

U s n e s e n í
z 9. schůze rady města ze dne 2. května 2005

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2005 - 501/9 Horská čp. 47
Mgr. Hendrych
- 2005 - 502/9 Moravská čp. 362
Mgr. Hendrych
- 2005 - 503/9 Dolní Promenáda čp. 124
Mgr. Hendrych
- 2005 - 504/9 Dlouhá čp. 572/11
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

- 2005 - 505/9 Dlouhá čp. 645
Mgr. Hendrych
- 2005 - 506/9 Palackého čp. 77
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2005 - 507/9 Národní čp. 199
Mgr. Hendrych
- 2005 - 508/9 Náchodská čp. 356
Mgr. Hendrych
- 2005 - 509/9 Jihoslovanská čp. 147
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2005 - 510/9 p. p. 1125/1 a násl., k. ú. Zlatá Olešnice
Mgr. Hendrych
- 2005 - 511/9 p. p. 245/6 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 512/9 p. p. 884/37, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 513/9 p. p. 205/1, p. p. 226/6, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2005 - 514/9 p. p. 2064/13, p. p. 2064/14, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 515/9 p. p. 349/3, k. ú. Oblanov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2005 - 516/9 p. p. 368/2, k. ú. Oblanov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 517/9 p. p. 1263/3, k. ú. Voletiny
Mgr. Hendrych
- 2005 - 518/9 st. p. 4584, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 519/9 p. p. 713/2, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2005 - 520/9 p. p. 143/11, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2005 - 521/9 p. p. 1505/6 a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 522/9 p. p. 2460/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2005 - 523/9 p. p. 1555/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

- 2005 - 524/9 p. p. 1177/11, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2005 - 525/9 p. p. 468/2 a násl., k. ú. Trutnov a další
Mgr. Hendrych
- 2005 - 526/9 st. p. 657, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 527/9 p. p. 2573/1, p. p. 2573/2, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych
- 2005 - 528/9 p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 529/9 p. p. 2213/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 530/9 p. p. 2053, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2005 - 531/9 p. p. 2215/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 532/9 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 533/9 p. p. 912/1, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2005 - 534/9 VaK, a.s. Trutnov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2005 - 535/9 Střítež 22 - neobsazení bytu
Mgr. Hendrych
- 2005 - 536/9 [REDAKCE] Kožešnická 231
Mgr. Hendrych
- 2005 - 537/9 [REDAKCE] trv. bytem [REDAKCE]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 538/9 [REDAKCE], Na Struze 159 - sociální byt
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2005 - 539/9 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych
- 2005 - 540/9 VŘ na zhotovitele energetického auditu
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2005 - 541/9 Rozpočet města pro rok 2005 - úpravy
Mgr. Adamec
- 2005 - 542/9 Výsledek hospodaření města Trutnova za rok 2004
Mgr. Adamec
- 2005 - 543/9 Svazek obcí Východní Krkonoše - bezúročná půjčka
Mgr. Adamec
- 2005 - 544/9 Finanční příspěvek
Ing. Horynová

Různé

- 2005 - 545/9 Návrh zadání regulačního plánu Trutnov - Červený kopec
Ing. Horynová
- 2005 - 546/9 Návrh zadání změn č. 3 územního plánu města Trutnova
Ing. Horynová
- 2005 - 547/9 Restaurátor oprava dřevěného zařízení v Janské kapli
Ing. Horynová
- 2005 - 548/9 Vstup do Národního domu
Ing. Horynová
- 2005 - 549/9 Dračí ulička
Ing. Horynová
- 2005 - 550/9 Kulturní a kongresové centrum
Ing. Horynová
- 2005 - 551/9 Technické služby Trutnov - mobiliář
Ing. Horynová
- 2005 - 552/9 TS Trutnov - městské komunikace a veřejné prostranství
Ing. Horynová

- 2005 - 553/9 TS Trutnov - zimní údržba, rostlinné zbytky
Ing. Horynová
- 2005 - 554/9 ZŠ Mládežnická - oprava střešního pláště
Ing. Horynová
- 2005 - 555/9 ZŠ V Domcích - rekonstrukce rozvodů ÚT a TUV
Ing. Horynová
- 2005 - 556/9 ZŠ V Domcích - rekonstrukce rozvodů ÚT a TUV
Ing. Horynová
- 2005 - 557/9 Dům s pečovatelskou službou - Humlův Dvůr
Ing. Horynová
- 2005 - 5589 Rekonstrukce komunikace - ul. Příkrá, Pod Svahem, část B
Ing. Horynová
- 2005 - 559/9 Městský znak
Mgr. Adamec
- 2005 - 560/9 Optimalizace kontejnerů na separovaný odpad v r. 2005
Mgr. Adamec
- 2005 - 561/9 ZŠ Komenského - služební automobil
Mgr. Adamec
- 2005 - 562/9 Školské rady při ZŠ
Mgr. Adamec
- 2005 - 563/9 Veřejnoprávní smlouvy - městská policie
Mgr. Adamec
- 2005 - 564/9 Svaz měst a obcí ČR
Mgr. Adamec
- 2005 - 565/9 Prodej na veřejném prostranství
Mgr. Adamec
- 2005 - 566/9 Úpravy sociálního zařízení ve III. NP budovy MěÚ
Mgr. Hendrych
- 2005 - 567/9 Příští schůze RM
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2005 - 354] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2005 - 400] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : 30.05.2005
[2005 - 416] RM 02.01 Urč.:Mgr. Hásek	T : splněn
[2005 - 449] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : splněn
[2005 - 450] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký	T : splněn
[2005 - 479] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2005 - 480] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 16.05.2005
[2005 - 482] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 16.05.2005
[2005 - 485] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2005 - 487] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2005 - 489] RM 03.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2005 - 491] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2005 - 501]

Horská čp. 47

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 47 a 2 kolen, vše na st. p. 53/1 v ul. Horská, spolu se st. p. 53/1, v části města a k. ú. Dolní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 17.7.2002, alternativně:

A) zájemci s nejvyšší nabídkou pí [redacted], trvale bytem [redacted], za nabízenou cenu 1205000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej, § 14, odst. 1) za 964000,- Kč

B) do vlastnictví nájemce domu p. [redacted], trvale bytem [redacted], Trutnov, za nabízenou cenu 997000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 797600,- Kč

[2005 - 502]

Moravská čp. 362
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 362 na st. p. 444 v ul. Moravská, spolu se st. p. 444, p. p. 223/3 a p. p. 223/12, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 7.5.2004 alternativně:

A. kupujícímu s nejvyšší nabídkou po provedení soutěže mezi 2 zájemci, kteří podali stejnou nabídku 1200000,- Kč - pí [redacted] a pí [redacted]

B. nájemcům domu manž. [redacted], Moravská 362, Trutnov 2, za nabízenou cenu 1105995,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 884796,- Kč.

C. nájemcům domu manž. [redacted], Moravská 362, Trutnov 2, za nabízenou cenu 1000000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 800000,- Kč

[2005 - 503]

Dolní Promenáda čp. 124
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 124 na st. p. 715 v ul. Dolní Promenáda, spolu se st. p. 715, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 30.8.2003, do vlastnictví pí [redacted], trvale bytem [redacted], Zdiby, za nabízenou cenu 2331331,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1865065,- Kč.

[2005 - 504]

Dlouhá čp. 572/11
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit prodej bytové jednotky č. 572/11 ve II. nadzemním podlaží a garáže č. G1 v I. NP v čp. 572 na st. p. 1379 v ul. Dlouhá, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku st. p. 1379, manželům [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted] Trutnov za sníženou cenu 1346535,- Kč

Nebytové prostory - záměr města

[2005 - 505]

Dlouhá čp. 645
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 645 Dlouhá, umístěné v I. NP o celkové výměře 73.53 m² (1 prodejna 45.80 m², sklad 13.82 m², 1 šatna 9.20 m², 1 úklidová komora 2.51 m² a 1 WC 2.20 m²) s p. [redacted] ke dni 30.4.2005

* 01.02 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 645 Dlouhá, umístěné v I. NP o celkové výměře 73.53 m² (1 prodejna 45.80 m², sklad 13.82 m², 1 šatna 9.20 m², 1 úklidová komora 2.51 m² a 1 WC 2.20 m²) s p. [redacted] na dobu určitou 5 let za nájemné 124963,- Kč/rok za celý nebytový prostor za účelem rychlého občerstvení, vinotéky a sázkové kanceláře Fortuna.

[2005 - 506]

Palackého čp. 77
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 77 Palackého, umístěné v I. NP o celkové výměře 114.83 m² (2 prodejny 20.20 m² a 48.43 m², 1 kancelář 8.54 m², 1 sklad 13.00 m², 3 chodby o celkové výměře 16.35 m², 1 WC 1.93 m², 1 umývárna 1.31 m² a 1 kotelna 5.07 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání 2190,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, výlohy, 1095,- Kč/m²/rok za sklady, chodby, provozovnu služeb, 685,- Kč/m²/rok za umývárnu, WC, 550,- Kč/m²/rok za kotelnu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2005 - 507]

Národní čp. 199

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 199 Národní, umístěný ve III. NP Národního domu - kancelář č. 4 o výměře 19.50 m², mezi Domem kultury Trutnov a [REDACTED] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1375,- Kč/m²/rok včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování daňového poradenství

[2005 - 508]

Náchodská čp. 356

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 356 Náchodská, umístění v I. NP o výměře 20.00 m² (1 místnost) s p. [REDACTED] na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nájemné ve výši 810,- Kč/m²/rok včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny textilu, dekorativního a jiného zboží (drogistické zboží, obuv). Podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude, že nájemce bude provádět drobné opravy nebytového prostoru po celou dobu nájemního vztahu na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno. Pronajímatel souhlasí, aby nájemce technické zhodnocení nebytového prostoru daňově odepisoval.

[2005 - 509]

Jihoslovanská čp. 147

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01

*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 147 Jihoslovanská o celkové výměře 111.46 m² (ekologická čistírna), uzavřené s p. [REDACTED] se snížením nájmu na nájemné obvyklé v dané lokalitě.

Pozemky - záměr města

[2005 - 510]

p. p. 1125/1 a násl., k. ú. Zlatá Olešnice

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 1125/1 (13735 m²), p. p. 1229 (4143 m²) a p. p. 1232 (5298 m²) v k. ú. Zlatá Olešnice p. [REDACTED] k zemědělské výrobě (pastva, sečení) na dobu neurčitou za nájemné 394,- Kč/rok s podmínkou, že nájemce na své náklady oplotí pastviny ohradníkem.

[2005 - 511]

p. p. 245/6 a násl., k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 245/6 (368 m²), p. p. 243/3 (628 m²), p. p. 237/13 (251 m²) a části p. p. 253/48 (cca 460 m²) v k. ú. Trutnov obchodní firmě Sanatorium MUDr. Jaroslava Bílka s. r. o. jako zázemí u zdravotnického zařízení (přístup, parková zeleň, parkování) na dobu určitou 5 let za roční nájemné ve výši 1,- Kč/m²/rok

* 01.02

*

s ukončením nájemního vztahu dle nájemní smlouvy č. 940 664 (Maj6/94) uzavřené s firmou Sanatorium MUDr. Jaroslav Bílka dohodou k 31.5.2005

[2005 - 512]

p. p. 884/37, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením smluvního vztahu s pí [REDAKCE] dle nájemní smlouvy č. 250029 na pronájem p. p. 884/37 (524 m²) v k. ú. Trutnov, Krybllice, ul. Mánesova, vzájemnou dohodou ke dni podepsání nové nájemní smlouvy s tím, že před podpisem dohody bude uhrazeno poměrné nájemné

* 01.02 *

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 884/37 (524 m²) p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov, Krybllice, ul. Mánesova, k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba na pronajaté parcele musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 513]

p. p. 205/1, p. p. 226/6, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 205/1 (cca 150 m²) a části p. p. 226/6 (cca 200 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova pí [REDAKCE] na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kčm²/rok

* 01.02 *

se záměrem města zveřejnit pronájem části p. p. 205/1 (cca 60 m²) a části p. p. 226/6 (cca 6 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova pí [REDAKCE] na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kčm²/rok

[2005 - 514]

p. p. 2064/13, p. p. 2064/14, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem města zveřejnit pronájem s budoucí koupí části p. p. 2064/13 (2 x cca 40 m² ± 20 %) - stávající chodník a části p. p. 2064/14 (cca 200 m² ± 20 %, konečnou výměru stanoví GP) - plocha vedle chodníku s inženýrskými sítěmi, v k. ú. Trutnov, ul. Žižkova, firmě OMV Česká republika s. r. o. k výstavbě čerpací stanice pohonných hmot za nájemné 600,- Kč/m²/rok, z toho částka 100,- Kč/m²/rok je záloha na kupní cenu, která v případě dodržení termínu na podání žádosti o kolaudaci stavby bude odečtena od kupní ceny a s podmínkou, že před podpisem smlouvy bude zastavovací studie, kterou předloží žadatel, schválena komisí pro výstavbu rady města, ORM a OV MěÚ.

Pronájem bude uzavřen na dobu určitou 2 let s tím, že nájemce nejpozději ve 24. měsíci pronájmu podá žádost o kolaudaci stavby.

Předmětem prodeje bude pouze část p. p. 2064/14 (cca 200 m² ± 20 %, konečnou výměru stanoví geometrický plán), která po kolaudaci bude odprodána za kupní cenu ve výši 2100,- Kč/m².

Části p. p. 2064/13 (2x cca 40 m² ± 20 %), kde bude vybudován příjezd a odjezd, budou nadále ve vlastnictví města Trutnov a zřídí se k nim úplatné věcné břemeno (úplata 133.33 Kč/m² x výměra věcného břemene + 19 % DPH) práva cesty ve prospěch provozovatele ČS PHM, který v případě nutnosti zajistí přeložku inženýrských sítí na své náklady. Těleso komunikace vybudované na částech p. p. 2064/13 daruje vlastník stavby městu Trutnov.

Nájemce a budoucí kupující uhradí veškeré náklady spojené s pronájemem, prodejem pozemků a se zřízením věcného břemene, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 515]

p. p. 349/3, k. ú. Oblanov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

neschválit prodej p. p. 349/3 (452 m²) v k. ú. Oblanov p. [REDAKCE] k výstavbě rekreační chaty za nabízenou kupní cenu ve výši 200,- Kč/m²

s o u h l a s í

* 02.01 *

se záměrem města obecně zveřejnit pronájem s budoucí koupí části p. p. 349/3 (max. 365 m²) v k. ú. Oblanov, v chatové zástavbě v Dolcích, k výstavbě rekreační chaty za nájemné 110,- Kč/m²/rok (z toho 100,- Kč/m²/rok je záloha na kupní cenu), za úvodní kupní cenu pro jednání v min. výši 600,- Kč/m². Na zbývajících částech parcely budou zachovány přístupové cesty k okolním chatám. Kupující uhradí

veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat osadnímu výboru a p. [REDACTED]

Pozemky - doporučení pro ZM

[2005 - 516]

p. p. 368/2, k. ú. Oblanov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

neschválit prodej části p. p. 368/2 (cca 3000 m²) v k. ú. Oblanov žádnému zájemci a pozemek ponechat jako veřejnou zeleň.

[2005 - 517]

p. p. 1263/3, k. ú. Voletiny

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

souhlasit s podpisem smlouvy o bezúplatném převodu p. p. 1263/3 v k. ú. Voletiny od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle předložených podmínek

[2005 - 518]

st. p. 4584, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit prodej st. p. 4584 (21 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Náchodská, nacházející se pod stavbou řadové garáže, ve prospěch p. [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 600,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 519]

p. p. 713/2, k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit prodej části p. p. 713/2 (cca 21 m²), t.j. nově vzniklou p. p. 713/3 (21 m²) v k. ú. Horní Staré Město, nacházející se u hřbitovní brány před čp. 220 v ul. Kamenická, manž. [REDACTED] a [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí

[2005 - 520]

p. p. 143/11, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit směnu části p. p. 143/11 (cca 42 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova, která je ve vlastnictví města Trutnov, za část p. p. [REDACTED] (cca 6 m²), část p. p. [REDACTED] (cca 26 m²) a část st. p. [REDACTED] (cca 10 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova, které jsou ve vlastnictví p[REDACTED], bez finančního dorovnání s tím, že jmenovaná uhradí veškeré náklady spojené se směnou (geometrický plán, správní poplatek za vklad do KN, atd.)

[2005 - 521]

p. p. 1505/6 a násl., k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

vzít na vědomí změnu hranic mezi p. p. 1505/6 a p. p. 1505/8 v k. ú. Trutnov, ke které došlo vlivem digitalizace v k. ú. Trutnov a souhlasit s tím, že prodej pozemků se bude týkat pouze části p. p. 1505/6 v k. ú. Trutnov dle nového geometrického plánu č. 2998-28/2005 t.j.:

1. p. p. 1505/81 (40 m²) p[REDACTED]
2. p. p. 1505/80 (36 m²) p[REDACTED]
3. p. p. 1505/79 (33 m²) [REDACTED]
4. p. p. 1505/78 (32 m²) manž. [REDACTED] a [REDACTED]

5. p. p. 1505/77 (31 m²) manž. [redacted] a [redacted]
6. p. p. 1505/76 (37 m²) manž. [redacted] a [redacted]

[2005 - 522]

p. p. 2460/8, k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

souhlasit se změnou a upřesněním textu usnesení ZM 2003-360/7 ze dne 22.12.2003, které bude znít:

ZM souhlasí s prodejem p. p. 2460/8 (původně 2460/5) o výměře 264 m² v k. ú. Trutnov, Střední Předměstí, nacházející se v ul. Spojovací v sousedství čp. 852, [redacted] za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2005 - 523]

p. p. 1555/3, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením smluvního vztahu s p. [redacted] dohodou k 31.5.2005 dle nájemní smlouvy č. 220383 na pronájem části p. p. 1555/3 (cca 48 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Pod Sadem, na dobu neurčitou. Před ukončením smluvního vztahu nájemce předá vyklizený pozemek zpět pronajímateli.

[2005 - 524]

p. p. 1177/11, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem dvou částí p. p. 1177/11 (cca 250 + cca 45 m²) v k. ú. Horní Staré Město p. [redacted] na dobu neurčitou, z toho cca 16 m² k umístění pergoly za nájemné 10,- Kč/m²/rok a cca 279 m² k zahradkářským účelům za nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba není povolena a výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem a smlouva bude podepsána až po odstranění přístřešku na p. p. 1177/14 v ul. Trnková

[2005 - 525]

p. p. 468/2 a násl., k. ú. Trutnov a další
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 468/2 (210 m²), p. p. 484/4 (33846 m²), p. p. 484/5 (11566 m²), p. p. 484/8 (1422 m²), p. p. 605/1 (3988 m²), p. p. 605/2 (467 m²), p. p. 610 (5662 m²), p. p. 611/1 (9494 m²), p. p. 612 (2349 m²), p. p. 614 (18904 m²), p. p. 615 (535 m²), p. p. 672 (485 m²), p. p. 2546/1 (11541 m²) a p. p. 2546/2 (2345 m²) v k. ú. Trutnov, p. p. 238/5 (4562 m²), p. p. 238/7 (5693 m²) a p. p. 238/8 (2633 m²) v k. ú. Dolní Staré Město a p. p. 106/1 (9806 m²) v k. ú. Horní Staré Město Střední lesnické školy a Vyšší odborné školy lesnické Trutnov za nájemné 100,- Kč/ha/rok na dobu určitou do 31.12.2030

[2005 - 526]

st. p. 657, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 657 (cca 29 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] k zajištění přístupu k objektu čp. [redacted] (podnikání) na dobu neurčitou za nájemné 150,- Kč/m²/rok

[2005 - 527]

p. p. 2573/1, p. p. 2573/2, k. ú. Starý Rokytník

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem p. p. 2573/1 (3034 m²) a p. p. 2573/2 (403 m²) v k. ú. Starý Rokytník p. [REDACTED] k sečení trávy na dobu neurčitou za nabízené nájemné 0.10 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena.

[2005 - 528]

p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2213/16 (cca 15 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kostelní, společnosti EURO EFEKT, spol. s r. o., k umístění předzahrádky před Restaurací U Kostela na dobu určitou od 1.5.2005 do 30.9.2005, t.j. celkem 153 dnů, za nájemné 3,- Kč/m²/den, t.j. celkem 6885,- Kč s podmínkou, že p. [REDACTED] (zástupce společnosti) uhradí dluh ve střech splátkách v termínech dle podepsané dohody. V podmínkách nájemní smlouvy zakotvit, že porušení dohody z 21.4.2005 bude důvodem k ukončení smluvního vztahu.

[2005 - 529]

p. p. 2213/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2213/3 (cca 35 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Školní, p. [REDACTED] k umístění předzahrádky před VINÁRNOU POD HRADEM na dobu určitou od 20.5.2005 do 15.9.2005, t.j. celkem 118 dnů, za nájemné 12390,- Kč.

[2005 - 530]

p. p. 2053, k. ú. Horní Staré Město

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2053 (cca 500 m²) v k. ú. Horní Staré Město p. [REDACTED] k umístění cirkusového stanu, vozů a provozního zařízení za účelem hostování a provozu cirkusu CARINI na dobu určitou od 29.8.2005 do 14.9.2005

s o u h l a s í

* 02.01 *

s jednáním o možnosti pronájmu pozemků v k. ú. Trutnov za účelem hostování a provozu cirkusu CARINI v lokalitě Nivy

[2005 - 531]

p. p. 2215/1, k. ú. Trutnov

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2215/1 (celkem max. do 20 m²) v k. ú. Trutnov, Malé náměstí před domem čp. 41, p. [REDACTED] k umístění předzahrádky s pohostinskou činností

[2005 - 532]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se snížením nájemného pí [REDACTED] z nájemní smlouvy č. 024 na 1/2 celkové roční částky. Nájemné za rok 2005 činí 10402.50 Kč.

[2005 - 533]

p. p. 912/1, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [redacted] a sl. [redacted] pro právo ke vstupu a vjezdu na p. p. 912/1 (délka cca 3 bm, šíře max. do 1.5 m na obě strany od krajní líce potrubí) v k. ú. Bojiště u Trutnova za účelem realizace, uložení a provozu stavby vodovodní přípojky po dobu její existence za sjednanou dílčí platbu ve výši 90,- Kč + 19 % DPH (výpočet úplaty - jednotková cena 15,- Kč x výměra věcného břemene v m² dle GP). Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění. Stavba přípojky musí respektovat plánovanou akci města Trutnov na odkanalizování k. ú. Bojiště u Trutnova.

[2005 - 534]

VaK, a.s. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se změnou výše jednotkové ceny za zřizování věcných břemen ve prospěch firmy VAK Trutnov, a. s., z výše 10,- Kč/m² na 133.33 Kč/m² u níže uvedených usnesení rady města:

1. 2005 - 459/8 - stavba "Čistá Horní Úpa, výstavba kanalizace v Trutnově - Červený kopec"

2. 2005-461/8 - stavba "vodovod DN 150 - tvárná litina - Trutnov, Česká čtvrť, ul. R. Frimla"

3. 2005-462/18 - stavba "Trutnov - ul. R. Frimla, Kanalizace"

4. 2005 - 463/8 - stavba "Trutnov- HSM, Na Terasě - odkanalizování RD"

5. 2005-464/8 - stavba "Trutnov - ul. Bohuslavická - kanalizační stoka"

6. 2005-467/8 - stavba "Trutnov úrekonstrukce kanalizace v ul. Hluboký Příkop a Na Kopečku"

Bytové záležitosti

[2005 - 535]

Střítěž 22 - neobsazení bytu

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01

*

s obsazením bytu na adrese Střítěž 22 o vel. 1+1 IV. kategorie, č. bytu 1.0, I. podlaží, před prodejem tohoto domu.

[2005 - 536]

[redacted], Kožešnická 231

rada města

t r v á

* 01.01

*

aby na bytě Kožešnická 231 o vel. 1+3 IV. kat. se hradilo nájemné, které bylo nabídnuto ve výběrovém řízení na nájem bytu manž. [redacted] a [redacted], t.j. 2600,- Kč.

[2005 - 537]

[redacted], trv. bytem [redacted]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s podáním žaloby na výpověď z nájmu bytu V. Nezvala 281 na p. [redacted], trv.bytem [redacted]

b e r e n a v ě d o m í

* 02.01

*

informaci o užívání bytu V. Nezvala 281 o vel. 1+2 I. kat. p. [redacted], trvale bytem [redacted] bez nájemní smlouvy

z a p o d m í n k y

* 03.01

*

schválení zastupitelstvem města souhlasí s mimořádným přidělením bytu V. Nezvala 281 o vel. 1+2 I. kat. (po vrácení bytu p. Možíšem MBP Trutnov) pro p. [redacted], trvale bytem [redacted]

d o p o r u č u j e

* 04.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *
schválit uzavření nájemní smlouvy s p. [redacted], trvale bytem [redacted] [redacted] na byt V. Nezvala
281 o vel. 1+2 I. kat. na dobu neurčitou

[2005 - 538]

[redacted], Na Struze 159 - sociální byt

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s přidělením jiného sociálního bytu na základě usnesení rady města ze dne 20.11.2003 o vel. 1+1 (1+2)
II. - III. kat. pí [redacted], trvale bytem [redacted] za podmínky vrácení bytu Na Struze
159 o vel. 1+1 I. kat.

Majetek města - různé

[2005 - 539]

Pult centralizované ochrany

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
se zařazením objektu Architektonické kanceláře, zastoupené [redacted], Havlíčkova 13,
Trutnov 1, do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací
signalizace na pult centralizované ochrany.

* 01.02 *
s písemnou výpovědí o ukončení smlouvy č. 13/02/TU, provozovna No Limit Surplus, zastoupená pí [redacted]
[redacted] Dolní Promenáda 923, Trutnov, ke dni 31.3.2005

* 01.03 *
s písemnou výpovědí o ukončení smlouvy č. 118/04/TU, provozovna Restaurace Kaplička, zastoupená p.
[redacted], Chotěvice 41, Hostinné 543 71 ke dni 31.3.2005

[2005 - 540]

VŘ na zhotovitele energetického auditu

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *
soutěžní podmínky výběrového řízení na zajištění energetického auditu dle zákona č. 406/2000 Sb.

j m e n u j e

* 02.01 *
komisi pro otevírání obálek v navrženém složení

* 02.02 *
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

Finanční záležitosti

[2005 - 541]

Rozpočet města pro rok 2005 - úpravy

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *
schválit úpravy rozpočtu města Trutnova pro rok 2005

[2005 - 542]

Výsledek hospodaření města Trutnova za rok 2004

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *
schválit výsledek hospodaření města Trutnova za rok 2004 bez výhrad

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *
schválit rozdělení hospodářského výsledku hospodářské činnosti města za rok 2004

b e r e n a v ě d o m í

* 02.01 *

výrok auditora za rok 2004

[2005 - 543]

Svazek obcí Východní Krkonoše - bezúročná půjčka

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

souhlasit s poskytnutím bezúročné půjčky ve výši 1200000,- Kč Svazku obcí Východní Krkonoše se sídlem Horní Maršov čp. 102, PSČ 542 26, IČO 71188371, na předfinancování projektu "Putování Krakonošovým královstvím", na nějž byla podána žádost do grantového schématu Královéhradeckého kraje ze SROP, podopatření 4.1.2. za předpokladu, že Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje tuto žádost schválí.

[2005 - 544]

Finanční příspěvek

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč [REDACTED] na částečné krytí nákladů spojených s vydáním „Povídek do šuplíku“

Různé

[2005 - 545]

Návrh zadání regulačního plánu Trutnov - Červený kopec

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit návrh zadání regulačního plánu Trutnov - Červený kopec

[2005 - 546]

Návrh zadání změn č. 3 územního plánu města Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit návrh zadání změn č. 3 územního plánu města Trutnova

[2005 - 547]

Restaurátorská oprava dřevěného zařízení v Janské kapli

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

Markétu Krouzovou, ak. malířku a restaurátorku, Dolní Olešnice, vítězem výběrového řízení na zhotovitele restaurátorské opravy dřevěného zařízení v Janské kapli

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo s pí Markétou Krouzovou na I. etapu v rámci regenerace MPZ

[2005 - 548]

Vstup do Národního domu

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

vícepráce u akce „Oprava vstupu do Národního domu“ dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo s firmou MAVL, spol. s r. o. Dvůr Králové n. L.

[2005 - 549]

Dračí ulička

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

vícepráce u akce Dračí ulička dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou MAVL, spol. s r. o., Dvůr Králové n. L.

[2005 - 550]

Kulturní a kongresové centrum

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

pověřit starostu města Mgr. Ivana Adamce zajištěním pokračování v projekčních pracích na vydání stavebního povolení na kulturní a kongresové centrum

[2005 - 551]

Technické služby Trutnov - mobiliář

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu o poskytování technických služeb na nově vzniklý mobiliář dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *

zajistit uzavření smlouvy s Technickými službami Trutnov s. r. o. po schválení rozpočtových změn zastupitelstvem města

[2005 - 552]

TS Trutnov - městské komunikace a veřejné prostranství

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 1 ke smlouvě o správě městských komunikací a veřejných prostranství dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě s Technickými službami Trutnov s. r. o. zajistit uzavření smlouvy s Technickými službami Trutnov s. r. o. po schválení rozpočtových změn zastupitelstvem města

[2005 - 553]

TS Trutnov - zimní údržba, rostlinné zbytky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. II ke smlouvě o zajištění zimní údržby dle předloženého návrhu

* 01.02 *

dodatek č. III. ke smlouvě o uložení rostlinných zbytků dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. II. ke smlouvě s Technickými službami Trutnov s. r. o. po schválení rozpočtových změn zastupitelstvem města

* 02.02 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. III. ke smlouvě s Technickými službami Trutnov s. r. o. po schválení rozpočtových změn zastupitelstvem města

[2005 - 554]

ZŠ Mládežnická - oprava střešního pláště

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby "ZŠ Mládežnická - oprava střešního pláště"
* 01.02 *
firmu UNITIP, spol. s ro., Hradec Králové na 1. místě výběrového řízení
* 01.03 *
firmu JAPOS s. r. o. Lomnice n. P. na 2. místě výběrového řízení
* 01.04 *
firmu KDK eko IZOL - CZ s. r. o., Česká Lípa na 3. místě výběrového řízení

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *
zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou UNITIP, spol. s r. o., Hradec Králové

[2005 - 555]

ZŠ V Domcích - rekonstrukce rozvodů ÚT a TUV

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
vyloučení firmy R.O.K. 93 s. r. o. Trutnov ze soutěže z důvodu nesplnění kvalifikačních předpokladů
* 01.02 *
výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby "ZŠ V Domcích - rekonstrukce rozvodů ÚT a TUV"
* 01.03 *
firmu INTOP-Miroslav Matuška, Rýchorská 222, Mladé Buky na 1. místě výběrového řízení
* 01.04 *
firmu A & K, spol. s r. o., Horská 992, Trutnov na 2. místě výběrového řízení
* 01.05 *
firmu HAKOV, spol. s r. o., Radniční 28, Hranice na 3. místě výběrového řízení

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *
zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou INTOP - Miroslav Matuška, Rýchorská 222, Mladé Buky

[2005 - 556]

ZŠ V Domcích - rekonstrukce rozvodů ÚT a TUV

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
způsob financování akce "ZŠ V Domcích - rekonstrukce ÚT a TUV" dle předloženého návrhu

[2005 - 557]

Dům s pečovatelskou službou - Humlův Dvůr

rada města

n e s c h v a l u j e

- * 01.01 *
navýšení ceny díla dle předloženého návrhu na akci DPS - Humlův Dvůr

[2005 - 558]

Rekonstrukce komunikace - ul. Příkrá, Pod Svahem, část B

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
vícepráce u akce "Rekonstrukce komunikace, ul. Příkrá, Pod Svahem, část B" dle předloženého návrhu

u k l á d á

- * 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *
zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o dílo s firmou Strabag a. s. Rychnov n. Kněžnou po schválení rozpočtových změn

[2005 - 559]

Městský znak

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím městského znaku pro potřeby Centra evropského projektování při pořádání semináře pro NNO

* 01.02 *

s bezplatným použitím městského znaku Krajskému úřadu Královéhradeckého pro potřeby her II. zimní olympiády dětí a mládeže v roce 2006

[2005 - 560]

Optimalizace kontejnerů na separovaný odpad v r. 2005

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

zprávu o rozšíření počtu kontejnerů na separovaný odpad včetně zavedení nové komodity nápojové kartony (tetrapak)

[2005 - 561]

ZŠ Komenského - služební automobil

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2005-243/4, 03.01

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit uzavření leasingové smlouvy se společností ČSOB Leasing. a. s., Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4, s akontací 30 % po dobu 48 měsíců na nákup automobilu pro ZŠ Komenského 399 Trutnov dle předloženého návrhu

[2005 - 562]

Školské rady při ZŠ

rada města

z ř i z u j e

* 01.01 *

školské rady při ZŠ města Trutnova s výjimkou ZUŠ

s c h v a l u j e

* 02.01 *

volební řád školské rady dle předloženého návrhu

j m e n u j e

* 03.01 *

členy školských rad za zřizovatele při jednotlivých ZŠ dle předloženého návrhu

[2005 - 563]

Veřejnoprávní smlouvy - městská policie

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit uzavření Smlouvy o úpravě dalších podmínek činnosti Městské policie Trutnov na území města Janské Lázně dle předloženého návrhu

s c h v a l u j e

* 02.01 *

navýšení počtu strážníků Městské policie Trutnov v souvislosti s uzavíráním veřejnoprávními smlouvami na maximální počet 36

[2005 - 564]

Svaz měst a obcí ČR

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:09.05.2005 *

schválit vystoupení města Trutnova ze Svazu měst a obcí České republiky

[2005 - 565]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

p. [redacted] prodej knih na Horské ulici (v podloubí OD Máj) ve dnech 10. 12. 5, 11. - 13. 7., 19. - 21. 9., 24. - 27. 10., 28. 11. - 2. 12. a 14. - 23. 12. 2005 v době od 8.00 do 16.00 hod

* 01.02 *

p. [redacted] prodej jarních květin v době od 25.4. do 25.5.2005 na Horské ul. před OD Máj

u k l á d á

* 02.01 Urč:pí Všeťečková T:16.05.2005 *

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2005 - 566]

Úpravy sociálního zařízení ve III. NP budovy MěÚ

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

navýšení ceny zakázky u akce "Stavební úpravy sociálních zařízení v budově MěÚ - III. NP" o předložené vícenáklady s 50 % podílem nákladů hrazených investorem

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.05.2005 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Luboš Serbousek – stavební práce, Trutnov

[2005 - 567]

Příští schůze RM

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín příští schůze rady města na pondělí 16. května 2005 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka