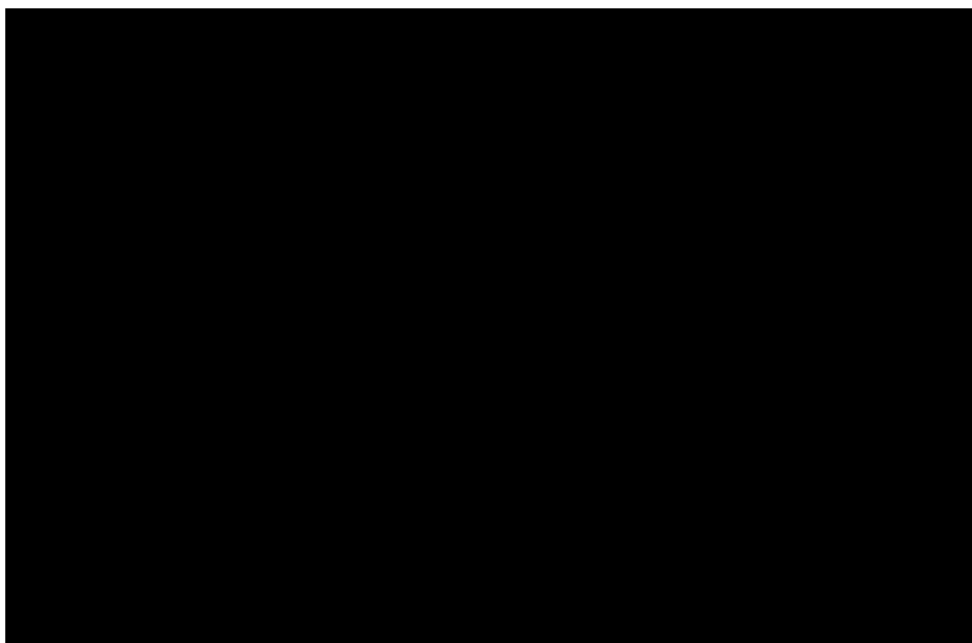


**A****ZM\_05\_M4b1**

<b>MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD</b>				
<b>NÁVRH NA USNESENÍ</b>				
Datum projednání v PV	24.07.2017 21.08.2017 18.09.2017 03.10.2017 16.10.2017 01.11.2011 13.11.2017	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	31.07.2017 28.08.2017 26.09.2017 09.10.2017 23.10.2017 06.11.2017 21.11.2017			
Datum projednání v ZM	<b>11.12.2017</b>		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Název materiálu	<b>Pozemky - prodej</b>			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:	-			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ 39, položka 6130.				
Kontrola materiálu právníkem před PV	body 1) - 5), 7), 8) Mgr. Denisa Pavlová 6), 9) - 21) - JUDr. Jana Hronešová			
Datum: 23.11.2017	Podpis vedoucího odboru: Ing. Radek Hojný			

**1)\* (ž.č. 138/17) Pozemky - prodej**

Žádost [REDAKCE] o prodej části p. p. 38/2, části p. p. 42/2 a části p. p. 42/1 (celkem cca 1000,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, min. za 150,00 Kč/m<sup>2</sup> jako pozemky kolem domu.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme za podmínky</b>	Upozorňujeme na skutečnost, že dle ustanovení § 22 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, je stanovena nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek rodinného domu, 8 m. Tato předepsaná šíře není v současné době dodržena a komplikuje celoroční údržbu komunikace. Navrhujeme oddělit část podél komunikace tak, aby byla dodržena 8m šíře veřejného prostoru.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme za podmínky</b>	dtto	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k rozšíření vlastních pozemků ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá činí 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

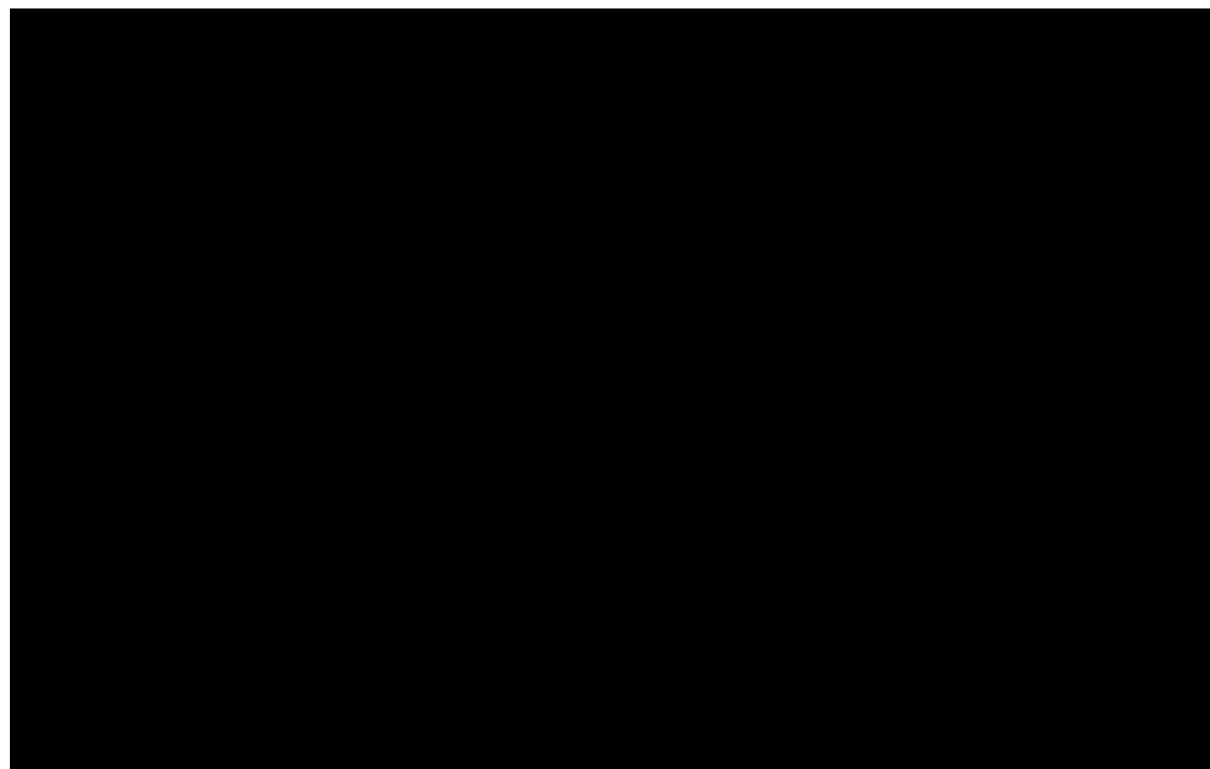
- žadatel má p. p. 38/2, p. p. 42/2 a p. p. 42/1 v k. ú. Libeč v pronájmu na základě nájemní smlouvy č. 950 863 k zahrádkářským účelům a k sečení na dobu neurčitou,
- žádost o prodej se týká pouze částí uvedených pozemků, zbývající části si ponechá žadatel v pronájmu,
- na části p. p. 38/2 se v současné době nachází část komunikace,
- součástí prodeje nebude pruh pozemku o šíři 2,00 m<sup>2</sup> podél komunikace, která se nachází na p. p. 1009 a na části p. p. 38/2,
- komunikace na p. p. 1009 má šíři cca 4,00 m, s žadatelem bylo domluveno, že se podél cesty oddělí pruh v šíři 2,00 m z p. p. 38/2 a z p. p. 42/1, který zůstane v majetku města Trutnova a žadatel ho bude mít nadále v pronájmu, rozsah prodeje zůstane cca 1100,00 m<sup>2</sup>,
- pokud se bude v budoucnu cesta rozšiřovat, oddělí se zbývající pruh o šíři 2,00 m z p. p. 1798, která je v majetku města,
- návrh odsouhlasil za ORM Mgr. Hlíza, podle jeho vyjádření se rozšíření cesty v dohledné době neplánuje.

Záměr města byl zveřejněn od 30.08.2017 do 15.09.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-841/15, RM 2017-985/17
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 38/2 (cca 600,00 m <sup>2</sup> ), části p. p. 42/2 (cca 400,00 m <sup>2</sup> ) a části p. p. 42/1 (cca 100,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Libeč [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 150,00 Kč/m <sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje</b> 01.01 <b>prodej části p. p. 38/2 (cca 600,00 m<sup>2</sup>), části p. p. 42/2 (cca 400,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 42/1 (cca 100,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

## 2)\* (ž.č. 157/17) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej p. p. 274/1 (180,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny jako pozemek k umístění zahradní chatky za kupní cenu dle znaleckého posudku, min. za 150 Kč/m<sup>2</sup>.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích jako zahrádky ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup> a jako pozemky pod stavbami ve výši 125,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Cena v místě a čase obvyklá činí 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

- jedná se o pozemek, který je částečně zastavěný a částečně je užívaný jako zahrada,
- žadatel nabídl kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, min. za 150,00 Kč/m<sup>2</sup>,

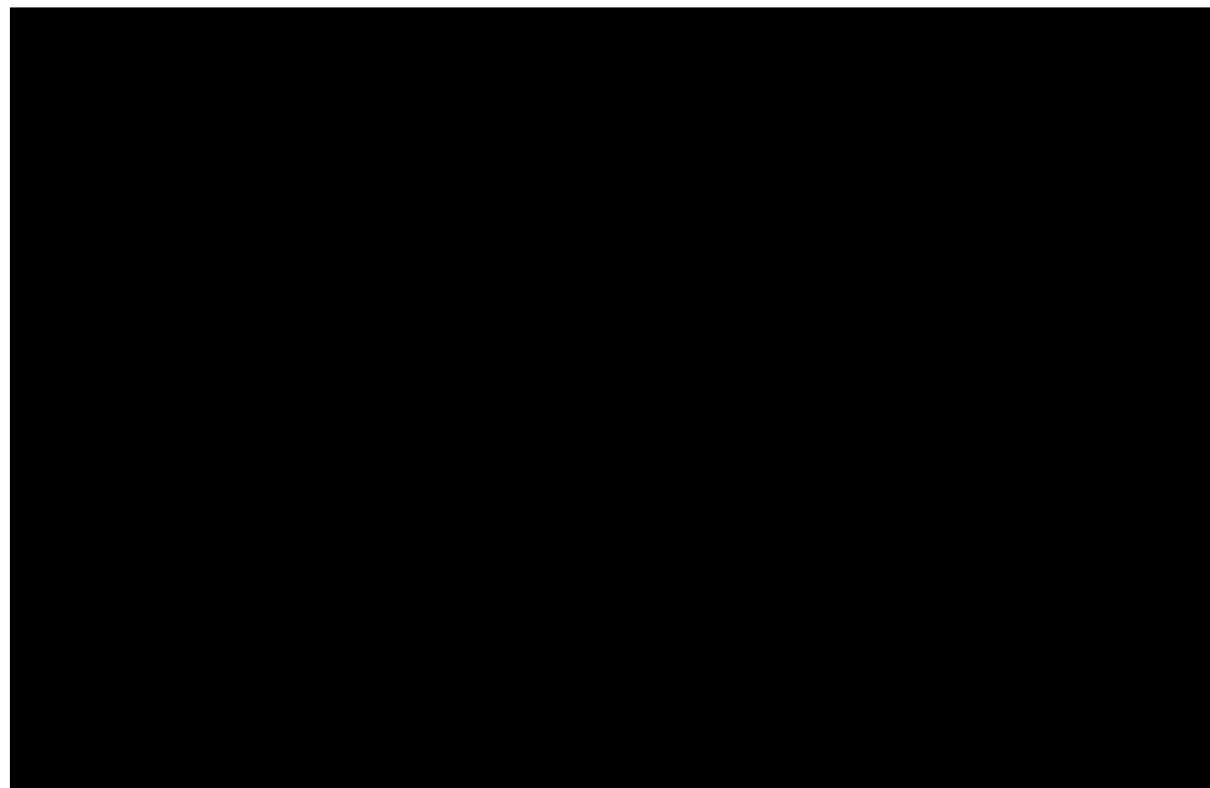
[redacted]

Záměr města byl zveřejněn od 30.08.2017 do 15.09.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-842/15, RM 2017-986/17
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 274/1 (180,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Voletiny [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 150,00 Kč/m <sup>2</sup> jako zahradu a pozemek pod stavbou. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej p. p. 274/1 (180,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup> jako zahradu a pozemek pod stavbou. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

### 3)\* (ž.č. 154/17) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej [redacted]  
v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu dle znaleckého posudku, min. ve  
výši 250,00 Kč a p. p. 2185/22 (838,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov jako zahradu, za kupní cenu dle znaleckého  
posudku, min. ve výši 300,00 Kč.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov jako zahrádky ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup> a jako pozemky pod stavbami ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Cena v místě a čase obvyklá u p. p 2185/22 v k. ú Trutnov činí 100,00 Kč/m<sup>2</sup> a u [redacted] v k. ú Trutnov činí 125,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

- žadatelé [redacted]

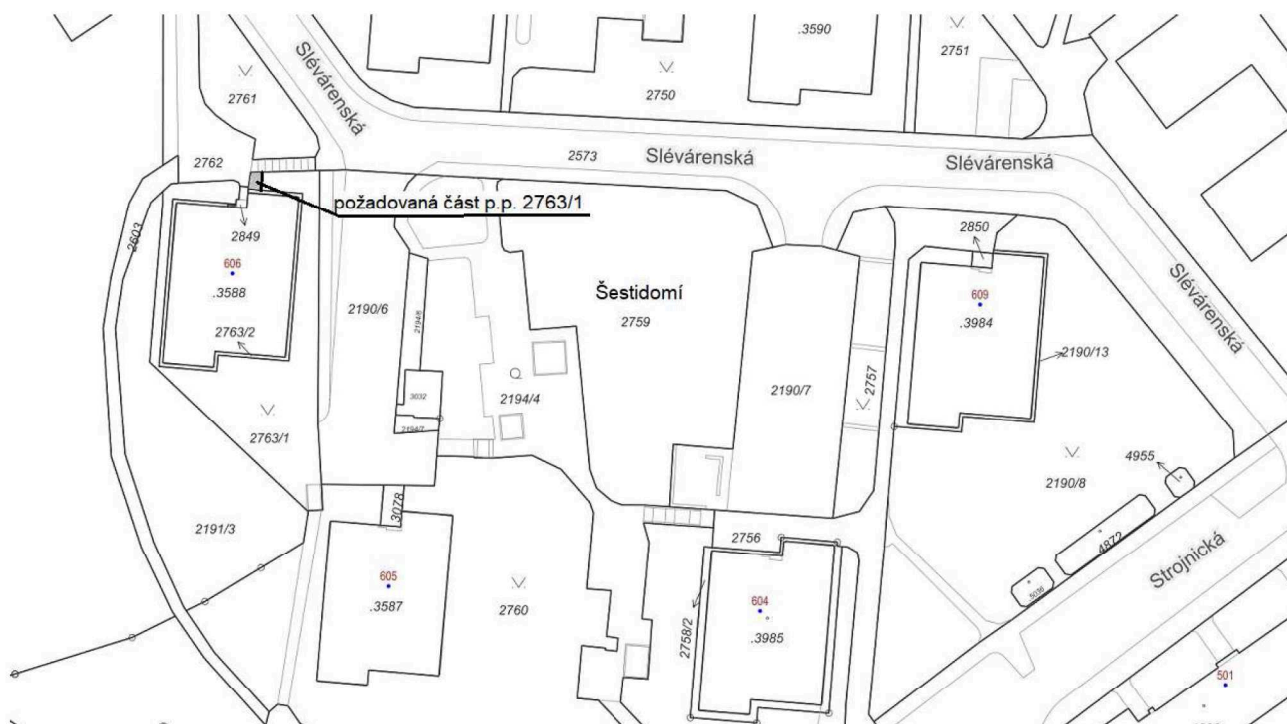
- při přípravě materiálu po zveřejnění do PV, RM a ZM bylo kontrolou pozemků zjištěno, že [redacted] v k. ú. Trutnov sloučil Katastrální úřad do st. p. 640 o výměře 79 m<sup>2</sup>,
- v době schvalování záměru radou města, tj. 28.08.2017 v den zveřejnění záměru na úřední desce, tj. 30.08.2017, byly v katastru nemovitostí stále vedeny dvě stavební parcely, a to [redacted] v k. ú. Trutnov.

Záměr města byl zveřejněn od 30.08.2017 do 15.09.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-843/15, RM 2017-987/17
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej [redacted] (79,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 250,00 Kč/m <sup>2</sup> a p. p. 2185/22 (838,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m <sup>2</sup> jako zahradu [redacted] Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej [redacted] (79,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted] [redacted] za kupní cenu ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup> a p. p. 2185/22 (838,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup> jako zahradu [redacted] Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

#### 4)\* (ž.č. 158/17) Pozemky - prodej

Žádost Společenství vlastníků Slévárenská 606 v Trutnově o prodej části p. p. 2763/1 (cca 6,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov k vybudování bezbariérového vchodu za kupní cenu dle znaleckého posudku, min. za 300,00 Kč/m<sup>2</sup>.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k rozšíření pozemků u domu ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá činí 50,00 Kč/m<sup>2</sup>.

#### Odd. pozemků:

- kontrolním měřením bylo zjištěno, že se jedná o část p. p. 2763/1 v k. ú. Trutnov o výměře cca 9,00 m<sup>2</sup>, přesná výměra bude zjištěna po zaměření geodetem,
- žadatel chce vybudovat bezbariérový přístup do domu čp. 606, protože v domě přibývají starší lidé a současný vstup do domu je po schodišti.



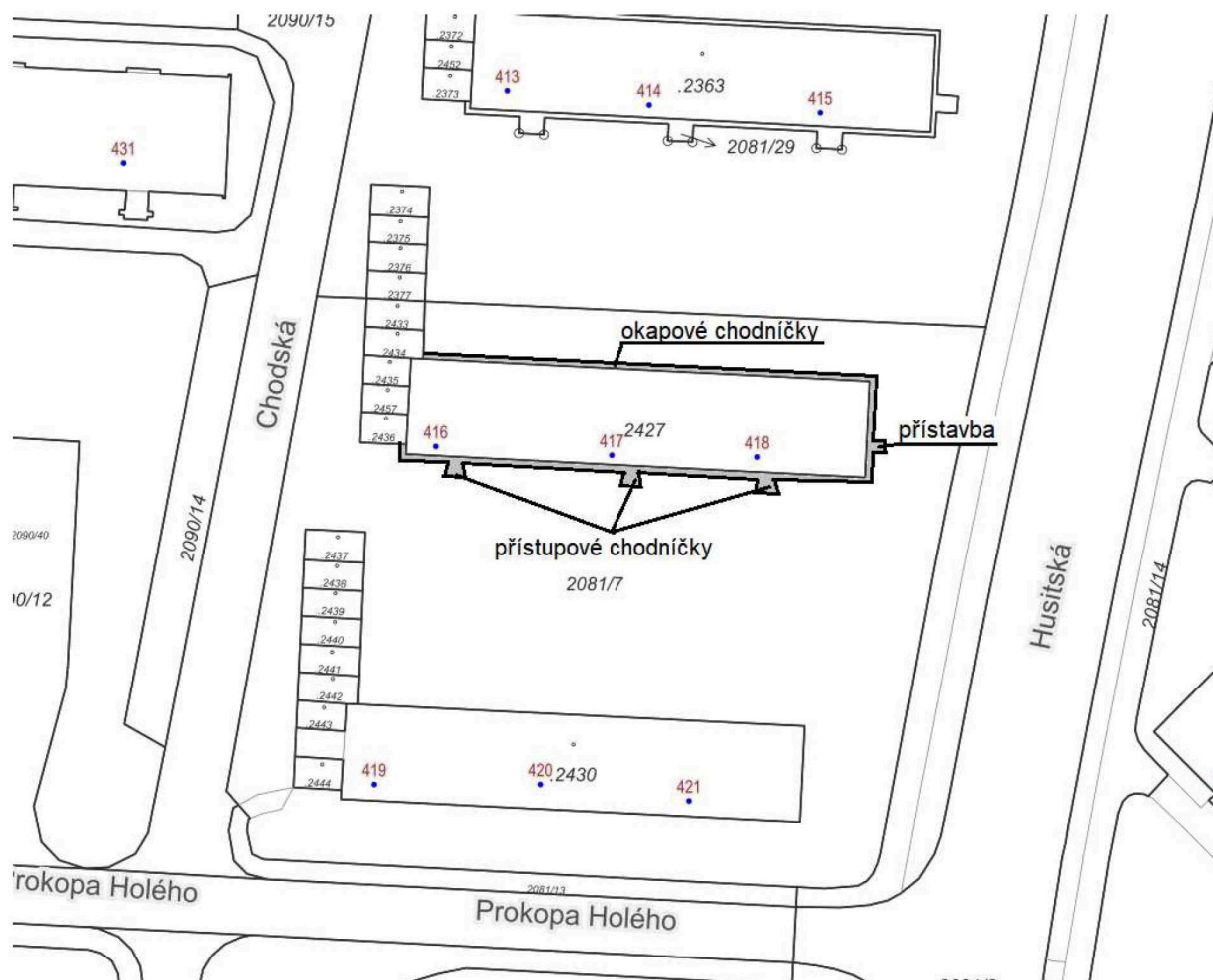


Záměr města byl zveřejněn od 30.08.2017 do 15.09.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námitky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-844/15, RM 2017-988/17
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 2763/1 (cca 9,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků Slévárenská 606 v Trutnově za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m <sup>2</sup> k vybudování bezbariérového vstupu do domu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 2763/1 (cca 9,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků Slévárenská 606 v Trutnově za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup> k vybudování bezbariérového vstupu do domu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

### 5)\* (ž.č. 120/17) Pozemky - prodej

Žádost Společenství vlastníků jednotek Chodská 416, 417 a 418 v Trutnově o prodej části p. p. 2081/7 (cca 63,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov jako okapové chodníčky, pozemky pod vstupními schodišti a pozemek pod přístavbou za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup>. Nesouhlasí s cenou dle znaleckého posudku.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá činí 50,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

- žadatel požádal pouze o pozemky pod vstupními schodišti, město Trutnov má zájem prodávat i přístupové chodníčky až po hlavní chodníky, tak jako v případě sousedního domu čp. 413-415,
- kontrolním měřením bylo zjištěno, že se jedná o část p. p. 2081/7 o výměře cca 81,00 m<sup>2</sup> v k. ú. Trutnov,
- přesná výměra bude zjištěna po zaměření geodetem,
- kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však 300,00 Kč/m<sup>2</sup> a uhrazení znaleckého posudku odsouhlasil žadatel písemně 25.08.2017.

Záměr města byl zveřejněn od 30.08.2017 do 15.09.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-767/14, RM 2017-989/17
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 2081/7 (cca 81,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek Chodská 416, 417 a 418 v Trutnově za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m <sup>2</sup> , jako okapové a přístupové chodníčky a pozemek pod přístavbou. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 2081/7 (cca 81,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek Chodská 416, 417 a 418 v Trutnově za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup>, jako okapové a přístupové chodníčky a pozemek pod přístavbou. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

## 6)\* Pozemky - nerealizované usnesení

Na základě nabídky [redacted] insolvenčního správce dlužníka Restaurace Brno - venkov, státní podnik v likvidaci, přijalo Zastupitelstvo města Trutnova 18.04.2011 následující usnesení:

[ 2011 - 86 ]

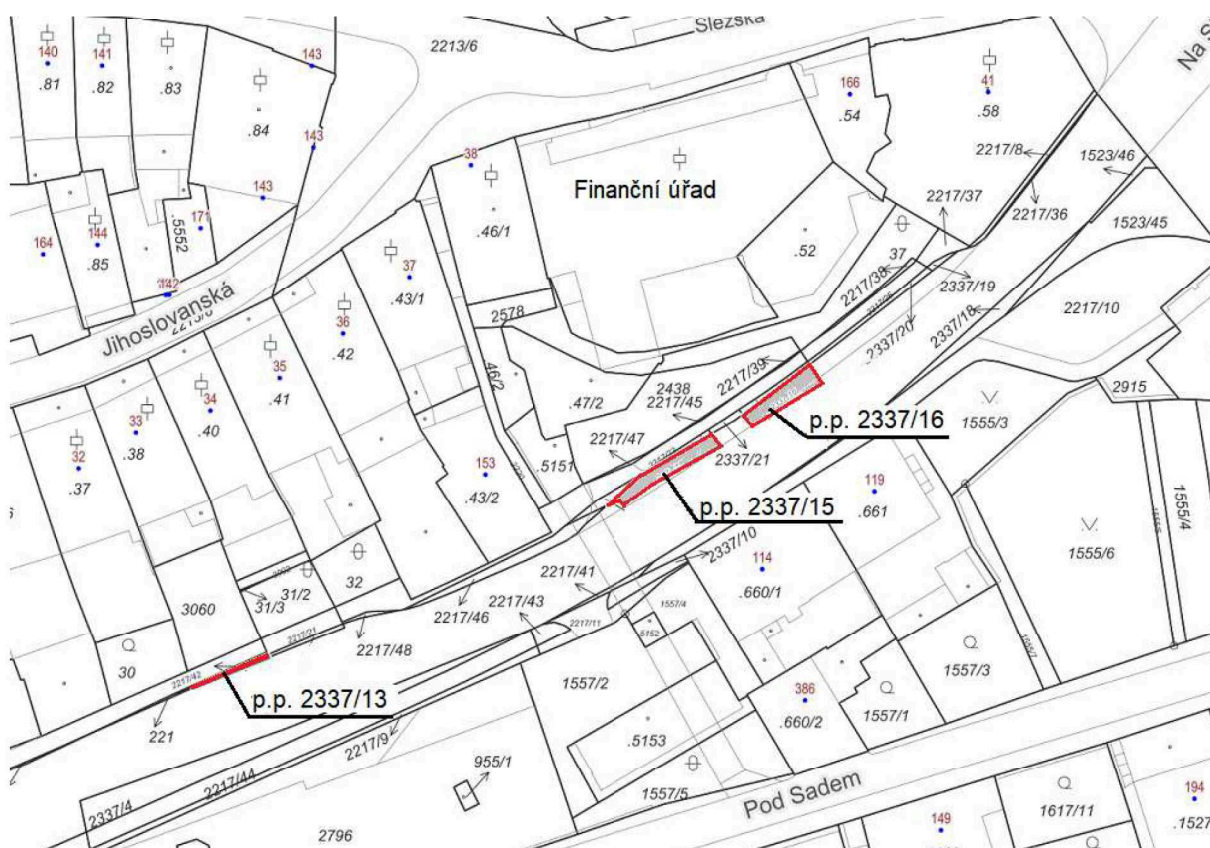
### p. p. 2337/16 a další, k. ú. Trutnov zastupitelstvo města s o u h l a s í

\* 01.01 \*

s výkupem p. p. 2337/16 (25 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 1273,- Kč, p. p. 2337/13 (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 102,- Kč a p. p. 2337/15 (25 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 1273,- Kč od Restaurace Brno - venkov, státní podnik v likvidaci s tím, že náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

#### Odd. pozemků:

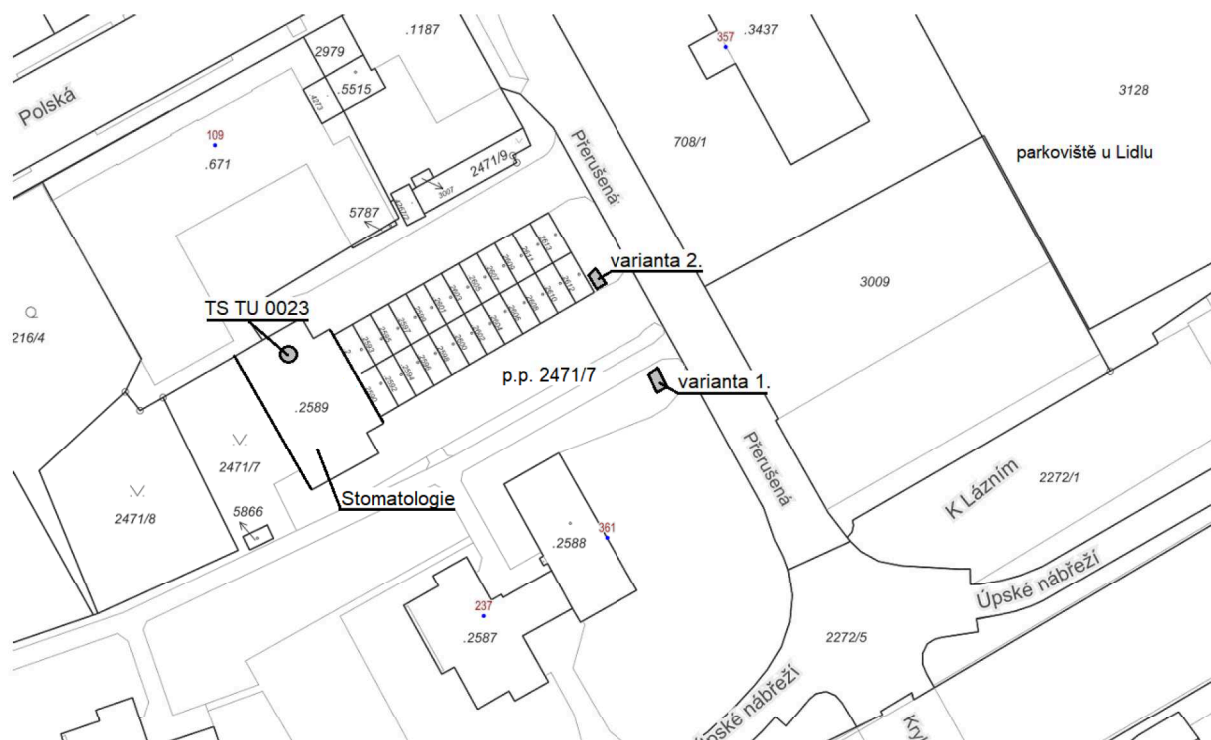
- u p. p. 2337/15 a p. p. 2337/16 v k. ú. Trutnov se jedná o vydlážděný prostor mezi komunikací a chodníkem,
- u p. p. 2337/13 v k. ú. Trutnov se jedná o obrubník chodníku,
- [redacted] byl zaslán návrh kupní smlouvy, přes veškeré urgency nebyla smlouva uzavřena,
- kontrolou bylo zjištěno, že uvedené pozemky byly převedeny do vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR,
- komunikace v ul. Na Struze je ve vlastnictví ČR - Ředitelství silnic a dálnic.



Předchozí usnesení	ZM 2011-86/2, RM 2017-990/17
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města vzít na vědomí, že usnesení ZM 2011-86/2 nebylo realizováno.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova bere na vědomí 01.01 že usnesení ZM 2011-86/2 nebylo realizováno.</b>

## 7)\* (ž.č. 199/17) Pozemky - prodej

Žádost spol. ČEZ Distribuce, a. s. o prodej části p. p. 2471/7 (4,50 m x 5,60 m) v k. ú. Trutnov jako pozemek k umístění trafostanice.



### Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>	Souhlasíme s variantou 2, tj. přemístění trafostanice ke garážím.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>	dtto	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k podnikatelským účelům ve výši 1.600,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá činí 1.600,00 Kč/m<sup>2</sup>.

### Odd. pozemků:

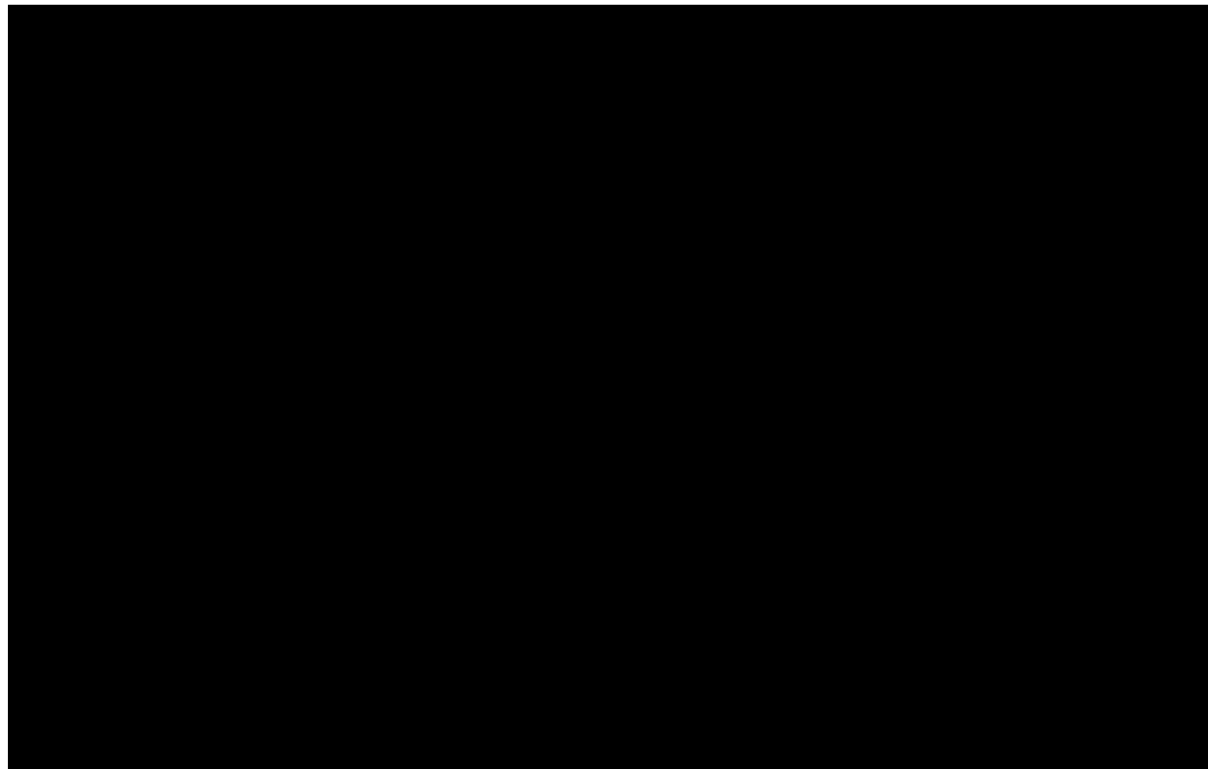
- žadatel bude budovat novou trafostanici jako náhradu za trafostanici TU 0023,
- kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však 1.600,00 Kč/m<sup>2</sup> odsouhlasil kupující 12.09.2017,
- předmětem prodeje bude část p. p. 2471/7 v k. ú. Trutnov dle varianty č. 2.

Záměr města byl zveřejněn od 13.09.2017 do 29.09.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-928/16, RM 2017-1046/18
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 2471/7 (cca 26,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov spol. ČEZ Distribuce, a. s. za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 1.600,00 Kč/m <sup>2</sup> jako pozemek k umístění trafostanice. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 2471/7 (cca 26,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov spol. ČEZ Distribuce, a. s. za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.600,00 Kč/m<sup>2</sup> jako pozemek k umístění trafostanice. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

## 8)\* (ž.č. 132/17) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej části p. p. 1337 (cca 338 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny za kupní cenu v místě a čase obvyklou, min. za 150,00 Kč/m<sup>2</sup> jako zahrádku.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k zahrádkářským účelům ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá činí 175,00 Kč/m<sup>2</sup>.

### Odd. pozemků:

- žadatelka má požadovanou část p. p. 1337 v k. ú. Voletiny (až k domu čp. 5) v pronájmu na základě nájemní smlouvy č. 015 006 k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou,
- žadatelka [redacted] v k. ú. Voletiny,
- protože požadovaná část pozemku navazuje přímo na dům čp. 5 Za Ličnou, bylo požádáno Společenství pro dům Voletiny 5 o vyjádření k žádosti,
- jednotliví vlastníci bytových jednotek čp. 5 odsouhlasili záměr prodeje části p. p. 1337 [redacted] za podmínky, že předmětem prodeje nebude pruh pozemku v šíři 2,5 m od domu z důvodu zajištění přístupu k domu za účelem oprav a z důvodu nadměrného zalévání podél domu,
- žadatelka písemně odsouhlasila, že předmětem prodeje nebude pruh o šíři 2,5 m podél domu. Tento pruh pozemku si chce nadále ponechat v nájmu s tím, že nebude na pozemku nic pěstovat.



Záměr města byl zveřejněn od 13.09.2017 do 29.09.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námitky k záměru.

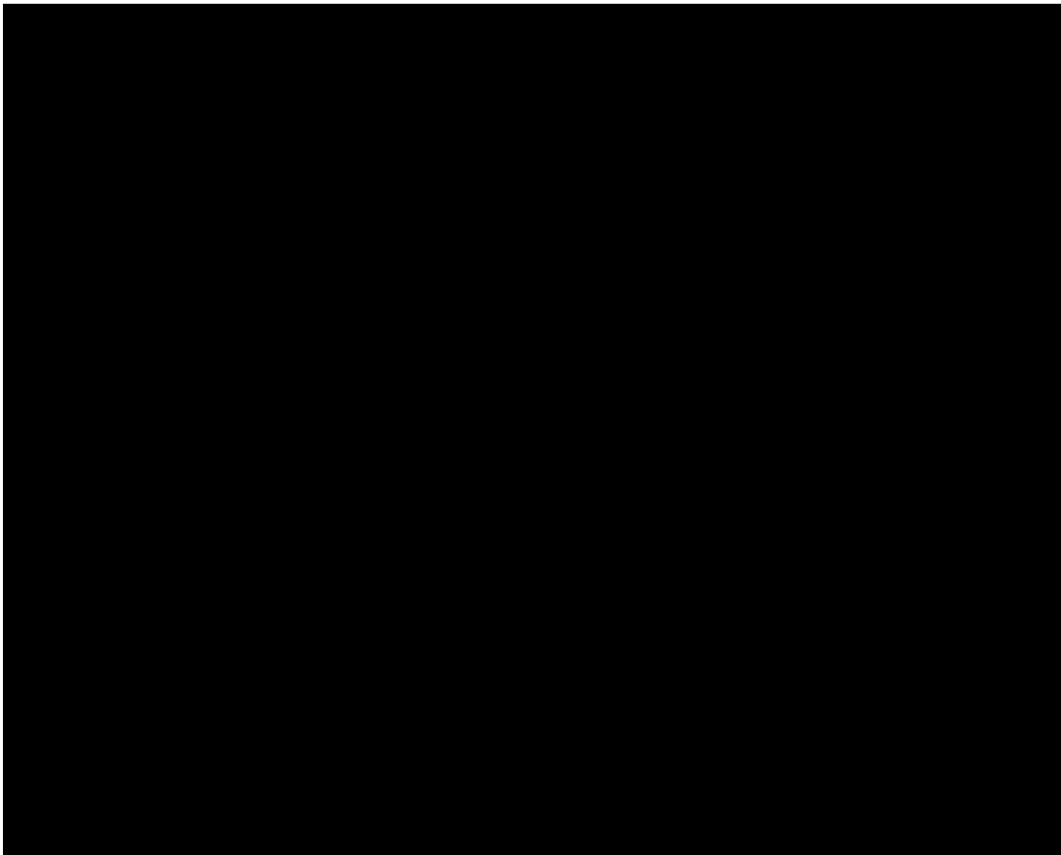
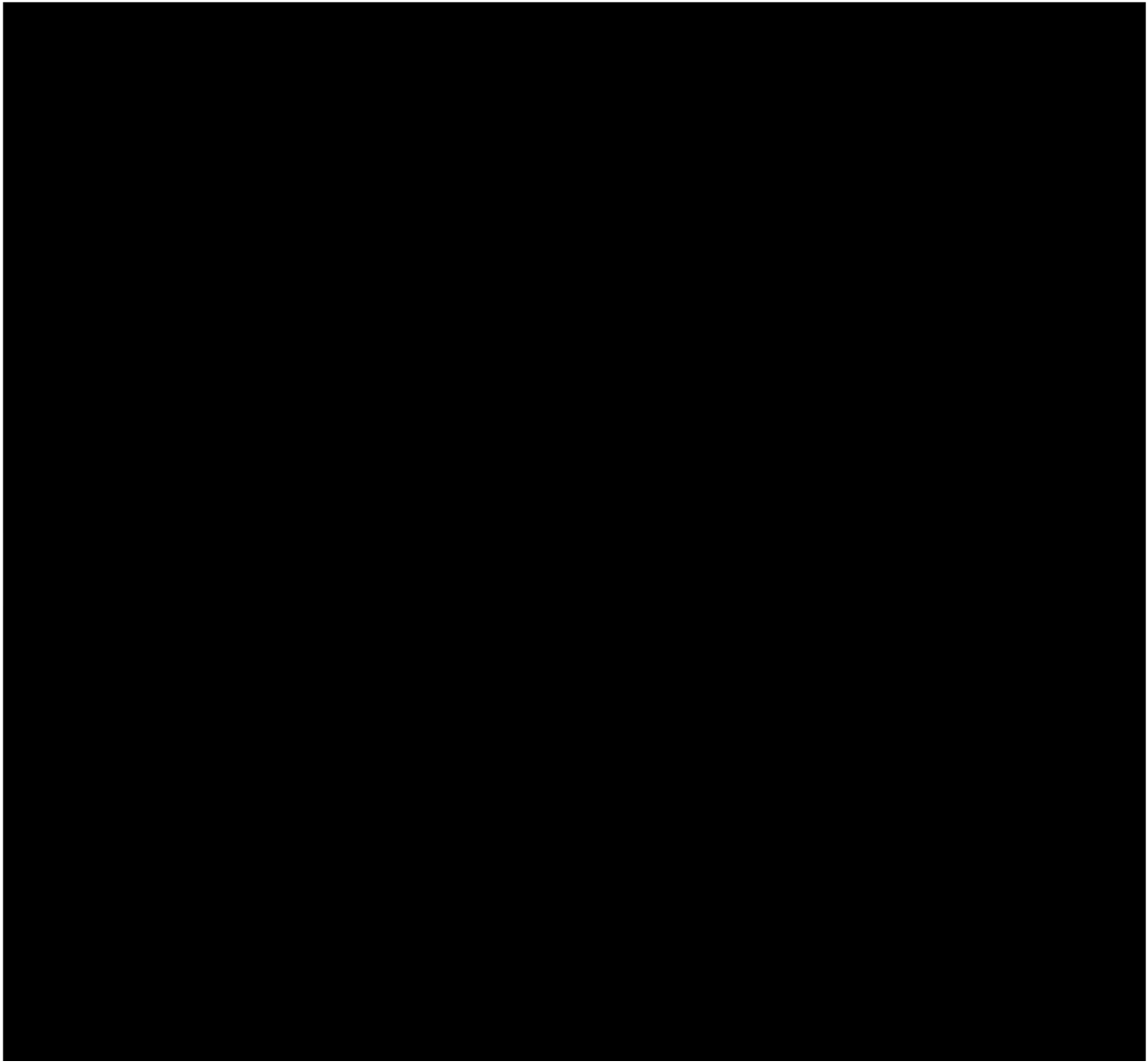
Předchozí usnesení	RM 2017-929/16, RM 2017-1047/18
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 1337 (cca 298,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Voletiny [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 150,00 Kč/m <sup>2</sup> k zahrádkářským účelům. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 1337 (cca 298,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny [redacted] [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 175,00 Kč/m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

### 9)\* Pozemky - bezúplatný převod

- 1) Nabídka [redacted] převést bezúplatně na město Trutnov zkolaudovanou stavbu účelové komunikace [redacted] vybudované na [redacted] [redacted] v k. ú. Dolní Staré Město a na [redacted] v k. ú. Trutnov.
- 2) Nabídka [redacted] převést bezúplatně na město Trutnov [redacted] v k. ú. Dolní Staré Město, pozemek pod komunikací [redacted].
- 3) Nabídka [redacted] bezúplatně převést na město Trutnov [redacted] v k. ú. Dolní Staré Město, pozemek pod komunikací [redacted].

Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek



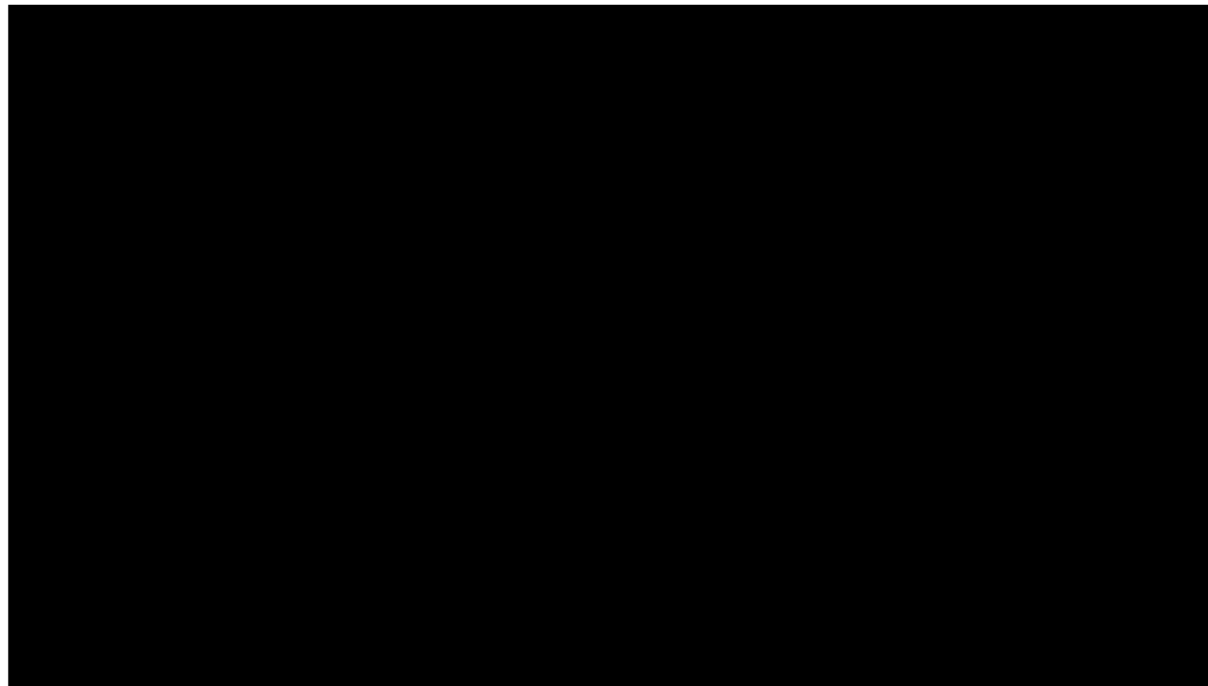
Odd. pozemků:

- p. p. 336/5 v k. ú. Trutnov mají v nájmu na základě nájemní smlouvy č. 011 068 [redacted] k vybudování výhybny a k rozšíření komunikace,
- jedná se o novostavbu veřejných účelových komunikací [redacted] a dále o rekonstrukci části ulice Anenská pro zabezpečení příjezdu a přístupu k přilehlým rodinným domům,
- p. p. 336/5 v k. ú. Trutnov je v majetku města Trutnova,
- p. p. 418 v k. ú. Dolní Staré Město je v majetku České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad,
- na [redacted] v k. ú. Dolní Staré Město, která je ve vlastnictví [redacted] vázne zástavní právo smluvní, vlastník pozemku před převodem pozemku na město zajistí výmaz zástavního práva.

Předchozí usnesení	RM 2017-1090/19
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod stavby komunikace v ul. Topolová, Lísková a v části ul. Anenská, vybudované na p. p. 418, [redacted] v k. ú. Dolní Staré Město a na p. p. 336/5 v k. ú. Trutnov od [redacted] do majetku města Trutnova. 01.02 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod [redacted] (789,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Dolní Staré Město od [redacted] do majetku města Trutnova jako pozemek pod komunikací. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½. 01.03 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod [redacted] (16,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Dolní Staré Město od [redacted] do majetku města Trutnova jako pozemek pod komunikací. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje</b> 01.01 <b>bezúplatný převod stavby komunikace na v ul. Topolová, Lísková a části ul. Anenská, vybudované na části p. p. 418, [redacted] v k. ú. Dolní Staré Město a na p. p. 336/5 v k. ú. Trutnov od [redacted] do majetku města Trutnova. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½.</b> 01.02 <b>bezúplatný převod [redacted] (789,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město od [redacted] do majetku města Trutnova jako pozemek pod komunikací. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½.</b> 01.03 <b>bezúplatný převod [redacted] (16,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město od [redacted] do majetku města Trutnova jako pozemek pod komunikací. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½.</b>

## 10)\* (ž.č. 200/17) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej části p. p. 147/33 (cca 210,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, min. za 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, k rozšíření pozemku u chaty čp. 143.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k rozšíření vlastních pozemků ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá činí 50,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

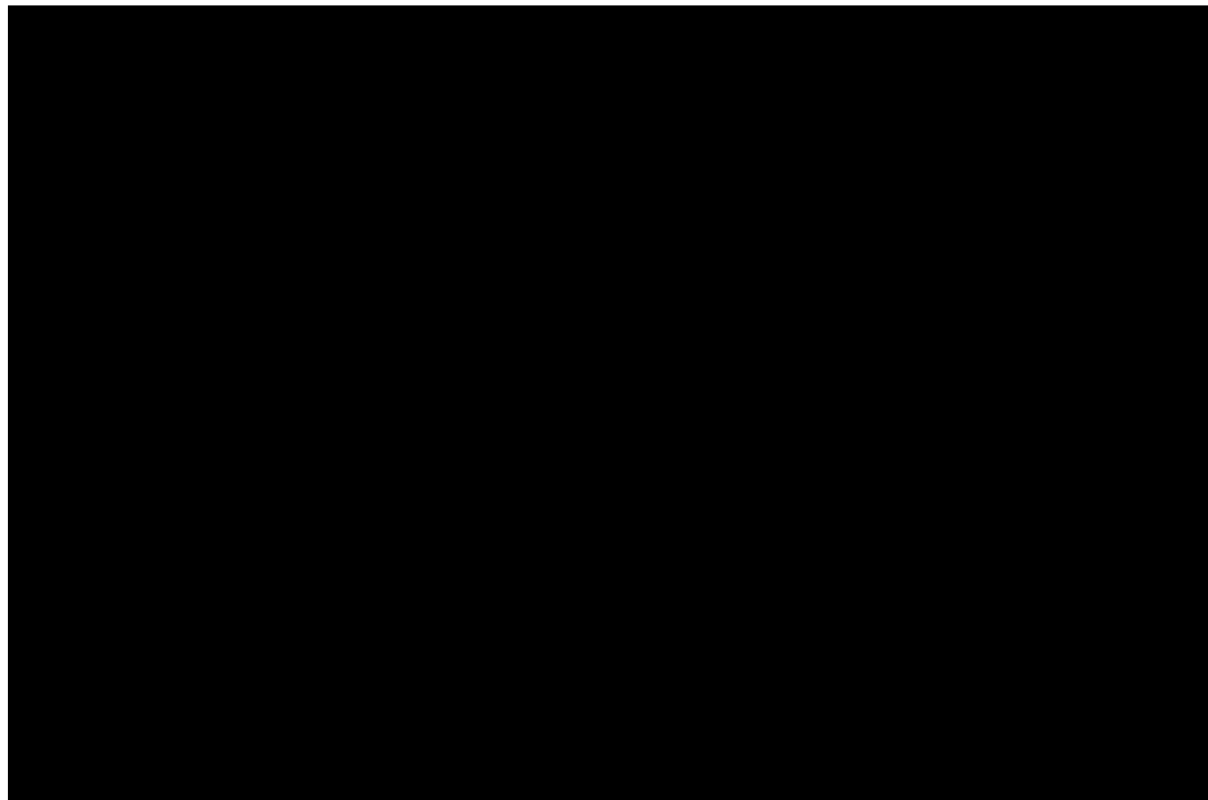
- [redacted],  
p. p. 147/33 v k. ú. Oblanov je v katastru nemovitostí vedena jako ostatní komunikace, ve skutečnosti na pozemku žádná cesta není, [redacted]
- [redacted] kterým  
bylo zasláno zveřejnění záměru.

Záměr města byl zveřejněn od 27.09.2017 do 13.10.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-977/17, RM 2017-1091/19
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 147/33 (cca 210,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Oblanov [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 150,00 Kč/m <sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 147/33 (cca 210,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov [redacted] [redacted] za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

## 11)\* (ž.č. 207/17) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej části p. p. 2144/2 (1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov jako pozemek pod garáží za kupní cenu dle znaleckého posudku, min. za 250,00 Kč/m<sup>2</sup>.



Vyjádření ORM:

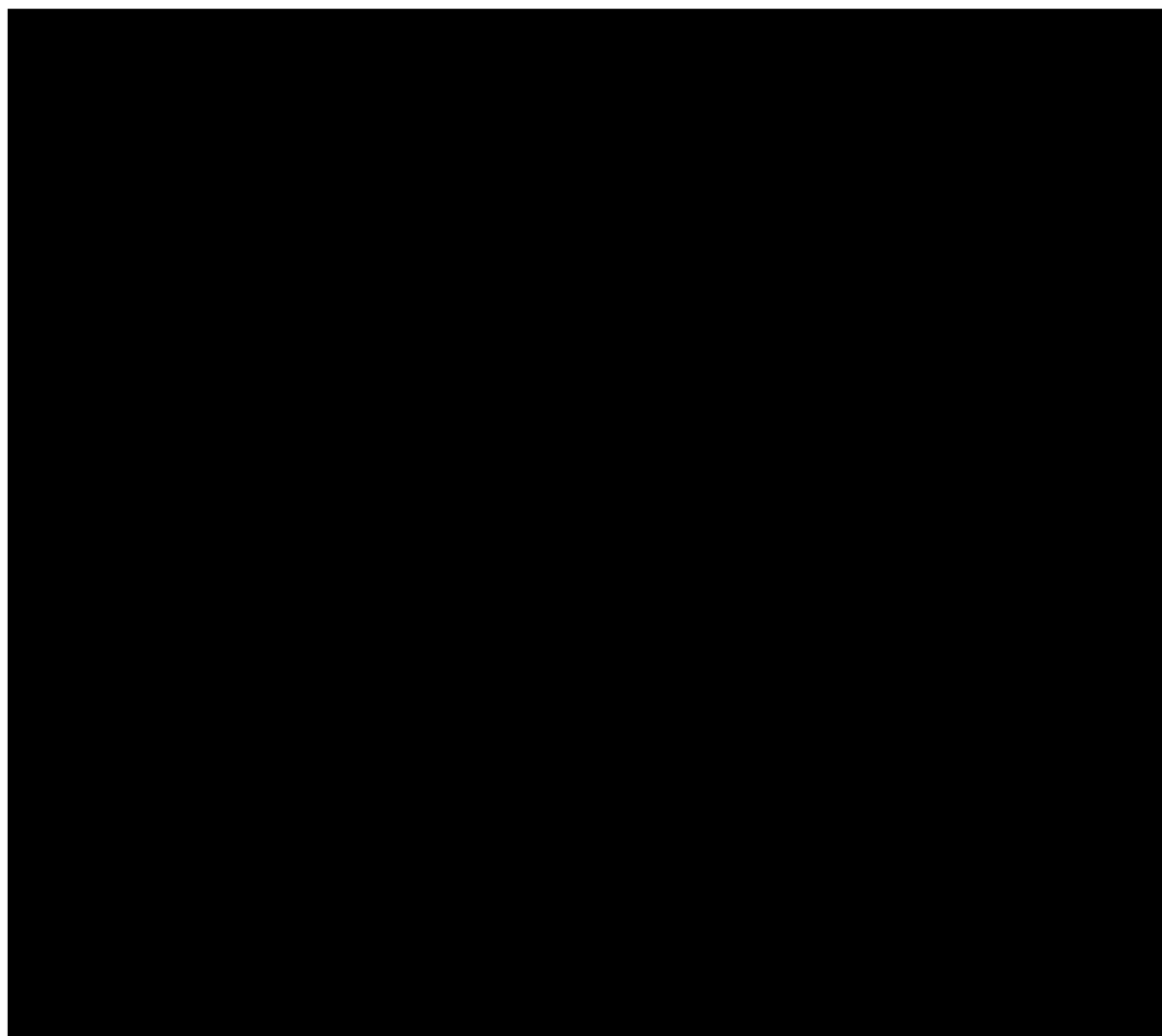
Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků pod garážemi v k. ú. Trutnov ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá činí 200,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

- žadatelé [redacted] v k. ú. Trutnov, pozemek je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad,
- v současné době podnikají žadatelé kroky k legalizaci stavby garáže a v katastru nemovitostí probíhá převod pozemku pod stavbou garáže ze SPÚ [redacted],
- při zaměření garáže bylo zjištěno, že garáž zasahuje 1,00 m<sup>2</sup> do p. p. 2144/2 v k. ú. Trutnov, která je ve vlastnictví města Trutnova,

- v době projednávání žádosti (po zveřejnění záměru) došlo k zápisu geometrického plánu, nově je v katastru nemovitostí požadovaná část p. p. 2144/2 vedena jako [REDACTED] v k. ú. Trutnov a p. p. [REDACTED] v k. ú. Trutnov.



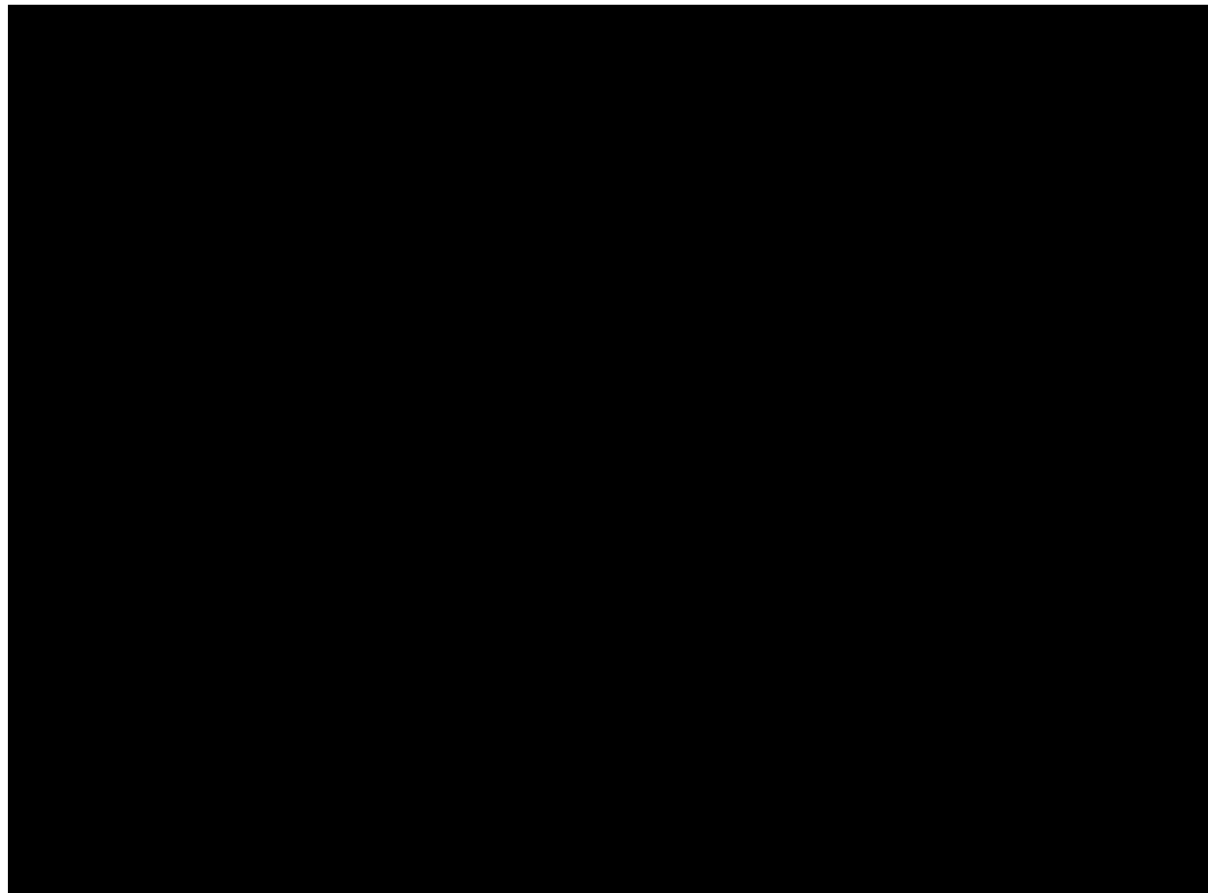
Záměr města byl zveřejněn od 27.09.2017 do 13.10.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námitky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-978/17, RM 2017-1092/19
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 2144/2 (1,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov [REDACTED] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 250,00 Kč/m <sup>2</sup> jako pozemek pod garáží. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje</b> 01.01 <b>prodej [REDACTED] (1 m<sup>2</sup> - původně část p. p. 2144/2) v k. ú. Trutnov [REDACTED] za kupní cenu ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup> jako pozemek pod garáží. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>



## 12)\* (ž.č. 201/17) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej části p. p. 296/1 v k. ú. Voletiny (bez části pozemku podél komunikace) za kupní cenu dle znaleckého posudku, min. za 250,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme za podmínky</b>	Prodejem celého pozemku a jeho oplocením dojde ke zúžení možnosti rozšíření veřejného prostoru, jehož součástí je místní komunikace. Dle ust. § 22 odst. 2) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, je nejmenší šíře min. 8 m (pro obousměrný provoz), případně 6,5 m (pro jednosměrný provoz). Doporučujeme prodej pouze části pozemku, aby byla zajištěna potřebná šíře.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání v integrovaných obcích při prodeji pozemků k rozšíření vlastních pozemků a na zahrádky ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, k výstavbě rodinných domů ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá činí 220,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

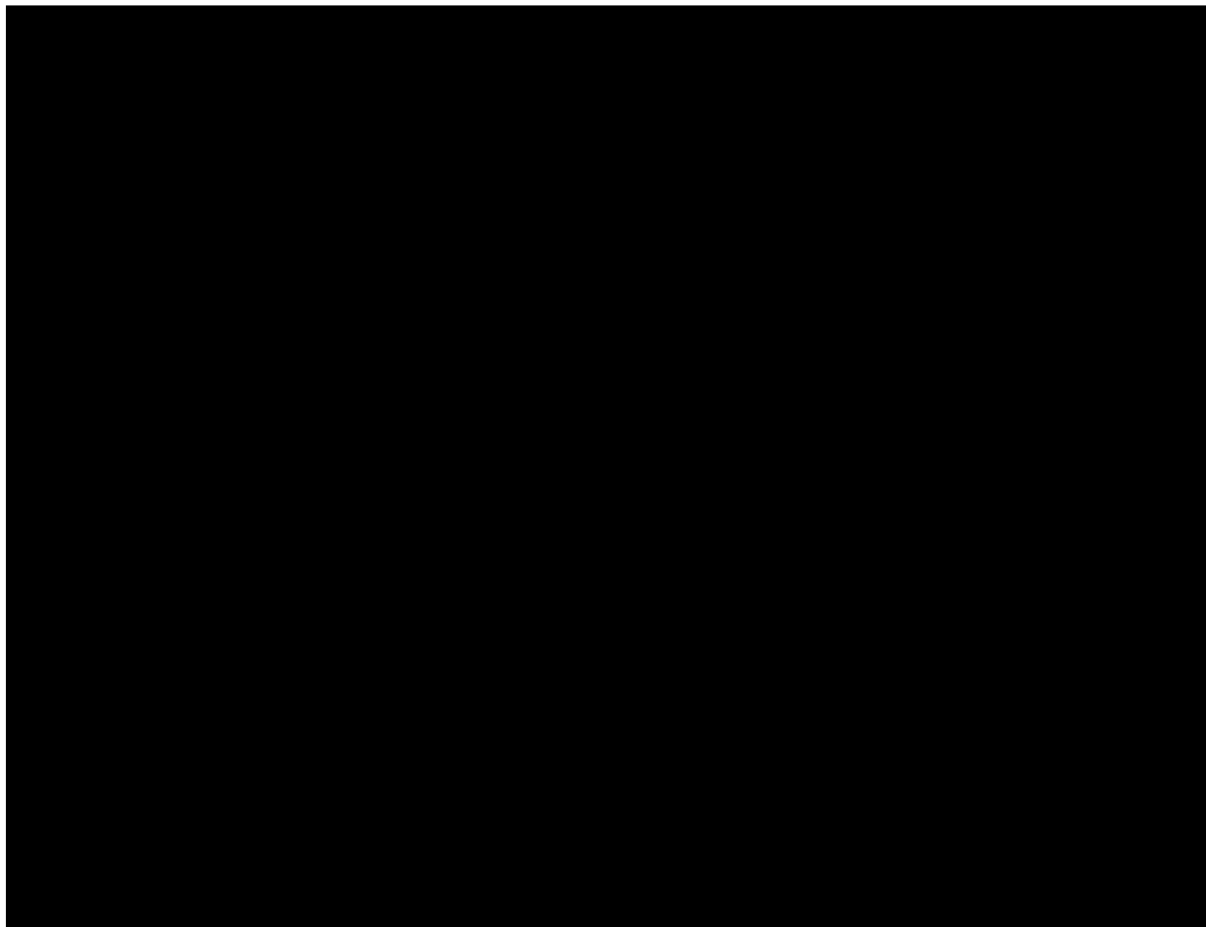
- požadovaná p. p. 296/1 v k. ú. Voletiny je v Územním plánu určena na výstavbu rodinného domu,
- jedná se o opakovanou žádost [redacted], Zastupitelstvo města Trutnova usnesením č. 2017-76/3 ze dne 26.06.2017 neschválilo prodej p. p. 296/1 v k. ú. Volanov [redacted], protože neuvedla v žádosti kupní cenu a s cenou dle znaleckého posudku, min. ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup> nesouhlasila,
- p. p. 296/1 má v pronájmu [redacted] na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům,
- kontrolním měřením bylo zjištěno, že se jedná o výměru cca 1200,00 m<sup>2</sup>, přesná výměra bude zjištěna po zaměření geodetem.

Záměr města byl zveřejněn od 27.09.2017 do 13.10.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	ZM 2017-76/3, RM 2017-979/17, RM 2017-1093/19
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 296/1 (cca 1200,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Voletiny [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 250,00 Kč/m <sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 296/1 (cca 1200,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny [redacted] [redacted] za kupní cenu ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

**13)\* (ž.č. 210, 211/17) Pozemky - prodej**

Žádost [redacted] o prodej části p. p. 217/5 (cca 205,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu dle znaleckého posudku, min. za 300,00 Kč/m<sup>2</sup> a o zřízení věcného břemene na části p. p. 217/5 k zajištění přístupu na [redacted], vše v k. ú. Trutnov, za cenu ve výši 133,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH.



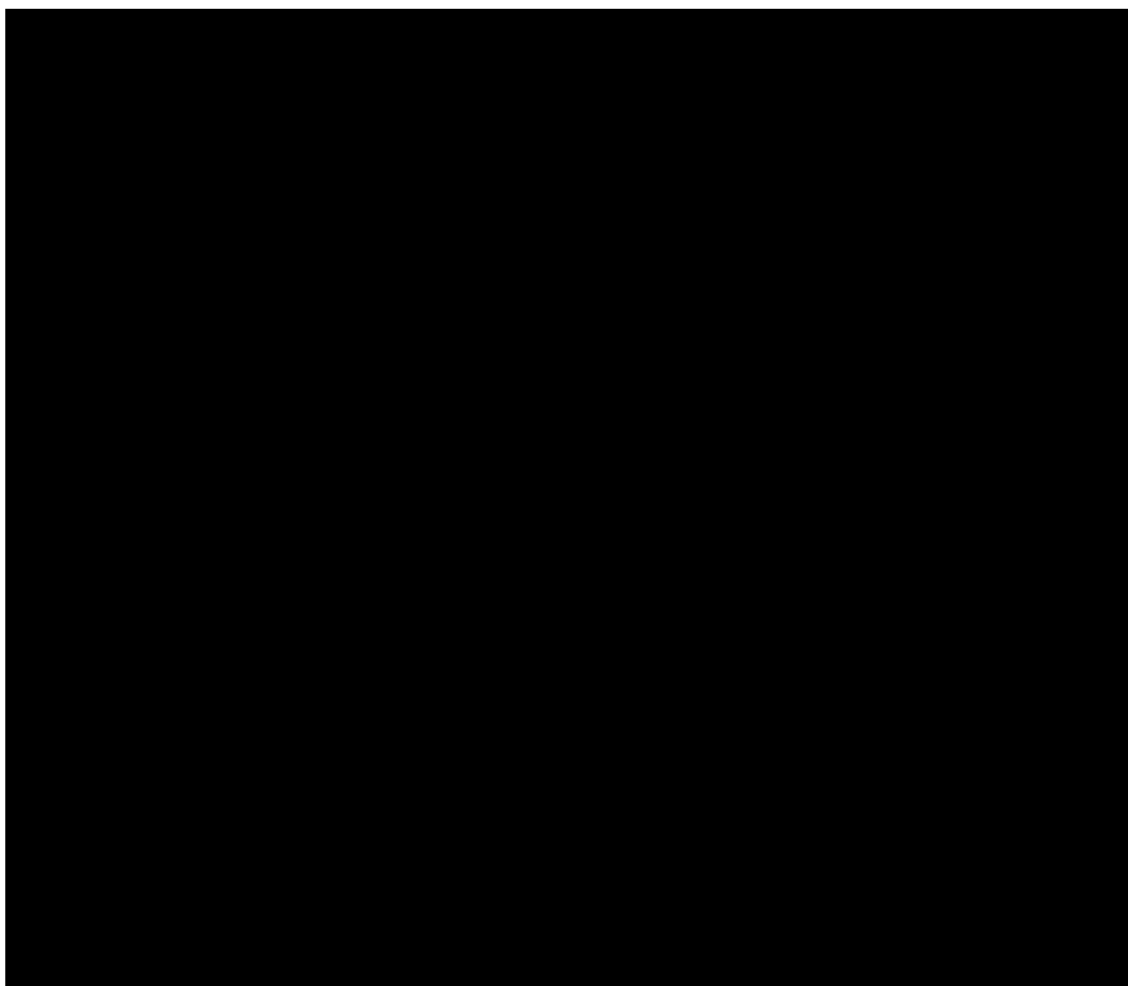
Vyjádření ORM k možnosti **odprodeje** části p. p. 217/5 (cca 205 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků p. [redacted]

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme za podmínky</b>	Prodejem části pozemku v navrhovaném rozsahu přejde do soukromého vlastnictví i část pozemku plnící funkci veřejné zeleně. Doporučujeme prodat pouze tu část pozemku, kde je v současné době parkoviště se zpevněnou plochou v rozsahu dle nové přiložené situace.	Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme za podmínky</b>	dtto	
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků k rozšíření vlastních pozemků v k. ú. Trutnov ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá činí 70,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Vyjádření ORM k možnosti **zřízení věcného břemene** na části p. p. 217/5 (cca 65 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov služebnosti cesty a stezky [REDAKCE]

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek



Odd. pozemků:

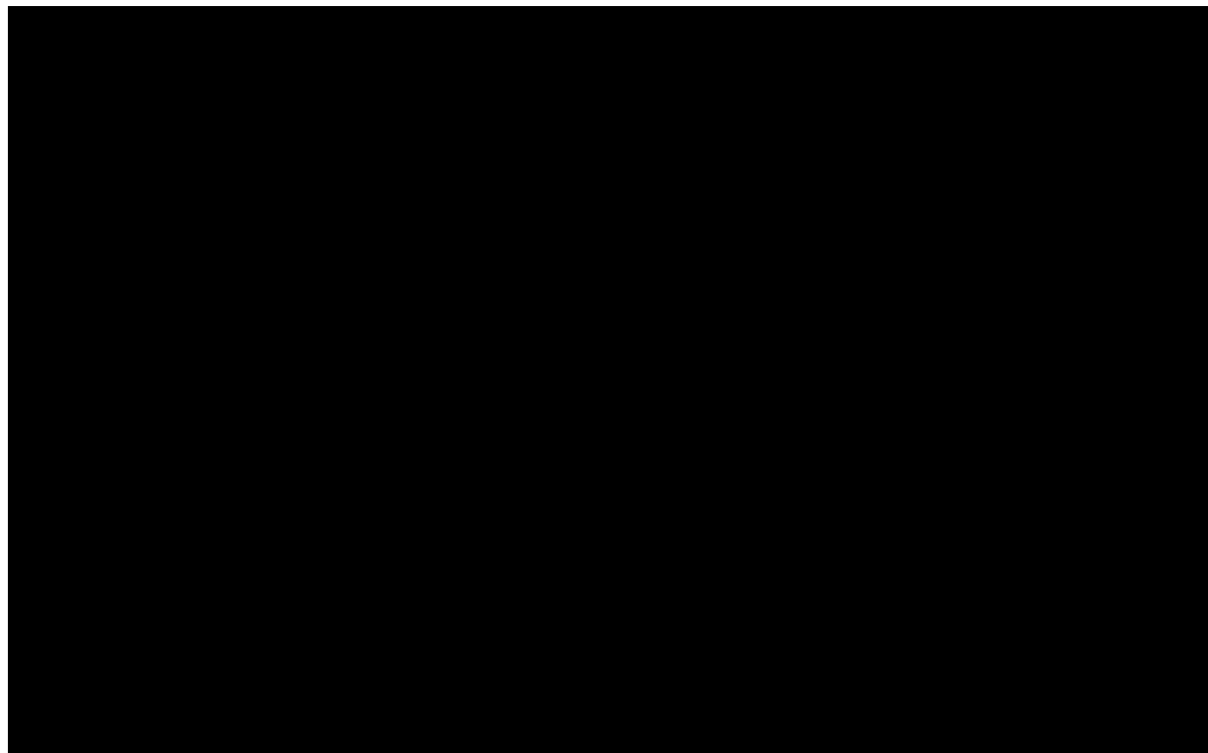
- prodej je navržen k realizaci v rozsahu dle doporučení ORM, a to v rozsahu cca 115,00 m<sup>2</sup>, přesná výměra bude zjištěna po zaměření geodetem,
- k souhlasu Odboru výstavby s dělením pozemku je nutný souhlas ORM,
- zřízení úplatné služebnosti stezky a cesty na části p. p. 217/5 k panující [REDAKCE] v k. ú. Trutnov v majetku [REDAKCE] schválila Rada města Trutnova usnesením č. 2017-980/17.

Záměr města byl zveřejněn od 27.09.2017 do 13.10.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-980/17, RM 2017-1094/19
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 217/5 (cca 115,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m <sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 217/5 (cca 115,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted] [redacted] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

#### 14)\* (ž.č. 239/17) Pozemky - výkup

Nabídka [redacted] prodat městu Trutnov [redacted] (2,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za cenu 50,00 Kč/m<sup>2</sup>.

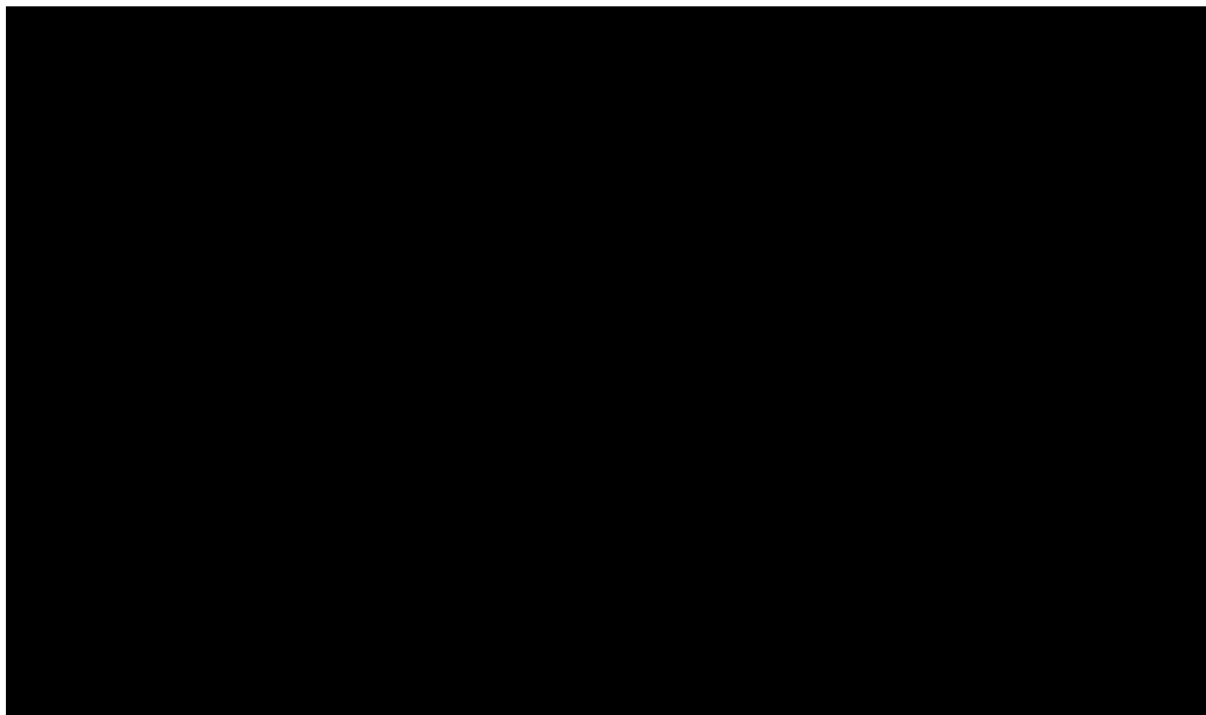


Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Odd. pozemků:

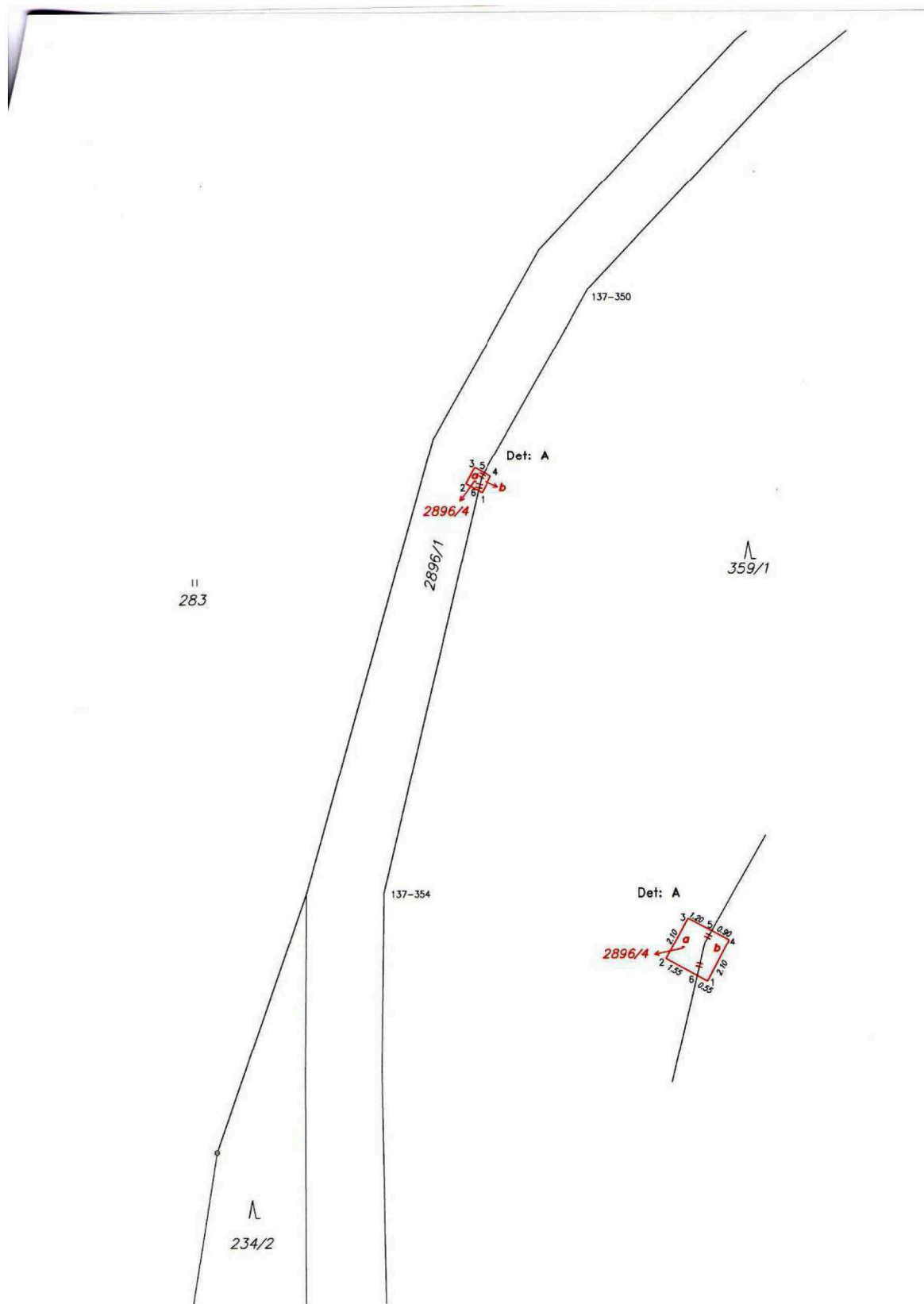
- [redacted] v k. ú. Trutnov navazuje na p. p. 2600/1, která je ve vlastnictví města Trutnova,
- jedná se pozemek pod chodníkem.



Předchozí usnesení	RM 2017-1137/20
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit výkup [redacted] (2,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov od [redacted] za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m <sup>2</sup> . Náklady spojené s převodem hradí město Trutnov.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje</b> 01.01 výkup [redacted] (2,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov od [redacted] [redacted] za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m <sup>2</sup> . Náklady spojené s převodem hradí město Trutnov.

### 15)\* Pozemky - bezúplatný převod

Odbor rozvoje města požádal Odbor majetku města o majetkoprávní vypořádání k části pozemku pod pomníkem v k. ú. Babí, a to k části p. p. 359/1 a k části p. p. 2896/1, nově dle GP 403-313/2017 označené jako p. p. 2896/4 (4 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí.

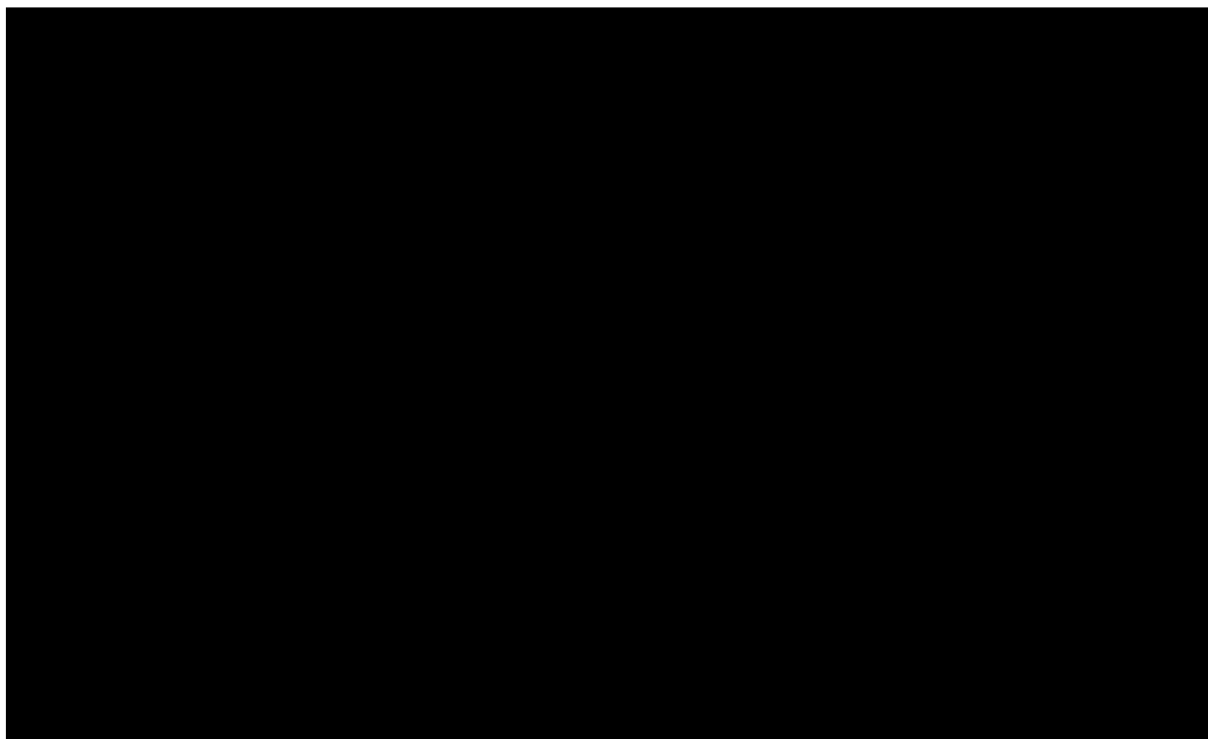




Předchozí usnesení	RM 2017-1138/20
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod části p. p. 359/1 a části p. p. 2896/1, nově dle GP 403-313/2017 označené jako p. p. 2896/4 (4,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Babí ve vlastnictví Královéhradeckého kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Českou lesnickou akademii Trutnov – střední školu a vyšší odbornou školu, do majetku města Trutnova. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel, 01.02 zastupitelstvu města schválit omezující podmínku, kterou smluvní strany sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevede vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje</b> 01.01 <b>bezúplatný převod části p. p. 359/1 a části p. p. 2896/1, nově dle GP 403-313/2017 označené jako p. p. 2896/4 (4,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí ve vlastnictví Královéhradeckého kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Českou lesnickou akademii Trutnov – střední školu a vyšší odbornou školu, do majetku města Trutnova. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel,</b> 01.02 <b>omezující podmínku, kterou smluvní strany sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevede vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.</b>

## 16)\* (ž.č. 161/17) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej části p. p. 365/1 (80,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, min. za 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, k rozšíření vlastních pozemků s možností příjezdu a parkování automobilu.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k rozšíření vlastních pozemků ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>. Cena v místě a čase obvyklá činí 50,00 Kč/m<sup>2</sup>.

### Odd. pozemků:

- žadatel vlastní [redacted] v k. ú. Oblanov, [redacted] původně měl žadatel zájem o část p. p. 365/1 v k. ú. Oblanov o výměře cca 160,00 m<sup>2</sup>, při místním šetření bylo zjištěno, [redacted]
- [redacted] v k. ú. Oblanov o výměře cca 80,00 m<sup>2</sup>.

Záměr města byl zveřejněn od 13.09.2017 do 29.09.2017.

Po sejmutí záměru z úřední desky došlo ke změně v parcelním čísle prodávané části pozemku. Důvodem změny je, že město Trutnov nechalo zaměřit komunikaci, která se nachází pouze na části p. p. 365/1. Část pozemku, na kterém není komunikace dostala nově číslo 365/25.

V době zveřejnění byla doručena námitka

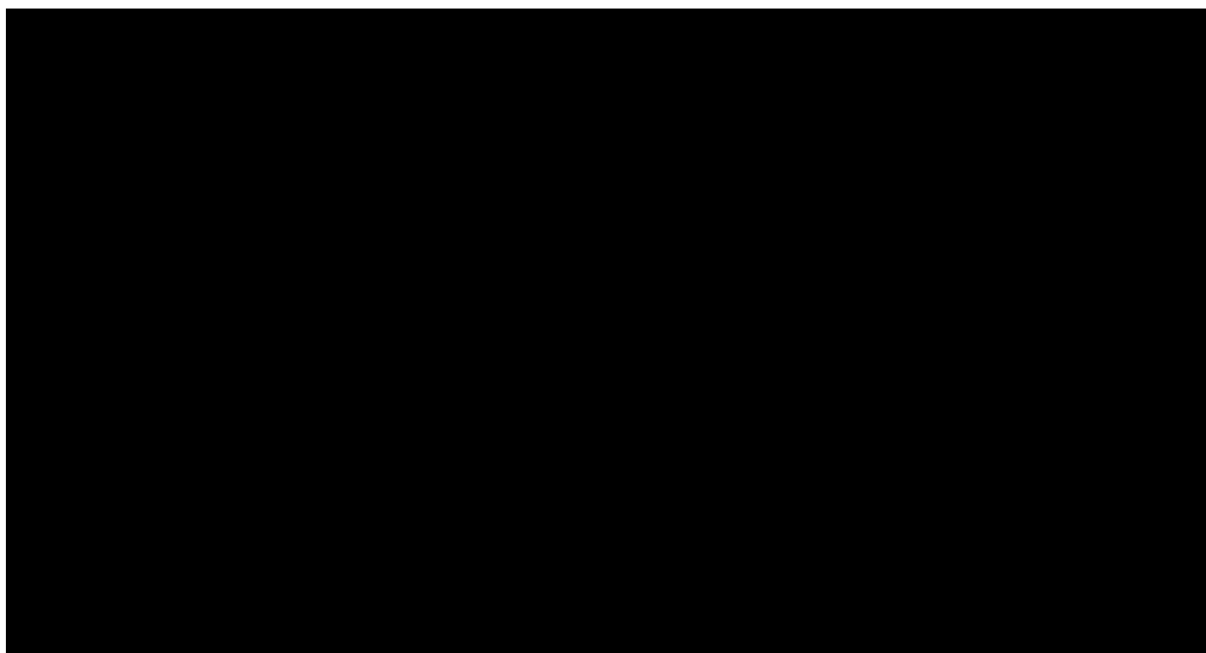
[REDACTED]

[REDACTED]

Předchozí usnesení	RM 2017-927/16, RM 2017-1139/20
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 365/25 (původně p. p. 365/1 - cca 50,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Oblanov [REDACTED] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 150,00 Kč/m <sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 365/25 (původně p. p. 365/1 - cca 50,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov [REDACTED] za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>

17)\* (ž.č. 233/17) Pozemky - pronájem s dohodou o budoucí koupi

Žádost [redacted] o prodloužení nájemní smlouvy č. 013 070 a doby kolaudace o jeden rok, tj. do 12/2018.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k podnikatelským účelům ve výši 1.600,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

- [redacted]
- v současné době má [redacted] na základě nájemní smlouvy s dohodou o budoucí koupi č. 013 070, ve znění pozdějších dodatků, pronajatou [redacted] za nájemné ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s kupní cenou ve výši 700,00 Kč/m<sup>2</sup>, nejméně však za cenu obvyklou v daném místě a čase dle znaleckého posudku,
- důvodem snížení kupní ceny bylo, že [redacted] bude poskytovat i školící centrum pro širokou veřejnost, které bude provozovat pro občany zdarma,
- v r. 2016 pořádal [redacted]

- nájemní smlouva s budoucí koupí ve znění pozdějších dodatků je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2017, prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2017 schválila rada města usnesením č. 2016-1230/23,
- na základě upozornění odd. pozemků na konec platnosti smlouvy č. 013 070 k 31.12.2017, podal žadatel žádost o prodloužení nájemní smlouvy a doby kolaudace do konce roku 2018. Stavba je dle jeho vyjádření ze 75 % hotova.

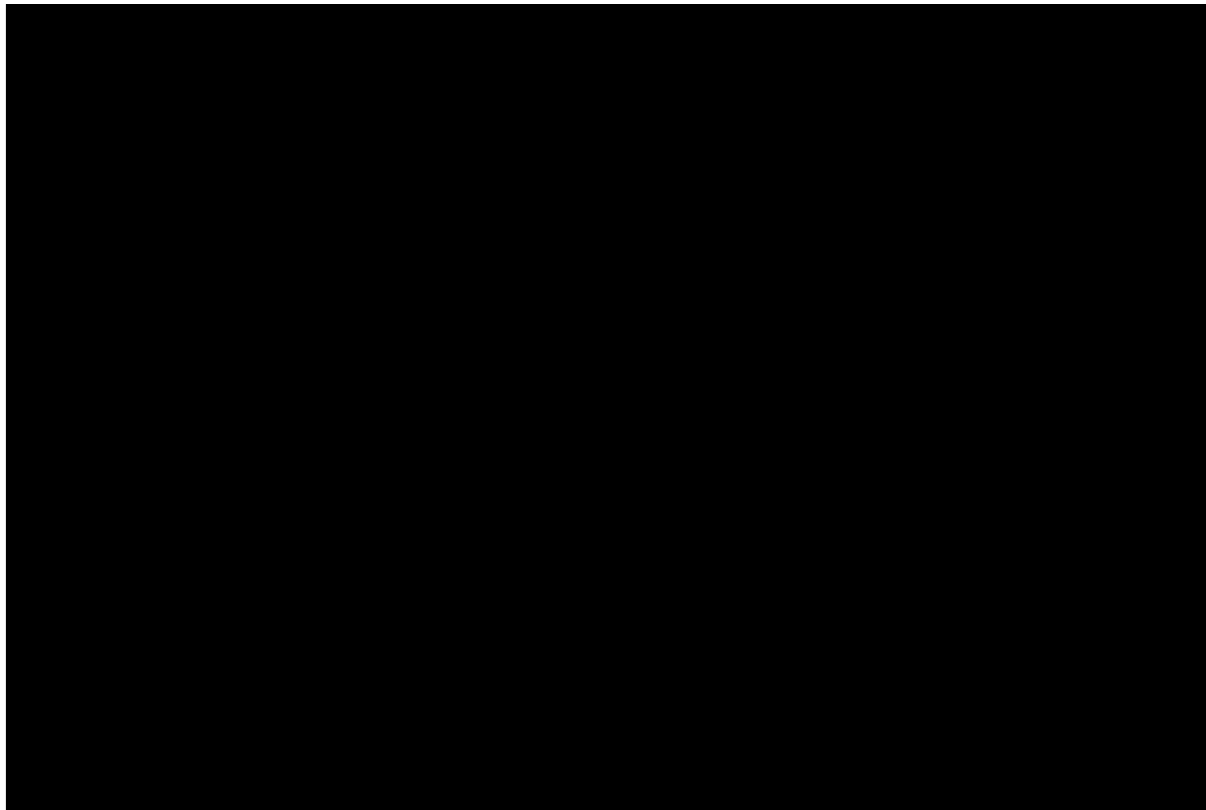
Záměr města byl zveřejněn od 11.10.2017 do 27.10.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-1039/18, RM 2017-1140/20, ZM 2016-218/5
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 2090/42 (612,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu ve výši 700,00 Kč/m <sup>2</sup> + DPH, nejméně však za cenu obvyklou v daném místě a čase dle znaleckého posudku, [redacted] [redacted] Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, schvaluje 02.01 pronájem p. p. 2090/42 (612,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov [redacted] [redacted] za nájemné ve výši 10,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok k vybudování parkoviště a případně k vybudování heliportu na dobu určitou do doby kolaudace, tj. do 31.12.2018.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej p. p. 2090/42 (612,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted] [redacted] za kupní cenu ve výši 700,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH, nejméně však za cenu obvyklou v daném místě a čase dle znaleckého posudku, [redacted] [redacted]. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.</b>

### 18)\* Pozemky - výkup

Žádost Odboru rozvoje města o majetkoprávní vypořádání k části [redacted] v k. ú. Trutnov ve vlastnictví [redacted] v souvislosti s akcí města Trutnova „Rekonstrukce ulice Skřivánčí - SO 652 Přeložka kabelů SZDC, s.o.“

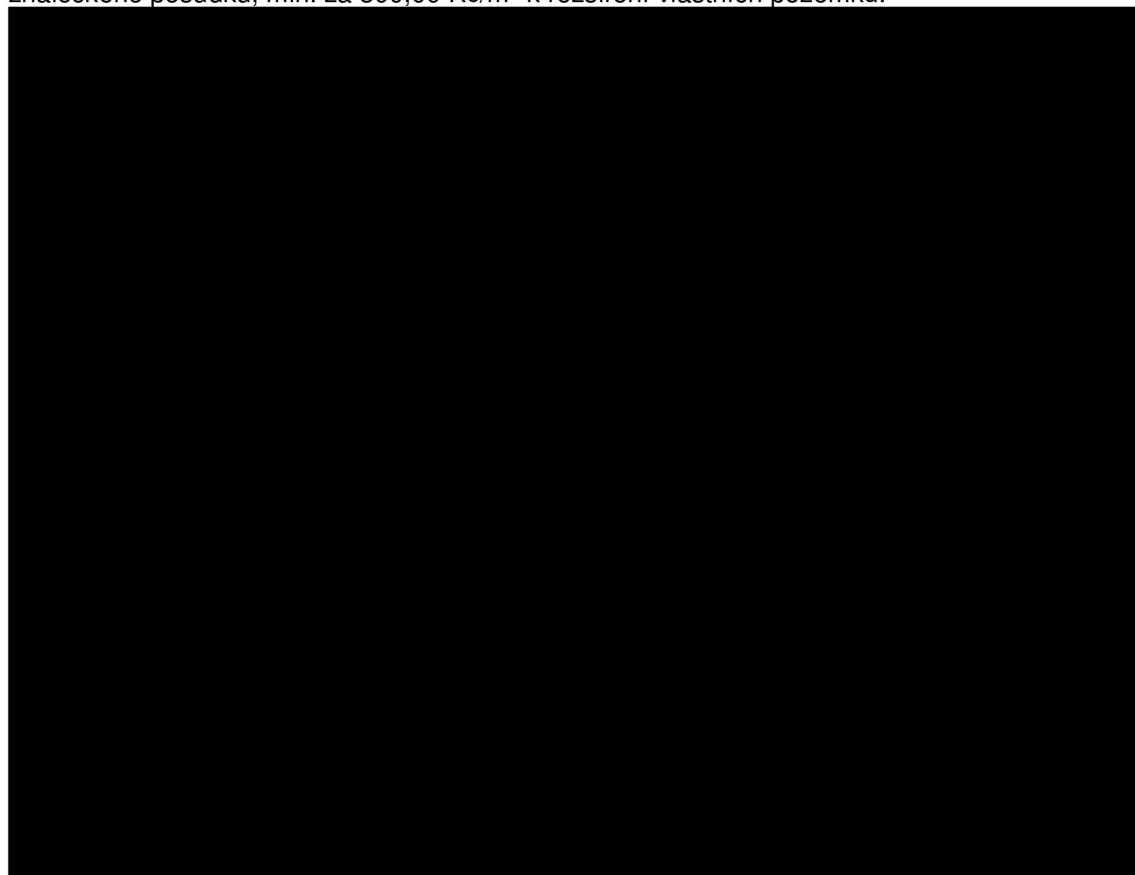
Při rekonstrukci ulice Skřivánčí došlo k trvalému záboru části [redacted] nově označené dle GP č. 4551-72/2017 jako p. p. 2183/29 o výměře 2,00 m<sup>2</sup> v k. ú. Trutnov. [redacted] odsouhlasil telefonicky kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup>.



Předchozí usnesení	RM 2017-1196/21
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit výkup části [redacted] (2,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov od [redacted] za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m <sup>2</sup> . Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 výkup části p [redacted] nově označené dle GP č. 4551-72/2017 jako p. p. 2183/29 (2,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov od [redacted] za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.</b>

19)\* (ž.č. 214/17) Pozemky - prodej

Žádost [redacted] o prodej p. p. 279/1 (1348,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov do podílového spoluvlastnictví v rozsahu každému 1/2, za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku, min. za 300,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků.



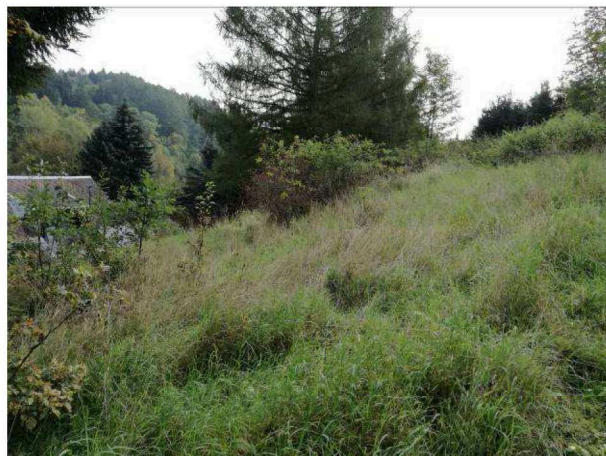
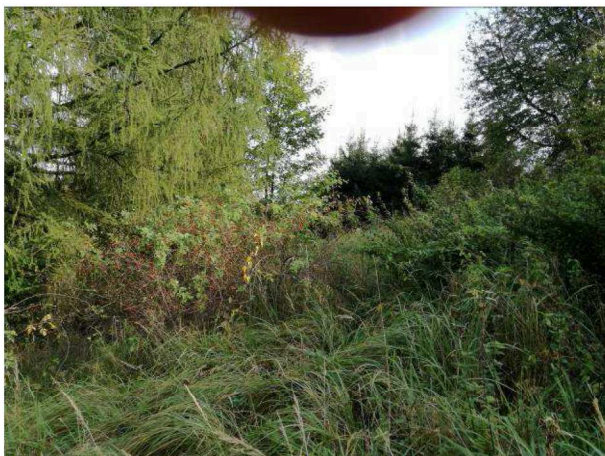
Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá bude zjištěna odhadem tržní hodnoty.

Odd. pozemků:

- p. p. 279/1 v k. ú. Trutnov není pronajata, je zarostlá kopřivami a náletem.



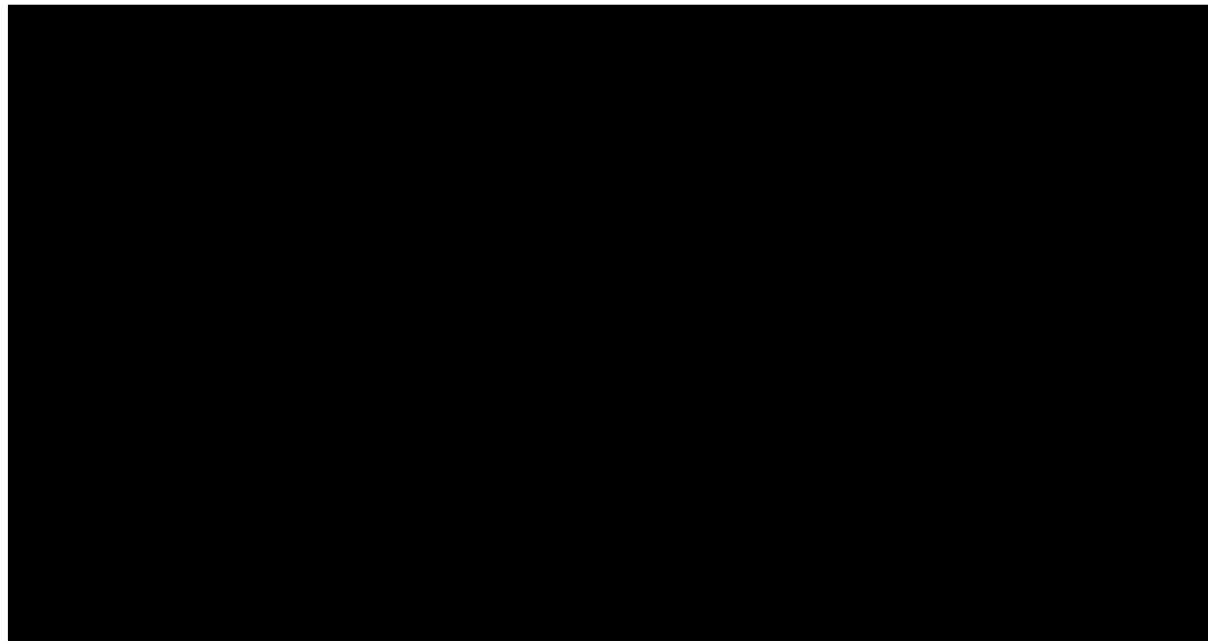
Záměr města byl zveřejněn od 25.10.2017 do 10.11.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námitky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-1083/19, RM 2017-1197/21
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 279/1 (1348,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov [redacted] do podílového spoluvlastnictví v rozsahu každému 1/2, za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m <sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje</b> 01.01 <b>prodej p. p. 279/1 (1348,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted] do podílového spoluvlastnictví v rozsahu každému 1/2, za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>



## 20)\* (ž.č. 220/17) Pozemky - směna

Žádost [redacted] o směnu části p. p. 1157/1, části p. p. 1150/2 a části p. p. 1157/2 v k. ú. Voletiny v majetku města Trutnova [redacted]



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

### Odd. pozemků:

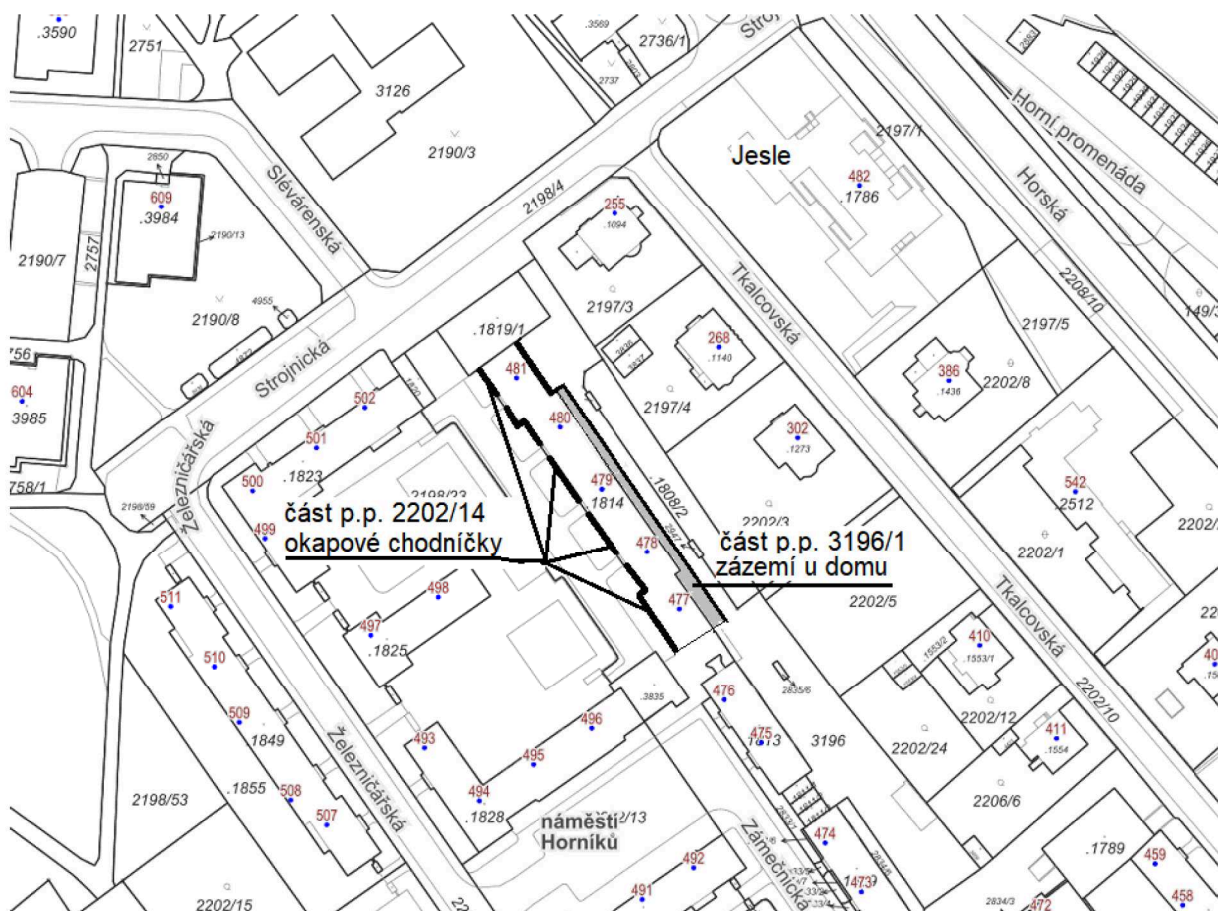
- na části p. p. 1157/1, části p. p. 1150/2 a části p. p. 1157/2 v k. ú. Voletiny má žadatelka umístěné kůlny,
- žadatelka má uvedené pozemky v nájmu od města Trutnova na základě nájemní smlouvy č. 017 066 k umístění kůlen,
- předmětem směny bude část p. p. 1150/2, celá p. p. 1157/2 a celá p. p. 1157/1 (celkem cca 580 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny, v majetku města Trutnova,
- [redacted] (celkem 1085,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny navazují na pozemky ve vlastnictví města Trutnova,
- směna proběhne bez finančního vyrovnání.

Záměr města byl zveřejněn od 25.10.2017 do 10.11.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-1084/19, RM 2017-1198/21
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit směnu p. p. 1157/1 (350,00 m <sup>2</sup> ), p. p. 1157/2 (108,00 m <sup>2</sup> ) a části p. p. 1150/2 (cca 122,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Voletiny v majetku města Trutnova za [REDACTED], DiS. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z 1/2, náklady na vypracování geometrického plánu hradí [REDACTED]
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje</b> 01.01 směnu p. p. 1157/1 (350,00 m <sup>2</sup> ), p. p. 1157/2 (108,00 m <sup>2</sup> ) a části p. p. 1150/2 (cca 122,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Voletiny v majetku města Trutnova za [REDACTED] [REDACTED] DiS. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z 1/2, náklady na vypracování geometrického plánu hradí [REDACTED]

## 21)\* (ž.č. 232/17) Pozemky - prodej

Žádost Společenství vlastníků Zámečnická 477 - 481, Trutnov o prodej části p. p. 3196/1 a části p. p. 2202/14 v k. ú. Trutnov jako okapový chodníček na podélných stranách domu čp. 477-481 za kupní cenu dle znaleckého posudku, min. za 300,00 Kč.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem <b>souhlasíme</b>		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města <b>souhlasíme</b>		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá činí 50,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

- na části p. p. 3196/1 v k. ú. Trutnov stojí sloupy se zastřešením, které přísluší k domu čp. 477- 481
- místním šetřením bylo zjištěno, že v zadní části domu čp. 477-481 je štěrkem vysypaný pruh podél domu v šíři cca 1,5 m, na kterém parkují auta, navrhujeme prodat i tuto část pozemku.



Záměr města byl zveřejněn od 25.10.2017 do 10.11.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-1085/19, RM 2017-1199/21
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 2202/14 (cca 45,00 m <sup>2</sup> ) a části p. p. 3196/1 (cca 130,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků Zámečnická 477 - 481, Trutnov za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m <sup>2</sup> jako okapové chodníčky a zázemí u domu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 2202/14 (cca 45,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 3196/1 (cca 130,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků Zámečnická 477 - 481, Trutnov za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup> jako okapové chodníčky a zázemí u domu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b>