

U s n e s e n í
ze 7. schůze rady města ze dne 4. dubna 2005

OBSAH

Doplnění usnesení ze 6. schůze RM

2005-358/6 Mateřská škola Trutnov
 Mgr. Hendrych

Kontrola usnesení

2005 - 364/7 Provoz veřejného osvětlení
 Mgr. Adamec

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2005 - 365/7 Náchodská čp. 266
 Mgr. Hendrych
2005 - 366/7 Dlouhá čp. 572
 Mgr. Hendrych
2005 - 367/7 Náchodská čp. 214
 Mgr. Hendrych
2005 - 368/7 Prodej nemovitostí - 26. prodejní vlna
 Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2005 - 369/7 Horská čp. 220
 Mgr. Hendrych
2005 - 370/7 Prokopa Holého 466
 Mgr. Hendrych
2005 - 371/7 Procházkova čp. 818
 Mgr. Hendrych
2005 - 372/7 Krakonošovo náměstí čp. 124
 Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

2005 - 373/7 SomoS - Trutnov a. s.
 Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2005 - 374/7 p. p. 1177/11, k. ú. Horní Staré Město
 Mgr. Hendrych
2005 - 375/7 p. p. 468/2 a násl., k. ú. Trutnov a další
 Mgr. Hendrych
2005 - 376/7 st. p. 657, k. ú. Trutnov
 Mgr. Hendrych
2005 - 377/7 p. p. 2573/1, 2573/2, k. ú. Starý Rokytník
 Mgr. Hendrych
2005 - 378/7 st. p. 4584, k. ú. Trutnov
 Mgr. Hendrych
2005 - 379/7 p. p. 713/2, k. ú. Horní Staré Město
 Mgr. Hendrych
2005 - 380/7 p. p. 143/11 a násl., k. ú. Bojiště u Trutnova
 Mgr. Hendrych
2005 - 381/7 p. p. 133/8, k. ú. Dolní Staré Město
 Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2005 - 382/7 p. p. 43/1 a násl., k. ú. Babí a další
 Mgr. Hendrych
2005 - 383/7 p. p. 701/10, 701/11, k. ú. Trutnov
 Mgr. Hendrych
2005 - 384/7 p. p. 722/2, k. ú. Trutnov
 Mgr. Hendrych
2005 - 385/7 st. p. 838/3a násl., k. ú. Poříčí u Trutnova
 Mgr. Hendrych

- 2005 - 386/7 p. p. 681/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2005 - 387/7 p. p. 2075/15, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 388/7 p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 389/7 p. p. 167/3, k.ú. Horní Maršov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 390/7 p. p. 225 a násl., k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2005 - 391/7 p. p. 2038/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2005 - 392/7 p. p. 841, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 393/7 p. p. 1496/12, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 394/7 p. p. 139/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 395/7 p. p. 234/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2005 - 396/7 p. p. 774/7, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2005 - 397/7 p. p. 194/1 a násl., k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2005 - 398/7 Pozemky ve zjednodušené evidenci – k. .ú. Studenec u Trutnova
Mgr. Hendrych

Pozemky - různé

- 2005 - 399/7 KAD, spol. s r. o., Vrchlabí
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2005 - 400/7 [redacted] - přidělení náhradního bytu
Mgr. Hendrych
- 2005 - 401/7 Novoměstská 171 a 172
Mgr. Hendrych
- 2005 - 402/7 [redacted] a [redacted], [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 403/7 [redacted], [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2005 - 404/7 Přidělení jedné bytové jednotky - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2005 - 405/7 [redacted], trvale bytem [redacted], Ústí nad Orlicí
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2005 - 406/7 Finanční příspěvky
Mgr. Adamec
- 2005 - 407/7 Finanční příspěvek "Společná Evropa 2"
Mgr. Adamec
- 2005 - 408/7 Finanční příspěvky
Mgr. Hendrych

Různé

- 2005 - 409/7 Půjčky ze SFRB - smlouvy o půjčce
Ing. Horynová
- 2005 - 410/7 Stavební úpravy sociálního zařízení v budově MěÚ - III. NP
Ing. Horynová
- 2005 - 411/7 Městský znak
Mgr. Adamec
- 2005 - 412/7 Vlajka města
Mgr. Adamec
- 2005 - 413/7 JSDH - cisternová automobilová stříkačka
Mgr. Adamec
- 2005 - 414/7 Návrh na vyřazení neupotřebitelných majetkových předmětů
Mgr. Adamec

- 2005 - 415/7 Nařízení města - lesní hospodářské osnovy
Mgr. Adamec
- 2005 - 416/7 VŘ na nákup užitkového vozidla pro ZŠ Komenského
Mgr. Adamec
- 2005 - 417/7 Mateřská škola Trutnov
Mgr. Adamec
- 2005 - 418/7 Vyhlášení konkurzního řízení na funkci ředitele MŠ
Mgr. Adamec
- 2005 - 419/7 Dům kultury Trutnov
Mgr. Adamec
- 2005 - 420/7 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Doplnění usnesení 6. schůze RM

[2005 - 358]

Mateřská škola Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s vyhlášením zápisu dětí do Mateřské školy Trutnov na školní rok 2005/2006, který bude proveden v dubnu a květnu 2005

Kontrola usnesení

[2005 - 364]

Provoz veřejného osvětlení

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení RM 2005-353/6 v plném rozsahu

[2005 - 296] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc

T : splněn

[2005 - 323] RM 02.01 Urč.:Ing. Mikulecký

T : splněn

[2005 - 353] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc

Z : 04.04.2005

[2005 - 354] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc

T : 18.04.2005

[2005 - 355] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc

T : 18.04.2005

[2005 - 359] RM 02.01 Urč.:pí Všeťečková

T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2005 - 365]

Náchodská čp. 266

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 266 na st. p. 2/4 v ul. Náchodská, spolu se st. p. 2/4 a p. p. 1672, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, za podmíněk zveřejnění a v rozsahu znaleckého posudku ze dne 21.9.2004, do vlastnictví manželům [REDACTED] a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Trutnov 3, za nabízenou cenu 629000,- Kč.

[2005 - 366]

Dlouhá čp. 572

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej bytové jednotky č. 572/8 ve II. nadzemním podlaží domu čp. 572, na st. p. 1379, v ul. Dlouhá, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku st. p. 1379, manželům [REDACTED] a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], Janské Lázně, za navrhovanou cenu 1100119,- Kč, a to do 30.6.2005

[2005 - 367]

Náchodská čp. 214

rada města

n a v r h u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

zařadit do 26. prodejní vlny bytovou jednotku v domě čp. 214 Náchodská, která bude prodávána dle zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění.

Cena bude stanovena dle Zásad pro prodej..., podle znaleckého posudku zpracovaného dle vyhlášky č. 640/2004 Sb.

[2005 - 368]

Prodej nemovitostí - 26. prodejní vlna

rada města

n a v r h u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

vyřadit dům čp. 310 Vlčická ze soupisu domů, které nebudou prozatím zařazovány do prodejních vln

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

zařadit do 26. prodejní vlny dům čp. 310 Vlčická - 2 bytové jednotky + nebytové prostory 117 m².

Uvedený dům bude prodáván jako celek.

Cena bude stanovena dle Zásad pro prodej..., podle znaleckého posudku zpracovaného dle vyhlášky č. 640/2004 Sb.

Nebytové prostory - záměr města

[2005 - 369]

Horská čp. 220

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 220 Horská, umístěné v I. NP a sklepě o celkové výměře 270.30 m² (v I. NP - prodejna 68.70 m², výloha 7.90 m², kancelář 11.30 m², 5 skladů celkem o výměře 119.40 m², šatna 8.00 m², úklidová komora 3.00 m², umývárna 3.70 m², WC 1.40 m², sklep - kotelna 26.40 m², uhelna 20.50 m²), firmě TRESO logistik, a. s. Zlín za nájemné ve výši 2192.30 Kč/m²/rok za prodejnu, výlohu a kancelář, 1096.15 Kč/m²/rok za sklady, 685.75 Kč/m²/rok za šatnu, úklidovou komoru, umývárnu a WC, 550.65 Kč/m²/rok za sklep na dobu určitou dalších 5 let včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny obuvi a doplňkového zboží.

[2005 - 370]

Prokopa Holého 466

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 466 Prokopa Holého (restaurace DRUŽBA), v umístěné v I., II. NP a sklepu o celkové výměře 521.10 m² (restaurace 45.30 m², restaurace 45.40 m², herna 208.70 m², kancelář 14.50 m², kuchyň 7.90 m², vestibul 31.60 m², 3x soc. zařízení 3.40 m², výtah 0.90 m², prodejna 26.80 m², sklad 13.60 m², sklad 9.00 m², šatna 14.00 m², chodba 39.00 m², vestibul 7.10 m², 13x sociální zařízení 36.20 m², sklep 17.70 m²) s p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]

[REDAKCE] Trutnov ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 466 Prokopa Holého, v umístěné v I., II. NP a sklepu o celkové výměře 521.10 m² (restaurace 45.30 m², restaurace 45.40 m², herna 208.70 m², kancelář 14.50 m², kuchyň 7.90 m², vestibul 31.60 m², 3x soc. zařízení 3.40 m², výtah 0.90 m², prodejna 26.80 m², sklad 13.60 m², sklad 9.00 m², šatna 14.00 m², chodba 39.00 m², vestibul 7.10 m², 13x sociální zařízení 36.20 m², sklep 17.70 m²) obchodní firmě ZERO TRUTNOV I, s. r. o., IČO 25 92 47 53, na dobu určitou 5 let za nájemné dohodou ve výši 360000,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování restaurace DRUŽBA a prodejny potravin

[2005 - 371]

Procházková čp. 818

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 818 Procházková, umístěné v budově Klubu důchodců v suterénu, I. NP a II. NP o celkové výměře 377.10 m² s p. [REDACTED] k 31.3.2005

* 01.02

*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 818 Procházková, umístěné v budově Klubu důchodců v suterénu, I. NP a II. NP o celkové výměře 377.10 m², restaurace v suterénu + I. NP - o celkové výměře 146.90 m² (1 pivnice 63.70 m², 1 výčep 7.00 m², 1 kuchyňka 15.90 m², 2 sklady 5.00 m² a 3.40 m², 7 soc. zařízení o celkové výměře 19.70 m², 2 pivní sklepy 25.80 m² a 6.40 m²), vinárna s diskotékou ve II. NP o celkové výměře 230.20 m² (1 salónek 122.60 m², 1 kuchyň 37.10 m², 1 kancelář 13.50 m², 1 sklad 6.20 m² 1 chodba 4.30 m², 1 chodba + schodiště 14.10 m², 4 soc. zařízení o celkové výměře 32.40 m²) na dobu určitou 5 let za úvodní cenu pro jednání ve výši 250000,- Kč/rok za celý nebytový prostor včetně nájemného za zařízení ve výši 21196,- Kč/rok + 4028,- Kč 19 % DPH a uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Pronajímatel souhlasí, aby nájemce technické zhodnocení nebytového prostoru daňově odepisoval.

[2005 - 372]

Krakonošovo náměstí čp. 124

rada města

r u š í

* 01.01

*

usnesení rady města 2004-1550/22 ze dne 20.12.2004 a 2005-206/4 ze dne 21.2.2005 v plném rozsahu

s o u h l a s í

* 02.01

*

s 5. opakovaným zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 124 Krakonošovo náměstí (vinárna Narcis), umístěné v I. NP, II. NP a sklepu o celkové výměře 365.80 m² (v I. NP - 1 prodejna 6.20 m², 1 restaurace 60.40 m², 1 bar 23.40 m², 1 kuchyň 52.80 m², 3 sklady o celkové výměře 12.90 m², 2 chodby o celkové výměře 14.30 m², 2 WC o celkové výměře 9.70 m² a 1 venkovní přístavek 25.40 m², ve II. NP - 1 kancelář 6.40 m², 1 sklad 17.30 m², 1 chodba 8.80 m², 1 šatna 6.80 m², 1 WC 1.20 m², ve sklepu 1 kotelná 42.60 m² a 5 sklepů o celkové výměře 77.60 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 250000,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za podmínky, že nájemce provede na vlastní náklady rekonstrukci nebytových prostor k požadovanému způsobu využití těchto prostor s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení předmětu nájmu uhrazeno. Pronajímatel souhlasí, aby nájemce technické zhodnocení nebytového prostoru daňově odepisoval. Nebude povoleno provozování sázkové kanceláře a herny.

Nebytové prostory - různé

[2005 - 373]

SomoS - Trutnov a. s.

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01

*

zrušení konkurzu na majetek úpadce SomoS - Trutnov a. s., IČ 64829405, Šikmá 311, 541 03 Trutnov, pro nedostatek majetku, vyhlášeno Krajským soudem v Hradci Králové dne 18.1.2005 usnesením č.j. 39 K 139/97-225

z a p o d m í n k y

* 02.01

*

schválení zastupitelstvem města souhlasí s odepsáním dluhu ve výši 35788,- Kč za pronájem nebytových prostor v objektu u domu čp. 311 na st. p. 815, ul. Šikmá v Trutnově za období od 1.10.1996 do 31.1.1997 firmě SomoS - Trutnov a. s., IČ 64829405, Šikmá 311, 541 03 Trutnov

Pozemky - záměr města

[2005 - 374]

p. p. 1177/11, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zveřejněním záměru města pronajmout dvě části p. p. 1177/11 (cca 250 m² + cca 45 m²) v k. ú. Horní Staré Město p. [redacted] na dobu neurčitou, z toho cca 16 m² k umístění pergoly za nájemné 10,- Kč/m²/rok a cca 279 m² k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba není povolena a výsadba stromů musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 375]

p. p. 468/2 a násl., k. ú. Trutnov a další

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 468/2 (210 m²), p. p. 484/4 (33846 m²), p. p. 484/5 (11566 m²), p. p. 484/8 (1422 m²), p. p. 605/1 (3988 m²), p. p. 605/2 (467 m²), p. p. 610 (5662 m²), p. p. 611/1 (9494 m²), p. p. 612 (2349 m²), p. p. 614 (18904 m²), p. p. 615 (535 m²), p. p. 672 (485 m²), p. p. 2546/1 (11541 m²) a p. p. 2546/2 (2345 m²) v k. ú. Trutnov, p. p. 238/5 (4562 m²), p. p. 238/7 (5693 m²) a p. p. 238/8 (2633 m²) v k. ú. Dolní Staré Město a p. p. 106/1 (9806 m²) v k. ú. Horní Staré Město Střední lesnické škole a Vyšší odborné škole lesnické Trutnov za nájemné 100,- Kč/ha/rok na dobu určitou do 31.12.2030

[2005 - 376]

st. p. 657, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit pronájem části st. p. 657 (cca 29 m²) v k. ú. Trutnov Ing. [redacted] k zajištění přístupu k objektu čp. [redacted] (podnikání) na dobu neurčitou za nájemné 150,- Kč/m²/rok

[2005 - 377]

p. p. 2573/1, 2573/2, k. ú. Starý Rokytník

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s ukončením smluvních vztahů dle nájemních smluv č. 930520 a č. 950825 s p. [redacted] ke dni uzavření nové nájemní smlouvy

* 01.02

*

se záměrem města zveřejnit pronájem p. p. 2573/1 (3034 m²) a p. p. 2573/2 (403 m²) v k. ú. Starý Rokytník p. [redacted] k sečení trávy na dobu neurčitou za nabízené nájemné 0.10 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba nebo výsadba stromů není povolena

[2005 - 378]

st. p. 4584, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit prodej st. p. 4584 (21 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Náchodská, nacházející se v zástavbě řadových garáží ve prospěch vlastníka garáže, která je umístěna na předmětné parcele, za nabízenou kupní cenu 600,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[2005 - 379]

p. p. 713/2, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zveřejněním záměru města odprodat část p. p. 713/2 (cca 21 m²), t.j. nově vzniklou p. p. 713/3 (21 m²) v k. ú. Horní Staré Město, nacházející se u hřbitovní brány před čp. 220 v ul. Kamenická, manž. [redacted] a

██████████ za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[2005 - 380]

p. p. 143/11 a násl., k. ú. Bojiště u Trutnova

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01

*

se záměrem města zveřejnit směnu části p. p. 143/11 (cca 42 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova, která je ve vlastnictví města Trutnov, za část p. p. ██████ (cca 6 m²), část p. p. ██████ (cca 26 m²) a část st. p. ██████ (cca 10 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova, které jsou ve vlastnictví pí ██████ bez finančního dorovnání s tím, že jmenovaná písemně odsouhlasí, že uhradí veškeré náklady spojené se směnou (geometrický plán, správní poplatek za vklad do KN, atd.)

[2005 - 381]

p. p. 133/8, k. ú. Dolní Staré Město

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

neschválit prodej části p. p. 133/8 (cca 1000 m²) v k. ú. Dolní Staré Město pí ██████ podnikající pod obchodním jménem Ing. VĚRA BUBENÍČKOVÁ - BUSPOL, k rozšíření stávajícího areálu Stavebnin za nabízenou kupní cenu 300,- Kč/m²

s o u h l a s í

* 02.01

*

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 133/8 (cca 1000 m² ± 10 %, konečná výměra dle GP) v k. ú. Dolní Staré Město pí ██████, podnikající pod obchodním jménem Ing. VĚRA BUBENÍČKOVÁ - BUSPOL, k rozšíření stávajícího areálu Stavebnin, ale jen v tom případě, že kupující písemně odsouhlasí kupní cenu ve výši 500,- Kč/m² a s tím, že uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

* 02.02

*

s tím, aby v případě pronájmu p. p. 133/8 v k. ú. Dolní Staré Město p. ██████ byla výměra snížena na cca 887 m²

Pozemky - doporučení pro ZM

[2005 - 382]

p. p. 43/1 a násl., k. ú. Babí a další

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit darování části p. p. 43/1 (cca 23 m²) a p. p. 3075 (196 m²) v k. ú. Babí, st. p. 1308/5 (185 m²) v k. ú. Trutnov, p. p. 959/3 (422 m²) a p. p. 959/5 (1300 m²) v k. ú. Voletiny a p. p. 246/5 (70 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova ve vlastnictví města Trutnov Královéhradeckému kraji

[2005 - 383]

p. p. 701/10, 701/11, k. ú. Trutnov

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit pronájem s budoucí koupí části p. p. 701/10 (cca 2992 m²) v k. ú. Trutnov části p. p. 701/11 (cca 110 m²) v k. ú. Trutnov pí ██████ a zajištění zázemí pro hosty hotelu PATRIA, t.j. vybudování tenisových kurtů, volejbalového hřiště apod., za kupní cenu 1000,- Kč/m² u pozemků zastavitelných, t.j. cca 2152 m²), pozemky zatížené sítěmi (např. parovod), pozemky nezastavitelné - celkem cca 950 m² - za kupní cenu 500,- Kč/m² a následujících podmínek:

- nájemné se stanovuje ve výši 130,- Kč/m²/rok, z toho částka 100,- Kč/m²/rok je zálohou, která v případě dodržení termínu kolaudace bude odečtena od kupní ceny

- kolaudace stavby bude realizována nejpozději do 31.12.2007

- po kolaudaci stavby bude výše uvedený pozemek odprodán za nabídnutou kupní cenu

- kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem vyjma daně z převodu nemovitostí

- v případě nedodržení termínu kolaudace předmětné stavby nebude město Trutnov vázáno výší kupní ceny a záloha na kupní cenu v plné výši propadne ve prospěch pronajímatele

[2005 - 384]

p. p. 722/2, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit pronájem s budoucí koupí části p. p. 722/2 (cca 130 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Východočeská plynárenská, a. s. za účelem rekonstrukce stávající VTL RS a nahrazení novou VTL RS za úhradu ve výši 130,- Kč/m²/rok, z toho částka 30,- Kč/m²/rok je nevratné nájemné a částka 100,- Kč/m²/rok je zálohou, která v případě dodržení termínu kolaudace stavby bude odečtena od ceny kupní. Kupní cena je 1500,- Kč/m². Termín kolaudace je do 1.6.2006. Náklady spojené s převodem uhradí kupující vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2005 - 385]

st. p. 838/3a násl., k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit prodej

1. části st. p. 838/3 (cca 173 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova p. [REDACTED]
2. části st. p. 838/3 (cca 171 m²) a p. p. 1433/6 (352 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova společnosti Trutnovská autobusová doprava, a s. r. o., zastoupené jednatelem p. [REDACTED]
3. p. p. 248 (414 m²) a st. p. 838/2 (246 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova firmě HABR Trutnov, spol. s r. o., zastoupené jednatelem p. [REDACTED] (celková výměra pozemků cca 1356 m²), za účelem získání pozemků pod halami (budovami) v jejich budoucím vlastnictví (smlouva o smlouvě budoucí kupní, uzavřená s likvidátorem ČKD Dukla CZ, s. r. o. v likvidaci, Trutnov 3) a přístupové cesty, za nabízenou kupní cenu 200,- Kč/m²

[2005 - 386]

p. p. 681/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit prodej části p. p. 681/1 (cca 100 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova manželům [REDACTED] a [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[2005 - 387]

p. p. 2075/15, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit prodej p. p. 2075/15 (80 m²) v k. ú. Trutnov, Horní Předměstí, ul. Husitská, manž. [REDACTED] a [REDACTED] za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m² a s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu nemovitostí

[2005 - 388]

p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit změnu části usnesení zastupitelstva města 2005-29/1 ze dne 14.2.2005, které nově zní takto: ZM schvaluje prodej části p. p. 1505/6 (cca 37 m²), t.j. nově vzniklou p. p. 1505/76 (37 m²), v k. ú. Trutnov, Kryblice, ul. B. Němcové, manž. [REDACTED] a [REDACTED] za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vyjma daně z převodu pozemků

[2005 - 389]

p. p. 167/3, k.ú. Horní Maršov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

neschválit snížení kupny ceny z 200,- Kč/m² na 50,- Kč/m² za prodej p. p. 167/3 (cca 500 m²) v k. ú. Horní Maršov společnosti ČNES VALDEKER, a. s. se sídlem v Kladně

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

pro případ nedohody na kupní ceně ve výši 200,- Kč/m² se společností ČNES VALDEKER, a. s., za prodej p. p. 167/3 (483 m²) v k. ú. Horní Maršov zrušit usnesení ZM 2003-325/6 ze dne 8.12.2003

[2005 - 390]

p. p. 225 a násl., k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

neschválit výkup p. p. 225 (2691 m²), p. p. 226/9 (587 m²) a p. p. 226/14 (127 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova od manž. [redacted] a [redacted]

Pozemky - nájemní smlouvy

[2005 - 391]

p. p. 2038/1, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2038/1 (cca 50 m²) v k. ú. Horní Staré Město manž. [redacted] a [redacted] k využití na manipulační plochu na dobu neurčitou za nájemné 10,- Kč/m²/rok s tím, že veškerá výstavba musí být schválena pronajímatelem

[2005 - 392]

p. p. 841, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 841 (cca 6 m²) v k. ú. Trutnov, vedle Zimních lázní, pí [redacted] k podnikatelskému účelu, umístění a provozu stávajícího dřevěného novinového stánku (trafiky) na dobu určitou 3 roky za nájemné 500,- Kč/m²/rok

* 01.02 *

s ukončením nájemní smlouvy č. 920 309 s p. [redacted]

[2005 - 393]

p. p. 1496/12, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1496/12 (cca 6 m²) v k. ú. Trutnov, Kryblice, ul. M. Gorkého, p. [redacted] a pí [redacted] k podnikatelskému účelu, umístění a provozu dřevěného novinového stánku (trafiky) na dobu určitou 3 roky za nájemné 500,- Kč/m²/rok s tím, že se bude jednat o stavbu dočasnou bez pevných základů

[2005 - 394]

p. p. 139/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením smluvního vztahu s pí [redacted] k 1.4.2005 dohodou dle nájemní smlouvy č. 200040 s tím, že nájemné bude uhrazeno před podpisem dohody a nájemce předá vyklizený pozemek zpět pronajímateli

[2005 - 395]

p. p. 234/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením pronájmu části p. p. 234/2 v k. ú. Trutnov dohodou k 31.3.2005 společností Maloobchodní prodej tisku, s. r. o.

[2005 - 396]

p. p. 774/7, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch vlastníka vodovodní přípojky, vedené k domu čp. 1 v k. ú. Lhota u Trutnova, t.j. p. [REDAKCE], na části p. p. 774/7 v k. ú. Lhota u Trutnova, pro právo vstupu a vjezdu za účelem provozu a údržby vodovodní přípojky po dobu její existence. Sjednaná dílčí platba bude ve výši 900,- Kč a 19 % DPH a bude uhrazena před podpisem smlouvy. Plochu zatíženou věcným břemenem vymezí geometrický plán, dle kterého bude vypočtena konečná výše úplaty. Veškeré náklady se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2005 - 397]

p. p. 194/1 a násl., k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM a. s., pro právo ke vstupu a vjezdu na p. p. 194/1, p. p. 195/1, p. p. 195/2 a p. p. 530/1 v k. ú. Dolní Staré Město za účelem zajištění provozu, údržby a oprav stavby podzemní telefonní sítě pro sběrný dvůr po dobu existence stavby. Věcné břemeno je vymezeno geometrickým plánem č. 349-200/2004 ze dne 1.3.2005. Oprávněný uhradí povinnému sjednanou jednorázovou úplatu ve výši 1000,- Kč plus 19 % DPH před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene. Oprávněný uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene (geometrický plán a kolek na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí)

[2005 - 398]

Pozemky ve zjednodušené evidenci – k. ú. Studenec u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s opravou čísla parcely v usnesení rady města 2005-332/6, kde bude namísto č. 737/2 (GP), uvedeno č. 739/2 (GP)

Pozemky - různé

[2005 - 399]

KAD, spol. s r. o., Vrchlabí

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s udělením licence na provozování vnitrostátní veřejné linkové osobní dopravy pro dopravce KAD, spol. s r. o., Krkonošská automobilová doprava, Vápenická 475, Vrchlabí, IČO 498 12 947

1. na linku: Špindlerův Mlýn - Hradec Králové - Kroměříž - Zlín - Uherské Hradiště

2. na linku: Špindlerův Mlýn - Vrchlabí - Černý Důl - Janské Lázně - Trutnov

3. na linku: Trutnov - Rudník - Černý Důl, Čistá - Vrchlabí

s tím, že zastávka v Trutnově bude umístěna v obvodu zastávky MHD.

Bytové záležitosti

[2005 - 400]

[REDAKCE] - přidělení náhradního bytu

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení náhradního bytu pro p. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] o vel. 1+1 l.

kat. za podmínky uvolnění bytu v DPS Tichá 529 o vel. 1+1 I. kat. a zařazení na pořadník náhradních bytů na rok 2005 na 3. místo

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Mikulecký T:18.04.2005 *
projednat přidělení náhradního bytu s p. [redacted], [redacted]. Pokud nedojde k dohodě mezi městem Trutnov a nájemcem, rada města ukládá majetkovému odboru zajistit podání návrhu na přivolení k výpovědi z nájmu bytu

[2005 - 401]

Novoměstská 171 a 172

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s obsazením bytů na adrese Novoměstská 171 o vel. 1+1 II. kat., č. bytu 5, II. podlaží a Novoměstská 172 o vel. 1+1 IV. kat., č. bytu 3, II. podlaží na základě usnesení rady města 2004-1391/19 ze dne 8.11.2004

[2005 - 402]

[redacted] a [redacted], [redacted]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

neschválit mimořádné přidělení bytu pro manž. [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted]

[2005 - 403]

[redacted], [redacted]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

neschválit mimořádné přidělení bytu pro p. [redacted] ml., trvale bytem [redacted]

[2005 - 404]

Přidělení jedné bytové jednotky - VŘ

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení jedné bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese:

Náchodská 13 o vel. 1+2, II. kat.

1. [redacted] za měsíční nájemné **4000,- Kč**

podmínkou je vrácení bytu 1+1, částka za vrácení bytu 6800,- Kč

2. [redacted] 5100,- Kč

3. [redacted] 4100,- Kč

4. [redacted] 3100,- Kč

podmínkou je vrácení bytu 1+0, částka za vrácení bytu 4024,- Kč

5. [redacted] a [redacted] 4000,- Kč

6. [redacted] 3700,- Kč

7. [redacted] 3586,- Kč

8. [redacted] 3500,- Kč

9. [redacted] a [redacted] 3313,- Kč

10. [redacted] 3002,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. splacení kauce do 10 ti kalendářních dnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí.

V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech bude vyzván, aby si vybral pouze 1 byt, ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vyřazením z výběrového řízení na bytovou jednotku Náchodská 13 manž. [redacted] a [redacted]

[redacted], pí [redacted]

[2005 - 405]

██████████, trvale bytem ██████████, Ústí n.O.

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

neschválit prominutí celého poplatku z prodlení ve výši 159255,- Kč pí ██████████, trvale bytem ██████████ Ústí nad Orlicí, za byt U Hřiště 372

Finanční záležitosti

[2005 - 406]

Finanční příspěvky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč pro Rehamedicu Žacléř na zakoupení přístroje Lymfovenu

* 01.02 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč pro Středisko ekologické výchovy Sever na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním oslav Dne Země 2005 na Trutnovsku

* 01.03 *

finanční příspěvek ve výši 50000,- Kč pro TJ Lokomotiva Trutnov na pořádání akce "Bike Hall Contest 2005" na zimním stadionu v Trutnově

[2005 - 407]

Finanční příspěvek "Společná Evropa 2"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 50000,- Kč Galerii města na částečné krytí nákladů spojených s pořádáním mezinárodní akce "Společná Evropa 2", která se uskuteční ve dnech 16.10.-30.11.2005.

[2005 - 408]

Finanční příspěvky

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč pro TJ Lokomotiva Trutnov na částečné krytí nákladů spojených s účastí družstva bývalých trutnovských basketbalistů na mezinárodním turnaji veteránů v Prešově ve dnech 16. - 17. 4. 2005

* 01.02 *

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč FK Trutnov na částečné krytí nákladů spojených s účastí družstva mladších žáků na mezinárodním turnaji v Kodani, Dánsku, ve dnech 25. - 28. 7. 2005

* 01.03 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč pro TJ Lokomotiva Trutnov na částečné krytí nákladů s uspořádáním finálového turnaje v basketbalu mladších minižáků dne 16.4.2005 Královéhradeckého a Pardubického kraje

Různé

[2005 - 409]

Půjčky ze SFRB - smlouvy o půjčce

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvy o poskytnutí prostředků ze SFRB včetně splátkových kalendářů

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:18.04.2005 *

zajistit uzavření smluv s žadatelem

[2005 - 410]

Stavební úpravy sociálního zařízení v budově MěÚ – III. NP

rada města

n e s c h v a l u j e

* 01.01 *

navýšení ceny zakázky o předložené vícenáklady u akce "Stavební úpravy sociálních zařízení v budově MěÚ - III. NP"

[2005 - 411]

Městský znak

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s bezplatným použitím městského znaku pro Střední lesnickou školu a Vyšší odbornou školu lesnickou, Lesnická 9, 541 11 Trutnov

[2005 - 412]

Vlajka města

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s použitím motivu vlajky města Trutnova ve znaku Základní kynologické organizace č. 302 Trutnov

[2005 - 413]

JSDH - cisternová automobilová stříkačka

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na podlimitní veřejnou zakázku vyhlášenou v otevřeném řízení dle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění na "Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky "CAS)"

s c h v a l u j e

* 02.01 *

text "Oznámení zadávacího řízení" dle předloženého návrhu

* 02.02 *

základní údaje zadávací dokumentace dle předloženého návrhu

j m e n u j e

* 03.01 *

hodnotící komisi v navrženém složení

[2005 - 414]

Návrh na vyřazení neupotřebitelných majetkových předmětů

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

vyřazení neupotřebitelných předmětů uvedených v návrhu z evidence do výše 20000,- Kč

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč.zastupitelstvo města T:25.04.2005 *

schválit vyřazení neupotřebitelných předmětů uvedených v návrhu v hodnotě nad 20000,- Kč.

[2005 - 415]

Nařízení města - lesní hospodářské osnovy

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s vydáním nařízení města Trutnova č. 1/2005, kterým se vyhlašuje záměr zadat zpracování lesních hospodářských osnov, v předloženém znění

[2005 - 416]

**VŘ na nákup užitkového vozidla pro ZŠ Komenského
rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na akci "Užitkové vozidlo pro ZŠ Trutnov, Komenského 399" dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Hásek T:18.04.2005 *

připravit s vítěznou firmou návrh leasingové smlouvy

[2005 - 417]

**Mateřská škola Trutnov
rada města
o d v o l á v á**

* 01.01 *

pí [REDACTED] z funkce ředitelky Mateřské školy Trutnov na základě její žádosti ke dni 30.4.2005

[2005 - 418]

**Vyhlášení konkurzního řízení na funkci ředitele MŠ
rada města
v y h l a š u j e**

* 01.01 *

konkurzní řízení na funkci ředitele Mateřské školy Trutnov

j m e n u j e

* 02.01 *

členy konkurzní komise dle předloženého návrhu

[2005 - 419]

**Dům kultury Trutnov
rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

vyplacení zálohy na roční odměnu za rok 2004 ředitelce Domu kultury Trutnov ve výši dle předloženého návrhu

[2005 - 420]

**Příští schůze rady města
rada města
s t a n o v u j e**

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 18. dubna 2005 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka