

U s n e s e n í
z 2. schůze rady města ze dne 3. února 2014

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2014 - 65/2 Lípové náměstí čp. 236

Mgr. Hendrych

2014 - 66/2 Horská čp. 220

Mgr. Hendrych

2014 - 67/2 Horská čp. 238

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2014 - 68/2 M. Gorkého čp. 261

Mgr. Hendrych

2014 - 69/2 Jiráskovo nám. čp. 528, 529

Mgr. Hendrych

2014 - 70/2 Dlouhá čp. 645 - garáž

Mgr. Hendrych

2014 - 71/2 Krakonošovo náměstí čp. 129

Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2014 - 72/2 p. p. 1721/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2014 - 73/2 p. p. 681/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 74/2 p. p. 9. st. p. 1, k. ú. Studenec u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 75/2 p. p. 1501/4, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2014 - 76/2 p. p. 97/2, k. ú. Dolní Staré Město

Mgr. Hendrych

2014 - 77/2 st. p. 4375 a další, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2014 - 78/2 p. p. 1193/1 a další, k. ú. Zlatá Olešnice

Mgr. Hendrych

2014 - 79/2 st. p. 709, st. p. 710, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

2014 - 80/2 p. p. ■■■■■, p. p. ■■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 81/2 p. p. ■■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 82/2 p. p. ■■■■■ k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 83/2 p. p. ■■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 84/2 p. p. ■■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 85/2 p. p. ■■■■■, p. p. ■■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Hendrych

2014 - 86/2 p. p. ■■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2014 - 87/2 p. p. 195/1, k. ú. Dolní Staré Město

Mgr. Hendrych

2014 - 88/2 p. p. 55/1, k. ú. Dolní Staré Město

Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2014 - 89/2 Bulharská čp. 141
Mgr. Hendrych
2014 - 90/2 Bulharská čp. 56
Mgr. Hendrych
2014 - 91/2 Jihoslovanská čp. 26
Mgr. Hendrych
2014 - 92/2 Na Struze čp. 159
Mgr. Hendrych
2014 - 93/2 Na Struze čp. 159 - VŘ
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2014 - 94/2 MEBYS - nové nájemní smlouvy
Mgr. Hendrych
2014 - 95/2 Příkazní smlouva na správu nemovitosti
Mgr. Hendrych
2014 - 96/2 Příkazní smlouva na sportoviště
Mgr. Hendrych
2014 - 97/2 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2014 - 98/2 Finanční příspěvky - kategorie "ostatní"
Mgr. Adamec

Různé

- 2014 - 99/2 Poskytování technických služeb městu
Ing. Horynová
2014 - 100/2 Oprava mobiliáře v kapli sv. Tekly - Babí
Ing. Horynová
2014 - 101/2 Dohoda o spolupráci s okresem Jawor v PL
Ing. Horynová
2014 - 102/2 Limnigrafická stanice Volanov
Mgr. Adamec
2014 - 103/2 Znak města
Mgr. Adamec
2014 - 104/2 Stanoviska ŠR k vyhlášení konkurzu na ředitele ZŠ
Mgr. Adamec
2014 - 105/2 Žádosti o umístění v DPS
Mgr. Adamec
2014 - 106/2 Stacionář pro zdravotně oslabené... - pořízení DHM
Mgr. Adamec
2014 - 107/2 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

- | | |
|--|----------------|
| [2013 - 1392] RM 02.01 Urč.:Mgr. Křemenský | T : 17.02.2014 |
| [2014 - 50] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 17.02.2014 |
| [2014 - 50] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc | T : 17.02.2014 |
| [2014 - 50] RM 02.03 Urč.:Ing. Franc | T : 17.02.2014 |
| [2014 - 51] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2014 - 54] RM 02.01 Urč.:Bc. Nýdrle | T : splněn |
| [2014 - 55] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : splněn |
| [2014 - 56] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : 17.02.2014 |
| [2014 - 60] RM 02.01 Urč.:Bc. Povr | T : splněn |
| [2014 - 61] RM 02.01 Urč.:Bc. Povr | T : splněn |
| [2014 - 62] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký | T : splněn |

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2014 - 65]

Lípové náměstí čp. 236

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

schválit záměr prodeje věci nemovitě - pozemku označeného jako st. p. 244/1 o výměře 152 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 NOZ stavba - budova fary č.p. 236 v k. ú. Poříčí u Trutnova, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku - aktualizace ze dne 14.02.2011. Nemovitá věc se nachází v části obce Poříčí, Lípové náměstí. Prodej novým obecným zveřejněním, mimo Zásad pro prodej..., bez upřednostnění nájemců, bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, za nabídkovou cenu 1 731 660,- Kč.

[2014 - 66]

Horská čp. 220

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

schválit záměr prodeje nemovitostí: obsazené nebytové jednotky č. 220/7 o celkové výměře 18.90 m² v čp. 220 ul. Horská, na pozemku st. p. 497/3, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 220 ul. Horská a na pozemku st. p. 497/3, vše v části obce Střední Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.01.2012, novým obecným zveřejněním, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 248 000,- Kč

[2014 - 67]

Horská čp. 238

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

schválit prodej obsazené nebytové jednotky č. 238/20 (lékařská ordinace) o celkové výměře 98.97 m² v I. NP domu čp. 238 na pozemku st. p. 278, v ulici Horská, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 278, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.06.2013 a Prohlášení vlastníka ze dne 11.01.2008, do vlastnictví nájemce [REDACTED], s. r. o., IČ 28848411, Janáčkova 226, Trutnov, za nabídnutou kupní cenu 850 000,- Kč.

Nebytové prostory - záměr města

[2014 - 68]

M. Gorkého čp. 261

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

žádost p. [REDACTED], Petrovice [REDACTED], Ústí nad Labem, IČ 27273768, do výběrového řízení na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 261 M. Gorkého, umístěné v I. NP - část B (pravá strana) - o celkové výměře 247,00 m²

s o u h l a s í

* 02.01 *

s novým zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 261 Max. Gorkého, umístěné v I. NP - část B (pravá strana) o celkové výměře 247,00 m² (1 prodejna 90.70 m², 6 výloh o celkové výměře 4.80 m², 1 kancelář 9.50 m², 2 sklady 28.10 m² a 38.60 m², 4 sociální zařízení o celkové výměře 10.80 m², 1 zásobovací rampa 28.50 m² a 6 sklepů o celkové výměře 36.00 m²) na dobu neurčitou s úvodní cenou pro jednání ve výši

226 116,- Kč/rok za celý nebytový prostor - za účelem zřízení prodejny,

162 540,- Kč/rok za celý nebytový prostor - za účelem zřízení provozovny služeb,

včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení tohoto prostoru nájemci uhrazeno. V prostoru sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

[2014 - 69]

Jiráskovo nám. čp. 528, 529

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 528, 529 Jiráskovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 384.72 m² (1 prodejna 176.32 m², pultový prodej 6.88 m², 2 výlohy 33.34 m², 1 kancelář 8.16 m², 1 sklad 93.47 m², 2 chladírny 9.97 m², 4 chodby 28.76 m², 2 kompresorovny 3.44 m², 1 zádveří 2.63 m², 3 umývárny 8.07 m², 2 WC 2.24 m² a 2 šatny 11.44 m²) obchodní firmě TRANSFRUIT s. r. o., se sídlem Voletinská 247, Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 376 740,- Kč/rok za celé prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny potravin a drogerie. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy těchto prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostoru nájemci uhrazeno.

[2014 - 70]

Dlouhá čp. 645 - garáž

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout garáž v čp. 645 ul. Dlouhá, umístěnou v I. NP o výměře 28,13 m², firmě Pohřební ústav s. r. g., spol. s r. o., se sídlem Komenského 63, Trutnov, IČ 28184238, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 660,- Kč/m²/rok za garáž, celkem 18 565,- Kč/rok za celou garáž, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem garážování služebního vozidla pohřebního ústavu.

[2014 - 71]

Krakonošovo náměstí čp. 129

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 129 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 67.14 m² (1 prodejna 22.27 m², 1 výloha 1.86 m², 3 sklady 38.23 m² a 1 chodba 4.78 m²) pí [REDAKCE], s místem podnikání Oblanovská [REDAKCE], Trutnov, IČ 18885551, na dobu určitou dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 101 616,- Kč/rok za celé prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny cukrovinek "EMA". Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostoru sloužícího podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostoru nájemci uhrazeno.

Pozemky - záměr města

[2014 - 72]

p. p. 1721/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 1721/1 (cca 29 m²) v k. ú. Trutnov [REDAKCE] za kupní cenu 400,- Kč/m² za účelem rozšíření svých nemovitostí. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[2014 - 73]

p. p. 681/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města propachtovat část p. p. 681/1 (cca 4580 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou p. [REDAKCE] k sečení a pastvě koní za pachtovné ve výši 0,20 Kč/m²/rok. Není povolena žádná výstavba ani výsadba stromů.

[2014 - 74]

p. p. 9. st. p. 1, k. ú. Studenec u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města propachtovat p. p. 9 (378 m²) a st. p. 1 (419 m²) v k. ú. Studenec u Trutnova na dobu neurčitou p. [REDACTED] k sečení trávy za pachtovné ve výši 0,10 Kč/m²/rok.

b e r e n a v ě d o m í

* 02.01 *

ukončení nájemní smlouvy č. 990466 na p. p. 9 (378 m²) a st. p. 1 (419 m²) v k. ú. Studenec u Trutnova, uzavřené s p. [REDACTED], z důvodu úmrtí nájemce.

[2014 - 75]

p. p. 1501/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města propachtovat část p. p. 1501/4 (celkem 625 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou p. [REDACTED], z toho 609 m² k zahrádkářským účelům za pachtovné ve výši 5,- Kč/m²/rok a 16 m² k umístění drobné stavby pro psy a k chovu psů za pachtovné ve výši 10,- Kč/m²/rok. Jakákoliv další výstavba a výsadba musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

* 01.02 *

s ukončením nájemní smlouvy č. 240688 na pronájem části p. p. 1501/4 (celkem 625 m²) v k. ú. Trutnov s p. [REDACTED] dohodou k 31.03.2014.

[2014 - 76]

p. p. 97/2, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru pronajmout část p. p. 97/2 (0,35 m² pohledové plochy) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu neurčitou [REDACTED] k umístění oboustranné směrové tabule (advokátní kancelář) za nájemné ve výši 1500,- Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH.

[2014 - 77]

st. p. 4375 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 4375 (305 m²), st. p. 4376 (286 m²), st. p. 4377 (298 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 250,- Kč/m² jednotlivým vlastníkům bytových jednotek Společenství pro dům Michnova 801, 802, 803 Trutnov tak, jak mají podíly na domě. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2014 - 78]

p. p. 1193/1 a další, k. ú. Zlatá Olešnice

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

nesouhlasit s prodejem části p. p. 1193/1 (cca 216 m²), p. p. 1252 (cca 47 m²), p. p. 1291 (cca 121 m² + cca 213 m²) v k. ú. Zlatá Olešnice. Z toho nově zaměřená p. p. 1193/24 (cca 216 m²) p. [REDACTED], nově zaměřená p. p. 1291/5 (cca 213 m²) p. [REDACTED] a nově zaměřená p. p. 1291/6 (cca 121 m²) a p. p. 1252/4 (cca 47 m²) do podílového spoluvlastnictví p. [REDACTED] a p. [REDACTED] za účelem rekonstrukce objektu těžkého opevnění.

[2014 - 79]

st. p. 709, st. p. 710, k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

nesouhlasit s prodejem st. p. 709 (210 m²) a st. p. 710 (211 m²) v k. ú. Horní Staré Město jednotlivým spoluvlastníkům bytových jednotek Rozmarýnová 446, 447 Trutnov tak, jak mají podíly na domě, za kupní cenu 200,- Kč/m², neboť prodej podmiňuje současným odprodejem okapových chodníků a přístupových chodníků ke vchodům do domu.

[2014 - 80]

p. p. ■■■■, p. p. ■■■■ k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

souhlasit s výkupem p. p. ■■■■ (2798 m²) a části p. p. ■■■■ (cca 1600 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova od pí ■■■■ za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitosti, hradí kupující.

[2014 - 81]

p. p. ■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

souhlasit s bezúplatným zřízením služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města Trutnova na části p. p. ■■■■ v k. ú. Bojiště u Trutnova, spočívající v právu uložení a provozování kanalizace, s vlastníky pozemku manž. ■■■■ a ■■■■ v celkovém rozsahu 19 m². Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti inženýrské sítě uhradí oprávněný.

[2014 - 82]

p. p. ■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

souhlasit s bezúplatným zřízením služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města Trutnova na části p. p. ■■■■ v k. ú. Bojiště u Trutnova, spočívající v právu uložení a provozování kanalizace, s vlastníkem pozemku pí ■■■■ v celkovém rozsahu 51 m². Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti inženýrské sítě uhradí oprávněný.

[2014 - 83]

p. p. ■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

souhlasit s bezúplatným zřízením služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města Trutnova na části p. p. ■■■■ v k. ú. Bojiště u Trutnova, spočívající v právu uložení a provozování kanalizace, s vlastníky pozemku ■■■■, manž. ■■■■ a ■■■■, pí ■■■■ a manž. ■■■■ a ■■■■ v celkovém rozsahu 7 m². Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti inženýrské sítě uhradí oprávněný.

[2014 - 84]

p. p. ■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

souhlasit s bezúplatným zřízením služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města Trutnova na části p. p. ■■■■ v k. ú. Bojiště u Trutnova, spočívající v právu uložení a provozování kanalizace, s vlastníkem pozemku ■■■■ v celkovém rozsahu 96 m². Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti inženýrské sítě uhradí oprávněný.

[2014 - 85]

p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED], k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

souhlasit s bezúplatným zřízením služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města Trutnova na části p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED] v k. ú. Bojiště u Trutnova, spočívající v právu uložení a provozování kanalizace, s vlastníkem pozemku p. [REDACTED] v celkovém rozsahu 136 m². Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti inženýrské sítě uhradí oprávněný.

[2014 - 86]

p. p. [REDACTED], k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *

souhlasit s bezúplatným zřízením služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města Trutnova na části p. p. [REDACTED] v k. ú. Bojiště u Trutnova, spočívající v právu uložení a provozování kanalizace, s vlastníkem pozemku [REDACTED] v celkovém rozsahu 84 m². Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti inženýrské sítě uhradí oprávněný.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2014 - 87]

p. p. 195/1, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 195/1 (cca 2180 m²) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu neurčitou firmě KELIB FINANCIAL GROUP, s. r. o., za účelem provozování sběrný druhotných surovin za nájemné ve výši 312 000,- Kč/rok.

[2014 - 88]

p. p. 55/1, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 55/1 (10 m²) v k. ú. Dolní Staré Město pí [REDACTED] k postavení chatičky.

Bytové záležitosti

[2014 - 89]

Bulharská čp. 141

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

Bulharská 141 o vel. 1+2, standardní byt

	měs. nájemné	předpl. nájemné
1. [REDACTED]	3 574,- Kč	50 000,- Kč

Nájemní smlouva vč. složení předplaceného nájemného bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2014 - 90]

Bulharská čp. 56

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníka na adrese:

Bulharská 56 o vel. 1+2, standardní byt

	měs. nájemné	předpl. nájemné
1. [REDACTED]	2 525,- Kč	70 000,- Kč
2. [REDACTED]	2 500,- Kč	50 000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplaceného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku Bulharská 56 p. [REDAKCE]

[2014 - 91]

Jihoslovanská čp. 26

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

Jihoslovanská 26 o vel. 1+2, standardní byt

	měs. nájemné	předpl. nájemné
1. [REDAKCE]	4 050,- Kč	50 000,- Kč

Nájemní smlouva vč. složení předplaceného nájemného bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2014 - 92]

Na Struze čp. 159

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníka na adrese:

Na Struze 159 o vel. 1+4, standardní byt

	měs. nájemné	předpl. nájemné
1. [REDAKCE]	5 550,- Kč	60 000,- Kč
2. [REDAKCE]	4 932,- Kč	50 000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplaceného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2014 - 93]

Na Struze čp. 159 - VŘ

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Na Struze 159, o vel. 1+3, standardní byt, č. bytu 3, 2. podlaží (kuchyň 13.40 m², 1. pokoj 26.40 m², 2. pokoj 19.35 m², 3. pokoj 16.00 m², topení etážové plynové, k bytu patří koupelna + WC 4.50 m², předsíň 4.50 m², komora 7.28 m², spíž 3.75 m², sklep 10.00 m² a půda 4.30 m², minimální měsíční nájemné 5 648,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Majetek města - různé

[2014 - 94]

MEBYS - nové nájemní smlouvy

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

předložené koncepty nájemních smluv na byty a prostory sloužící podnikání, vytvořené v souvislosti s účinností zákona č. 89/2012 Sb., na základě kterých bude společnost MEBYS Trutnov, s. r. o., jménem města Trutnova uzavírat příslušné nájemní smlouvy.

[2014 - 95]

Příkazní smlouva na správu nemovitosti

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

příkazní smlouvu na správu nemovitosti na st. p. 192/4 v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Benešova čp. 510, obec Trutnov, dle předloženého návrhu. Smlouva bude uzavřena mezi městem Trutnov a firmou MEBYS Trutnov s. r. o.

[2014 - 96]

Příkazní smlouva na sportoviště

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením příkazní smlouvy ve smyslu ust. § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., s obchodní společností MEBYS Trutnov s. r. o. na obstarání záležitostí příkazníka - města Trutnova – v rozsahu stanoveném v návrhu příkazní smlouvy tak, jak je předložena.

[2014 - 97]

Pult centralizované ochrany

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 169/09/TU monitorování objektu EZS, znějící na [REDACTED] AP STAV, zastoupená [REDACTED], Mladé Buky [REDACTED], ke dni 31.12.2013

* 01.02 *

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 178/10/TU monitorování objektu EZS, znějící na SPN Nemovitosti s. r. o., zastoupeným [REDACTED], Za Komínem [REDACTED], Trutnov 2, ke dni 31.03.2014

Finanční záležitosti

[2014 - 98]

Finanční příspěvky - kategorie "ostatní"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 15 000,- Kč pro ABLE mateřská škola a znalecká a realitní, a. s., Náchodská 162, Trutnov, Poříčí, IČ 27529410, na činnost soukromé jazykové školky a jeslíček Meluzínek.

* 01.02 *

žádost p [REDACTED] o prodloužení termínu vyúčtování finančního příspěvku za rok 2013 nejpozději do 31.07.2014.

Různé

[2014 - 99]

Poskytování technických služeb městu

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:17.02.2014 *

zajistit uzavření dodatku č. 5 se společností Technické služby Trutnov s. r. o. dle předloženého návrhu

[2014 - 100]

Oprava mobiliáře v kapli sv. Tekly - Babí

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na dodavatele restaurátorských prací k veřejné zakázce malého rozsahu "Restaurátorská oprava mobiliáře v kapli sv. Tekly v Trutnově - Babí"

s c h v a l u j e

- * 02.01 *
text výzvy včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu
* 02.02 *
okruh navržených firem k obeslání výzvou

j m e n u j e

- * 03.01 *
komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi v navrženém složení

p o v ě ř u j e

- * 04.01 *
Ing. France ve věcech technických odpovídat na dotazy uchazečů a poskytovat dodatečné informace

[2014 - 101]

Dohoda o spolupráci s okresem Jawor v PL

rada města

d o p o r u č u j e

- * 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.02.2014 *
schválit Dohodu o spolupráci mezi okresem Jawor v Polské republice a městem Trutnov v České republice v předloženém znění

[2014 - 102]

Limnigrafická stanice Volanov

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
s podáním žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu 14ZPD01 – Protipovodňová ochrana za účelem vybudování limnigrafické stanice v Trutnově - Volanově

[2014 - 103]

Znak města

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
s bezplatným použitím znaku města firmou SAVAGE COMPANY s. r. o. na propagační materiál k akci Pivofest, konané dne 14.06.2014.

[2014 - 104]

Stanoviska ŠR k vyhlášení konkurzu na ředitele ZŠ

rada města

b e r e n a v ě d o m í

- * 01.01 *
rozhodnutí Školské rady při Základní škole, Trutnov 3, Náchodská 18, nepodat zřizovateli návrh na vyhlášení konkurzu na pracovní místo ředitele této školy, a to v souvislosti s ukončením výkonu práce [redacted] na pracovním místě vedoucího zaměstnance dle přechodných ustanovení čl. II, bodu 5, zákona č. 472/2011 Sb.
* 01.02 *
rozhodnutí Školské rady při Základní škole, Trutnov, Komenského 399, nepodat zřizovateli návrh na vyhlášení konkurzu na pracovní místo ředitele této školy, a to v souvislosti s ukončením výkonu práce [redacted] na pracovním místě vedoucího zaměstnance dle přechodných ustanovení čl. II, bodu 5, zákona č. 472/2011 Sb.

[2014 - 105]

Žádosti o umístění v DPS

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
stanovisko Sociální komise Rady města Trutnova ze dne 20.01.2014 k podaným žádostem o umístění v Domě s pečovatelskou službou dle předloženého návrhu

[2014 - 106]

Stacionář pro zdravotně oslabené... - pořízení DHM

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pořízením dlouhodobého hmotného majetku - repasovaného schodolezu Stacionářem pro zdravotně oslabené a tělesně postižené dle předloženého návrhu

[2014 - 107]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 17. února 2014 od 15:00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Ing. Hana Horynová
místostarostka

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta