští schůze rady města na pondělí **25.03.2019 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta