

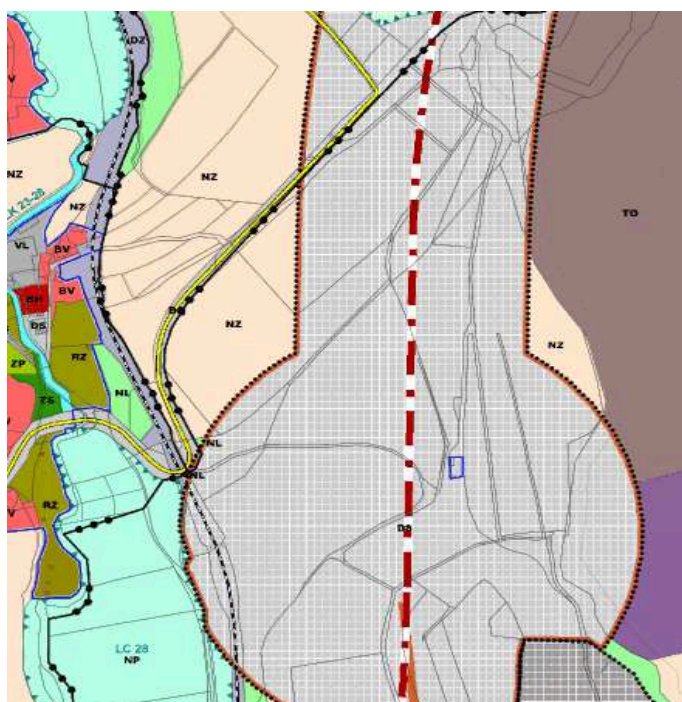
MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	18.02.2019	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	25.02..2019		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	04.03.2019			
Název materiálu	Pozemky – smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz. níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ 39,	položka 6130			
Kontrola materiálu právníkem před PV	Mgr. Denisa Pavlová			
Datum: 26.02.2019	Podpis vedoucí odboru:		Ing. Štěpánka Musilová	

*1) Pozemky – smlouvy

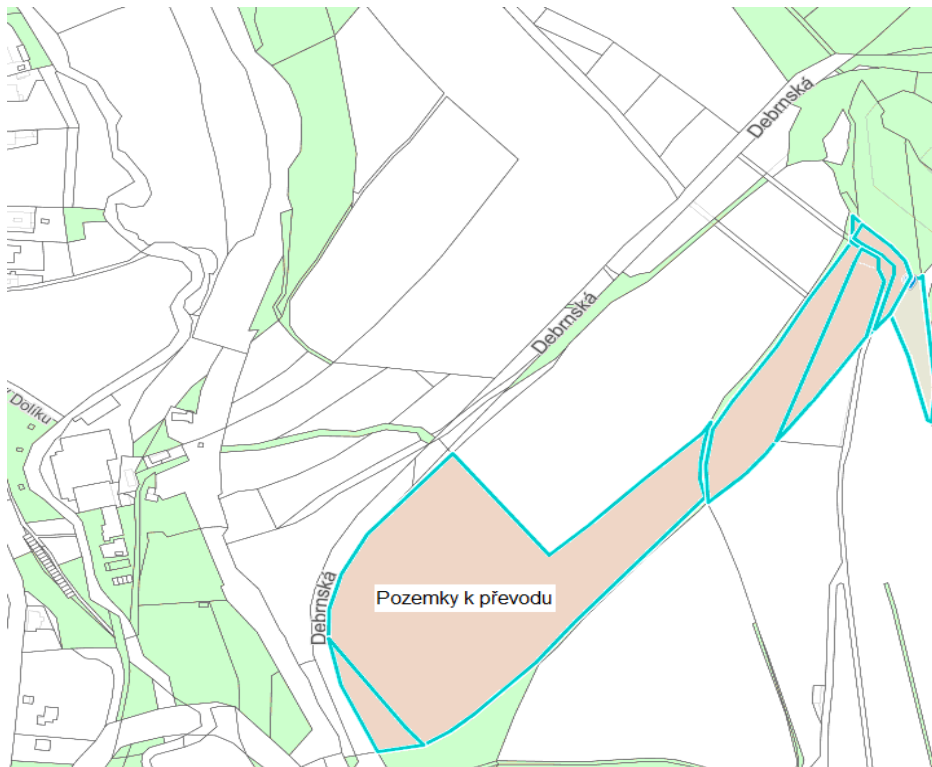
Nabídka pana [redacted] v zastoupení společnosti Hradecká zemědělská s.r.o. (IČO: 6457282) nabízí městu Trutnov prodej pozemků v k. ú. Poříčí u Trutnova (LV 5248) a v k. ú. Debrné (LV 254). Tyto pozemky jsou částečně zasaženy územním plánem pro výstavbu dálnice. Požadovaná kupní cena je 27,50 Kč/m².

Oddělení pozemků:

- Na LV 5248 (Poříčí u Trutnova) jsou evidovány pozemky o celkové výměře 52 423 m². Pozemky leží nad komunikací Debrnská a celé pozemky nebo jejich části leží v pásmu budoucí dálnice. Pozemky tvoří jeden celek.



Zeleně jsou označeny pozemky na LV 10001. Hnědě nabízené pozemky.



- Na LV 254 (Debrné) jsou evidovány pozemky o celkové výměře 17 641 m². Blok pozemků leží pod komunikací Debrnská, další u popílkového jezera. Na pozemky města Trutnov navazují dva pozemky, a to p. p. 158 a p. p. 157, k. ú Debrné, nacházející se nad popílkovým jezerem. Jedná se o lesní pozemky.
- Pozemky pod komunikací nejsou pro město potřebné. Jedná se o zemědělskou půdu.
- Parcela 194/1 (vodní plocha) se nachází mezi pozemky státu a ČEZu v popílkovém jezeře. O tuto parcelu má zájem ČEZ a.s.



- Právní oddělení požadovalo doložení plné moci k zastupování vlastníka pozemků.

Plná moc ke všem úkonům při jednání a prodeji nemovitých věcí ve vlastnictví Hradecké zemědělské s.r.o. byla na úřad doručena dne 20.02.2019.

Předchozí usnesení	RM 2019-176/4
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit výkup p. p. 157 a p. p. 158 (1 307,00 m ²) v k. ú. Debrné a p. p. 529/6, p. p. 529/11, p. p. 529/15, p. p. 529/19, p. p. 1585/2, p. p. 1589/2 a p. p. 1590 (52 423,00 m ²) v k. ú. Poříčí u Trutnova od společnosti Hradecká zemědělská s.r.o. za kupní cenu ve výši 27,50 Kč/m ² s tím, že náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 výkup p. p. 157 a p. p. 158 (1 307,00 m²) v k. ú. Debrné a p. p. 529/6, p. p. 529/11, p. p. 529/15, p. p. 529/19, p. p. 1585/2, p. p. 1589/2 a p. p. 1590 (52 423,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova od společnosti Hradecká zemědělská s.r.o. za kupní cenu ve výši 27,50 Kč/m² s tím, že náklady spojené s převodem hradí kupující.