

**U s n e s e n í**  
**z 3. zasedání zastupitelstva města ze dne 17. května 2004**

**OBSAH**

**Kontrola usnesení**

2004 - 118/3   Kontrola plnění usnesení ZM  
Mgr. Adamec

**Majetek města**

**Nemovitosti - záměr města**

2004 - 119/3   Palackého čp. 81  
Mgr. Hendrych

**Nemovitosti - prodej**

2004 - 120/3   Dlouhá čp. 572  
Mgr. Hendrych

2004 - 121/3   Zlatá Olešnice čp. 151  
Mgr. Hendrych

2004 - 122/3   Mladé Buky čp. 321  
Mgr. Hendrych

2004 - 123/3   Nebytové budovy - ul. Šikmá  
Mgr. Hendrych

2004 - 124/3   Libeč čp. 87  
Mgr. Hendrych

2004 - 125/3   Mladobucká čp. 98  
Mgr. Hendrych

2004 - 126/3   Na Odbočce čp. 235  
Mgr. Hendrych

2004 - 127/3   Voletiny čp. 149  
Mgr. Hendrych

2004 - 128/3   Národní čp. 184  
Mgr. Hendrych

2004 - 129/3   Sokolovská čp. 314  
Mgr. Hendrych

2004 - 130/3   Dlouhá čp. 180  
Mgr. Hendrych

2004 - 131/3   Komenského čp. 343 - 344  
Mgr. Hendrych

**Nemovitosti – různé**

2004 - 132/3   Horská čp. 47  
Mgr. Hendrych

2004 - 133/3   Kryblická čp. 189  
Mgr. Hendrych

2004 - 134/3   Dolní Promenáda čp. 124  
Mgr. Hendrych

2004 - 135/3   Benešova čp. 223  
Mgr. Hendrych

2004 - 136/3   Náchodská čp. 179  
Mgr. Hendrych

2004 - 137/3   Polská čp. 189  
Mgr. Hendrych

2004 - 138/3   Dlouhá čp. 344  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - prodej**

2004 - 139/3   p. p. 146/2, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2004 - 140/3   p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2004 - 141/3   p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

- 2004 - 142/3 p. p. 146/1, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2004 - 143/3 p. p. 1170, k. ú. Libeč  
Mgr. Hendrych  
2004 - 144/3 p. p. 1928/5, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2004 - 145/3 p. p. 278/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2004 - 146/3 st. p. 112/2, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2004 - 147/3 p. p. 1722/7, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Pozemky - různé**

- 2004 - 148/3 p. p. 760/1, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2004 - 149/3 p. p. 2913, p. p. 2914, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2004 - 150/3 p. p. 760/1 a násl., k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2004 - 151/3 p. p. 1115/2, p. p. 1115/1, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych  
2004 - 152/3 p. p. 2472, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2004 - 153/3 p. p. 2142/14, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2004 - 154/3 p. p. 1787/1 a násl., k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2004 - 155/3 p. p. 2913, p. p. 2914, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Bytové záležitosti**

- 2004 - 156/3 [redacted]  
Mgr. Hendrych  
2004 - 157/3 [redacted]  
Mgr. Hendrych  
2004 - 158/3 [redacted]  
Mgr. Hendrych

#### **Finanční záležitosti**

- 2004 - 159/3 Úpravy rozpočtu města pro rok 2004  
Mgr. Adamec

#### **Různé**

- 2004 - 160/3 Změny č. 3 územního plánu města - doplnění  
Ing. Horynová  
2004 - 161/3 Změna stanov - Euroregion Glacensis  
Ing. Horynová  
2004 - 162/3 Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení  
Ing. Horynová  
2004 - 163/3 Projekt regenerace panelového sídliště-HSM  
Ing. Horynová  
2004 - 164/3 Kulturní cena města za rok 2003  
Mgr. Adamec

#### **Kontrola usnesení**

- [ 2001 - 103 ] ZM 02.02 Urč.:Mgr. Hendrych  
[ 2003 - 354 ] ZM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský  
[ 2003 - 355 ] ZM 03.01 Urč.:Ing. Franc  
[ 2004 - 111 ] ZM 02.01 Urč.:rada města

- KT : 21.06.2004  
T : 21.06.2004  
T : 21.06.2004  
T : splněn

[ 2004 - 118 ]

**Kontrola plnění usnesení ZM**

**zastupitelstvo města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

písemnou informaci o plnění usnesení zastupitelstva města

\* 01.02 \*

písemnou informaci o plnění investičních akcí

**s t a n o v u j e**

\* 02.01 \*

termín další kontroly plnění usnesení 2001-103/2, 2003-354/6 a 2003-355/6 na 21. června 2004

**Majetek města**

**Nemovitosti - záměr města**

[ 2004 - 119 ]

**Palackého čp. 81**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

nové zveřejnění prodeje nemovitostí - domu čp. 81 v ul. Palackého na st. p. 172, spolu se st. p. 172 a p. p. 59, v části města Vnitřní Město, v obci a k. ú. Trutnov, obálkovou metodou za nabídkovou cenu 10000000,- Kč, obecným zveřejněním na dobu minimálně 60 dnů.

**Nemovitosti - prodej**

[ 2004 - 120 ]

**Dlouhá čp. 572**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej bytové jednotky č. 572/19 ve III. NP domu čp. 572 v ul. Dlouhá na st. p. 1379 v části města a k. ú. Horní Staré Město, obci Trutnov, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku st. p. 1379, [REDACTED], za cenu 1100000,- Kč  
Zájemci o koupi uvedeného majetku jsou povinni projednat a uzavřít kupní smlouvu při splnění všech stanovených podmínek do 3 měsíců od prvního dne následujícího měsíce od rozhodnutí ZM dle § 2, odst. 1), písm. a) Zásad pro prodej.... (odlišně od Zásad, kde je uvedeno v § 6, odst. 6 do 2 měsíců)

[ 2004 - 121 ]

**Zlatá Olešnice čp. 151**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

dražební vyhlášku o prodeji bývalé hájenky čp. 151 Zlatá Olešnice na st. p. 166, spolu se st. p. 166 o výměře 296 m<sup>2</sup> a p. p. 1183/3 o výměře 696 m<sup>2</sup> v k. ú. Zlatá Olešnice, obec Zlatá Olešnice, dražbou dobrovolnou v předloženém znění

[ 2004 - 122 ]

**Mladé Buky čp. 321**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

dražební vyhlášku o prodeji bytového domu čp. 321 Mladé Buky se seníkem a kotcem pro psa na st. p. 418, spolu se st. p. 418 o výměře 439 m<sup>2</sup> v k. ú. Mladé Buky, obec Mladé Buky, dražbou dobrovolnou v předloženém znění

[ 2004 - 123 ]

**Nebytové budovy - ul. Šikmá**  
**zastupitelstvo města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej 2 nebytových budov na st. p. 815 a st. p. 1299 v ul. Šikmá, spolu se st. p. 815, st. p. 1299 a p. p. 2/5, v části města Poříčí, v obci Trutnov, k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 15.1.2004 p. [REDACTED], za nabídkovou cenu 1610000,-Kč.

[ 2004 - 124 ]

**Libeč čp. 87**  
**zastupitelstvo města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej nemovitostí - domu čp. 87 na st. p. 123 a zděné kolny na st. p. 121/1, spolu se st. p. 123 a st. p. 121/1 v části města a k. ú. Libeč, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 17.2.2003, nájemcům domu:



za nabídkovou cenu 1100626,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 880501,- Kč  
Zájemci o koupi uvedeného majetku jsou povinni projednat a uzavřít kupní smlouvu při splnění všech stanovených podmínek do 3 měsíců od prvního dne následujícího měsíce od rozhodnutí ZM dle § 2, odst. 1), písm. a) Zásad pro prodej... (odlišně od Zásad, kde je uvedeno v § 6, odst. 6) do 2 měsíců)

[ 2004 - 125 ]

**Mladobucká čp. 98**  
**zastupitelstvo města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej nemovitostí - domu čp. 98 a dřevěné kolny v ul. Mladobucká, vše na st. p. 26, spolu se st. p. 26 a p. p. 321/1, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 25.5.2003, prostřednictvím realitní kanceláře za cenu platnou pro 2. kolo 18. prodejní vlny, t.j. za 898613,- Kč.

[ 2004 - 126 ]

**Na Odbočce čp. 235**  
**zastupitelstvo města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej nemovitostí - domu čp. 235 a zděné kolny v ul. Na Odbočce, vše na st. p. 263, spolu se st. p. 263 a p. p. 317/4, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 19.5.2003, prostřednictvím realitní kanceláře za cenu platnou pro 2. kolo 18. prodejní vlny, t.j. za 1089285,- Kč.

[ 2004 - 127 ]

**Voletiny čp. 149**  
**zastupitelstvo města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej nemovitostí - domu čp. 149 na st. p. 216 a garáže na st. p. 249, spolu se st. p. 216, 249 a p. p. 22/3, v části města a k. ú. Voletiny, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 17.5.2003, prostřednictvím realitní kanceláře s nabídkovou cenou platnou pro 2. kolo 18. prodejní vlny, t.j. za 1534860,- Kč.

[ 2004 - 128 ]

**Národní čp. 184**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej nemovitostí - domu čp. 184 a dřevěné kolny v ulici Národní, vše na st. p. 936 a dřevěného altánu na p. p. 236/75, spolu se st. p. 936 a p. p. 236/75, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 22.5.2003, ma [REDACTED], za nabídnutou cenu 1500000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst.

1) za 1200000,- Kč.

Zájemci o koupi uvedeného majetku jsou povinni projednat a uzavřít kupní smlouvu při splnění všech stanovených podmínek do 3 měsíců od prvního dne následujícího měsíce od rozhodnutí ZM dle § 2, odst. 1), písm. a) Zásad pro prodej.... (odlišně od Zásad, kde je uvedeno v § 6, odst. 6) do 2 měsíců)

[ 2004 - 129 ]

**Sokolovská čp. 314**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej nemovitostí - domu čp. 314 na st. p. 3547 v ul. Sokolovská, spolu se st. p. 3547 a p. p. 602/3, v části města Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, prostřednictvím realitní kanceláře za cenu platnou pro 2. kolo 18. prodejní vlny, t.j. za 1549143,- Kč.

[ 2004 - 130 ]

**Dlouhá čp. 180**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej nemovitostí - domu čp. 180 na st. p. 367 a kolny na p. p. 220/4, vše v ul. Dlouhá, spolu se st. p. 367 a p. p. 220/4, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 22.2.2004, do vlastnictví nájemců domu:

[REDACTED]

za celkovou nabídnutou cenu 2024900,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1619920,- Kč (cena byla navýšena v souladu s usnesením MZ 2000-258/6)

Zájemci o koupi uvedeného majetku jsou povinni projednat a uzavřít kupní smlouvu při splnění všech stanovených podmínek do 3 měsíců od prvního dne následujícího měsíce od rozhodnutí ZM dle § 2, odst. 1), písm. a) Zásad pro prodej.... (odlišně od Zásad, kde je uvedeno v § 6, odst. 6) do 2 měsíců)

[ 2004 - 131 ]

**Komenského čp. 343 - 344**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej nemovitostí - domů čp. 343 na st. p. 1689 a čp. 344 na st. p. 1688 v ul. Komenského, spolu se st. p. 1688 a 1689, v části města Horní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 1.12.2003, do spoluvlastnictví nájemců domu:

[REDACTED]

[REDACTED]

za celkovou nabídkovou cenu 1224022,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej § 14, odst. 1) za 979218,- Kč. Zájemci o koupi uvedeného majetku jsou povinni projednat a uzavřít kupní smlouvu při splnění všech stanovených podmínek do 3 měsíců od prvního dne následujícího měsíce od rozhodnutí ZM dle § 2, odst. 1), písm. a) Zásad pro prodej.... (odlišně od Zásad, kde je uvedeno v § 6, odst. 6) do 2 měsíců)

### Nemovitosti – různé

[ 2004 - 132 ]

#### **Horská čp. 47**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 47 a 1 zděné kolny s nebytovým prostorem - garáží, vše na st. p. 53/1 a 1 zděná kolna na st. p. 53/3, vše v ul. Horská, spolu se st. p. 53/1 a 53/3, v části města a k. ú. Dolní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 17.7.2002, do 2. kola 15. prodejní vlny, za cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 996268,- Kč.

[ 2004 - 133 ]

#### **Kryblická čp. 189**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na nemovitosti - dům čp. 189 a 2 dřevěné kolny na st. p. 1494, v ul. Kryblická, spolu se st. p. 1494 v části města Krybllice, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 14.1.2004, za celkovou sjednanou cenu 993240,- Kč, **a to do 30.6.2004**

[ 2004 - 134 ]

#### **Dolní Promenáda čp. 124**

**zastupitelstvo města**

**z a ř a z u j e**

\* 01.01 \*

prodej nemovitostí - domu čp. 124 na st. p. 715 v ul. Dolní Promenáda, spolu se st. p. 715, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov v rozsahu znaleckého posudku ze dne 2.12.2003 do 2. kola 19. prodejní vlny se 3 volnými byty (současný stav) za navýšenou cenu v souladu s usnesením MZ č. 2000-258/6 o 3 volné bytové jednotky za 1843149,- Kč.

[ 2004 - 135 ]

#### **Benešova čp. 223**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitostí - domu čp. 223, garáže a zděné kolny vše na st. p. 236 v ul. Benešova, spolu se st. p. 236 v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 31.1.2003, **a to do 30.6.2004.**

[ 2004 - 136 ]

#### **Náchodská čp. 179**

**zastupitelstvo města**

**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení zastupitelstva 2004-76/2 v plném znění

[ 2004 - 137 ]

#### **Polská čp. 189**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej bytové jednotky č. 189/7, v domě čp. 189 v ul. Polská, na st. p. 1187, včetně spoluvlastnického podílu na st. p. 1187 a společných částech domu, v části města Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, **a to do 31.5.2004**

[ 2004 - 138 ]

**Dlouhá čp. 344**

**zastupitelstvo města**

**s t a h u j e**

\* 01.01 \*

prodej nemovitostí - domu čp. 344 v ul. Dlouhá na st. p. 413, spolu se st. p. 413 a p. p. 7/1, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov z dnešního programu zasedání zastupitelstva města

**Pozemky - prodej**

[ 2004 - 139 ]

**p. p. 146/2, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej části p. p. 146/2 (cca 282 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova, lokalita kapličky [redacted] k zřízení přístupové cesty k p. p. [redacted], která je v jejich vlastnictví, za nabízenou kupní cenu ve výši 75,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, a že v kupní smlouvě bude zakotveno věčné břemeno práva cesty (vstupu a vjezdu) ve prospěch budoucího investora a vlastníka výstavby kanalizace za účelem realizace a trvalého uložení kanalizačního potrubí včetně jeho provozu a oprav a pro právo cesty (vstupu a vjezdu) ve prospěch vlastníka st. p. 97 a objektu kapličky na st. p. 97 umístěném za účelem provozu a oprav objektu kapličky

[ 2004 - 140 ]

**p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej části p. p. 1505/6 (cca 20 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Kryblice, Ul. B. Němcové [redacted] k rozšíření pozemků v jejich vlastnictví za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[ 2004 - 141 ]

**p. p. 1505/6, k. ú. Trutnov**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej části p. p. 1505/6 (cca 25 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Kryblice, Ul. B. Němcové, [redacted] k rozšíření pozemků v jejich vlastnictví za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[ 2004 - 142 ]

**p. p. 146/1, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej části p. p. 146/1 (cca 200 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova [redacted] k rozšíření pozemku a zřízení přístupové cesty za nabízenou kupní cenu ve výši 125,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, a že v kupní smlouvě bude zakotveno věčné břemeno práva cesty (vstupu a vjezdu) ve prospěch budoucího investora a vlastníka výstavby kanalizace za účelem realizace a trvalého uložení kanalizačního potrubí včetně jeho provozu a oprav.

[ 2004 - 143 ]

**p. p. 1170, k. ú. Libeč**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej části p. p. 1170 (cca 212 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč, nacházející se u říčky Líčná v lokalitě zahrádek [redacted] k rozšíření pozemku za nabízenou kupní cenu ve výši 125,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[ 2004 - 144 ]

**p. p. 1928/5, k. ú. Trutnov**  
**zastupitelstvo města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej části p. p. 1928/5 (cca 300 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDACTED] k rozšíření pozemků v jejich vlastnictví za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[ 2004 - 145 ]

**p. p. 278/2, k. ú. Trutnov**  
**zastupitelstvo města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej p. p. 278/2 (112 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[ 2004 - 146 ]

**st. p. 112/2, k. ú. Lhota u Trutnova**  
**zastupitelstvo města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej st. p. 112/2 (71 m<sup>2</sup>) v k. ú. Lhota u Trutnova [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[ 2004 - 147 ]

**p. p. 1722/7, k. ú. Trutnov**  
**zastupitelstvo města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej části p. p. 1722/7 (cca 270 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. U Parku, [REDACTED] k zajištění přístupu na jejich pozemek p. p. [REDACTED] nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>

### Pozemky - různé

[ 2004 - 148 ]

**p. p. 760/1, k. ú. Lhota u Trutnova**  
**zastupitelstvo města**  
**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení ZM 2003-276/5 ze dne 27. října 2003 v plném rozsahu

[ 2004 - 149 ]

**p. p. 2913, p. p. 2914, k. ú. Trutnov**  
**zastupitelstvo města**  
**n e s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prodej části p. p. 2913 (cca 41 m<sup>2</sup>) a části p. p. 2914 (cca 11 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků domů čp. 440, 441 ulice Železničářská, Trutnov, zastoupeném p. [REDACTED] k získání zázemí kolem domu

[ 2004 - 150 ]

**p. p. 760/1 a násl., k. ú. Lhota u Trutnova**  
**zastupitelstvo města**  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

směnu pozemků v k. ú. Lhota u Trutnova, nacházejících se z části po tělesech komunikace a z části kolem této komunikace, která je odbočkou z ul. Lhotecká, přes potok kolem domu čp. 1 (p. Čepelka) do městských lesů, t.j. část p. p. 760/1 (cca 474 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví města Trutnov za p. p. 767/4 (246 m<sup>2</sup>) a p. p. 767/3 (228 m<sup>2</sup>) - celkem 474 m<sup>2</sup> - s vlastníkem těchto pozemků za účelem majetkového narovnání k pozemkům bez finančního dorovnání



[ 2004 - 151 ]

**p. p. 1115/2, p. p. 1115/1, k. ú. Starý Rokytník**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

upřesnění textu usnesení 2002-259/5 v tomto znění:

ZM souhlasí s bezúplatným převodem části p. p. 1115/2 (cca 1140 m<sup>2</sup>) a části p. p. 1115/1 (cca 2200 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník dle zákona č. 95/1999 Sb. od Pozemkového fondu ČR do majetku města Trutnov

[ 2004 - 152 ]

**p. p. 2472, k. ú. Trutnov**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

pronájem s budoucí koupí části p. p. 2472 (cca 300 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Spojenecká, firmě JAMIM s. r. o. za účelem podnikatelského záměru výstavby obytného domu s nebytovými prostory pro garáže k stání (cca 30 místy) za těchto podmínek:

- před podpisem nájemní smlouvy s dohodou o budoucí koupí předloží firma JAMIM vyjádření DI PČR k zřízení výjezdu z plánovaného objektu do ul. Spojenecká

- před podpisem nájemní smlouvy s dohodou o budoucí koupí předloží firma JAMIM souhlas ORM (KVRM) a OV s projektovou dokumentací na plánovanou výstavbu s tím, že rampa pro zásobování ovoce a zeleniny v čp. 559 bude řešena v rámci výstavby nového objektu

- nájemné se stanovuje ve výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, k tomu se bude hradit záloha na cenu kupní ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, která v případě dodržení termínu kolaudace bude odečtena od ceny kupní, celková částka tedy bude činit 130,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

- kolaudace stavby musí být realizována nejpozději do 31.12.2007

- nejdéle do 30 dnů po kolaudaci uzavře nájemce s pronajímatelem kupní smlouvu za kupní cenu ve výši 1500,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

- v případě nedodržení termínu kolaudace uhrazená záloha na cenu kupní propadne ve prospěch města a nájemné se upraví od 1.1.2008 ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, přičemž v tomto nájemném nebude žádná odpočitatelná položka (záloha) a město nebude vázáno odprodejem

[ 2004 - 153 ]

**p. p. 2142/14, k. ú. Trutnov**

**zastupitelstvo města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

upřesnění usnesení ZM 2004-103/2, bod 02.02, že dar ve výši 825767,- Kč bude realizován dvěma dárci, t.j. [redacted] a firmou OLFIN CAR s. r. o. Trutnov s tím, že každý dárci uhradí jednu polovinu darované částky.

[ 2004 - 154 ]

**p. p. 1787/1 a násl., k. ú. Trutnov**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

směnu pozemků v k. ú. Trutnov, ul. Pražská, lokalita bývalé benzinové pumpy, s finančním dorovnáním ve výši 1500,- Kč/m<sup>2</sup> ve prospěch města Trutnov s tím, že směna bude realizována až po kolaudaci stavby komerčního objektu a čtyř míst k stání, nejpozději však do 30 dnů po této kolaudaci, přičemž kolaudace stavby bude realizována nejpozději do 31.12.2005. V případě dodržení termínu kolaudace stavby komerčního objektu a čtyř míst k stání, bude uhrazená záloha 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za pronájem části p. p. 1787/1 a p. p. 1787/2 v k. ú. Trutnov dle podmínek nájemní smlouvy č. 240666 odečtena od poplatku.

Směňované pozemky:

část p. p. 1787/1 (cca 60 m<sup>2</sup>)

část p. p. 1787/2 (cca 120 m<sup>2</sup>) - celkem **cca 180 m<sup>2</sup>** ve vlastnictví města Trutnov (na těchto pozemcích bude umístěna stavba komerčního objektu) za st. p. [redacted] (cca 119 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví p. [redacted]

Veškeré náklady spojené se směnou uhradí investor staveb p. [redacted]

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s nájemním vztahem dle smlouvy č. 240666, která byla uzavřena na základě usnesení rady města 2004-526/8 ze dne 26.4.2004 na pronájem části p. p. 1787/2 a části p. p. 1787/1 v k. ú. Trutnov k výstavbě

komerčního objektu, zřízení staveniště a parkovacích míst s p. [REDACTED] na dobu určitou do 31.12.2005 za následujících podmínek:

1. nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na pozemky užívané ke zřízení staveniště a 4 parkovacích míst.

Nájemné se zálohou 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky určené k výstavbě komerčního objektu se sjednává ve výši 130,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Záloha bude v případě realizace směny (část p. p. 1787/1 a část p. p. 1787/2 za st. p. 467 v k. ú. Trutnov) po kolaudaci vrácena (nájemné 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a záloha 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok)

2. V případě nedodržení termínu kolaudace stavby komerčního objektu do 31.12.2005 uhrazená záloha v plné výši propadne ve prospěch města Trutnova a nájem se obnoví na dobu neurčitou počínaje 1.1.2006 za nájemné 150,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky určené k výstavbě komerčního objektu a za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za pozemky užívané ke zřízení staveniště a 4 parkovacích míst.

[ 2004 - 155 ]

**p. p. 2913, p. p. 2914, k. ú. Trutnov**

**zastupitelstvo města**

**r u š í**

\* 01.01

\*

usnesení ZM 2003-324/6 ze dne 8. prosince 2003 v plném znění

### **Bytové záležitosti**

[ 2004 - 156 ]

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01

\*

odepsání nevyhmatelného dluhu na bytě Žižkova 468 ve výši 43612,- Kč u p. [REDACTED]

[ 2004 - 157 ]

**zastupitelstvo města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s přidělením náhradního bytu o vel. 1+2 I. kategorie a zařazení na pořadník náhradních bytů r. 2004 na 2. místo pro [REDACTED] (pokud bude město Trutnov majitelem domu Polská 154), kde nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

[ 2004 - 158 ]

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01

\*

ponechání bytu v užívání p. [REDACTED], pouze za následujících podmínek:

- p. [REDACTED] se písemně zaváže k úhradě dluhu za byt Voletinská 410 ve výši 36368,- Kč, poplatku z prodloužení, nedoplatku služeb roku 2002 ve výši 3157,- Kč, nedoplatku služeb roku 2003 ve výši 1659,- Kč, poštovné 35,- Kč, předpokládaných soudních nákladů ve výši 16080,- a nákladů exekučního řízení pravidelnými splátkami v minimální výši 2500,- Kč měsíčně

- po úhradě všech dluhů bude uzavřena nová nájemní smlouva na dobu určitou 6 měsíců

- nájemní smlouva bude dále prodlužována o 6 měsíců pouze pokud bude řádně hrazeno nájemné a služby

### **Finanční záležitosti**

[ 2004 - 159 ]

**Úpravy rozpočtu města pro rok 2004**

**zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01

\*

úpravy rozpočtu města Trutnova pro rok 2004 v odvětvovém třídění

## Různé

[ 2004 - 160 ]

**Změny č. 3 územního plánu města - doplnění  
zastupitelstvo města  
b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

dodatečné rozšíření změn č. 3 územního plánu města

\* 01.02 \*

definitivní seznam změn č. 3 územního plánu města

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

s vyřazením lokalit č. 2, 18 a 32 ze seznamu změn č. 3 územního plánu města Trutnova

[ 2004 - 161 ]

**Změna stanov - Euroregion Glacensis  
zastupitelstvo města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

změnu stanov sdružení Euroregionu Pomezí Čech, Moravy a Kladska - Euroregion Glacensis

[ 2004 - 162 ]

**Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení  
zastupitelstvo města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

[ 2004 - 163 ]

**Projekt regenerace panelového sídliště – Horní Staré Město  
zastupitelstvo města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

předložený projekt regenerace panelového sídliště Trutnov - Horní Staré Město

[ 2004 - 164 ]

**Kulturní cena města za rok 2003  
zastupitelstvo města  
n e u d ě l u j e**

\* 01.01 \*

Kulturní cenu města Trutnova za rok 2003

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová  
místostarostka