

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	21.05.2018	Odbor majetku města	Zpracoval	Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	28.05.2018			
Datum projednání v ZM	25.06.2018		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Název materiálu	Pozemky – smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz. níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka -				
Kontrola materiálu právníkem	Mgr. Denisa Pavlová			
Datum: 30.05.2018	Podpis vedoucího odboru: Ing. Radek Hojný			

***1) (ž.č. 89/18) Pozemky – bezúplatný převod**

Nabídka od Královéhradeckého kraje: 1. komunikace III/30020 v k. ú. Křenov u Žacléře – délka 0,072 km

Nabídka převodu komunikací III/30020 a III/01615 do majetku města Trutnova

Vážený pane vedoucí,

v návaznosti na naše jednání dne 9.3.2018 Vám předkládáme materiály, které se týkají možnosti budoucího **bezúplatného převodu pozemních komunikací**

1) **III/30020 v kat. území Křenov u Žacléře** o celkové délce **0,072 km**

a

2) **III/01615 v kat. území Voletiny a Debrné** o celkové délce **1,240 km**

z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Trutnova.

V obou případech se jedná o komunikace, které neslouží tranzitní dopravě a jejich dopravní význam v rámci území Královéhradeckého kraje je minimální. Jejich vyřazení z krajské silniční sítě a zařazení do pasportu místních komunikací v majetku města Trutnova by odpovídalo skutečnému dnešnímu využití obou komunikací. Tyto komunikace dnes slouží převážně společnosti Lesy a parky Trutnov, s.r.o. k zajištění péče o lesní celky, které jsou v majetku města Trutnova v kat. území Babí, Voletiny, Debrné, Poříčí u Trutnova i Petříkovice u Trutnova.

Komunikace **III/30020** v kat. území Křenov u Žacléře je využívána výhradně Lesy a parky Trutnov, s.r.o. k zajištění dopravní obslužnosti lesních celků v kat. území Babí, který vlastní město Trutnov.

Stejně tak i komunikace **III/01615** v kat. území Voletiny a Debrné slouží společnosti Lesy a parky Trutnov, s.r.o. k zajištění dopravní obslužnosti lesních celků v majetku města Trutnova v kat. území Voletiny, Debrné, kudy tato komunikace prochází, tak i lesních celků na území sousedních katastrálních území – Poříčí u Trutnova, Petříkovice u Trutnova, které vlastní město Trutnov.

Připomínáme, že jsme již vedli jednání se zástupci společnosti s.r.o. Lesy a parky Trutnov, kteří o bezúplatný převod obou komunikací do majetku města Trutnova projevili vážný zájem.

Bezúplatný převod pozemků, které pod oběma komunikacemi vlastní Královéhradecký kraj, by následoval po převodu staveb komunikací do majetku města Trutnova.

Žádáme Vás o projednání naší nabídky v organech města Trutnova.

S přátelským pozdravem

Boleslav Strouhal
technik pro práci s pozemky
středisko Trutnov

SPRÁVA SILNIC
KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
příspěvková organizace, Kutnohorská 59
500 04 HRÁDEČ KRÁLOVÉ-Pláčeice
IČO: 09 47 996 (21)

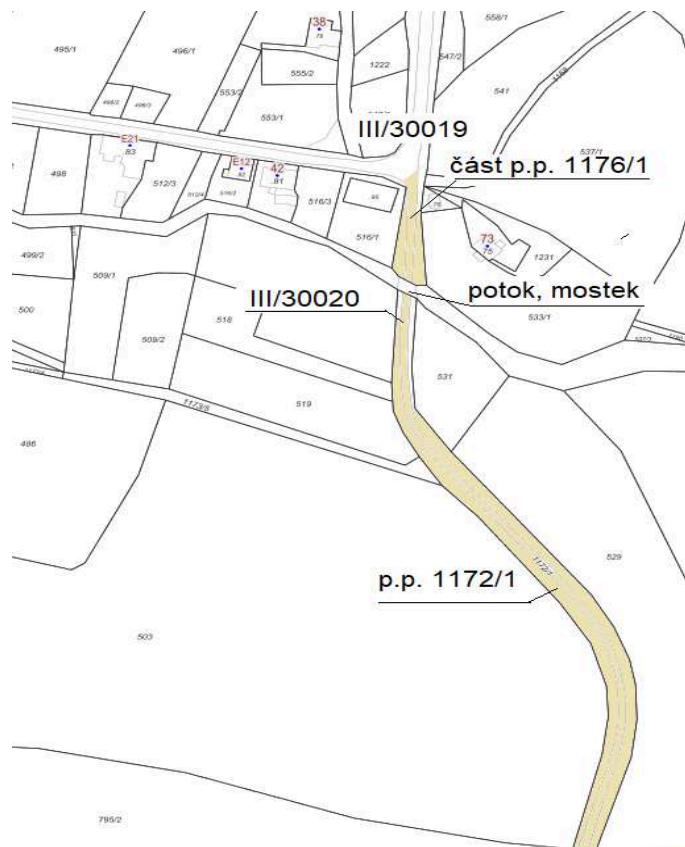


Vyjádření ORM k možnosti převodu komunikace v k. ú. Křenov u Žacléře do majetku města Trutnova:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Oddělení pozemků:

- O komunikaci mají Lesy a parky Trutnov s.r.o. zájem. Jedná se o přístupovou cestu do městských lesů.
- Mezi pozemky č. 1176/1 a č. 1172/1 k. ú. Křenov u Žacléře se nachází Sněžný potok (p. p. 1189) přes který vede mostek. Mostek bude součástí převodu. Dle doložených podkladů ze Správy silnic Královéhradeckého kraje je mostek v dobrém stavu.
- Povrch komunikace je šterkový.
- Dle [REDACTED] bude nejdříve uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací na převod vlastnických práv k pozemní komunikaci. Následně Správa silnic Královéhradeckého kraje zajistí vyřazení komunikace z krajské silniční sítě a bude zařazena do sítě účelových komunikací v majetku města Trutnova. Pak bude uzavřena smlouva darovací na stavbu komunikace a následně smlouva o bezúplatném převodu pozemků.



Předchozí usnesení	RM 2018-519/11
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod stavby komunikace č. III/30020 včetně součástí a příslušenství na části p. p. 1172/1 a části p. p. 1176/1 v k. ú. Křenov u Žacléře v úseku od křižovatky s komunikací III/30019 v délce 0,072 km od Královéhradeckého kraje. 01.02 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemků z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Trutnova, jedná se o p. p. 1172/1 (2929 m ²) a část p. p. 1176/1 (cca 450 m ²) v k. ú. Křenov u Žacléře. Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod stavby komunikace č. III/30020 včetně součástí a příslušenství na části p. p. 1172/1 a části p. p. 1176/1 v k. ú. Křenov u Žacléře v úseku od křižovatky s komunikací III/30019 v délce 0,072 km od Královéhradeckého kraje. 01.02 bezúplatný převod pozemků z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Trutnova, jedná se o p. p. 1172/1 (2929 m²) a část p. p. 1176/1 (cca 450 m²) v k. ú. Křenov u Žacléře. Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem.

*2) (ž.č. 89/18) Pozemky – bezúplatný převod

Nabídka od Královéhradeckého kraje: 2. komunikace III/01615 k. ú. Voletiny a Debrné o celkové délce 1,240 km.

Nabídka převodu komunikací III/30020 a III/01615 do majetku města Trutnova

Vážený pane vedoucí,

v návaznosti na naše jednání dne 9.3.2018 Vám předkládáme materiály, které se týkají možnosti budoucího **bezúplatného převodu pozemních komunikací**

1) **III/30020 v kat. území Křenov u Žacléře** o celkové délce **0,072 km**

a

2) **III/01615 v kat. území Voletiny a Debrné** o celkové délce **1,240 km**

z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Trutnova.

V obou případech se jedná o komunikace, které neslouží tranzitní dopravě a jejich dopravní význam v rámci území Královéhradeckého kraje je minimální. Jejich vyřazení z krajské silniční sítě a zařazení do pasportu místních komunikací v majetku města Trutnova by odpovídalo skutečnému dnešnímu využití obou komunikací. Tyto komunikace dnes slouží převážně společnosti Lesy a parky Trutnov, s.r.o. k zajištění péče o lesní celky, které jsou v majetku města Trutnova v kat. území Babí, Voletiny, Debrné, Poříčí u Trutnova i Petříkovice u Trutnova.

Komunikace **III/30020** v kat. území Křenov u Žacléře je využívána výhradně Lesy a parky Trutnov, s.r.o. k zajištění dopravní obslužnosti lesních celků v kat. území Babí, který vlastní město Trutnov.

Stejně tak i komunikace **III/01615** v kat. území Voletiny a Debrné slouží společnosti Lesy a parky Trutnov, s.r.o. k zajištění dopravní obslužnosti lesních celků v majetku města Trutnova v kat. území Voletiny, Debrné, kudy tato komunikace prochází, tak i lesních celků na území sousedních katastrálních území – Poříčí u Trutnova, Petříkovice u Trutnova, které vlastní město Trutnov.

Připomínáme, že jsme již vedli jednání se zástupci společnosti s.r.o. Lesy a parky Trutnov, kteří o bezúplatný převod obou komunikací do majetku města Trutnova projeví vážný zájem.


Bezúplatný převod pozemků, které pod oběma komunikacemi vlastní Královéhradecký kraj, by následoval po převodu staveb komunikací do majetku města Trutnova.

Žádáme Vás o projednání naší nabídky v orgánech města Trutnova.

S přátelským pozdravem

Boleslav Strouhal
technik pro práci s pozemky
středisko Trutnov

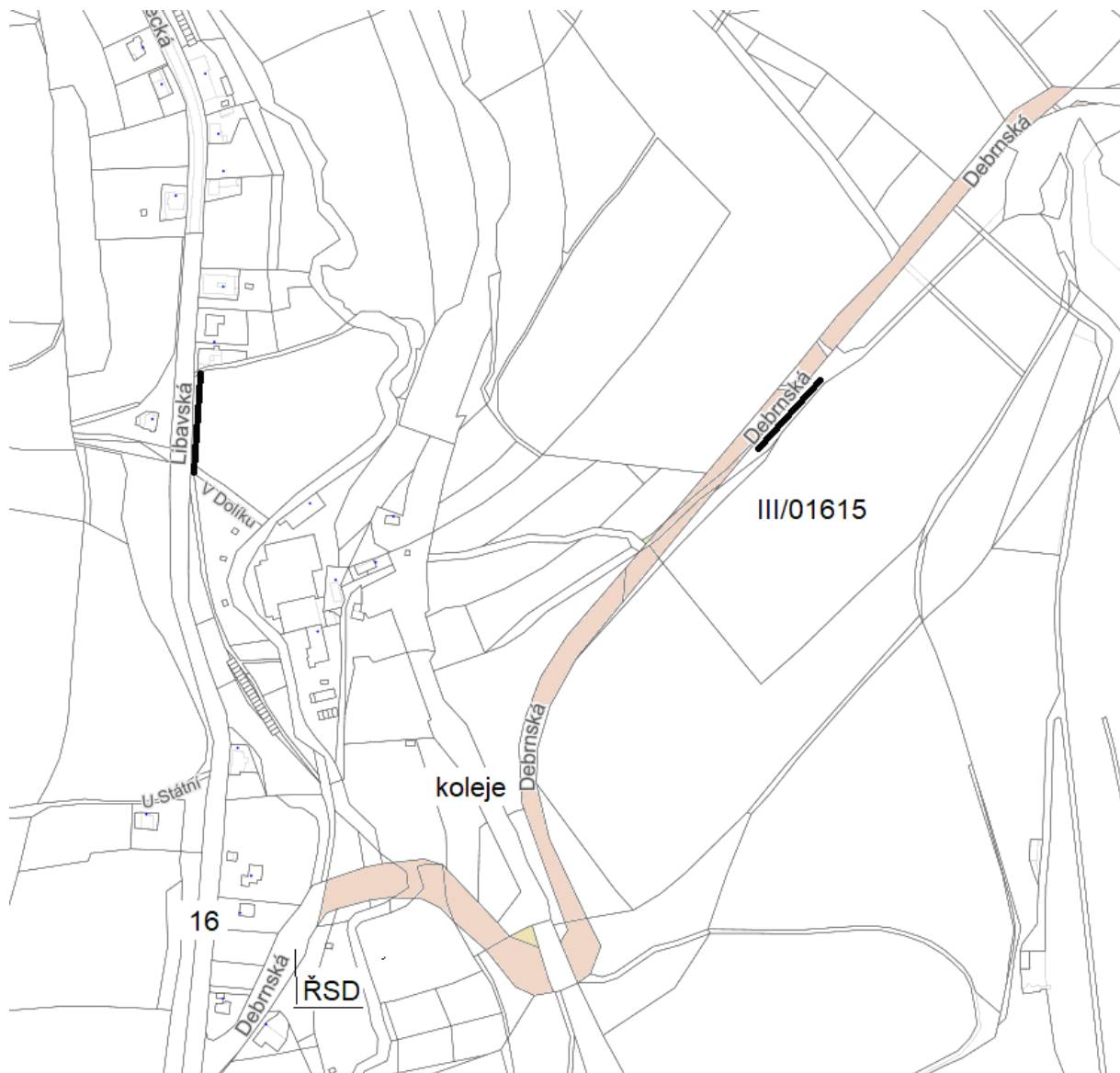
SPRÁVA SILNIC
KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
příspěvková organizace, Kutnohorská 59
500 04 HPADEC KRÁLOVÉ-Pláčevec
IČO: 09 47 996 (21)



Vyjádření ORM k možnosti převodu komunikace v k. ú. Voletiny a Debrné do majetku města Trutnova:

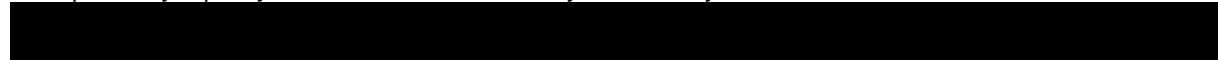
Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		

oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek
-------------------	---	--	--------------



Oddělení pozemků:

- Dle sdělení pana Ing. Semeráka může být na této komunikaci problémový u železničního přejezdu a mostku úzký propustek. Komunikace byla městu (Lesům a parkům Trutnov s.r.o.) nabídnuta, není však pro Lesy a parky Trutnov s.r. o. nutná. Zájem o ni mají.



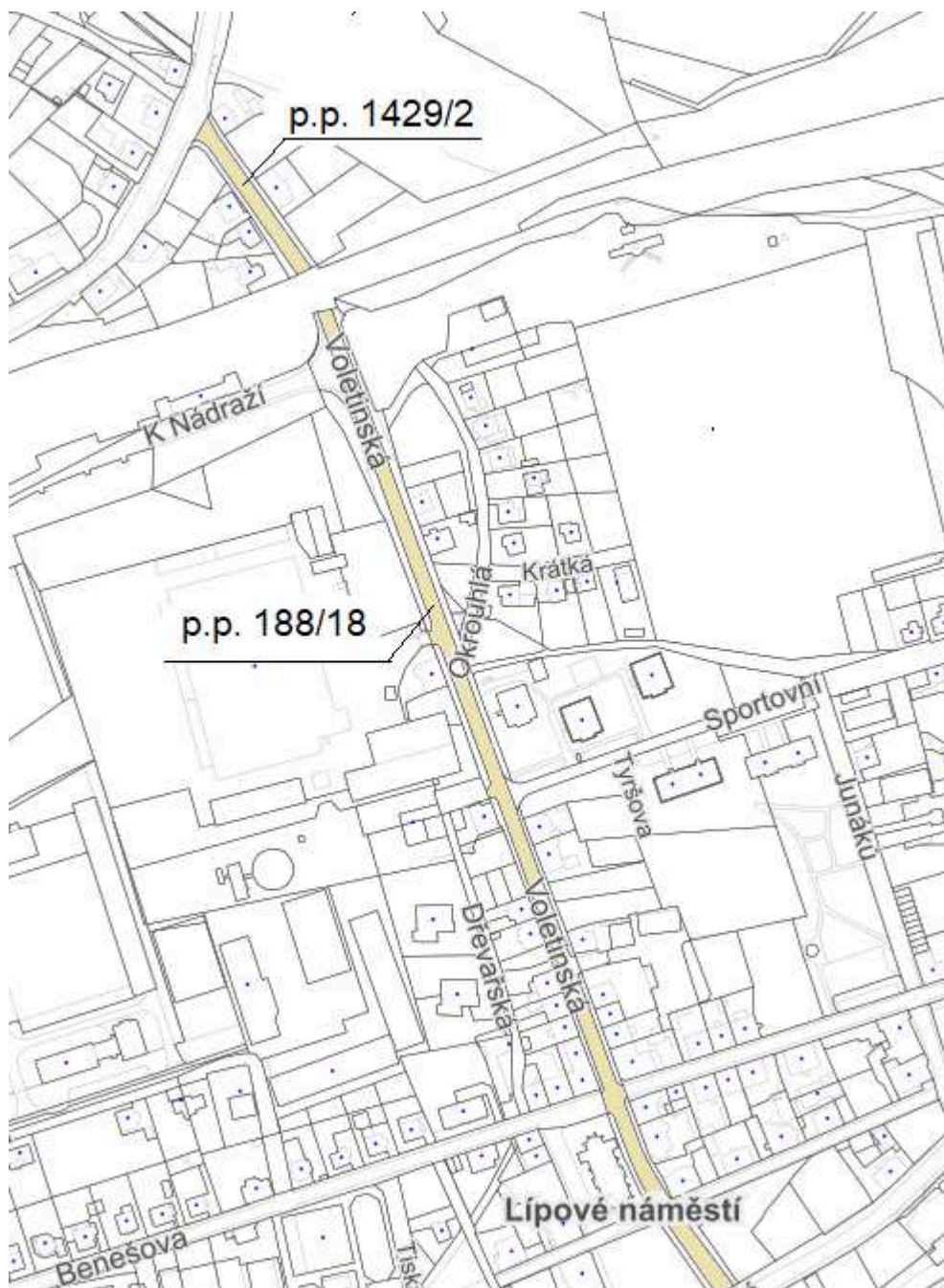
Jedna parcela je města Trutnova. Dál pokračuje lesní cesta, která vede po pozemcích města Trutnova.

- Dle [redacted] bude nejdříve uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací na převod vlastnických práv k pozemní komunikaci. Následně Správa silnic Královéhradeckého kraje zajistí vyřazení komunikace z krajské silniční sítě a bude zařazena do sítě místních komunikací v majetku města Trutnova. Pak bude uzavřena smlouva darovací na stavbu komunikace a následně smlouva o bezúplatném převodu pozemků.

Předchozí usnesení	RM 2018-520/11
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod stavby komunikace č. III/01615 včetně součástí a příslušenství na pozemcích v k. ú. Voletiny a v k. ú. Derné, v úseku od křižovatky s komunikací č. 16 v délce 1,240 km od Královéhradeckého kraje. 01.02 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemků z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Trutnova, jedná se o p. p. 959/2 (1581 m ²), p. p. 959/3 (422 m ²), p. p. 959/4 (620 m ²), p. p. 959/5 (1300 m ²), p. p. 1323 (1307 m ²) a p. p. 1322 (170 m ²) v k. ú. Voletiny, p. p. 1108 (924 m ²), p. p. 1105/2 (3934 m ²), p. p. 1105/7 (449 m ²), p. p. 1105/10 (472 m ²), p. p. 1105/11 (1153 m ²), p. p. 1105/14 (436 m ²), p. p. 1105/15 (61 m ²), p. p. 1105/1 (3486 m ²), p. p. 1105/16(28 m ²), p. p. 328/6 (59 m ²) a p. p. 1105/6 (26 m ²) v k. ú. Debrné. Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod stavby komunikace č. III/01615 včetně součástí a příslušenství na pozemcích v k. ú. Voletiny a v k. ú. Derné, v úseku od křižovatky s komunikací č. 16 v délce 1,240 km od Královéhradeckého kraje. 01.02 bezúplatný převod pozemků z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Trutnova, jedná se o p. p. 959/2 (1581 m²), p. p. 959/3 (422 m²), p. p. 959/4 (620 m²), p. p. 959/5 (1300 m²), p. p. 1323 (1307 m²) a p. p. 1322 (170 m²) v k. ú. Voletiny, p. p. 1108 (924 m²), p. p. 1105/2 (3934 m²), p. p. 1105/7 (449 m²), p. p. 1105/10 (472 m²), p. p. 1105/11 (1153 m²), p. p. 1105/14 (436 m²), p. p. 1105/15 (61 m²), p. p. 1105/1 (3486 m²), p. p. 1105/16(28 m²), p. p. 328/6 (59 m²) a p. p. 1105/6 (26 m²) v k. ú. Debrné. Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem.

*3) Pozemky – bezúplatný převod

Žádost města Trutnova o bezúplatný převod komunikace Voletinská (III/3011), p. p. 1429/2 a p. p. 188/18 v k. ú. Poříčí u Trutnova od Královéhradeckého kraje.



Oddělení pozemků:

- chodníky v ul. Voletinská jsou již v majetku města.

Vyjádření ORM k možnosti převodu komunikace Voletinská do majetku města Trutnova:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Předchozí usnesení	RM 2018-521/11
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod stavby komunikace č. III/3011 včetně součástí a příslušenství na p. p. 1429/2 a p. p. 188/18 v k. ú. Poříčí u Trutnova v úseku od ul. Náchodská po ul. Polská v délce 0,69 km od Královéhradeckého kraje. 01.02 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemků z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Trutnova, jedná se o p. p. 1429/2 (737 m ²) a p. p. 188/18 (4496 m ²) v k. ú. Poříčí u Trutnova. Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhradzuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod stavby komunikace č. III/3011 včetně součástí a příslušenství na p. p. 1429/2 a p. p. 188/18 v k. ú. Poříčí u Trutnova v úseku od ul. Náchodská po ul. Polská v délce 0,69 km od Královéhradeckého kraje. 01.02 bezúplatný převod pozemků z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Trutnova, jedná se o p. p. 1429/2 (737 m²) a p. p. 188/18 (4496 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova. Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhradzuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem.