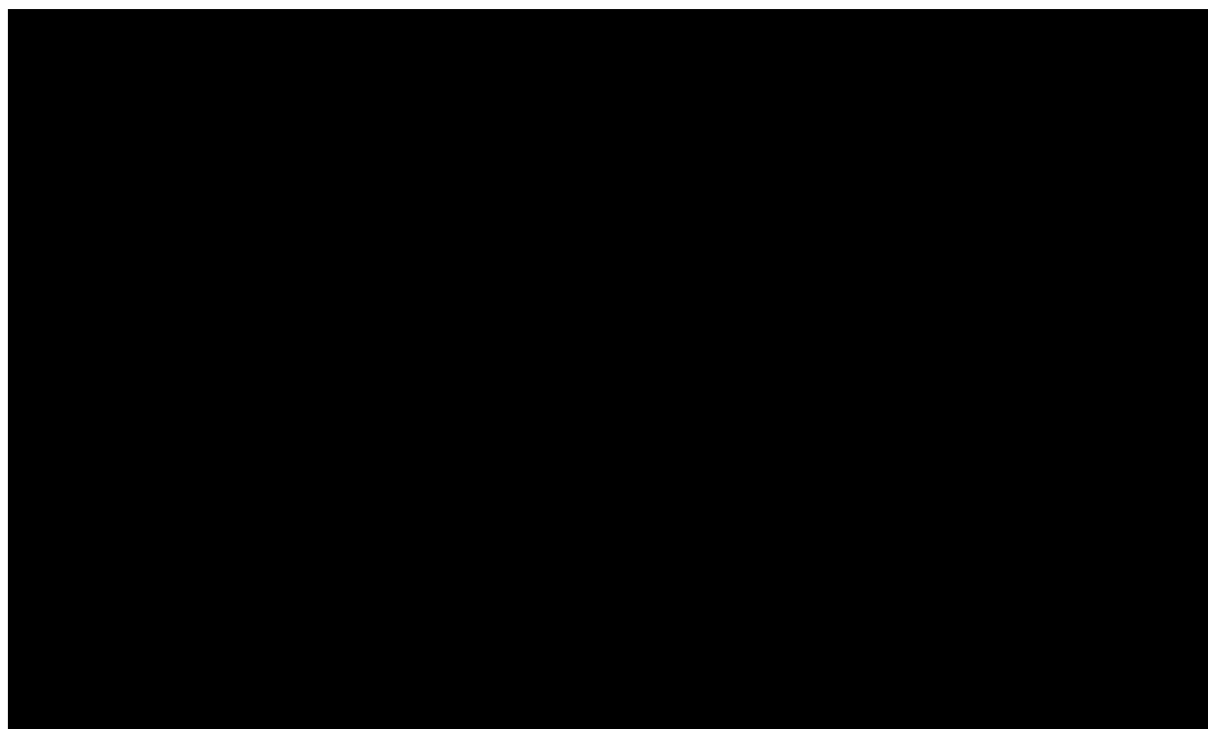


MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	11.06.2018 25.06.2018 30.07.2018 27.08.2018	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	18.06.2018 02.07.2018 06.08.2018 04.09.2018			
Datum projednání v ZM	24.09.2018		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Název materiálu	Pozemky - smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva: Viz níže.				
Přílohy: -				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka -.				
Kontrola materiálu právníkem před PV	bod 1) - JUDr. Jana Hronešová body 2) - 9) - Mgr. Jiří Ratajík body 10) - 11) - Mgr. Denisa Pavlová			
Datum: 05.09.2018	Podpis vedoucího odboru: Ing. Radek Hojný			

1)* (ž.č. 50/18) Pozemky - prodej

Žádost [REDAKCE] o prodej p. p. 1369 (597,00 m²) v k. ú. Voletiny za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, jako zemědělskou půdu a k zajištění přístupu k dalším pozemkům.



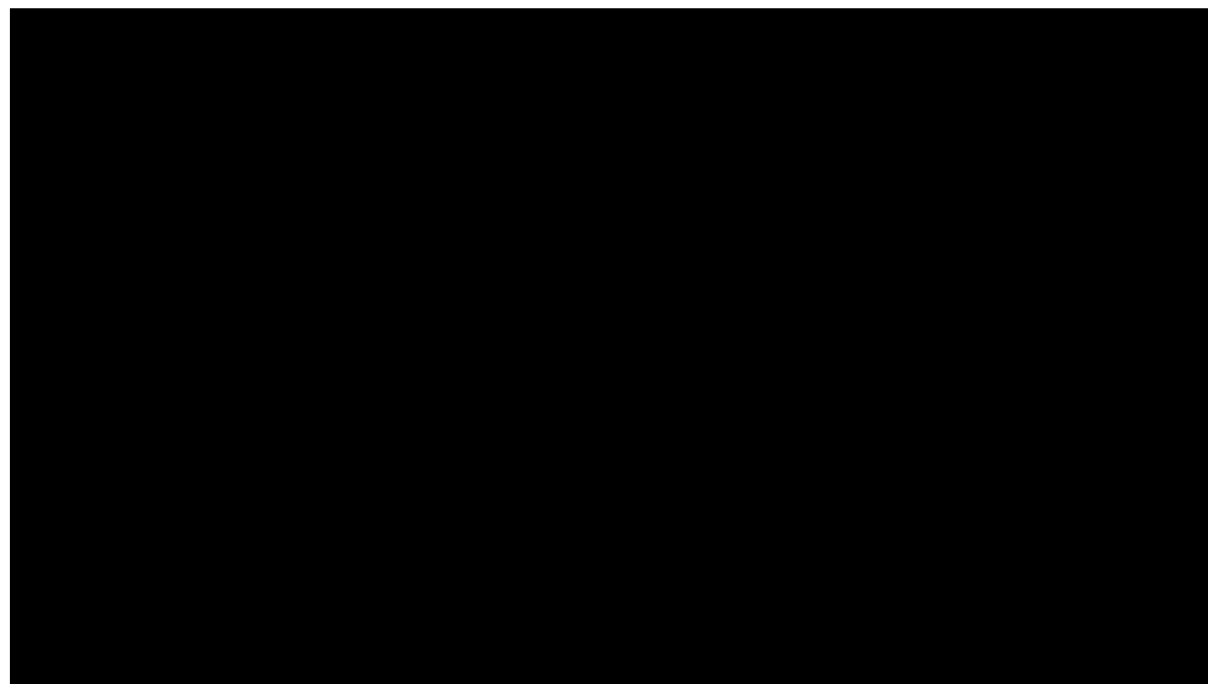
Vyjádření ORM k prodeji p. p. 1369 v k. ú. Voletiny:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k rozšíření pozemku ve výši 150,00 Kč/m².
Cena v místě a čase obvyklá, zjištěná odhadem tržní hodnoty, činí 20,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

- žadatel dle svého vyjádření seče p. p. 1369 v rámci půdního bloku,
- žadatel nabízí případně směnu požadované p. p. 1369 za [REDAKCE],
- nabízené pozemky nejsou pro město potřebné, Odbor rozvoje města směnu nedoporučuje,
- požadovaná p. p. 1369 je pro město nepotřebná, nesousedí s žádnými pozemky města.



Záměr města byl zveřejněn od 04.05.2018 do 20.05.2018. Záměr byl poslán na vědomí [REDAKCE]. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

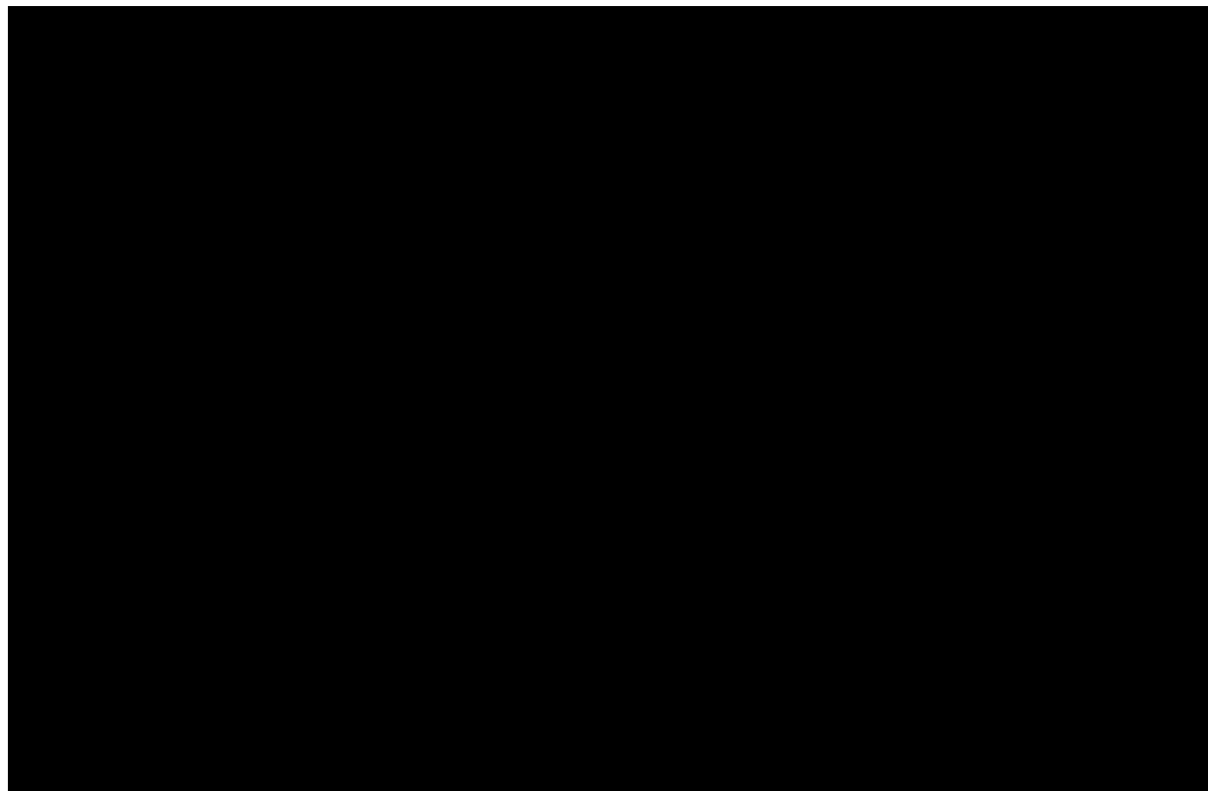
Odd. pozemků:

- žadatel nabízí kupní cenu ve výši znaleckého posudku + 10 %, tj. 22,00 Kč/m².

Předchozí usnesení	RM 2018-386/9, RM 2018-708/14
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 1369 (597,00 m ²) v k. ú. Voletiny [redacted] za kupní cenu ve výši 22,00 Kč/m ² k zajištění přístupu na vlastní pozemky. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej p. p. 1369 (597,00 m²) v k. ú. Voletiny [redacted] za kupní cenu ve výši 22,00 Kč/m² k zajištění přístupu na vlastní pozemky. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

2)* (ž.č. 112/18) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej st. p. 899 (21,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, min. za 200,00 Kč/m².



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Poříčí u Trutnova jako pozemky pod garážemi ve výši 200,00 Kč/m².
Cena v místě a čase obvyklá činí dle znaleckého posudku při realizovaných prodejkách pozemků pod garážemi v k. ú. Trutnov 200,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

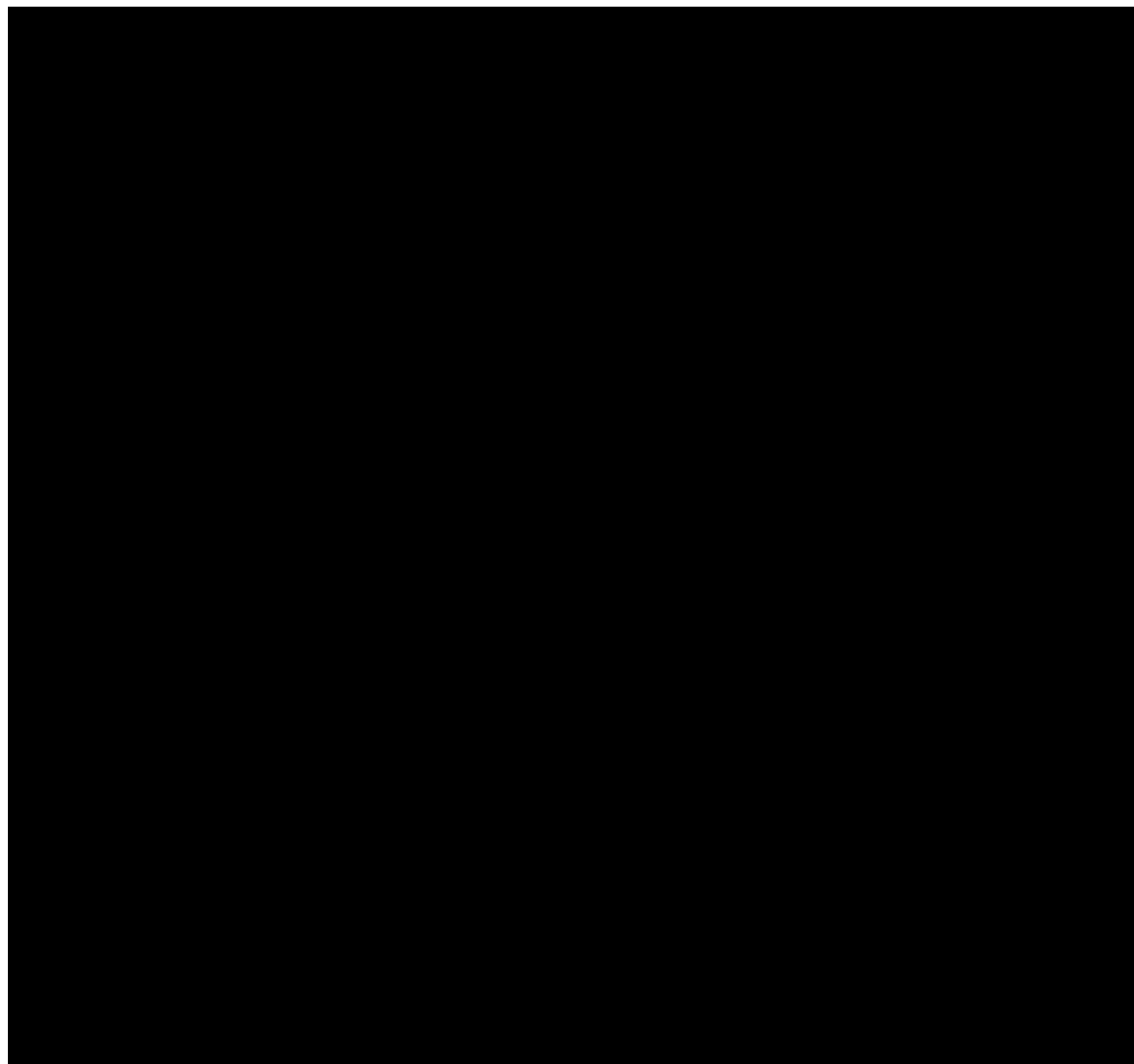
- [redacted].

Záměr města byl zveřejněn od 20.06.2018 do 09.07.2018. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2018-589/13, RM 2018-774/16
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města prodat st. p. 899 (21,00 m ²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] za kupní cenu ve výši 200,00 Kč/m ² jako pozemek pod garáží. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej st. p. 899 (21,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] [redacted] za kupní cenu ve výši 200,00 Kč/m² jako pozemek pod garáží. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

3)* (ž.č. 99/18) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej části p. p. 136/1 (cca 108,00 m²), části p. p. 137/5 (cca 82,00 m²) a části p. p. 137/1 (cca 340,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, min. za 300,00 Kč/m² jako zahradu.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Poříčí u Trutnova na zahrady ve výši 300,00 Kč/m².
Cena v místě a čase obvyklá při realizovaných prodejkách pozemků na zahrady a k rozšíření vlastních pozemků v k. ú. Trutnov je do 300,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

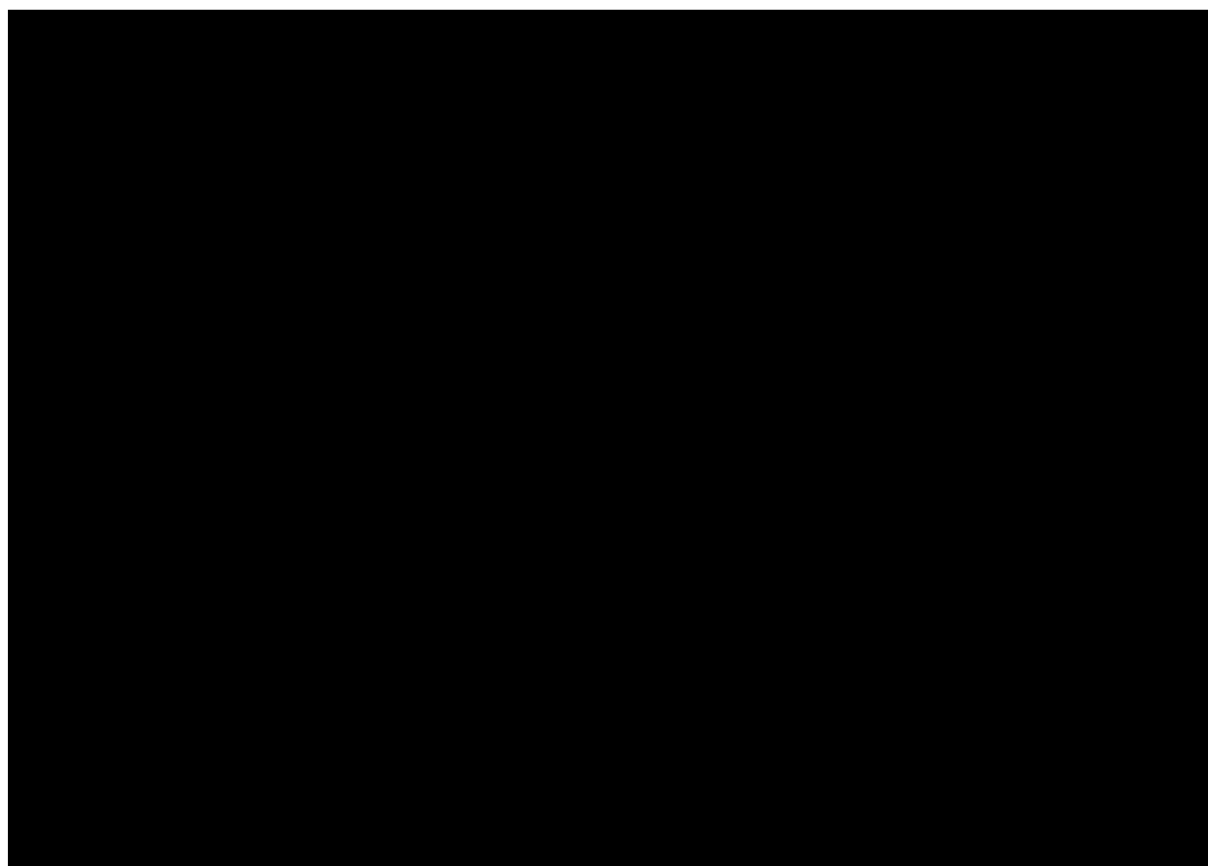
- žadatelka má požadované pozemky v pronájmu na základě nájemní smlouvy č. 013 073 k zahrádkářským účelům.

Záměr města byl zveřejněn od 20.06.2018 do 09.07.2018. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námitky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2018-590/13, RM 2018-775/16
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 136/1 (cca 108,00 m ²), části p. p. 137/5 (cca 82,00 m ²) a části p. p. 137/1 (cca 340,00 m ²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m ² [redacted]. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 136/1 (cca 108,00 m²), části p. p. 137/5 (cca 82,00 m²) a části p. p. 137/1 (cca 340,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² [redacted]. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

4)* (ž.č. 116/18) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej p. p. 284/12 (19,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město za kupní cenu dle znaleckého posudku, min. za 300,00 Kč/m² k parkování auta.



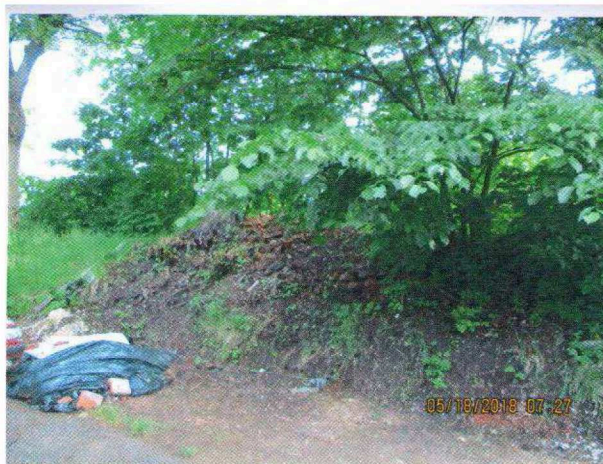
Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Horní Staré Město k rozšíření vlastních pozemků ve výši 300,00 Kč/m². Cena v místě a čase obvyklá při realizovaných prodejích pozemků na zahrady a k rozšíření vlastních pozemků v k. ú. Horní Staré Město je do 250,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

- [redacted]
- p. p. 284/12 v k. ú. Horní Staré Město navazuje na pozemek, který je v soukromém vlastnictví a na pozemky ve vlastnictví města.

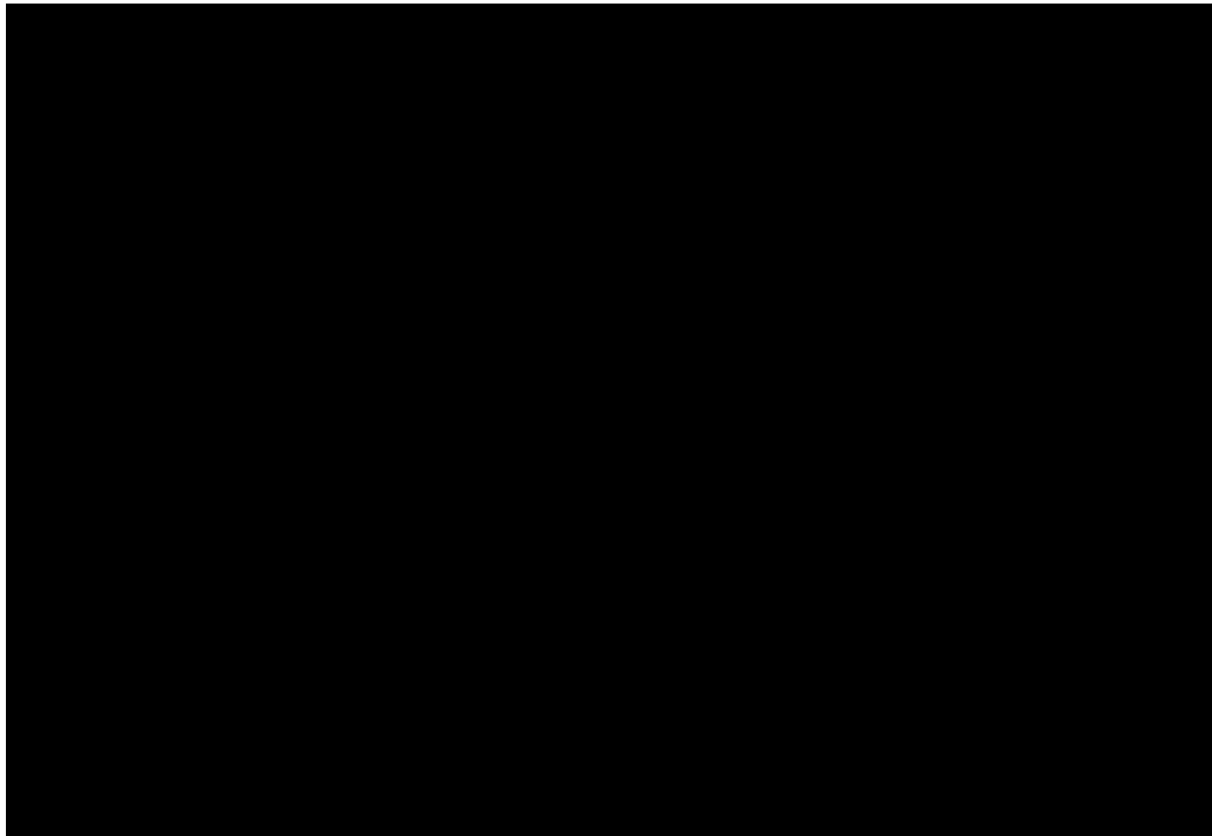
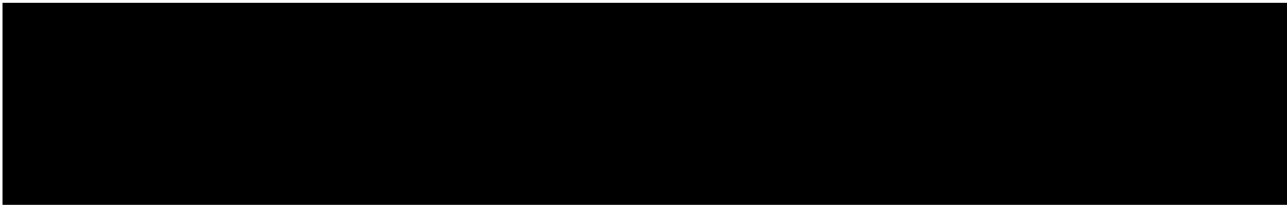


Záměr města byl zveřejněn od 20.06.2018 do 09.07.2018. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2018-592/13, RM 2018-776/16
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 284/12 (19,00 m ²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m ² jako manipulační plochu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej p. p. 284/12 (19,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² jako manipulační plochu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

5)* (ž.č. 76/18) Pozemky - prodej

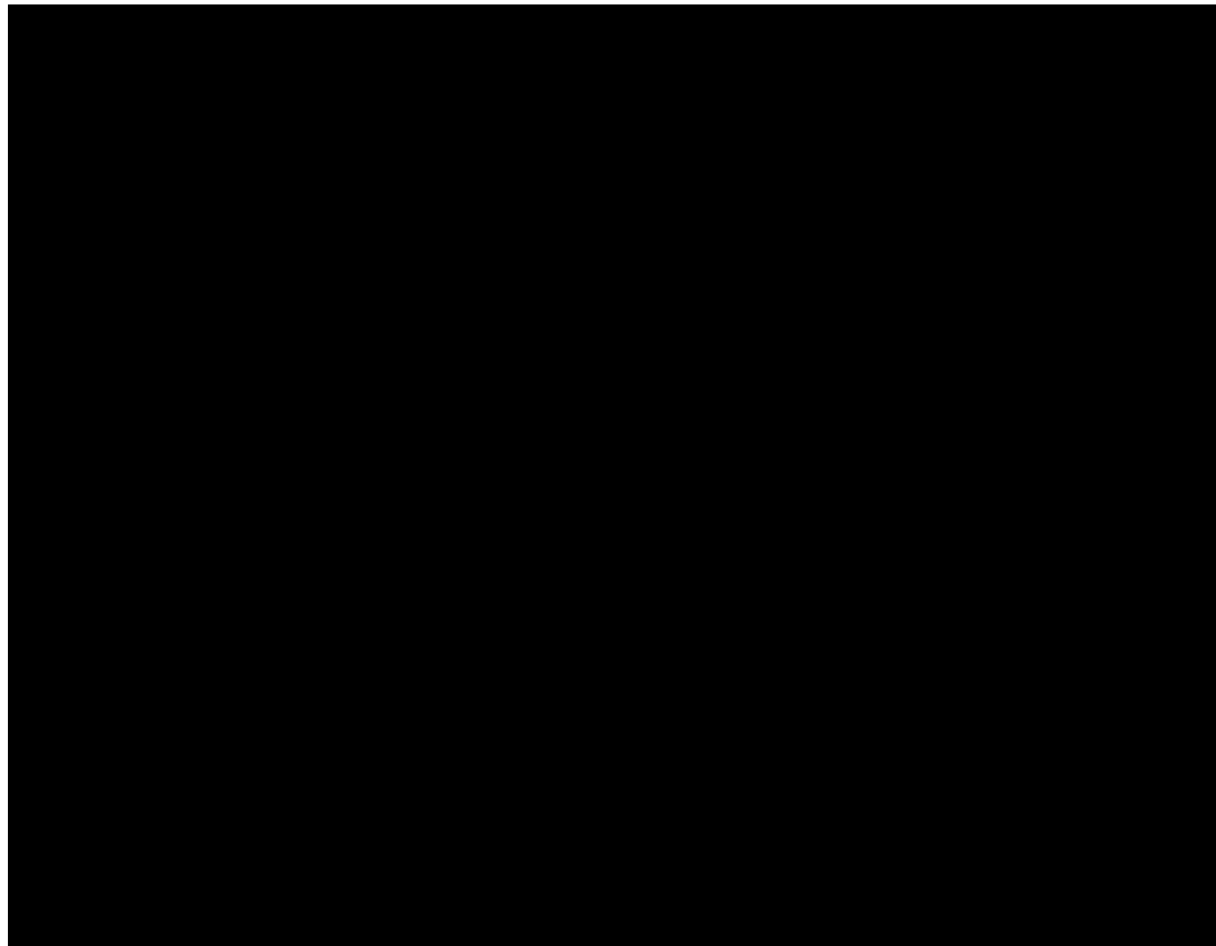
Žádost [redacted] o prodej části p. p. 273/245 a části p. p. 273/243 v k. ú. Trutnov za kupní cenu dle znaleckého posudku, min. za 300,00 Kč/m².



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme s úpravou	Doporučujeme prodej pouze části pod zpevněným odstavným stáním bez plochy užívané a navazující na chodník a pásu o šíři odpovídající šíři chodníku (viz situace).	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků ve výši 300,00 Kč/m².
Cena v místě a čase obvyklá při realizovaných prodejkách pozemků na zahrady a k rozšíření vlastních pozemků v k. ú. Trutnov je do 300,00 Kč/m².



Odd. pozemků:

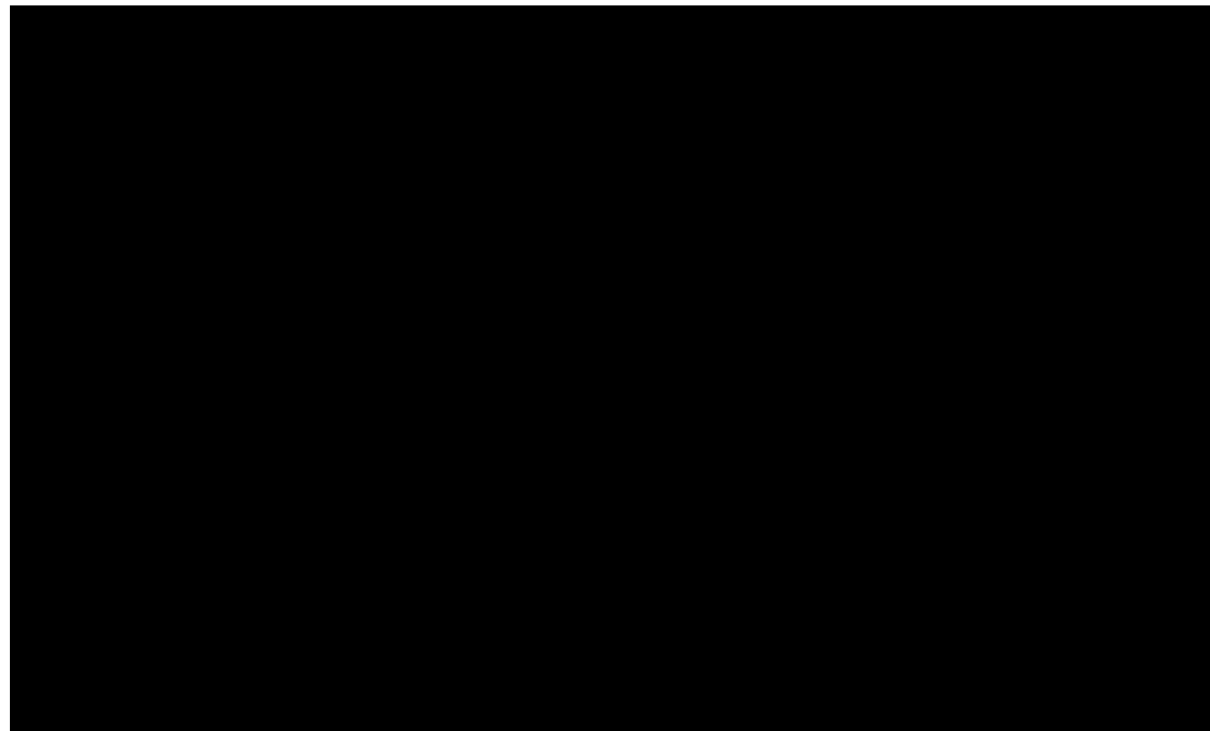
- kontrolním měřením bylo zjištěno, že se jedná o část p. p. 273/245 o výměře cca 7,00 m² a část p. p. 273/243 o výměře cca 30,00 m², vše v k. ú. Trutnov,
- přesná výměra bude zjištěna po zaměření geodetem,
- [redacted]

Záměr města byl zveřejněn od 20.06.2018 do 09.07.2018. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2018-593/13, RM 2018-777/16
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 273/245 (cca 7,00 m ²) a části p. p. 273/243 (cca 30,00 m ²) v k. ú. Trutnov [redacted] [redacted] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m ² [redacted] [redacted] Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 273/245 (cca 7,00 m²) a části p. p. 273/243 (cca 30,00 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu ve výši za 300,00 Kč/m² [redacted] za Náklady spojené s převodem hradí kupující.

6)* (ž.č. 133/18) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej p. p. 394/3 (65,00 m²) v k. ú. Volanov za kupní cenu dle znaleckého posudku, min. ve výši 150,00 Kč/m² [redacted]



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k rozšíření vlastních pozemků ve výši 150,00 Kč/m².
Cena v místě a čase obvyklá při realizovaných prodejkách pozemků na zahrady a k rozšíření vlastních pozemků v integrovaných obcích je do 150,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

-

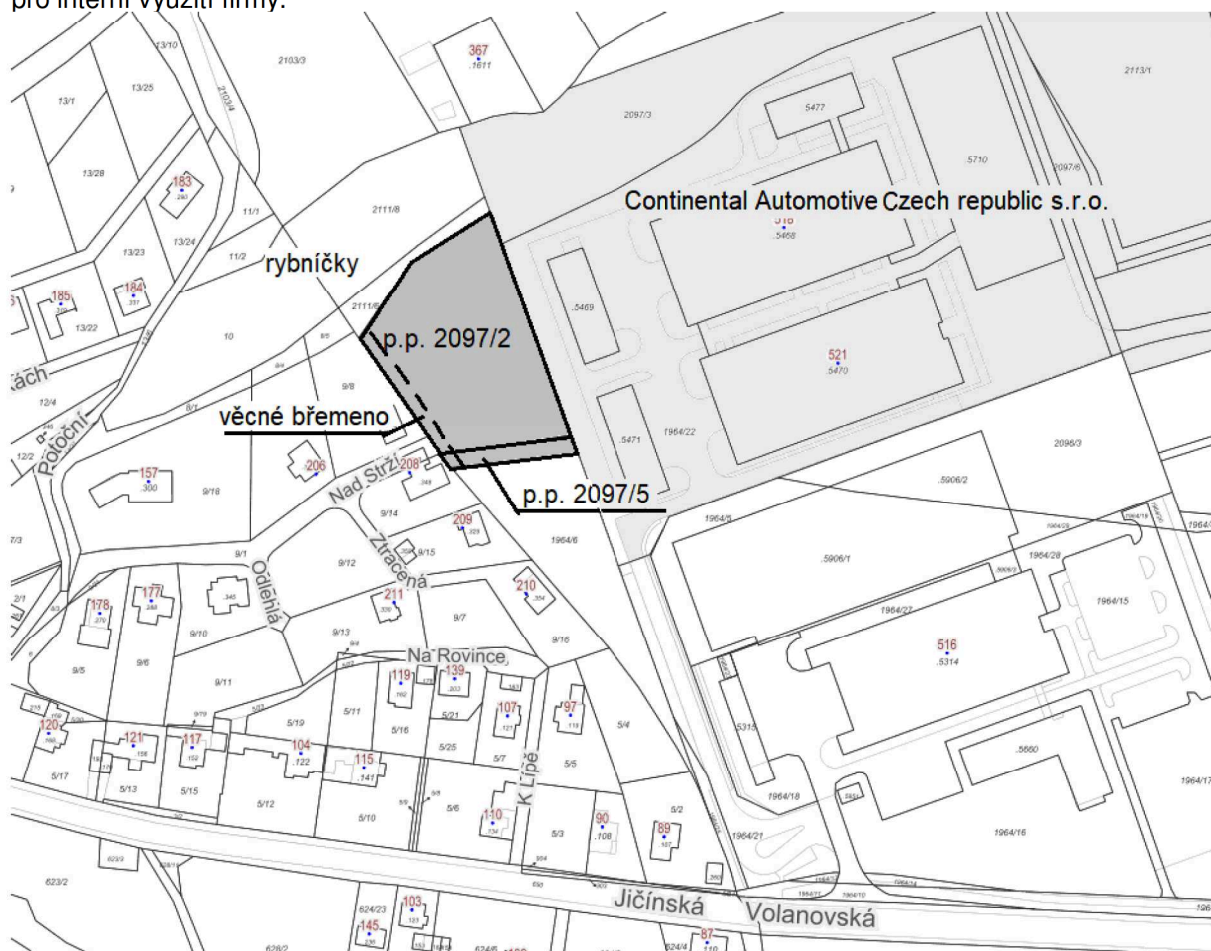


Záměr města byl zveřejněn od 20.06.2018 do 09.07.2018. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2018-595/13, RM 2018-779/16
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 394/3 (65,00 m ²) v k. ú. Volanov [redacted] za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m ² [redacted] [redacted] Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej p. p. 394/3 (65,00 m²) v k. ú. Volanov [redacted] za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m² [redacted] Náklady spojené s převodem hradí kupující.

7)* (ž.č. 33/18) Pozemky - prodej

Žádost společnosti Continental Automotive Czech Republic s. r. o. o prodej p. p. 2097/2 (4640,00 m²) a p. p. 2097/5 (320,00 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu ve výši 1.000,00 Kč/m² k výstavbě parkoviště pro interní využití firmy.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme	Vypracován projekt cyklostezky (bez stavebního povolení).	Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k podnikatelským účelům ve výši 1.600,00 Kč/m², k rozšíření vlastních pozemků ve výši 300,00 Kč/m².

Cena v místě a čase obvyklá, zjištěná odhadem tržní hodnoty, činí 900,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

- dle vyjádření ORM je u projektu cyklostezky propadlé stavební povolení, není jisté, jestli se bude projekt někdy realizovat,
- při osobním jednání 21.03.2018 odsouhlasil zástupce žadatele zřízení bezúplatného věcného břemene na částech požadovaných pozemků pro město Trutnov za účelem vybudování cyklostezky,
- žadatel navrhuje kupní cenu ve výši 1.000,00 Kč/m²,
- studii parkoviště s cyklostezkou doložil žadatel 30.05.2018,
- ORM odsouhlasil zřízení věcného břemene v rozsahu u p. p. 2097/2 cca 600,00 m² a u p. p. 2097/5 cca 70,00 m²,
- zřízení bezúplatného věcného břemene na části p. p. 2097/2 (cca 600,00 m²) a p. p. 2097/5 (cca 70,00 m²) v k. ú. Trutnov ve prospěch města Trutnova, za účelem vybudování cyklostezky bylo schváleno radou města usnesením č. 2018-596/13.

Záměr města byl zveřejněn od 20.06.2018 do 09.07.2018. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2018-596/13, RM 2018-780/16
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 2097/2 (4640,00 m ²) a p. p. 2097/5 (320,00 m ²) v k. ú. Trutnov společnosti Continental Automotive Czech Republic s. r. o. za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 1.000,00 Kč/m ² k vybudování parkoviště. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej p. p. 2097/2 (4640,00 m²) a p. p. 2097/5 (320,00 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Continental Automotive Czech Republic s. r. o. za kupní cenu ve výši 1.000,00 Kč/m² k vybudování parkoviště. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

8)* (ž.č. 101/18) Pozemky - prodej

Žádost B.D.H. KOVO s.r.o. o prodej části p. p. 1732 (150,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku k rozšíření vlastních pozemků.



Vyjádření ORM k prodeji části p. p. 1732 v k. ú. Poříčí u Trutnova

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Poříčí u Trutnova k rozšíření pozemku ve výši 300,00 Kč/m², k podnikatelským účelům 600,00 Kč/m².

Cena v místě a čase obvyklá byla zjištěna odhadem tržní hodnoty a činí 250,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

- při rekonstrukci oplocení žadatel zjistil, že část oploceného pozemku je v majetku města,
- žadatel požádal o prodej pozemku z důvodu zarovnání jeho hranice při rekonstrukci oplocení,

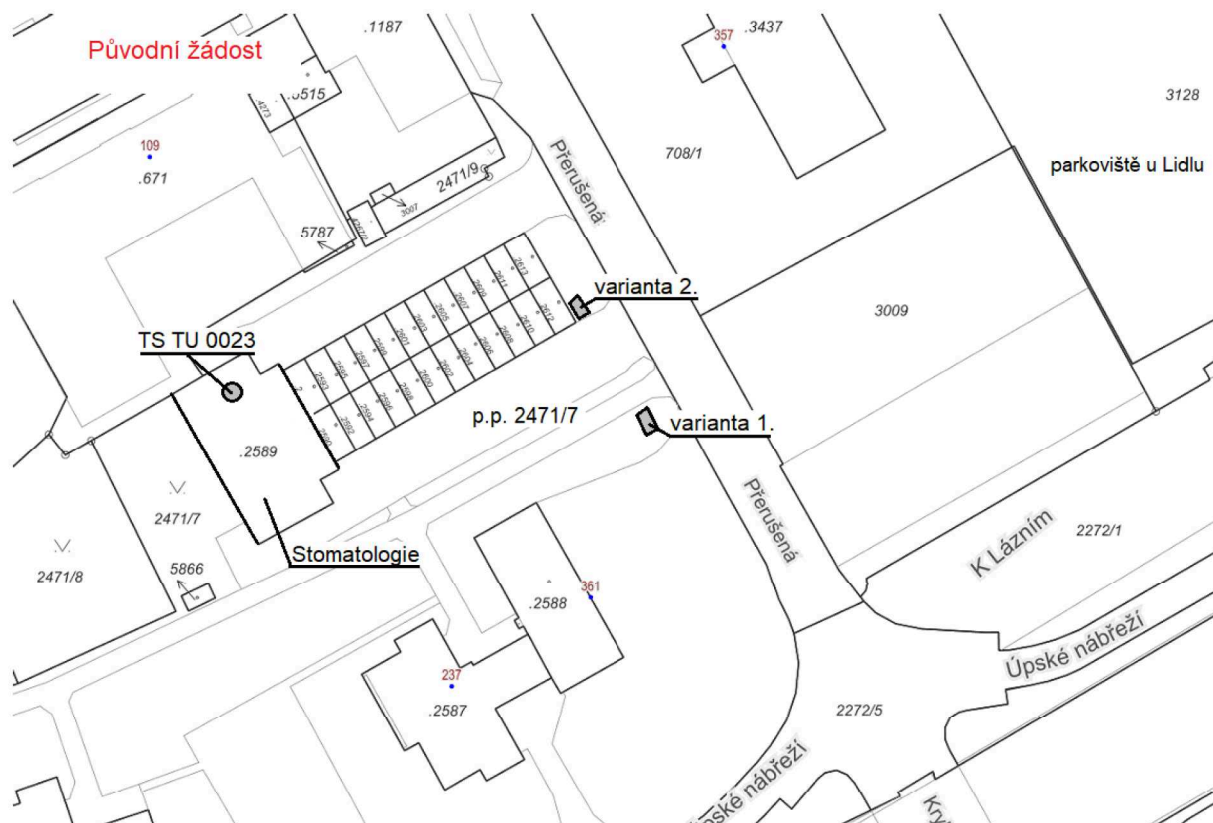
- hranice prodáváného pozemku bude za autobusovou zastávkou,
- žadatel odsouhlasil kupní cenu 250,00 Kč/m² s kupní cenou 300,00 Kč/m² nesouhlasí.

Záměr města byl zveřejněn od 30.05.2018 do 15.06.2018. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2018-518/11, RM 2018-781/16
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 1732 (cca 150,00 m ²) v k. ú. Poříčí u Trutnova spol. B.D.H. KOVO s. r. o. za cenu dle odhadu tržní hodnoty nemovitosti ve výši 250,00 Kč/m ² . Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 1732 (cca 150,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova spol. B.D.H. KOVO s. r. o. za cenu dle odhadu tržní hodnoty nemovitosti ve výši 250,00 Kč/m². Náklady spojené s převodem hradí kupující.

9)* (ž.č. 199/17) Pozemky - prodej

Žádost spol. ČEZ Distribuce, a. s. o prodej části p. p. 2471/7 (4,50 m x 5,60 m) v k. ú. Trutnov jako pozemek k umístění trafostanice.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme	Souhlasíme s variantou 2, tj. přemístění trafostanice ke garážím.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme	dtto	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k podnikatelským účelům ve výši 1.600,00 Kč/m².
Cena v místě a čase obvyklá činí 1.600,00 Kč/m².

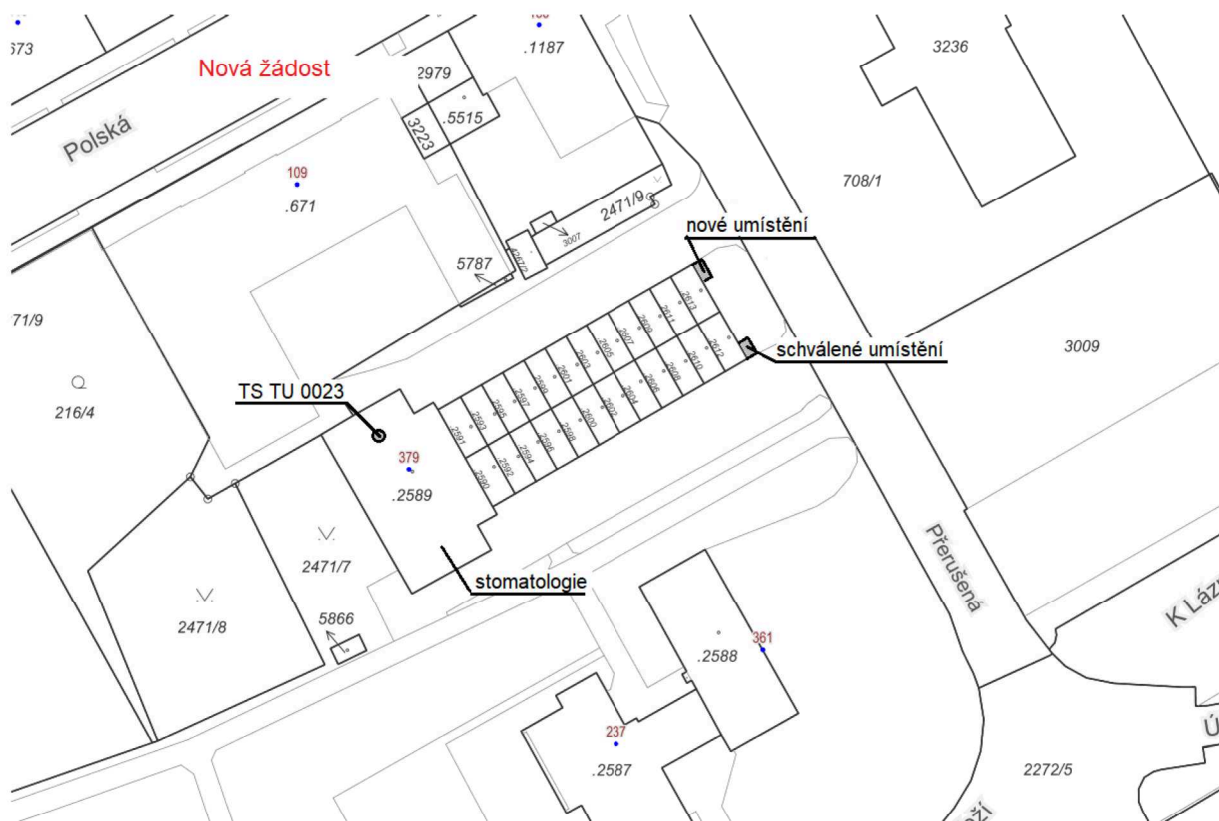
Odd. pozemků:

- žadatel bude budovat novou trafostanici jako náhradu za trafostanici TU 0023,
- kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však 1.600,00 Kč/m² odsouhlasil kupující 12.09.2017,
- předmětem prodeje bude část p. p 2471/7 v k. ú Trutnov dle varianty č. 2.

Záměr města byl zveřejněn od 13.09.2017 do 29.09.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Odd. pozemků:

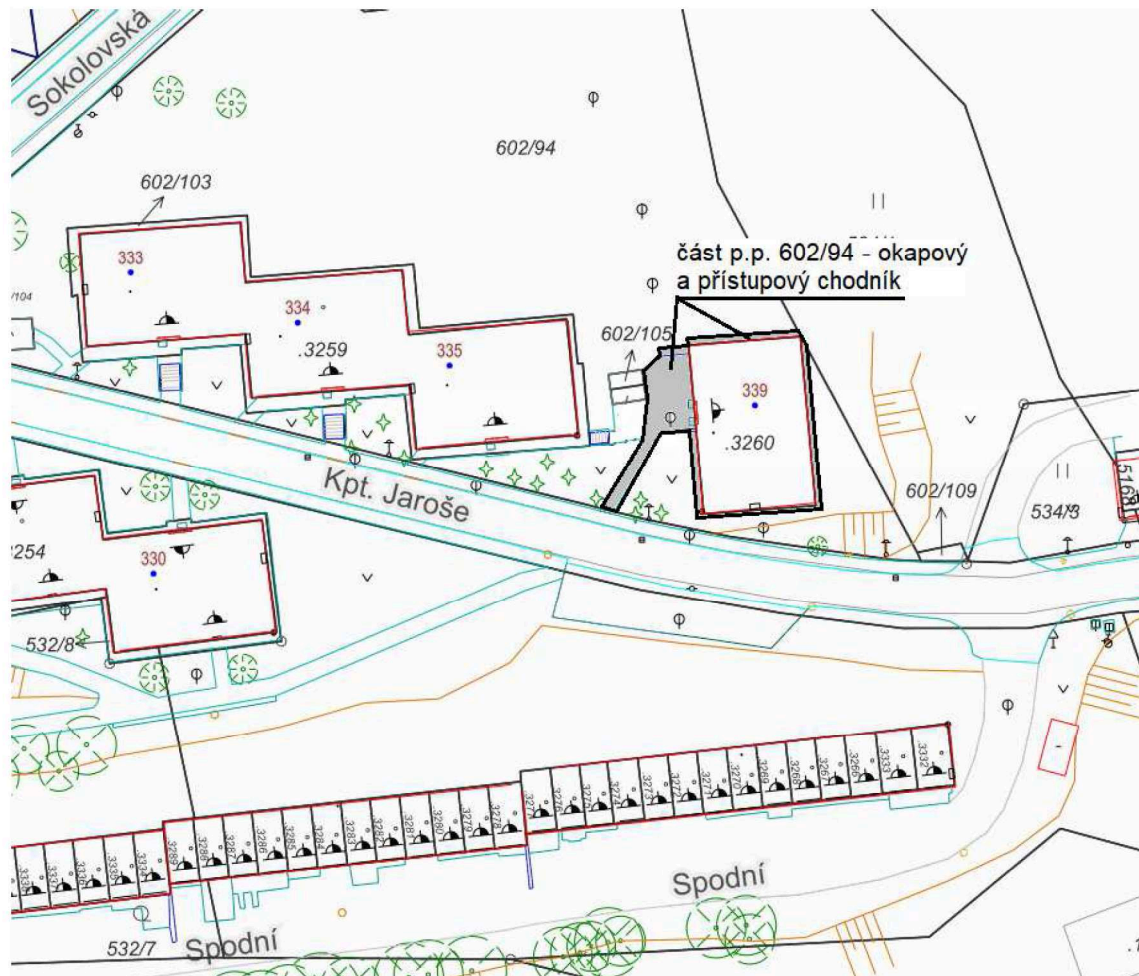
- prodej části p. p. 2471/7 (cca 26,00 m²) v k. ú. Trutnov spol. ČEZ Distribuce, a. s. byl schválen zastupitelstvem města usnesením č. 2017-180/5,
- žadatel byl opakovaně vyzván k doložení geometrického plánu, aby mohla být připravena kupní smlouva,
- zástupce žadatele (ELEKTRO-COMP spol. s r.o.) byl po doložení situace se zákresem plánovaného umístění trafostanice upozorněn, že se zasláná situace neshoduje se zákresem, který byl součástí materiálu pro jednání zastupitelstva města,
- zástupce žadatele doložil vyjádření Odboru životního prostředí MěÚ Trutnov, který nedoporučuje umístění trafostanice dle původní žádosti, protože by muselo dojít ke kácení dvou dřevin, s čímž Odbor životního prostředí nesouhlasí,
- následně požádal zástupce žadatele o změnu umístění trafostanice a o prodej jiné části p. p. 2471/7 (posunutí o cca 9,00 m),
- Odbor rozvoje města s novým umístěním dle podmínek Odboru životního prostředí souhlasí.



Předchozí usnesení	RM 2017-928/16, RM 2017-1046/18, ZM 2017-180/5, RM 2018-782/16
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit nové umístění trafostanice na části p. p. 2471/7 (cca 26,00 m ²) v k. ú. Trutnov.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 nové umístění trafostanice na části p. p. 2471/7 (cca 26,00 m²) v k. ú. Trutnov.

10)* (ž.č. 156/18) Pozemky - prodej

Žádost Společenství vlastníků bytových jednotek, Kpt. Jaroše 339, Trutnov - Dolní Předměstí, 541 01 o prodej části p. p. 602/94 (cca 112,00 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, min. za 300,00 Kč/m² jako okapové a přístupové chodníčky u domu čp. 339.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme	Doporučujeme i prodej části pozemku, kde se nachází přístupový chodník do objektu.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k rozšíření pozemků u domu ve výši 300,00 Kč/m².
Cena v místě a čase obvyklá při prodeji okapových a přístupových chodníků, realizovaných v r. 2018 činí 50,00 Kč/m².

Odd. pozemků:

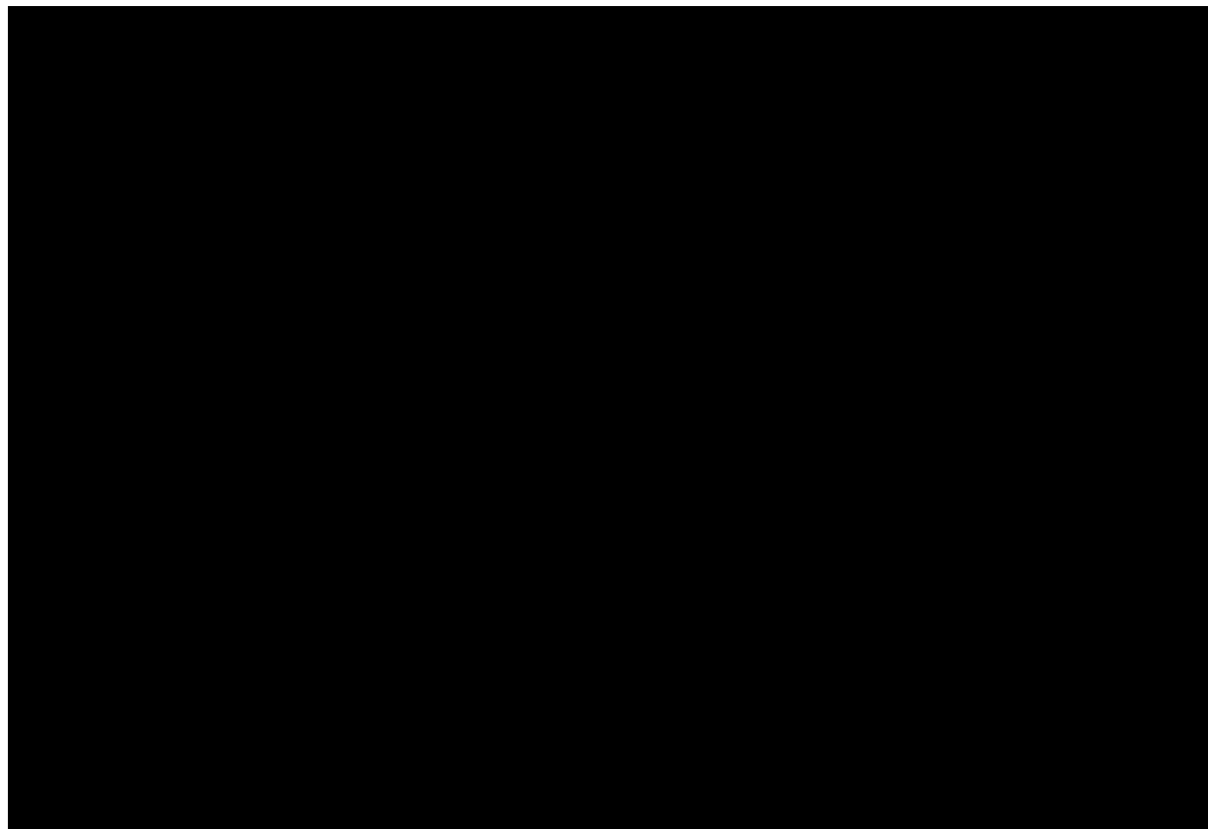
- šíře okapových chodníků bude 1 m,
- žadatel odsouhlasil i koupi přístupového chodníčku.

Záměr města byl zveřejněn od 08.08.2018 do 24.08.2018. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námitky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2018-763/16, RM 2018-863/17
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 602/94 (cca 112,00 m ²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků bytových jednotek, Kpt. Jaroše 339, Trutnov - Dolní Předměstí, 541 01, za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m ² jako okapové a přístupové chodníčky. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 602/94 (cca 112,00 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků bytových jednotek, Kpt. Jaroše 339, Trutnov - Dolní Předměstí, 541 01, za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² jako okapové a přístupové chodníčky. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

11)* (ž.č. 171/18) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej p. p. 1228/5 (253,00 m²) a p. p. 1228/4 (93,00 m²) v k. ú. Libeč [redacted] za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, min. za 150,00 Kč/m².



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hliza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Libeč na zahrádky ve výši 150,00 Kč/m².
Cena v místě a čase obvyklá bude zjištěna odhadem tržní hodnoty.

Odd. pozemků:

- p. p. 1228/5 v k. ú. Libeč mají žadatelé v nájmu na základě nájemní smlouvy č. 270 091 k sečení [redacted]

Záměr města byl zveřejněn od 08.08.2018 do 24.08.2018. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2018-765/16, RM 2018-864/17
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 1228/5 (253,00 m ²) a p. p. 1228/4 (93,00 m ²) v k. ú. Libeč [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 150,00 Kč/m ² [redacted] [redacted] Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej p. p. 1228/5 (253,00 m²) a p. p. 1228/4 (93,00 m²) v k. ú. Libeč [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 150,00 Kč/m² [redacted] [redacted] Náklady spojené s převodem hradí kupující.