



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 01.10.2018

U s n e s e n í

z 19. schůze rady města dne 1. října 2018

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2018-970/19] Palackého čp. 389
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-971/19] Krátkodobý pronájem tělocvičen a jiných prostor ve školách
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-972/19] Na Struze čp. ■■■■
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-973/19] Školní čp. ■■■■
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-974/19] Palackého čp. ■■■■
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2018-975/19] p. p. ■■■■, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-976/19] st. p. ■■■■ a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-977/19] p. p. ■■■■ a další, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-978/19] p. p. 702/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-979/19] p. p. ■■■■, k. ú. Střítež u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-980/19] p. p. ■■■■, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-981/19] p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-982/19] p. p. ■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-983/19] p. p. 2184, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM_2018-984/19] p. p. ■■■■, k. ú. Střítež u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-985/19] p. p. ■■■■, p. p. ■■■■, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2018-986/19] p. p. ■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-987/19] p. p. ■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych



- [RM_2018-988/19] p. p. 2786/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-989/19] p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-990/19] p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-991/19] p. p. 2068/1 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-992/19] p. p. 2116/2, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-993/19] p. p. ■■■■■, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-994/19] p. p. ■■■■■, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – RŮZNÉ

- [RM_2018-995/19] p. p. 2305/2 a p. p. 1515/13, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-996/19] st. p. ■■■■■ a p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-997/19] p. p. 2071, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-998/19] p. p. 1952/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-999/19] p. p. 495/2, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-1000/19] p. p. ■■■■■ a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2018-1001/19] Žádost o zapůjčení holobytu (■■■■■)
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-1002/19] Palackého čp. ■■■■, č. b. ■
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-1003/19] Palackého čp. ■■■■, č. b. ■
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-1004/19] Horská čp. ■■■■, č. b. ■ (■■■■■ – převedení členského podílu)
Mgr. Tomáš Hendrych

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2018-1005/19] Areál rekreačního střediska Dolce – změna plánu reinvestic pro rok 2018
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-1006/19] Bezplatné zrušení věcného břemene Křížkovského čp. 517
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-1007/19] Jednací řízení s uveřejněním „Poskytování energetických služeb metodou EPC na soustavě veřejného osvětlení v majetku města Trutnov“
Mgr. Tomáš Hendrych

RŮZNÉ

- [RM_2018-1008/19] Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/5 na akci "Oprava chodníku – Švábenicova"
Ing. Hana Horynová
- [RM_2018-1009/19] Smlouva o dílo na akci "Oprava chodníku Náchodská – zast. Ekvita + sídliště Stadion II"
Ing. Hana Horynová
- [RM_2018-1010/19] Oprava fasády kaple sv. Kříže – vícepráce a změna termínu dokončení
Ing. Hana Horynová
- [RM_2018-1011/19] Výstavba cyklotrasy KČT 22 Trutnov – HSM – smlouva o poskytnutí dotace
Ing. Hana Horynová

- [RM_2018-1012/19] VZ "Pořízení nákladního automobilu 4 x 4 a nástaveb pro komunální služby"
– schválení výsledku zadávacího řízení
Ing. Hana Horynová
- [RM_2018-1013/19] Rekonstrukce a dostavba Střediska volného času Trutnov – vícepráce a méněpráce č. 3
Ing. Hana Horynová
- [RM_2018-1014/19] Nominace na ocenění Trutnovský drak 2018
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2018-1015/19] Přijetí účelového finančního daru ZŠ Komenského
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-1016/19] Přijetí účelového finančního daru ZŠ Náchodská
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-1017/19] Nepřítomnost ředitele ZŠ kpt. Jaroše na pracovišti
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-1018/19] Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2018-1019/19] Stanovení výše příspěvků pro čerpání prostředků ze sociálního fondu
Ing. Jan Seidel
- [RM_2018-1020/19] Smlouva o pořízení a poskytnutí reprodukcí archiválií
Ing. Jan Seidel
- [RM_2018-1021/19] Memorandum o porozumění a spolupráci
Ing. Jan Seidel

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

Žádná usnesení ke kontrole

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2018-970/19
Palackého čp. 389
rada města
schvaluje
01.01

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 389 Palackého ul. v Trutnově umístěných v 1. NP a sklepu o celkové výměře 316,83 m² (1 prodejna 91,05 m², 4 výlohy o celkové výměře 6,16 m², 1 kancelář 4,35 m², 6 skladů o celk. výměře 139,43 m², 1 umývárna 2,25 m², 1 WC 2,12 m² a 5 sklepů o celkové výměře 71,47 m²) na období od 30.11.2018 do 30.11.2023 se společností HRUŠKA, spol. s r. o., IČ 19014325, za nájemné ve výši 350.000,00 Kč/rok, k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování prodejny potravin a drogistického zboží.

souhlasí
02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2018-971/19

Krátkodobý pronájem tělocvičen a jiných prostor ve školách

rada města

pověřuje

01.01

školy a školská zařízení zřízené městem Trutnovem, aby jako pronajímatelé vlastním jménem uzavíraly nájemní smlouvy na krátkodobé pronájmy nebytových prostor – tělocvičen a učeben, na období od 01.09.2018 do 31.08.2019.

ukládá

02.01

ředitelům škol a školských zařízení zřízených městem Trutnovem zajistit uzavření nájemních smluv, zpracovat z předložených nabídek týdenní rozpis využívání pronajatých prostor a účetní předpisy plateb dle smluvně ujednaného počtu hodin pronájmu a sazeb za hodinu na příslušný kalendářní rok do 30.11.2018.

Termín: 30.11.2018

RM_2018-972/19

Na Struze čp. █████

rada města

schvaluje

01.01

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem části prostor sloužících podnikání v čp. █████ Na Struze v Trutnově umístěných ve sklepech domu o výměře 22,20 m² (1 místnost) na období od 08.10.2018 do 08.10.2023 s █████, za nájemné ve výši 3.500,00 Kč/rok, k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování skladu na dokumenty.

souhlasí

02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2018-973/19

Školní čp. █████

rada města

schvaluje

01.01

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. █████ Školní ul. v Trutnově umístěných v 1. NP o celkové výměře 44,38 m² (1 prodejna 11,73 m², 1 dílna 18,48 m², 1 šatna 9,50 m², 1 umývárna 3,25 m² a 1 WC 1,42 m²) na období od 01.10.2018 do 01.10.2023 s █████, za nájemné ve výši 57.444,00 Kč/rok, k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování zlatnictví – opravy,

souhlasí

02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2018-974/19

**Palackého čp. ■
rada města
schvaluje
*01.01***

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. ■ Palackého ul. v Trutnově umístěných v 1. NP o celkové výměře 239,40 m² (1 prodejna 197,00 m², sklady o celkové výměře 40,00 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 2,40 m²) na období od 01.10.2018 do 01.10.2023 s ■, za nájemné ve výši 203.004,00 Kč/rok, k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování prodejny akvaristiky, chovatelských potřeb a potřeb pro zahrádkáře.

souhlasí

02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2018-975/19

p. p. ■, k. ú. Horní Staré Město

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. ■ (cca 71,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město ■ k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující,

01.02

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 1812/3 (cca 10,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město manž. Ing. Aleši Obrovi a Ing. Markétě Obrové Schejbalové k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2018-976/19

st. p. ■ a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat podíl o vel. 608/27736 na st. p. ■ (o celkové výměře 421,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město ■ do podílového spoluvlastnictví v rozsahu každému 1/2, jako podíl na pozemku pod domem čp. ■, příslušející k bytové jednotce č. ■. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

01.02

se zveřejněním záměru města prodat podíl o vel. 752/27216 na st. p. ■ (o celkové výměře 430,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město Ing. ■ do podílového spoluvlastnictví v rozsahu každému 1/2, jako podíl na pozemku pod domem čp. ■, příslušející k bytové jednotce č. ■. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

01.03

se zveřejněním záměru města prodat podíl o vel. 563/26354 na st. p. ■ (o celkové výměře 414,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město ■ do podílového spoluvlastnictví v rozsahu každému 1/2, jako podíl na pozemku pod domem čp. ■, příslušející k bytové jednotce č. ■. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

schvaluje

02.01

zřízení bezúplatné služebnosti stezky ve prospěch města Trutnova na části st. p. ■■■ v k. ú. Horní Staré Město, příslušející k bytové jednotce č. ■■■. Náklady spojené se zřízením služebnosti hradí povinný.

RM_2018-977/19

p. p. ■■■ a další, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města směnit p. p. ■■■ (577,00 m²) a p. p. ■■■ (681,00 m²) v majetku ■■■ za p. p. 39/3 (2 167,00 m²) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. Dolní Staré Město, s doplatkem za rozdílnou výměru pozemků ze strany ■■■. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z 1/2.

RM_2018-978/19

p. p. 702/2, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 702/2 (68,00 m²) v k. ú. Trutnov spol. Pizza Express CZ Ltd. – Czech Republic branch, organizační složka a spol. POLIKLINIKA MASARYKŮV DŮM s.r.o., do podílového spoluvlastnictví obou společností, v rozsahu každé ideální 1/2 k zřízení případného sjezdu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2018-979/19

p. p. ■■■, k. ú. Střítež u Trutnova

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. ■■■ (cca 2 334,00 m²) v k. ú. Střítež u Trutnova na dobu určitou 2 roky ■■■ k sečení za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2018-980/19

p. p. ■■■, k. ú. Starý Rokytník

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. ■■■ (307,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník na dobu určitou 5 let ■■■, z toho cca 291,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok a cca 16,00 m² k umístění stávající chatky za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2018-981/19

p. p. ■■■, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. ■■■ (cca 50,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou ■■■ za účelem připojení komunikace a umístění sjezdu na pozemek za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2018-982/19

p. p. [REDACTED], k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDACTED] (cca 22,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou [REDACTED] k údržbě pozemku za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2018-983/19

p. p. 2184, k. ú. Horní Staré Město
rada města
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2184 (cca 150,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let společnosti Pizza Express CZ Ltd. – Czech Republic branch, organizační složka k umístění stánku Pizza Express (dočasná stavba) za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok s tím, že budou zachovány všechny stávající stromy.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2018-984/19

p. p. [REDACTED], k. ú. Střítež u Trutnova
rada města
nedoporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej části p. p. [REDACTED] (cca 225,00 m²) v k. ú. Střítež u Trutnova [REDACTED].

RM_2018-985/19

p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED], k. ú. Horní Staré Město
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej p. p. [REDACTED] (144,00 m²) a p. p. [REDACTED] (235,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město [REDACTED] za kupní cenu ve výši 250,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2018-986/19

p. p. [REDACTED], k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
schvaluje
01.01

pronájem p. p. [REDACTED] (297,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 26,00 m² k umístění chatky, 24,00 m² k umístění fóliovníku za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 247,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2018-987/19

p. p. [REDACTED], k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 4 324,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou [REDACTED] k sečení trávy a k pastvě za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že bude pro-

najatý pozemek oplocen elektrickým ohradníkem. Jakákoliv výstavba či výsadba musí být odsouhlasena pronajímatelem. Nájemce zajistí přístup k zařízení společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., které se nachází na p. p. [REDACTED] v k. ú. Poříčí u Trutnova.

RM_2018-988/19

p. p. 2786/1, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2786/1 (cca 30,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky společností MASTER GRILL s. r. o., z toho 10,00 m² k umístění stávajícího pojízdného občerstvení za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok a 20,00 m² k provozování kabelového vedení NN za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok.

RM_2018-989/19

p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2213/16 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Farská, společností CERFIS WINES s. r. o. (PRODEJ VÍN), k umístění reklamního stojanu na dobu určitou, a to od 19.10.2018 do 18.10.2019 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2018-990/19

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2227/3 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společností TRAAKOPOT CZ s. r. o. (TRANKA), k umístění reklamního stojanu na dobu určitou, a to od 15.10.2018 do 11.08.2019 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/3 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 12.08.2018 do 14.10.2018 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2018-991/19

p. p. 2068/1 a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 2068/1 (cca 5,00 m²), části p. p. 2068/2 (cca 6,00 m²), části p. p. 2068/3 (cca 6,00 m²), části p. p. 2068/4 (cca 3,00 m²), části p. p. 2068/5 (cca 6,00 m²), části p. p. 2068/6 (cca 5,00 m²) a části p. p. 2068/12 (cca 3,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Sněžňenková, společností STAVO KAMENÍK s. r. o., k umístění lešení na dobu určitou, a to do 15.11.2018,

01.02

pronájem části p. p. 2068/2 (cca 15,00 m²) a části p. p. 2049 (cca 8,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Sněžňenková, společností STAVO KAMENÍK s. r. o., za účelem skladování stavebního materiálu na dobu určitou, a to od 27.09.2018 do 15.11.2018 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/den.

RM_2018-992/19

p. p. 2116/2, k. ú. Horní Staré Město

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2116/2 (cca 2,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Dlouhá, společností Universal Opportunity s. r. o. (SECOND HAND), k umístění reklamního stojanu typu „A“ a dámské figuríny na dobu určitou, a to od 15.10.2018 do 06.09.2019 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2116/2

(cca 2,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město v termínu od 07.09.2018 do 14.10.2018 ve výši 2,00 Kč/m²/den.

RM_2018-993/19

p. p. [REDACTED], k. ú. Dolní Staré Město

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 500,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou do 01.09.2023 [REDACTED] k zahrádkářským účelům s tím, že je povoleno dočasné oplocení pronajatého pozemku plotem z pletiva.

RM_2018-994/19

p. p. [REDACTED], k. ú. Voletiny

rada města

souhlasí

01.01

s ukončením nájemní smlouvy č. 220 443 uzavřené s [REDACTED] dohodou k 30.10.2018.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2018-995/19

p. p. 2305/2 a p. p. 1515/13, k. ú. Trutnov

rada města

bere na vědomí,

01.01

že usnesení č. 2017-1333/23 ze dne 01.12.2017 nebylo realizováno z důvodů na straně Bytového družstva Náměstí Osvobození.

RM_2018-996/19

st. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

výpůjčku části st. p. [REDACTED] (cca 15,00 m²) a části p. p. [REDACTED] (cca 8,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Husit-
ská, [REDACTED] k umístění lešení za účelem opravy fasády kaple sv. Kříže na měst-
ském hřbitově v Trutnově na dobu určitou, a to do 15.10.2018.

RM_2018-997/19

p. p. 2071, k. ú. Horní Staré Město

rada města

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 2071 (cca 36,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Pampelišková, Bytovému
družstvu Pampelišková k umístění lešení za účelem revitalizace balkonů domu čp. 505 a čp. 506
na dobu určitou, a to od 08.10.2018 do 25.11.2018.

RM_2018-998/19

p. p. 1952/1, k. ú. Starý Rokytník

rada města

souhlasí

01.01

s podpisem kupní smlouvy mezi městem Trutnovem a Zemědělským podnikem Razová, st. podnik
v likvidaci, na výkup p. p. 1952/1 (10 873,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník dle předloženého znění.

RM_2018-999/19

p. p. 495/2, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na části p. p. 495/2 v k. ú. Dolní Staré Město, spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN v celkovém rozsahu cca 34,00 m². Jednotková cena činí 117,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti uhradí oprávněný.

RM_2018-1000/19

p. p. [redacted] a další, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch st. p. 1300 v k. ú. Trutnov v majetku [redacted] [redacted] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky na části p. p. [redacted], p. p. [redacted] a p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 75,00 m². Jednotková cena činí 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2018-1001/19

Žádost o zapůjčení holobytu ([redacted])

rada města

nesouhlasí

01.01

s přidělením holobytu Na Dvorkách čp. 244 pro paní [redacted], trv. bytem [redacted].

RM_2018-1002/19

Palackého čp. [redacted], č. b. [redacted]

rada města

schvaluje

01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Palackého čp. [redacted] č. b. [redacted], 3. podlaží, o vel. 1 + 2, na základě výběrového řízení žadatelem včetně náhradníků:

Palackého čp. [redacted], č. b. [redacted], o vel. 1 + 2, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. [redacted]	7.250,00 Kč	6 měsíců
2. [redacted]	6.550,00 Kč	6 měsíců
3. [redacted]	6.161,00 Kč	18 měsíců
4. [redacted]	6.115,00 Kč	6 měsíců
5. [redacted]	5.835,00 Kč	12 měsíců
6. [redacted]	5.711,00 Kč	8 měsíců
7. [redacted]	5.594,00 Kč	6 měsíců
8. [redacted]	5.530,00 Kč	7 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením [redacted], [redacted], [redacted], [redacted] a [redacted] z výběrového řízení na nájem bytu Palackého čp. [redacted], č. b. [redacted], o vel. 1 + 2.

RM_2018-1003/19

Palackého čp. [redacted], č. b. [redacted]

rada města

schvaluje

01.01

pronájem bytové jednotky na adrese Palackého čp. [redacted], č. b. [redacted] 2. podlaží, o vel. 1 + 2 na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

Palackého čp. 105, č. b. [redacted], o vel. 1 + 2, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. [redacted]	11.000,00 Kč	6 měsíců
2. [redacted]	7.050,00 Kč	6 měsíců
3. [redacted]	6.550,00 Kč	6 měsíců
4. [redacted]	6.115,00 Kč	6 měsíců
5. [redacted]	5.552,00 Kč	7 měsíců
6. [redacted]	5.535,00 Kč	12 měsíců
7. [redacted]	4.977,00 Kč	7 měsíců
8. [redacted]	4.507,00 Kč	8 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyznění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením [redacted], [redacted], [redacted] a [redacted] z výběrového řízení na nájem bytu Palackého čp. [redacted], č. b. [redacted], o vel. 1 + 2.

RM_2018-1004/19

Horská čp. [redacted], č. b. [redacted] ([redacted] – převedení členského podílu)

rada města

bere na vědomí

01.01

žádost ze dne 10.09.2018 o převodu členských práv a povinností [redacted] a [redacted] k bytu č. [redacted], 2. NP, Horská čp. [redacted], v Bytovém družstvu Horní Staré Město, na nového nabyvatele [redacted].

MAJETEK MĚSTA – OSTATNÍ

RM_2018-1005/19

Areál rekreačního střediska Dolce – změna plánu reinvestic pro rok 2018

rada města

schvaluje

01.01

aktualizovaný plán reinvestic v rekreačním areálu Dolce pro rok 2018 dle předloženého návrhu v celkové výši 767.141,00 Kč.

RM_2018-1006/19

Bezplatné zrušení věcného břemene Křížkovského čp. 517

rada města

schvaluje

01.01

dohodu o bezplatném zrušení věcného břemene v předloženém znění, spočívajícího v právu vedení potrubí ÚT a TUV, právu vedení odbočkového potrubí v suterénu domu čp. 517, ul. Křížkovského, 541 01 Trutnov, právo vstupu za účelem provádění kontrol, oprav a rekonstrukce zařízení, které jsou nedílnou součástí VS 13, jenž bylo zřízeno ve prospěch oprávněného na základě kupní smlouvy ze dne 28.11.2003.

RM_2018-1007/19

Jednací řízení s uveřejněním „Poskytování energetických služeb metodou EPC na soustavě veřejného osvětlení v majetku města Trutnov“

rada města

ruší

01.01

usnesení RM_2018-948/18 ze dne 17.09.2018.

RŮZNÉ

RM_2018-1008/19

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/5 na akci "Oprava chodníku – Švábenicova"

rada města

schvaluje

01.01

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/5 na akci "Oprava chodníku – Švábenicova".

RM_2018-1009/19

Smlouva o dílo na akci "Oprava chodníku Náchodská – zast. Ekvita + sídliště Stadion II"

rada města

schvaluje

01.01

předloženou smlouvu o dílo na akci "Oprava chodníku Náchodská – zast. Ekvita + sídliště Stadion II".

RM_2018-1010/19

Oprava fasády kaple sv. Kříže – vícepráce a změna termínu dokončení

rada města

schvaluje

01.01

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s [REDAKCE], kterým se řeší navýšení ceny díla o částku 36.303,00 Kč vč. DPH a prodloužení termínu realizace do 15.11.2018, dle přiloženého návrhu.

pověřuje

02.01

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, zajištěním uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo s [REDAKCE] dle přiloženého návrhu.

RM_2018-1011/19

Výstavba cyklotrasy KČT 22 Trutnov – HSM – smlouva o poskytnutí dotace

rada města

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy č. 18RRDU2-0008 o poskytnutí účelové investiční dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje na realizaci projektu „Výstavba cyklotrasy KČT 22 Trutnov – Horní Staré Město“.

pověřuje

02.01

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, zajištěním uzavření smlouvy s Královéhradeckým krajem v předloženém znění v termínu do 31.10.2018.

RM_2018-1012/19

VZ "Pořízení nákladního automobilu 4 x 4 a nástaveb pro komunální služby" – schválení výsledku zadávacího řízení

rada města

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Pořízení nákladního automobilu 4 x 4 a nástaveb pro komunální služby“, Systémové číslo VZ: P18V00000103, konkrétně:

- pro **Část 1 zakázky** účastníka AUTOCENTRUM HÁJEK, s. r. o., Lžovická 301, 281 26 Týnec nad Labem, IČ 28968751, nabídková cena 1.979.000,00 Kč bez DPH,
- pro **Část 2 zakázky** účastníka SIMED, s. r. o., Slovany 140, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ 64827496, nabídková cena 512.400,00 Kč bez DPH,
- pro **Část 3 zakázky** účastníka SIMED, s. r. o., Slovany 140, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ 64827496, nabídková cena 298.000,00 Kč bez DPH,

01.02

konečně pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

- pro **Část 1 zakázky**
 1. AUTOCENTRUM HÁJEK, s. r. o., Lžovická 301, 281 26 Týnec nad Labem, IČ 28968751,
 2. CHARVÁT CTS, a. s., Okřínek 53, 290 01 Poděbrady, IČ 28207505,
- pro **Část 2 zakázky**
 1. SIMED, s. r. o., Slovany 140, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ 64827496,
 2. BauCar, s. r. o., Na Zlíchově 228/4, 152 00 Praha 5–Hlubočepy, IČ 62579347,
- pro **Část 3 zakázky**
 1. SIMED, s. r. o., Slovany 140, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ 64827496,
 2. BauCar, s. r. o., Na Zlíchově 228/4, 152 00 Praha 5–Hlubočepy, IČ 62579347.

pověřuje

02.01

Ing. Labíka, jednatele Technických služeb Trutnov, s.r.o., k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, zejména oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách.

02.02

Ing. Labíka, jednatele Technických služeb Trutnov, s.r.o., pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele a k uzavření smlouvy s účastníkem druhým v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností.

RM_2018-1013/19

Rekonstrukce a dostavba Střediska volného času Trutnov – vícepráce a méněpráce č. 3

rada města

schvaluje

01.01

vícepráce a méněpráce dle předloženého návrhu,

01.02

změnu termínu dokončení díla do 31.03.2019.

pověřuje

02.01

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, zajistit na schválené vícepráce, méněpráce a změnu termínu dokončení díla uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby, firmou BAK stavební společnost a.s., Praha.

RM_2018-1014/19

Nominace na ocenění Trutnovský drak 2018

rada města

souhlasí

01.01

s nominacemi do soutěže Trutnovský drak 2018 v kategoriích:

„Nejlepší firma příhraničí za polskou stranu“

1. Cloos- Polska S.A.
2. THT Sp. z o.o.
3. Kat-Recykling

„Osobnost příhraničí za polskou stranu“

██████████

„Nejlepší firma příhraničí za českou stranu“

1. ██████████ výrobce designového volnočasového oblečení pro předškolní děti i školáky
2. ██████████ výrobce gravírovaných produktů ze dřeva, skla a umělé hmoty
3. Sladký Tečky, výrobce dortů, makronek a sladkostí pro malé i velké

„Osobnost příhraničí za českou stranu“

██████████ – překladatelka a tlumočnice, ██████████.

RM_2018-1015/19

Přijetí účelového finančního daru ZŠ Komenského

rada města

souhlasí

01.01

s přijetím účelového finančního daru ve výši 15.892,00 Kč Základní školou, Trutnov, Komenského 399 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2018/2019, v období od 02.10.2018 do 31.12.2018, a to ve prospěch devíti nezletilých žáků obdarovaného,

01.02

s přijetím účelového finančního daru ve výši 31.784,00 Kč Základní školou, Trutnov, Komenského 399 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2018/2019 v období od 01.01.2019 do 28.06.2019, a to ve prospěch devíti nezletilých žáků obdarovaného.

RM_2018-1016/19

Přijetí účelového finančního daru ZŠ Náchodská

rada města

souhlasí

01.01

s přijetím účelového finančního daru ve výši 12.532,00 Kč Základní školou, Trutnov 3, Náchodská 18 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2018/2019, v období od 08.10.2018 do 31.12.2018, a to ve prospěch devíti nezletilých žáků obdarovaného,

01.02

s přijetím účelového finančního daru ve výši 26.992,00 Kč Základní školou, Trutnov 3, Náchodská 18 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2018/2019 v období od 02.01.2019 do 28.06.2019, a to ve prospěch devíti nezletilých žáků obdarovaného.

RM_2018-1017/19

Nepřítomnost ředitele ZŠ kpt. Jaroše na pracovišti

rada města

bere na vědomí

01.01

nepřítomnost Mgr. Jiřího Patáka, ředitele Základní školy kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, na pracovišti ve dnech 17.10.2018–27.10.2018.

RM_2018-1018/19

Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku

rada města

schvaluje

01.01

stanovisko Sociální komise Rady města Trutnova ze dne 19.09.2018 k podaným žádostem o umístění v domech s pečovatelskou službou (DPS) a ke změnám na pořadníku žadatelů dle předloženého návrhu,

01.02

aktuální podobu pořadníku žadatelů o umístění v DPS dle předloženého návrhu,

01.03

žádost [redacted] o výměnu bytu v DPS Dělnická dle předloženého návrhu.

neschvaluje

02.01

žádost [redacted] o výměnu bytu v DPS Dělnická dle předloženého návrhu.

RM_2018-1019/19

Stanovení výše příspěvků pro čerpání prostředků ze sociálního fondu

rada města

souhlasí

01.01

se stanovením výše příspěvku na stravování ze sociálního fondu na jednu stravovací poukázku ve výši 34,00 Kč pro zaměstnance,

01.02

s poskytnutím příspěvku zaměstnancům na kulturní a tělovýchovnou činnost ve výši 1.800,00 Kč zaměstnaneckým bonusem dle Zásady č. 4 Statutu sociálního fondu.

RM_2018-1020/19

Smlouva o pořízení a poskytnutí reprodukcí archiválií

rada města

souhlasí

01.01

s uzavřením Smlouvy o pořízení a poskytnutí reprodukcí archiválií s Českou republikou – Kanceláří prezidenta republiky – a to za účelem vytvoření drobné vlastivědné publikace Já, Konrád, kdysi Mikulášův z Trutnova, [redacted] dle předloženého návrhu,

01.02

s uzavřením smlouvy mezi městem Trutnovem a [redacted] dle předloženého návrhu.

pověřuje

02.01

Ing. Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, zajištěním podpisu obou smluv.

RM_2018-1021/19

**Memorandum o porozumění a spolupráci
rada města**

souhlasí

01.01

s uzavřením Memoranda o porozumění a spolupráci mezi městem Trutnovem a Oblastní nemocnicí Trutnov, a. s., dle předloženého návrhu.

pověřuje

02.01

starostu města Trutnova Mgr. Ivana Adamce podpisem memoranda.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta