



MĚSTO TRUTNOV – ZASTUPITELSTVO MĚSTA

Z á p i s

z 5. zasedání zastupitelstva města ze dne 11. prosince 2017

Zasedání bylo zahájeno v 16:02 za přítomnosti 30 členů zastupitelstva města.

Omluveni: Mgr. Bc. Roman Hásek, Jaroslav Špaček

V době zahájení nepřítomna Mgr. Ivana Duffová (dopravní problém).

1. Zahájení – Mgr. Adamec

Privítal přítomné. Konstatoval, že ZM bylo svoláno v souladu se zákonem.

Zápis z minulého ZM ověřen, nebyly vneseny námítky, považuje se za schválený.

Připomněl zákon o střetu zájmů, nutno oznámit před hlasováním.

Pogratuloval oslavencům od minulého ZM.

Návrhový výbor

1. Mgr. Zdeněk Géc

Hlasování: 29 – 0 – 1

2. Ing. arch. Michal Rosa

Hlasování: 30 – 0 – 0

3. MUDr. Antonín Vajcík

Hlasování: 29 – 0 – 1

Za ověřovatele zápisu stanoveni: JUDr. Daniel Rada, p. Jiří Šedivec

Program

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
- 3a) Rozpočet města na rok 2017 – rozpočtové opatření č. 4
- 3b) Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018
- 3c) Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2019-2023
4. Majetek města
5. Dotace
6. Oprava podloubí v MPZ Trutnov – dotace soukromým vlastníkům – změna
7. Dětské hřiště v kempu "Dolce" Trutnov
8. Stacionární měření rychlosti – Mladé Buky
9. Dodatek č. 13 Smlouvy o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově
10. Provozování MHD v letech 2018-2027
11. Sociální služby – investiční dotace z rozpočtu na rok 2017
12. Změna názvu a sídla ZŠ Voletiny
13. Návrh obecně závazné vyhlášky – školské obvody vybraných ZŠ s některými obcemi
14. Obecně závazná vyhláška č. 6/2017
15. Plánovací smlouvy
16. INGENIRING KRKONOŠE, a. s. – vypořádání náhrady škody
17. Odměňování členů Zastupitelstva města Trutnova
18. Kontrolní výbor – zápisy o výsledku kontrol za 2. pololetí 2017
19. Různé
20. Závěr



Návrhy k programu

Mgr. Adamec navrhuje:

- do bodu 19. Různé zařadit následující body:
 - 19a) Statut sociálního fondu města Trutnova, Kolektivní smlouva
 - 19b) Zadání "Změny č. 2 územního plánu Trutnov"

K materiálu číslo 10 – Průzkum trhu MHD Trutnov v letech 2018-2027 byl zastupitelům předložen na stůl podrobný finanční model dopravce, na jehož základě je navrženo uzavřít smlouvu a také korespondence s Ministerstvem vnitra.

S ohledem na probíhající jednání se společností INGENIRING Krkonoše, a. s. a snahou vyjednat co nejlepší podmínky, je dále zastupitelům předložen doplněný materiál vztahující se k bodu č. 16 – INGENIRING KRKONOŠE, a. s. – vypořádání náhrady škody.

Mgr. Adamec seznámil zastupitele s rezignací Bc. Martina Mečíře k 07.12.2017 na funkci člena Rady města Trutnova. Volbu nového člena rady města navrhuje zařadit hned po zahájení zasedání zastupitelstva. Seznámil zastupitele s koaličním návrhem na nového člena rady města – Mgr. Jiří Paták.

Žádné další připomínky, návrhy k doplnění programu nebyly.

Hlasování o doplněném programu

1. Zahájení
Volba nového člena Rady města Trutnova
2. Kontrola plnění usnesení
- 3a) Rozpočet města na rok 2017 – rozpočtové opatření č. 4
- 3b) Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018
- 3c) Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2019-2023
4. Majetek města
5. Dotace
6. Oprava podloubí v MPZ Trutnov – dotace soukromým vlastníkům – změna
7. Dětské hřiště v kempu "Dolce" Trutnov
8. Stacionární měření rychlosti – Mladé Buky
9. Dodatek č. 13 Smlouvy o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově
10. Provozování MHD v letech 2018-2027
11. Sociální služby – investiční dotace z rozpočtu na rok 2017
12. Změna názvu a sídla ZŠ Voletiny
13. Návrh obecně závazné vyhlášky – školské obvody vybraných ZŠ s některými obcemi
14. Obecně závazná vyhláška č. 6/2017
15. Plánovací smlouvy
16. INGENIRING KRKONOŠE, a. s. – vypořádání náhrady škody
17. Odměňování členů Zastupitelstva města Trutnova
18. Kontrolní výbor – zápisy o výsledku kontrol za 2. pololetí 2017
19. Různé
 - 19a) Statut sociálního fondu města Trutnova, Kolektivní smlouva
 - 19b) Zadání "Změny č. 2 územního plánu Trutnov"
20. Závěr

Hlasování o doplněném programu: 30 – 0 – 0 – program schválen

Volba nového člena Rady města Trutnova

Mgr. Adamec seznámil zastupitele s návrhem na nového člena rady města – Mgr. Jiřího Patáka. Současně vyzval zastupitele, aby předložili další nominace kandidátů.

Zahájena rozprava. Nikdo ze zastupitelů další návrh nepředložil, rozprava byla ukončena.

Mgr. Adamec podal návrh, aby volba nového člena rady města byla provedena hlasování aklamací.

Hlasování: 27 – 0 – 3

Hlasování o novém členovi rady města Mgr. Jiřím Patákovi

ZM bere na vědomí

rezignaci Bc. Martina Mečíře na funkci člena Rady města Trutnova ke dni 07.12.2017.

ZM volí

členem Rady města Trutnova Mgr. Jiřího Patáka.

Hlasování: 19 – 1 – 10

2. Kontrola plnění usnesení, přehled plnění investičních akcí – Ing. Seidel

Písemný materiál.

Ing. Seidel seznámil zastupitele s plněním usnesení zastupitelstva města a plněním investičních akcí města. Dále podal informace týkající se strategického plánu. Další schůzka Komise pro strategické plánování proběhne v lednu 2018. Informoval také o důvodech nesplnění usnesení č. ZM_2017_110/3.

Zahájena rozprava. Dotazy k danému bodu nebyly. Rozprava ukončena.

ZM bere na vědomí

- informaci o plnění usnesení zastupitelstva města,
- informaci o plnění investičních akcí.

ZM stanovuje

termín další kontroly plnění usnesení 2005-433/6 a usnesení ZM_2017-110/3 na příští zasedání zastupitelstva města.

Termín: 26.02.2018

Hlasování: 30 – 0 – 0

3a) Rozpočet města na rok 2017 – rozpočtové opatření č. 4 – Mgr. Adamec

Písemný materiál.

Mgr. Adamec zastupitele krátce seznámil s předkládaným rozpočtovým opatřením. Dále informoval o vývoji příjmů, pohovořil také o skladbě výdajů a plánovaných investičních akcí. V příjmech jsou zahrnuty např. nově získané dotační prostředky, transfery od státu. Výsledek hospodaření města lze považovat za dobrý díky ekonomickému růstu.

Zahájena rozprava. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

změny rozpočtu města Trutnova na rok 2017 – rozpočtové opatření č. 4.

Hlasování: 21 – 0 – 9

3b) Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018 – Mgr. Adamec

Písemný materiál.

V úvodu Mgr. Adamec uvedl, že v letošním roce jsou všechny rozpočty ve veřejné sféře schvalovány jako rozpočtová provizoria, vzhledem k tomu, že dosud nedošlo ke schválení státního rozpočtu. Za velmi důležité označil sledování položek provozních příjmů a provozních výdajů, přičemž příjmy by měly být vždy vyšší. Rozpočet je koncipován jako proinvestiční. V roce 2018 bude dluhová služba 0,00 Kč (město nebude splácet žádný úvěr, splátka úvěru začne až v roce 2019). V oblasti výdajů došlo k nárůstu mezd zaměstnanců městského úřadu o 10 %, projevil obavu, že stejně se nebude chovat stát. V návrhu rozpočtu jsou zahrnuty investiční akce (např. stavba střediska volného času, výstavba nové hasičské zbrojnice v Horním Starém Městě, příprava rekonstrukce plaveckého bazénu). Jedná se o financování plánovaných nebo nutných investičních akcí.

v 15:32 přišla Mgr. Duffová

Zahájena rozprava.

Mgr. Sobotka uvedl, že některé dotazy k předkládanému návrhu rozpočtu již konzultoval s Ing. Geregem, vedoucím Odboru finančního. U výdajů na str. 3. – výdaje na Technické služby Trutnov, s.r.o., se dotazoval, zda v této částce není skrytá investice. Mgr. Adamec uvedl, že konečný stav investic za rok 2017 bude znám až na prvním zasedání zastupitelstva v roce 2018. Vznikne tak prostor pro doplňování dalších investičních akcí v nadcházejícím roce. Ing. Gereg, vedoucí Odboru finančního, doplnil, že v uvedené částce jsou zahrnuty např. platby za veřejné osvětlení, náklady na elektrickou energii, apod.

Mgr. Sobotka se dotazoval na rozpis investičních akcí – Cyklostezka Poříčí – projekt (viz str. 3). Zajímal se o to, proč je stejná částka uváděna v posledních 3 letech. Dále se dotazoval na celkovou investici Rekonstrukce ul. Ječná – I. etapa. Jeho dotaz zodpověděl Ing. Jelínek, Odbor rozvoje města, který uvedl, že v roce 2016 nebyla proinvestována celá částka, vzhledem k nepřízní počasí. Mgr. Sobotka se zajímal o termín zveřejnění rozpočtu na rok 2018 pro širokou veřejnost. Na jeho dotaz odpověděl Mgr. Adamec.

Ing. Andrlé, Ph.D., se dotazoval na výdaje na str. 7 – náhrada plechového plotu za plot z umělého kamene na hřbitově v Trutnově. Starosta města uvedl, že se jedná se o přesun části finančních prostředků na jaro vzhledem k tomu, že díky nepřízní počasí se další stavební práce nemohou provádět.

Dále se dotazoval, zda při výstavbě bikeparku (viz str. 7) je počítáno s osvětlením a oplocením areálu. Jeho dotaz zodpověděla Ing. Horynová. Oplocení bikeparku zatím není plánováno, osvětlení lze realizovat. Ing. Andrlé, Ph.D., se obává, že bude docházet ke kolizím mezi návštěvníky psího hřiště a návštěvníky bikeparku. Doporučoval by proto výstavbu oplocení.

Do rozpravy se již nikdo nepřihlásil, rozprava ukončena.

ZM souhlasí

s tím, že do schválení rozpočtu, nejdéle do 31.03.2018, se bude rozpočtové hospodaření města Trutnova řídit podle pravidel rozpočtového provizoria, důvodem je, že k datu dnešního jednání zastupitelstva města není znám výsledek hospodaření města Trutnova za rok 2017.

ZM schvaluje

jako pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018 předložený záměr rozpočtu města Trutnova na rok 2018.

ZM ukládá

Městskému úřadu Trutnov, Odboru finančnímu, připravit návrh rozpočtu města Trutnova na rok 2018.

Termín: 31.03.2018

Hlasování: 21 – 1 – 9

3c) Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2019-2023 – Mgr. Adamec

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Mgr. Sobotka poukázal na částky od roku 2019 – uhrazené splátky dlouhodobě přijatých půjčených prostředků (KB) a ujišťuje se, zda se jedná o úvěr od Komerční banky, a.s. Dále se dotazuje, zda je počítáno s případným zvýšením provozních nákladů (např. bazén, středisko volného času).

Mgr. Adamec se domnívá, že provozní náklady se nebudou výrazně zvyšovat. U bazénu se dá předpokládat, že dojde k velké energetické úspoře ve srovnání se stávajícím stavem.

Faktická poznámka: Ing. Andrlé, Ph.D., požádal, aby docházelo k přepínání mezi jednotlivými řečníky (důležité pro posluchače zvukového záznamu zasedání zastupitelstva).

Do rozpravy se již nikdo nepřihlásil, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu města Trutnova na roky 2019–2023 dle předloženého návrhu.

Hlasování: 21 – 0 – 10

4. Majetek města – Mgr. Hendrych

NEMOVITOSTI

Mat. 4a1 – Voletiny čp. 18 (restaurace)

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Mgr. Sobotka uvedl, že nesouhlasí s prodejem této restaurace vzhledem k tomu, že se zde odehrává celá řada společenských akcí. V případě prodeje by doporučoval, aby nový majitel byl zavázán k provozování restaurace a sálu.

Mgr. Adamec uvedl, že v případě prodeje je velmi nesnadné požadovat po novém majiteli určitá omezení. Tato restaurace má výhodu, že je v ní sál. Tato nemovitost potřebuje investice do oprav, aby dále nechátrala. Upozornil, že se jedná pouze o doporučení schválit záměr prodeje. Osobně uvítá další zájemce o případnou koupi. Podporuje jakoukoliv občanskou iniciativu.

Nikdo další se do rozpravy nepřihlásil. Rozprava ukončena.

ZM schvaluje

záměr prodeje nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. 47 o výměře 1 034,00 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 18 – objekt občanské vybavenosti včetně všech součástí, příslušenství a přípojek a pozemku označeného jako p. p. 93/1 o výměře 1 206,00 m², k. ú. Voletiny, v části obce Voletiny a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 08.08.2014. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 2.050.000,00 Kč.

Hlasování: 29 – 0 – 2

Mat. 4a2 – Nemovité a movité věci v areálu PKS Trutnov (výkup)

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Mgr. Sobotka upozornil na to, že reklamní konstrukce umístěná u oplocení a zároveň předmět výkupu, není v souladu s platnou legislativou. Domnívá se, že reklamní prostor není zkolaudován. Ing. Hojný, vedoucí Odboru majetku města, doplnil informace o reklamní ploše. Do výkupu není reklamní plocha zahrnuta a reklama bude na konci roku odstraněna. Reklama umístěná na budově bude vykoupěna za cenu materiálu.

v 16:50 odešel p. Ondráško, vrátil se v 16:51

Paní Řezníčková požaduje samostatné hlasování o jednotlivých výrocích návrhu usnesení zvlášť. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil. Rozprava ukončena.

Hlasování o výroku 01.01

ZM neschvaluje

směnu nemovitých a movitých věcí v areálu PKS Bojiště Trutnov – pozemek st. p. [REDACTED] o výměře 411,00 m² – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je rozestavěná stavba bez způsobu využití, pozemek st. p. [REDACTED] o výměře 33,00 m² – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp./č. e. stavba technického vybavení, dřevěné zastřešení objektu šaten se stánkem na pozemku st. p. [REDACTED], část oplocení areálu v délce 450,00 m na pozemcích p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED] a konstrukce pro umístění reklamy na stavbě technického vybavení na pozemku st. p. [REDACTED], v k. ú. Trutnov, v obci Trutnov, v části obce Horní Předměstí, vše ve vlastnictví pana [REDACTED], bytem [REDACTED], za nemovité věci – pozemek označený jako st. p. [REDACTED] o výměře 594,00 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. [REDACTED] (objekt restaurace), pozemek označený jako p. p. [REDACTED] o výměře 314,00 m² a část pozemku p. p. [REDACTED] o výměře cca 124,00 m², vše k. ú. Lhota u Trutnova, v části obce Lhota a obci Trutnov, které jsou ve vlastnictví města Trutnova, s dopltkem za rozdílnou cenu nemovitých a movitých věcí ze strany pana [REDACTED] ve výši 200.000,00 Kč s tím, že panu [REDACTED] bude poskytnuta veřejná podpora „de minimis“ ve výši 70.176,00 Kč. Daň z nabytí nemovitých věcí si hradí smluvní strany každá samostatně.

Hlasování: 31 – 0 – 0

Hlasování o výroku 02.01

ZM schvaluje

výkup nemovitých a movitých věcí v areálu PKS Bojiště Trutnov – pozemek st. p. [REDACTED] o výměře 411,00 m² – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je rozestavěná stavba bez způsobu využití, pozemek st. p. [REDACTED] o výměře 33,00 m² – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp./č. e. stavba technického vybavení, dřevěné zastřešení objektu šaten se stánkem na pozemku st. p. [REDACTED], část oplocení areálu v délce 450,00 m na pozemcích p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED] a konstrukce pro umístění reklamy na stavbě technického vybavení na pozemku st. p. [REDACTED], v k. ú. Trutnov, v obci Trutnov, v části obce Horní Předměstí, od pana [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu dle znaleckého posudku ze dne 06.04.2017, ve výši 1.060.000,00 Kč.

Hlasování: 22 – 6 – 3

Hlasování o výroku 03.01

ZM bere na vědomí

námítky přípravného výboru občanského sdružení o. s. Lhota Lhotě, k převodu nemovitých věcí – pozemku označenému jako st. p. [REDACTED] o výměře 594,00 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. [REDACTED] (objekt restaurace), pozemku označenému jako p. p. [REDACTED] o výměře 314,00 m² a části pozemku p. p. [REDACTED] o výměře cca 124,00 m², vše k. ú. Lhota u Trutnova, v části obce Lhota a obci Trutnov, včetně všech součástí, příslušenství a přípojek, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.08.2014, do vlastnictví pana [REDACTED].

Hlasování: 31 – 0 – 0

Mat. 4a3 – Lhota čp. 6 (restaurace)

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Paní Řezníčková není zastáncem toho, aby objekt zůstal v majetku města. Dotazuje se, zda lze do podmínek záměru prodeje uvést, aby i nový majitel provozoval restauraci. Mgr. Adamec se obává, že soukromý vlastník si může s majetkem nakládat dle svého uvážení.

Paní Řezníčková navazuje na jednání o trailech. Restaurace představuje asi jediné místo, kde se mohou obyvatelé Lhoty scházet a provozovat společenské aktivity. Mgr. Adamec upozornil, že

jakékoliv omezení je dosti problematické. Pokud chtějí občané Lhoty provozovat restauraci, může ji město pronajmout spolku. Nikdy se nedá odhadnout, jací se vyskytnou zájemci. Zopakoval, že se znovu jedná pouze o zveřejnění záměru prodeje.

Ing. Andrlé, Ph.D., navázal na výše zmiňované jednání ve Lhotě. Ocenil zájem místních občanů o tuto schůzku. Doporučoval by schůzku vedení města s místními občany, která by přispěla ke zklidnění situace v dané části města. Mgr. Adamec doplnil, že občanům nabídl setkání ve své kanceláři.

Paní Řezníčková se dotazovala na případná jednání se 2 zájemci o koupi této nemovitosti. Udivuje ji, že nyní je o tuto nemovitost takový zájem. Ráda by znala bližší informace o jejich záměrech s využitím této nemovitosti.

Mgr. Hendrych doplnil, že je to patrně spojeno s traily. Restaurace nyní slouží jako provizorní základna pro trailisty. Dále podal informace k záměrům obou zájemců. Uvedl, že zveřejnění záměru prodeje by přispělo k dalšímu jednání s o. s. Lhota Lhotě.

Mgr. Sobotka se chce ujistit, zda pan [REDAKCE] je zástupcem sdružení Lhota Lhotě.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil. Rozprava ukončena.

ZM schvaluje

zveřejnění záměru prodeje nemovitých věcí – pozemku označeného jako st. p. [REDAKCE] o výměře 594,00 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. [REDAKCE] (objekt restaurace) a pozemku označeného jako p. p. [REDAKCE] o výměře 314,00 m², vše k. ú. Lhota u Trutnova, v části obce Lhota a obci Trutnov, včetně všech součástí, příslušenství a přípojek, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.08.2014. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 1.290.000,00 Kč.

Hlasování: 30 – 1 – 0

POZEMKY

Mat. 4b1 – 21 bodů

Písemné materiály.

Zahájena rozprava.

Mgr. Sobotka požaduje samostatnou rozpravu a hlasování o bodech 9,13.

Ostatní materiály (tj. body 1-8, 10-12, 14-21) budou hlasovány jako celek. Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

Hlasování o bodech 1-8, 10-12, 14-21

p. p. [REDAKCE] a další, k. ú. Libeč

ZM schvaluje

prodej části p. p. [REDAKCE] (cca 600,00 m²), části p. p. [REDAKCE] (cca 400,00 m²) a části p. p. [REDAKCE] (cca 100,00 m²) v k. ú. Libeč panu [REDAKCE] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 150,00 Kč/m², k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. [REDAKCE], k. ú. Voletiny

ZM schvaluje

prodej p. p. [REDAKCE] (180,00 m²) v k. ú. Voletiny panu [REDAKCE] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 150,00 Kč/m², jako zahradu a pozemek pod stavbou. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

st. p. [REDAKCE], p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej st. p. [REDAKCE] (79,00 m²) v k. ú. Trutnov jako pozemek pod rodinným domem za kupní cenu ve výši 250,00 Kč/m² a p. p. [REDAKCE] (838,00 m²) v k. ú. Trutnov za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² jako zahradu manž. [REDAKCE]. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. 2763/1, k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej části p. p. 2763/1 (cca 9,00 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků Slévárenská 606 v Trutnově za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k vybudování bezbariérového vstupu do domu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. 2081/7, k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej části p. p. 2081/7 (cca 81,00 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek Chodská 416, 417 a 418 v Trutnově za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m², jako okapové a přístupové chodničky a pozemek pod přístavbou. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. 2337/16 a další, k. ú. Trutnov

ZM bere na vědomí,

že usnesení ZM 2011-86/2 nebylo realizováno.

p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej části p. p. 2471/7 (cca 26,00 m²) v k. ú. Trutnov spol. ČEZ Distribuce, a. s., za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.600,00 Kč/m², jako pozemek k umístění trafostanice. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. ■■■■■, k. ú. Voletiny

ZM schvaluje

prodej části p. p. ■■■■■ (cca 298,00 m²) v k. ú. Voletiny paní ■■■■■ za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 175,00 Kč/m² k zahrádkářským účelům. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. ■■■■■, k. ú. Oblanov

ZM schvaluje

prodej části p. p. ■■■■■ (cca 210,00 m²) v k. ú. Oblanov Ing. ■■■■■ za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

st. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej st. p. ■■■■■ (1,00 m² – původně část p. p. ■■■■■) v k. ú. Trutnov manž. ■■■■■ za kupní cenu ve výši 250,00 Kč/m² jako pozemek pod garáží. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. ■■■■■, k. ú. Voletiny

ZM schvaluje

prodej části p. p. ■■■■■ (cca 1 200,00 m²) v k. ú. Voletiny paní ■■■■■ za kupní cenu ve výši 250,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

výkup p. p. ■■■■■ (2,00 m²) v k. ú. Trutnov od Bc. ■■■■■ za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m². Náklady spojené s převodem hradí město Trutnov.

p. p. 359/1, p. p. 2896/1, k. ú. Babí

ZM schvaluje

– bezúplatný převod části p. p. 359/1 a části p. p. 2896/1, nově dle GP 403-313/2017 označené jako p. p. 2896/4 (4,00 m²) v k. ú. Babí ve vlastnictví Královéhradeckého kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Českou lesnickou akademii Trutnov – střední školu a vyšší odbornou školu, do majetku města Trutnova. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel,

- omezující podmínku, kterou smluvní strany sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.

p. p. [REDACTED], k. ú. Oblanov

ZM schvaluje

prodej části p. p. [REDACTED] (původně p. p. [REDACTED] – cca 50,00 m²) v k. ú. Oblanov panu [REDACTED] za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej p. p. [REDACTED] (612,00 m²) v k. ú. Trutnov panu [REDACTED] za kupní cenu ve výši 700,00 Kč/m² + DPH, nejméně však za cenu obvyklou v daném místě a čase dle znaleckého posudku, k parkování sanitních vozů a případně k umístění heliportu. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

výkup části p. p. [REDACTED], nově označené dle GP č. [REDACTED] jako p. p. [REDACTED] (2,00 m²) v k. ú. Trutnov od pana [REDACTED] za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m². Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej p. p. [REDACTED] (1 348,00 m²) v k. ú. Trutnov manž. Ing. [REDACTED] do podílového spoluvlastnictví v rozsahu každému ½, za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m², k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Voletiny

ZM schvaluje

směnu p. p. [REDACTED] (350,00 m²), p. p. [REDACTED] (108,00 m²) a části p. p. [REDACTED] (cca 122,00 m²) v k. ú. Voletiny v majetku města Trutnova za p. p. [REDACTED] (817,00 m²), p. p. [REDACTED] (242,00 m²) a p. p. [REDACTED] (26,00 m²) v k. ú. Voletiny v majetku paní [REDACTED], DiS. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½, náklady na vypracování geometrického plánu hradí paní [REDACTED].

p. p. 2202/14, p. p. 3196/1, k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej části p. p. 2202/14 (cca 45,00 m²) a části p. p. 3196/1 (cca 130,00 m²) v k. ú. Trutnov Společnosti vlastníků Zámečnická 477 - 481, Trutnov za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² jako okapové chodníčky a zázemí u domu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

Hlasování o bodech 1-8, 10-12, 14-21: 31 – 0 – 0

Samostatná rozprava a hlasování o bodu 9

Zahájena rozprava.

Mgr. Sobotka se dotazuje, zda se jedná o výkup infrastruktury na Nových Dvorech od soukromých vlastníků. Domnívá se, že na předchozích zasedáních zaznělo, že město bude vykupovat pouze kvalitní infrastrukturu. Z vlastní zkušenosti ví, že ul. Anenská není v dobrém technickém stavu. Na jeho dotaz navázal p. Kotlovský, vedoucí Odboru výstavby, který uvedl, že stavba komunikace v ulici Anenská je ve vlastnictví města. Vlastníci prováděli pouze úpravu výhybny, která se nyní

přebírá. Mgr. Sobotka se dále dotazuje, v jakém stavu město přebírá stavbu komunikace v ul. Topolová a Lísková. Na jeho dotaz zodpověděl Ing. Hojný, vedoucí Odboru majetku města. Je zde vybudována infrastruktura, není položena finální vrstva asfaltu. Mgr. Sobotka se dotazuje, zda finální pokládku asfaltu bude financovat město. Mgr. Hendrych uvedl, že komunikace je v takovém stavu provozuschopná. Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

p. p. [redacted] a další, k. ú. Trutnov a k. ú. Dolní Staré Město
ZM schvaluje

- bezúplatný převod stavby komunikace v ul. Topolová, Lísková a části ul. Anenská, vybudované na části p. p. [redacted], p. p. [redacted] a p. p. [redacted] v k. ú. Dolní Staré Město a na p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov od pana [redacted], Ing. [redacted], Ing. [redacted], pana [redacted] a pana [redacted] do majetku města Trutnova. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½,
- bezúplatný převod p. p. [redacted] (789,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město od pana [redacted] do majetku města Trutnova jako pozemek pod komunikací. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½,
- bezúplatný převod p. p. [redacted] (16,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město od pana [redacted], Ing. [redacted], Ing. [redacted], Ing. [redacted], Mgr. [redacted] a pana [redacted] do majetku města Trutnova jako pozemek pod komunikací. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½.

Hlasování o bodu 9: 22 – 0 – 7
v 17:12 odešla paní Bubnová

Samostatná rozprava a hlasování o bodu 13

Zahájena rozprava k tomuto bodu.

Mgr. Sobotka se dotazuje, zda si město může dovolit tento pozemek prodat. Jedná se o velmi zastavěnou část města, v současné době je prostor využíván jako parkoviště a případný prodej by mohl být na úkor občanů, kteří zde bydlí.

Ing. Hojný, vedoucí Odboru majetku města, doplnil, že se jedná o 115,00 m², menší část parkovací plochy. Větší část pozemku již žadatel vlastní. Větší část pozemku slouží jako příjezd, parkování probíhá jen na menší části plochy.

Mgr. Hendrych dodal, že parkování u SVČ bude řešeno před areálem střediska, nemělo by se dotknout uživatelů parkoviště.

Ing. Andrlé, Ph.D., navrhuje výkup pozemku pro potřeby města.

Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

p. p. [redacted], k. ú. Trutnov
ZM schvaluje

prodej části p. p. [redacted] (cca 115,00 m²) v k. ú. Trutnov panu [redacted] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

Hlasování o bodu 13: 26 – 0 – 4 (1)

Mat. 4b2 – 6 bodů

Písemný materiál. Zahájena rozprava. Dotazy nebyly, rozprava ukončena. Materiály hlasovány jako celek.

p. p. 933/16, k. ú. Horní Staré Město
ZM schvaluje

prodej části p. p. 933/16 (11,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 450, 451, 452 ulice Fialková v Trutnově za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² jako pozemek pod přístřeškem na kontejnery na komunální odpad. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. [REDACTED], k. ú. Libeč

ZM schvaluje

uzavření smlouvy o právu stavby s budoucí koupí k p. p. [REDACTED] (1 590,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník s panem [REDACTED] k výstavbě rodinného domu venkovského typu, za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH za část pozemku o výměře 500,00 m² a 2,00 Kč/m²/rok + DPH za zbývající část pozemku,
- stavební plat se zřizuje jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- je povoleno užívání pozemku jako zařízení staveniště, včetně umístění dočasných staveb,
- kolaudace stavby bude do 5 let od podpisu smlouvy o právu stavby,
- prodej bude realizován za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 320,00 Kč/m² + DPH do 60 dnů po kolaudaci stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do 5 let právo stavby zaniká s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- případné prodloužení práva stavby podléhá schválení Zastupitelstvem města Trutnova,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daň z nabytí nemovitých věcí, DPH, kolek, atd.) hradí stavebník.

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej části p. p. [REDACTED] (cca 24,00 m²) v k. ú. Trutnov manž. [REDACTED] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 700,00 Kč/m² ke stavbě řadové garáže. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

p. p. 1515/13, p. p. 2305/2, k. ú. Trutnov

ZM neschvaluje

prodej části p. p. 1515/13 a části p. p. 2305/2 (celkem cca 42,00 m²) v k. ú. Trutnov Bytovému družstvu náměstí Osvobození.

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

ZM neschvaluje

prodej p. p. [REDACTED] (1 991,00 m²) v k. ú. Trutnov MUDr. [REDACTED].

Hlasování: 30 – 0 – 0 (1)

Mat. 4b3 – 1 bod

Písemný materiál. Zahájena rozprava. Dotazy nebyly, rozprava ukončena.

p. p. 1521/2 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova

ZM schvaluje

- uzavření nájemní smlouvy s budoucí koupí části p. p. 197/1 (cca 847,00 m²) a části p. p. 1648 (cca 55,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova společnosti AUTOSAJM CZ s.r.o. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky za účelem údržby pozemku, za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok. Prodej bude realizován za cenu dle Odhadu tržní hodnoty nemovitosti (obvyklé ceny) č. 1393/157/2017 ze dne 20.10.2017. Náklady spojené s prodejem hradí žadatel,
- směnu části p. p. 197/1 (262,00 m²) v majetku města Trutnova za části p. p. 1521/2 (125,00 m²) a p. p. 1382/2 (137,00 m²) v majetku společnosti AUTOSAJM CZ, s.r.o., vše v k. ú. Poříčí u Trutnova za účelem vybudování cyklostezky, a to bez finančního doplatku. Náklady spojené s převodem hradí každá smluvní strana ½.

Hlasování: 30 – 0 – 0 (1)

v 17:18 se vrátila paní Bubnová

Mat. 4b4 – 1 bod

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Mgr. Sobotka se dotazuje, jak bude řešen převod komunikací po dokončení staveb. Jeho dotaz zodpověděl Mgr. Hendrych. Následně Ing. Hojný, vedoucí Odboru majetku města, doplnil, že se bude jednat o bezúplatný převod.

Paní Řezníčková se dotazuje na historii celé kauzy. Má pochopení pro možné zdržení stavebních prací. Město žadateli vyšlo, dle jejího názoru, vstříc. Zároveň to považuje za výsměch ze strany žadatele, vzhledem k tomu, že se jedná o opakovanou situaci.

Dotaz zodpověděl Mgr. Adamec. Problém pravděpodobně vzniká mezi společníky firmy. Je možné přistoupit k tvrdšímu opatření. Je nutné zvážit, zda chceme mít dokončenou stavbu na městském pozemku. Uvedl jeden obdobný případ z minulosti. Byl by raději, kdyby došlo k dokončení stavby a preferuje pokračovat ve výstavbě.

p. Ondráško se domnívá, že by bylo vhodné vyjednávat o bytových záležitostech ve prospěch města, např. získání 2 bytových jednotek. Z jeho pohledu se mu toto řešení jeví jako ekonomicky výhodnější.

Mgr. Adamec doplnil, že tento návrh by musel být projednán se zástupci společnosti. Město se určitě do budoucna pokusí vést jednání o návrhu pana zastupitele Ondráška.

Paní Řezníčková se dotazuje na výši stanovení smluvní pokuty. Uvedla, že určitá vstřícnost je nutná, ale nelze to takto dělat do nekonečna. Připojila by se k návrhu pana Ondráška.

Mgr. Sobotka upozorňuje, že tímto usnesením by mohl vzniknout precedens pro další obdobné případy.

p. Ondráško navrhuje stažení tohoto bodu z programu jednání dnešního zastupitelstva a projednání na dalším zasedání.

PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., se dotazuje, zda je reálné zkouladovat bytový dům za 5 měsíců, jak je uvedeno v materiálu. Mgr. Hendrych doplnil, že stojí hrubá stavba, termín dokončení stavby byl stanoven po konzultaci se stavaři. PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., nemá stejný názor, podpoří protinávrh pana Ondráška.

Ing. Hojný, vedoucí Odboru majetku města, doplnil, že v případě stažení materiálu z dnešního zasedání bude vůči společnosti v lednu 2018 uplatněna sankce v celé výši dle smlouvy.

p. Ondráško domnívá se, že by se mohl uzavřený smluvní vztah upravit např. formou dodatku.

Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

Hlasování o stažení materiálu z dnešního zasedání

Hlasování: 9 – 10 – 12

Předložený návrh usnesení na stažení materiálu z dnešního zasedání zastupitelstva nezískal při hlasování potřebnou většinu – z pohledu čl. 12 odst. 4 Jednacího řádu Zastupitelstva města Trutnova, byl prohlášen za zamítnutý.

Hlasování o původním návrhu usnesení

p. p. 2087/2 a další, k. ú. Trutnov

ZM bere na vědomí,

že společnost Protivítr-invest s.r.o., které vznikla povinnost zaplatit městu mj. smluvní pokuty v souhrnné výši 2.600.000,00 Kč za nedodržení původních termínů kolaudace a terénních úprav dle smlouvy č. 280 001 do 31.12.2014, nesplnila kumulativně podmínky pro prominutí smluvních pokut, které byly stanoveny v dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 280 001 ze dne 18.01.2016.

ZM souhlasí

- s prominutím části smluvní pokuty ve výši 2.340.000,00 Kč společnosti Protivítr-invest s.r.o., s tím, že druhá část smluvní pokuty ve výši 260.000,00 Kč bude uhrazena ze složené jistoty. Prominutí smluvní pokuty je podmíněno podepsáním uznání dluhu na celkovou částku 2.600.000,00 Kč s tím, že 260.000,00 Kč bude uhrazeno ze složené jistoty a 2.340.000,00 Kč bude prominuto za podmínky, že bude do 31.08.2018 dokončena výstavba infrastruktury příjezdové komunikace, veřejně přístupných parkovacích míst a kolaudace prvního bytového domu,

- s textem uznání dluhu společnosti Protivitr-invest s.r.o., dle předloženého návrhu.

Hlasování: 21 – 1 – 9

v 17:31 odešel Mgr. Sobotka

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

Mat. M4c1 – Voletinská čp. 317, Náchodská čp. 351 (odepsání nevymahatelných pohledávek)

Písemný materiál. Zahájena rozprava. Dotazy nebyly, rozprava ukončena.

ZM bere na vědomí

zánik pohledávek:

- ve výši 5.522,00 Kč náklady řízení (),
 - ve výši 37.275,00 Kč s příslušenstvím a 631,00 Kč náklady řízení (),
 - ve výši 2.921,00 Kč s příslušenstvím a 6.600,00 Kč náklady řízení (),
 - ve výši 11.660,00 Kč s příslušenstvím a 8.037,50 Kč náklady řízení (),
 - ve výši 6.824,00 Kč s příslušenstvím a 12.024,00 Kč náklady řízení (),
- za byt po panu ,

zánik pohledávky:

- ve výši 24.987,00 Kč s příslušenstvím a 9.250,00 Kč náklady řízení ()
- za byt po panu .

ZM schvaluje

odepsání pohledávek:

- ve výši 5.522,00 Kč náklady řízení (),
 - ve výši 37.275,00 Kč s příslušenstvím a 631,00 Kč náklady řízení (),
 - ve výši 2.921,00 Kč s příslušenstvím a 6.600,00 Kč náklady řízení (),
 - ve výši 11.660,00 Kč s příslušenstvím a 8.037,50 Kč náklady řízení (),
 - ve výši 6.824,00 Kč s příslušenstvím a 12.024,00 Kč náklady řízení (),
- za byt po panu ,

odepsání pohledávky:

- ve výši 24.987,00 Kč s příslušenstvím a 9.250,00 Kč náklady řízení ()
- za byt po panu .

Hlasování: 30 – 0 – 0 (1)

NEBYTOVÉ PROSTORY

Mat. M4d1 – MEBYS Trutnov s.r.o. – Dodatek č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon

Písemný materiál.

Zahájena rozprava. Dotazy nebyly, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon, uzavřené mezi městem Trutnovem a společností MEBYS Trutnov s.r.o., dne 21.12.2012, v předloženém znění.

Hlasování: 29 – 0 – 1 (1)

V 17:35 vyhlášena 10minutová přestávka. Jednání zahájeno v 17:48, za účasti 30 zastupitelů (nepřítomen p. Kout).

5. DOTACE – Mgr. Adamec

Mgr. Adamec seznámil zastupitele s procedurálním návrhem PhDr. JUDr. Ondráčka, Ph.D., týkající se hlasování o materiálech, které se týkají dotací: sloučení rozpravy a hlasování o všech materiálech bez materiálů 5b a 5e.

Hlasování o procedurálním návrhu PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., projednat body 5 jako celek (samostatná rozprava a hlasování o materiálech 5b a 5e).

Hlasování: 30 – 0 – 0 (1) – návrh schválen

Zahájena rozprava a hlasování k bodům 5a, 5c, 5d, 5f-5n

Mgr. Sobotka se dotazuje, zda došlo k úpravě pravidel pro poskytování dotací (refundace za použití sportovních zařízení).

Mgr. Adamec uvedl, že pravidla pro poskytování dotací jsou již takto nastavena.

Mgr. Káňa, předseda Komise pro sport a využití sportovních zařízení, uvedl, že zásady pro poskytování dotací byly schváleny v prosinci 2016 a tehdy ještě nebyl předsedou této komise.

Mgr. Hendrych neví, zda je vedena diskuse o stejné věci. Sportovní oddíly dostávají propláceny refundace za své aktivity na cizích sportovištích.

Mgr. Sobotka se odvolával na diskusi na předchozích zasedání zastupitelstva. Mgr. Adamec doplnil, že podpora dopravy je prováděna pouze pro hokejisty a fotbalisty, kteří díky organizaci soutěží mají zvýšené náklady na dopravu.

Mgr. Hendrych doplnil, že refundace slouží k proplácení nájemného a nákladům pro sportování v tělocvičnách. Další požadavky sportovních klubů jsou posuzovány individuálně.

Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

Hlasování o materiálech 5a, 5c, 5d, 5f-5n jako celku

Písemné materiály

5a) Dotace KULTURA (nad 50.000,00 Kč) – TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z.s.

ZM schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 10.000,00 Kč pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z.s., IČ 47462965, Na Nivách 568, Trutnov, na účel v kategorii KULTURA odst. 2.1. Dotace na kulturní akce – částečná úhrada výdajů spojených se zpracováním a vydáním publikace o historii plaveckého oddílu TJ Loko Trutnov - "ODDÍL PLAVÁNÍ TJ Loko Trutnov (1962-2017) 55 let",
- veřejnoprávní smlouvu pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z.s., IČ 47462965, Na Nivách 568, Trutnov, dle předloženého znění.

5c) Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč)

ZM neschvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 6.000,00 Kč pro SPARTAK TRUTNOV, z.s., IČ 04377397, Skřivánčí 770, Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.6. Dotace na refundace nájemného – úhrada výdajů spojených s užíváním skladového prostoru pro sportovní pomůcky ve SPORTOVNÍM CENTRU SOKOLOVNA – Loko Trutnov v roce 2017, včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy,
- poskytnutí dotace ve výši 6.011,00 Kč pro SKBU Trutnov, z. s., IČ 60151048, Michnova 802, Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.2. Dotace na sportovní akce – částečná úhrada výdajů spojených s pořádáním 5. ročníku sportovní akce "Trutnovský dráček 2017", včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy.

5d) Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč)

ZM schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 50.000,00 Kč pro TJ Trutnov – Poříčí, IČ 22610600, Náchodská 18, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti – částečná úhrada výdajů spojených s činností klubu a úhrada výdajů na sportovní akce v roce 2017,
- veřejnoprávní smlouvu pro TJ Trutnov – Poříčí, IČ 22610600, Náchodská 18, Trutnov, dle předloženého vzoru,
- poskytnutí dotace ve výši 38.800,00 Kč pro TJ Trutnov – Poříčí, IČ 22610600, Náchodská 18, Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.6. Dotace na refundace nájemného – částečná úhrada výdajů spojených s užíváním sportoviště na Základní škole, Trutnov 3, Náchodská 18, v roce 2017,
- veřejnoprávní smlouvu pro TJ Trutnov – Poříčí, IČ 22610600, Náchodská 18, Trutnov, dle předloženého vzoru,
- poskytnutí dotace ve výši 140.000,00 Kč pro Olfin Car Ski team, z.s., IČ 60155311, Komenského 399, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti – částečná úhrada výdajů spojených s úpravou lyžařských běžeckých tratí v lesoparku Paradráha a na magistrále Dvoračka-Babí v sezóně 2017/2018,
- veřejnoprávní smlouvu pro Olfin Car Ski team, z.s., IČ 60155311, Komenského 399, Trutnov, dle předloženého vzoru,
- poskytnutí dotace ve výši 200.000,00 Kč pro Hokejový klub DRACI, z.s., IČ 22836381, Na Lukách 460, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti – úhrada výdajů spojených s dopravou mužstva "A" hrající II. Ligu ČSLH pro sezónu 2017/2018,
- veřejnoprávní smlouvu pro Hokejový klub DRACI, z.s., IČ 22836381, Na Lukách 460, Trutnov, dle předloženého vzoru,
- poskytnutí dotace ve výši 200.000,00 Kč pro MFK Trutnov, z.s., IČ 43463819, Na Lukách 466, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti – úhrada výdajů spojených s dopravou na zápasy mužstva "A" hrající Českou divizi C pro sezónu 2017/2018,
- veřejnoprávní smlouvu pro MFK Trutnov, z.s., IČ 43463819, Na Lukách 466, Trutnov, dle předloženého vzoru.

5f) Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – MFK Trutnov, z.s.

ZM schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 25.000,00 Kč pro MFK Trutnov, z.s., IČ 43463819, Na Lukách 466, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti ze dne 20.10.2017 – úhrada výdajů spojených s projektem "Hýbeme se rádi" v mateřských školách v roce 2017/2018 (výdaje na provoz, trenéra apod.),
- veřejnoprávní smlouvu pro MFK Trutnov, z.s., IČ 43463819, Na Lukách 466, Trutnov, dle předloženého znění.

5g) Dotace KULTURA (nad 50.000,00 Kč) – SPARTAK TRUTNOV z.s.

ZM schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 15.000,00 Kč pro SPARTAK TRUTNOV, z.s., IČ 04377397, Skřivánčí 770, Trutnov, na účel v kategorii KULTURA odst. 2.1. Dotace na kulturní akce – částečná úhrada výdajů spojených s pořádáním 1. STREET JAMU s podtitulem "first.class" a 2. STREET JAMU s podtitulem "quick.choice" v roce 2017,
- veřejnoprávní smlouvu pro SPARTAK TRUTNOV, z.s., IČ 04377397, Skřivánčí 770, Trutnov, dle předloženého znění.

5h) Dotace KULTURA (nad 50.000,00 Kč) – [REDAKCE]

ZM neschvaluje

poskytnutí dotace ve výši 160.000,00 Kč pro pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na účel v kategorii KULTURA odst. 2.2. Dotace na činnost kulturních organizací – částečná úhrada výdajů spojených s pořízením hudebních nástrojů, aparatury a kabeláže pro potřeby hudební skupiny DV Band, včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy.

5i) Dotace SOCIÁLNÍ SLUŽBY (nad 50.000,00 Kč) – Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov

ZM schvaluje

- změnu termínu čerpání dotace č. 156/17 do 20.03.2018 schválené Zastupitelstvem města Trutnova svým usnesením č. ZM_2017-152/4 pro Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČ 00195201, Procházkova 818, Trutnov,
- dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě pro Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČ 00195201, Procházkova 818, Trutnov, dle předloženého znění.

5j) Dotace OSTATNÍ (nad 50.000,00 Kč) – Trutínek – rodinné centrum, z. s.

ZM schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 227.273,40 Kč pro Trutínek – rodinné centrum, z.s., IČ 04302249, Mládežnická 536, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – výdaje spojené s úhradou nájemného v měsících leden - prosinec 2018, pronájmem učebny č. 3, pracovního koutu k učebně č. 3 a pronájmem kuchyňské linky, nákupem běhounu a drobného materiálu (tonerů, papírů, pomůcek na vyrábění, materiál apod.), výdaje na dovybavení centra (přehrávač, švihadla, hračky, hry, Orffova hudební sestava apod.) a výdaje na drobné opravy a údržbu prostor (čištění koberců, úklid apod.) centra v roce 2018,
- veřejnoprávní smlouvu pro Trutínek – rodinné centrum, z.s., IČ 04302249, Mládežnická 536, Trutnov, dle předloženého znění.

5k) Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – SK Horní Staré Město, z. s.

ZM schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 10.000,00 Kč pro SK Horní Staré Město, z.s., IČ 47466596, Horní Staré Město 681, Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.4. Dotace na vrcholový a výkonnostní sport – částečná úhrada výdajů spojených s účastí hráček softbalu Terezy Klempířové a Sáry Kárníkové na evropském kvalifikačním turnaji Senior League Softball v Holandsku a na přípravném turnaji reprezentace ČR juniorek v USA v roce 2017 (cestovné, ubytování, oblečení apod.),
- veřejnoprávní smlouvu pro SK Horní Staré Město, z.s., IČ 47466596, Horní Staré Město 681, Trutnov, dle předloženého znění.

5l) Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – SK Horní Staré Město, z. s.

ZM schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 877.000,00 Kč pro SK Horní Staré Město, z.s., IČ 47466596, Horní Staré Město 681, Trutnov, na základě individuálně podané žádosti ze dne 14.11.2017, tj. na komplexní správu a údržbu sportovního areálu, úhradu energií, tepla, vody a podobných poplatků, včetně úhrad osobních nákladů v roce 2018,
- veřejnoprávní smlouvu pro SK Horní Staré Město, z.s., IČ 47466596, Horní Staré Město 681, Trutnov, v předloženém znění.

5m) Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – [REDAKCE]

ZM neschvaluje

poskytnutí dotace ve výši 300.000,00 Kč pro pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti ze dne 14.11.2017, tj. na částečnou úhradu výdajů na vybavení trutnovské pobočky Kung-fu školy PRACTICAL HUNG KYUN (posilovací náčiní, tatami, boxovací pytel, konstrukce na box, gumová podlaha apod.) a úhradu výdajů na grafické služby a reklamu, včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy.

5n) Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV z.s.

ZM schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 200.000,00 Kč pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z.s., IČ 47462965, Na Nivách 568, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti ze dne 09.11.2017 – částečná úhrada výdajů spojených s provozem a údržbou sportovního centra SOKOLOVNA v roce 2017,
- veřejnoprávní smlouvu pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z.s., IČ 47462965, Na Nivách 568, Trutnov, dle předloženého znění.

Hlasování: 30 – 0 – 1

v 18:03 odešel JUDr. Rada, vrátil se v 18:06

Samostatná rozprava a hlasování k materiálu 5b)

5b) Spoluúčast na financování projektu „REKONSTRUKCE A MODERNIZACE ZÁZEMÍ BĚŽECKÝCH TRATÍ“ v areálu lesoparku „Paradráha“

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Mgr. Sobotka se dotazuje na podmínky získání dotace. Mgr. Adamec zopakoval, že ministerstvo v průběhu léta změnilo podmínky dotačního titulu. Jedná se o upřesnění k již podané a zastupitelstvem schválené žádosti o dotaci (výstavba klubovny lyžařského oddílu).

Mgr. Sobotka upozorňuje na určitý nesoulad mezi přijímaným usnesením a zásadami pro poskytnutí dotace. Na jeho dotaz odpověděl Mgr. Adamec.

p. Ondráško se odvolává na důvodovou zprávu materiálu. Dotazuje se, jak bude vypadat zpřístupnění objektu široké veřejnosti. Upřednostňoval by bližší specifikaci pojmu „široká veřejnost“.

Ing. Andrlé, Ph.D., podporuje příspěvek p. Ondráška.

Mgr. Adamec doplnil, že provozní podmínky objektu bude stanovovat sportovní oddíl. V současné době je asi předčasné o tom jednat.

Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

ZM bere na vědomí

podání žádosti Olfin Car Ski team, z.s., IČ 60155311, Komenského 399, Trutnov, o poskytnutí podpory na projekt „REKONSTRUKCE A MODERNIZACE ZÁZEMÍ BĚŽECKÝCH TRATÍ“ v areálu lesoparku „Paradráha“ z dotačního titulu MŠMT – Státní podpora sportu pro rok 2017/2018 – Program 133530 Podpora materiálně technické základny sportu, podprogram 133D 531 pro Olfin Car Ski team, z.s., IČ 60155311, Komenského 399, Trutnov.

ZM schvaluje

předběžně poskytnutí dotace v rámci dofinancování zbylé části projektu „REKONSTRUKCE A MODERNIZACE ZÁZEMÍ BĚŽECKÝCH TRATÍ“ v areálu lesoparku „Paradráha“ pro Olfin Car Ski team, z.s., IČ 60155311, Komenského 399, Trutnov, na účel určený v individuálně podané žádosti, a to rekonstrukce a modernizace stávajícího zázemí běžeckých tratí na pozemcích p. č. 1662 a st. p. č. 5656 v k. ú. Trutnov.

Hlasování o materiálu M5b: 24 – 0 – 7

Samostatná rozprava a hlasování k materiálu 5e)

5e) Dotace OSTATNÍ (nad 50.000,00 Kč) – Dotkni se křídel z.s. – Mgr. Adamec

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Mgr. Duffová uvedla, že blíže zná žadatele o dotaci. Jedná se o zajímavý projekt enviromentální výchovy pro děti. Podala protinávrh na projednání bodu 02.01 – poskytnutí dotace na pořádání vzdělávacích akcí k 50. výročí sokolnictví ve výši 32.000,00 Kč. Aktivity jsou velmi oblíbené u dětí.

Mgr. Adamec by uvítal osobní jednání s představiteli spolku.

paní Řezníčková by navrhovala podobný postup jako Mgr. Duffová. Aktivity spolku jsou zveřejněny na webových stránkách. Navrhuje stažení materiálu a jeho další projednání v radě města.

Ing. Seidel, tajemník MěÚ, uvedl, že podaná žádost měla určité nedostatky.

PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., navazuje na předchozí diskusi. Navrhuje materiál stáhnout a znovu projednat v radě města.

Mgr. Skokan ještě doplnil, že na webových stránkách spolku je uveden ceník, tzn., že se jedná do jisté míry o komerční záležitost.

Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

Hlasování o stažení materiálu z dnešního zasedání

Hlasování: 30 – 0 – 0 (1) – materiál stažen z programu

6. Oprava podloubí v MPZ Trutnov – dotace soukromým vlastníkům – změna – Ing. Horynová

Písemný materiál.

Ing. Horynová uvedla, že se jedná o jediný dům v Městské památkové zóně, který má na podloubí zábradlí.

Zahájena rozprava.

Mgr. Adamec doplnil, že pouze tento dům není památkově chráněn.

Ing. arch. Rosa uvedl, že povinnost mít zábradlí vychází z platné legislativy. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil. Rozprava ukončena.

ZM schvaluje

změnu výše jednorázové dotace z rozpočtu města soukromému vlastníku domu v MPZ Trutnov pro rok 2017 z Programu o poskytování dotací na opravu podloubí dle předloženého návrhu.

ZM pověřuje

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, zajistit uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o přidělení dotace z Programu o poskytování dotací na opravu podloubí se soukromým vlastníkem na částku dle předloženého návrhu.

Hlasování: 31 – 0 – 0

7. Dětské hřiště v kempu „Dolce“ Trutnov – Ing. Horynová

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Paní Řezníčková se dotazuje, zda se jedná o stejný projekt, který byl již zastupitelstvem schvalován. Ing. Horynová uvedla, že se jedná o stejný projekt. Předchozí žádost o dotaci nebyla schválena. Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

- podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj v rámci vyhlášené státní podpory cestovního ruchu pro rok 2018 v programu „Národní program podpory cestovního ruchu v regionech“,

- zařazení projektu výstavby Dětské hřiště v kempu "Dolce" Trutnov do plánu a rozpočtu města na rok 2018 a vyčlenění finančních prostředků do výše 800 tis. Kč na spolufinancování projektu v případě schválení dotace.

ZM pověřuje

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, zajištěním úkonů nutných k podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj.

Hlasování: 31 – 0 – 0

8. „Stacionární měření rychlosti – Mladé Buky“ – Mgr. Adamec

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Mgr. Adamec uvedl, že městys Mladé Buky má zájem na pokračování uzavřené veřejnoprávní smlouvy.

PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., se dotazuje, zda městská policie má k dispozici přenosný radar.

Mgr. Svoboda, ředitel Městské policie Trutnov, uvedl, že výběrové řízení na dodávku ručního radaru je připravováno, investice na jeho pořízení je zahrnuta v rozpočtu. Oprava starého radaru není finančně výhodná. Městská policie bude provádět měření rychlosti maximálně dle požadavků starostů jednotlivých obcí a ve spolupráci s dopravní policií.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu některých úkolů podle zákona o obecní policii dle předloženého návrhu, která ruší a nahrazuje dosavadní veřejnoprávní smlouvu s jejím dodatkem.

Hlasování: 31 – 0 – 0

Mgr. Adamec uvítal na zasedání zastupitelstva Ing. Milana Kováře, obchodního ředitele společnosti ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a. s.

9. Dodatek č. 13 Smlouvy o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově – Ing. Horynová

Písemný materiál.

Zahájena rozprava. Dotazy k materiálu nebyly. Rozprava ukončena.

ZM schvaluje

uzavření Dodatku č. 13 "Smlouvy o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově" na vyčíslení a úhradu předpokládané prokazatelné ztráty za r. 2017 ve výši 12.591.808,00 Kč dle předloženého návrhu.

ZM bere na vědomí

celkový přehled úhrady prokazatelné ztráty provozu městské hromadné dopravy v Trutnově za období 2008-2017.

Hlasování: 31 – 0 – 0

v 18:40 odešel p. Lhoták a Mgr. Sobotka, vrátili se v 18:42

10. Provozování MHD Trutnov v letech 2018-2027 – Ing. Horynová

Písemný materiál.

K tomuto materiálu obdrželi zastupitelé podrobný finanční model dopravce, na jehož základě je navrženo uzavřít smlouvu. Součástí materiálu byla také korespondence s Ministerstvem vnitra.

Zahájena rozprava.

Mgr. Sobotka se dotazuje Ing. Kováře, zda společnost sleduje ukazatel spokojenosti občanů s MHD v Trutnově.

Ing. Milan Kovář, obchodní ředitel ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a. s., uvedl, že zpětná vazba je nejčastěji přes vlastní zaměstnance, revizory, případně podněty od občanů. Uvedl důvody, proč v posledních letech nebyla prováděna obnova vozového parku.

Mgr. Adamec doplnil, že názory od zákazníků MHD jsou různé. Kritizoval nefunkčnost označovačích strojků a případně vynechání spoje. Dochází k poklesu cestujících. Je otázka, jak MHD v Trutnově řešit dál. Jako jedno z řešení se nabízí ekologizace a zpružnění poskytování služeb. Vyjít vstříc všem občanům v jejich požadavcích však nelze.

Mgr. Sobotka souhlasí, že problémy s MHD má obdobné jako Mgr. Adamec. Dotazoval se na délku nově uzavřené smlouvy. Jeho dotaz zodpověděl Ing. Seidel, tajemník MěÚ.

Ing. Jiránek se dotazoval na možnost bezplatné přepravy poslanců a senátorů. Dle jeho informací to např. v Praze již takto nefunguje.

Paní Řezníčková vítá účast zástupce společnosti. Domnívá se, že podané stížnosti nejsou společností řešeny a zůstávají nezodpovězeny. Ze strany dopravce nejsou dodržovány podmínky.

Mgr. Adamec doporučuje kopie stížností občanů zasílat na městský úřad, Odbor výstavby, popř. starosta, místostarostka.

Ing. Andrlé, Ph.D., má stejné zkušenosti jako paní Řezníčková.

Ing. Kovář reaguje na předchozí diskusi. Osobně neví o tom, že by některé stížnosti zůstaly nezodpovězeny. Nezaznamenal stížnost na MHD Trutnov v posledních 6 měsících.

Ing. Přívratský se domnívá, že společnost by měla mít sama snahu projednávat tyto situace s městem.

PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., navazuje na příspěvek Ing. Přívratského. Navrhuje, zda do okruhu osob, které se přepravují bezplatně, také zahrnout neuniformované příslušníky Městské policie Trutnov a příslušníky Policie ČR.

p. Šedivec uvedl, že osobně podával stížnost dne 06.11.2017. Odpověď sice nedostal, ale došlo k nápravě (jednalo se o dřívější odjezdy autobusů)

Bc. Mečíř se dotazuje, proč se v letech 2019-2023 nepočítá s ostatními výnosy (ř. 20) – pronájem reklamních ploch v autobusech. Dotaz zodpověděl Ing. Kovář: po dobu udržitelnosti projektu nesmí mít autobusy žádnou komerční reklamu.

Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

Zahájeno hlasování. V průběhu hlasování bylo upozorněno, že PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., podal protinávrh na změnu okruhu osob, který je přepravován bezplatně. Mgr. Adamec uvedl, že návrh byl podán spíše jako podnět. Uvítal by ještě další diskusi, obává se možného zneužívání. Dotazoval se PhDr. JUDr. Ondráčka, Ph.D., zda trvá na tom, že se jednalo o protinávrh.

v 18:50 odešel Mgr. Géc

PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., podává námitku, že předchozí hlasování bylo zmatečné.

Hlasování: 19 – 3 – 8 (1)

Hlasování o původním návrhu usnesení

ZM souhlasí

- s uzavřením smlouvy o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově na období 2018-2027 dle předloženého návrhu,
- s uzavřením přechodné smlouvy o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově do doby uzavření smlouvy o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově na období 2018-2027, maximálně však do 31.12.2018 dle předloženého návrhu, a to dle ustanovení § 22 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů.

Hlasování: 26 – 0 – 0 (3)

Zastupitelé Mgr. Adamec, Mgr. Hendrych, p. Ondráško uvedli, že hlasovali pro výše uvedený návrh usnesení.

11. Sociální služby – investiční dotace z rozpočtu na rok 2017 – Mgr. Hendrych

Písemný materiál. Dotazy nebyly, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

- poskytnutí investiční dotace ve výši 150.000,00 Kč pro Most k životu o.p.s., Šikmá 300, 541 03 Trutnov 3, IČ 25915720, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti, tj. na vybudování dětského hřiště v zahradě azylového domu pro ženy a matky s dětmi,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace na rok 2017 mezi městem Trutnovem a Mostem k životu o.p.s., Šikmá 300, 541 03 Trutnov 3, IČ 25915720, dle předloženého návrhu.

Hlasování: 30 – 0 – 0 (1)

v 18:53 se vrátil Mgr. Géc

12. Změna názvu a sídla ZŠ Voletiny – Mgr. Hendrych

Písemný materiál.

Mgr. Hendrych požádal zastupitele o opravu tiskové chyby v návrhu usnesení, kde je chybně uvedeno IČ ZŠ pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami, Trutnov 3. Správné IČ je 70886598 (viz identifikační údaje v Dodatku č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace).

Zahájena rozprava. Dotazy nebyly. Rozprava ukončena.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení

ZM schvaluje

dodatek č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola pro žáky se specifickými poruchami učení, Trutnov 3, Voletiny 1, IČ 70886598, kterým se ke dni 01.01.2018 mění její název a sídlo dle předloženého návrhu.

ZM ukládá

Městskému úřadu Trutnov vydat úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola pro žáky speciálními vzdělávacími potřebami, Trutnov, IČ 70886598, a to s účinností od 01.01.2018.

Termín: 31.12.2017

Hlasování: 30 – 0 – 0 (1)

MUDr. Kochan upozornil na problémy s hlasovacím zařízením (nemohl hlasovat, i přesto, že karta byla řádně zasunuta do hlasovacího zařízení).

13. Návrh obecně závazné vyhlášky – společné školské obvody vybraných ZŠ s některými obcemi – Mgr. Hendrych

Písemný materiál. Zahájena rozprava. Dotazy nebyly. Rozprava ukončena.

ZM schvaluje

obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví školské obvody a části školských obvodů základních škol zřizovaných městem Trutnovem, dle předloženého návrhu.

Hlasování: 31 – 0 – 0

14. Obecně závazná vyhláška č. 6/2017, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace – Ing. Horynová

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., se dotazuje, jaké budou finanční náklady na provedení deratizace. Provedení deratizace si budou hradit vlastníci nemovitostí sami, město nebude přispívat.

Ing. Andrlé, Ph.D., se dotazoval, že v určitých lokalitách díky potkanům dochází na některých pozemcích k propadům zeminy a poškození kanalizace. Ví o několika místech a dotazuje se, na koho se může obrátit.

Ing. Kasperová, vedoucí Odboru životního prostředí, uvedla, že pozemky ve vlastnictví města Trutnova opravují Technické služby Trutnov s.r.o. Návnady se umísťují pouze do objektů. Deratizaci kanalizace provádí společnost Vodovody a kanalizace Trutnov a. s. Další dotazy nebyly. Rozprava ukončena.

ZM vydává

obecně závaznou vyhlášku města Trutnova č. 6/2017, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace.

Hlasování: 31 – 0 – 0

v 19:10 odešel Mgr. Hendrych, vrátil se v 19:16
v 19:14 odešel p. Šubrt, vrátil se v 19:16
v 19:16 odešel JUDr. Rada, vrátil se v 19:18
v 19:17 odešla paní Řezníčková, vrátila se v 19:19
v 19:17 odešel MUDr. Kochan, vrátil se v 19:20
v 19:24 odešla paní Bubnová, vrátila se v 19:28

15a) Plánovací smlouva – Červený kopec – Ing. Horynová

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Ing. Andrlé, Ph.D., požádal, zda by nebylo možné takto obsáhlé materiály zasílat alespoň 14 dnů předem, aby se s nimi mohli zastupitelé seznámit. Dotazuje se na zpracovanou Analýzu pro posouzení budoucí transakce města Trutnova z hlediska veřejné podpory, ve které není uvedeno, kdo ji zpracoval. Jeho dotaz zodpověděl Mgr. Křemenský: jména autorů jsou uvedena v důvodové zprávě písemného materiálu.

Mgr. Sobotka se ujistil, že analýza byla zpracována Mgr. Křemenským a Mgr. Hlízou. Dotazuje se, jak mohlo dojít k promlčení smluvní pokuty ve výši cca 5,5 mil. Kč. Mgr. Křemenský se odvolával na důvodovou zprávu k materiálu. Materiál předkládá způsob řešení vzniklé situace.

Mgr. Adamec uvedl, že uvedenou situaci je nutné hodnotit komplexně. V rámci plánovací smlouvy měl developer stavět domy a město mělo stavět komunikace. Vzhledem k tomu, že ze strany občanů nebyl zájem o výstavbu, se obě strany se dopustily porušení smlouvy. Vliv na vznik této situace má také hospodářská krize.

Mgr. Sobotka se zabýval stanoviskem Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, které je pouze doporučení, jak postupovat. Překvapilo ho, že analýza nebyla podepsána autory. Dle jeho názoru se nejedná o prodlení ze strany města, více je v prodlení developer (viz článek III – Termíny plnění a zajištění financování). Má obavy o to, že se město nechová jako hospodář a dobrý správce majetku (nové prostranství bude pro město znamenat náklady na jeho údržbu, údržbu zeleně, úklid sněhu). Hodnotil také majetkové vztahy ve společnosti developera.

Mgr. Adamec nesouhlasí s tvrzením Mgr. Sobotky. Opírá se o předložené znalecké posudky. Infrastruktura by měla hlavně sloužit pro dobré žití.

Technická poznámka: p. Ondráško upozornil, že za posledních 15 min. dochází k opakovanému k výpadku počtu zasunutých karet.

Ing. Čížková reaguje na informaci Mgr. Sobotky ohledně majetkových vztahů ve společnosti developera.

Ing. Andrlé, Ph.D., se dotazuje na zkušenosti Mgr. Křemenského a Mgr. Hlízy s vytvářením analýz a zajímá ho, kolik jich vytvořili. Doporučoval by zpracování analýzy zadat třetí straně. Mgr. Křemenský uvedl, že v takovém rozsahu zpracovávali analýzu poprvé. Do poslední chvíle probíhala jednání na znění smlouvy. Město má možnost smluvně si zajistit pozemky a infrastrukturu a uspořít náklady.

Ing. Andrlé, Ph.D., podává protinávrh na stažení materiálu z dnešního zasedání a projednání na dalším zastupitelstvu města.

Mgr. Sobotka uvedl příklady o výkupu infrastruktury v minulosti.

Dotazy již nebyly. Rozprava ukončena.

Hlasování o protinávrhu Ing. Andrlé, Ph.D. – stažení materiálu z programu a jeho projednání na dalším zasedání

Hlasovací zařízení nezaznamenalo hlasování zastupitelů. Mgr. Adamec vyzval, aby se připravily skrutátorky. Proběhlo opětovné hlasování o protinávrhu Ing. Andrlého, Ph.D. – stažení materiálu z programu a jeho projednání na dalším zasedání zastupitelstva.

Hlasování: 10 – 13 – 7 (1)

Hlasování starosty města nebylo hlasovacím zařízením zaznamenáno.

Předložený návrh usnesení na stažení materiálu z dnešního zasedání zastupitelstva nezískal při hlasování potřebnou většinu – z pohledu čl. 12 odst. 4 Jednacího řádu Zastupitelstva města Trutnova, byl prohlášen za zamítnutý.

Hlasování o původním návrhu usnesení

ZM souhlasí

s uzavřením dohody o narovnání a novaci a zástavní smlouvy se společností Ingservis, s.r.o., Vodní 177, 541 01 Trutnov, IČ 25285033, dle předloženého návrhu.

Hlasování: 19 – 8 – 4

15b) Plánovací smlouva pro rodinné domy na Červeném kopci – Ing. Horynová

Písemný materiál.

Zahájena rozprava.

Mgr. Sobotka dodává, že v předkládaném materiálu není zvýrazněné, co se týká města. Jedná se o zaplacení smluvní pokuty městu od developera. Dotazuje se, zda se v tomto případě nejedná o veřejnou podporu. Na jeho dotaz odpověděl Mgr. Křemenský, který uvedl, že se nejedná o veřejnou podporu. Mgr. Sobotka se ale domnívá, že tomu tak není. Odvolává se na uzavřenou smlouvu, podle které by developer neměl dostat zaplacení a měla by mu být udělena sankce dle smlouvy. Město to nepotřebuje, vznikly by tak další náklady při údržbě. Další dotazy nebyly. Rozprava ukončena.

ZM schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k plánovací smlouvě pro rodinné domy na Červeném kopci se společností LOM Babí, a.s., U Hřiště 640, 541 02 Trutnov 4, IČ 27506983, jako s právním nástupcem společností NEW DILAC CZ, s. r. o., S. K. Neumanna 440, 541 01 Trutnov, IČ 27506941, se kterou byla uzavřena uvedená plánovací smlouva, v předloženém znění.

ZM ukládá

Ing. Francovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření uvedeného dodatku č. 1 k plánovací smlouvě pro rodinné domy na Červeném kopci v předloženém znění.

Termín: 22.01.2018

Hlasování: 20 – 6 – 5

16. INGENIRING KRKONOŠE, a. s. – vypořádání náhrady škody – Mgr. Adamec

Písemný materiál – alternativa

Mgr. Adamec upozornil zastupitele na nový materiál, který byl předložen na stůl z důvodů probíhající jednání. Město chce uplatnit náhradu škody, která mu vznikla. Nutné je v této věci najít určitý kompromis.

Zahájena rozprava.

PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., se odkázal na dopis společnosti. Považuje stylizaci za aroganci ze strany dodavatelské společnosti. Z tohoto důvodu by požadoval úhradu pokuty v plné výši.

Mgr. Adamec uvedl, že předkládané řešení je určitým kompromisem, jak vzniklou situaci řešit. Důležité je získat alespoň část finančních prostředků. V případě soudního sporu by město muselo platit finanční náklady na soudní řízení a nelze odhadnout, jak soud v této věci rozhodne. Další spolupráci s touto společností si nedovede představit.

Paní Řezníčková doplnila, že se jí přístup společnosti také nelíbí, lze ho považovat za velmi neseřízní.

MgA. Kasík reaguje na předchozí diskusi. Domnívá se, že stylizace v dopise není zvolena příliš vhodně. Doporučoval by se nezabývat minulostí, ale spíše hledat řešení dané situace.

V 19:43 odešel Mgr. Sobotka, vrátil se v 19:45

PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., souhlasí s tím, že na odborné práce je nutné si najímat odborné firmy. Předpokládá, že by firma měla mít pojištění odpovědnosti za škodu (např. jako účetní, daňoví poradci). Vadí mu, že společnost neuznává to, že by mohla způsobit škodu. Upozornil, že právní jistota v dnešním soudnictví neexistuje. Navrhuje hlasování nejprve o alternativě B a následně pak o alternativě A. Mgr. Adamec uvedl, že se snaží minimalizovat škody, které vznikly. Další dotazy nebyly. Rozprava ukončena.

Hlasování o alternativě B

ZM neschvaluje

návrh společnosti INGENIRING KRKONOŠE, a. s., na úhradu škody vzniklé městu Trutnovu, dle kterého společnost uhradí městu Trutnovu částku ve výši 148 412,66 Kč a ve zbytku škody ve výši 148 412,66 Kč nebude tato částka po společnosti INGENIRING KRKONOŠE a.s. vymáhána.

Hlasování: 10 – 3 – 18 – alternativa B nebyla schválena

Hlasování o alternativě A

ZM schvaluje

nevymáhání náhrady škody ve výši jedné poloviny vzniklé škody, tj. částky 148.412,66 Kč, po společnosti INGENIRING KRKONOŠE a. s., za podmínky, že tato společnost uhradí druhou polovinu vzniklé škody, tj. částku 50.000,00 Kč, do 3 dnů ode dne účinnosti budoucí Dohody o narovnání a částku 98.412,66 Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 8.201,00 Kč v termínu od 01.01.2018 do 31.12.2018.

Hlasování: 20 – 6 – 5

V 19:55 vyhlášena 5minutová přestávka. Jednání zahájeno ve 20:00, za účasti 27 zastupitelů (v době zahájení nepřítomni Ing. Jiránek, p. Kout, paní Řezníčková, MUDr. Šidáková).

17. Odměňování členů Zastupitelstva města Trutnova – Mgr. Adamec

Písemný materiál.

Zahájena rozprava. Dotazy nebyly. Rozprava ukončena.

ZM stanovuje

- výši odměn za výkon funkcí:
 - a) neuvolněného starosty města 43.646,00 Kč
 - b) neuvolněného člena Zastupitelstva města Trutnova 2.182,00 Kč

- c) neuvolněného člena Rady města Trutnova 8.729,00 Kč
d) neuvolněného předsedy výboru zastupitelstva města nebo komise rady města 4.365,00 Kč, tj. v maximální výši dle příslušného nařízení vlády č. 318/2017 Sb. s účinností od 01.01.2018; v případě nového zvolení do příslušné funkce ode dne zvolení do funkce a v případě nastupujícího náhradníka je odměna poskytována ode dne složení slibu člena zastupitelstva města,
- v případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města odměnu jakou souhrn odměn za výkon funkcí člena rady města, předsedy výboru zastupitelstva města nebo předsedy komise rady města; do souhrnné odměny jsou zahrnuty vždy maximálně 3 odměny za funkce s nejvyšší odměnou schválenou zastupitelstvem města.

Hlasování: 24 – 0 – 3 (4)

18. Kontrolní výbor – zápisy o výsledku kontrol za 2. pololetí 2017 – Mgr. Bc. Hásek

Písemný materiál.

Zprávy z kontrolní činnosti přednesl Ing. Šváb. Dále uvedl, že počet členů kontrolního výboru není naplněn. Od zastupitelů by uvítal předložení námětů pro činnost kontrolního výboru na 1. pololetí 2018.

Zahájena rozprava. Dotazy nebyly. Rozprava ukončena.

ZM bere na vědomí

zápisy o kontrole č. 4-2017, 5-2017, 6-2017 kontrolního výboru.

Hlasování: 23 – 0 – 7 (1)

ve 20:07 přišel Ing. Jiránek, p. Kout, ve 20:08 přišla paní Řezníčková

19. Různé

19a) Statut sociálního fondu města Trutnova, Kolektivní smlouva – Mgr. Adamec

Písemný materiál.

Ing. Seidel, tajemník MěÚ, seznámil zastupitele s předkládaným materiálem (zajištění souladu s platnou právní úpravou).

Zahájena rozprava. Dotazy nebyly. Rozprava ukončena.

ZM schvaluje

Statut sociálního fondu města Trutnova a Kolektivní smlouvu v předloženém znění.

Hlasování: 30 – 0 – 0 (1)

ve 20:11 přišla MUDr. Šidáková

19b) Zadání „Změny č. 2 územního plánu Trutnov“ – Ing. Horynová

Písemný materiál.

Ing. Horynová přednesla návrh na úpravu předkládaného materiálu – stažen návrh na usnesení pod bodem 02.01. Návrhy Ing. arch. Veissera budou projednány v Komisi pro výstavbu a rozvoj města. Zároveň přivítala zpracovatele územního plánu Ing. arch. Smilnického a požádala ho, aby zastupitele seznámil s požadavky na změnu využití území. Ing. arch. Smilnický okomentoval doručené požadavky od občanů. Nejvíce je požadavků na změnu v oblasti bydlení. Návrhy se projednají s dotčenými orgány, následně s veřejností a v zastupitelstvu. Odhaduje, že cca $\frac{2}{3}$ požadavků jsou v souladu s platným územním plánem. Od 01.01.2018 dojde k legislativní úpravě. Zastupitelstvu se nebudou návrhy předkládat, budou se projednávat pouze změny.

Zahájena rozprava.

Ing. Andrlé, Ph.D., se ujišťuje, zda návrhy Ing. arch. Veissera budou projednány v Komisi pro výstavbu a rozvoj města a následně v zastupitelstvu města.

Mgr. Sobotka se odvolával na předchozí zasedání zastupitelstva a zajímal se o navýšení počtu podaných žádostí. Ing. arch. Smilnický uvedl, že město se snažilo vyjít vstříc žadatelům a jejich požadavky zahrnout do Změny č. 2 územního plánu.

Mgr. Sobotka se dále dotazuje na další proces projednání doručených změn. Ing. arch. Smilnický uvedl, že zpracovatel je promítne do návrhu, který bude předložen dotčeným orgánům státu. Po společném jednání a dohodnutí návrhu mezi státem a obcí, bude návrh předložen veřejnosti. Občané se k tomuto návrhu budou moci vyjadřovat. Návrh se dále bude projednávat v zastupitelstvu města.

Ing. Horynová připomněla, že město připravilo prezentaci na téma "Proces pořizování územního plánu a jeho změn", která se uskutečnila 27.11.2017. Zúčastnilo se jí však jen 5 zastupitelů. Dotazy nebyly. Rozprava ukončena.

ZM schvaluje

zadání "Změny č. 2 územního plánu Trutnov" v předloženém znění.

Hlasování: 27 – 2 – 1 (1)

Dotazy zastupitelů

Ing. Andrlé, Ph.D.

Se dotazoval na podmínky pronájmu PKS Bojiště a na koho se případní zájemci o konání akcí mají obracet. Dále se dotazoval, zda při výběrovém řízení na ředitele Pečovatelské služby Trutnov nebylo požadováno vysokoškolské vzdělání.

Mgr. Adamec uvedl, že v současné době se zájemci o pronájem mohou obracet na městský úřad, vzhledem k tomu, že areál je ve vlastnictví města. Dále zastupitele seznámil s informacemi týkajícími se výběrového řízení. Dosavadní úroveň poskytovaných služeb je na dobré úrovni, do budoucna je však vhodné tyto služby zkvalitnit, rozšířit. Výběr byl proveden v návaznosti na představy jednotlivých kandidátů na pozici ředitele příspěvkové organizace.

paní Bubnová

Chtěla se také zeptat na výsledek výběrového řízení na pozici ředitele Pečovatelské služby. Mgr. Topalovskou, pověřenou řízením společnosti, považuje za osobu velmi kompetentní. Mgr. Adamec uvedl, že rozhodnutím rady města byl vybrán kandidát, který dokáže nastartovat nové aktivity. Doporučoval by si s ním sjednat osobní schůzku.

Mgr. Sobotka

Informoval zastupitele o podání návrhu na omezení podomního prodeje, který bude projednáván v radě města. Dotazuje se na názor k tomuto návrhu. Mgr. Adamec uvedl, že vítá ochranu seniorů před tzv. šmejdy a zároveň upozornil, že tuto věc není jednoduché regulovat (nabídky např. po telefonu, e-mailu, prostřednictvím letáků). Diskuze na toto téma je dobrá. Pro malé obce je regulace výhodná, v našem městě by to asi bylo složité kontrolovat. Je nutné současně učinit další související kroky, které zajistí zvýšení bezpečnosti seniorů.

Dále se dotazuje na vyřízení petice občanů Lhoty, kteří vyjádřili nesouhlas s budováním trailových tratí. Mgr. Adamec uvedl, že stěžovateli byla odeslána odpověď. Upozornil také zastupitele, že v petici byly uvedeny nepravdivé informace. Dále na město bylo doručeno 22 dopisů, ve kterých občané Lhoty vyjadřovali nesouhlas s budováním trailů. Všem těmto občanům budou zaslány odpovědi. Obyvatelům Lhoty byla nabídnuta možnost setkání se starostou. Trailisté se snaží situaci také řešit.

PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D.

Vrátil se k výběrovému řízení na ředitele Pečovatelské služby. Dotazoval se, zda je známo, kdy bude vysokoškolské studium dokončeno.

Mgr. Duffová

Webové stránky města považuje za nepřehledné, jazykové mutace pro cizince nejsou přesné, obsahují také chyby. Doporučovala by provést určité změny.

Ing. Seidel, tajemník MěÚ, uvedl, že přestavba webu města je v procesu, není to však jednoduché. Cílem je vytvořit nový web v souladu se schválenou marketingovou strategií města včetně odpovídajících jazykových mutací. Mgr. Duffová by doporučovala vytvoření aplikace pro mobilní telefony, vzhledem k tomu, že internet v mobilu využívá stále více lidí.

Mgr. Sobotka

Vrátil se k veřejnému projednávání stavby dálnice D11 – sjezd v Poříčí. Mgr. Adamec uvedl, že ke stavbě dálnice nemůže podat žádné bližší informace, vzhledem k tomu, že město není investorem. Domnívá se, že úpravy reagují na současné požadavky na projektovou dokumentaci. Předpokládá, že po tomto projednání, se budou muset vést jednání s dotčenými vlastníky.

Mgr. Sobotka by chtěl dále získat bližší informace o plánované výstavbě energetického centra, které má vzniknout v Poříčí v oblasti popílkového jezera. Mgr. Adamec uvedl, že v tomto centru bude mj. sluneční elektrárna, která bude sloužit jako zdroj výroby vodíku. Projekt vzniká ve spolupráci s Jaderným ústavem v Řeži. Jedná se o velmi zajímavý projekt, který se bude vyvíjet.

paní Řezníčková

Dotazuje se na vývoj projektu „cyklověže“ a na to, zda je cyklověž umístěna mimo současnou cyklostezku. Mgr. Hendrych uvedl, že stavba bude umístěna mimo cyklostezku.

15. Závěr

Mgr. Adamec poděkoval všem zastupitelům za účast na dnešním zasedání. Popřál klidné prožití vánočních svátků a klidný následující rok. Vyzval všechny zastupitele k přípitku.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:36.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

JUDr. Daniel Rada

Jiří Šedivec